



ACTA 15-18

Sesión Ordinaria 14

Acta número QUINCE correspondiente a la sesión ordinaria número CATORCE celebrada por el Concejo de Distrito de San Rafael del cantón de Escazú, período dos mil dieciséis – dos mil veinte en las instalaciones de la Escuela de Guachipelín a las siete horas con quince minutos del 14 de noviembre de 2018, con la asistencia de las siguientes personas:

MIEMBROS PRESENTES EN ESTA SESIÓN:

SÍNDICO SUPLENTE	Luis Gustavo Socatelli Porras
CONCEJAL PROPIETARIO	Jean Paul Van Der Laat Ulate
CONCEJAL SUPLENTE	Rosa Matamoros León
CONCEJAL PROPIETARIA	Sandra Rojas Araya

La representante de la Municipalidad de Escazú: Silvia Rímola Rivas.

PRESIDE LA SESIÓN: El Sr. Luis Socatelli Porras, Síndico Suplente.

MIEMBROS AUSENTES EN ESTA SESIÓN:

Síndica Propietaria.	Ruth López Elizondo
Concejal suplente.	Roberto Enrique Romero Mora
Concejal propietario	Mary Heigld Wones
Concejal suplente	Alberto Oreamuno Gutiérrez.
Concejal suplente	Patricia Leandro Tabash
Concejal suplente.	Orlando Ortiz Albarracín

ARTÍCULO I. ORDEN DEL DÍA:

- I. ORDEN DEL DÍA
- II. AUDIENCIAS (ATENCIÓN AL PÚBLICO)
- III. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.
- IV. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.
- V. ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE.
- VI. MOCIONES.
- VII. ASUNTOS VARIOS.

ARTÍCULO II. AUDIENCIAS (ATENCIÓN AL PÚBLICO)

Inciso 1: Se recibe al Sr. Gustavo Oviedo – presidente de la Junta de Educación de la Escuela de Guachipelín de Escazú, en donde solicita audiencia para presentar proyectos de este recinto



1 educativo.

2

3 Al respecto, el Sr. Luis Socatelli P, indica que con mucho gusto se atiende a toda la Junta Educativa
4 de la Escuela de Guachipelín cuando lo tengan a gusto.

5

6 **Inciso No. 2:** Se recibe al Sr. Rafael Díaz Jiménez, presidente de la Asociación de la Urbanización
7 Palermo, que solicita saber el estado de la solicitud planteada respecto al drenaje al descubierto
8 diagonal del Perimercado de San Rafael Escazú y la solicitud de asfaltado de la calle en ese mismo
9 lugar frente a la antigua Hitachi.

10

11 Al respecto, indica el Sr. Luis Socatelli P. que al ser ruta nacional, esto debe de plantearse ante el
12 Consejo Nacional Vial por ser esta ruta de carácter nacional. Sin embargo, indica que esto se había
13 trasladado a la Administración Municipal de Escazú, con el objetivo que de tramitaran dicha solicitud
14 ante esta entidad, por lo que se le hace entrega de copia del oficio AL-1406-2018 de 22 de octubre de
15 2018 en donde se da traslado a dicha información.

16

17 **ARTÍCULO III. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.**

18

19 Se indica que el Acta No. 14 se conocerá para la próxima sesión.

20

21 **ARTÍCULO IV. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**

22

23 **Inciso No. 1:** Se conoce correo electrónico de 30 de octubre de 2018, suscrito por la Sr. Silvia
24 Rimola – Enlace de la Municipalidad de Escazú con los Concejos de Distrito del Cantón en donde
25 detalla aspectos del estado de los proyectos del Concejo de Distrito de San Rafael de Escazú.

