



ACTA N°12-2024
Sesión Ordinaria 11

Acta número doce correspondiente a la sesión ordinaria once celebrada por el Concejo de Distrito de San Antonio del cantón de Escazú, período dos mil veinticuatro – dos mil veintiocho en las instalaciones del Edificio Distrital Juan Antonio Solís Vargas a las diecinueve horas cinco minutos del nueve de diciembre de dos mil veinticuatro, con la asistencia de las siguientes personas:

Miembros presentes en esta sesión:

Andrés Agüero Alvarenga	Síndico propietario (PNG)
Kenneth Jiménez Rojas	Concejal propietario (UPES)
Miguel Serrano Corrales	Concejal suplente (PNG)
Mónica López Calderón	Concejal Propietaria (UP)
Douglas León Borbón	Concejal Propietario (PNG)

Se encuentra presente la representante de la Municipalidad de Escazú: Sra. Estefanía Fernández Ramírez, quien funge como secretaria del Concejo de Distrito.

Miembros ausentes en esta sesión:

Jessica López Paniagua	Síndica suplente (PNG)
Sonia Sandí Marín	Concejal propietaria (PNG)
Alejandra Barboza Agüero	Concejal suplente (PNG)
Jean Carlo Rodríguez Solís	Concejal suplente (UPES)
Alejandra Jiménez Saborío	Concejal suplente (UP)

PRESIDE LA SESIÓN: Sr. Andrés Agüero Alvarenga, síndico propietario.

ARTÍCULO I. ORDEN DEL DÍA:

- I. ORDEN DEL DÍA**
- II. AUDIENCIAS (ATENCIÓN AL PÚBLICO)**
- III. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.**
- IV. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**
- V. ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE.**
- VI. MOCIONES Y ACUERDOS.**
- VII. ASUNTOS VARIOS.**

Síndico propietario; buenas noches, al ser las 7:05p.m. de hoy 09 de diciembre, damos inicio a la



1 onceava sesión ordinaria del Concejo de Distrito San Antonio, eh, comprobado el quorum el día de
2 hoy, este, vamos a pasar al primer punto, que es atención al público, que hoy sí tenemos una audiencia.

3
4 **ARTÍCULO II. AUDIENCIAS (ATENCIÓN AL PÚBLICO)**

5
6 **Inciso 1.** Se recibe al señor Armando Jiménez Sandí, vecino de Calle Chaperno.

7
8 Síndico propietario; le agradecería, vamos a tenerla de una vez, entonces le agradecería que nos dijera
9 el nombre completo y qué comunidad, por favor y nos dijera.

10
11 El señor Armando Jiménez; sí, correcto, mi nombre es Armando Jimenez Sandí, y vengo en
12 representación de los vecinos de calle Chaperno, eh, bueno, básicamente, así como.

13
14 Síndico propietario; tal vez para que quede en actas, que nos indique dónde queda la calle.

15
16 El señor Armando Jiménez; ok, la calle Chaperno es la que va bueno, del cruce de la calle de los
17 Delgado con a salir con la calle Vica León, ese tramo que se llama calle Chaperno, esa calle, bueno ha
18 existido toda la vida, pero en el 2022 fue incluida en el inventario de calles públicas. Lo que sucede es
19 que hace aproximadamente 15 años habían reparado solo un tramo, el tramo norte de la calle, y el tramo
20 sur que son más o menos 150 metros, quedó en el olvido, o sea nunca se ha reparado. De más o menos
21 marzo 2023 a la fecha, en tres oportunidades hemos enviado notas a la Municipalidad, firmada por
22 todos, por varios vecinos, y eh, hasta el momento no hemos tenido ninguna respuesta. Entonces un día
23 de estos me reuní con unas personas ahí de la Municipalidad y me dijeron que, que lo que, o sea que lo
24 mejor sería venir acá al concejo local para presentar una nota, explicar y porque él, lo que me
25 adelantaron es que sí existe ya una partida presupuestaria para la reparación, incluso no es ni para
26 reparación, es para hacerla nueva porque en realidad nunca se le ha invertido nada; ya hace como un
27 mes y medio, dos meses, me hicieron el favor de tapar un hueco que estaban horribles ahí, se había
28 quebrado unas alcantarillas entonces lo que era vehículos livianos no podían pasar, ya al menos eso se
29 reparó. Pero, la idea es que nos ayuden con ese tramo, ya nosotros, incluso, bueno se me olvidó, yo
30 tengo un terreno ahí y tuvimos que ceder para que la calle que anteriormente era como de 5 metros, sea
31 de 11 metros actualmente. Entonces, básicamente es eso, y presentamos una nota ahí para que nos
32 ayuden con eso.

33
34 Síndico propietario; excelente, perfecto, no, no, vamos a ver, nosotros para eso estamos, verdad, este,
35 creo que hemos tenido muy buena respuesta cuando han venido los vecinos acá, ahora que tenemos el
36 contacto directo, verdad, nosotros en el apartado de mociones, vamos a presentar de una vez la nota y
37 este, vamos a tomar un acuerdo para darle seguimiento lo más rápido. Si ya en la muni le dijeron que
38 está presupuestado casi que es un hecho que a nosotros nos van a decir que efectivamente está en
39 planes, pero bueno lo que podemos agilizar es más o menos la fecha, de cuándo lo tienen programado.

40



1 El señor Armando Jiménez; sí, yo he estado aquí en el Concejo hace como 5 años, 6 años, y después
2 había hablado con Karol, doña Karol del gobierno anterior, y ella no conocía la calle ni el nombre ni
3 nada, pero ya todo estaba aprobado, ya había pasado por el Concejo, incluso ella fue la que solicitó que
4 se aprobara, pero bueno, no entendí porqué, pero en fin.

