

ACTA 54-2025
Sesión Ordinaria 36

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39

Acta número cincuenta y cuatro correspondiente a la Sesión Ordinaria número treinta y seis, celebrada por el Concejo Municipal del cantón de Escazú, periodo dos mil veinticuatro – dos mil veintiocho, en las instalaciones Antiguo Country Day School (Auditorio), a las diecinueve horas del siete de enero del año dos mil veinticinco, con la asistencia de las siguientes personas:

REGIDORES PROPIETARIOS

José Campos Quesada (PNG)
Sigrid Miller Esquivel (PNG)
Laura Fonseca Herrera (UP)
Ricardo López Granados (UPES)
Mario Arce Guillén (TE)
Adriana Solís Araya (YUNTA)
Silvia Marcela Quesada Zamora (PLN)

SÍNDICOS PROPIETARIOS

Ernesto Álvarez León (PNG)
Andrés Agüero Alvarenga (PNG)
Catarinna López Campos (PNG)

PRESIDE LA SESIÓN

VICEPRESIDENCIA MUNICIPAL

ALCALDE MUNICIPAL

También estuvo presente: Lic. Mario Contreras Montes de Oca y la Licda. Priscilla Ramírez Bermúdez, Secretaria Municipal.

MIEMBROS AUSENTES EN ESTA SESIÓN:

ORDEN DEL DÍA:

I. ARTENCIÓN AL PÚBLICO.

REGIDORES SUPLENTE

Geovanni Andrés Vargas Delgado (PNG)
Ana María Barrenechea Soto (PNG)
Seydi Vargas Rojas (UP)
James Eduardo Chacón Castro (UPES)
Manuel Flores Fernández (TE)
Doris Mayela Agüero Córdoba (YUNTA)
Silvia María Castro Mendoza (PLN)

SÍNDICOS SUPLENTE

Susan Benavides Badilla (PNG)
Jessica de los Ángeles López Paniagua (PNG)
Johnny Espinoza Fernández (PNG)

Mario Arce Guillén

Silvia Marcela Quesada Zamora

Orlando Umaña Umaña

- 1 • **Juramentación a los jugadores y cuerpo técnico de la Asociación Deportiva**
- 2 **Reyes FC Infantil, mismos que van a representar al cantón de Escazú al**
- 3 **Torneo Internacional Xalapa, Veracruz.**
- 4 • **Atención a la Junta Administrativa del Liceo de Escazú.**

5 **II. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA 53.**

6 **III. CORRESPONDENCIA.**

7 **IV. ASUNTOS DE LA PRESIDENCIA.**

8 **V. MOCIONES.**

9 **VI. ASUNTOS DE LOS REGIDORES(AS), SÍNDICOS(AS) Y ADMINISTRACIÓN**

10 **MUNICIPAL.**

11

12 Comprobado el quórum, el Presidente Municipal inicia la sesión a las diecinueve horas con quince

13 minutos.

14

15 El Presidente Municipal; muy buenas noches compañeros, compañeras del Concejo Municipal,

16 compañeros, compañeras regidores, muy buenas noches don Orlando Umaña, Alcalde Municipal, muy

17 buenas noches, compañeros, compañeras de los Concejos de Distrito de Escazú, muy buenas noches

18 compañeros de la Administración que nos acompañan, esta noche y nos dan apoyo y muy buenas noches

19 al público presente y también a quienes tienen audiencia esta noche y por supuesto, muy buenas noches

20 también a quienes nos siguen por las redes sociales. Al ser las 7:15 minutos de la noche, vamos a dar

21 inicio a la sesión ordinaria número 36 del Concejo Municipal de Escazú, hoy martes 07 de enero del

22 2025 aquí en las instalaciones del antiguo Country Day School. Primeramente y antes de empezar

23 formalmente el orden del día, desearles de forma oficial a todos y a todas, un muy feliz año, un gran

24 inicio de retomar las actividades y por supuesto, un gran feliz año nuevo también a Escazú el día de hoy

25 que retomamos las sesiones presenciales. Como orden del día tenemos primeramente el punto primero

26 de Atención al Público, la juramentación a los jugadores y cuerpo técnico de la asociación deportiva

27 Reyes FC infantil, los cuales van a representar al cantón de Escazú en el Torneo Internacional en Xalapa,

28 Veracruz, le rogaría a los jugadores y cuerpo técnico de la acción, de la Asociación Deportiva Reyes

29 favor pasar al frente para ser debidamente juramentados y por supuesto desearle los mejores éxitos en

30 esta próxima, eh, certamen que van a tener y que nos van a representar a nuestro cantón, por favor, nos

31 ponemos de pie compañeros, gracias.

32

33 **ARTÍCULO I. ATENCIÓN AL PÚBLICO.**

34

35 **Inciso 1. Juramentación a los jugadores y cuerpo técnico de la Asociación Deportiva Reyes FC**

36 **Infantil, mismos que van a representar al cantón de Escazú al Torneo Internacional Xalapa,**

37 **Veracruz.**

38

1 El Presidente Municipal; se ponen aquí en filita enfrente de nosotros, ahí, ahí, exacto, atrás, levanten la
2 mano derecha:

3 “Juráis a Dios y prometéis a la patria, observar y defender la Constitución Política y las leyes de la
4 República y cumplir fielmente los deberes de vuestro destino.”

5

6 Los jugadores y cuerpo técnico de la Asociación Deportiva Reyes FC Infantil, responden fuera de
7 micrófono.

8

9 El Presidente Municipal; eso, así tiene que ser. “Si así lo hicieréis Dios os ayude.” (se interrumpe la
10 transmisión). Y desde ya desearles a ustedes, a sus familias, por supuesto un excelente torneo, pero sobre
11 todo una gran experiencia de vida y un seguro viaje de regreso a nuestro cantón y que representen con
12 todo orgullo a nuestro cantón. Felicidades. Si gustan pueden ya pasar, perdón, querían dar unas palabras,
13 si, si gustan por favor, claro, ya, ya nos traen el micrófono un momentito. Adelante.

14

15 El señor Mauricio Castillo; me escuchan ahí, bueno, primero que todo muy buenas noches, cómo están,
16 un gusto saludarlos, para la Asociación Deportiva de los Reyes, no sé cómo acomodarme porque siempre
17 le doy la espalda a alguien, para la Asociación Deportiva de los Reyes es un orgullo, un honor estar acá
18 este, este equipo hoy está representado por ese grupo de jóvenes que a la larga no es más que un pequeño
19 porcentaje de la gran cantidad de niños que tenemos, gracias a Dios en este momento, para los que no
20 nos conocen somos un equipo y eso es muy importante señalarlo, somos un equipo sin fines de lucro,
21 verdad, somos una asociación deportiva que trabaja en pro y bienestar social de esta comunidad y esto
22 nos motiva muchísimo, porque a pesar de las limitaciones económicas que en teoría nos deberían afectar,
23 más bien vieras que nos motiva muchísimo el hecho de que podamos hacer y desarrollar proyectos tan
24 increíbles como estos, hoy por hoy, los Reyes cuentan con más de 125 chicos aproximadamente entre
25 todas las categorías, Categorías grandes de la U7, U9, U11, U13, U15 y también estamos desarrollando
26 ya el fútbol femenino, por eso para nosotros es muy importante estar acá porque quisiéramos aprovechar
27 también para agradecerles a ustedes como órgano municipal, la ayuda que nos dan con la otorgación de
28 espacios, por ejemplo, para los que no saben, nosotros entrenamos acá en las instalaciones del Centro
29 Cívico, en la cancha natural y eso para nosotros es de suma importancia, entendemos por supuesto, tal
30 y como nos lo mencionan en la Alcaldía en algunos momentos, que cuando hay actividades extra
31 futbolísticas, diay(sic), tenemos que ser el espacio, ojalá que en la medida de lo posible, verdad, con
32 mucho respeto y cariño, cuando se dañe, pues, tratar de habilitar lo más pronto posible, porque una
33 organización como nosotros, de verdad que la necesita mucho, pero sí quisiéramos primero que todo
34 agradecerles toda esa ayuda, todo ese apoyo, no saben lo importante que es para nosotros y para nosotros
35 es un orgullo, lo voy a recalcar y voy a ser reiterativo en eso, representar a nuestro cantón, ir a México,
36 sí, porque muchas talvez categorías, ustedes pueden decir, sí, es normal que academias de fútbol vayan
37 a estar viajando y hagan proyectos internacionales como estos, pero hay que ponerse a buscar mucho en
38 detalle cual Academia de fútbol sin fines de lucro puede desarrollar una cosa como esta, entonces de eso
39 nos sentimos muy orgullosos, quiero aprovechar para agradecer el apoyo de los papás que siempre están

1 ahí, ellos son unos campeones que siempre están ahí, sus familias apoyando a los chicos en los
2 entrenamientos, en las distintas actividades y también a la Junta directiva y por supuesto, el grupo de
3 profesores que siempre están ahí, también sin fines de lucro, para nosotros es un gusto y un honor. Hoy
4 que nos vengán a conocer por primera vez acá en el Concejo Municipal y bueno, estos chicos representan
5 el trabajo y esfuerzo de una comunidad como lo es Escazú y vamos a irlo a dar todo por allá.

