



*Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 025. Sesión ordinaria 19
02 de junio del 2025.*

1 ACTA N°025-2025
2 Sesión ordinaria 19
3
4 Acta número veinticinco correspondiente a la sesión ordinaria número diecinueve
5 celebrada por el Concejo de Distrito de Escazú, del cantón de Escazú, período dos mil
6 veinticuatro – dos mil veintiocho en las instalaciones del Edificio Walter Howell
7 propiamente en la Sala de Reuniones de la Secretaría Municipal, a las diecisiete horas
8 trece minutos del dos de junio del año dos mil veinticinco, con la asistencia de las
9 siguientes personas:

10
11 Miembros presentes en esta sesión:

12 Ernesto Álvarez León Síndico Propietario PNG.
13 Susan Benavides Badilla Síndica Suplente PNG.
14 Emmanuel Monge Hernández Concejal Propietario UP.
15 Franklin Benavides Barrantes Concejal propietario PNG.
16 Andrés González Porras Concejal Suplente UPES.
17

18 Se encuentra presente la representante de la Municipalidad de Escazú: Sra. Estefanía
19 Fernández Ramírez.

20 Miembros ausentes en esta sesión:

21 José Luis Solís Herrera Concejal Propietario UPES.
22 Yorleny Guzmán Vásquez Concejal Suplente PNG.
23 Sebastián León Bonilla Concejal Suplente UP.
24 Alberto Vargas Mayorga Concejal suplente PNG.
25 Alejandra Segura Mena Concejal propietario PNG.
26

27 PRESIDE LA SESIÓN: Ernesto Álvarez León, Síndico Propietario.

28 **ARTÍCULO I. PUNTO ÚNICO:**

- 29
30 **I. ORDEN DEL DÍA**
31 **II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA.**
32 **III. AUDIENCIAS (ATENCIÓN AL PÚBLICO)**
33 **IV. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**
34 **V. ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE.**
35 **VI. MOCIONES Y ACUERDOS.**
36 **VII. ASUNTOS VARIOS.**

37 Síndico propietario; muy buenas noches, compañeros, al ser las 7:13 pm del 02 de junio
38 del 2025, damos por inicio a la sesión ordinaria número 19. Para el día de hoy, la agenda
39 propuesta, que viene a continuación, como punto uno, la aprobación del orden del día, se
40 comprueba que hay quorum, este, como punto uno tenemos la aprobación del orden del
41 día, como punto dos, lectura y aprobación del acta 21, 22, 23 y 24, como punto tres,
42 audiencias, como punto cuatro, lectura de correspondencia, como punto cinco; asuntos de
43 trámite urgente, como punto seis, mociones y acuerdos, y como punto siete, acuerdos
44



1 varios. Entonces, dada por conocida la agenda propuesta, vamos a someter a aprobación
2 el orden del día, los que estén a favor, levantarme la mano, 4 votos. Muchas gracias.
3

4 **ARTÍCULO II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.**

5 Síndico propietario; vamos con el punto dos, lectura y aprobación de las actas. Para el día
6 de hoy, tenemos que aprobar cuatro actas, las mismas fueron remitidas por medio
7 electrónico, correo electrónico, entonces, quería saber si alguien tiene alguna
8 observación, alguna duda que tenga con referencia con las actas, o si no ya dadas por
9 conocidas, podemos someterlas a votación, entonces los que estén a favor, que me
10 levantan la mano, cuatro votos, para la firmeza, cuatro votos. Quedan definitivamente
11 aprobadas.
12

13 Se aprueban las actas 21, 22, 23 y 24-2025 con cuatro votos de manera unánime.
14

15 **ARTÍCULO III. AUDIENCIAS (ATENCIÓN AL PÚBLICO)**

16 **No hay.**
17

18 Síndico propietario; bueno en el punto tres, que es audiencias y atención al público, el día
19 de hoy no contamos con, este, público que venga a presentarnos algún tema, entonces
20 pasamos de inmediato al punto cuatro, que es la lectura de correspondencia.
21