5
6 Síndico propietario; ¿desde esa vez no se ha hecho nada? Ok, estamos, para conocer la historia un
7 poquito.

8
9 El señor Armando Jiménez; sí y básicamente hemos estado esperando, nos habían dado una fecha
10 aproximada a mayo del año anterior, supuestamente ya para mayo se iniciaban los trabajos.

11
12 Concejal Kenneth Jiménez; para acotar un poco con lo de Chaperno, en julio, este julio pasado yo había
13 pasado unas fotos al Concejo, de cómo estaba en condiciones calle Chaperno, entonces se puede decir
14 que por ahí ya se ha hablado en los concejos del estado de lo que es dicha calle, del parque de donde
15 está hacia el sur.

16
17 El señor Armando Jiménez; yo pasé fotos también. Del parque hacia el sur, nunca se ha hecho nada.

18
19 Concejal Kenneth Jiménez; nunca se ha hecho y de hecho por eso se pasó las fotos a este Concejo de
20 Distrito para tomar cartas en el asunto y me imagino que por ahí va esa partida.

21
22 Síndico propietario; sí, sí, no perdemos nada y insistir un toque y le prometemos que vamos a ir
23 directamente con los encargados, esa es la ventaja de estar acá, verdad, ventaja en el buen sentido,
24 verdad, para ayudar a la comunidad, y por eso estamos nosotros acá como primera línea, entonces.

25
26 El señor Armando Jiménez; yo comprendo al igual que todos ustedes, que hay una lista increíble de
27 trabajos y hay prioridades.

28
29 Síndico propietario; sí, sí, pero como usted me está diciendo, ya ha habido acercamientos, y ya le han
30 dicho que está presupuestado, verdad, téngalo por seguro que nosotros vamos a atacar en el buen
31 sentido la situación.

32
33 El señor Armando Jiménez; muy amable. ¿Entonces puedo entregarla?

34
35 Síndico propietario; sí, sí, claro. Se la recibe nuestra compañera.

36
37 El señor Armando Jiménez; no lo pude grapar, pero aquí está la nota y ahí están las firmas.

38
39 Estefanía Fernández; ¿esta es la original?

40



- 1 El señor Armando Jiménez; sí, esta es la original. Y esta es la del recibido, le anoté que es copia.
2
3 Estefanía Fernández; ¿la puede recibir usted, Andrés, y yo me la llevo?
4
5 Síndico propietario; ok.
6
7 Concejal Kenneth Jiménez; me repite su nombre, perdón.
8
9 El señor Armando Jiménez; Armando Jiménez. ¿Y el tuyo, perdón?
10
11 Concejal Kenneth Jiménez; Kenneth Jiménez.
12
13 El señor Armando Jiménez; ah, ok. Muy amable don Kenneth. Sería, entonces, muchas gracias.
14
15 Síndico propietario; no, a usted. Vamos a darle seguimiento.
16
17 El señor Armando Jiménez; perfecto. Ahí cualquier cosa, bueno ahí aporté correo, teléfono, etcétera,
18 etcétera.
19
20 Síndico propietario; perfecto, excelente nos estamos comunicando.
21
22 El señor Armando Jiménez se despide y se retira 7:10pm
23
24 Síndico propietario; ok, compañeros, el siguiente punto es lectura y aprobación de las actas.
25
26 **ARTÍCULO III. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.**
27
28 Síndico propietario; yo las leí, yo no tengo ninguna observación, si alguno tiene alguna sino para
29 aprobarlas.
30
31 Concejal Kenneth Jiménez; yo también las leí, todo bien.
32
33 Síndico propietario; ok, entonces en este caso sería el acta 10.
34
35 Estefanía Fernández; 10 y 11.
36
37 Síndico propietario; 10 y 11, sí, verdad.
38
39 Concejal Kenneth Jiménez; aprobación de 10 y 11.
40



1 Síndico propietario; aprobación de las actas 10 y 11, es el acuerdo, ok.

2

3 Estefanía Fernández; ¿cuatro votos, verdad?

4

5 Síndico propietario; sí, cuatro votos.

6

7 Se aprueba de manera unánime con cuatro votos, las actas 10-2024 y 11-2024.

8

9 Síndico propietario; ok, procedemos al cuarto punto, lectura de correspondencia.

10

11 **ARTÍCULO IV. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**

12

13 Estefanía Fernández; ok, sí para hoy hay varia correspondencia, son ocho, de diferentes tipos, voy a
14 tratar de leerlo bastante rápido. Bueno, ustedes igual pueden ir siguiendo la lectura, yo se las envié por
15 correo. El primero, bueno, es de un vecino de Escazú, Cristian Rodríguez, que es con fecha del 04 de
16 noviembre, que es como el seguimiento a los temas del plan regulador.

17

18 **Inciso 1.** Cristian Rodríguez Jaén.

19 Remite nota con fecha del Lunes 04 de noviembre del 2024, con el asunto “Recomendaciones o
20 Sugerencias para el Proceso del Plan Regulador (la aplicación de varias técnicas participativas en el
21 marco metodológico de elaboración del plan regulador).”

22

23 A las 7:12 p.m. ingresa el Concejal propietario Douglas León Borbón.

24

25 **Inciso 2.** Cristian Rodríguez Jaén.

26 Remite nota con fecha del Lunes 11 de noviembre del 2024, con el asunto “Recomendaciones o
27 Sugerencias para el Proceso de Elaboración del Instrumento de ordenamiento Territorial o Plan
28 Regulador.”

