



1 ACTA N°20-2025
2 Sesión Ordinaria 17
3
4 Acta número veinte correspondiente a la sesión ordinaria diecisiete celebrada por el Concejo de
5 Distrito de San Antonio del cantón de Escazú, período dos mil veinticuatro – dos mil veintiocho en las
6 instalaciones del Edificio Distrital Juan Antonio Solís Vargas a las diecinueve horas doce minutos del
7 doce de mayo de dos mil veinticinco, con la asistencia de las siguientes personas:
8

9 Miembros presentes en esta sesión:

10 Andrés Agüero Alvarenga Síndico propietario (PNG)
11 Miguel Serrano Corrales Concejal suplente (PNG)
12 Jean Carlo Rodríguez Solís Concejal suplente (UPES)
13 Mónica López Calderón Concejal Propietaria (UP)

14 Se encuentra presente la representante de la Municipalidad de Escazú: Sra. Estefanía Fernández
15 Ramírez.
16

17 Miembros ausentes en esta sesión:

18 Jessica López Paniagua Síndica suplente (PNG)
19 Alejandra Barboza Agüero Concejal suplente (PNG)
20 Kenneth Jiménez Rojas Concejal propietario (UPES)
21 Sonia Sandí Marín Concejal propietaria (PNG)
22 Alejandra Jiménez Saborío Concejal suplente (UP)
23 Douglas León Borbón Concejal Propietario (PNG)

24 PRESIDE LA SESIÓN: Sr. Andrés Agüero Alvarenga, síndico propietario.
25

26 ARTÍCULO I. ORDEN DEL DÍA:

27 **I. ORDEN DEL DÍA**

28 **II. AUDIENCIAS (ATENCIÓN AL PÚBLICO)**

29 **III. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.**

30 **IV. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**

31 **V. ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE.**

32 **VI. MOCIONES Y ACUERDOS.**

33 **VII. ASUNTOS VARIOS.**

34 Síndico propietario; hola, buenas noches, al ser las 7:12 p.m., de hoy 12 de mayo, vamos a iniciar con



1 la sesión ordinaria 17 del Concejo de Distrito, comprobando el quorum, y cumplir con orden del día
2 que ya todos conocen, el segundo punto es audiencias.
3

4 **ARTÍCULO II. AUDIENCIAS (ATENCIÓN AL PÚBLICO)** 5

6 Síndico propietario; hoy no tenemos audiencias programadas, pero tenemos unos vecinos que son parte
7 de Coyotes, verdad, vienen a ver la sesión, ok, estamos en puntos dos de atención al público, si tienen
8 algún punto especial, no.
9

10 Vecina del distrito; ah no, primero agradecerles que nos presten para las reuniones el salón, hemos
11 estado reuniéndonos, y teníamos el interés de ver una sesión del Concejo. Tengo una inquietud de saber,
12 concejo de distrito se escribe con c o con s, con c igual que el Concejo Municipal.
13

14 Síndico propietario; no, agradecerles más bien a ustedes, a veces no se le da el valor agregado a las
15 cosas, cuando nosotros iniciamos acá, una de las primeras preguntas que hicimos, es por qué no se
16 usaba este edificio, si el Concejo de Distrito tiene este edificio. Los anteriores concejos sesionaban en
17 Bebedero, verdad, obviamente respeta uno, pero el edificio no estaba en condiciones, entonces nosotros
18 gestionamos con la Administración, que también hay que agradecer la disposición de la
19 Administración, y yo creo que solo una vez sesionamos en Bebedero, hemos estado acá y ese era el fin,
20 para qué, no para que lo usáramos nosotros solamente, si no para que lo usaran los diferentes grupos,
21 y no solo ustedes lo están usando, lo están usando otros grupos, entonces funcionó, entonces son
22 pequeños grandes detalles que creo que, no es un tema de hacer diferencia ni mucho menos, sino es
23 aprovechar los recursos, y sinceramente nosotros, el que ustedes más bien lo usen, diay tiene una la
24 razón, cómo va a estar el edificio sin uso, en mal estado y todo, si uno que es de acá de la comunidad
25 sabe que hay un montón de grupos organizados que a veces no tienen ni dónde reunirse, entonces más
26 bien y bueno qué dicha y más bien de parte nuestra, estoy seguro que mis compañeros y mi persona,
27 agradecemos por hacer uso, porque de eso se trata, hay que aprovechar los recursos.
28

29 **ARTÍCULO III. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.** 30

31 Síndico propietario; el segundo punto es lectura y aprobación del acta, Estefanía la envió, yo sí la pude
32 ver, no tengo ninguna observación, fue una sesión, a los que no vinieron ese día, bastante larga, no
33 compleja, creo que era una sesión importante que era el tema de priorizar, verdad, los proyectos
34 presentados, yo quiero agradecer también a los compañeros por el esfuerzo que hacen con los vecinos
35 y todo, yo hice la consulta, bueno a Estefanía, que le agradezco como siempre la disposición, me llamó
36 mucho la atención que fueron 23 proyectos, y por lo menos en los últimos 5 años, no se había recibido
37 esa cantidad en ningún distrito de Escazú. Creo que ese es un punto, de decir ese valor agregado, hubo
38 comunidades que participaron porque nosotros los invitamos, verdad, el tema de la capacitación, yo
39 sigo insistiendo en aquel proyecto, que de hecho hoy les voy a contar, porque ya me remitieron el
40 acuerdo del Concejo Municipal y la Administración está trabajando, entre aquellos que presentamos el