6
7 El Presidente Municipal; muchas gracias por esas palabras. Don Ricardo, adelante por favor.

8
9 El regidor Ricardo López, sí, gracias muy buenas noches a todos y todas; bueno, muchachos felicitarlos,
10 este, desearles lo mejor en toda esta experiencia que van a vivir, estoy seguro que vendrán muchas más
11 experiencias, esta es la primera, sepan que van representando el cantón de Escazú, van representando a
12 Costa Rica, disfruten esta experiencia, den todo lo mejor de ustedes y que esta experiencia sirva también
13 como motivación para otros equipos de fútbol, otros niños como ustedes, para que puedan soñar con
14 vivir una experiencia como la que ustedes van a tener en México, así que desearles el mayor de los éxitos
15 y que todo, todo les salga muy bien y ahí nos cuentan cómo les va. Gracias.

16
17 El señor Mauricio Castillo; por supuesto.

18
19 El Presidente Municipal; un momentito, por favor, es que los compañeros quieren la palabra. Don
20 Manuel, adelante por favor.

21
22 El regidor Manuel Flores; buenas noches a todos, chicos, Mauricio y señor Alcalde, regidores y personas
23 que nos ven y padres de familia que están acá, este, felicitarlos por, por el esfuerzo que hace cada uno
24 con los chicos, haciendo memoria y teniendo en cuenta el conocimiento, digamos, del equipo de los
25 Reyes, me recuerdo a don René, un señor Ecuatoriano que en 1995, 96, le puso amor a los Reyes junto
26 con Chiquisá, verdad, viera qué, qué lindo era enfrentarlos a ellos, verdad, cuando comenzamos ahí, creo
27 que los Reyes comienzan con fútbol sala y ahí estaba también Andrés Agüero en un equipo de fútbol
28 también con Dimas en Escazú centro y a partir de ahí con mucho amor, bueno, los Reyes se convirtió en
29 un equipo que todo mundo quería jugar en Escazú, verdad, porque estaban los, los, los mejores, verdad,
30 eran los que estaban ahí, entonces, digo esto porque hay equipos en Escazú que se pierden a los, con los
31 años y se pierden la función social que tiene, que es como decía Mauricio, si n fines de lucro, darle
32 deporte a los chicos, de verdad que felicitarlo Mauricio, a usted y a todos los padres de familia que de
33 verdad hacen ese aporte, yo sé que como lo decía anteriormente, ir a jugar, ir a entrenar, saber que hay
34 chicos que llegan sin desayunar, saber que hay chicos que llegan condiciones especiales, de verdad que
35 los héroes son ustedes papás, por dar la mano, por apoyarlos, por participar en rifas, por participar en
36 entrenamientos en, en todas las actividades, de verdad que muchas gracias a los padres y los chicos, le
37 deseo lo mejor, que así como el ejemplo que da Mauricio, que también jugó en los Reyes y que hoy es
38 un profesional, ustedes también sigan el ejemplo, verdad, no todos vamos a, a tener la fortuna de ser

1 futbolistas, pero sí pueden ser personas de bien y profesionales para el cantón, así que les deseo lo mejor
2 en México, gracias.

3

4 El Presidente Municipal; muchas gracias. Don Andrés Agüero ha pedido la palabra, adelante don Andrés.

5

6 El síndico Andrés Agüero; sí, buenas noches, feliz año, compañeros y compañeras, que este año sea muy
7 bendecido para ustedes y sus familias, mejor que el año anterior, de verdad que sí, yo sí quiero volverme
8 a los padres porque eso es un esfuerzo muy grande, como lo decía Mauricio, es un, es, hoy para nosotros
9 es un día muy, muy festivo, muy importante, en el 2011 ya se tuvo una experiencia de llevar una selección
10 de Escazú a Xalapa, Veracruz, este y esta es la segunda vez, son contactos directos con el Gobierno de
11 Veracruz, este, nos van a facilitar lo que es el hospedaje interno, lo que es la alimentación, lo que es el
12 transporte interno, este, éste es grupo de padres que están acá en representación de muchos, se hizo un
13 esfuerzo de actividades, bingo se hizo rifas, para que se pudiese costear un poquito más de la mitad del
14 boleto de cada uno de ellos, este, es importantísimo, no, allá para que sepan son pequeños detalles que
15 a mí me gustan el valor agregado porque no es normal, no es normal, en este ámbito del deporte, donde
16 todo mundo anda queriendo ver cómo lucra, queriendo ver como no nos cobran ni un solo colón de
17 inscripción, no nos cobraron ni un solo colón de arbitraje, no nos cobraron ni un solo colón de canchas,
18 entonces, este, quiero resaltar eso, lo que Mauricio decía como presidente de la Asociación, son más de
19 125 familias escazuceñas que hoy en día han creído en un proyecto, que uno de los requisitos
20 primordiales para estar en Reyes es, saber que aquí el único objetivo primordial de este proyecto es poder
21 sacar a los niños adelante con el deporte y la recreación, así que yo también felicitar a ustedes, padres
22 por creer desde el día uno que en verdad que hablamos de este proyecto y que ya el jueves si Dios quiere,
23 este, va a ser realidad, entonces hoy queríamos hacer y agradecerle don Mario y compañeros del Concejo
24 por, por acceder a, a esta solicitud de que ellos vivan esta experiencia, de verdad, muchas gracias.

25

26 El Presidente Municipal; bueno, realmente no hay, no hay mucho más que agregar, una vez más, este,
27 de parte de esta Presidencia y sobre todo, como vecino de Escazú, desearles a ustedes si me dejaran un
28 espacio ahí entre, eso para poder ver a los padres, talvez un poquito, desearles a ustedes, a sus padres, a
29 sus familias, obviamente a don Mauricio, que a la cabeza un excelente viaje, una excelente experiencia,
30 ganen o pierdan eso es circunstancial, lo más importante es la experiencia de vida que van a tener, ir a
31 otro país, conocer niños de otros lugares, compartir los valores del trabajo en equipo, que eso se lleva
32 para cualquier cosa que vayan a hacer en la vida, así que de verdad, de todo corazón, desearles los
33 mejores éxitos como personas, como seres humanos y como deportistas y por supuesto haciendo eco de
34 las palabras de don Ricardo, desde ya invitarlos a que por favor cuando regresen, coordinemos también
35 y nos puedan venir a contar, cuál fue esa experiencia que tuvieron porque Escazú tiene que conocer cuál
36 va a ser el desenlace de esta historia y más allá de los resultados que estoy seguro les va a ir muy bien,
37 lo importante que nos cuenten, cómo les fue, qué vivieron y cómo representaron a Escazú en esta
38 experiencia que van a tener, así que los mejores éxitos y muy buenas noches.

39

1 El señor Mauricio Castillo; me parece don Mario que uno de los papás también quería hacer como un
2 aporte. No sé don Rodrigo si quiere venir.

3
4 El Presidente Municipal; sí no, no compañeros, por un tema de que ya, no, no, no hay ningún problema,
5 nada más les pediría si podemos hacer una modificación al orden del día y agregar brevemente la, la
6 palabra a los padres de familia, porque si no estaba contemplado, entonces nada más para darle 5 minutos
7 la palabra, por supuesto, y ya con eso, no hay ningún problema, quienes estén a favor de la modificación
8 para agregar las palabras del señor padre de familia, de los representantes, les pediría levantar la mano
9 a quienes estén de acuerdo.

10
11 La Secretaria Municipal; siete votos, queda alterado. Gracias.

12
13 El Presidente Municipal; gracias. Ahora sí adelante, por favor caballero le ruego de su nombre completo,
14 por favor para el acta.