22 **ARTÍCULO IV. LECTURA DE CORRESPONDENCIA**
23

24 Síndico propietario; en este momento, le daría yo la palabra a la compañera Estefanía,
25 que nos comente un poquitito sobre los temas en relación a este punto.
26

27 Estefanía Fernández; claro, buenas noches. Eh, bueno voy a tratar de ser bastante sucinta,
28 verdad, con la correspondencia, porque es bastante.
29

30 **Inciso 1. Estefanía Fernández Ramírez, Planificación Estratégica.**

31 Remite oficio COR-PE-0020-2025, con el asunto: Propuesta de criterios de priorización
32 de proyectos.
33

34 Estefanía Fernández; básicamente fue una propuesta como bien lo indica el asunto de este
35 oficio, para que ustedes priorizaran los proyectos, pero ya ustedes, pues, procedieron con
36 este tema en sesión anterior.
37

38 **Inciso 2. Estefanía Fernández Ramírez, Planificación Estratégica.**

39 Remite Informe de divulgación de los Concejos de Distrito Ampliados 2025.
40

41 **Inciso 3. Orlando Umaña Umaña, Alcalde Municipal.**

42 Remite oficio COR-AL-0721-2025, respuesta acuerdo AC-16-2024.
43

44 **Inciso 4. Orlando Umaña Umaña, Alcalde Municipal.**

45 Remite oficio COR-AL-0724-2025, respuesta acuerdo AC-05-2025.
46



Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 025. Sesión ordinaria 19
02 de junio del 2025.

1 Inciso 5. Orlando Umaña Umaña, Alcalde Municipal.

2 Remite oficio COR-AL-0754-2025, respuesta acuerdos AC-09-2024 y AC-25-2024.

4 Inciso 6. Orlando Umaña Umaña, Alcalde Municipal.

5 Remite oficio COR-AL-0836-2025, respuesta acuerdo AC-11-2025.

7 Inciso 7. Orlando Umaña Umaña, Alcalde Municipal.

8 Remite oficio COR-AL-0837-2025 dirigido a la síndica suplente, Susan Benavides, con
9 el asunto “Cuerpo de Paz”.

11 Inciso 8. Orlando Umaña Umaña, Alcalde Municipal.

12 Remite oficio COR-AL-1164-2025, respuesta acuerdo AC-07-2025.

14 Inciso 9. Comisión Mixta Ley 7755.

15 Se traslada oficio CM-002-2025, informando sobre la asignación de partidas específicas
16 para el año 2026 a los distritos del cantón de Escazú.

18 Estefanía Fernández; no me voy a detener mucho en este porque ya ustedes procedieron
19 en la sesión anterior a asignar la partida específica, entonces pues, nada más se da por
20 recibida por ustedes.

**22 Inciso 10. Karen Porras Arguedas, directora ejecutiva, Unión Nacional de Gobiernos
Locales.**

24 Se traslada oficio DE-E-126-05-2025, sobre invitación a talleres regionales para la
25 construcción de la Agenda Municipal Costarricense periodo 2026-2030.

27 Inciso 11. Yorleny Guzmán Vásquez, concejal suplente.

28 Presenta nota con fecha del 07 de abril del 2025, donde hace la renuncia al Concejo de
29 Distrito de Escazú como concejal suplente.

31 Estefanía Fernández; esa sería la correspondencia.

33 Síndico propietario; muchas gracias, Estefanía.

35 Estefanía Fernández; con gusto.

37 ARTÍCULO V. ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE.

39 Síndico propietario; vamos a continuar entonces, con el orden del día, vamos a pasar al
40 punto cinco, que es asunto de trámite urgente, en este punto, el compañero Andrés
41 González, nos había solicitado la palabra para presentar un tema, entonces adelante,
42 compañero.