29

30 **Inciso 3.** Orlando Umaña Umaña, Alcalde Municipal.

31 Remite oficio COR-AL-2580-2024, respecto al acuerdo AC-36-2024.

32

33 **Inciso 4.** Orlando Umaña Umaña, Alcalde Municipal.

34 Remite oficio COR-AL-2581-2024, respecto al acuerdo AC-37-2024.

35

36 **Inciso 5.** Orlando Umaña Umaña, Alcalde Municipal.

37 Remite oficio COR-AL-2692-2024, respecto al acuerdo AC-34-2024.

38

39 Estefanía Fernández; y, eh, al adjunto, viene la nota del señor Leonardo Tinoco y también se adjunta
40 copia del COR-AL-118-2024, del 30 de enero del 2024, dirigido al Concejo Municipal, con respecto a



1 la referencia de solicitud de emisión de acuerdo para limitar el uso de la pólvora sonora en el cantón
2 de Escazú en espacios públicos. Es un oficio bastante amplio, entonces no sé si procedo a leerlo o,
3 digamos lo importante ahí es que les dicen a ustedes que ya se ha gestionado a nivel interno el control
4 o el uso de la pólvora, ahí viene el detalle igual, si ustedes quieren revisar.

5
6 **Inciso 6.** Orlando Umaña Umaña, Alcalde Municipal.
7 Remite oficio COR-AL-2737-2024, respecto al acuerdo AC-35-2024.

8
9 Estefanía Fernández; y se adjunta el COR-COP-600-2024, donde Construcción de Obra Pública les
10 indica como la serie de procesos que se han realizado en respuesta a la atención de esta calle, que es la
11 calle 102131.

12
13 **Inciso 7.** José María Torres Rosas, Encargado de Mantenimiento CCDRE.
14 Remite oficio CCDRE-0907-2024, respecto al acuerdo AC-43-2024.

15
16 **Inciso 8.** Priscilla Ramírez Bermúdez, Secretaría Municipal.
17 Remite el acuerdo municipal AC-374-2024.

18
19 **Inciso 9.** Nota de vecinos Calle Chaperno, con fecha del 09 de diciembre 2024.

20
21 Estefanía Fernández; y bueno, hoy ingresó esta nota que es de los vecinos de calle Chaperno con
22 respecto a la audiencia que ya ustedes escucharon.

23
24 Síndico propietario; ok, estamos, ¿verdad?

25
26 Estefanía Fernández; esa sería la correspondencia.

27
28 Síndico propietario; ok, eso fue correspondencia, compañeros, ahora vamos con, vamos con el
29 siguiente punto, asuntos de trámite urgente.

30
31 **ARTÍCULO V. ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE.**

32
33 Síndico propietario; ¿hay alguno con asuntos de trámite urgente? No, ok. Vamos con mociones y
34 acuerdos.

35
36 **ARTÍCULO VI. MOCIONES Y ACUERDOS.**

37
38 Síndico propietario; eh, bueno, yo sí traía lo del plan regulador, tal vez, Estefanía, si les podés ampliar
39 a mis compañeros, sobre el tema de la, tenemos que tomar un acuerdo compañeros, por eso les hice así
40 ahorita, es con esta última nota que leyó Estefanía. Según el proceso que se ha establecido en el Concejo



1 Municipal, tenemos que hacer una sesión de distrito ampliada, eh, y aquí viene Estefanía.

2
3 Estefanía Fernández; sí, no, básicamente la Municipalidad de Escazú tiene una comisión como tal que
4 trabaja el tema del Plan Regulador, entonces, cada periodo electoral se conforma esta comisión, ese
5 acuerdo llegó, bueno es con fecha del 31 de octubre, entonces, conforme han ido sesionando los
6 Concejos de Distrito, han tomado el acuerdo de cuándo realizar esta sesión ampliada, porque los
7 representantes son de la sociedad civil, o sea no es entre ustedes, verdad, si no es invitar a
8 organizaciones, asociaciones del distrito y bueno de los tres distritos, pero son ustedes como Concejo
9 de Distrito quienes los reciben en una sesión ampliada. El punto sería entonces, que ustedes elijan una
10 fecha en la cual realizar esta sesión ampliada y la Municipalidad se encargaría pues de todo el proceso
11 de divulgación. En el caso del distrito de Escazú centro, eh, la van a realizar el 25 de enero, es un
12 sábado, distrito San Rafael el 22 de febrero, que es un sábado también. Y la idea sería que ustedes
13 puedan tomar un, o sea puedan realizar esa sesión entre esas fechas, o sea que no se extienda del 22 de
14 febrero porque sí ya lo vemos como un poquito allá.

15
16 Concejal Kenneth Jiménez; el 22 de febrero sería como ya lo último. Sería como más antes.

17
18 Estefanía Fernández; ajá porque, eh, la idea es que cuando ya se tengan las tres fechas, se divulguen
19 los tres fechas, por correo electrónico, se harán volantes, afiches.

20
21 Síndico propietario; ¿y la idea es que no se repita el día?

22
23 Estefanía Fernández; la idea es que no coincidan, verdad.

24
25 Síndico propietario; ok, entonces ¿cuánto tenemos?

26
27 Estefanía Fernández; eh, todo enero, y febrero, yo les diría que como después de mediados de enero,
28 porque el proceso de divulgación sí tarda.

29
30 Síndico propietario; por eso, pero Escazú y San Rafael ya tienen fecha.

31
32 Estefanía Fernández; ajá.

33
34 Síndico propietario; entonces para que no choque con ellos.

