

**ACTA 463-16**  
**Sesión Extraordinaria 156**

Acta número cuatrocientos sesenta y tres correspondiente a la Sesión Extraordinaria número ciento cincuenta y seis, celebrada por el Concejo Municipal del Cantón de Escazú, período dos mil diez – dos mil dieciséis, en la Sala de Sesiones “Dolores Mata” del Palacio Municipal de Escazú, a las diecinueve horas del miércoles dieciséis de marzo de dos mil dieciséis, con la asistencia de las siguientes personas:

**REGIDORES PROPIETARIOS**

**REGIDORES SUPLENTE**

Max Gamboa Zavaleta (PLN)  
Ivon Rodríguez Guadamuz (PLN)  
Amalia Montero Mejía (PYPE)  
Daniel Langlois Haluza (PYPE)  
Pedro Toledo Quirós (PML)  
Rosemarie Maynard Fernández (PAC)  
Ana Cristina Ramírez Castro (PASE)

Silvia Marcela Quesada Zamora (PLN)  
Marcelo Azúa Córdova (PLN)  
Diana Guzmán Calzada (PYPE)  
Ricardo Marín Córdoba (PYPE)  
Juan Carlos Arguedas Solís (PML)  
Kenneth Pérez Venegas (PAC)  
Ana Guiceth Calderón Roldán (PASE)

**SÍNDICOS PROPIETARIOS**

**SÍNDICOS SUPLENTE**

Jacinto Solís Villalobos (PYPE)  
Oscar Alberto Calderón Bermúdez (PLN)  
Geovanni Vargas Delgado (PYPE)

Luzmilda Matamoros Mendoza (PYPE)  
María Antonieta Grijalba Jiménez (PLN)  
Martha Mayela Bermúdez Gutiérrez (PYPE)

**PRESIDE LA SESIÓN**

**Sr. Max Gamboa Zavaleta**

**ALCALDE MUNICIPAL**

**Bach. Arnoldo Barahona Cortés**

**También estuvieron presentes: Licda. Priscilla Ramírez Bermúdez, Secretaria Municipal a.i.; Hannia Castro Salazar, Secretaria de Actas; Lic. Mario Contreras Montes de Oca, Asesor Legal del Concejo.**

**ORDEN DEL DÍA:**

- I. ATENCIÓN AL INGENIERO DANIEL ELLIS, DIRECTOR DE DESARROLLO INMOBILIARIO DE LA EMPRESA KIREBE S.A., PARA EXPONER UNA PROPUESTA PARA LAS OBRAS DE MEJORA A MEDIA VÍA EN LA CALLE QUE COLINDA AL NORTE DEL CONDOMINIO RESIDENCIAL VISTAS DE ESCAZÚ.**
- II. ATENCIÓN AL ARQUITECTO CARLOS LABORDA PARA HACER UNA EXPOSICIÓN SOBRE OBRAS REALIZADAS EN EL CANTÓN.**

Comprobado el quórum, el Presidente Municipal da inicio a la sesión a las diecinueve horas.

**ARTÍCULO I. ATENCIÓN AL INGENIERO DANIEL ELLIS, DIRECTOR DE DESARROLLO INMOBILIARIO DE LA EMPRESA KIREBE S.A., PARA EXPONER UNA**

1 **PROPUESTA PARA LAS OBRAS DE MEJORA A MEDIA VÍA EN LA CALLE QUE**  
2 **COLINDA AL NORTE DEL CONDOMINIO RESIDENCIAL VISTAS DE ESCAZÚ.**