15
16 El señor Rodrigo Montoya; mi nombre es Rodrigo Montoya Alvarado, creo que todos me conocen,
17 vecino de Escazú, de San Antonio y es la segunda vez que me presento al Concejo y en nombre suyo
18 don Mario, le agradezco a esta Municipalidad, el que Escazú hoy es un cantón modelo, nosotros los
19 escazuceños nos sentimos orgullosos de estar bien representados y no me refiero a un partido, me refiero
20 a todo el Concejo Municipal, aparte de las, de las formas que ustedes tienen para, pues, dirimir las
21 diferencias, lo cierto es que en la calle nosotros vemos el trabajo de ustedes. Muchísimas gracias. Ahora
22 aprovecho también para solicitarles de ser posible, no ahora, más adelante, perdone, no soy muy buen
23 orador, me da un poco de hasta de miedo, es lo siguiente; yo quisiera que se piense, ahora que usted
24 decía, que cuando vengamos les demos un informe o por lo menos una reseña de lo que se vivió allá, la
25 posibilidad de que este Concejo o talvez en el futuro, otro pueda hacer una invitación, a México, a esa,
26 a esa hidalguía que ha tenido ese pueblo mexicano con nosotros de invitarnos, invitar a estos muchachos
27 a que vayan allá, a un, a una competencia, para nosotros que somos viejos, talvez esto no represente
28 mucho, pero para ellos, esto es un legado que lo van a arrastrar toda la vida, entonces pienso que talvez
29 eventualmente se podría hacer una invitación, al grupo mexicano este, para eventualmente, pues, que
30 puedan venir aquí, no una delegación de 50, ni 60, ni talvez tan numerosa como esta, porque nosotros
31 no tenemos los recursos que tiene México, pero sí nos pondríamos una flor en el ojal y el Concejo
32 Municipal y la Municipalidad y el cantón de Escazú, imagínense ustedes, si pudieran eventualmente
33 hacer una invitación, obviamente nosotros no podemos escurrir el bulto, estaríamos aquí presentes con
34 ustedes apoyándolos y si hubiese que poner algún recurso económico, pues, haríamos talvez cualquier
35 cosa, rifas o lo que fuera. A lo otro que me quiero referir y es muy breve, es que sucede que cuesta mucho
36 tener instalaciones deportivas, ustedes que las construyen con el aporte del pueblo Escazú, pero son
37 ustedes los que, los ejecutivos, los que hacen posible esto, ahí al frente hay un campo deportivo, no sé
38 por qué, pero se ha destruido un poquito, algo hubo que talvez no se manejó bien o no sé qué o talvez
39 no se han dado cuenta, porque puede ser y es una lástima que ese campo deportivo que está aquí al

1 frente, hoy esté prácticamente, como, como que hubo algo y se descuidó, es una lástima porque es una
2 cancha de fútbol de canchas abiertas, por lo que sabemos nosotros una cancha de fútbol completa y hoy
3 está media, ahí un poco manoseada y ya para terminar, perdonenme, por favor que les quite tanto tiempo,
4 es lo siguiente, yo he andado detrás desde hace muchos años, de que Escazú tenga una biblioteca, desde
5 hace muchos, muchos, muchos años ando detrás de eso y este, me parece como que han habido ya varios
6 trabajos que se han hecho y los y les agradezco muchísimo, el, la posibilidad de que Escazú cuente con
7 una biblioteca, no para mí, ya uno va de salida y ni tampoco es la biblioteca como la monstruosa que
8 conocíamos antes, hoy es una biblioteca, pues, que tiene que tener las 2 aristas, tanto la parte digital
9 como la parte física y ya para cerrar, perdonen, por favor, es lo siguiente; le he hablado a varias personas
10 de la posibilidad y vean ustedes que interesante, tener en Escazú, ahí en el centro, en el parque, un
11 kiosquito chiquito, no una cosa grande, eso puede ser aquí este, este espacio, con paredes y una, y, y
12 mostradorcitos donde una persona llegue y deje los libros y otra llegue y se siente a leerlos y el que se
13 llevó un libro, a la larga dejó otro, a mí me han dicho es que Rodrigo eso lo van a destruir, los primeros
14 se van a destruir y a la larga los van a tirar hasta parecer cualquiera, hasta para hacerse un puro ahí, pero
15 los vamos a enseñar poco a poco que el libro es lo que fundamenta la vida de estos muchachos. Con esto
16 termino, muchísimas gracias, les agradezco que me hayan podido, que me hayan escuchado. Gracias.

17
18 El Presidente Municipal; muchas, muchas gracias don Rodrigo por sus palabras. En relación al tema
19 deportivo, agradecerle por supuesto las colaboraciones y traernos temas a colación y los demás temas,
20 igual son cuestiones que podemos por supuesto abordar en otro momento, gracias. Ahora sí, si no hay
21 más manifestaciones, darles las muy buenas noches, desearles lo mejor, éxitos en el viaje y los esperamos
22 de vuelta para que nos cuenten cómo les va, que estén muy bien hasta luego chicos.

23
24 El señor Mauricio Castillo; muchas gracias.

25
26 **Inciso 2. Atención a la Junta Administrativa del Liceo de Escazú.**

27
28 El Presidente Municipal; hasta luego Mauricio. Gracias. Continuamos compañeros con el orden del día,
29 tenemos en un segundo punto, bueno, tercer punto sería ya, la atención a la Junta Administrativa del
30 Liceo de Escazú, le damos la bienvenida a la Junta administrativa del Liceo, le rogamos pasar adelante,
31 por favor y desde luego, acto seguido les damos la palabra a los compañeros representantes de la Junta
32 para que se puedan dirigir a este Concejo. Gracias.

33
34 El señor Luis Fernando Quirós; buenas noches a todos, primero darles el feliz año. Ah, gracias, saludos
35 al señor Alcalde, a los regidores, a los síndicos, al Asesor Legal, a don Mario, a Priscilla y a toda la gente
36 que nos acompaña aquí, primero agradecerles que nos dieran oportunidad para hablar un poquito hoy la
37 situación que, que nos ha quedado en estos últimos días en diciembre, en relación a donde era la antigua
38 Policía de Escazú que queríamos ahí aclarar varias situaciones para ver cuál va a ser el actuar a partir de
39 este momento. Como para que tengan una referencia y el terreno donde está ese, dónde estaba la policía,

1 es un terreno que, al igual que Liceo de Escazú, está dentro de, está como registrado como de la
2 Municipalidad de Escazú, pero lo ha administrado la Junta Administrativa del Liceo, resulta que ahora,
3 en cuestiones de, a mediados de diciembre, bueno, o ya casi un poquito después, porque nosotros nos
4 dimos cuenta como hasta el 20, nada más tenemos ahí la sorpresa de que un día de tantos pasamos y ya
5 no había techo, ya habían quitado un poco de cosas y nosotros no teníamos, pero ni referencia, nadie nos
6 había notificado que esto lo iban a hacer, en esos días por algo estábamos los miembros de la Junta
7 estábamos fuera, sobre todo de San José y otro fuera del país, yo pude estar aquí como hasta el 24, ese
8 día traté de irme a ver precisamente, ahí en las instalaciones, a ver qué era la situación que estaba
9 pasando, quién, quién era el que estaba desmantelando eso, cuando llegué ahí me llevé la sorpresa que
10 los que estaban desmantelando la, la instalación era la Fuerza Pública, entonces yo les pregunté y le digo
11 “pero por qué ustedes están desmantelando eso” y entonces le digo “porque de hecho no nos han
12 notificado, ni sabíamos nada”, me dice “no, esto la Fuerza Pública averiguó quién era el propietario
13 registral de esta, de, de este lugar”, dice, “y como es la Municipalidad de Escazú, nosotros fuimos
14 directamente y solicitamos autorización” y dice “eso fue lo que me indicaron”, les digo “me indicaron
15 que nos dieron autorización para poder desmantelar eso y como esto tiene tres órdenes sanitarias,
16 aparentemente lo van a demoler”, yo inmediatamente les dije “vea, no estoy de acuerdo, porque de
17 hecho, para que ustedes tengan una idea, el que estaba ahí, era el jefe del lado de, allá de Garabito y un
18 lugar de Garabito, precisamente y hablando con él antes me dice “nosotros nos llevamos todo el zinc de
19 esta parte, la otra parte se la llevó la delegación que está allá en Guadalupe” y, o sea, hicieron una
20 repartición de todos los, de todos los bienes de ahí y yo le digo “eso no es lógico”, le digo “porque sea
21 como sea en el Liceo ahí tenemos muchas necesidades de materiales y, y nosotros deberíamos ser
22 precisamente, por lo menos estar informados de que esto iba a ocurrir que esto no es lógico que sean los
23 últimos que nos dimos cuenta nosotros, ya precisamente, hasta que estaba aquello sin techo., ese día
24 después, ahí de varias, de estar ahí presionando con el señor, llegó el jefe de aquí, Calderón, yo le pedí
25 que por favor y él me dijo “es que sí, yo pedí autorización y a mí me dejaron que, que, que desarmara
26 esto, que supuestamente me pueda llevar todo el material que estaba acá y le digo, bueno, “yo no estoy
27 de acuerdo” y le digo, y si ustedes continúan, a partir de este momento, le digo, “yo voy a ir al OIJ,
28 pongo una denuncia, precisamente porque”, le digo “nosotros no estamos enterados y yo no sé cuál es
29 la situación, precisamente con la Administración Municipal” que le digo “y eso lo podemos ver
30 precisamente hasta la fecha de hoy, yo le dije “antes de esa fecha, a mí no me parece que se toque nada,
31 ni se mueva nada acá”, le digo “porque me parece, diay(sic), que no es lo lógico que está ocurriendo”,
32 entonces ya cuando ellos, yo les indiqué eso, me dicen no, no, si tanto es el problema nosotros podemos
33 mandar otra vez gente a que vuelva a armar la, la instalación y que venga y se traigan el zinc, le digo
34 “ya no, ya la desarmaron, ya no había cerchas, ya se habían robado las cajas de breaker, ya no hay
35 instalación eléctrica”, le digo “ustedes ya destruyeron esto, ya no hay forma”, de hecho, ahí la única
36 solución que yo veo ya más bien, es demoler eso que queda precisamente porque se está convirtiendo
37 en un lugar ahí para, para consumo de drogas exactamente, en un búnker y eso tenemos que ver cómo
38 ya una, precisamente para eso viene hoy, para que se tome una medida al respecto, ellos me indican en
39 todo momento que ellos se refieren y que han tratado directamente con el propietario registral que sería

