

Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 020. Sesión ordinaria 17
17 de febrero del 2025.

ACTA N°020-2025
Sesión ordinaria 17

Acta número veinte correspondiente a la sesión ordinaria número diecisiete celebrada por el Concejo de Distrito de Escazú, del cantón de Escazú, período dos mil veinticuatro – dos mil veintiocho en las instalaciones del Edificio Walter Howell propiamente en la Sala de Reuniones de la Secretaría Municipal, a las diecinueve horas quince minutos del diecisiete de febrero del año dos mil veinticinco, con la asistencia de las siguientes personas:

Miembros presentes en esta sesión:

Ernesto Alvarez León	Síndico Propietario PNG.
Susan Benavides Badilla	Síndica Suplente PNG.
Emmanuel Monge Hernández	Concejal Propietario UP.
José Luis Solís Herrera	Concejal Propietario UPES.
Andrés González Porras	Concejal Suplente UPES.

Se encuentra presente la representante de la Municipalidad de Escazú: Sra. Estefanía Fernández Ramírez.

Miembros ausentes en esta sesión:

Yorleny Guzmán Vásquez	Concejal Suplente PNG.
Sebastián León Bonilla	Concejal Suplente UP.
Alberto Vargas Mayorga	Concejal suplente PNG.
Franklin Benavides Barrantes	Concejal propietario PNG.
Alejandra Segura Mena	Concejal propietario PNG.

PRESIDE LA SESIÓN: Ernesto Álvarez León, Síndico Propietario.

ARTÍCULO I. ORDEN DEL DÍA:

- I. ORDEN DEL DÍA**
- II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA.**
- III. AUDIENCIAS (ATENCIÓN AL PÚBLICO)**
- IV. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**
- V. ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE.**
- VI. MOCIONES Y ACUERDOS.**
- VII. ASUNTOS VARIOS.**

Síndico propietario; bueno compañeros, muy buenas noches, este, al ser las 7:15 p.m. del 17 de febrero, damos por iniciada esta la sesión ordinaria número 17. Para el día de

1 hoy, la agenda propuesta que consta por el punto inicial que es la aprobación del orden
2 del día como punto uno, punto dos, aprobación del acta 19, en el punto tres, audiencias
3 y atención al público, en el punto cuatro, lectura de correspondencia, punto cinco
4 asuntos de trámites urgentes, en el punto seis, mociones y acuerdos, y en el punto siete,
5 asuntos varios. Entonces este, vamos a proceder con el punto uno, que es la aprobación
6 del orden del día, los que estén a favor del orden del día de hoy, levante la mano,
7 tenemos 3 votos, queda aprobado. Pasamos al punto dos, que es la lectura y aprobación
8 del acta 19.

9
10 **ARTÍCULO II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.**

11
12 Síndico propietario; esta se remitió vía digital, verdad, entonces si alguno tiene alguna
13 duda, alguna consulta, algo que quiera consultar, yo creo que fue un acta este, a la cual
14 se le sacaría mucho provecho que la aprovechemos el día de hoy, eh, que la aprobemos
15 el día de hoy porque viene con, con unas mociones importantes para la comunidad,
16 entonces, la vamos a someter a votación, los que estén a favor del acta 19 que me
17 levanten la mano, 3 votos, para la firmeza, 3 votos, queda definitivamente aprobada.

18
19 Se aprueba acta 19-2025 con tres votos de manera unánime.

20
21 **ARTÍCULO III. AUDIENCIAS (ATENCIÓN AL PÚBLICO)**
22 **No hay.**

23
24 Síndico propietario; bueno en el punto tres es audiencias y atención al público. El día de
25 hoy no tenemos atención al público ni hemos recibido como solicitud para venir a
26 presentarnos alguna solicitud, proyecto o de más, verdad, entonces pasamos al punto
27 cuatro. ¿Ibas a comentar algo, Emmanuel?

28
29 Concejal Emanuel Monge; sí, yo estuve hablando con Laura González de Peace Corps
30 de los Cuerpos de Paz, y ella me mandó un correo que tal vez sería bueno que lo
31 leyéramos más adelante, para, de lo que ellos pueden hacer aquí en el cantón, también
32 habló con vos, eh, entonces para ver cómo le sacamos provecho a esa ayuda que ellos
33 están dispuestos a brindar.

34
35 Síndico propietario; no, por supuesto, me parece muy bien, nosotros en este momento
36 vamos al punto cuatro, que es la lectura de correspondencia, entonces lo que podemos
37 hacer es someter a votación que, hacer la inclusión del documento como tal, es así
38 verdad, Estefanía, para darle lectura al mismo para y conocer este, un poco más a fondo
39 la solicitud que ellos querían proponer, entonces los que estén a favor de hacer la
40 alteración e ingresar el documento, tres votos. Queda, queda listo el documento para ser
41 sometido a lectura en el punto cuatro, de lectura de correspondencia.

42 **ARTÍCULO IV. LECTURA DE CORRESPONDENCIA**
43

1 Síndico propietario; Estefanía, ¿vos tenés algo que hayas recibido, que tengas que
2 comentarnos con relación a este tema?

3
4 Estefanía Fernández; no, no tenía correspondencia. En ese caso, yo le agradecería a
5 Emmanuel si puede remitirme el correo para ya luego quede como parte de, del
6 expediente del acta de hoy.

7
8 Síndico propietario; excelente, Emmanuel ahí nos compartes el correo, y si querés este,
9 en este caso, ¿que le dé lectura él?