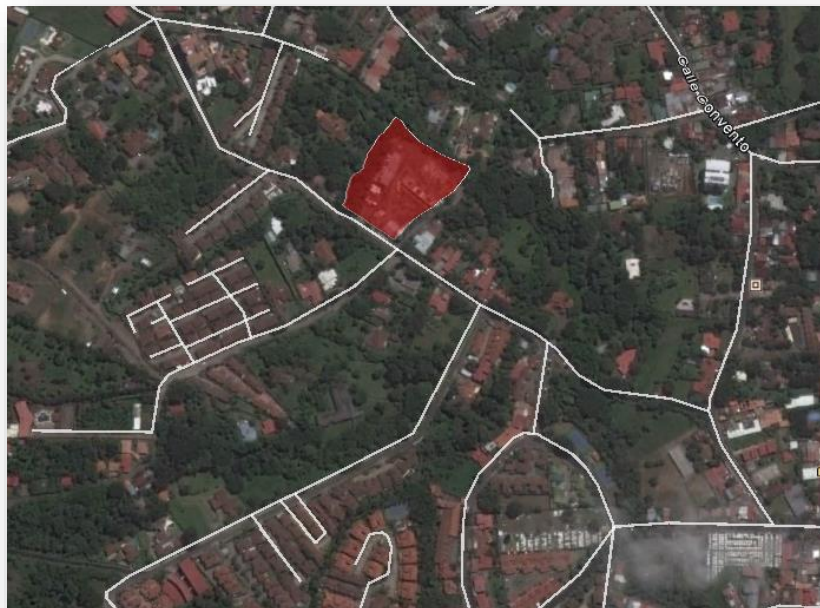
3  
4 El Ing. Daniel Ellis realiza la siguiente exposición:

5  
6 **PROPUESTA DE MEJORAS A MEDIA VÍA**  
7 **CONDOMINIO RESIDENCIAL VISTAS DE ESCAZÚ**

8  
9 **El proyecto – Vistas de Escazú**



28 **Ubicación del proyecto – Jaboncillos**



**Colindancias**

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30
- 31
- 32
- 33
- 34
- 35
- 36
- 37
- 38
- 39
- 40
- 41
- 42
- 43
- 44
- 45