1 con la Administración, entonces yo primero lo que venía es aclarar que esto nosotros fuimos los últimos
2 que nos dimos cuenta igual que todos ustedes, yo creo que ya cuando vimos era cuando estaba sin techo
3 y nadie se nos informó y yo quiero ver más bien qué medidas vamos a tocar, a tomar porque ese día para
4 que tengan una idea, los policías ya cuando yo les dije ya tenían ahí 14 perlin de 2, de 2 cuadrados ahí
5 ya para llevarse y me dicen “no, ya no nos lo llevamos porque usted nos dijo eso, ya nos da miedo”, dice
6 “la verdad es que no nos vamos a meter en problemas, el problema fue que”, le digo “yo no me los voy
7 a llevar para el colegio, porque si no después sale una noticia que yo me estoy llevando los pelin para
8 mi casa, entonces en eso tiene uno que cuidarse, verdad, ahora llegamos en estos días, ya, eso se lo
9 llevaron todo, no quedó ni un solo tubo de esos, precisamente, todo lo que habían despegado se lo
10 llevaron y yo lo que más bien les hago la consulta a la Administración, cómo se va a actuar con esto,
11 porque es urgente o se cierra eso de inmediato y ponerle muchos alambres que no pueda entrar gente ahí
12 o hay que demolerlo, yo creo que ya ahí por la situación es lo que yo les decía a ellos porque le digo,
13 “vea, si esto no lo hubieran demolido, aquí la misma Policía Municipal, podía llegar tener un oficial y
14 va a estar cerca del colegio, va a estar cerca de la Villa, va a estar cerca del anexo, de la escuela, hay
15 muchos lugares, eso era un punto muy importante”, le digo “pero ya ustedes demolieron la, la que es la
16 infraestructura y el problema es que si aquí se vuelve a construir esto, diay(sic) yo creo que la misma
17 Municipalidad se estaría contradiciendo, a nadie le da permiso a menos de 10 m y ya, no es lógico,
18 verdad, eso ya casi le digo, “esto ya ustedes lo, lo, lo echaron al basurero, así de sencillo”, entonces les
19 quiero consultar más bien, a don Orlando, no sé, o quién sería el que se puede referir, cuál fue la situación,
20 no sé hasta dónde y como les digo, ellos me indican en todo momento, que ellos de hecho le iban a hacer
21 la entrega, no a nosotros, sino directamente a la Municipalidad, con respecto a eso, ya le hacían la, la
22 entrega del, del área ya supuestamente, pero desmantelada, eso fue lo que me dijeron, entonces ese es
23 mi aporte y cualquier cosita ahí que pueda aportar.

24
25 El Presidente Municipal; gracias don Luis por la explicación que nos, nos presenta sobre esta situación.
26 Don Orlando, adelante por favor.

27
28 El Alcalde Municipal; buenas noches, señor Presidente, compañeros del Concejo Municipal, don Luis,
29 comunicarle que nosotros nunca dimos permiso de, de hacer eso, verdad, y estoy consultando con los
30 encargados de Dirección Urbana y también dicen que nunca llegó ninguna autorización, eh, un solicitud
31 por parte de la Fuerza Pública para hacer esa desmantelación que hicieron, verdad, y mañana mismo nos
32 ponemos a investigar, a ver qué, qué podemos hacer con la parte de la Municipalidad, pero reiterar que
33 nosotros en ningún momento a nadie le debemos ningún permiso para votar esa instalación.

34
35 El señor Luis Fernando Quirós; yo me imagino que este señor Calderón, él lo que se sintió, fue
36 presionado en el momento en que ya vio que, diay(sic), que nosotros estábamos actuando y que le
37 dijimos que hasta podíamos ya actuar judicialmente, pero precisamente el discurso de él era
38 precisamente que tenía autorización para poder desmantelarlo, por eso nada más lo aclaro y es bueno, lo
39 que sí me interesa, más bien les hago esta consulta; ahí quedó todavía mucho material, quedaron muchos

1 tubos de 2 que, eso que, lo que yo les dije que ellos frenaron desde ese día no se tocó nada más y eso
2 está soldado, eso no sé si eso lo podemos aprovechar, porque a nivel del Liceo eso sirve, todo esos
3 materiales son cosas que ahí queda mucho que yo podría decirle a alguno de los muchachos de
4 mantenimiento que terminen de dismantelar la parte de metales y cosas útiles, pero le hago la consulta,
5 yo le dije que yo no actuaba y no volví a mover nada hasta que ustedes me dieran la pauta y me dijeran
6 precisamente porque yo no tenía claro cuál era la situación, entonces también le hago esa consulta.

7
8 El Presidente Municipal; eh, don Orlando, perfecto, voy a trasladarle a don Cristian la palabra, para que
9 a nombre de la Administración nos pueda indicar sobre lo que consulta don Luis y sobre el tema en
10 general. Adelante don Cristian.

11
12 El funcionario Cristian Boraschi; muchas gracias, buenas noches a todos, feliz año, espero que hayan
13 pasado muy bien. Don Luis, vea el tema con esa propiedad es que de momento no puedo decirles ni
14 siquiera de quién es, porque es un resto de finca, aparentemente, lo que sí me puedo ayudar, me llevo el
15 compromiso con mucho gusto, es de mañana tratar de hacer la investigación predial de todo el sector,
16 porque donde está el terreno es un resto finca, sin planos, sin propietario, el terreno que está a la par que
17 es colindante con el río, ese sí es de la, de la Municipalidad de Escazú, entonces habría que hacer primero
18 una investigación real para ver de quién es el propietario y ver si se podría aprovechar o no el material
19 que está ahí, de momento nosotros no podríamos tocar absolutamente nada de lo que está ahí, porque
20 inclusive como decía don Orlando, nadie le otorgó permiso a esa gente para hacer una demolición jamás,
21 y si fuera un resto finca o si fuera, este, un, digamos escombros, un material que serviría para actividades
22 no normales, inclusive el procedimiento es otro, habría que ir inclusive hasta el Ministerio de Salud para
23 que gire una orden sanitaria al propietario, si es que lo existe, y después nosotros poder proceder, ahora
24 sí con la demolición, pero eso no es tan sencillo, me llevo la tarea con mucho gusto de mañana a primera
25 hora hacer la averiguación de quién es el propietario, pero tengo entendido que esa propiedad justamente
26 donde está la edificación, es un resto de finca, sin propietario y sin plano.

27
28 El Presidente Municipal; adelante, adelante don Luis.