10 Estefanía Fernández; si me lo envía yo lo puedo leer para no leer desde el celular.

11
12 Concejal Emanuel Monge; ¿solo Estefanía?

13
14 Estefanía Fernández; no, él puede leerlo, sí.

15
16 Síndico propietario; ok, si querés enviárselo a Estefanía para el acta y hacés lectura del
17 correo. Tenés que hacerlo nada más eso sí con voz alta para que lo capte la.

18
19 Concejal Jose Luis Solís; proyecte, proyecte.

20
21 Síndico propietario; diafragma.

22
23 **Inciso 1.** Concejal Emmanuel Monge, hace lectura de correo de Laura González, del
24 Cuerpo de Paz.

25
26 Síndico propietario; excelente Emmanuel, muchas gracias por dar lectura a este tema de
27 correspondencia. Me parece importante ya que, en la sesión anterior, este, tuvimos
28 conocimiento sobre este acercamiento de Cuerpo de Paz, pero no conocíamos como a
29 fondo bien el detalle qué es lo que ellos aspiran, entonces me parece muy bien, más bien
30 te agradezco mucho Emmanuel, la lectura. Seguimos con el orden del día, en asuntos de
31 trámite urgente.

32
33 Al minuto 06:45 se retoma el punto cuatro, lectura de correspondencia.

34
35 Concejal Andrés González; sí, perdón, es que por ahí ella aclara otra cosa, entonces
36 nada más dice, regálenme nada más un segundito, ok dice “por otro lado, como tal el
37 primer grupo de aspirantes, así se les llama antes de juramentarse y ser voluntarios,
38 llegará en marzo, pero como ellos son del sector educación e inglés, trabajarán con otro
39 tipo de audiencia, como los estudiantes del Centro de formación de empleo y docentes
40 del MEP, los aspirantes que las profesoras de español consideran pueda trabajar con
41 ustedes y otros grupos locales, son los de desarrollo juvenil y desarrollo económico
42 comunitario que vienen en julio, y estarán en entrenamiento hasta principios de
43 octubre”, eso era lo que quería como agregar, que, que lo que van a trabajar en este

Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 020. Sesión ordinaria 17
17 de febrero del 2025.

1 momento es desarrollo juvenil y desarrollo económico, pues yo estaba pensando en las
2 cuestiones de inglés, verdad, las clases de inglés, en proyectos en escuelas y todo, pero,
3 aclarar que de momento van a trabajar desarrollo juvenil y desarrollo económico
4 comunitario.

5
6 Síndico propietario; muy bien, excelente aporte.

7
8 Concejal Emanuel Monge; yo estaba pensando que tal vez podríamos enforcarlo en los
9 emprendedores que hay aquí en el cantón, para que se beneficien de alguna charla y
10 puedan ayudarles en mejorar su negocio, verdad.

11
12 Síndico propietario; claro, totalmente.

13
14 Concejal Jose Luis Solís; yo tenía varias dudas, perdón, no sabía si las iba a hacer al
15 final en asuntos varios pero ya que estamos hablando del Cuerpo de Paz, a mí me
16 genera todavía muchas dudas a qué se dedican ellos específicamente, porque, yo he
17 tenido la oportunidad de estar ahí en el espacio, en el antiguo Country, ellos tienen ahí
18 espacio verdad, donde trabajan, regularmente, pero no he entendido digamos cuál es el
19 enfoque que tienen ellos con la comunidad, es decir, a nivel mundial uno se mete y
20 revisa el Cuerpo de Paz a qué se dedican, pero en Escazú puntualmente, y más bien tal
21 vez Emmanuel y Andrés están más enterados, qué es lo que ellos han hecho, o sea, ya
22 han trabajado con población, apenas van a empezar, porque yo, que tengo, que trabajo
23 con varias organizaciones comunitarias y comunales, no he visto digamos todavía como
24 un proyecto específico de ellos, o alguna, entonces más bien preguntarles a ustedes qué
25 es lo que ellos han hecho o están haciendo en este momento, o algún grupo, o si este es
26 el primer acercamiento, no lo sé tampoco.

27
28 Concejal Emanuel Monge; eh, de lo que yo tengo entendido, no es el primer
29 acercamiento que han tenido, ya yo sé que han venido por varios años podría decirse,
30 Cuerpo de Paz acá, han estado utilizando las instalaciones del Country, bueno del
31 Centro, del Centro Cívico, y digamos, ellos se dedican a ayudar a la comunidad, eso es
32 lo que oficialmente ellos dicen, les acaba de compartir también el enlace, para, para la
33 página de Cuerpo de Paz, está en inglés, no sé si será algún problema para todos, yo
34 podría traducir un poquito si es necesario.

35
36 Concejal Jose Luis Solís; tal vez Emmanuel, yo ya lo vi, yo ya me metí, lo revisé y toda
37 la cosa, la pregunta específica es qué han hecho, porque ellos tienen unas instalaciones
38 en el Antiguo Country, y buenas instalaciones, tienen cinco aulas, tienen comedor,
39 tienen un laboratorio de cómputo, qué proyectos están haciendo con la comunidad, y
40 más que ya tienen como vos decís, tiempo, yo no lo conozco, los trabajos y los
41 proyectos, no con esto quiero crear polémica, sino más bien entender, que si tienen un
42 espacio físico, y tienen un montón, cómo decirlo, facilidades, bueno, eso cómo se le está
43 devolviendo a la comunidad. Verdad porque yo te puedo decir y hablo siempre