1 “San Antonio en todas”, se acuerdan, que es para capacitar a la gente, nosotros como Municipalidad
2 creo que una de las cosas, uno de los retos que tenemos, y lo hemos conversado varias veces, es lo del
3 tema que hay mucha gente que no presenta proyectos a la Municipalidad o que no se acerca, por un
4 tema, mucho por desconocimiento, verdad, o que por un tema, tienen interés, llegan, y ven esa
5 burocracia que a veces es difícil sentarse, pero si existe una capacitación creo que es y creo que eso,
6 tengo que resaltar el trabajo de ustedes, compañeros, que hemos ido en una línea en que, de comunidad
7 abierta, verdad, y creo que ahí están los resultados, 23 proyectos creo que habla muy bien de que San
8 Antonio se esté moviendo, ojalá que el otro año sean más, que Coyotes presente un proyecto, no sé,
9 pero bueno, ahí lo vamos caminando si es posible, entonces, los que estén a favor del acta, levanten la
10 mano, ok, cuatro votos a favor. Firmeza, ok, cuatro votos a favor.

11
12 Se aprueba el acta 19-2025 de manera unánime con 4 votos a favor.
13

ARTÍCULO IV. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

14 Síndico propietario; este, luego tenemos lectura de correspondencia, el día de hoy que nos informó
15 Estefanía que hoy no tenemos correspondencia.

16 Estefanía Fernández; correcto, no ingresó.

17 Síndico propietario; todo ingresó la vez pasada, entonces por ahí. Este, asuntos de trámite urgente.

ARTÍCULO V. ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE.

18 Síndico propietario; hoy bueno, un asunto de trámite urgente, pero que nos adelantamos, que podríamos
19 mencionarlo, el tema del clima, verdad, ya estamos entrando en invierno, no sabemos cómo va a estar
20 este invierno, el invierno pasado estuvo muy fuerte, pero bueno, hace poco, nada más como repaso,
21 creo que tomamos un acuerdo muy importante que era instar a la Administración, verdad, para que,
22 revisar no solo el estado de los puentes en nuestro distrito, si no también velar por el seguimiento del
23 plan de contingencia, entonces creo que es un acuerdo importante y yo sé que la Administración
24 obviamente va a estar o está muy pendiente de eso. Entonces eso por ahí.

ARTÍCULO VI. MOCIONES Y ACUERDOS.

25 Síndico propietario; mociones. ¿Alguno trae alguna moción?

26 Jean Carlo Rodríguez; la mía es respecto a, no sé cómo va el asunto de los parques, si recibimos alguna
27 respuesta, no me acuerdo sinceramente de parte del Concejo, bueno de la Municipalidad, porque cada
28 vez está peor, por lo menos el parque que está por mi casa, las mallas ya están cada vez en peores
29 condiciones, entonces si no se hace un mantenimiento regular, no se hace el mantenimiento que hay



1 que hacer, entonces, por lo menos en ese parque está fatal el asunto. Y en los demás la situación es
2 parecida, siempre hay deterioro de malla, de algunas cosas. Me di cuenta que, el de la Nuez, sí repararon
3 una parte de la malla, quedó muy chiva, por dicha, ya hace tiempillo, hace como 22 días, pero ese, sí
4 necesitamos que se intervenga, para que puedan arreglarlo.
5

6 Síndico propietario; sí, buenísimo, Jeanca yo te recomendaría hacer esto, bueno ya que mencionás eso,
7 sí yo recibí un audio de la señora Maritza, que vino hace unos días, de ese parque, y más bien muy
8 contenta porque ya lo están arreglando efectivamente, no han terminado, pero me puso un audio ayer
9 muy contenta y todo, entonces, bien por eso. Lo que te recomendaría es, porque ya tomamos el acuerdo
10 solicitando a la Administración que efectivamente haga la revisión, verdad, del estado de los parques
11 de la comunidad pero, no, no, si no han llegado, recomendación, si querés presentás la moción entonces,
12 de que exclusivamente revisen el parque tal, para traerlo y darle seguimiento al otro acuerdo que
13 habíamos tomado. Entonces, conocés el nombre y todo del parque.
14

15 Jean Carlo Rodríguez; diay lo que puedo dar es la dirección, que es de la Tapachula, 450 metros norte
16 y 350 metros al oeste.
17

18 Síndico propietario; ok, entonces el acuerdo sería como instar a la Administración para que puedan
19 hacer visita de campo y con el fin de realizar mejoras al parque con la dirección citada, los que estén a
20 favor de la moción, 4 votos, en firme, 4 votos.
21

22 **Inciso 1. MOCIÓN:** el concejal Jean Carlo Rodríguez, comenta que el parque que se ubica de la
23 Tapachula, 450 metros norte y 350 metros al oeste se encuentra deteriorado y es importante una
24 inspección del estado del parque.
25

