

N°-



MUNICIPALIDAD DE ESCAZU

Subproceso de Valoraciones

SOLICITUD DE NO AFECTACIÓN DEL IMPUESTO DE BIENES INMUEBLES

MARCAR

() AÑOS ANTERIORES: AÑOS _____, _____ y _____ () PERIODO ACTUAL

NOTA: SEÑOR (A) (ITA), CONTRIBUYENTE, AL MOMENTO DE PRESENTAR SU SOLICITUD DE NO AFECTACIÓN DEL IMPUESTO DE BIENES INMUEBLES, CERCIORARSE DE CUMPLIR CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS AL DORSO, CASO CONTRARIO LA SOLICITUD PRESENTADA NO PODRÁ SER TRAMITADA.

DATOS GENERALES

NOMBRE: _____	CEDULA: _____
DIRECCION PARA NOTIFICACIONES: _____	FOLIO REAL (NÚMERO DE FINCA): _____
CORREO ELECTRONICO: _____	TELEFONO: _____
	FAX: _____

De conformidad con los artículos 4, inciso e) y 8 de la Ley de Impuesto Sobre Bienes Inmuebles, solicito la no afectación de dicho impuesto según lo indicado, sobre la finca indicada, que se ubica en el Cantón de Escazú, ya que cuento con este único bien inmueble a nivel nacional.

Asimismo, conociendo las penas y sanciones que establece el Art. 134 del Código Procesal Penal No. 7594 y el Art. 318 del Código Penal No. 4573, declaro bajo la fe de juramento que no poseo ningún otro bien inscrito, y o sin inscribir en el Registro de la Propiedad.

FIRMA DEL SOLICITANTE: _____ FECHA: ____/____/____

PARA USO DE LA OFICINA

N° DE CUENTA: _____ VALOR REGISTRADO ₡ _____ DOCUMENTO _____

RESOLUCION: APROBADA _____ RECHAZADA _____ % DE NO AFECTACIÓN _____

MONTO NO AFECTO ₡ _____ MONTO A PAGAR ₡ _____

OBSERVACIONES: _____

FECHA: ____-____-____ SELLO: _____

F-VAL-28



MUNICIPALIDAD DE ESCAZU

N°-

SUBPROCESO DE VALORACIONES

SOLICITUD DE NO AFECTACIÓN

NOMBRE DEL SOLICITANTE: _____ N° DE CEDULA: _____

N° DE FINCA: _____ RECIBIDO POR: _____ FECHA: _____

NOTA: ESTE COMPROBANTE ES EL UNICO DOCUMENTO CONTRA EL QUE SE ENTREGARA LA RESOLUCION SOBRE EL TRAMITE PRESENTADO.

F-VAL-28

Teléfonos: 2208-7507, 2208-7514, 2208-7562

REQUISITOS PARA LA SOLICITUD DE NO AFECTACIÓN DEL IMPUESTO DE BIENES INMUEBLES

1. Llenar el formulario F-VAL-59, de no afectación del impuesto de bienes inmuebles (Debe incluir número de finca, datos del propietario, número de documento de identificación, número de teléfono, número de fax, correo electrónico, dirección para notificar).
2. Presentar original del documento de identidad (Cédula de identidad, pasaporte, cédula de residencia, etc.) para verificación de la firma.
3. En caso de no poder hacer personalmente el trámite de no afectación del impuesto de bienes inmuebles, debe presentarse copia del documento de identificación del propietario registral.
4. En caso de menores de edad, presentar constancia de nacimiento emitida por el Registro Civil o cédula de menor de edad y copia del documento de identidad del encargado legal del menor.

CERTIFICACIONES NECESARIAS

5. Certificación de propiedad por número de cédula emitida por el Registro de la Propiedad de Bienes Inmuebles (Índice de personas), para el periodo actual.
6. Certificación del histórico del propietario emitida por el Registro de la Propiedad Inmueble para trámites de años anteriores.