44 Concejal Andrés González; gracias, debido a las fuertes lluvias de hoy, la alcantarilla que
45 está frente al edificio anexo de la Municipalidad, o diagonal al bar Yakkis, se rebalsó, y
46 era tantísima el agua, tantísima el agua, que la mayoría se nos vino para la avenida 28 y
47 los cañitos que hay ahí no dieron abasto, entonces el agua se metió a los locales, al local
48 de llantas y baterías, a la soda y a una casa que está ahí, en medio de Palí y la soda, fue



Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 025. Sesión ordinaria 19
02 de junio del 2025.

1 muchísimo, llovió dos veces muy fuerte, entonces la solicitud es ver, si la parrilla que
2 está, bueno, que esa alcantarilla, perdón, sea revisada por la Municipalidad, de hecho la
3 tapa dice que pertenece a la Municipalidad, ver si es por ahí que tiene algún taco, y
4 entonces por eso es que se rebalsa muchísimo. Eso por ese lado y la otra es, la rejilla de
5 entrada del edificio denominado padre Walter Howell, esa parrilla está totalmente
6 hundida, entonces evita el paso del agua, y como hoy hubo tantísima lluvia también, al
7 detenerla esa parrilla, se fue para esos locales y esa casa, entonces es una como quien dice
8 una continuidad del problema, y si esos dos se solucionan, tal vez ya estas propiedades
9 no se vean afectadas por inundaciones, esa sería más que todo, la urgencia.
10

11 Síndico propietario; ok, entonces en este caso lo que vamos a hacer es tomar un acuerdo
12 como trámite urgente para esa revisión; ya se los voy a decir. ¿Como trámite urgente, si
13 vamos a meter una moción para eso?

14 Estefanía Fernández; no, no es necesario.
15

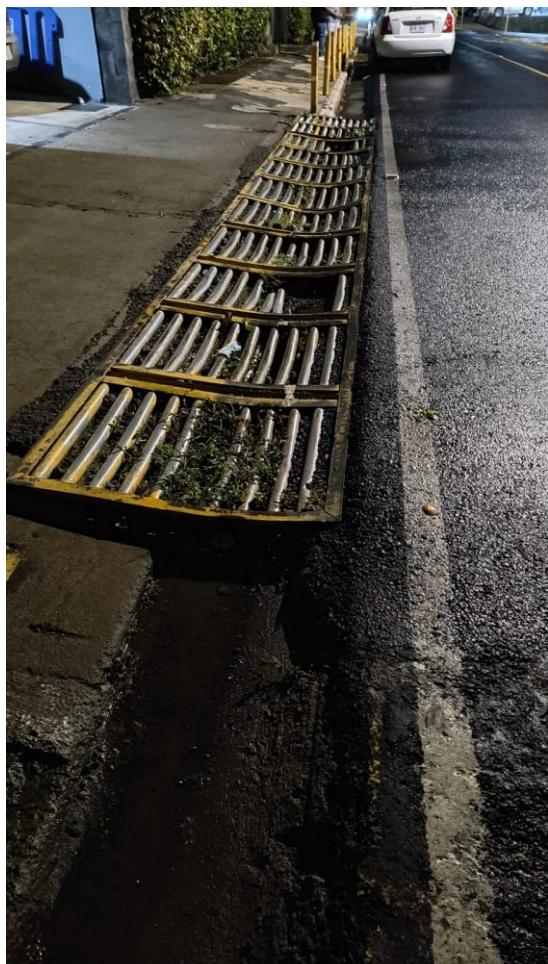
16 Síndico propietario; no es necesario, verdad, solamente se pasa el acuerdo.
17