26 **ACUERDO 23-2025:** - “El Concejo de Distrito San Antonio acuerda instar a la Administración para
27 que puedan hacer visita de campo y con el fin de realizar mejoras al parque que se ubica de la Tapachula,
28 450 metros norte y 350 metros al oeste”. DEFINITIVAMENTE APROBADO.
29

30 Síndico propietario; ¿algún otro compañero que traiga otra moción? Ok, yo no voy a presentar, vamos
31 a ver, ok, sí aquí tal vez es el tema de darle seguimiento porque ya ha pasado tiempo, y es como tema
32 de seguimiento, repito, lo del tema de las, bueno tienen otro nombre pero popularmente las
33 conocemos como paradas de autobuses, este, yo sé que ya habíamos tomado hace tiempo un acuerdo,
34 pero este, en ese caso sería bueno como darle seguimiento, este, para ver lo del tema de las paradas de
35 buses que habíamos recomendado, verdad, en lugares como en el Carmen, como el Bebedero que está
36 en mal estado, en el Carmen no hay del todo por el Cecudi, verdad, entonces como ya ha pasado tiempo,
37 entonces yo creo que no está de más que podamos mocionar o tomar ese acuerdo, entonces el acuerdo
38 sería instar, consultar más bien, a la Administración, el proceso para la construcción de nuevas paradas
39 de buses y el mantenimiento de las ya existentes. Entonces los que estén a favor, por favor, 4 votos, en
40 firme, 4 votos.



1 **Inciso 2. MOCIÓN:** el síndico propietario propone tomar un acuerdo para darle seguimiento a
2 acuerdos anteriores relacionados con las paradas de buses del distrito.

3
4 **ACUERDO 24-2025:** - “El Concejo de Distrito San Antonio acuerda consultar a la Administración el
5 proceso para la construcción de nuevas paradas de buses y el mantenimiento de las ya existentes”.
6 DEFINITIVAMENTE APROBADO.

7
8 Síndico propietario; Jeanca.
9

10 Jean Carlo Rodríguez; no precisamente, ahora que lo dijo, yo todo lo anoto pero no traje la agenda, la
11 dejé olvidado, este, la parada del Bebedero tenía techo, y ya no tiene, esa de hecho tiene un muro, a la
12 iglesia del Bebedero y ahí por ejemplo si una persona va con una silla de ruedas o una cuestión así
13 ahorita con las lluvias se va a dificultar bastante porque hay una grada que es bastante, di, pronunciada,
14 entonces, y ahorita otro asunto que llega mucha gente a turistear al Bebedero y usan el autobús,
15 entonces sería bueno que a esa parada se le dé prioridad porque ya no tiene ni techo.

16
17 Síndico propietario; sí, ya lo estamos. ¿Tamos? ¿Algún otro tema?
18

19 **ARTÍCULO VII. ASUNTOS VARIOS.**
20

21 Síndico propietario; ok, asuntos varios. Dele, Migue.
22

23 Concejal Miguel Serrano; bueno en asuntos varios, aquel día me puse a hablar con algunas personas,
24 digamos, como a nivel nacional Costa Rica la parte más fuerte de Costa Rica, algunos puntos es el
25 turismo, o sea digamos como la parte de Limón, Puntarenas, todos ellos el punto principal de ahí es la
26 playa, y aquí Escazú la montaña, entonces sería bueno ya reforzar eso, traer turismo fuerte que se abra
27 acá, para abrir la parte fuerte económica a nivel cantonal y distrito. Se pueden hacer paradas, que
28 vengan carros que vengan, de estadounidenses o cualquier persona extranjera a distintas partes de
29 locales acá en el pueblo y pueda probar nuestra cultura, nuestra imagen, lo que es Escazú, lo que es el
30 monumento al Boyero, Escazú centro, la iglesia del centro, la de San Antonio, que la están arreglando,
31 motivar a hacer fuerte un, una masiva comunicación en la parte de turismo, estas montañas se están
32 perdiendo, digamos en manera, no sé cómo se está trabajando y no sé si más de uno lo ve, pero veo que
33 hay caminatas privadas de personas, no sé cómo manejan con el patentado con la Municipalidad de
34 Escazú, no sé si eso se está saliéndose un poco de las manos, entonces necesitamos que ese eje, o sea
35 que esas montañas que enriquece mucho, los ríos, los animalitos, aquel día vi un perezoso, fue algo
36 impresionante, como escazuceño, hay que ver, Chino, hay que ver qué se puede hacer con esto porque
37 o sea si no tenemos una playa, no sé si ustedes entienden mi punto de vista, digamos no tenemos playa
38 pero tenemos montaña, entonces porqué no aprovechamos eso.

