



ACTA N°13-2025
Sesión ordinaria 11

Acta número trece correspondiente a la sesión ordinaria número once celebrada por el Concejo de Distrito de San Rafael del cantón de Escazú, período dos mil veinticuatro – dos mil veintiocho, 19:00 horas con 05 minutos del dieciséis de enero del dos mil veinticinco, en las instalaciones de la escuela de Guachipelín de Escazú con la asistencia de las siguientes personas:

MIEMBROS PRESENTES EN ESTA SESIÓN:

Catarinna López Campos. (PNG)	Síndica propietaria.
Johnny Espinoza Fernández. (PNG)	Síndico suplente.
Ariana López Campos. (PNG)	Concejala propietaria.
Xinia Lucrecia Flores Quesada. (UP)	Concejala Propietaria.
Gabriela Hernández Segura. (PNG)	Concejala suplente.

MIEMBROS AUSENTES EN ESTA SESIÓN:

Marcia Sandí Sandí (UPES)	Concejala propietaria.
Carmen Yadira Arias Méndez (UP)	Concejala suplente.
Marlen Patricia Sandí Jiménez (UPES)	Concejala suplente.
Jimena Sanabria Brenes (TE)	Concejala propietaria.
John Allan Brealey Rodríguez (TE)	Concejal suplente.

Nos acompaña la representante de la Municipalidad de Escazú: Estefanía Fernández Ramírez.

PRESIDE LA SESIÓN: Catarinna López Campos, síndica propietaria.

ARTÍCULO I. ORDEN DEL DÍA

I. ORDEN DEL DÍA

II. LECTURA Y APROBACIÓN DE LAS ACTAS ANTERIORES.

III. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

IV. MOCIONES Y ACUERDOS.

V. ASUNTOS VARIOS

Síndica propietaria; bueno, al ser las 7:05 p.m., daremos inicio a la sesión ordinaria número 11, de acta 13-2025, ¿o vuelve a empezar de nuevo?

Estefanía Fernández; no, continua.

Síndica propietaria; acta 13-2025, del Concejo de Distrito de San Rafael, periodo 2024-2028, en la escuela de Guachipelín. Están presentes Catarinna López, síndica propietaria; Johnny Espinoza,



1 síndico suplente; Ariana López, concejal propietaria; Gabriela Hernández, concejal suplente; y doña
2 Xinia Flores, concejal propietaria. Las demás personas de momento se encuentran ausentes. Y, nos
3 acompaña la representante de la Municipalidad, Estefanía Fernández. En el orden del día, tenemos la
4 correspondencia, pero yo no sé si hay.

5
6 Estefanía Fernández; el primer, bueno el segundo punto sería la aprobación del acta anterior, que sería
7 el acta 12 y luego el punto de correspondencia.

8 9 **ARTÍCULO II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.**

10
11 Síndica propietaria; la aprobación del acta entonces, el acta 12 es la que nos envió Estefanía por correo,
12 entonces quienes están a favor, de aprobar el acta, por favor levantar la mano, serían 3 votos, se aprueba
13 entonces de forma unánime.

14
15 Se aprueba el acta 12-2024 con tres votos de forma unánime.

16 17 **ARTÍCULO III. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**

18
19 Síndica propietaria; ahora sí perdón, en el punto segundo, la correspondencia. ¿No sé si entró algo o
20 no?

21
22 Estefanía Fernández; no, no ingresó.

23
24 Síndica propietaria; no, ok entonces no tenemos correspondencia.

25 26 **ARTÍCULO IV. MOCIONES Y ACUERDOS.**

27
28 Síndica propietaria; estaríamos en el siguiente punto, que serían mociones y acuerdos, no sé si ustedes
29 tendrán alguna moción. ¿No?

30
31 Concejala Xinia Flores; eh, dígame una cosa, en las mociones, no podría entrar, es que hoy estuve
32 hablando con don Francisco de la Municipalidad, indicándole sobre la limpieza de los demás parques,
33 que todos los días se da en el parque central, pero en los demás parques no, y me dijo que por qué no
34 proponíamos nosotros los del concejo, eh, que lo metieran en el presupuesto.

35
36 Síndica propietaria; o sea no tengo idea cómo funciona eso.