35
36 Estefanía Fernández; 25 de enero Escazú, 22 de febrero San Rafael.

37
38 Síndico propietario; 22 de febrero, di entonces yo les diría a ustedes compañeros, si el 08 de febrero
39 ¿qué les parece?

40



- 1 Concejal Kenneth Jiménez; o primero.
2
3 Síndico propietario; o el 01 de febrero. ¿sábado 01 de febrero? De acuerdo, estamos, ok, entonces,
4 tomamos el acuerdo, bueno se presenta la moción de definir la fecha, verdad, para hacer la sesión de
5 concejo de distrito ampliado con el tema del plan regulador y tomamos el acuerdo de que la vamos a
6 realizar el día 01 de febrero, sábado 01 de febrero.
7
8 Estefanía Fernández; ¿primero u ocho?
9
10 Concejal Kenneth Jiménez; primero.
11
12 Síndico propietario; primero.
13
14 Estefanía Fernández; ah, ok. ¿Y la hora y el lugar?
15
16 Síndico propietario; sería acá, en el Concejo de Distrito San Antonio, en el edificio.
17
18 Concejal Kenneth Jiménez; bueno, no sé si se va a invitar en general, a personas, si va a haber más
19 gente o qué, pero puede ser aquí o si no podemos coordinar con el salón parroquial.
20
21 Síndico propietario; ok, dejémoslo tentativamente acá, lo que hacemos es que, bueno no, no creo, ahí
22 lo medimos cualquier cosa días antes para hacer cualquier tipo de cambio, pero gracias, pero fijo, si
23 vemos que crece. Eh, y la hora, me imagino que tipo 1pm o 2pm, verdad.
24
25 Concejal Miguel Serrano; tipo 1pm o 2pm, sí.
26
27 Estefanía Fernández; es que la hora exacta para la divulgación.
28
29 Síndico propietario; sí, sí, no, no.
30
31 Concejal Kenneth Jiménez; ¿los demás concejos a qué hora las pusieron?
32
33 Estefanía Fernández; en la mañana, 9am, 10am.
34
35 Síndico propietario; entonces que quede 1pm.
36
37 Concejal Miguel Serrano; 1pm, sí.
38
39 Concejal Kenneth Jiménez; 1pm
40



1 Síndico propietario; 1pm.

2

3 Estefanía Fernández; ¿lo van a tomar con firmeza o?

4

5 Síndico propietario; sí, ¿acuerdo en firme? Estamos, listo. Perfecto.

6

7 **Inciso 1.** Moción. El síndico propietario, Andrés Agüero Alvarenga, presenta la moción de fecha para
8 realizar la sesión de distrito ampliada para la elección de representación del distrito ante la Comisión
9 del Plan Regulador, a realizarse el sábado 01 de febrero a la 1pm, en el salón distrital del Concejo de
10 Distrito.

11

12 **ACUERDO 47-2024:** “El Concejo de Distrito San Antonio, acuerda realizar la sesión ampliada para
13 la elección de representantes del distrito ante la comisión del plan regulador, el sábado 01 de febrero
14 2025 a la 1pm, en el salón distrital del Concejo de Distrito”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE**
15 **APROBADO.**

16

17 Síndico propietario; ok, el siguiente punto, para tomar un acuerdo, bueno es con el tema de este oficio,
18 verdad, de la audiencia, verdad, que tuvimos el día de hoy, entonces mi recomendación, para
19 presentarlo como moción es, trasladar el oficio de los vecinos de la calle Chaperno a la Administración
20 Municipal, con el fin de que nos brinde, este, respuesta de cómo va el proceso con respecto a las mejoras
21 que hay que hacer en dicha calle.

22

23 Concejal Kenneth Jiménez; ¿les adjunto de nuevo las fotos?

24

25 Síndico propietario; él adjuntó fotos, más bien Estefanía. Los que estén de acuerdo con la moción, de
26 acuerdo, ok, en firmeza, estamos.

27

28 **Inciso 2.** Moción. El síndico propietario, Andrés Agüero Alvarenga, en atención a la nota recibida en
29 la audiencia por parte de los vecinos de calle Chaperno, propone trasladarla a la Administración
30 Municipal.

31

32 **ACUERDO 48-2024:** “El Concejo de Distrito San Antonio, acuerda trasladar el oficio de los vecinos
33 de la calle Chaperno a la Administración Municipal, con el fin de que nos brinde respuesta de cómo va
34 el proceso con respecto a las mejoras que hay que hacer en dicha calle”. **DECLARADO**
35 **DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

36

37 Síndico propietario; ok, ¿alguno que tenga otra moción? Estamos. Ok, pasamos a, ¿vamos bien, verdad,
38 Estefanía?

39

40 Estefanía Fernández; eh, sí.



1 Síndico propietario; ok, vamos con asuntos varios.

2

3 **ARTÍCULO VII. ASUNTOS VARIOS.**

4

5 Síndico propietario; yo tengo dos puntos de asuntos varios. Me llamaron de la Alcaldía, eh, me
6 indicaron que lo que se está haciendo, eh, vamos a ver, se les envía el acuerdo, pero por ejemplo el
7 acuerdo va directo al punto, ellos no conocen el contexto, entonces no sé Estefanía, si de ahora en
8 adelante como ponemos el contexto antes de, y les enviamos el acuerdo. Ya eso es directamente de
9 usted, digamos. ¿Qué nos recomendaría?