18 Estefanía Fernández; digamos como la solicitud.
19

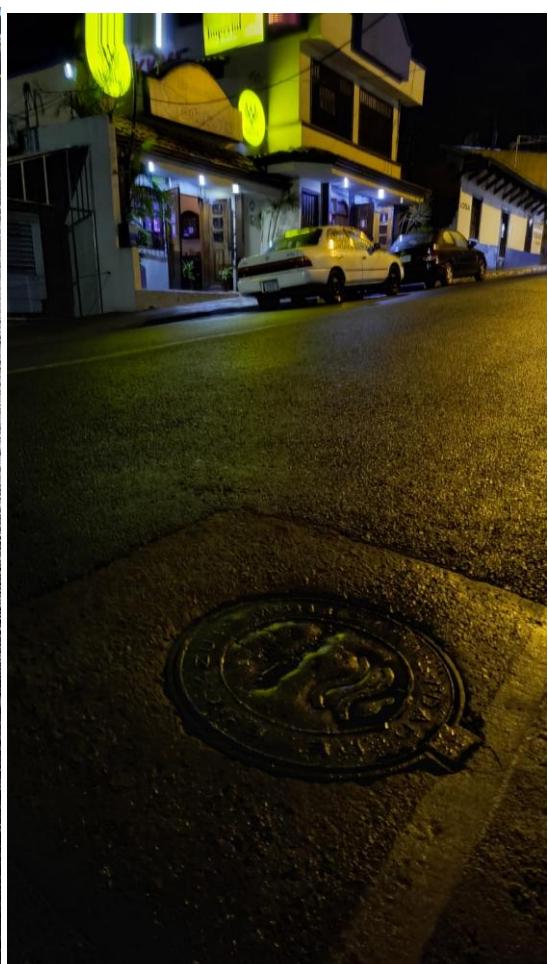
20 Síndico propietario; ok, entonces, se presenta, por medio del acuerdo se solicita a la
21 Administración Municipal, el acuerdo, en este caso, la solicitud de trámite urgente, sería
22 solicitar a la Administración interponer sus buenos oficios para la revisión urgente del
23 sistema de alcantarillado en la zona comercial que se encuentra contiguo al restaurante
24 Yakkis, en Escazú centro, ya que la misma, bueno, considerando que en estos días se han
25 presentado fuertes lluvias, las cuales han superado capacidad del manejo del sistema de
26 alcantarillado en ciertos sectores, como punto dos, que dicha situación ha generado el
27 rebalse de aguas residuales, pluviales, provocando inundaciones en establecimientos
28 comerciales afectando gravemente la actividad económica de los comerciantes de la zona.
29 Además de que este tipo de situaciones representa un riesgo para la salud pública, y
30 vulnera el derecho al trabajo y el desarrollo económico de la comunidad; se acuerda
31 solicitar a la Administración interponer sus buenos oficios para realizar una revisión
32 técnica urgente del sistema de alcantarillado en esta zona, que está presentando este
33 rebalse, para ver si cuenta con alguna obstrucción, en caso de que sea así, la misma sea
34 removida y poder evitar que eso nos traiga futuras consecuencias negativas, debido a que
35 estamos ya entrando a la parte fuerte del invierno, entonces, lo vamos a someter a
36 votación, los que estén a favor, 4 votos, y para la firmeza 4 votos, queda definitivamente
37 aprobado.
38



Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 025. Sesión ordinaria 19
02 de junio del 2025.



1
2



3



Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 025. Sesión ordinaria 19
02 de junio del 2025.

1 **ACUERDO 14-2025:** - “El Concejo de Distrito Escazú acuerda como trámite urgente,

2 PRIMERO: solicitar a la Administración interponer sus buenos oficios para realizar una

3 revisión técnica urgente del sistema de alcantarillado la zona contigua al restaurante

4 Yakkis, en Escazú centro, ya que está presentando un rebalse y valorar si cuenta con

5 alguna obstrucción, en caso de que sea así, la misma sea removida y poder evitar futuras

6 consecuencias negativas. SEGUNDO: solicitar a la Administración una revisión de la

7 parrilla que se encuentra frente al edificio Padre Walter Howell, ya que al estar doblada

8 evita el paso del agua, generando estancamiento y afectación”. DEFINITIVAMENTE

9 APROBADO.

10 Síndico propietario; se estará haciendo el respectivo trámite de la solicitud, compañero.

11 Concejal Andrés González; muchas gracias.

12 Síndico propietario; ok, entonces, ah, ok, no consideré en este caso, que también estaba

13 generando afectación la parrilla que se encuentra frente al edificio de padre Walter