39
40 Síndico propietario; ok, bueno, hoy, están saliendo algunos proyectos que ya presentamos y bueno más



1 bien voy a aprovechar que estamos en asuntos varios, vamos a ver, acuérdense que presentamos, en lo
2 personal presenté un proyecto ante el Concejo Municipal para un teleférico en estas montañas, ok, al
3 principio va a sonar, cómo un teleférico en esas montañas, ok, voy a resumir porque ya es un proyecto
4 presentado, quiero decirles que ya hay un avance, ya me pasaron un informe de posibles costos, y todo,
5 entonces yo les voy a estar informando, porque voy a reunirme con la Administración y con el
6 compañero de turismo que contrató la Municipalidad, porque ahora hay un compañero de turismo,
7 porque vamos a ver, les repaso, acuérdense que el teleférico, por decirlo de alguna forma muy coloquial,
8 es como el confite del proyecto, por qué, porque va a ser un proyecto autosostenible, porque hoy en
9 día, en nuestras montañas suben, me corrigen, Lau que es experta en el tema, hoy en día, los fines de
10 semana, yo me animo a decir, que suben más de tres mil personas, que lo que hacen es erosionar los
11 suelos, que lo que hacen es dejar basura, que lo que hacen es crear trillos, cada vez se colocan trillos
12 diferentes, se pierde gente, y puedo seguir enumerando un montón de cosas. El proyecto de teleférico,
13 va encaminado o lleva muchas aristas, el proyecto de teleférico va, que efectivamente, el proyecto va
14 a reglamentar que efectivamente el camino para ir a Pico Blanco, va a ser solo un camino, el camino
15 que va a ir a la Ventolera, va a ser solo un camino, el camino que va a ir al río la Cruz va a ser solo un
16 camino, el camino que va a ir a Cerro Alto es solo un camino, cómo es, bueno ok, lo que usted está
17 diciendo, el proyecto ya todo eso está debidamente documentado y está en el proyecto. Es que la
18 Municipalidad tiene que reunirse en un proceso con los dueños de las propiedades de las montañas,
19 para definir el recorrido, donde el primer beneficio para los dueños, va a ser, ya no les van reventar el
20 alambre de púas o las mallas que ustedes hagan, vamos a evitar que se pierda gente, verdad, y todo eso,
21 pero el proyecto, les aseguro, ya hay unos números de que va a ser un proyecto autosostenible, qué es,
22 que lo que se recaude va exclusivamente no solo para el teleférico, si no para el cuidado y para
23 preservar, verdad, los cerros, o sea es un todo, verdad, este, eso va a permitir que hoy en día que no
24 hay, hayan espacios exclusivos para dejar la basura, que hayan espacios exclusivos para, repito, para
25 evitar que la gente se pierda, evitar que la gente erosione el suelo, evitar que deje basura, porque no
26 vamos a entrar en un debate, jamás, pero yo estoy seguro que ningún escazuceño y especialmente en
27 San Antonio, me va a decir a mí que ahí arriba está regulado, no, los que nos gusta ir a las montañas y
28 lo hacemos un poco seguido, no, no está regulado por nadie, verdad, es feo lo que estoy diciendo pero
29 no está regulado por nadie. Entonces, este el proyecto del teleférico va de esa mano, aparte que está
30 totalmente comprobado con estudios que se han realizado y todo, que el proyecto del teleférico no
31 erosiona la montaña, no daña la montaña, o sea, van de un punto a un punto en forma específica y
32 efectivamente es un tema de paso, entonces, si la idea que no lo voy a negar, me han dicho varias veces,
33 loca, es que efectivamente el teleférico, la idea es Ventolera, este, no está arriba pero que pase hasta
34 llegar por esa línea hasta, el río la Cruz, de punto a punto, obviamente con puntos estratégicos, porque,
35 porque son los puntos de mayor afluencia las montañas de nuestro cantón, y repito que hoy en día, no
36 hay ningún tipo de control. Entonces el proyecto va enfocado en eso, en preservar y cuidar los cerros,
37 sería un proyecto que incluye, es que no me quiero adelantar, pero acuérdense y para repasar y para
38 informar aprovechando que hay vecinos y que son de la materia, que yo sé, acuérdense que el proyecto
39 también va enfocado en que va haber puntos estratégicos donde va haber venta de emprendimientos
40 exclusivamente para familias del cantón, que se salieron 50 familias del cantón que quieren emprender



1 en el teleférico, entonces lo que se va hacer es que, este fin de semana, van a ir 5 familias, el siguiente
2 fin de semana otras 5 familias, entonces cuánto económicamente se van a ver beneficiadas familias,
3 verdad, que quieran emprender, entonces es un proyecto muy complejo, un proyecto que conlleva un
4 montón de aristas, pero, usted quiere hablar, entonces, porque ya voy a terminar.
5

6 Estefanía Fernández; sí nada más que para efectos del acta, que indiquen el nombre, por favor, para
7 saber quién está hablando, gracias.
8

9 Síndico propietario; ¿pero tengo que, verdad, devolverme a atención a público o lo podemos hacer en
10 asuntos varios?
11