1 representando siempre al sector cultura, no tenemos dónde ensayar, los grupos de
2 folklor, de teatro, de baile, no tenemos dónde, no hay, pero ellos tienen 5 aulas, entonces
3 bueno, por qué no hacer una alianza con estos grupos que están necesitando y si el
4 espacio está desocupado, porque la mayoría del tiempo pasa desocupado, por lo menos
5 en el día, en la noche sí he visto más movimiento, pero entonces la pregunta sería esa
6 específica, ¿qué están haciendo ellos ya, con organizaciones comunitarias de Escazú,
7 cuál es su aporte, qué es lo que están realmente sacando, o por eso era mi pregunta, si
8 este es su primer acercamiento para empezar, yo sé que ya tiene rato de estar ahí,
9 entonces esa es como la duda que a mí me genera el Cuerpo de Paz, y si más bien, no
10 sé, propongo compañeros, síndico Ernesto, invitarlos verdad, tal vez, que vengan en
11 algún momento aquí al Concejo de Distrito y que más bien nos cuenten para entender
12 un poco mejor, y nosotros también ser esa voz cantante en la comunidad, y después
13 decir mire, está este espacio, hay clases, hay cursos, ahora en julio vienen voluntarios y
14 mover un poco la cosa, porque repito, tal vez dentro de la ignorancia yo no he visto
15 específicamente qué proyectos están desarrollando, entonces tal vez como esa invitación
16 a que vengan a compartir con nosotros, verdad.

17
18 Concejal Andrés González; y también pienso que sería importante, tal vez por medio de
19 ustedes que son los síndicos, pedirle a la Administración que nos den esa explicación,
20 que porqué ellos tienen 5 aulas y qué están haciendo por el cantón, exactamente. Sería
21 magnífico que nos puedan dar una explicación y después tal vez invitarlos como dice
22 José Luis, para que ellos vengan y nos expliquen.

23
24 Concejal Emanuel Monge; parte, parte del beneficio que tiene el cantón, es que estos
25 jóvenes y algunos no tan jóvenes, se hospedan en, con familias acá, entonces di pues
26 eso brinda un poco más de dinero a las familias, y les genera cierto beneficio, eso sí sé
27 porque tengo un amigo que ha hospedado ya a un par, entonces de eso sí sé. Qué
28 proyectos tendrán en la comunidad, en nuestra comunidad no sé y tampoco, sería muy
29 aventuroso pues empezar a especular, pero yo creo que acá lo que se les facilita el
30 espacio para que los entrenen, para que reciban la capacitación y luego salen al resto del
31 país.

32
33 Concejal Andrés González; sí correcto, pero como dice José Luis, si la gran parte del
34 año están desocupadas esas aulas, o sea porqué no utilizarlas en otra cosa.

35
36 Concejal Jose Luis Solís; no, si ellos vienen y se entrenan aquí y se van, ¿cuál es el
37 beneficio para Escazú?

38
39 Síndico propietario; sí, yo creo que aquí, muy válidos los aportes que han hecho, yo
40 creo que en la línea es, es invitarlos porque yo creo que aún todavía hay mucha, mucha
41 nebulosa en el tema, yo conozco el Cuerpo de Paz, un segundito deme para terminar,
42 conozco el Cuerpo de Paz, conozco, sé que es una organización de buenas obras,
43 verdad, porque no vamos a decir lo contrario, es una organización que hace muy buenas

1 obras, están haciendo un ofrecimiento y me parece a mí que vale la pena aprovecharlo,
2 teniendo ellos cómo capacitar a la gente, el aporte que hizo Emmanuel con el tema de
3 los emprendedores, pero también es importante saber, exacto, qué se están ocupando
4 ahorita porque, nadie sí sabe digamos yo, personalmente no los he visto en actividades,
5 no los he visto como, verdad, o conocer un poquitito más, tal vez que nos presenten qué
6 nos pueden brindar más apoyo y a qué sector dirigimos ese apoyo, y de esa manera
7 nosotros también podemos invitar, hacer tal vez un sondeo, ver que la gente quiera
8 apuntarse, ver qué facilidades les podemos dar por parte de la Administración para que
9 puedan brindarle a todas esas personas esas capacitaciones, esas ayudas, todo, todo ese
10 apoyo que están ofreciendo, me parece muy positivo, me parecen muy válidos los
11 comentarios de todos ustedes y, yo creo que esa puede ser la línea a seguir en este
12 aspecto, entonces, podemos generarles una invitación para que, para que nos cuenten.
13 Emmanuel, ¿querías aportar?

14
15 Concejal Emanuel Monge; no, eso era lo que iba a comentar, que sería bueno invitar a
16 Laura a que venga y nos acompañe en 15 y nos explique, tal vez más a fondo, cómo nos
17 pueden ayudar y cómo podemos ayudarlos a ellos.

18
19 Síndico propietario; exactamente.

20
21 Concejal Andrés González; de hecho, ya en su respuesta final, yo le dije, yo le propuse a
22 ella que por qué no nos reuníamos para que ella nos explicara bien cuál era la función,
23 qué era lo que nos quieren aportar, entonces me, me, me agrega esto al correo, “sobre su
24 propuesta de reunirnos, considero que podríamos inicialmente manejarlo por correo y
25 mensajes de teléfono, del trabajo que es 6441-3130 y el personal, 8752-1717, de este
26 siempre estoy más atenta, por supuesto que más adelante es necesario encontrarnos en
27 una reunión o algo parecido, yo estaré anuente, quedo al tanto de cualquier otra duda o
28 comentario”. Tendríamos que volverle a preguntar si podemos, si se puede reunir con
29 nosotros.

30
31 Síndico propietario; o algún representante.