29
30 El señor Luis Fernando Quirós; no ahora sí, de hecho; eso fue una de las cosas que yo les dije a ellos, le
31 digo “vea, esta propiedad, hasta donde yo entiendo, eso ya desde hace muchos años se había hecho hasta
32 un convenio para que la policía entrara ahí hace, pero hace muchos años y eso en todo momento se tenía
33 como que era de la, del, del Liceo de Escazú con el terreno municipal, verdad, eso es lo que yo tenía
34 para que ustedes tengan una referencia, inclusive imagínense que ellos tienen ahí los medidores de agua,
35 que ellos tenían problemas en su época que no les alcanzaba, el Liceo tiene, uno de los medidores del
36 Liceo, está puesto ahí y a ellos se les ha ayudado siempre con el agua, que es un monto pequeño y se les
37 ha ayudado, lo que sí se les había pedido porque lo estaban gastando en una época, mucha electricidad,
38 es que ellos hicieran una solicitud por medio del, ya de, del, de Fuerza Pública y ellos sacaron su propio
39 medidor eléctrico, pero el medidor de agua que está dentro de ese, sí.

1 El Presidente Municipal; gracias don Ricardo, adelante.

2

3 El regidor Ricardo López; sí, muy buenas noches nuevamente, sí, es una situación complicada, verdad,
4 desde el punto de vista legal, acaba de revisarlo a nivel registral y sí, efectivamente, la parte donde está
5 la delegación no tiene, no tiene dueño, lo que sí está registrado es la, la, la, la propiedad inmediatamente
6 vecina, pero la realidad es que en la práctica ha sido una edificación que ha usado la Fuerza Pública que
7 históricamente se ha reconocido como el Liceo, como, si no los dueños, los administradores al menos,
8 eh, entiendo la parte legal de don Cristian y don Orlando, el tema del Ministerio de Salud, pero si ahí
9 hay material todavía con algún valor, diay(sic), el ladrón no va a ir a pedirle permiso al Ministerio de
10 Salud, verdad, entonces, si hay algún bien todavía que proteger, entonces yo sugiero que busquemos la
11 manera si no se le va a dar la posibilidad a la Junta que tome posesión de esos materiales, por lo menos
12 de ver la manera de cómo custodiarlos mientras se resuelve la parte legal, porque eso en cuestión de días
13 van a ir a, lo van a dismantelar y yo creo que sería una pérdida lamentable si son materiales que al Liceo
14 le podría servir. Gracias.

15

16 El Presidente Municipal; sí, bueno, don Luis, yo creo que efectivamente el asunto, vamos a ver, el asunto
17 es complicado en cuanto a que no tenemos la información veraz al día de hoy, pero en, en síntesis el
18 tema digamos, bueno, un tema claramente que hay que resolver es quién es el titular de la propiedad,
19 como bien lo decía don Cristian, aquí hay temas que llaman un poco la atención, por usted dice que, por
20 ejemplo, la policía había tenido un medidor de luz.

21

22 El señor Luis Fernando Quirós; de hecho, hay un medidor en este momento, ahí está instalado.

23

24 El Presidente Municipal; bueno, pero usted sabe muy bien que para el medidor de luz lo primero que le
25 van a pedir a uno es el título de propiedad, entonces hay cosas que aquí me empiezan a, ya hablando con
26 la malicia de abogado, digamos que hay cosas que me empiezan a extrañar, este, hay otro tema que de
27 una vez le adelanto a la, a la Administración con el respeto por supuesto a los colegas, es que si esa
28 propiedad está en un limbo desde hace un montón de años, sin dueño registral conocido, etcétera,
29 etcétera, y la policía lleva más de 10 años haciendo uso de ese inmueble, no sé, desde hace cuánto está
30 la posesión pacífica, pero eventualmente si hubiera una posesión pacífica de buena fe, hasta valdría la
31 pena ver la figura del usucapión, verdad, porque si han pasado más de 10 años y entiendo que esto es de
32 hace muchísimos años, entonces podría ser, digo yo, para que no nos volvamos locos buscando un
33 propietario, diay(sic), si no aparece propietario registral conocido y la propiedad tiene 20 años de estar
34 siendo utilizada por Fuerza Pública, de Fuerza Pública con la ayuda incluso a la Municipalidad, podría
35 tramitar para, digo yo, para, para darle certeza registral a ese pedazo de propiedad, porque sin eso no
36 hacemos nada y si por alguna razón o circunstancia resulta que esto es tema municipal y que la propiedad
37 era municipal y pues, hay una serie de situaciones que tendrían que averiguarse, incluso investigarse,
38 porque como todos sabemos aquí hay compañeros, diay(sic), nadie puede llegar a quitar las latas de una
39 propiedad municipal, ni la malla, ni, ni jamás eso, eso aún si es la propia policía, eso sería gravísimo,

1 verdad, y habría temas que revisar, pero bueno, efectivamente, todo parte, como dice don Cristian de
2 averiguar quién es el propietario y bueno, efectivamente lo que indica don Ricardo es muy importante
3 tomar las precauciones del caso porque no parece que esto se vaya a resolver, como quien dice en una
4 semana, así que eso es un tema, por supuesto, para que la Administración también lo tenga a
5 consideración, de nuestra parte, creo que, bueno, primero creo que es importante agradecerle por traernos
6 a, a nuestro conocimiento toda esta situación, en caso mío, por lo menos, yo no estaba enterado de esa
7 problemática particular de la propiedad, agradecerle, por supuesto que le vamos a dar seguimiento y a
8 esperar un poco las gestiones que haga la Administración para aclarar efectivamente esta situación
9 registral en torno a ese pedazo de propiedad que no deja de llamar la atención, puesto que es un pedazo
10 en el que se ha invertido dinero, se han sacado servicios, llama la atención que hasta ahorita nos vayamos
11 a preguntar, de quién es esa propiedad, pero bueno, nunca, como dicen, nunca es tarde, así que de nuestra
12 parte yo creo que si la Administración no tiene algo más que agregar, agradecerle por la información y
13 por supuesto, una vez que tengamos respuesta formal de la Administración con relación a esta situación,
14 desde luego nosotros también nos estaríamos informando, no sé si hay algún otro tema.

15
16 El señor Luis Fernando Quirós; nada más quería hacerle una consulta, que a nosotros lo que nos preocupa
17 es que eso lo están usando ya de búnker en este momento, qué posibilidad hay que se le puedan poner
18 por lo menos unos alambres de púas mientras se averigua lo que sea, pero que no tenga acceso libre a
19 eso como está y además lo que decía don Ricardo, eso dentro de unos días no va a haber ni un solo tubo,
20 si eso está abierto al 100%.

21
22 El Presidente Municipal; totalmente de acuerdo con usted, don Luis, vea, yo creo que la Administración
23 ya está tomando nota de lo que aquí se está diciendo, entonces, el tema de clausurar preventivamente la
24 propiedad por un tema hasta de riesgo, si lo quiere ver, de gestión de riesgo, considerando está esa
25 propiedad y solicitarle la colaboración a Policía Municipal para mantener vigilancia sobre ese punto, yo
26 creo que son cosas que perfectamente desde la Administración se pueden coordinar, entonces don
27 Orlando, no sé si no sé si quiere manifestarle algo a don Luis o, o, o quedamos sobre el hecho de que ya
28 se va actuar solo, ya, ya se están haciendo las coordinaciones respectivas. Sí don Ricardo, adelante.

29
30 El regidor Ricardo López; sí, gracias, es que hice un estudio de registro y sale que es vecino de esa
31 propiedad de la escuela República de Venezuela, imagínense ustedes qué enredo, parece que la escuela
32 República de Venezuela son los dueños de ese terreno. Revisarlo a futuro.

33
34 El Presidente Municipal; sí, ahí, ahí, ahí parece que hay mucha tela que cortar don Luis, entonces, pero
35 bueno, vamos a empezar a, a aclarar, a aclarar y a dilucidar dónde estamos parados porque evidentemente
36 creo que por ahí hay que empezar, pero en, agradecerle una vez más que nos traiga esos temas y yo creo
37 que yo, yo estoy, bueno, yo ya veo a don Orlando haciendo las coordinaciones del caso, así que creo que
38 de inmediato vamos a buscar darle recaudo a, a lo que queda de la estación de policía, efectivamente,
39 para evitar que haya un desfalco de la propiedad y que eventualmente material valioso se pueda perder

1 o que se utilice para temas de búnker que obviamente frente a una escuela tampoco se puede permitir,
2 lógicamente.

3

4 El señor Luis Fernando Quirós; correcto, precisamente lo que nosotros queríamos era aclarar que
5 nosotros estábamos incomunicados de ese tema y que no tenemos nada que ver con esto, verdad, porque
6 sí es importante aclararlo. Muchas gracias.