26

AÑO DEL PROYECTO	COMUNIDAD	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	OBSERVACIONES	ESTADO DE AVANCEL DEL MISMO	FECHA DE FINALIZACIÓN
2017					
2017	Asociacion de Bello Horizonte.	Compra de lote barrio Bello Horizonte, Lote Entradilla	Posee declaratoria de interés público visible al tomo 2017.Solicitud de Bienes y Servicios 14730		
2018					

Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de San Rafael
Acta 15 Sesión Ordinaria 14
14 de noviembre del 2018



2017 para ejecutar en el 2018	Residencial Loma Real.	Cerramiento perimetral del Parque en la Urbanización Loma Real ubicado en Calle Palmera, sita de la entrada número uno de la Urbanización la primera entrada a mano izquierda.(Senderos para bicicletas, zona para mascotas, enzacatado del parque, colocación de juegos infantiles, rancho para actividades sociales)	Proyecto de obra por contrato. Dentro del Plan Mejoras de Parques 2017		
2017 para ejecutar en el 2018	Asociación Cívica Urbanización Trejos Montealegre (ACUTREM) 3-002-535894	Construcción de cierre para crear zona para perros en el parque Buenaventura y el parque la Boa.	Proyecto de obra por administración. Proyecto con recursos 2017		
2017 para ejecutar en el 2018	Asociación de Desarrollo Específico Pro Mejoras y Seguridad Pinar del Río. 3-002-342377	Construcción de cancha multiuso en el Parque del Residencial Pinar del Río. Mejoras en el parque: a. Área cerrada para caninos y b. Construcción de rancho.	Proyecto de obra por administración. Proyecto con recursos 2017		
2017 para ejecutar en el 2018	Comité de Vecinos Los Anonos. Calle Los Mangos.	Construcción de aceras de acceso para los garantizar el tránsito de los peatones en la zona, en cumplimiento de la normativa que le da la competencia legal a las Municipalidades para construcción de las aceras.	Proyecto de obra por administración para cumplir con el imperativo legal que le corresponde a la Administración Municipal en materia de construcción de aceras. No se reasignan recursos area vulnerable		
2017 para ejecutar en el 2018	Comité de Vecinos Los Anonos. Calle Los Mangos.	Reductores de velocidad para minimizar el riesgo de accidentes de tránsito y atropellos de residentes en las calles aledañas.	Coordinación institucional con las autoridades del Ministerio de Obras Públicas y Transportes. No se reasignan recursos area vulnerable		

Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de San Rafael
Acta 15 Sesión Ordinaria 14
14 de noviembre del 2018



<p>2017 para ejecutar en el 2018</p>	<p>Comité de Vecinos Los Anonos. Calle Los Mangos.</p>	<p>Instalación de contenedores automatizados para controlar la gestión de desechos en la comunidad.</p>	<p>Coordinación institucional para el desarrollo de las tareas de reciclaje y programa de participación ciudadana para desarrollar actividades de mitigación de desechos. PROYECTO DE PARTIDA ESPECIFICA LEY 7755. Acta N° 08-2017, sesión ordinaria N°06, acuerdo N°14</p>		
<p>2017 para ejecutar en el 2018</p>	<p>Calle Travesía</p>	<p>-Se solicita la construcción de aceras en las zonas aledañas a la calle travesía, toda vez que no existen y es muy riesgoso caminar por este lugar, además de la construcción de cordón de caño para la evacuación de las aguas pluviales, lo anterior en cumplimiento de la normativa que le da la competencia a las Municipalidades para la construcción de aceras. Instalación de reductores de velocidad. -Considerar el ensanchamiento de las calles, toda vez que actualmente resultan cuellos de botella que limitan un tránsito fluido de los vehículos, además como se indicó no se cuenta con espacio adecuado para construcción de aceras y el respectivo cordón de caño.</p>	<p>Proyecto de obra por administración para cumplir con el imperativo legal que le corresponde a la Administración Municipal en materia de construcción de aceras. Coordinación institucional con las autoridades del Ministerio de Obras Públicas y Transportes. Construcción de Obra Pública</p>		

Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de San Rafael
Acta 15 Sesión Ordinaria 14
14 de noviembre del 2018