32
33 Concejal Andrés González; sí, algún representante y vuelvo a lo mismo, consultarle a la
34 Administración, cuándo es que ellos vienen, en qué meses, cuánto tiempo, porque ella
35 dice acá, que vienen en julio y estarán en entrenamiento hasta principios de octubre,
36 entonces, o sea tenemos bastante tiempo para informarnos mucho mejor y poder diay
37 buscar a las organizaciones a los que puedan salir beneficiados, verdad.

38 Síndico propietario; correcto, sí, sí la idea es poder sacarle provecho a esto desde todos
39 los ángulos, verdad, entonces, vuelvo y repito, digamos, es una, no sé si es una
40 asociación, cómo lo trabajan ellos, cómo son, pero sé que es con fines de bien social,
41 entonces, vale la pena, sí me interesa mucho la reunión, recalco que, no es un tema
42 como para debatir y si no más bien conocer un poco más de ellos qué es lo que están
43 haciendo y qué es lo que nos ofrecen como tal, para poder ver, para ver de qué manera,

1 lo proyectamos con la comunidad o el sector más interesado, entonces vamos a hacerlo
2 de esa manera. Ok, entonces, ¿alguien más que quería aportar en este tema? ¿No? Muy
3 bien, entonces pasamos al punto cinco, asuntos de trámite urgente.

4
5 **ARTÍCULO V. ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE.**

6
7 Síndico propietario; no tengo yo nada que presentar de asunto de trámite urgente, no sé
8 ustedes compañeros.

9
10 Concejal Andrés González; tal vez yo sí voy a presentar algo para trámite urgente, pero
11 tal vez quería agregar algo a lo que estaba leyendo Emmanuel.

12
13 Síndico propietario; ah ok, seguimos entonces en el punto cuatro.

14
15 Al minuto 18:05 se retoma el punto cinco, asuntos de trámite urgente.

16
17 Síndico propietario; Andrés, tenías un tema de trámite urgente que presentarnos el día
18 de hoy, adelante.

19
20 Concejal Andrés González; sí, es una solicitud igualmente a la Administración, para ver
21 si puede conversar con el departamento de qué le puedo decir, de mantenimiento, de
22 lotes baldíos, por decirlo de esa manera, vuelvo a mi esquina, la famosa esquina de
23 Super Herrera, de hecho acabo de pasar por ahí y otra vez un accidente, pero esta vez no
24 me enfoco en el accidente, sino que ese terreno, ese lotecito que está vacío, que es en
25 avenida 9, ruta 247 dice por acá la información que me sale en el lector cartográfico de
26 la Municipalidad, para ver si ellos pueden ir a darle una limpieza a ese terreno, porque
27 no hay acera y el zacate está bastante alto, o la maleza, entonces, los que vienen, de una
28 de las callecitas que vienen del Country club o los que vienen de Snopy hacia abajo,
29 prácticamente no ven, no se puede ver ni para arriba ni para abajo, entonces eso puede
30 provocar accidentes, lo vi hace como 15 días, se me olvidó solicitarlo en la reunión
31 pasada, pero para ver si podemos solicitarle a la Administración a ver si nos pueden
32 ayudar con eso.

33
34 Síndico propietario; claro, en este caso, Andrés, generalmente la Administración le
35 notifica al propietario del lote como tal, verdad, si ya definitivamente en las
36 notificaciones no llegan, no tenemos respuesta, ellos, este, acceden a hacer la limpieza y
37 ya después, este, hace lo correspondiente con el propietario, yo estoy seguro que la
38 Administración va a tener toda la buena voluntad de poder brindar ese apoyo, entonces
39 se toma como asunto de trámite urgente, para que la Administración lo acoja.

40
41 Concejal Jose Luis Solís; ok, tal vez aportando en eso que dice Andrés, no sería bueno
42 también, pedir si se puede, no sé Andrés, que al final de cuentas, si uno corta el zacate, y
43 con estas lluvias que estamos, no sé si la muni interviene de una vez y hace las dos

Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 020. Sesión ordinaria 17
17 de febrero del 2025.

1 aceras, verdad el pedacito que falta de ese lado y la de la calle principal, ya se resuelve
2 eso.

3
4 Concejal Andrés González; sí, José Luis tiene toda la razón, yo también vi un día de
5 estos que venía del Super Herrera hacia, hacia el sur, y unos señores ya un poco adultos,
6 caminando por ahí, muy incómodo y muy peligroso, exactamente, si le podemos
7 agregar a la Administración que nos colabore ya sea con el dueño y si no que la
8 Administración lo haga, que nos colabore haciendo las aceras de ese terreno que está ahí
9 desocupado hace muchos años y un poco descuidado.

10
11 Concejal Jose Luis Solís; sí porque de hecho acaban de hacer la acera la que va del
12 camino al Country, pero hicieron solo como la mitad, les faltó un pedazo.

13
14 Concejal Andrés González; esa partecita es de San Rafael, y esta que estamos solicitado
15 nosotros ya sería Escazú, verdad y si pueden colaborarnos con eso.

16
17 Síndico propietario; sí, claro. ¿Lo pasamos así como nota de trámite urgente o
18 requerimos moción?

19
20 Estefanía Fernández; pueden hacer un acuerdo dentro de trámite urgente, y de igual
21 forma, con firmeza, yo lo consulto mañana.

22
23 Síndico propietario; excelente, entonces Andrés, quedamos claros que es la avenida 9,
24 cuál será la calle, vamos a ver un momentito el visor cartográfico.