7

8 El Presidente Municipal; claro, no, agradecerles, agradecerle a usted, a don Federico la presencia esta
9 noche y créame que vamos a ponernos las pilas, como quien dice para aclarar estos temas y también
10 tomar las acciones respectivas y desde ya agradecerle más bien la, a usted don Federico el traernos este
11 tema a colación.

12

13 El señor Luis Fernando Quirós; muchas gracias por la atención.

14

15 El Presidente Municipal; buenas noches.

16

17 **ARTÍCULO II. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA 53.**

18

19 El Presidente Municipal; dando por finalizado el apartado primero de Atención al Público, compañeros,
20 pasamos al apartado segundo, Conocimiento y Aprobación del Acta 53, vamos a someter la misma a
21 votación, quienes estén de acuerdo con la aprobación del acta 53, favor levantar la mano.

22

23 La Secretaria Municipal; siete votos, queda aprobada de manera unánime.

24

25 **ARTÍCULO III. CORRESPONDENCIA.**

26

27 El Presidente Municipal; gracias, pasamos al apartado tercero, Correspondencia, si no hay ningún tema
28 en particular, aclarar que la misma ya ha sido obviamente distribuida, por lo tanto ya ha sido entregada
29 a ustedes respectivamente, para lo que se tenga a tramitar.

30

31 **Inciso 1. Ana Patricia Solís Rojas, Secretaria del Concejo Municipal, Municipalidad de San**
32 **Carlos.**

33

34 Remite el oficio MSCCM-SC-2801-2024, transcribiendo el acuerdo tomado en la Sesión Ordinaria
35 celebrada el lunes 30 de diciembre del 2024, orientado a dar visto y tomar nota del oficio AC-495-2024,
36 emitido por la señora Priscilla Ramírez, Secretaria Municipal de la Municipalidad de Escazú con el
37 asunto: Manifiestar el apoyo de esta Municipalidad al Proyecto de Ley Nacional para el Desarrollo,
38 Fomento y Gestión de las Alianzas Público-Privadas Expediente N°467-2024.

39

1 Se toma nota.

2

3 **Inciso 2. Daniela Fallas Porras, Secretaria del Concejo Municipal, Municipalidad de Tarrazú.**

4

5 Remite el oficio SCMT-1001-2024, transcribiendo el acuerdo tomado en la Sesión Ordinaria N° 36-
6 2024, celebrada el lunes 30 de diciembre del 2024, orientado a dar un voto de apoyo al oficio MUOR-
7 SCM-1325-2025 emitido por el Concejo Municipal de Oreamuno sobre la Gestión Integral de Residuos
8 Sólidos.

9

10 Se toma nota.

11

12 **Inciso 3. María del Rocío Delgado García, Secretaria a.i. del Concejo Municipal, Municipalidad**
13 **de Upala.**

14

15 Remite el oficio MU-CM-SC-ACUE-11-060-2024, transcribiendo el acuerdo tomado en la Sesión N°60-
16 2024, celebrada el 26 de diciembre de 2024, orientado a declarar de estado de emergencia cantonal las
17 rutas 21 rutas nacionales del cantón de Upala ya que todas las rutas se encuentran en estado deplorable.
18 Se solicita a las Municipalidades del país brindar un voto de apoyo en dicha declaratoria.

19

20 Se remite a la Comisión de Gobierno y Administración.

21

22 **Inciso 4. Kevin Segura Fernández, Vocero, Mesa Escazuceña de Danza Folclórica.**

23

24 Remite nota solicitando respetuosamente un espacio en la Sesión del día martes 7 de enero del 2025 en
25 atención al público.

26

27 Se remite a la Presidencia.

28

29 **Inciso 5. Erick Calderón Carvajal, Auditor Interno, Municipalidad de Escazú.**

30

31 Remite el INF-AI-020-2024, dirigido al señor Orlando Umaña Umaña, Alcalde Municipal con el asunto:
32 Advertencia por incumplimiento de recomendaciones del INF-AI-010-2022.

33

34 Se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

35

36 **Inciso 6. Licda. Priscilla Ramírez Bermúdez, Secretaria Municipal, Municipalidad de Escazú.**

37

38 Remite el oficio COR-SM-002-2025, comunicando que de conformidad con lo instruido mediante el
39 acuerdo AC-441-2024 de Sesión Ordinaria 031, Acta 47 del 03 de diciembre 2024, se publicó para

1 consulta pública no vinculante por el plazo de diez días, el proyecto de reglamento denominado
2 "Reglamento de Compromiso en la Práctica Deportiva de Comité Cantonal de Deportes y Recreación
3 de Escazú" en el Diario Oficial La Gaceta N°235, Alcance 203 del 13 de diciembre de 2024, resultando
4 que se cumplió dicho plazo de 10 días hábiles para consulta pública no vinculante, sin que se hayan
5 recibido objeciones u observaciones a dicha publicación.

6

7 Se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

8

9 **Inciso 7. Luis Fernando Quirós Morales, Presidente, Junta Administrativa Liceo de Escazú.**

10

11 Remite el oficio 001-2025, solicitando respetuosamente la posibilidad de tener una audiencia ante el
12 Concejo Municipal el martes 07 de enero 2025, esto con el fin de explicar la situación existente referente
13 a la edificación desalojada por la Fuerza Pública.

14

15 Se toma nota.

16

17 **Inciso 8. Licda. Ruth López Elizondo, Administradora Asociación Pinar del Río.**

18

19 Remite oficio N° 01-ADPR-2025, manifestándose sobre los temas abordados en el oficio COR-GU-
20 0536-2024 con fecha 17-12-2024, según lo solicitado en el COR-DA-938-2024, sobre la problemática
21 reportada por la asociación mediante correo electrónico al Ing. Luis Vallejos con copia al Concejo
22 Municipal y vecinos afectados. Se copia al Ing. Vallejos con la esperanza que se incluyan en el programa
23 de Aseo de Vías y Parques que por Ley y como contribuyentes tienen derecho a recibir.

24

25 Se remite a la Administración.

26

27 **Inciso 9. Unidad de Capacitación y Formación.**

28

29 Remite correo electrónico invitando a participar del "Curso Nivelatorio sobre Economía Circular",
30 desarrollado a través del proyecto Green Economy Transformation (GET) a realizar los días 21, 23 y 28
31 de enero 2025 de manera virtual por medio de la plataforma Microsoft Teams, en horario de 9:00 am a
32 12:00md. La capacitación está dirigida a las áreas técnicas municipales de Gestión Ambiental, Gestión
33 de Residuos, Servicios Municipales, Proveeduría, Planificación, Áreas Financieras, Desarrollo
34 Económico y Social. Se adjunta formulario de inscripción.

35

36 Se remite a la Administración.

37

38 **Inciso 10. Orlando Umaña Umaña, Alcalde Municipal.**

39

1 Remite el oficio COR-AL-012-2025, para su debido conocimiento y análisis se les remite el oficio COR-
2 GHA-002-2025 de la Gestión Hacendaria, por medio del cual se traslada el oficio COR-TRI-002-2025
3 del Proceso de Tributos en relación con la aplicación de las tasas de interés del primer semestre-2025.

4
5 Se remite a la Comisión de Hacienda y Presupuesto.

6
7 **Inciso 11. Michelle Flores Jiménez.**

8
9 Remite documento con el Asunto: Correcciones Reglamento de Compromiso en la Práctica Deportiva
10 del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Escazú, para su consideración.

11
12 Se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

13
14 **Inciso 12. Orlando Umaña Umaña, Alcalde Municipal.**

15
16 Remite el oficio COR-AL-011-2025, adjuntando el COR-VAL-001-2025, suscrito por el Ing. Julián
17 Morales Díaz, Coordinador del Subproceso de Valoraciones, la Licda. Shirley Garbanzo Morelli,
18 Jefatura del Proceso de Tributos y el MBA. Olman González Rodríguez, Gerente Gestión Hacendaria,
19 indicando que requieren la aprobación del Concejo Municipal para iniciar un nuevo ciclo de valoración.

20
21 Se remite a la Comisión de Hacienda y Presupuesto.