<p>2017 para ejecutar en el 2018</p>	<p>Condominio Rincón Los Laureles</p>	<p>Construcción de aceras en las zonas de acceso al Residencial, a efectos de garantizar la seguridad de los peatones, para cumplir con el mandato legal otorgado a las Municipalidades para construcción de aceras. Además, coordinar con el Consejo Nacional Vial del Ministerio de Obras Públicas y Transportes para garantizar el acceso y salidas del Condominio, aspecto que es una problemática que tiene años sin resolverse.</p>	<p>Cristian Boraschi es el encargado de notificar al condominio para llevar a cabo la construcción de las aceras, asimismo de no cumplir, el Ing. Boraschi es el encargado de realizar las obras por incumplimiento de deberes en predios privados. Inspecciones Generales</p>		
<p>2017 para ejecutar en el 2018</p>	<p>Asociación de Vecinos Los Elíseos.</p>	<p>Rehabilitación y Restauración de áreas comunes en el Residencial Los Elíseos.</p>	<p>Proyecto de obra por contrato para cumplir con el imperativo legal que le corresponde a la Administración Municipal en materia de construcción de aceras. Proyecto con recursos 2017</p>		
2019					
<p>2018 para ejecutar en el 2019</p>	<p>Asociación Desarrollo Específica Pro-Mejoramiento de Bajo Los Anonos</p>	<p>a. Se requiere una parada techada para poder recibir a los niños que viajan en buseta en el área externa del Salón Comunal. b. Se requiere que se pueda realizar un cierre con malla de nylon en el planché de tal forma que se pueda realizar actividades de fútbol salón, sin que la pelota se vaya al río. c. Donación de sillas y mesas para uso del Salón Comunal. d. Construcción de los caños de la calle los Mangos, siendo esto fundamental para</p>	<p>c.- R/ Se realizó firma de convenio para préstamo de 100 sillas y 10 mesas a la asociación desde el</p>		

Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de San Rafael
Acta 15 Sesión Ordinaria 14
14 de noviembre del 2018



		<p>el manejo adecuado de las aguas pluviales en la zona.</p> <p>e. Se requieren rampas de acceso a la zona, construcción de aceras debido a que una gran cantidad de personas discapacitadas en la zona, además que se requieren establecer áreas de tránsito de los peatones para acceso a Los Anonos.</p>			
<p>2018 para ejecutar en el 2019</p>	<p>Asociación Desarrollo Específica Mejoramiento de Bajo Los Anonos</p>	<p>a. Trámite y gestión de donaciones con el Ministerio de Obras Públicas y Transportes.</p> <p>b. Poder desarrollar proyectos de responsabilidad social con la empresa privada de tal forma que se puedan ejecutar proyectos para recuperar la infraestructura existente en la zona, tales como el Salón Comunal.</p> <p>c. Se requiere también darle seguimiento al programa de educación del Ministerio de Educación Pública, a efectos de acondicionar las instalaciones de dicho lugar, pues es un punto fundamental para la generación de mayores oportunidades laborales en el futuro de la población que participe en este proceso.</p>			

Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de San Rafael
Acta 15 Sesión Ordinaria 14
14 de noviembre del 2018



<p>2018 para ejecutar en el 2019</p>	<p>Asociación Barrio las Vistas</p>	<p>Asociación del Barrio Las Vistas presentó proyecto de remodelación para el parque municipal que tiene tres entradas, se aprobó partida para remodelación en el año 2015. Se desconoce el estado de avance del mismo, por lo cual es fundamental realizar la revisión con las autoridades municipales para verificar la condición del mismo Remodelación para la iluminación del parque, del cual se adjunta todo el detalle técnico del mismo. Actualmente, se le da limpieza al mismo y se indica por parte de la Sra. Ruth López que las iluminaciones de parques se han coordinado directamente con la Compañía Nacional de Fuerza y Luz.</p>			
<p>2018 para ejecutar en el 2019</p>	<p>Asociación Barrio el Convento</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Seguridad vial, pues hay mucho problema con el tránsito peatonal y además que hay mucha persona adulta mayor. • Reductor de velocidad la calle es cantonal o paso peatonal y con un paso de cebra. • No hay aceras del Abastecedor Herrera. • Problemas de drogadicción y venta de drogas al menudeo. • Instalación de cámaras para detectar venta de droga en la zona. • Colocar paradas con casetas. • El espejo es necesario darle un 			

Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de San Rafael
Acta 15 Sesión Ordinaria 14
14 de noviembre del 2018



		<p>ajuste para poder mejorar el tránsito en la zona.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Demarcar la zona para poder mejorar el tránsito en la zona. 			
<p>2018 para ejecutar en el 2019</p>	<p>ASOVEO</p>	<p>Proyecto de Evacuación de Aguas de las Calle los Alemanes, se ha planteado con el Alcalde Municipal, pues el mismo es bastante complejo debido a la gran cantidad de aguas que se han tenido que canalizar en la zona por construcciones de calles y rehabilitación de cordones de caño, además de que en la casa de la Sra. Carmen Cubero que se ubica en calle Los Alemanes existe una cantidad de agua que cae en la zona y consecuentemente se hacen inundaciones por el cambio climático, además de la cantidad de zonas que se han ido pavimentando y respectivamente hay avance pero no total y consecuentemente, se siguen presentando problemas de inundaciones en la zona con el consecuente deterioro de las casas de los vecinos. Para febrero del presente año 2018, se</p>			

Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de San Rafael
Acta 15 Sesión Ordinaria 14
14 de noviembre del 2018



		<p>tenía conocimiento que estaba en proceso la canalización de la acera de la zona oeste de la Calle Los Alemanes y esto está pendiente de desarrollar, además de que hay un cruce de aguas que es necesario canalizar adecuadamente para evitar la gran cantidad de aguas en dicha zona y se debe dar una solución integral para la evacuación de las aguas en la zona, para con el estudio hídrico respectivo y construcción de las cajas de registro respectivas para evitar las inundaciones en dicho sector del cantón.</p>			
--	--	--	--	--	--

- 1
- 2 Se da por conocido.
- 3
- 4 **Inciso No. 2:** Se conoce cuadro de correspondencia.
- 5

REMITENTE	OFICIO	DETALLE
Arnoldo Barahona Cortés. Alcalde Municipal / Luisiana Toledo Quirós. Vicealcaldesa.	AL-1365-2018 remitido vía correo electrónico el 19 de octubre del 2018	Traslado del acuerdo N°13-2018 al Ing. Luis Alonso Vallejos, Proceso de Servicios Municipales.
Arnoldo Barahona Cortés. Alcalde Municipal / Luisiana Toledo Quirós. Vicealcaldesa.	AL-1366-2018 remitido vía correo electrónico el 19 de octubre del 2018	Traslado del acuerdo N°45-2018 al Ing. Carlos Monge, Proceso de Planificación y Control Urbano.
Arnoldo Barahona Cortés. Alcalde Municipal / Luisiana Toledo Quirós. Vicealcaldesa.	AL-1367-2018 remitido vía correo electrónico el 19 de octubre del 2018	Traslado del acuerdo N°46-2018 a la Sra. Silvia Rímola Rivas. Subproceso de Planificación Estratégica.
Arnoldo Barahona Cortés. Alcalde Municipal / Luisiana Toledo Quirós. Vicealcaldesa.	AL-1368-2018 remitido vía correo electrónico el 19 de octubre del 2018	Traslado del acuerdo N°47-2018 al Ing. Cristian Boraschi González. Subproceso de Inspección General.

*Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de San Rafael
Acta 15 Sesión Ordinaria 14
14 de noviembre del 2018*



Arnoldo Barahona Cortés. Alcalde Municipal / Luisiana Toledo Quirós. Vicealcaldesa.	AL-1369-2018 remitido vía correo electrónico el 19 de octubre del 2018	Traslado del acuerdo N°48-2018 al Lic. Carlos Herrera. Subproceso de Asuntos Jurídicos.
Arnoldo Barahona Cortés. Alcalde Municipal / Luisiana Toledo Quirós. Vicealcaldesa.	DA-598-2018 remitido vía correo electrónico el 22 de octubre del 2018	Traslado del acuerdo N°50-2018 al Lic. Rodolfo Méndez Mata. Ministro. Ministerio de Obras Públicas y Transporte.
Luisiana Toledo Quirós. Alcaldesa Municipal.	AL-1406-2018 remitido vía correo electrónico el 25 de octubre del 2018	Traslado del acuerdo N°27-2018 a Ing. Andrea González. Subproceso de Construcción de Obra Pública.
Luisiana Toledo Quirós. Alcaldesa Municipal.	AL-1407-2018 remitido vía correo electrónico el 25 de octubre del 2018	Traslado del acuerdo N°28-2018 al Lic. Francisco Morales Castro. Proceso de Seguridad Cantonal.
Luisiana Toledo Quirós. Alcaldesa Municipal.	AL-1408-2018 remitido vía correo electrónico el 25 de octubre del 2018	Traslado del acuerdo N°30-2018 al Geógrafo. Esteban Castro Cabalceta. Subproceso de Construcción de Obra Pública.
Luisiana Toledo Quirós. Alcaldesa Municipal.	AL-1416-2018 remitido vía correo electrónico el 25 de octubre del 2018	Traslado del acuerdo N°36-2018 al Ing. Jerson Calderón Valverde. Subproceso Gestión Ambiental.
Luisiana Toledo Quirós. Alcaldesa Municipal.	AL-1417-2018 remitido vía correo electrónico el 25 de octubre del 2018	Traslado del acuerdo N°38-2018 al Lic. Francisco Morales Castro. Proceso Seguridad Ciudadana.
Geólogo Esteban Castro Cabalceta. Construcción y Obra Pública/ VB. Ing. Karla Leitón Withingham.	COP-542-2018, con fecha de recibido el 02 de noviembre del 2018.	En respuesta al acuerdo N°30-2018 solicitud hecha mediante oficio AL-1408-2018.

1

2 Se da por conocido.

3 |

4 **ARTÍCULO V. ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE.**

5

6 No hay.

7

8 **ARTÍCULO VI. MOCIONES Y ACUERDOS:**

9

10 No hay.

11

12 **ARTÍCULO VII. ASUNTOS VARIOS.**

13

14 **Inciso No. 1:** Expone la Sra. Sandra Rojas Araya que ha sido muy importante el rediseño de acciones
15 que se han tomado en Programa de Becas Municipales, destacando lo siguiente:

16

17 a. Entrega de formularios en los centros educativos.



- 1 b. Análisis de becarios haciendo un control cruzado entre apellidos diferentes y de un mismo
2 padre para evitar dobles beneficios.
3 c. Análisis de solicitudes extemporáneas para valorar adecuadamente la totalidad de las
4 gestiones de becas realizadas en la comunidad.
5 d. Se tuvieron un total de 1125 solicitudes analizadas.
6

7 **Inciso No. 2:** Expone el Sr. Luis Socatelli P. que, con atención al detalle de la correspondencia
8 enviada para análisis, básicamente son traslados de acuerdos, pero que a la postre no es una
9 respuesta definitiva de los acuerdos tomados por el Concejo de Distrito de San Rafael de Esca-
10 zú, por lo que se mantiene prácticamente el mismo estado de pendientes de resolución de estos.

11 Además, enfatiza que si bien, es claro que el Concejo de Distrito de San Rafael no administra
12 recursos económicos, el seguimiento y gestión de los acuerdos es fundamental para concretar
13 proyectos y acciones plateadas por la comunidad y otras generadas en el Concejo.

14
15 Siendo las ocho horas y diez minutos, se da por concluida la sesión.

16
17
18
19
20

**Ruth López Elizondo
PRESIDE**

**Luis Gustavo Socatelli Porras
SECRETARIO**

21