12 Estefanía Fernández; está bien en asuntos varios.
13

14 Síndico propietario; ok, perfecto.
15

16 La señora Laura Badilla Chavarría; bueno, me presento, yo soy Laura Badilla Chavarría, soy de acá de
17 Escazú de toda la vida, conozco a Chino hace cien mil años, este, y bueno soy guía turística también,
18 no solo aquí en Costa Rica si no fuera y justo, bueno, hace poco hubo una reunión con la Municipalidad
19 donde se estaba hablando mucho de este tema de turismo, entonces este, para ampliar un poco, esa
20 oficina es relativamente nueva, empezó hace 6 meses aproximadamente. En 6 meses se ha notado que
21 han avanzado un montón, verdad, hay personas que ya están dentro de la comisión de turismo, personas
22 que son dueños de restaurantes, que son propietarios y tienen emprendimientos y demás, entonces con
23 esto se está logrando también, porque Escazú es una joya, verdad, yo no quiero decir que nos agarró
24 tarde porque estamos empezando en un buen momento, siento yo, y, se está organizando para que todo
25 realmente sea ordenado, ahorita a los cerros uno puede ir a la libre, como dice Andrés, verdad, hay
26 caminatas con perros, personas que se pierden, hay mucha vida silvestre, eso es un corredor biológico,
27 eso se podría hacer un corredor biológico muy fácil, y por eso es que también está este grupo
28 organizado, que en este momento es un grupo organizado que se llama Coyotes, que queremos llegar
29 a ser una asociación, pronto seguramente lo vamos a hacer y es para esto mismo, porque bueno dentro
30 de este grupo Coyotes hay propietarios, hay guías de turismo, hay personas que se dedican a promover
31 el turismo, y lo que queremos es que sea ordenado, y ya tenemos a un ente que se encarga de lo que es
32 la conservación, verdad, que es CODECE, nosotros vamos más metidos hacia lo que es el turismo, o
33 ecoturismo que sea realmente responsable, porque sí hay muchos problemas de basura, hay gente que
34 llega y parquea donde quieren y después no pasa los bomberos, no pasa la Cruz Roja, verdad, entonces
35 bueno, ya se está trabajando en esto. La Municipalidad está abierta a que cualquier persona verdad, que
36 si quiere saber más del tema y que si quiere ser parte de la, de la, de la, de la comisión de turismo, lo
37 puede hacer, igual nosotros como Coyotes estamos anuentes a escuchar, estamos anuentes también a
38 que si quieren ser parte de nuestra Asociación, también pueden ser parte de nuestra Asociación y sí, o
39 sea yo siento que esto está apenas arrancando, es una joyita y hay que cuidarlo, hay que seguirlo
40 protegiendo y todas estas ideas, digamos que están llegando que dicen ay es que me preocupa esto y



me preocupa lo otro, eso siempre darlo a conocer para que realmente pasen los cambios, verdad, o sea realmente las cosas di, se vayan dando, porque necesitamos el apoyo de todos, de todos, no solamente Coyotes o CODECE, si no que realmente toda la comunidad escazuceña, siempre dando un enfoque a la comunidad escazuceña, verdad, o sea a los emprendedores, hay muchísimos acá, hay muchísima cultura, muchas cosas, el monumento, hay mucha gente de fuera que ahorita están llegando con CODECE específicamente y CODECE ya tiene 40 años de estar, y también se pueden venir muchas cosas, yo también tengo mi propia empresa entonces por ahí vedad, también queremos lograr lo que son certificados, que es otra cosa entonces, bueno por ahí me imagino que la Oficina de turismo va a ir dando, don Hugo, que es el encargado, va a ir dando los anuncios pero sí se vienen muchas cosas para Escazú y para el turismo específicamente. Y porque no es solamente es uno de los, no recuerdo la palabra en español, perdón, de los incomes, como de las entradas de Escazú, verdad, sino también a nivel nacional, el turismo es como uno de los principales, y tal vez ahorita se está viniendo abajo un poco, por como estamos ahí así, pero sin embargo atraer el turismo nacional, que yo siento que es el que más conoce, muchos escazuceños no conocen las montañas, nunca han ido a la catarata del río Agres, entonces también como dar la oportunidad a estas cosas, entonces sí, ahí cualquier duda, o si quiere saber más de la asociación de Coyotes, si quieren saber más sobre ecoturismo, si quieren saber dónde está la oficina, y muchas gracias por el espacio, buenísimo la verdad, tenía mucho tiempo, muchas ganas de querer involucrarme en la comunidad, y es lo que estoy haciendo, entonces muchas gracias por el espacio, cualquier duda, ahí estamos.

La señora Ana del Carmen Gutiérrez; con permiso, gracias. Mi nombre es Ana del Carmen Gutiérrez, soy la presidenta de la asociación de propietarios privados, llamado Pico Blanco de Escazú, nos conformamos legalmente desde el año 2004, y una de las inquietudes que tenemos es la necesidad de establecer una capacidad de carga, estamos teniendo problemas de la cantidad de gente que se mete en nuestras propiedades, fui parte del consejo local de personas protectoras, llamada COLAC, donde están representados los 6 cantones, yo representaba a los propietarios; y sí, Escazú, debo decirlo es el más ordenado, el que más ha participado, el que la Municipalidad con más posibilidades tiene de poder hacer cosas, pero sí quisiera hacer una petición formal, se necesita para poder recibir turistas, que se hagan los estudios IFA's, los índices de fragilidad ambiental, para poder revisar el plan regulador, que en este momento si alguno me conoce, yo tengo un contenedor donde vivo y son 60 metros cuadrados lo que se permite, y para un baño se necesita, según el plan regulador, un estudio de impacto ambiental, una planta de tratamiento para una casa de 60 metros. Yo tengo muchos visitantes, entre los que me pasan frente a la casa, porque estoy en donde está la bifurcación de la calle los aguacates, en el llano San Miguel. La gente parquea, llega en bus, que viene tour operador de cualquier lado, no son de Escazú nada más, vieron una foto muy linda, conocen que hay una cosa que se llama Pico Blanco, que en la foto que tomaron salía la ciudad divina por detrás y vienen con chanclas de kamlung, con las bolsas de supermercado y furiosos porque no hay baños, y ellos creen que a nosotros nos están pagando por entrar ahí, el que está ganando es el tour operador, que le importa un pepino lo que es Escazú. Necesitamos nosotros apuntar alto, pero alto, alto, me encanta la idea de tener un teleférico para ver si tenemos menos carros. Nosotros como Coyotes nos estamos capacitando, desde incendios forestales,