14 Howell, que va vinculado con este mismo acuerdo de solicitud de trámite urgente, hacer

15 una revisión, ya que la misma se encuentra doblada, lo cual también evita que el paso del

16 agua se dé forma correcta, generando también estancamiento y afectación, entonces,

17 aunar a la solicitud la revisión de esa parrilla, para que sea reparada lo antes posible. ¿Este

18 también lo tengo que someter a votación? No, verdad, queda en el mismo acuerdo,

19 gracias, Estefanía. Ok, esos serían como puntos de trámite urgente, ¿algún otro punto que

20 quieran ver, compañeros, de trámite urgente? No, todo bien. Ok, vamos a pasar al punto

21 seis, mociones y acuerdos.

22 **ARTÍCULO VI. MOCIONES Y ACUERDOS.**

23 Síndico propietario; en este caso la compañera Susan, nos va a presentar una moción, que

24 se había venido presentando una afectación hace ya bastante tiempo, entonces, adelante

25 Susan.

26 Síndica suplente; no, bueno, externar la preocupación de algunos vecinos sobre la

27 existencia de un lote baldío, que se encuentra en la avenida 30, a la par del hotel Bicon,

28 cuya malla frontal se encuentra dañada, lo que permite el ingreso, incluso habitación de

29 personas en condición de calle al lugar, por lo que, es necesario que se repare esto para

30 poder evitar riesgos de seguridad y salubridad, verdad y expuestos todos los vecinos, esa

31 sería la moción y como acuerdo, en este caso.

32 Síndico propietario; bueno, muy bien, entonces, en base a la solicitud de la compañera,

33 que ha sido un tema importante, verdad, ya que la situación descrita afecta negativamente

34 a los residentes y comerciantes del sector, y además, generando condiciones de

35 inseguridad y deterioro del entorno, se acuerda solicitar a la Administración Municipal,

36 interponer sus buenos oficios para realizar las gestiones correspondientes, y contactar al

37 propietario del lote, de esta manera solicite formalmente la reparación inmediata de la

38 malla perimetral y el cierre del acceso regular, 2) que en caso de no tener respuesta o no

39 lograr el contacto con el propietario en un plazo establecido por ley, la Administración

40 proceda a realizar las mejoras necesarias para cerrar el acceso y garantizar la seguridad

41 del área, con base en sus facultades legales para intervenir en casos que afecten el orden



Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 025. Sesión ordinaria 19
02 de junio del 2025.

1 público o salubridad, verdad, y punto 3) también, es importante que se solicite
2 acompañamiento de la Policía Municipal para evitar el uso indebido del lote, durante y
3 después de esta intervención, que motiva esta moción, bueno la necesidad de actuar de
4 manera preventiva frente a una situación que representa un foco de inseguridad, deterioro
5 del espacio público, y riesgo de la comunidad, entonces, ¿saben cuál es el lote del que
6 estamos hablando? el que está contiguo al hotel Bicon.
7

8 Concejal Emanuel Monge; entre Bicon y AyA.
9

10 Síndico propietario; exactamente, ese lote. Entonces, vamos, bueno, la compañera nos va
11 a hacer llegar fotografías para que las mismas queden incluidas en el acta, y de esta
12 manera también puedan identificarlo por medio de fotografías, vamos a someterlo
13 entonces a votación, los que estén a favor de esta moción que me levanten la mano, 4
14 votos, y para la firmeza 4 votos, muchas gracias, compañeros.
15



16
17 **Inciso 1. MOCIÓN:** la síndica suplente, externa la preocupación de algunos vecinos sobre
18 la existencia de un lote baldío que se encuentra en la avenida 30, a la par del hotel Bicon,
19 cuya malla frontal se encuentra dañada, lo que permite el ingreso de personas en
20 condición de calle al lugar, por lo que, es necesario que se repare para poder evitar riegos
21 de seguridad y salubridad.
22

23 **ACUERDO 15-2025:** - “El Concejo de Distrito Escazú acuerda: PRIMERO: solicitar a
24 la Administración Municipal, interponer sus buenos oficios para realizar las gestiones
25 correspondientes y contactar al propietario del lote baldío ubicado en la avenida 30, a la
26 par del hotel Bicon, para que de esta manera solicite formalmente la reparación inmediata
27 de la malla perimetral y el cierre del acceso regular. SEGUNDO: que en caso de no tener
28 respuesta o no lograr el contacto con el propietario en un plazo establecido por ley, la
29



Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 025. Sesión ordinaria 19
02 de junio del 2025.