Calle Norte

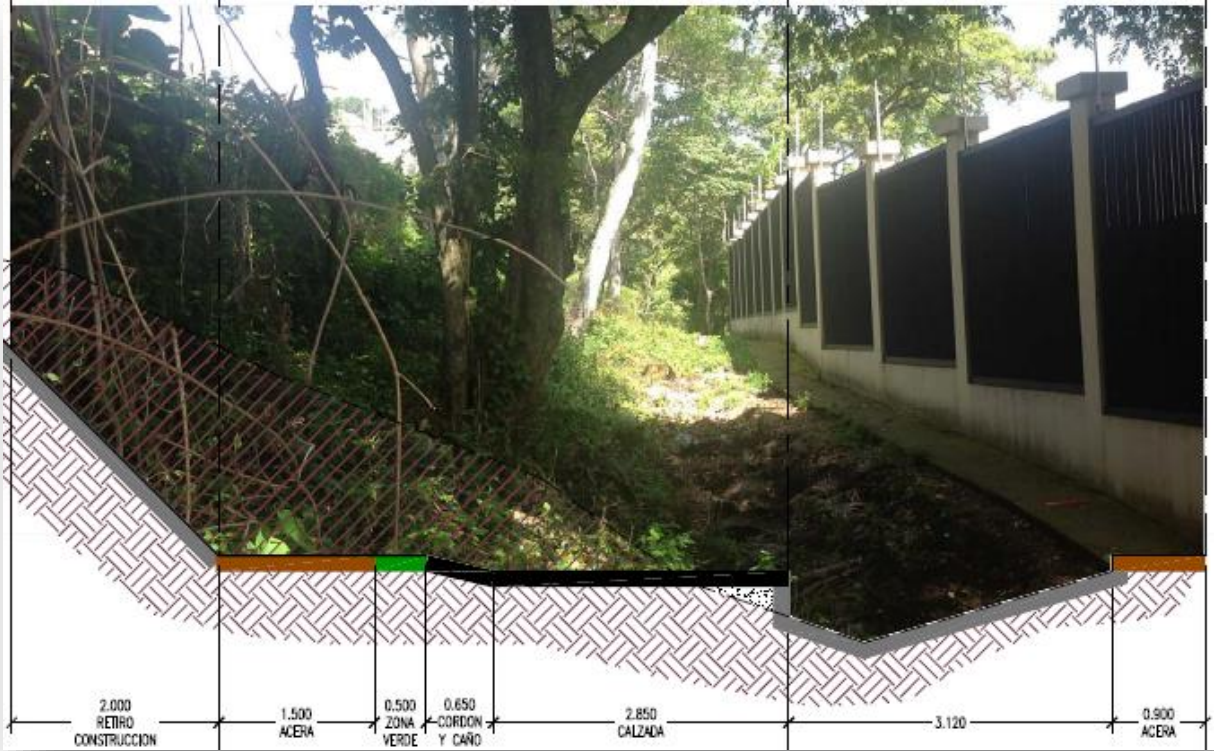
**Condición Actual – Calle Norte**





1 **Mejora a media vía – Calle Norte**

2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24



25 **Propuesta – Calle Norte**

26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45





1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45



Finalizada la exposición, el Ing. Ellis atiende las consultas y comentarios de los miembros del Concejo Municipal, las cuales no es posible consignar en el acta debido a que por problemas técnicos no se cuenta con el audio de la sesión



1 **ARTÍCULO II. ATENCIÓN AL ARQUITECTO CARLOS LABORDA PARA HACER UNA**  
2 **EXPOSICIÓN SOBRE OBRAS REALIZADAS EN EL CANTÓN.**

3  
4 El Arq. Carlos Laborda realiza la siguiente exposición:

5  
6 **OBSERVACIONES SOBRE OBRAS VIALES REALIZADAS EN EL CANTON DE ESCAZÚ**

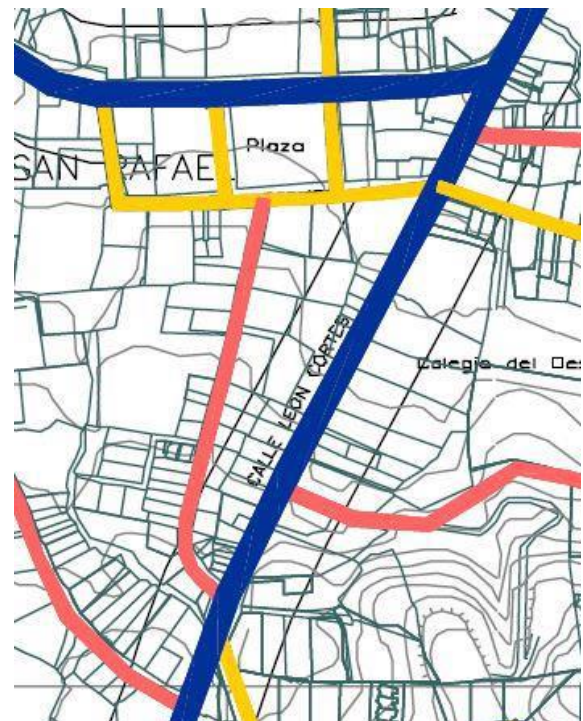
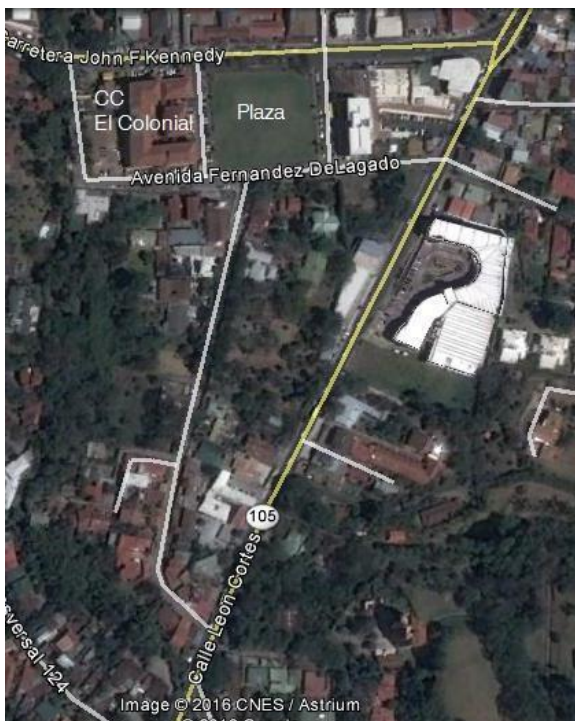
7  
8 **SAN RAFAEL DE ESCAZÚ**