1 ya tuvimos en campo base, hemos tenido capacitación de la Fuerza Pública, de la Policía Municipal,
2 de primeros auxilios, qué más, bueno cuanta cosa hay y nos damos cuenta. Tuvimos el accidente de la
3 avioneta en campo base, se dio uno de los puntos de rescate y sí podemos ver las enormes posibilidades
4 que hay, pero sí nos urge los IFA's, es más con los IFA's usted va a tener la posibilidad de decir sí o
5 no, sin que te digan seguro ese propietario le pagó, sobornó, compró a la policía, compró a la
6 Municipalidad, quien sabe qué chanchullo hicieron, ya les digo, desde el 2004 se fundó la asociación
7 de propietarios, ya somos grandes, somos pocos, somos organizados, y en el 2010 me pasé a vivir al
8 contendedor, y debo decir que la sucursal de la Compañía Nacional de Fuerza y Luz, no me dio
9 electricidad hasta 2 años después, porque juraron que yo me estaba metiendo en parque nacional.
10 Entonces se ha dado un enorme cambio, yo la verdad que no tenía ganas de ser parte de Coyotes, porque
11 lo que veía eran senderistas pintas de todas las formas; hasta que entré a Coyotes, Coyotes como ya se
12 había publicado el plan de manejo, ya había una publicación en La Gaceta, se dieron cuenta que los
13 socios mayoritarios somos nosotros, los propietarios, mi papel, los propietarios no viven ahí, a algunos
14 locos como yo, que se les ocurre vivir en 60 metros cuadrados, estuvimos sin teléfono, estuvimos sin
15 luz, en requisitos de planta de tratamiento, pusieron con fibra óptica ahora, sí se necesita actualizar
16 eso, necesitamos la colaboración, bueno el Concejo de Distrito, da la casualidad que hoy teníamos
17 reunión de Coyotes, Laura, yo y Fernando queríamos venir a participar al Concejo de Distrito y se da
18 la casualidad que saca el tema, pero no veníamos a nada más que a ver el Concejo de Distrito.
19

20 Síndico propietario; no, para que sepan, que estamos trabajando en proyectos muy ambiciosos, verdad,
21 pero creo que es parte, no es por, verdad, porque haya sido como dicen el propulsor o esté siendo,
22 porque no estoy solo aquí mis compañeros también aportaron al proyecto como Concejo De distrito, el
23 Concejo Municipal central lo vio con buenos ojos, y como les digo, ya la Administración envió un
24 informe, y bueno, yo sé que es un proyecto, verdad, que conllevará su tiempo y todo, pero va enfocado,
25 por eso decía yo, coloquialmente, el teleférico es el confite, pero no el proyecto va pensando más bien
26 en fortalecer totalmente eso, y podríamos hablar del proyecto toda la noche pero, porque Lau mencionó
27 el tema, y el proyecto dentro del emprendedurismo están los guías, y tengo muchos conocidos,
28 entonces la idea es crear un convenio con la Municipalidad para que los guías del cantón sean los
29 encargados, de cuando se definan los, pero es un proyecto muy grande, pero bueno, algún día nos
30 podemos sentar a hablar plenamente de eso, y todo porque les puedo asegurar que va enfocado a todas
31 las falencias que hay hoy en día.
32

33 Ana del Carmen Gutiérrez; por favor hagan un hincapié en temas de los IFA's.
34

35 Síndico propietario; sí, y con respecto a eso, bueno ya se está modificando el, el, en estos momentos se
36 está modificando eeel, de cómo conformar la comisión del plan regulador, ese es el primer paso, el
37 segundo paso va a ser modificar el plan regulador, actualizarlo, ahí vamos, en este Concejo le estamos
38 metiendo fuerte con eso, pero para que sepan, por lo menos positivo. ¿Hay algún otro asunto vario?
39

40 Estefanía Fernández; sí, es que ahora que mencionaban el tema de los acuerdos de las paradas, sí



1 ustedes el año pasado tomaron varios; hay unos que ya están ejecutados, es decir, ya la Administración
2 les dio respuesta, entonces yo le puedo volver a enviar a Andrés este Excel, porque ya se lo había
3 enviado, para que entonces revise cuáles están pendientes y entonces tomen un acuerdo de dar
4 seguimiento, a tal y tal acuerdo, o sea, específicamente el número de acuerdo para que también para la
5 Administración sea más fácil.