1 Administración proceda a realizar las mejoras necesarias para cerrar el acceso y garantizar
2 la seguridad del área, con base en sus facultades legales para intervenir en casos que
3 afecten el orden público o salubridad. TERCERO: solicitar acompañamiento de la Policía
4 Municipal para evitar el uso indebido del lote, durante y después de esta intervención”.
5 DEFINITIVAMENTE APROBADO.

6
7 Síndico propietario; Andrés, ¿querés presentar?

8
9 Concejal Andrés González; las fotos, también.

10
11 Síndico propietario; ah ok, sí esas son de manera ilustrativa.

12
13 Concejal Emanuel Monge; de hecho, antes nada más se metían a hacer sus necesidades
14 ahí, pero ahora hay como un toldito, ya evolucionó.

15
16 Síndico propietario; sí, de hecho, están poniendo carpas y todo para dormir ahí, verdad,
17 entonces, de antemano hasta para ellos mismos es un peligro, verdad, estar expuestos.
18 Ok, entonces ¿alguno que tenga una moción que quiera presentar también?

19
20 **ARTÍCULO VII. ASUNTOS VARIOS.**

21
22 Concejal Emanuel Monge; yo, no sé si entrará como moción pero sí tal vez como una
23 solicitud, para la Policía Municipal, para que tenga más presencia los sábados en la zona
24 de la feria, porque en la esquina, digamos, desde el AyA 100 metros hacia el sur, y sobre
25 la avenida 32, en la avenida de la feria, ahí se ha dado un incremento de personas que
26 llegan a cuidar carros, pero también muchas veces se ven con actitudes u otras
27 actividades, verdad, que tal vez puedan representar una inseguridad para la población
28 que va la feria, tanto para la población que asiste a la feria como para la gente de las
29 ferias, entonces, porque ellos están ahí desde bien temprano, entonces tal vez sí sería
30 bueno que la Policía Municipal ayude con un poco más de presencia ahí, para disuadir a
31 esta gente de que anda ahí merodeando, porque hay muchos que son inclusive, ajenos al
32 cantón.

33
34 Síndico propietario; sí, correcto. Con relación a este tema, ya nosotros habíamos
35 presentado una moción en esa línea, de hecho, bueno, he pasado en varias ocasiones al
36 frente y bordeado el parque, verdad, en diferentes momentos en que se desarrolla la feria,
37 sabemos que ya se está dando presencia policial en horas de la madrugada, verdad,
38 sabemos que en diferentes momentos hay una patrulla y policías a pie en la zona,
39 entonces, digamos la presencia policial se está dando, lo que vamos a pedir es intensificar
40 un poquitito más, este, la protección de los ciudadanos que llegan a hacer las compras a
41 esa hora, a diferentes horas, pero prestarle mucha atención a la parte del foco principal
42 que vos decís, que es donde está el antiguo cine, verdad, entonces sí prestarle atención a
43 esa parte. Lo que vamos a hacer es en este caso, no lo vamos a presentar como moción,
44 si no que vamos a hacer una solicitud nada más, a la parte de la Policía Municipal, vamos
45 a enviarles un correíto electrónico para que ellos, este, le presten un poquito de atención
46 a esa parte, verdad, porque sí, no deja de ser un poco inquietante para las personas ir a
47 hacer las compras de la feria y que hayan personas ahí acosándolos, que pidiéndoles una
48 monedita y eso, y la idea es poder generar tranquilidad en la comunidad, entonces lo



Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 025. Sesión ordinaria 19
02 de junio del 2025.