22
23 **Inciso 13. Gilberto Monge Pizarro, Director Ejecutivo, FEMETROM.**

24
25 Remite el oficio F-2651-01-2025, indicando que según el acuerdo adoptado por el Concejo Municipal
26 de Escazú, en la Sesión Ordinaria N°22, Acta N°33 del 2 de octubre de 2024, la Municipalidad de Escazú
27 se afilió a la Federación Metropolitana de Municipalidades (FEMETROM), y según el artículo 23 de los
28 Estatutos de FEMETROM la cuota federativa por parte de la Municipalidades es un mínimo de 0,055%
29 de los ingresos reales de año anterior. El cálculo se hace en base a la información suministrada por la
30 Contraloría General de la República por lo que el aporte del año 2025 es de ₡22,732,479.00 (veintidós
31 millones setecientos treinta y dos mil cuatrocientos setenta y nueve colones).

32
33 Se remite a la Administración.

34
35 **ARTÍCULO IV. ASUNTOS DE LA PRESIDENCIA.**

36
37 El Presidente Municipal; posteriormente estaríamos pasando al punto cuarto, Asuntos de la Presidencia.
38 Aquí no, no habiendo mayores temas a tratar en estos momentos, simplemente una vez más deseándoles,
39 no, ya acabamos de ver el tema de correspondencia que ya, perdón, la misma, o sea, si se, si se dio

1 conocida, la misma ya fue distribuida y efectivamente cualquier tema, pues ahí lo podemos verificar, no,
2 no hay problema. En el tema cuarto, Asuntos de la Presidencia, básicamente no habría muchos temas
3 que tratar en este momento, aprovechar para una vez más y que no pudieron seguirnos al inicio de la
4 sesión, desearle un muy feliz año nuevo a Escazú, que sea un año próspero para todo el cantón, para
5 todas las familias escazuceñas y por supuesto que sea un gran, gran año para la Municipalidad de Escazú,
6 en el que el Concejo y la Administración podamos seguir trabajando en perfecta armonía, en sintonía
7 siempre para el interés y el beneficio de esta comunidad. No teniendo más temas por tratar, pasaríamos
8 al apartado quinto que es Mociones.

9

10 **ARTÍCULO V. MOCIONES.**

11

12 El Presidente Municipal; entiendo que para el día de hoy no tenemos mociones presentadas, por lo tanto,
13 simplemente recordar que estaba el apartado contemplado en caso de que hubiera alguna moción
14 presentada de último momento, pero al no tener información estaríamos dando por visto este punto, hoy
15 compañeros no se ha incluido el tema de informe de comisiones en vista de que no hay informes a, a
16 conocer en estos momentos, ya para la próxima semana sí estaríamos viéndolo y pasamos al punto sexto,
17 Asuntos de los regidores, síndicos y Administración Municipal.

18

19 **ARTÍCULO VI. ASUNTOS DE LOS REGIDORES(AS), SÍNDICOS (AS) Y** 20 **ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL.**

21

22 El Presidente Municipal; en este momento consulto, si hay alguien que quiera hacer alguna comentario
23 o intervención. Gracias, sí, te agradezco. Este, bueno, don Manuel, nada más una consulta don Manuel,
24 antes de darle la palabra, don Mario, cómo me le va, qué dicha tenerlo de vuelta, don Mario, vea, una
25 consultita rápida; es que hay un tema de la conformación de una comisión, de, con relación a un acuerdo
26 que se tomó ahora a finales de año, yo lo iba a hacer en Asuntos de la Presidencia, pero ante la, la
27 digamos, estamos todavía volviéndonos a poner al día y entonces bueno, por, por descuido de mi parte,
28 no lo hice, aquí el compañero, me lo acaba de recordar, entonces hay algún problema en que conforme
29 a la comisión, en el punto de Asuntos Varios, utilizando la prerrogativa del 34, o es necesario un, una
30 modificación del orden del día para volver a Asuntos de la Presidencia, lo digo por la formalidad y la
31 solemnidad de la conformación de la comisión como tal, eh, ya, ya, ya le comento don Mario, don
32 Ricardo, talvez si usted me ayuda, el nombre de la comisión, es la comisión que se.

33

34 El regidor Ricardo López; es más de procedimiento.

35

36 El Presidente Municipal; es, sí, bueno, la comisión es la comisión que tiene que ver con temas de
37 actividades municipales, con relación a temas del festival folklórico y otros temas, es un, es un acuerdo
38 que se tomó en la sesión del 30 de diciembre, pero más allá del tema de la comisión, don Mario, porque
39 es una comisión especial como cualquier otra, la pregunta de fondo es, se puede conformar esa comisión

1 ahora en el punto de Asuntos Varios o es necesario modificar el orden del día y volver a Asuntos de la
2 Presidencia, es un tema de procedimiento la consulta.

3
4 El Asesor Legal; sí, perdón, la, la, o sea, hubo un acuerdo donde ya se acordó crear la comisión.

5
6 El Presidente Municipal; correcto.

7
8 El Asesor Legal; o sea, lo que hace falta ahora es integrarla.

9
10 El Presidente Municipal; correcto, integrarla, perdón.

11
12 El Asesor Legal; eso es resorte de la Presidencia.

13
14 El Presidente Municipal; correcto, eso estamos claros, la pregunta es nuevamente si se puede hacer en
15 Asuntos Varios o debería, deberíamos hacer una modificación al orden del día y volver a Asuntos de la
16 Presidencia.

17
18 El Asesor Legal; volvamos a Asuntos de la Presidencia.

19
20 El Presidente Municipal; gracias, esa era la consulta que le está, gracias, muchas gracias, esa era
21 precisamente la consulta. Vean compañeros, entonces antes de pasar al tema de, al tema de Asuntos
22 Varios, les pediría una moción de orden, simplemente para devolvernos a Asuntos de la Presidencia y
23 poder resolver el tema de la conformación de la Comisión, quienes estén de acuerdo, favor levantar la
24 mano.

25
26 La Secretaria Municipal; siete votos.

27
28 **Se continúa con el Artículo IV, Asuntos de la Presidencia.**

29
30 El Presidente Municipal; volvemos al tema de Asuntos de la Presidencia. Aquí como les estaba indicando
31 y agradeciéndole la observación que me hicieron, aquí, este, corresponde en este punto conformar la
32 comisión, no sé don Ricardo si usted, perdón, gracias, la Comisión Organizadora del Festival Folclórico
33 Internacional y Sugerencias de Actividades Navideñas, así es, un nombre un poquito extenso, pero
34 básicamente como se acordarán el espíritu es colaborar en esas actividades y en otras que eventualmente
35 pueden surgir en el marco de la organización de actividades municipales. Gracias, OK, de conformidad
36 y para, le rogaría favor a doña Priscilla, amablemente tomar nota, aquí indicar compañeros, que bueno,
37 hubo bastante participación de varios compañeros que, que solicitaron integrar la comisión, eso es
38 positivo porque se agradece que la gente quiera participar en estas cosas, eh, recordar que igual el tema
39 de comisiones es algo que normalmente se revisa en mayo, cada año se revisa el tema de las comisiones,

1 así que al final de cuentas es algo que podemos volver a valorar en mayo y también valorar cómo va,
2 cómo va caminando el tema y la idea es que, bueno, esto son comisiones que van a estar presentes en la
3 medida que cada año hay que organizar actividades, entonces yo creo que todos vamos a tener en su
4 momento oportunidad de integrarla, pero bueno, atendiendo a la propuesta de la de la comisión misma,
5 verdad y también escuchando los diferentes pareceres y valorando la, la armonía y la sincronía para
6 poder trabajar en este tema de inicio la, la propuesta o la decisión sería la siguiente. Eh, por parte del
7 Concejo Municipal se estaría integrando la comisión por parte, por los siguientes regidores, favor a la
8 Secretaría a tomar nota, sería don Ricardo López, Adriana Solís, doña Marcela Quesada, mi persona
9 Mario Arce, por parte de los Concejos de Distrito, la estaría integrando don Ernesto Álvarez, doña
10 Catarinna López y don Andrés Agüero, esa sería la integración, misma que podemos volver a revisar,
11 como ya indiqué en mayo, en todo caso, al igual que las demás comisiones y a efectos de poder trabajar
12 y conforme a lo solicitado, entonces eso sería a efectos de que quede debidamente conformada a partir
13 del día de hoy, para que puedan organizarse las personas integrantes y a su vez, este, trabajar en la mira
14 de lo que es la organización de este tipo de actividades, gracias a todos por su interés y efectivamente,
15 como les digo, es un tema en el que obviamente va a estar cambiando esa integración en un futuro, así
16 que habrá por supuesto oportunidad para otros compañeros.