10

11 Estefanía Fernández; sí, eh.

12

13 Síndico propietario; la observación fue esa. Ok, nos mandan el acuerdo, pero ajá.

14

15 Estefanía Fernández; el tema está en cómo ustedes toman el acuerdo, en realidad y cómo se desarrolla.

16

17 Síndico propietario; no, no, nosotros vamos a poner de nuestra parte como acabamos de hacer con esto,
18 pero, digamos en algún momento, eh, sí, sí, de hecho, por eso traigo, verdad, la observación para todos,
19 y de hecho si ven el acuerdo que acabamos de tomar se está mencionando la calle directamente. Qué
20 es lo que ha pasado anteriormente, que tal vez hablamos del tema, sí mandar la nota y tal y tal, y queda
21 así, literal, queda cerrado y obviamente en la Alcaldía la ven, ajá de qué me están hablando, verdad,
22 entonces, no, no, Estefanía aquí más bien la solicitud no es que tal vez, si no que usted en el momento
23 que vea que tal vez estamos tomando, yo voy a tomar cuidado obviamente de aquí en adelante, pero
24 hay un acuerdo que está quedando escueto o algo así, di apoyarnos entre las dos partes para que no se
25 vaya así tan lineal. Esa es la observación, nada más.

26

27 Estefanía Fernández; claro.

28

29 Síndico propietario; es una solicitud de la Alcaldía que nos hace la observación.

30

31 Estefanía Fernández; sí, de hecho, a mí también pues, mi jefatura me dice, es que me indicaron este
32 acuerdo, y por eso las notas que les leí en correspondencia, líneas amarillas, en dónde, porque también,
33 de mi parte, yo no puedo hacer agregados a los acuerdos, primero porque no soy parte del órgano
34 colegiado y mi labor es transcribir el acta, y ustedes son quienes los aprueban, entonces, es ahí donde
35 la especificidad de cómo ustedes presentan tanto mociones como toman los acuerdos, para entonces
36 quede claro, porque también digamos, yo, se puede entender acá en el seno de la sesión pero cuando
37 ya se transcribe queda como vacío, digamos, porque solo ustedes lo entendieron porque están aquí en
38 la sesión, entonces de hecho por eso esos oficios haciéndoles, solicitándoles a ustedes que clarifiquen,
39 verdad, por ejemplo, se solicita el marcado de línea amarilla entonces dónde, verdad, como les digo,



1 yo no puedo como escribirlo aunque yo lo sepa, porque yo lo que hago es transcribir el acta.

2

3 Síndico propietario; quedémonos ahí con eso que acaba de decir, la idea es que nos ayudemos entre las
4 partes, digamos, que nosotros, obviamente, seamos más detallistas en el acuerdo en esa parte está, pero
5 a la hora de que tal vez usted lo revise, en el momento, no quedó tan claro, este tal, o sea me explico,
6 porque puede que para mí sí quede claro, verdad, pero, eso era, o sea cada vez que vamos a tomar un
7 acuerdo, tratemos de especificar bien de qué estamos hablando.

8

9 Concejal Kenneth Jiménez, detallar.

10

11 Síndico propietario; exacto, estamos claros.

12

13 Estefanía Fernández; no claro, desde luego mientras yo pueda, mientras voy escribiendo y escucho lo
14 que ustedes hablan, pero por ejemplo, quien lidera la sesión es el síndico propietario o suplente o bueno,
15 en efecto cuando hayan solo concejales, pero por eso el dar la palabra y así, quien dirige la sesión es
16 ustedes, porque yo tampoco quisiera entrometerme porque no soy parte del órgano, sí me entienden.

17

18 Síndico propietario; lo tenemos claro. Es en ese punto específico, muchas gracias.

19

20 Estefanía Fernández; con mucho gusto.

21

22 Síndico propietario; ok, en el tercer punto que les traía como asunto vario, que se los acaba de enviar
23 al grupo, es más que todo empaparlos, yo lo iba a presentar hace 15 días pero no hubo quorum, entonces
24 lo presenté en el Concejo la semana anterior, eh, son proyectos que he venido trabajando en
25 coordinación con mis compañeros, este, son 5 proyectos, se los resumo, uno se llama San Antonio en
26 todas, que en resumidas cuentas, ahí lo van a ver, es una presentación sencilla, cada uno de esos
27 proyectos ya llevamos adelantados expedientes, verdad, antecedentes, objetivos, indicadores,
28 recomendaciones, conclusiones, unos hasta hemos hecho encuestas con algunos vecinos, el primero es
29 San Antonio en todas, la propuesta es que la Municipalidad capacite a la comunidad de San Antonio
30 en todos los aspectos, desde que sepan cómo presentar una declaración de bienes inmuebles, hasta la
31 posibilidad de que pueda saber los requisitos para formar un grupo, para presentar una solicitud de
32 subvención a la Municipalidad, o sea, desde acá bajo hasta acá arriba pero que sea permanente. Hoy
33 en día compañeros, yo les aseguro a ustedes que de 10 vecinos de San Antonio, uno les va a decir a
34 ustedes que sabe a medias, cómo presentar una declaración jurada, cómo presentar, este proyecto es lo
35 que la Muni le ofrezca a la comunidad permanentemente, qué se yo, tres, cuatro veces al año, la
36 posibilidad de inscribirse en cursos ya sea virtuales o sea presenciales, para que puedan capacitarse en
37 todos los aspectos que tengan que ver la Municipalidad, entonces así vamos a tener, les puedo asegurar
38 que el proyecto uno de los fines es, tener una comunidad más activa, verdad, yo les aseguro a ustedes
39 que muchísima gente en este momento, no presenta proyectos ante la muni o algo así, porque ni siquiera