37
38 Concejala Xinia Flores; así me indicó, que hay que meterlo en presupuesto, para que se dé, se acuerde
39 a mejoras y limpieza de los parques que están externos al, digamos como el de Bello Horizonte, que
40 nos corresponde a nosotros, en San Rafael todavía no hay parques, ¿verdad?

41
42 Síndica propietaria; sí, hay muchos.



1 Síndica propietaria; sí, hay muchos.

2
3 Concejala Xinia Flores; el de los Anonos.

4
5 Síndica propietaria; el de Palma Mallorca.

6
7 Concejala Xinia Flores; ah bueno.

8
9 Concejala Gabriela Hernández; Trejos.

10
11 Concejala Xinia Flores; ah bueno, pues a mí me extrañó porque me dijo, que eso tenía que estar en
12 presupuesto.

13
14 Síndica propietaria; ah, no tengo idea. En ese caso, di sería hacer la moción, pero habría que buscar esa
15 información, entonces si vos que ya estuviste en contacto con él podríamos solicitarla, o si querés que
16 alguien más lo haga.

17
18 Concejala Xinia Flores; sí, porque eso me dijo, voy a averiguar más, porque lo que entendí es que diay,
19 dice que ellos se reunieron con la asociación, que por cierto me solicitaron que querían reunirse, y yo
20 ya les expliqué cómo era, la, el.

21
22 Síndica propietaria; el procedimiento

23
24 Concejala Xinia Flores; el procedimiento, más bien me extrañó que no haya llegado ninguna solicitud
25 de audiencia.

26
27 Síndica propietaria; pero la asociación de Bello, específicamente, tengo entendido que la presidencia
28 había renunciado, si no me equivoco, entonces ahorita no están conformados, si es que sí renunció, la
29 verdad no tengo idea.

30
31 Concejala Xinia Flores; ¿hace cuánto?

32
33 Síndica propietaria; hace como dos semanas o tres, no estoy segura.

34
35 Concejala Xinia Flores; voy a preguntar a ver.

36
37 Síndica propietaria; no estoy segura, fue lo que escuché, si no tienen presidente, no están conformados.
38 Tendrían primero que escoger presidente para poder.

39
40 Concejala Xinia Flores; pero acuérdesese que no han presentado, no han presentado la solicitud de
41 audiencia.

42
43 Síndica propietaria; puede ser.



1 Concejala Xinia Flores; bueno entonces, ellos dicen que habían solicitado, eso mismo habían hablado
2 de los parques, verdad, principalmente el de Bello Horizonte que siempre esta tan sucio, y él dice, es
3 que, como les dije a ellos, si no lo, lo, cómo se llama, si no lo solicitan en el presupuesto, que yo no sé
4 por qué en el presupuesto si ya la Municipalidad tiene que tenerlo en el presupuesto la limpieza, pues
5 dice que no que hay que solicitarlo

6
7 Síndica propietaria; ah ok, sí habría que consultar, nada más sí las mociones como habíamos acordado
8 la última vez, hay que traerlas por escrito, para luego enviárselas a Estefanía para la realización del
9 acta, verdad, pero entonces si no hay ninguna moción, pasaríamos al último punto que sería el de
10 asuntos varios.

11 12 **ARTÍCULO V. ASUNTOS VARIOS**

13
14 Síndica propietaria; sí a mí también me extrañó que no entrara la solicitud de la asociación de Bello
15 Horizonte, pero sí había escuchado algo como de que el presidente había renunciado o algo así,
16 entonces diay, me imagino que deben estar en el proceso para volver a escoger a una persona.

17
18 Concejala Xinia Flores; yo tengo comunicación con uno de ellos, no sé si es la secretaria, entonces yo
19 voy a comunicarme con ellos y ver que qué pasó.

20
21 Síndica propietaria; sí igual las puertas están abiertas para cuando quieran venir, no hay problema.

22
23 Concejala Xinia Flores; pero sí quería proponer eso, que nosotros presentáramos un escrito a la
24 Municipalidad, al Concejo, para solicitar que si hay que presentar eso en presupuesto, pues que se haga,
25 porque de verdad que los parques se hicieron para que sean realmente aprovechados y en esas
26 condiciones, jamás, jamás, digamos en la parte donde los bebés aquello es una, realmente una
27 cochinidad de suciedad, de barro, de sucio los, los, los juegos, y no tenemos que hacer algo, porque no
28 solo el parque central, el parque del centro es único, verdad, y eso que me dijo él, no, el parque de
29 ustedes yo lo he ido a ver, está mejorcito, oiga lo que me dijo, está mejor que otros parques, digo yo,
30 bueno diay.