17

18 **Se continúa con el Artículo VI, Asuntos de los Regidores(as), Síndicos(as) y Administración**
19 **Municipal.**

20

21 El Presidente Municipal; dicho esto, y conformada la comisión, volveríamos a retomar el orden del día
22 tal y como veníamos y se estaríamos dando por cerrado en este momento Asuntos de la Presidencia,
23 nuevamente pasando el punto sexto, Asuntos de los Regidores, Síndicos y Administración, y ahora sí
24 estaríamos retomando el tema de las, de las participaciones de parte de los compañeros. Don Manuel
25 adelante, por favor.

26

27 El regidor Manuel Flores; gracias, buenas noches de nuevo compañeros y Escazú, creo que es importante
28 otra vez hacer el llamado, que lo ha hecho el Presidente en varias ocasiones, pero esta vez, sólo fueron
29 miles los escazuceños que el 31 de diciembre estuvieron sin agua otra vez, verdad, sufriendo esta, esta
30 falta de AYA y yo veo que los recibos en lugar de, de, de bajar, más bien me ha llegado el recibo de 300,
31 500, 1 000 000, despedazan casas, eh, perdón, calles y también, es una afectación de todo el cantón, yo
32 creo que hay tomar cartas Mario, en serio con el tema de AYA, yo veo que los ríos del cantón están con
33 una cantidad hídrica importante, me voy a al Curio y el tanque está lleno, me voy a, al Bebedero y el
34 tanque de Bebedero, más bien bota agua de la cantidad que tiene y de verdad que hay que solucionarle
35 esto a los vecinos, ojalá que de alguna forma hemos tenido durante esta gestión de Presidencia, 2
36 Presidentes Ejecutivos de Escazú, escazuceños que no, no han, no han venido a Escazú a dar cuentas o
37 a por lo menos intentar solucionar esta afectación que sufre la comunidad, de verdad es hora de tomar
38 en cuenta a toda la comunidad que se manifiesta no solamente por redes sociales, sino en la calle, de
39 verdad que vean ustedes el tema de la, de la calle principal a San Antonio, que por dicha según entiendo

1 mañana comienza el carpeteo de esta calle, pero fue totalmente destruida la calle que está a la par de esa
2 también, por trabajo de AYA, desaprovechan el convenio que tienen con la Municipalidad y hacen lo
3 que quieren, ellos hacen lo que quieren realmente nosotros tapamos un hueco y otra vez llegan a abrirlo
4 y es eso, yo creo que es que viendo los recibos de, de agua de vecinos de 1 000 000, de 500 000, de 300
5 000, yo creo que Escazú no ocupa AYA, tanto como AYA ocupa Escazú, yo creo que hay que ver de qué
6 manera de verdad ponerle un fin a esto y, y ya sea que si el Presidente Ejecutivo no quiere darnos la cara
7 o las presidencias de AYA, irlos a buscar, realmente decirles que lo solucionen o tomar nosotros las cartas
8 sobre esto, es mucha la afectación que se, que se dio el 31 de diciembre y de verdad que los vecinos
9 están muy molestos. Mira Mario y señor Alcalde y compañeros, a mí me preocupa, no, no tanto, cómo
10 se dismanteló, la delegación de la Fuerza Pública, porque al fin y al cabo la delegación estaba pésima
11 pero sí me preocupa la pérdida de la presencia de la policía en esa zona, estamos en enero y ustedes
12 vieron lo que manifestó la directora de la escuela, perdón, del Liceo de Escazú, lo que manifestó la Junta
13 de la venta de droga que se da en la grada del Liceo Escazú, al frente, en las gradas del Nicolás, es un
14 problema que, que de verdad ellos enfrentan, imagínese antes que había por lo menos presencia de la de
15 la Fuerza Pública en la esquina y que los bichillos, diay(sic), donde veían a la policía se iban porque
16 realmente de verdad, si, si ven a la policía molestándolos ahí tienen que irse, ahora imagínense ahora sin
17 la presencia de la Fuerza Pública ahí en ese lugar, qué lástima que no se aprovechó de verdad para que,
18 para que ahí existiera presencia de la Policía Municipal de Escazú, si el terreno es municipal, pero eso
19 es lo que me preocupa realmente, la pérdida de la presencia de la policía en esa zona y en bueno y en
20 muchas zonas del cantón, porque realmente se me, se fue a Bello Horizonte, pero se fue a esconder
21 realmente, la Fuerza Pública, con todo respeto, pero es la verdad. Y lo último, algo más social,
22 compañeros invitarlos a que el próximo lunes 13 de enero comienza la, la Copa del Café aquí en el
23 Cantón, un evento internacional que sin duda alguna nos representa, a todo el cantón y de verdad que
24 señor Alcalde y regidores y también síndicos y todo el cantón es una fiesta que vivimos aquí, un, el
25 evento deportivo más importante del año en el cantón y me gustaría mucho verlos ahí yo, yo no practico
26 tenis, pero me gusta observarlo y también apoyar a los deportistas costarricenses que nos representan en
27 la Copa. Gracias.

28

29 El Presidente Municipal; gracias, gracias don Manuel, por esas intervenciones. Bueno, simplemente
30 aprovechar la referencia sobre el tema del agua, recordar que cerramos en una nota bastante fuerte la
31 última sesión presencial del año pasado, cerró en un tema bastante fuerte, cuando en el análisis de gestión
32 de riesgos se nos presentó como uno de los riesgos más importantes para Escazú latentes y futuros y
33 presentes el tema de la falta de agua, eso, en palabras de don Daniel Cubero, verdad, el director de la
34 gestión de riesgo de esta Municipalidad, yo estoy totalmente de acuerdo con usted don Manuel, el tema
35 del agua no puede esperar más, es un tema que hay que retomar definitivamente, compañeros, hay, hay
36 creo a finales del año pasado hablamos sobre la necesidad de sentarnos, doña Marcela fue muy
37 vehemente en eso, la necesidad de sentarnos a aclarar algunos temas y tal vez incluso poder trabajar en
38 algunos proyectos en conjunto, como equipo, proyectos que podamos impulsar, como Concejo
39 Municipal unido y por supuesto de la mano con la Administración, hay temas que, cantonales que no

1 pueden esperar más, el tema del futuro de la gestión del recurso hídrico en Escazú, es un tema que hay
2 que definitivamente conversar con la seriedad del caso, yo estoy totalmente de acuerdo con don Manuel
3 en que Escazú, el AYA necesita más Escazú, que Escazú al AYA y Escazú tiene todas las posibilidades
4 legales, técnicas y financieras para poder independizarse en cuanto a su gestión, no seríamos ni la
5 primera, ni el primer cantón en hacerlo, ni tampoco la primera región, basta ver lo que pasa en Heredia,
6 así que es una discusión que definitivamente don Manuel hay que tener, hay que profundizar, estoy
7 totalmente de acuerdo con usted, hay que promover también como regidores a partir de nuestras
8 mociones, es un tema que hay que retomar compañeros y es un tema definitivamente que en 2025 tiene
9 que ser prioridad, porque van a venir obviamente las escaseces, va a venir los racionamientos, va a venir
10 lo que siempre viene todos los años, lo que tiene que ser distinto es las decisiones que como Concejo,
11 como Municipalidad tomemos, para no estar en enero de 2026, hablando de lo mismo y diciendo que
12 hay que hacer algo, en eso estamos totalmente de acuerdo y bueno, es un elemento muy importante
13 compañeros, si no hay nada más que decir, nada más recordarles a todos para que no haya ninguna
14 confusión, que este próximo jueves, este jueves tenemos sesión extraordinaria para que lo tengan
15 presente a las 7:00 de la noche, perfecto, por el, la Dirección de la, de Gestión Económica Social nos va
16 a presentar el, los servicios que se brinda a la comunidad, a las poblaciones atendidas y el marco
17 gerencial de planificación, básicamente qué están haciendo y qué piensan hacer y a dónde estamos
18 parados hoy en día con el tema de la gestión económico social, de la labor social que esta Municipalidad
19 realiza, esa presentación va a estar a cargo de la Dirección de Gestión Económica Social y de la primera
20 Vicealcaldía de este, de esta Municipalidad, así que muy importante que, que podamos, ojalá todos asistir
21 y aprovechar ese espacio, sin duda que será muy enriquecedor. Básicamente, ese sería el último anuncio,
22 si no hay más temas que tratar y al ser las 8:10 minutos de la noche, damos por finalizada la presente
23 sesión, muy buenas noches a todos, muy buenas noches Escazú.

24

25

26

27

28

29

30

Mario Arce Guillén
Presidente Municipal

Priscilla Ramírez Bermúdez
Secretaria Municipal

31

32 **hecho por: kmpo**