



ACTA N°23-2025
Sesión Ordinaria 19

Acta número veintitrés correspondiente a la sesión ordinaria diecinueve celebrada por el Concejo de Distrito de San Antonio del cantón de Escazú, período dos mil veinticuatro – dos mil veintiocho en las instalaciones del Edificio Distrital Juan Antonio Solís Vargas a las diecinueve horas cinco minutos del catorce de julio de dos mil veinticinco, con la asistencia de las siguientes personas:

Miembros presentes en esta sesión:

Andrés Agüero Alvarenga	Síndico propietario (PNG)
Mónica López Calderón	Concejal Propietaria (UP)
Sonia Sandí Marín	Concejal propietaria (PNG)
Miguel Serrano Corrales	Concejal suplente (PNG)
Kenneth Jiménez Rojas	Concejal propietario (UPES)

Se encuentra presente la representante de la Municipalidad de Escazú: Sra. Estefanía Fernández Ramírez.

Miembros ausentes en esta sesión:

Jessica López Paniagua	Síndica suplente (PNG)
Douglas León Borbón	Concejal Propietario (PNG)
Alejandra Barboza Agüero	Concejal suplente (PNG)
Alejandra Jiménez Saborío	Concejal suplente (UP)
Jean Carlo Rodríguez Solís	Concejal suplente (UPES)

PRESIDE LA SESIÓN: Sr. Andrés Agüero Alvarenga, síndico propietario.

ARTÍCULO I. ORDEN DEL DÍA:

- I. ORDEN DEL DÍA
- II. AUDIENCIAS (ATENCIÓN AL PÚBLICO)
- III. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.
- IV. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.
- V. ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE.
- VI. MOCIONES Y ACUERDOS.
- VII. ASUNTOS VARIOS.

Síndico propietario; buenas noches, al ser las 7:05 de la noche de hoy, 14 de julio, damos iniciada la



sesión ordinaria del Concejo de Distrito San Antonio. Bueno la agenda, ya saben el orden del día, verdad.

ARTÍCULO II. AUDIENCIAS (ATENCIÓN AL PÚBLICO)

Síndico propietario; no tenemos hoy atención al público.

ARTÍCULO III. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.

Síndico propietario; el acta, ¿la pudieron observar? ¿Sí?

Concejal Miguel Serrano; no, estuve a punto de terminarla.

Síndico propietario; ¿Kenneth la viste? entonces sometemos a aprobación, una vez leída y revisada el acta, yo en lo personal todo bien, entonces los que estén de acuerdo, favor levantar la mano.

Estefanía Fernández; ¿cinco votos, verdad?

Síndico propietario; cinco votos, en firme, cinco votos.

Se aprueba el acta 22-2025 de manera unánime con 5 votos a favor.

ARTÍCULO IV. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

Síndico propietario; lectura de correspondencia. Hay una si no me equivoco.

Estefanía Fernández; correcto, buenas noches. Para el día de hoy habría solo una correspondencia.

Inciso 1. Orlando Umaña Umaña, Alcalde Municipal.

Remite oficio COR-AL-1739-2025, respuesta acuerdo AC-24-2025.

Estefanía Fernández; esa sería la correspondencia.

Síndico propietario; ok, nada más como comentario, creo que es muy importante, verdad, hay paradas que están haciendo mucha falta, entonces, bueno por dicha nos están informando que va caminando, que es lo importante, verdad, pero sí hay zonas donde totalmente y, de hecho hay una que yo recomendé, que mi persona vino y recomendó dentro de esas que hace poquito hubo un accidente, que fue ahí no sé si vieron que fue ahí por la escuela de El Carmen, por el CECUDI, que no hay parada ahí, pasó una moto y se hizo levantada a una muchacha un señor, no sé, pero bueno, ya pasó algo, ya pasó algo, demos un chance, pero yo en lo personal sí voy a insistir en eso, porque venimos desde el



año pasado en eso, obviamente uno entiende, que hay procesos de contratación, yo conozco lo que es elaboración de carteles todo el asunto, yo sé que se lleva, pero como el mismo dice, hay tiempos de ley, entonces ojalá los respeten para que esa necesidad que hay en el distrito pronto se pueda subsanar.

Concejal Kenneth Jiménez; una de esas necesidades que también lo habíamos hablado una vez, es la que está diagonal a la piscina del Liceo, que es donde se concentran mucho lo que son los estudiantes del Liceo, y en una que ojalá no pase nada pero como ya pasó en El Carmen, pero que se vea que está la necesidad que hay ahí.