25
26 Concejal Emanuel Monge; no es avenida 20 más bien, a mí me parece que es avenida
27 20.

28
29 Síndico propietario; vamos a ver, compartirme aquí un momentito.

30
31 Concejal Emanuel Monge; calle 144, avenida 20.

32
33 Concejal Andrés González; 144, avenida 20. Es que a mí en este visor cartográfico eso
34 es lo que me dio, entonces.

35
36 Concejal Jose Luis Solís; avenida 20, calle 144, avenida 20.

37
38 Concejal Andrés González; es que yo quería utilizar el visor cartográfico de la muni,
39 pero no me lo da.

40
41 Concejal Jose Luis Solís; que le expropian esta esquinita.

42
43 De los minutos 21:55 al 22:36 no se logra entender debido a las intervenciones

1 simultáneas de las personas, quienes dialogan entre sí y no como una intervención
2 dentro de la sesión.

3
4 Síndico propietario; nada más acordémonos de llevar el orden, para, por el tema del
5 acta. Vamos a presentar entonces como moción, tomamos un acuerdo de esto y lo
6 pasamos como trámite urgente para, verdad, entonces, este considerando que en la calle
7 144, avenida, bueno, esta moción presentada por el concejal suplente Andrés González,
8 este, con el fin de que se le dé mantenimiento y se genere la acera de la calle, de la
9 esquina de la calle 144, avenida 20, considerando que se encuentra la maleza muy
10 elevada, impidiendo la visión óptima, y siendo esto que es una calle en curva, entonces
11 con mucha más razón dificulta la visibilidad de otros vehículos que vienen en el
12 camino, verdad, además de eso, que hay muchos adultos mayores por la zona y, que no
13 hay acera para poder transitar correctamente, entonces se acuerda: instar a la
14 Administración a interponer sus buenos oficios, para que se realice la solicitud al
15 propietario de la finca que se encuentra en la esquina de la calle 144, avenida 20, a
16 realizar el mantenimiento de chapia de lote, para mejorar la visibilidad y adicional,
17 hacer los estudios previos para poder crear la acera necesaria para el tránsito de los
18 peatones de manera adecuada, entonces, este, ese sería el acuerdo, lo vamos a someter a
19 votación, los que estén a favor levantarme la mano, 3 votos, para la firmeza, 3 votos,
20 queda definitivamente aprobado.

21
22 **Inciso 1. MOCIÓN:** el concejal suplente, Andrés González; propone la moción de
23 trámite urgente, de dar mantenimiento a la esquina en la calle 144, avenida 20, debido a
24 que la maleza se encuentra muy elevada lo que impide una visión óptima de otros
25 vehículos y además, que se genere la acera de esta calle, para que las personas puedan
26 transitar correctamente.

27
28 **ACUERDO 07-2025:** - “El Concejo de Distrito Escazú acuerda instar a la
29 Administración a interponer sus buenos oficios, para que se realice la solicitud al
30 propietario de la finca que se encuentra en la esquina de la calle 144, avenida 20, a
31 realizar el mantenimiento de chapia de lote, para mejorar la visibilidad y adicional,
32 hacer los estudios previos para poder crear la acera necesaria para el tránsito de los
33 peatones de manera adecuada”. DEFINITIVAMENTE APROBADO.

34
35 Síndico propietario; entonces esta la vamos a trasladar, este, lo antes posible para que se
36 le dé el seguimiento correspondiente, compañeros. ¿Algo más que quieran aportar en
37 asuntos de trámite urgente? No, ok, vamos para el punto seis, que son mociones y
38 acuerdos.

39 **ARTÍCULO VI. MOCIONES Y ACUERDOS.**

40
41 Síndico propietario; el día de hoy yo no tengo mociones, no sé si alguno de ustedes
42 quiera presentar alguna moción. Muy bien, entonces pasamos al punto 7, asuntos varios.

1 En el minuto 28:00 se retoma el punto de mociones y acuerdos.

2
3 Síndico propietario; en este caso, querés que la formule.

4
5 Concejal José Luis Solís; sí, sí, dale.

6
7 Síndico propietario; muy bien entonces considerando que, bueno esta moción la
8 presenta el concejal propietario José Luis Solís, este, con el fin de que se le dé
9 mantenimiento al parque de la Rosalinda, debido a que se han visto varios juegos con
10 deterioro ya significativo que pone en riesgo la integridad de los niños; entonces,
11 considerando parte de eso velar por la integridad de los niños, que son los que más uso
12 le dan a estos activos de los parques, este, que también por un tema de atractivo, este,
13 visual no es muy bonito ver las máquinas deterioradas, y también con el fin de poder
14 mejorar, este, el tema urbano verdad y el tránsito y un mayor acercamiento de la
15 comunidad al parque, este, se acuerda: instar a la Administración a interponer sus
16 buenos oficios para que realice un estudio de los activos del parque de la Rosalinda, con
17 el fin de poder, este, realizar los cambios necesarios y así se le pueda sacar provecho a
18 cada uno de ellos, de la manera correcta, verdad, debido a que en este momento, están
19 poniendo en riesgo la integridad de los niños que son los usuarios principales de los
20 parques y lo que se quiere es evitar este tipo de situaciones, entonces este sería el
21 acuerdo, los que estén a favor que levanten la mano, y para la firmeza, queda
22 debidamente aprobada.

23
24 **Inciso 2. MOCIÓN:** el concejal propietario, José Luis Solís, expone el estado de
25 deterioro en el parque de la Rosalinda y la necesidad de darle mantenimiento a este
26 parque para evitar accidentes.