1 sabe cómo, verdad, entonces, qué es lo que pasa, y se los digo hasta por experiencia propia, bueno yo
2 que trabajo en la función pública, di yo puedo trabajar pero si yo no leo, verdad, o no sé a dónde ir a
3 leer equis, verdad o sea, entonces en este momento qué es lo que hace el vecino, o se mete a la página
4 de la Municipalidad, ve una hoja, requisitos, llénela, y no sabe cómo llenarla, entonces es lo es proyecto.
5 El segundo proyecto se llama San Antonio cultural, es que durante todo el año en verano más que todo,
6 artistas escazuceños, no solo de San Antonio, la Municipalidad tenga una tarima, un toldo, equipo de
7 sonido, y de una forma programada, los artistas escazuceños, no conocidos, medio conocidos,
8 conocidos, hagamos una agenda durante todo el verano, qué se yo sábados y domingos, ojalá sea muy
9 amplia y sea sábados y domingos, pero para empezar sería sábados. Miguel toca piano, nadie sabe que
10 Miguel toca piano, se coordina con Miguel, según la programación que hagamos, Miguel viene y se
11 presenta tocando piano en el quiosco de la Municipalidad, eso va con la arista de que emprendedores
12 del cantón, pongamos en cada fecha de San Antonio cultural, pongamos unos tres, cuatro toldos, 5
13 emprendedores y esas 5 familias vengán y vendan productos ese fin de semana. El siguiente fin de
14 semana otras 5, 6 familias que se vayan rotando. Entonces no solo vamos a exponer, en el buen sentido,
15 a los artistas escazuceños, sino que también vamos a crear un espacio más para que los emprendedores
16 vendan todos sus productos. El tercer proyecto que ahí les compartí se llama San Antonio tradicional,
17 San Antonio tradicional es, lo que ya ha venido haciendo la Municipalidad, ya lo ha venido haciendo
18 con ejercicios esporádicos, que es pasacalles, mascaradas, cimarronas, este, juegos tradicionales, pero
19 de forma permanente en San Antonio y no solo en el centro, sino que el proyecto San Antonio
20 tradicional consiste en que efectivamente sea permanente durante el año y que rotemos en todas y
21 cuando digo todas, es literalmente en todas las comunidades del distrito San Antonio, que vayamos y
22 ofrezcamos sábado por sábado, sábado por sábado, rotando, repito, actividades recreativas,
23 tradicionales, mascaradas, payasos, baile folclórico, por allá que hay un grupo en Escazú un grupo
24 quiera darse a conocer, que se apunte a la actividad, es más que todo con eso, cuál es el fin, unir a las
25 familias de cada comunidad. Hoy en día hay comunidades, y lo digo hasta por experiencia propia, hay
26 comunidades que ni siquiera se conocen, hay comunidades que el vecino a las cinco, seis casas ni
27 siquiera comparten, qué es lo que busca este proyecto, que obviamente haya una sociabilidad, por
28 decirlo de alguna forma, no sé si está bien utilizado el término, más, más, más fuerte y así que nos
29 garantiza que tengamos vecinos unidos, podemos seguir toda la noche hablando de los beneficios de
30 tener comunidades más unidas, ese es el otro proyecto. El otro proyecto se llama San Antonio
31 informático, el proyecto consiste en que la Municipalidad dote a comunidades que tengan este primer
32 requisito, salón comunal, que dote de 5, 6 computadoras a esa comunidad, 2 impresoras, wifi, y que la
33 comunidad en ciertos horarios programados, puedan ofrecerle a los niños y estudiantes de la
34 comunidad, el poder ir a hacer sus trabajos, sus tareas, el poder llevar capacitaciones con respecto al
35 uso del internet, al uso de la computadora, al uso de la impresora. Porqué, porque hoy en día, yo estoy
36 seguro que ustedes van a compartir conmigo, son de acá, hoy en día y específicamente en San Antonio,
37 muchas comunidades y muchísimas familias, no tienen una computadora y tienen que ingeniársela
38 cómo presentan los trabajos sus hijos, ok, qué nos garantiza, cuál es el fin, no solo el hecho de ofrecerle
39 condiciones a los niños y jóvenes de la comunidad de San Antonio para que crezcan educativamente
40 hablando, si no que cuáles van a ser los impactos a futuro, cuando ya nuestros niños y casi que en su