Síndico propietario; ya hemos insistido, yo creo que esta es como la segunda o tercera vez que estamos consultando, pero bueno, ya por lo menos nos está diciendo que el cartel está a punto de aprobarse y todo, ya ahorita de aprueba el cartel y falta SICOP, según la contratación administrativa. Entonces, entonces eso por ahí.

ARTÍCULO V. ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE.

Síndico propietario; asuntos de trámite urgente. ¿Alguno tiene?

Concejal Mónica López; creo que lo mío va ahí. Les mande unas fotos al grupo, este, bueno, es una señora que es vecina de mi casa y me comparte cómo está situación que le está pasando, verdad, bueno, si ven las fotos el río se está llevando parte de la propiedad de ella, y es porque al otro lado del río construyó casas hasta la orilla del río, que de todas formas sí se hicieron sin permisos, y entonces como el agua le llegaba casi que a las ventanas de la casa, hizo como un muro, creo que lo hizo igual sin permisos, entonces pues como el río se desvía, todo le está cayendo como a la parte de ella. Ella dice que lleva desde el 2010 haciendo las denuncias en la muni, ahí ella me mandó unas fotos, ella hizo una en el 2010, otra en el 2015 y otra en el 2012, creo que es, ahí en las fotos sale, y ya ahora dice que no sabe qué hacer, que está muy preocupada por las lluvias de estos días y todo eso, verdad, bueno, este periodo de invierno, se le ha corrido tanto el terreno, que un árbol que da a la propiedad de ella, y que ella dice “en qué momento llegó esto hasta mi casa”, y dice que fue a la muni y le dijeron que lo que puede hacer es un muro, pero que de dónde saca la plata, si lleva haciendo esto desde hace tanto tiempo, como para que ahorita ya las consecuencias sean graves, yo estoy preocupada y no sé qué hacer, entonces yo le dije, yo lo voy a presentar a ver cómo puede resolver la muni.

Síndico propietario; ok, vamos a ver, a parte que sí considero que es un trámite urgente, si quiere va pensando para presentar una moción, ¿alguien tiene un trámite urgente?

Concejal Miguel Serrano; trámite urgente, bueno no sé, puede ser en varios, ahora.

Síndico propietario; ok, entonces, lo que le recomiendo Moni, es que, di no, presentemos una moción, si está de acuerdo, verdad, si le parece, usted es la que trae el punto, para solicitar a la Administración



1 una visita de campo al lugar, ok, porque me parece que ese es el primer paso, me imagino yo, no sé si
2 ella le comentó, si se ha presentado a la muni.

3
4 Concejal Mónica López; sí, dice que ya la Muni ya la había visitado, incluso que ella dijo que entraran
5 a la propiedad de ella hasta donde pudieran y que no pasaba nada, ya ahora sí está desesperada porque
6 siente que está todo muy encima.

7
8 Síndico propietario; sí claro, di no, de parte nuestra lo más que podemos y metiendo un poquillo de
9 presión, con el tema de tomar un acuerdo urgente, verdad, si quiere le da los datos, los detalles para
10 que Estefanía a la hora de redactar el acuerdo, sepamos dónde es específicamente, entonces ahí para el
11 acuerdo sería solicitar visita de campo y estudio del expediente sobre situación en el río.

12
13 Concejal Monica López; no sé cómo se llama el río, es como en El Curio.

14
15 Síndico propietario; con el número de finca.

16
17 Concejal Monica López; el número de finca es 569741.

18
19 Síndico propietario; ok, propiedad ubicada.

20
21 Concejal Monica López; en calle Curio.

22
23 Síndico propietario; ok, Calle Curio.

24
25 Estefanía Fernández; ¿me puede repetir el número de finca?

26
27 Concejal Monica López; ajá, 569741.

28
29 Síndico propietario; a nombre de la vecina, ¿está por ahí?

30
31 Concejal Monica López; creo que sí.

32
33 Concejal Kenneth Jiménez; Astrid Durán.

34
35 Síndico propietario; Astrid Durán, ok, ojalá, Estefanía, tal vez al acuerdo colocarle “urgente”, si me
36 hace el gran favor. Los que estén de acuerdo, por favor levantar la mano, 5 votos, para ratificar, 5 votos.

37
38 **Inciso 1. MOCIÓN:** la concejal Mónica López, expone situación de vecina del Curio sobre
39 problemática de un río el cual afecta su propiedad.