27
28 **ACUERDO 08-2025:** - “El Concejo de Distrito Escazú acuerda instar a la
29 Administración a interponer sus buenos oficios para que realice un estudio de los
30 activos del parque de la Rosalinda, con el fin de realizar los cambios necesarios, debido
31 a que en este momento están poniendo en riesgo la integridad de los niños que son los
32 usuarios principales de los parques”. DEFINITIVAMENTE APROBADO.

33
34 Síndico propietario; vamos a hacerle una segunda moción, una tercera moción el día de
35 hoy, en este caso, sería con el fin de solicitar a la Administración, tal vez, un plan de
36 mantenimiento no solamente para el parque la Rosalinda sino para todos los parques, yo
37 sé que actualmente hay un plan de mantenimiento, verdad, tal vez como que nos brinden
38 un informe del plan que actualmente están manejando con la frecuencia y qué
39 seguimiento se le da en el momento que se notifica algún daño en los equipos, entonces
40 en este caso se acuerda: solicitar a la Administración, un informe sobre el plan de
41 mantenimiento que se le está brindando a los parques, con el fin de conocer y también
42 poder decirle a la comunidad que efectivamente los parques se encuentran bajo un
43 programa de mantenimiento y que agradecemos más bien las notificaciones que se

1 puedan dar para poder ayudarlos a solventar o repararlos en caso que así sea, entonces
2 los que estén a favor que levanten la mano, 3 votos, para la firmeza, 3 votos queda
3 definitivamente aprobado.

4
5 **Inciso 3. MOCIÓN:** el síndico propietario propone la moción de solicitar a la
6 Administración un plan de mantenimiento de los parques del cantón.

7
8 **ACUERDO 09-2025:** - “El Concejo de Distrito Escazú acuerda solicitar a la
9 Administración un informe sobre el plan de mantenimiento que se le está brindando a
10 los parques, con el fin de conocer y también poder decirle a la comunidad que
11 efectivamente los parques se encuentran bajo un programa de mantenimiento y que
12 agradecemos más bien las notificaciones que se puedan dar para poder ayudarlos a
13 solventar y repararlos en caso que así sea”. DEFINITIVAMENTE APROBADO.

14
15 Síndico propietario; entonces esas son las mociones para el día de hoy. ¿No tienen
16 alguna otra moción que quieran presentar? Volvemos entonces al punto siete, asuntos
17 varios.

18
19 **ARTÍCULO VII. ASUNTOS VARIOS.**

20
21 Síndico propietario; este, se abre el espacio para los que quieran comentar. Adelante,
22 José Luis.

23
24 Concejal Jose Luis Solís; sí, yo quisiera tal vez, ahí del parque de la Rosalinda, es ¿no?
25 Por el cementerio, eso es Escazú, yo frecuento mucho ese parque y está muy
26 abandonado, verdad, de hecho hay un juguete que ya no está, el de los niños, y lo que
27 tienen son los plásticos salidos, peligrosos, hay una hamaca digámoslo así, que está
28 quebrada, el play en sí tiene ya pedazos de plásticos salidos que ya no es el plástico,
29 sino es el metal, entonces es muy peligroso que los chiquillos se corten, tal vez sería
30 importante, preguntar en la Administración ver cómo está el tema del mantenimiento,
31 pero ir más allá y preguntar si existe un plan de mantenimiento de parques, porque
32 aunque ese es el que yo frecuento, hay vecinos que me han dicho, personas que uno
33 conoce, que la mayoría de parques se están deteriorando y que no han visto una acción
34 de mantenimiento; y el peligro es que hay siempre chiquitos, verdad, de hecho ahora se
35 cayó uno y se raspó un poquillo pero yo calculo que la otra semana si sigue el deterioro,
36 se puede abrir, porque sí es un pico plástico fuerte verdad, y era como un caballito,
37 como un carrito y ya no está, seguramente lo rompieron, y también, que no sé si será
38 percepción personal pero siento como que ese parque no lo terminaron verdad, como
39 que llegaron hasta un lugar y el resto lo dejaron como, di pues como lote ahí; y los
40 chiquillos se van a jugar ahí, verdad, porque es parte del parque y entonces ahí hay una
41 parte que va hacia el río, las ramas, perdón, las raíces. En términos generales, es el tema
42 del mantenimiento de parques, verdad y, si existe un plan de mantenimiento de parques,
43 pero puntualmente este parque de la Rosalinda que sí se está, pues, dañado bastante y

Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 020. Sesión ordinaria 17
17 de febrero del 2025.

1 hay dos o tres lugares de peligro para los niños; entonces me gustaría como ver si
2 instamos a la Administración o preguntamos cómo está el tema de mantenimiento de
3 parques para que, di para que no haya ningún accidente, verdad. Es peligrosillo.

4
5 Concejal Emmanuel Monge; sí, que también fue lo que pasó con el parque de, canino,
6 que no se le dio mantenimiento y está bien, bien abandonado.

7
8 Síndico propietario; ok, en este caso, José Luis, yo creo que sería bueno devolvernos al
9 punto, cinco, eh, al punto seis de mociones y acuerdos, y tomar un acuerdo para que,
10 para que se realice el mantenimiento de este parque, sería bueno conseguirnos las
11 imágenes sobre las cosas, ah bueno, vos las tenés, excelente, entonces por medio de las
12 imágenes las podemos adjuntar en el acta y le hacemos una moción para que esto, más
13 bien le demos sí, solución lo más pronto posible, verdad, entonces nos devolvemos al.

14
15 Estefanía Fernández; tienen que aprobar, sí.