1 totalidad van a poder saber cómo se usa una computadora, cómo se usa una impresora, como googlear
2 cualquier cosa, eso es, porque el proyecto incluye para empezar, un funcionario municipal, ese es el
3 proyecto, que este funcionario va a rotar en esas 10 comunidades para empezar, para ver cómo funciona
4 el proyecto, es definir 10 comunidades repito, que tengan salón comunal y que esta persona rote a la
5 semana en esas 10 comunidades, ok, ese es. Y el último proyecto, que es como le llamo proyecto madre,
6 es el teleférico San Antonio de Escazú. Hoy en día, empiezo, empiezo así rápidamente, que lo diga
7 Douglas que sube montones de veces, caminando y yo en carro, pero él caminando, hoy en día, señores,
8 en nuestro distrito, solo voy a meter sábado y domingo, porque entre semana yo lo he hecho, cuidadito
9 y no está tan lejos la cantidad, pero bueno solo voy a hablar de sábados y domingos, sábado y domingo
10 a La Ventolera, a Pico Blanco, al río La Cruz, estoy sumando todo verdad, si suben 1000 personas por
11 sábado y 1000 personas por domingo, creo que me estoy quedando un toque corto, qué hacen, no voy
12 a generalizar, qué hacen estas personas en nuestros cerros, dejan basura, contaminan los ríos, dañan las
13 cercas, cortan las cercas, cortan los árboles, o sea, hoy, hoy está pasando eso, y qué es lo que pasa, se
14 pierde gente ahí arriba. El teleférico, al fin y al cabo, es un proyecto, sí por decirlo de alguna forma,
15 ese es el plus, pero el proyecto en sí es un proyecto integral, que no solo busca confeccionar o construir
16 un teleférico, obviamente señores, el teleférico se tendría que hacer según, es decir, lo que arroje el
17 estudio, verdad, que sería el mejor lugar donde no haya obviamente erosión, donde no haya desgaste
18 de los cerros, no, donde más bien este proyecto sería autosostenible, yo le decía al Concejo la semana
19 anterior, por encima es un ejemplo irreal, hasta eso, pero ok, que por sábado se monten al teleférico
20 300 personas a cuatro mil colones, es un ejemplo real, estamos hablando que por mes serían millones
21 de colones de autosuficiente el proyecto no solo para mantener el teleférico no, no, suave, sino para
22 empezar con proyectos de conservación de los cerros de Escazú, eso sería, y obviamente potencializar
23 el turismo pero de una forma ordenada, qué es lo que quiere el proyecto, que rotulemos todo, que
24 rotulemos bien, la gente quiere ir a Pico Blanco, se van por lugares que ni conocen; en cambio, si la
25 Municipalidad en coordinación con los dueños de las diferentes propiedades y fincas que los lleven a
26 la Ventolera, que nos lleven a Pico Blanco, que nos lleven a río La Cruz, que nos lleven a la antigua
27 lechería, que nos lleven equis, rotular, rotular y que se le diga a la gente, quiere ir a Pico Blanco, ya
28 está ahí rotulado, no tiene que meterse en ningún lado, quiere ir la ventolera, efectivamente, quiere ir a
29 cedral, cedral es como se llama, o sea, hay un montón de lugares que hoy día, sube demasiadísima
30 gente, y ahora sí voy a decirlo tajantemente, qué le dejan al cantón. Entonces ese teleférico, obviamente
31 es un proyecto que se va a llevar su tiempo, se va a llevar su tiempo, repito, pero sí para que sepan
32 compañeros, estos son los proyectos que presentamos la semana anterior, este, repito, si lo ven, es
33 meramente buscando que San Antonio crezca en todo sentido, económico, emprendedurismo, de
34 informática, tecnológico, cultural, eh, yo sé y lo vi desde la primera sesión, yo sé que ustedes conmigo
35 vamos a compartir el tema de que San Antonio vamos a conservar o intentar más bien que se fortalezca
36 las tradiciones y conservar nuestro querido pueblo de San Antonio, entonces quería exponérselos, ahí
37 les compartí la presentación, es una presentación muy resumida de lo que les acaba de indicar, pero
38 para que sepan y ustedes obviamente para que sean parte de, verdad, obvio, eso por ahí. Entonces,
39 vamos a ver.

40



- 1 Concejal Kenneth Jiménez; algo que tal vez quisiera aportar un poco, que me interesó un poco más la
2 parte cultural y tradicional, en lo que es Barva, lo que es Heredia, siempre cuenta con una casa de la
3 cultura, ojalá podamos conseguirnos como una casa de la cultura, por decirlo así en Escazú, donde se
4 planifique lo que son pasacalles, donde se planifique quién van a ser los dirigentes, y que se sepa que
5 ya tenemos este edificio que nos ayuda para eso, pero si tuviéramos esa parte tradicional, de una casa
6 cultural, que se pensaba que íbamos a hacer ahí un museo o algo así, sería buenísimo para aportar un
7 poco a esos proyectos que pueden ayudar.
8
- 9 Síndico propietario; excelente, para eso es, o sea no crean que eso está escrito en piedra, la idea es que
10 más bien es que si ustedes quieren montarse, con otras cosas para potencializar, de eso se trata.
11
- 12 Concejal Kenneth Jiménez; sí porque es icónica la casa de la cultura allá en Heredia, entonces, digamos
13 están los mascareros, cuenten historias, cuáles son los platillos porque digamos, sería bueno tratar de
14 traernos esas cosas buenas para acá San Antonio, tal vez, sería una buena planificación para eso, una
15 casa de la cultura aquí en San Antonio sería fenomenal.
16
- 17 Síndico propietario; sería buenísimo. Yo sé que hoy día se está construyendo el edificio de cultura en
18 Escazú centro, verdad, pero podríamos hacer, a futuro muy cercano, podríamos tener una sucursal,
19 porque San Antonio, la historia de San Antonio es.
20
- 21 Concejal Kenneth Jiménez; y lastimosamente hay muchas casas de bareque que ya están cayéndose,
22 ojalá tal vez pudiera alguna que esté en buenas condiciones para tener eso, y realizar una buena casa
23 de la cultura.
24
- 25 Síndico propietario; estamos en la misma línea, eso es, eso es. De mi parte compañeros, no sé si tienen
26 otro asunto vario.
27
- 28 Concejal Miguel Serrano; en ese caso digamos, tocando el punto sobre, sobre.
29
- 30 Síndico propietario; el teleférico.
31
- 32 Concejal Miguel Serrano; del teleférico, me llama mucho la atención, digamos si el proyecto se da, ¿a
33 dónde se haría?
34
- 35 Síndico propietario; como les indiqué, como el proyecto es más, conlleva más etapas, porque sería un
36 proyecto muy costoso, dentro de eso, Miguel, está dentro de los requerimientos, en el anteproyecto está
37 hacer un estudio, donde efectivamente tenemos que buscar las instituciones, verdad, que se encargan
38 de, para venir y hacer visitas y que ellos mismos recomienden, ok, este es el punto idónea para que no



1 haya daño a las montañas, porque el proyecto como les decía, el proyecto al fin y al cabo, por decirlo
2 de una forma muy coloquial, muy peculiar, es el confite, digamos, yo con ese proyecto no busco que
3 sea eso solamente, no, obviamente eso para que nos genere recursos hablo como Escazucoño, que nos
4 genere recursos para más bien potenciar el cuidado y la conservación de los Cerros, pero, efectivamente
5 sí dependeríamos del estudio y los profesionales para que vengan y nos recomienden cuál sería la mejor
6 ubicación.