31
32 Síndica propietaria; sí, sí, habría que ver por ahí, eh, de todas formas, el tema del presupuesto por eso
33 me extraña, sería para el próximo año, porque este año ya está aprobado. Entonces tendría que
34 investigar un poco más.

35
36 Concejala Xinia Flores; es más, lo que sí quería comentar es y me gustaría saber, es cuál, ¿qué le
37 corresponde al regidor? ¿Ellos también no pueden estar llevar directamente todo esto al concejo y?

38
39 Síndica propietaria; los regidores se encargan de la parte política, digamos en, perdón en el Código
40 Municipal vienen las diferentes funciones de los regidores y de los concejos de distrito, verdad que son
41 funciones diferentes, pero di pues ellos pueden llevar diferentes propuestas otra forma es que se llegue
42 a acuerdos con la Administración de que se puede hacer o inclusive, que las demás personas lo voten a
43 favor, verdad, pero si son temas meramente administrativos no les corresponde a ellos, porque le toca



eso a la Administración, pero sí ellos pueden proponer pues formas en que se utilizan los recursos del cantón, verdad. Eh, bueno comentarles el tema de la sesión del Concejo de distrito ampliado, que vamos a tener en febrero, es el sábado 22 a las 9 a.m., aquí en la escuela de Guachipelín, me parece que ya está publicado, perdón en las redes sociales de la Municipalidad la información, entonces para escoger a la persona representante en la comisión del plan regulador, y, es muy importante que entendamos la logística de esta sesión, yo se los voy a ir comentando de una vez, pero para que lo tengamos claro o si tenemos alguna duda, ese día, cada asociación del distrito, o del cantón, dependiendo de las que vengan, verdad, pueden proponer a una persona para que sea representante ante la comisión del plan regulador, pero para proponer a la persona, esta persona tiene que traer una carta de la asociación en donde venga que la asociación propone por decir un ejemplo a don Johnny, y tiene que tener las dos firmas de personas que estén debidamente registradas ante la Municipalidad como representantes de esta asociación; ese día tenemos que escoger dos personas, una propietaria y una suplente, por el distrito San Rafael y, se pueden escoger únicamente de las personas que vienen debidamente propuestas por las asociaciones, no podemos escoger a ninguna persona que no esté propuesta, verdad y, nosotros como Concejo de Distrito tenemos uno de los votos, verdad, los demás votos los tienen las personas que vienen propuestas y que se presentan. Entonces tenemos nosotros que ponernos de acuerdo por quién vamos a votar, y las demás personas votarán por la persona que ellos consideren, verdad, eso es importante que lo tengamos en cuenta. Para ese día, pues obviamente vamos a tener el apoyo de Estefanía, y según me dijo don Orlando, probablemente vamos a tener también el apoyo de algún asesor del área legal para estar seguros de que el proceso se haga de la forma correcta. Eso, igual tenemos hasta 15 minutos para iniciar, entonces hasta las 9:15 a.m. iniciamos la sesión, damos chance de tener el quórum, y eso, instar a las asociaciones a participar, pueden compartirlo pues por ahí.

Concejala Xinia Flores; dígame una cosa, las personas que vienen propuestas, vienen debidamente identificadas, quiénes son, cómo son, de ehm, porque digamos, creo que, como terna, como si fuera una terna que indique las cualidades, las cualidades.

Síndica propietaria; dentro de la sesión, se dan hasta 5 minutos si no me equivoco, según lo que dice en el reglamento, para que cada persona pueda presentarse, o que la asociación presente a la persona que está proponiendo, para que nos explique, pues, sus cualidades, su experiencia y demás, porque creen que es la persona idónea para representar al distrito ante la comisión del plan regulador.

Concejala Xinia Flores; pero ¿a nosotros nos llega antes?

Síndica propietaria; no, ese día.

Concejala Xinia Flores; ¿solo ese día?