1 vamos a manejar de esa manera, si vemos que siguen sucediendo casos o se nos presentan
2 más, este, solicitudes en esta índole, lo que hacemos es crear aquí o reforzar un acuerdo
3 para ese tema, verdad, entonces, este punto lo vamos a tomar como que lo vimos en el
4 punto siete, en asuntos varios, y lo manejamos de esa forma. Entonces, en este momento
5 nos encontramos en puntos varios, no sé si quieren comentar algo, hacer de conocimiento
6 del concejo.

7
8 Concejal Emanuel Monge; recientemente, hubo un cambio en el sentido por el Super
9 Herrera, yo he escuchado la incomodidad de muchos vecinos que dicen que eso se hizo
10 al revés, que en vez de tener un sentido este-oeste, que hubieran dejado la vía nada más,
11 como de la calle que va subiendo a la Paco para poder doblar ahí hacia la izquierda, en el
12 sentido oeste-este, verdad, que sería tal vez menos peligroso, pero pues ya fue sometido
13 a evaluación por un departamento y al parecer concluyeron que eso era lo mejor.

14
15 Concejal Andrés González; sobre ese tema, de hecho, iban a hacer un cambio y no lo
16 hicieron, porque hoy tenían que amanecer los cambios, pero resulta que como hubieron
17 tantas quejas de la gente y mucha gente de por ahí de la zona que ni siquiera maneja,
18 porque conocemos varias personas que se quejaron en redes sociales, la Administración
19 o los encargados del cambio de vía, tomaron la decisión de no hacerlo, y más bien poner
20 a disposición un correo para sugerencias. En mi caso, yo les soy honesto, más bien es al
21 contrario, de hecho la mayoría de accidentes se dan, porque los vehículos vienen de norte
22 a sur, y cuando llegan al ceda, que habíamos solicitado aquella pancarta, que yo había
23 solicitado hacer un alto y un montón de cosas, que no se dio y entonces pusieron un cedita,
24 la gente no lo respeta, entonces al doblar a mano izquierda, no respetan el ceda y los
25 vehículos que vienen de sur a norte, son los que colisionan, entonces por eso me parece
26 que habían tomado una decisión bastante acertada, eliminar el viraje a la izquierda, pero
27 permitirlo de sur a norte solamente, entonces, me parece que estaba bastante bien, de
28 hecho, yo envié un correo que estaba en sugerencias entonces yo también como ciudadano
29 envié una sugerencia, diciéndoles que me parecía que estaba bastante bien, que más bien
30 deberían seguir adelante, poner a algunos policías municipales los primeros días para que
31 la gente se acostumbre a que ya no hay vía para acá y simplemente tienen que respetarla,
32 y diay en el último caso, dicen que no solo los ríos no se devuelven, si tienen que
33 devolverse y hacer la vía como estaba, listo, pero bueno, mi punto es que no hicieron los
34 cambios, entonces están recibiendo correos y ver qué dice la gente a ver qué decisión
35 toman pero el punto es que no se hizo el cambio.

36
37 Síndico propietario; correcto, es un tema importante, sí se encuentra en un estado de stand
38 by, verdad, debido a la causa que comenta el compañero Andrés, y esto, bueno,
39 efectivamente sí, difícilmente se le va a poder quedar bien a todo mundo, es complicado,
40 aquí lo que impera es la seguridad vial y cuando hablo de seguridad vial no solo hablo de
41 colisiones sino hablo también de alguna persona atropellada, o algo así, verdad, entonces
42 este tipo de estructuraciones viales, fomentan eso. Cada uno de los estudios que se realizó,
43 se vieron, di obviamente con profesionales en la materia, verdad, y al presentarse las
44 quejas, entonces, se detuvo el proyecto para ver qué mejoras se pueden encontrar.
45 Entonces, estaríamos en ese caso nosotros a la espera, hemos sido latentes, insistentes
46 desde este Concejo de Distrito para que se realicen las mejoras viales, cambios y
47 estructuraciones en las vías, verdad, entonces, esperaremos y daremos seguimiento a ese
48 tema, para ver qué sigue, verdad, esperaremos que pronto se llegue a un acuerdo final, que



*Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 025. Sesión ordinaria 19
02 de junio del 2025.*

1 vaya a beneficiar a todos, porque sería injusto que pongan quejas solamente porque al
2 salir de la casa no le favoreció irse para el trabajo, por poner un ejemplo, verdad,
3 entonces, veámolo del punto de vista que más bien se está dando la oportunidad de
4 conocer las reacciones de la población, y eso es muy bueno, es positivo, y también
5 positivo que la población se sacuda, verdad, en bien de sus derechos, entonces, di, vamos
6 a estar atentos y ver cómo camina este proceso, verdad, pero, vale la pena.
7

8 Concejal Emanuel Monge; no, y eso también me recuerda la solicitud que se había hecho
9 de cambiar la vía, el sentido de la vía de la esquina que está de La Violeta, 100 al oeste.
10

11 Síndico propietario; correcto, esa la vamos a, vamos a ver como quedó eso, porque ya lo
12 habíamos tomado como acuerdo, entonces, vamos a ver ese tema. Bueno, en puntos varios
13 yo quería hacer una acotación, tenemos, habíamos tomado un acuerdo sobre una solicitud
14 de los, de la Administración del condominio Acrópolis, que queda en calle Jaboncillos,
15 ese condominio estaba presentando desde el año pasado un problema porque, di llegaban
16 a botar basura al lado del condominio, porque hay una servidumbre, eso les generó a ellos
17 mucha afectación porque en invierno del año pasado, di llegaban a botar basura entonces
18 se hacía saturación, se hacía, este, cómo es que se dice, bueno, esa saturación de basura
19 generaba inundaciones e incluso, podría generar problemas a las personas que viven más
20 abajo, verdad, porque di, se puede hacer una especie de cabeza de agua o algo así, verdad,
21 entonces eso les puede generar problemas, ese acuerdo, no está, no hemos tenido una
22 respuesta. No sé, Estefanía, cómo podríamos manejar ese tema, para ver porque los
23 condóminos, incluso la Administración me han estado consultando, pero no he recibido
24 yo una respuesta por parte de Gestión Urbana.
25

26 Estefanía Fernández; ok, voy a ver en qué estado se encuentra, para poderles indicar.
27

28 Síndico propietario; es que quería buscarlo, lo tenía anotado. Vamos a buscarlo un
29 momentito.
30

31 Estefanía Fernández; ¿el 43?
32

33 Síndico propietario; sí, el 43, es correcto.
34

35 Estefanía Fernández; sí, lo tengo como pendiente y lo que tengo es que, de la
36 Administración se trasladó, me imagino que sí, a Gestión Urbana, entonces si gustan yo
37 mañana yo le consulto a la compañera Wendy, de Gestión Urbana, sobre la respuesta a
38 ese AL.
39

40 Síndico propietario; excelente, te agradezco mucho, entonces, Estefanía, por esa gestión,
41 porque sí ya tiene, ya va para un año, entonces los vecinos están como un poco
42 preocupados de que se vuelva a repetir el tema de las saturaciones de agua y la
43 contaminación, porque de una u otra manera llegan a botar basura ahí, entonces es
44 peligroso por temas de salud, entonces nada más quedamos al pendiente de ese tema. No
45 sé si tienen algún punto adicional que quieran ver en varios, compañeros. Ok, di no
46 compañeros, entonces eso sería todo por hoy, agradecerles la presencia, verdad, era
47 necesario poder tomar estos acuerdos y aprobar las actas, verdad, entonces agradezco
48 mucho el compromiso de la asistencia el día de hoy. Al ser las 7:55 p.m. damos por



*Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de Escazú
Acta 025. Sesión ordinaria 19
02 de junio del 2025.*

1 finalizada la sesión. Muy buenas noches, muchas gracias.

2

3

4

5 ***Ernesto Álvarez León***
6 ***Preside***
7 ***Síndico Propietario CDE***

8

9

10 ***hecho por: efr***

Susan Benavides Badilla
Secretaria CDE