7
8 Concejal Miguel Serrano; sí, porque el escenario sería excelente para todos los escazucoños, o sea se
9 reactiva mucho lo que es la parte de la economía.

10
11 Síndico propietario; se activa un montón de cosas.

12
13 Concejal Miguel Serrano; se va a reactivar y beneficiar bastantes negocios, principalmente culturales,
14 o sea ahí se puede, dependiendo del lugar donde van a hacer el teleférico, imagínese, como cuando uno
15 va a Jacó, donde están las cositas turísticas, todo eso, es algo bien bonito.

16
17 Concejal Kenneth Jiménez; y tal vez contemplarlo de una vez, de hace mucho tiempo, veo que también
18 hay mucha construcción que se está dando más para arriba, para la montaña, entonces ojalá digamos,
19 no porque ya tenemos el permiso y ya podemos construir, entonces ya estamos viendo que hay mucha
20 construcción arriba, se está perdiendo lo que es esa parte, entonces si va a ser un gran proyecto que es
21 lo del teleférico, bueno ya decir que, supervisando de alguna manera, qué tantas construcciones están
22 alrededor, para que no, voy a decirlo así, para que no se afee la montaña.

23
24 Síndico propietario; de hecho, de hecho, vamos a ver, la idea más bien es eso, o sea, que efectivamente
25 sea un lugar muy estratégico, que no, cero daño, cero daño a los cerros. Hoy en día, por ejemplo, en
26 Turrialba, ya está aprobado en un proyecto de un teleférico y en Turrialba, en un volcán, imagínese lo
27 que es, la idea es seguir, darle continuidad, pero bueno, muchas gracias más bien por la atención y todo.
28 ¿Algún comentario extra? Estefanía.

29
30 Estefanía Fernández; sí, no, preguntarles porque según el calendario, verdad, ustedes sesionan los
31 segundos y cuartos lunes, este mes el cuarto lunes es 23 de diciembre, entonces que ustedes tomen el
32 acuerdo o anoten ahí si van a sesionar ese día, o si se esperan hasta la segunda de enero que sería el 13
33 de enero.

34
35 Concejal Kenneth Jiménez; ¿tres de enero?

36
37 Estefanía Fernández; 13.

38



- 1 Síndico propietario; eh, sí, yo en ese punto sería el 13 porque el 23 tenemos sesión de Concejo
2 Municipal central, entonces sería el 13 más bien.
3
4 Concejal Kenneth Jiménez; entonces la próxima sesión sería hasta el 13 de enero.
5
6 Síndico propietario; sí 13 de enero.
7
8 Estefanía Fernández; ok, sí tanto para que ustedes se comuniquen entre ustedes y también, pues de
9 parte de la Administración Municipal, eh, salimos el 20, entonces yo no podría estar tampoco.
10
11 Síndico propietario; no, no, entonces ya tenemos dos razones de sobra.
12
13 Concejal Miguel Serrano; también quería tocar no sé qué ha pasado, si ya se entregó a la Alcaldía sobre
14 aquel asunto, sobre la acera que queda ahí por el colegio, una cuneta que no se ha puesto como
15 alcantarilla, y que es muy peligroso. También qué ha pasado con el reductor de velocidad ahí por el
16 parque por mi casa, también la parada del, la parada del bebedero se calló.
17
18 Estefanía Fernández; ¿la parada de dónde, perdón?
19
20 Concejal Miguel Serrano; del Bebedero, en realidad se había tocado el tema y la parada se cayó,
21 entonces.
22
23 Síndico propietario; todos esos acuerdos están Miguel, y está bueno que los diga para darle seguimiento,
24 sí, sí, no está bueno que lo traiga otra vez, porque en sí, para revisarlo más bien si alguno de esos
25 acuerdos que está hablando Miguel, puede que sean de esos acuerdos que ellos no, que ellos no
26 entendieron.
27
28 Estefanía Fernández; sí, no, lo que pasa también es que a veces el acuerdo está en la trazabilidad que
29 está en el área técnica, entonces no ha llegado la respuesta a ustedes porque está en el área técnica.
30
31 Síndico propietario; ok.
32
33 Estefanía Fernández; luego el área técnica le responde al Concejo, a la Alcaldía, y ya por último la
34 Alcaldía le responde a ustedes.
35
36 Síndico propietario; demos un chancecito y si no lo volvemos a ver, ok, ¿algo más?
37
38 Concejal Miguel Serrano; nada más, muchas gracias.

Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de San Antonio
Acta 12. Sesión ordinaria 11
09 de diciembre del 2024



1 Síndico propietario; ¿estamos claros? Al ser las 7:51 p.m. damos cerrada la sesión. Buenas noches.

2

3

4

5

6 **Andrés Agüero Alvarenga**

7 **Presidente CDSA**

Estefanía Fernández Ramírez

Secretaria concejos de distrito