9  
10 **Calle Iglesia – Avenida Fernandez De Lagado**

11  
12 Aspectos a tratar:

- 13  
14 • Ancho de la vía -Circulación doble vía –11m.  
15 • Ausencia de Aceras  
16 • Niveles de acera y cordón/caño  
17 • Arboles existentes  
18 • Acceso Iglesia -Ley 7600 sobre igualdad de oportunidades para las personas con discapacidad.  
19 • Sistema de desagüe de aguas pluviales  
20 • 20 tragantes en una distancia de 350m.  
21 • Pendientes  
22 • Corte de arboles

23  
24 Ubicación – vialidad:



1  
2 Plan Regulador del Cantón de Escazú – Capítulo III del Reglamento de vialidad

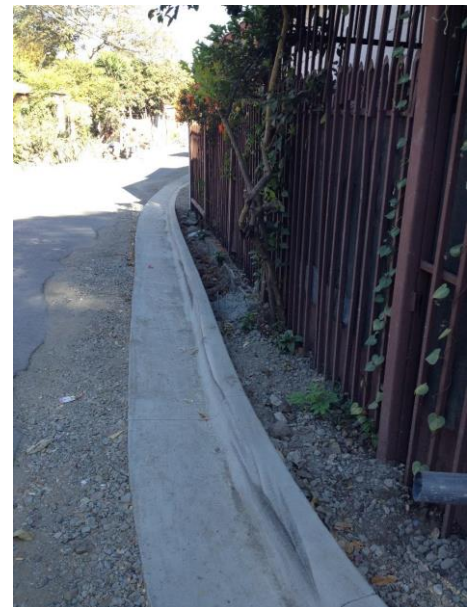
3  
4 Artículo 19. *Deslinde de las competencias.* Es de competencia de la Municipalidad: Administrar  
5 racionalmente las vías públicas de la Red Vial Cantonal y dictar las medidas necesarias que tiendan a  
6 lograr que el espacio público ofrezca seguridad, salubridad, comodidad y belleza.

7  
8 Artículo 20. *Jerarquización vial y derecho de vía.* Dentro de los cuadrantes urbanos, tales como se  
9 definieron en el artículo 14.7. de este reglamento, los derechos de vía se mantendrán, pero ampliando  
10 las aceras al mínimo requerido desde el cordón y caño (2,50 m en avenidas y 2,00 m en calles). No se  
11 exigirá antejardín en este tipo de vías.

12  
13 Estado inicial



28  
29 Aceras





- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30
- 31
- 32
- 33
- 34
- 35
- 36
- 37
- 38
- 39
- 40
- 41
- 42
- 43
- 44
- 45