16
17 Síndico propietario; vamos a someter a votación devolvernos al punto 6, mociones y
18 acuerdos, los que estén a favor, levantar la mano. 3 votos, entonces, queda a favor,
19 vamos a devolvernos al punto 6 de mociones y acuerdos.

20
21 En el minuto 30:47 se retoma el punto de asuntos varios.

22
23 Concejal Emmanuel Monge; yo sigo con el parquecito de perros, pero.

24
25 Síndico propietario; ah no pero ese ya lo habíamos, de ese ya habíamos tomado un
26 acuerdo. Entonces en puntos varios, adelante José Luis.

27
28 Concejal Jose Luis Solís; sí también, no sé si buscar la información o si existe ya el plan
29 piloto o el proyecto de para qué va a funcionar el edificio germinarte, creo es como se
30 llama, verdad, que es el edificio que está a la par de la Municipalidad, ¿es germinarte
31 como se llama?

32 Síndica suplente; cultivarte.

33
34 Concejal Jose Luis Solís; bueno ya le cambié, cultivar, germinar, yo he consultado un
35 par de veces y como que no me han dicho cuál es la ruta del uso de ese espacio, y
36 también pedí como los planos para ver qué es lo que va haber, verdad, y no le he
37 llegado. Entonces bueno ya que, me gustaría que tal vez podamos tener conocimiento
38 verdad, de los planos, del anteproyecto, para qué va a ser, porque bueno está en el puro
39 corazón de Escazú, creo que nosotros como Concejo de Distrito nos interesa mucho, y
40 máxime que la infraestructura en Escazú pues ha ido mejorando, verdad, no sé si ya se
41 dieron la vueltita al nuevo Concejo y como está quedando y ya está pronto a
42 inaugurarse, una belleza, las nuevas instalaciones del Concejo Municipal, y no dudo que
43 el edificio este cultivarte va a ser de la misma calidad, pero sí quería consultar para qué

Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 020. Sesión ordinaria 17
17 de febrero del 2025.

1 se va a utilizar, entonces tal vez como hacer la consulta o si existe la información en
2 algún lugar para nosotros poder acceder y para que los vecinos que preguntan, pues
3 podamos informarles porque yo no he sabido de qué se trata eso, cultivarte.

4
5 Síndico propietario; sí, adelante Estefanía.

6
7 Estefanía Fernández; no, que con mucho gusto yo le puedo brindar ahora el contacto de
8 la persona funcionaria municipal a cargo, que va a estar a cargo digamos, como del
9 edificio, de ese programa cultivarte, entonces usted la contacta. Me parece que es Elena
10 González.

11
12 Concejal Jose Luis Solís; la muchacha de.

13
14 Estefanía Fernández; de Formación para el Desarrollo Local, ajá, entonces, bueno el
15 contacto está en la web, sino yo se lo facilito.

16
17 Concejal Jose Luis Solís; no, yo lo tengo, perfecto, no sabía quién era. Elena González
18 entonces. Super bien.

19
20 Síndico propietario; no y sí, efectivamente con este edificio viene con tecnologías
21 innovadoras y todo, sé muy bien que va enfocado mucho a la cultura, al arte en todas
22 sus ramas, verdad, pero si vale la pena conocer cuál es el plan, cuál es el proyecto,
23 porque incluso a mí también, vecinos me lo han consultado, entonces, a fondo sería
24 bueno que se haga la consulta, José Luis, entonces si vos recibís una respuesta, para que
25 la compartás con los compañeros, y de esta manera podamos conocer a fondo también
26 el proyecto como tal.

27
28 Concejal Jose Luis Solís; entonces si les parece voy a contactar a Elena, verdad, para
29 hacerle como la consulta a ver si ella tiene el plan, y tal vez como para verlo, verdad
30 porque sí sé que hay un anteproyecto cuando se presentó hace muchos años, pero sí
31 sería como bonito como saber específicamente del anteproyecto a qué llegaron, verdad,
32 qué tecnología, escuché que hay un pequeño auditorio o que iba a construir un pequeño
33 auditorio, no sé si estará, pero bueno, voy a hacerle la consulta entonces a Elena y les
34 cuento en la próxima reunión.

35
36 Síndico propietario; excelente. Muy bien, ¿alguien más que quiera aportar en asuntos
37 varios?

38
39 Concejal Andrés González; sí, solamente un comentario, porque, está en la zona de
40 Escazú, pero es límite con Santa Ana, en la ruta 139, calle Bebedero, de la escuela
41 David Marín, como unos 500 metros hacia el oeste, exactamente donde está el límite
42 que está el señor que cuida carros, y está hacia las torres, hacia la Ventolera, y está la
43 partecita al frente es Santa Ana, el famoso bar que está ahí, yo, me parece que es un bar

Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 020. Sesión ordinaria 17
17 de febrero del 2025.