6
7 Síndico propietario; yo sé que los dos que mencionamos por conocimiento de causa, yo ayer pasé, paso
8 por ahí todos los días, pasé ayer por Bebedero, están así, específicamente esos dos que mencionamos
9 hace un ratito, que todavía no los han, bueno el del Carmen, el del Cecudi que es una parada nueva, y
10 la de Bebedero, por lo menos pasé hace unos días sí exactamente, está fatal, entonces por lo menos
11 esos dos, pero le agradecería un montón, Estefanía. Ok, estamos.

12
13 Jean Carlo Rodríguez; bueno tal vez, nada más para aprovechar que nos vinieron a visitar, creo que
14 también es un buen gesto de parte nuestra que nos conozcan, que cuando tienen preguntas o necesiten
15 algún tipo de información, por lo menos en mi caso, yo soy suplente de un compañero, si él no viene,
16 vengo yo, yo soy Jean Carlo Rodríguez, de hecho, yo creo que ya he escuchado su nombre porque yo
17 creo que su propiedad colinda, con catarata López, creo que es.

18
19 Ana del Carmen Gutiérrez; no, estoy a pocos metros de la entrada a Pico Blanco, ahí está mi número
20 telefónico, es campo base, parqueo.

21
22 Jean Carlo Rodríguez; bueno, de hecho tengo muchos amigos que están en Coyotes y conozco, bueno
23 estoy como asociado a CODECE también, y todo este tipo de inquietudes creo yo que también es
24 bueno, que ustedes como Coyotes, como organización tengan un medio de información para que la
25 misma gente de la comunidad conozca qué es lo que hacen ustedes, verdad, cuáles son los cuidados
26 que hay que tener, ciertas zonas que ustedes tienen identificadas, porque la misma comunidad muchas
27 veces tiene años, como dice Laura, de no ir a la montaña, los que vienen, yo tengo amigos de Cartago,
28 de muchas zonas que vienen a caminar aquí más que yo, incluso, pero sí de mi parte, digamos en lo
29 que pueda colaborarles, creo que aquí los demás compañeros también, podemos canalizar sus
30 inquietudes, o incluso si ustedes tienen un proyecto también, ver de qué manera le sirve a la comunidad,
31 incluso alguna reunión, algún tipo de actividad que quieran incursionar, el espacio aquí está para
32 aprovecharlo, incluso contamos con muchas fincas también, donde se pueden hacer espacios culturales,
33 y creo que ustedes son los encargados como de divulgar esa información. Yo conozco a Javier, a doña
34 Indira, trabajo con ellos ahí en Ecofuturo, en la finca, entonces, di pues sé de todo el trabajo que hay
35 en el fondo en la organización y creo que es un grupo muy valioso, porque a lo que he escuchado, no
36 hay, bueno en otros lugares, organizaciones de esa índole, como canalizar el turismo de esa manera y
37 precisamente el turismo ecológico, verdad, la idea de que las montañas de Escazú son para hacer picnic
38 y esas cosas y no más bien como para venir a conocer fauna, aves, algo más educativo, incluso para las
39 escuelas sería un bonito proyecto, pero bueno, hay grandes ideas ahí por lo que vemos, y ojalá que se
40 puedan concretar, pero que participe toda la comunidad que está asociada ahí a las propiedades, y que



1 puedan aportar también datos porque a veces desde la Administración hay cosas que no se pueden
2 resolver completamente si la comunidad no participa, entonces, después vienen las cosas y la
3 comunidad no participa, entonces, verdad, hay que ir un paso adelante también. Bueno, muchas gracias.
4

5 Laura Badilla Chavarría; solo como para hacer hincapié y como para tenerlo más claro, CODECE es
6 una cosa y Coyotes es otra cosa, entonces como que se pueden confundir o traslapar un poco, digamos,
7 se complementan de cierta manera. Sin embargo, somos grupos completamente independientes uno del
8 otro, y por el momento ahorita tenemos redes sociales, entonces si quieren seguirnos en redes sociales
9 se llama Coyotes de los cerros de Escazú, nos pueden buscar ahí, ahí compartimos info, verdad,
10 importante, queremos avanzar más pero por el momento estamos con eso.
11

12 Síndico propietario; buenísimo, muchas gracias más bien.
13

14 Ana del Carmen Gutiérrez; perdón, una cosita, se está dando no solo el turismo educativo, si no también
15 se está dando el turismo de deporte: escalar, rappel, carreras, vamos a tener una carrera super bien
16 organizada, nos escribieron a la asociación, cuántos corredores, en qué punto van a estar los rótulos
17 son, los van a poner, los van a quitar, más bien estamos quitando todos aquellos que vienen y hacen
18 desastre, observación de pájaros, pero estamos enfocados en ordenar el turismo, nos está viniendo un
19 turismo muy sano, muy, antes era un turista que dejaba basura, y botellas de licor y latas de cerveza,
20 no ahora usted ve gente que viene con la bolsita que recogió, el tema de lo que viene en la mochila se
21 regresa en la mochila ya no escandaliza. Estamos también tratando que se introdujo y se llegó a un
22 acuerdo en la Municipalidad, hay que darle seguimiento al proyecto de interés cantonal de astro
23 turismo, eso puede traer enormes proporciones, porque es un turismo el acuerdo de la palma, las citas
24 canarias que es el tener el derecho de un cielo oscuro en un momento existió, y vamos a venir a hablar
25 con ustedes que es de alguna forma sacar la fundación de CIENTEC, y traer telescopios y de alguna
26 manera apagar todas las luces y hacer un festival de estrellas en la plaza, totalmente apagado con los
27 telescopios y se llama una fiesta de estrellas.
28