ACUERDO 29-2025: - “El Concejo de Distrito San Antonio acuerda de carácter urgente, solicitar a la Administración visita de campo y estudio del expediente sobre situación con el río en la propiedad finca número 569741, en calle Curio”. DEFINITIVAMENTE APROBADO.



Se colocan fotografías aportadas por la concejal Mónica López.

Síndico propietario; ok, ¿alguno trae otra moción? Ok, estamos, ok seguimos con asuntos varios.

ARTÍCULO VI. MOCIONES Y ACUERDOS.

Al minuto 24:54 se retoma el punto de mociones y acuerdos.

Síndico propietario; entonces la moción sería eso, por favor, este, esto basado en que el señor Junior Díaz, vecino de la comunidad, indica que toda el agua se le mete, toda el agua que viene del cerro, se les mete a las casas que están ahí en la esquina, entonces por ahí anda el asunto.

Estefanía Fernández; ¿podría repetir el acuerdo, por favor?

Síndico propietario; claro, el acuerdo sería solicitarle a la Administración, qué plan a corto plazo, tienen con respecto a las mejoras de la calle Hoja Blanca, ubicada del Fogo Rodizio hacia el sur. Ok,



los que estén de acuerdo en el acuerdo, valga la redundancia, cinco votos, en firme, cinco votos.

Inciso 2. MOCIÓN: el síndico propietario, menciona una situación del vecino de la comunidad, Junior Díaz, el cual se ve afectado por el cauce de aguas en el sector de la calle Hoja Blanca.

ACUERDO 30-2025: - “El Concejo de Distrito San Antonio acuerda solicitar a la Administración, qué plan a corto plazo, tienen respecto a las mejoras de la calle Hoja Blanca, ubicada del Fogo Rodizio hacia el sur”. DEFINITIVAMENTE APROBADO.

Síndico propietario; ok, volvemos a asuntos varios.

ARTÍCULO VII. ASUNTOS VARIOS.

Síndico propietario; ok, seguimos con asuntos varios.

Concejal Kenneth Jiménez; asuntos varios, estoy con la vecina de La Avellana, lo que estábamos hablando un día de estos, hoy me volvió a escribir, que qué había pasado, yo le dije, si gusta puede presentarse a la reunión, y me volvió a escribir, me dice “Kenneth, me indica doña Maritza que Marvin el ingeniero, le indicó que esta semana o la siguiente colocan el portón, ustedes podrían corroborar, para no quitarles tiempo de la sesión, si es que las sesiones ya están planificadas, muchas gracias”. Entonces sí tenía la duda de por qué no se había puesto el portón, pero ya, al parecer ya hablaron con Marvin, nada más corroborar que entre semana de esta o la otra semana lo pongan, para ya darles la respuesta definitiva.

Síndico propietario; hagamos algo, Kenneth, y bueno, para que sepan estamos hablando de parque del parque La Avellana, se acuerdan que vivieron dos vecinas y todo, yo le mencionaba a Kenneth que, como Kenneth no vino la semana anterior, yo le decía que más bien tengo un audio de la otra señora, más bien indicando que más bien muchas gracias por toda la gestión que estamos realizando, porque sí de verdad, sí han hecho varias cosas, pero bueno, entiendo, entiendo las necesidades de las comunidades y entiendo que las personas quieren que se terminen las cosas y eso es super entendible. Entonces Kenneth, hagamos esto, le agradecería un montón, que si de aquí al martes de la próxima semana, en la mañana, ella le dice que no han puesto el portón, usted póngame un mensaje, para aprovechar que yo en las noches los martes a Cristian Boraschi, que es el encargado, de ese departamento, para hacer presión, porque ya hemos tomado varios acuerdos con respecto a eso, entonces lo que podemos hacer es eso, entonces lo que podemos hacer es eso, si solo falta el portón.

Concejal Kenneth Jiménez; de hecho, lo que ella está diciendo, ocupamos el portón.

Síndico propietario; ok, quedemos en eso. Ojalá que don Marvin, que no lo dudo, pueda hacer eso esta semana, pero sí, repito, si de aquí al martes al medio día de la próxima semana, no lo ha puesto, igual



1 yo mañana voy a hacer el comentario, pero repito, si ya lo tienen igualmente mañana consulto, para de
2 aquí al otro martes que me vuelva a indicar yo volver a hacer la consulta, eso por ahí. Este ¿Alguien
3 con otro asunto vario?