1 clandestino, pero yo estaba preocupadísimo porque dije yo cómo es posible que la
2 Policía Municipal no haya llegado y ya luego me enteré que eso le pertenece a Santa
3 Ana. Pero bueno, entre municipalidades se pueden conversar, supongo, y tal vez si se
4 pudiera por medio de la Administración o a quien corresponda, consultarle a la Policía o
5 a la Municipalidad de Santa Ana sobre ese bar, que me parece que es clandestino hasta
6 el momento, porqué lo digo, tal vez uno podría decir “a nosotros no nos compete, eso es
7 de Santa Ana, allá ellos” y toda la cosa, pero, es una parte muy turística de Escazú, y
8 entonces a mí me preocupa que un lugarcito como ese se afee con un bar clandestino al
9 aire libre, donde todo mundo lo conoce y donde todo mundo lo ve, y llega muchísimo
10 turista, entonces tal vez hablar con la Municipalidad de Santa Ana, lógicamente ya le
11 correspondería a la Administración porque diay a nosotros no nos toca, o no podemos
12 tal vez, y preguntarles si ellos pueden hacer algo, porque vuelvo a lo mismo, o sea, tal
13 vez diremos “no nos compete, no es Escazú es Santa Ana” pero, pero está exactamente
14 en el límite Escazú-Santa Ana y afea la parte de Escazú, entonces, hay mucha gente,
15 mucha gente bebiendo, mucho alcoholismo, y podría dar en algún momento algún
16 problema para los turistas que llegan ahí, entonces si pudieran transmitir la inquietud a
17 la Administración o a quien competa el asunto.

18
19 Síndico propietario; sí, en este caso digamos, nosotros lo que haríamos, Andrés, es
20 trasladarle el tema al Concejo de Distrito San Antonio, que es el encargado de ver esa
21 zona, digamos es el encargado del área, esos son, son parte de las áreas que ellos ven,
22 entonces lo que podemos hacer es como una nota, para el Concejo de Distrito San
23 Antonio, haciéndole la solicitud, que en base a la percepción que tenés, con relación a
24 este tema, se lo trasladamos a ellos y lo que hacemos es darle seguimiento.

25
26 Concejal Andrés González; sí, correcto, está bien, magnífico, sea quien sea.

27
28 Síndico propietario; ¿sale que es de Escazú?

29
30 Concejal Andrés González; está exactamente en el límite de Escazú y San Antonio,
31 entonces, porque la parte derecha si la vemos acá, este es el cruce, si vemos la parte
32 derecha, es Escazú, que nos corresponde a nosotros y de aquí para allá que son los
33 cerros Tapezco y toda la cosa, que le pertenece a San Antonio, ves, que esta es la
34 escuela David Marín, entonces todo esto le pertenece a San Antonio, pero donde está el
35 cruce que digo yo, donde está el señor cuida los carros y de todo, igual está en la parte
36 de Escazú.

37
38 Síndico propietario; tenés razón, es que se hizo un ajuste en el mapa cartográfico de
39 Escazú, entonces ya ahora sí, ya nos corresponde a nosotros hacer la solicitud a la
40 Administración, entonces vamos a verificarlo, vamos a tomar nota del tema, y vamos a
41 solicitar ahí que se hagan las consultas.

42
43 Concejal Andrés González; está bien, perfecto, muchas gracias.

Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 020. Sesión ordinaria 17
17 de febrero del 2025.

1 Síndico propietario; excelente. ¿Alguien más? Adelante, Estefanía.

2
3 Estefanía Fernández; gracias, sí, no consultarles porque ya los tres concejos de distrito
4 tienen fecha para la recepción de proyectos, pero en el caso de ustedes, está entre la sala
5 de sesiones Dolores Mata o el aula del Centro Cívico, entonces estoy a la espera de
6 definir eso, para poderle solicitar al compañero de comunicación, que ya vaya montando
7 los afiches, verdad. Entonces, di aquí me avisan, estoy atenta.

8
9 Síndico propietario; yo sin falta, mañana ya te tengo esa respuesta, Estefanía, porque
10 desde la semana pasada la estoy esperando, pero es para lo del espacio básicamente,
11 definir en cuál de todos los espacios lo vamos a realizar.

12
13 Concejal Jose Luis Solís; ¿ya la Dolores va a estar para eso?

14
15 Síndico propietario; sí, lo que pasa es que creo que, no se va a habilitar, solamente para
16 el Concejo Municipal, entonces hay que ver eso, verdad, este, por el tema de los activos
17 que se invirtieron y todo eso, verdad, resguardar un poquitito la sala va a tener, va a ser
18 importante, entonces vamos a ver si podemos hacerlo en una de las otras aulas que se
19 encuentran en el Centro Cívico con el fin de tener mayor comunidad, verdad, si bien es
20 cierto el aula 10 es un aula amplia, pero hasta donde yo sé no cuenta con baños, o no sé
21 si tiene baños. Yo creo que no, la vez pasada que yo vi fue un, verdad, entonces.

22
23 Concejal Jose Luis Solís; los baños están en el auditorio.

24
25 Síndico propietario; lo que me preocuparía es que en el auditorio vaya a haber alguna
26 actividad, y no pueda por ejemplo, que algún usuario, entonces lo quiero es velar por
27 eso, digamos que haya comodidades para todos, verdad, pero ya mañana yo tengo esa
28 respuesta, Estefanía. Yo sé que va a terminar siendo arriba, lo que quiero es ver dónde
29 nada más.

30
31 Estefanía Fernández; perfecto, muchas gracias.

32
33 Síndico propietario; pero sí va a ser entonces igual el cinco, la fecha se mantiene y
34 vemos ese tema el día de mañana. Y entonces, compañeros, ¿Vos querías comentar algo,
35 no? Entonces, compañeros les agradezco mucho el quórum el día de hoy para poder
36 aprobar el acta 19 de la sesión anterior y al ser las 7:55 p.m. damos por cerrada esta, la
37 sesión ordinaria número 17. Muchas gracias.

38
39
40
41 **Ernesto Álvarez León**
42 **Presidente**
43 **Síndico Propietario CDE**

Susan Benavides Badilla
Secretaria CDE

***Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 020. Sesión ordinaria 17
17 de febrero del 2025.***

1

2

3 ***hecho por: efr***