



**MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ**  
**PROCESO PLANIFICACIÓN Y CONTROL URBANO**  
**SUB-PROCESO PLANIFICACIÓN TERRITORIAL**  
**ISO 9001:2008**



**SIT-CAT**

Señores:  
 Oficina de Catastro  
 Municipalidad Escazú

Sirva la presente para solicitar el traspaso ( ) - inscripción ( ), de la finca del partido de San José número \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_. Con plano catastrado SJ- \_\_\_\_\_

Nombre o Razón Social: \_\_\_\_\_  
 Cédula (Física o Jurídica): \_\_\_\_\_  
 Domicilio Fiscal (Para Notificaciones): \_\_\_\_\_  
 Dirección del Inmueble: \_\_\_\_\_  
 Teléfono 1: \_\_\_\_\_ Teléfono 2: \_\_\_\_\_ FAX: \_\_\_\_\_

Nombre Representante Legal: \_\_\_\_\_  
 Cédula: \_\_\_\_\_  
 Dirección: \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

**Además se debe Aportar:**

1. Copia del plano catastro **LEGIBLE** de la finca correspondiente; presentar original del plano catastro, única y exclusivamente para **CONFRONTARLO** con la copia. En caso de inscripción de condominio, aportar copia del plano catastrado de cada una de las fincas filiales que conformen el condominio.
2. Copia de la escritura, presentar original de la escritura, única y exclusivamente para **CONFRONTARLO** con la copia. En caso de que se aportara copia del **PROTOCOLO**, la misma debe estar autenticada y certificada por un abogado. Si la inscripción corresponde a un condominio, se debe de aportar copia de la escritura constitutiva del condominio en general.
3. Si el nuevo propietario corresponde a una persona jurídica, se debe de aportar personería jurídica con un mes de expedida a la fecha de la presente solicitud. Aportar copia de la cédula jurídica del representante legal. En caso de apoderado de persona física, se debe de aportar certificación del poder que lo acredite como tal, con no más de un mes de expediente.

Sirva la presente para solicitar el traspaso ( ) - inscripción ( ), de la finca del partido de San José número \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_. Con plano catastrado SJ- \_\_\_\_\_

Nombre: \_\_\_\_\_ Cédula: \_\_\_\_\_

Recibo: \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_

**TELEFONOS: 2208-7578, 2208-7554, 2208-7587, 2208-7579**