5 Concejal Miguel Serrano; yo tengo dos y o sea, el primer punto, igual vamos con los parques, aquel
6 día vi una visita en el parque de San Antonio, Chino, lo veo muy abandonado, lo veo no sé, hay muchos
7 juegos que han quitado no sé si por mal estado, pero sí hace falta que pongan un poquito más colorido
8 o algo al parque.

10 Síndico propietario; sí, ¿ese es el punto? Sobre ese punto ¿estamos con eso? Ok, no, me corrige
11 Estefanía, es que estamos dentro de los acuerdos que están pendientes de respuesta, estamos esperando
12 ese acuerdo que tomamos, verdad. Estamos solicitando a la Administración, este, mejoras y visitas a
13 todos los parques del distrito San Antonio. Me parece Migue, que hay un acuerdo que estamos
14 esperando respuesta de la Administración, esperemos unos días más y si vemos, como se nos ha
15 caracterizado, que yo creo que es un buen hábito, volvemos a enviar el acuerdo. Verdad, esto en función
16 pública, funciona. Entonces por lo menos para que sepan, hace algunas sesiones tomamos el acuerdo,
17 estamos esperando respuesta, esperemos que para la próxima sesión esté, si no, volvemos a enviar el
18 acuerdo. Creo que ha funcionado.

20 Concejal Miguel Serrano; otro asunto, que hemos pasado un golpe, bueno, positivo, digamos la parte
21 municipal va a agarrar la ruta que queda por Camacho y van a poner alcantarillado, eso ha sido bueno,
22 Chino, pero digamos, vamos a ver, desde hace años, yo creo que desde hace algunos meses, yo había
23 tocado ese tema la otra vez, en la parte del colegio, Chino, donde están esas cunetas, donde están las
24 partes peligrosos, donde está la antigua policía, si se puede hacer algo, Chino, así lo más urgente, se lo
25 juro por Dios que siento que algo va a suceder. Ahí pasan muchos chiquillos.

27 Síndico propietario; ahí hay varios, nosotros habíamos tomado en algún momento un acuerdo con
28 respecto a esa zona, pero vamos a volvernos entonces a mociones, habíamos tomado esas mociones,
29 me parece totalmente, con sentido, entonces si gusta presentar como moción, me devuelvo un toquecito
30 para tomar un acuerdo.

32 Estefanía Fernández; perdón, ¿cuál acuerdo es? O bueno, sobre qué tema.

34 Síndico propietario; sí, sobre la calle ubicada carretera La Avellana, sector este del Liceo de Escazú,
35 solicitamos a la Administración, no, no, solicitamos a la Administración, digo yo, verdad, que si tienen
36 algún plan, con respecto a las mejoras con que cuenta esta calle, de los cuales creemos hace falta un
37 alcantarillado y aceras. ¿Queda claro?

39 Estefanía Fernández; es que estoy buscando cuál fue el acuerdo por palabra clave, estoy buscando por
40 Liceo, entonces vamos a ver.



1 Concejal Miguel Serrano; sí, yo me acuerdo que había tomado unas fotos que había tomado Jean Carlo.

2
3 Síndico propietario; no, yo me acuerdo de ese tema, pero no me acuerdo si fue que tomamos acuerdo.

4
5 Estefanía Fernández; aquí hay uno que dice “solicitar a la Administración interponer sus buenos oficios
6 para el arreglo de la calle 128 ubicado al costado este del Liceo de Escazú, carretera hacia La Avellana”.
7 Ok, lo tengo como ejecutado, es decir, ya ustedes tuvieron respuesta por medio del COR-AL-521-2025.
8 Entonces vamos a ver, qué decía ese oficio, ya está ejecutado.

9
10 Síndico propietario; sí, está respondido, digamos.

11
12 Estefanía Fernández; exacto, vamos a ver. Por eso es importante que cuando también yo les envío la
13 correspondencia que se las envío a todos, puedan.

14
15 Síndico propietario; ver estos temas. Lo que pasa es que sí sería importante, Estefanía, que veamos la
16 respuesta, porque al fin y al cabo, lo que reporta nuestro compañero del Concejo, es que la calle sigue
17 igual, o sea no pasó nada, y creo que ese fue un acuerdo del año pasado, verdad.

18
19 Estefanía Fernández; vamos a ver, este lo tengo como de este año.

20
21 Síndico propietario; ¿de este año?

22
23 Estefanía Fernández; ajá, el acuerdo cinco.

24
25 Síndico propietario; a principios de año.

26
27 Estefanía Fernández; sí, vamos a ver.