Síndica propietaria; sí porque tienen que proponerse ese mismo día, eso depende de cada asociación, entonces, eh, esa información. Estefanía me comentó que está dándole seguimiento a los acuerdos que tuvimos el año pasado, no sé si hemos tenido respuesta de algunos o respuesta de por qué no hemos tenido respuesta de los demás, no sé qué te han dicho.



1 Estefanía Fernández; sí, con respecto al seguimiento de acuerdos, hay unos que están ya trasladados al
2 área técnica, que en su mayoría son Gestión Urbana, entonces ya se envió un oficio a Gestión Urbana,
3 que dé respuesta verdad, del estado en que se encuentran esos acuerdos, hay otros que están en la
4 Alcaldía, como que quedaron ahí y no se han dirigido a un área técnica entonces igual se les consultó
5 para que, di den el seguimiento correspondiente. Y aprovechando, bueno de momento no tengo como
6 mayor detalle más que eso, que ya se les consultó y hay tiempo para que la Administración pues
7 responda. Y con el tema de la comisión del plan regulador, la sesión, en realidad por reglamento dice
8 que debe estar presente alguien de la Asesoría Jurídica entonces sí es importante que ese día se cuente
9 con ese apoyo, está por reglamento. Ya se publicó en redes sociales, se envió el correo masivo, se
10 colocaron afiches en lugares estratégicos como EBAIS, supermercados, eh en fin, lugares de comercio,
11 también, bueno no sé si ya dije el correo masivo, eh, qué más, y se está solicitando que se haya volanteo
12 en las ferias del agricultor, entonces acá en Guachipelín, que es el lado de San Rafael, como la sesión
13 de ustedes es el 22 de febrero, se solicitó que se haga volanteo el 09 y 16 en la feria. Y yo les traje 50
14 volantes, para que también, creo que son 5 ustedes, se puedan llevar 10 y la compartan con personas
15 que conozcan y organizaciones. Y, importante recalcar el tema de los requisitos que decía Catarinna,
16 que tiene que ser por escrito.

17
18 Concejala Gabriela Hernández; ¿los reparto?

19
20 Estefanía Fernández; sí porfa, gracias. Tiene que ser por escrito que propongan a la persona no
21 solamente es venir, si no que tiene como que acreditarse que forma parte de una organización. Entonces.

22
23 Síndica propietaria; y sí es importante, también si la asociación, si hay algunas asociaciones, eh, que
24 pues por la naturaleza de su trabajo, contempla a todos los distritos, verdad, no únicamente, por ejemplo
25 las asociaciones de desarrollo sabemos que es de un barrio, pero hay otras asociaciones, la vez pasada
26 don Mario Contreras, me comentó principalmente que están las organizaciones deportivas o de repente
27 otras asociaciones comunales que cubren, por ejemplo la fundación DAADIOS, eh, otras asociaciones
28 que hay; estas asociaciones lo que tienen que hacer es escoger un distrito, y presentar un representante
29 de un distrito, verdad, no van a ir a presentar tres representantes diferentes, por si acaso, también eso
30 puede suceder, eso por ese lado, Estef, yo quería saber usted nos podría hacer el favor de hacer como
31 un conteo de las últimas ausencias también que han tenido las otras compañeras.

32
33 Concejala Xinia Flores; ¿de qué, perdón?

34
35 Síndica propietaria; de las ausencias que han tenido las otras compañeras. Las demás compañeras,
36 bueno Patricia y Patricia, yo creo que las dos se llaman Patricia, ¿verdad? Y Yadira, para ver más o
37 menos pues cuánto tienen de no venir, yo sé que tenemos algunas sesiones que no se realizaron por
38 temas de quorum, pero a las que sí hemos realizado para di ver si podemos conversar con ellas de
39 alguna forma.

40
41 Concejala Xinia Flores; ¿Yadira Arias no vino a las otras?

42
43 Síndica propietaria; y si no, no, y si no, porque sí ya tienen pues más de cuatro sesiones seguidas,



1 podríamos presentar, para solicitar la.

2
3 Concejala Xinia Flores; la sustitución.

4
5 Síndica propietaria; serían las credenciales, entonces para estar, para estar al tanto de cómo vamos con
6 eso. Y me extraña mucho porque yo sé que ven los mensajes, porque ahí se puede ver que los ven, pero
7 no tenemos respuesta de muchas y no sé si han enviado tampoco alguna justificación de por qué no
8 vienen.