29 Síndico propietario; hablémonos, hablémonos. Fer.
30

31 Fernando Mora; bueno, mi nombre es Fernando Mora, no sé si el espacio se presta para preguntas,
32 porque bueno, definitivamente soy nuevo, es la primera vez que vengo a un concejo aquí, yo
33 personalmente hice la presentación del Grupo Coyotes ante la Municipalidad, en un Concejo, hicimos
34 la presentación, explicamos quiénes éramos, nos juramentamos como un grupo organizado comunal, y
35 mi pregunta iba a si eso, a ver, lo hicimos allá, pero ¿eso mismo se hace aquí?
36

37 Síndico propietario; no es necesario, si ya se juramentaron allá abajo.
38

39 Fernando Mora; ahora, igual no le hallé un valor agregado a estar juramentado o por lo menos hasta
40 ahorita, verdad. Pero sí, precisamente por eso, hemos ido evolucionando y queremos llegar a ser una



1 asociación, para estar más formalizados, entonces, bueno básicamente esa era mi pregunta, porque
2 siento que, ahora entendiendo un poquito cómo se mueve esto, que prácticamente debimos haber
3 llegado aquí primero, porque estamos más cerca de la zona.
4

5 Síndico propietario; somos de los mismos, vamos a ver, nosotros obviamente somos un Concejo de
6 distrito exclusivamente de San Antonio, hay un concejo de distrito por cada distrito, que son tres en
7 nuestro cantón, pero en el caso de juramentaciones de comisiones y grupos organizados y todo, es en
8 el Concejo Municipal central, no, lo hicieron bien. Ahora bien, ya que nos conocen y todo más bien,
9 por ejemplo, ese proyecto, a nosotros yo estoy casi que seguro mis compañeros vamos a estar de
10 acuerdo, nos gustaría apoyar ese proyecto. Entonces más bien si gustan, más adelante podemos
11 coordinar una reu, ya un poco más libre, más de varias intenciones que ustedes tengan para más bien
12 focalizarlo por medio nuestro para ver la viabilidad todavía más apoyo para ustedes.
13

14 Jean Carlo Rodríguez; a mí se me ocurre, no sé si tal vez vos, de que sería bonito hacer una presentación
15 formal del Grupo Coyotes en el cantón, efectivamente Escazú y el distrito San Antonio, y a pesar de
16 que el cantón es Escazú, la zona en contamos con el espacio es San Antonio, y estoy seguro que mucha
17 gente de la comunidad desconoce, verdad, Grupo Coyotes, es bonito ver rostros, conocer historias,
18 algún acto cultural donde se presente Coyotes, que hayan actividades, no sé, cuenta cuentos.
19

20 Síndico propietario; buenísimo, hay que buscar tal vez el foro, o organizamos, acuérdense que también
21 habíamos tomado un acuerdo, que nosotros íbamos a presentar ideas para actividades, se acuerdan,
22 para hacerlo en el parque y todo, pero más bien podríamos revisarlo para tener una actividad chiva, y
23 que se presenten grupos organizados del distrito, me suena, me suena. Pero no, Laura, Fernando, y
24 doña Ana, aquí estamos de puertas abiertas, como creo que lo notaron, sin muchos protocolos, verdad,
25 obviamente hay que seguir un protocolo, verdad, un orden, pero sí quiero que sepan, por favor, hay una
26 amistad de muchísimos años, hay una confianza, repito, junto con mis compañeros aquí, una de las
27 cosas que nos hemos propuesto desde el día uno en este Concejo, ya nos quitamos la camisa del color
28 político, verdad, que representamos, aquí vamos por el cantón, el distrito San Antonio, lo hemos
29 demostrado al día de hoy los que estamos acá y vamos por esa línea. Y parte de eso es esto, entonces
30 no, no, reunámonos muy próximamente, no dejemos que, y ahí nos ponemos de acuerdo para tirar
31 ideas, ideas, ideas y a ampliar el tema de lo del teleférico, que va muy de la mano de lo que ustedes yo
32 sé que quieren, este y hablar de otros proyectos, entonces más bien agradecerles por estar acá y para
33 nosotros, de verdad muy chiva que hayan venido. Estamos, ok, al ser 7:52 p.m. damos por concluida
34 la sesión del día de hoy. Buenas noches.
35

36 *Andrés Agüero Alvarenga*
37 *Presidente CDSA*
38
39

Mónica López Calderón
Secretaria

40 *hecho por: efr*