Niveles cordón de caño





1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45

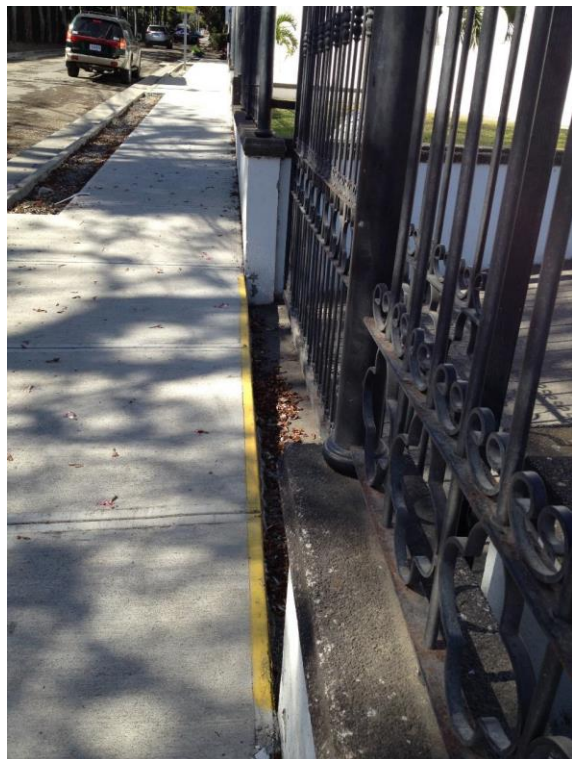


Postes eléctricos





Acceso Iglesia – Ley 7600 sobre igualdad de oportunidades para las personas con discapacidad



Sistema de desagüe de aguas pluviales

- 20 tragantes en una distancia de 350m.



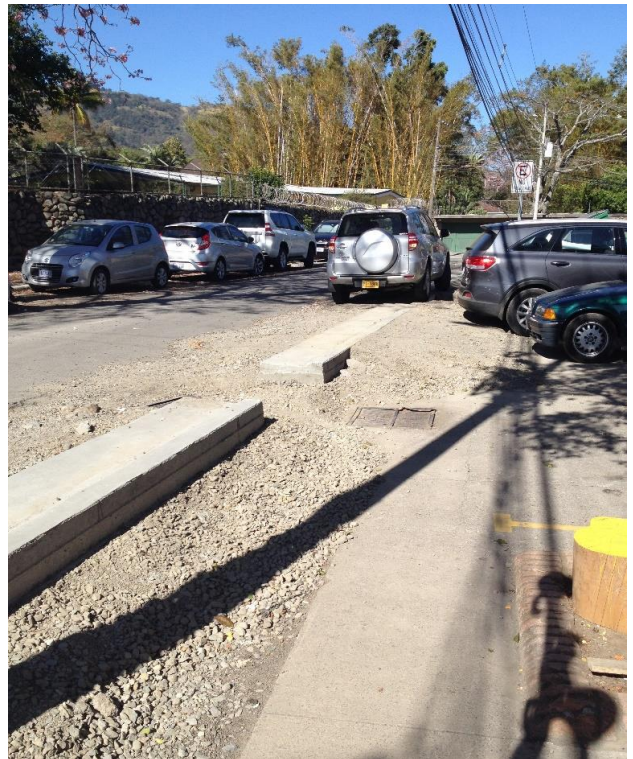


1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45

- Tragantes ubicados en el lado sur de la calle a la inversa de la pendiente natural



- Tragantes de la canalización anterior ubicados en el lado norte de la calle





Árboles que desaparecieron

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30
- 31
- 32
- 33
- 34
- 35
- 36
- 37
- 38
- 39
- 40
- 41
- 42
- 43
- 44
- 45





1 **San Miguel de Escazú**

2  
3 Falta de aceras – nivel de calzada superior a la acera



18 Finalizada la exposición, el Arq. Laborda atiende las consultas y comentarios de los miembros del  
19 Concejo Municipal, las cuales no es posible consignar en el acta debido a que por problemas técnicos  
20 no se cuenta con el audio de la sesión

21  
22 Sin más asuntos que tratar, se cierra la sesión a las veinte horas con cincuenta y cinco minutos.

23  
24  
25  
26  
27  
28 ***Sr. Max Gamboa Zavaleta***  
29 ***Presidente Municipal***

30 ***Licda. Priscilla Ramírez Bermúdez***  
31 ***Secretaria Municipal a.i.***

31 ***hecho por: hpcs***