9
10 Estefanía Fernández; sí tal vez con eso, eh, yo llevo un registro en excel eso como por control y por
11 orden, pero en ningún lado está como reglamentado, perdón, por el audio.

12
13 Concejala Xinia Flores; sí, sí.

14
15 Estefanía Fernández; entonces, ehm, de hecho sí acá está, importante hacer la salvedad que es ausencia
16 injustificada cuando hay sesión, si no hubo sesión, di no hay ausencia. Entonces un día como hoy, que
17 sí hay sesión, sí hubo, ellas, bueno antes de yo venirme para acá, no recibí correo, entonces pasaría
18 como una ausencia injustificada, porque sí hubo sesión. Si no hubiera habido quorum entonces di, no
19 pasa nada. Si gustan, yo se los puedo enviar, di a todos ustedes, verdad, al correo, el excel está hasta la
20 sesión del año pasado, la última, y ya hoy pues estaría incorporando la de hoy. Por ejemplo, Marcia
21 Sandí, tiene, bueno, ha asistido a cinco sesiones, bueno Jimena es que hasta la semana, bueno ese día
22 se incorporó, eh, luego Patricia a cuatro sesiones, y Carmen Yadira a dos. Sí yo se los envío para que
23 ustedes lo tengan ahí.

24
25 Síndica propietaria; excelente, muchas gracias, Estef. Eh, yo creo que de mi parte eso sería, creo que
26 no tengo más temas. ¿Don Johnny?

27
28 Síndico suplente; una consultica, con Estefanía creo que es, ¿de la parroquia no han dicho nada? Para
29 hablar con el Padre.

30
31 Estefanía Fernández; se envió el correo y no hubo respuesta.

32
33 Concejala Xinia Flores; ¿pero sabemos si logró llegar?

34
35 Concejala Gabriela Hernández; estaba cerrada la parte administrativa.

36
37 Estefanía Fernández; doña Xinia pregunta que si habrá llegado, bueno el correo no rebotó, usualmente
38 cuando una dirección está mal o algo, el correo de una vez avisa que rebota o que hay algún problema.
39 O sea, no llegó ninguna notificación, quiere decir que sí llegó bien.

40
41 Síndica propietaria; di no, tal vez Johnny nos pueda hacer ahí el favor aprovechando que lo conoce y
42 que le tiene más confianza para ver di, no importa si la respuesta es no.



1 Concejala Xinia Flores; otra consultita, ahora que estoy leyendo distrito San Antonio, distrito San
2 Rafael, ¿uno puede, digamos, llegar a todas estas solo por, como observador?

3
4 Síndica propietaria; claro, todas las sesiones del Concejo Municipal y de los Concejos de Distrito son
5 públicas, entonces cualquier persona puede ir, lo único es que no pueden hablar, verdad.

6
7 Concejala Xinia Flores; no, es para conocer quién quedó en San Antonio, quién quedó en Escazú.

8
9 Síndica propietaria; claro, claro, claro. Bueno de mi parte eso sería, entonces pues si no hay más puntos.

10
11 Concejala Xinia Flores; usted sabe que sería bonito como ir el sábado primero, para saber cómo lo
12 organizaron, cómo estuvo, qué se hizo, como para nosotros el día que nos toque a nosotros, es una
13 propuesta, verdad, pues llevarlo a cabo de una forma más.

14
15 Síndica propietaria; claro, puede ser, yo creo que la primera es la de Escazú el 25 de enero.

16
17 Concejala Xinia Flores; ah yo pensé que era el 25 de febrero.

18
19 Síndica propietaria; no. 25 de enero Escazú, y 01 de febrero San Antonio.

20
21 Concejala Xinia Flores; creí que lo había puesto en orden de fechas.

22
23 Síndica propietaria; no, pero bueno.

24
25 Concejala Xinia Flores; sí, sería la del sábado 25.

26
27 Síndica propietaria; entonces, habiendo agotado los puntos, al ser las 7:24 p.m. daríamos por finalizada
28 la sesión. Muchas gracias.

29
30
31
32
33
34 **Sra. Catarinna López Campos**
35 **Síndica propietaria**

Ariana López Campos
Secretaria

36
37
38 **hecho por: efr**