28
29 Concejal Kenneth Jiménez; ya que estamos en esto, ver qué había pasado con lo de la calle Chaperno.

30
31 Estefanía Fernández busca en el control de acuerdos y procede a dar lectura al oficio COR-AL-521-
32 2025. Indica; entonces lo que dice ese oficio es que está dentro de la programación de vías a intervenir
33 a través de la Junta Vial Cantonal, sabemos que eso se lleva su tiempo porque se tienen que asignar los
34 recursos, la mayoría de las intervenciones de la junta vial es con la ley 8114, que son recursos del
35 gobierno central, entonces, sería igual preguntarle a Cristian Boraschi cómo va eso. Y Chaperno, me
36 decía Kenneth.

37
38 Concejal Kenneth Jiménez; sí, acta 12-2024.

39
40 Estefanía Fernández; ¿del 2024?



1 Kenneth Jiménez; sí incluso porque no sé si hubo respuesta alguna.

2
3 Estefanía Fernández; procede a buscar en el control de acuerdos. ¿Era el parque?

4
5 Kenneth Jiménez; era la calle, incluso.

6
7 Estefanía Fernández; ah ok, es que este dice “acuerda solicitar a la Administración interponer sus
8 buenos oficios para cercar el parque mencionado e investigar sobre la calle Chaperno”. Ok, aquí sí,
9 tengo que ya está ejecutado, que se había respondido con el COR-AL-2089-2024.

10 Procede a hacer lectura del oficio en mención.

11
12 Estefanía Fernández; pero en cuanto a la calle, ahí está el oficio, sería que usted lo busque en la bandeja
13 del correo electrónico, pero ya está como ejecutado.

14
15 Síndico propietario; sí, gracias. Es por cuestión de tiempo, pero para mandárselos para que vean que sí
16 se hizo la (no se entiende la palabra mencionada). Este, Estefanía, ya que está en el buscador, de
17 casualidad puede buscar Junior Díaz.

18
19 Estefanía Fernández; ese sí no me suena, vamos a ver.

20
21 Síndico propietario; es un vecino. Bueno, les cuento, eso fue un tema que yo había traído, sobre la calle
22 que está del hotel, del Fogo Brasil, por Rodizio, de ahí para arriba, esa calle, tiene un nombre, cuesta
23 blanca, o.

24
25 Concejal Miguel Serrano; calle San Miguel, no.

26
27 Estefanía Fernández; Hoja Blanca.

28
29 Síndico propietario; algo así, yo había pedido ese tema pero era para ver si.

30
31 Concejal Miguel Serrano; ah que esa calle está sin terminar, es, Chino.

32
33 Síndico propietario; no, es que, bueno los que conocen ahí, digamos usted sube el Fogo, sube toda la
34 cuestota, y ya cuando empieza hay una intersección, Hoja Blanca, ok, entonces si no para tomar ese
35 acuerdo. Si no me equivoco, si mi memoria no me falla, era que yo había traído ese punto pero yo en
36 esos días, se había aprobado las calles que iban a ser intervenidas este año y el próximo, y dentro de
37 esas estaba Hoja Blanca, entonces creo que fue por eso que no, de hecho, yo le informé a un señor,
38 pero entonces era para que, nos devolvemos un poquito a mociones.



1 Estefanía Fernández; no, no se han devuelto a mociones, porque no han votado. Es que tal vez por ese
2 nombre, no.

3
4 Síndico propietario; Hoja Blanca, ¿tampoco?

5
6 Estefanía Fernández; pero, ¿lo propuso usted?

7
8 Síndico propietario; sí, pero le repito, no me acuerdo si en esa misma semana, se aprobó lo del tema de
9 las calles que iban a ser intervenidas, porque esa parte yo me acuerdo, que algo pasó, entonces no sé si
10 presenté, para tomar el acuerdo.

11
12 Estefanía Fernández; hay uno que decía que no se parqueen, colocación de línea amarilla.

13
14 Síndico propietario; sí, pero eso es en otra calle.

15
16 Concejal Kenneth Jiménez; aquí está, del Fogo Rodizio, está Hoja Blanca y Juan Santana.

17
18 Síndico propietario; exactamente, ok. No Estefanía, si gusta nos devolvemos un toque a mociones,
19 gente. Es para solicitarle a la Administración, qué plan tiene a corto plazo, con la calle Hoja Blanca,
20 ubicada del Fogo, hacia el sur.

21
22 Estefanía Fernández; tiene que votar ir a mociones.

23
24 Síndico propietario; sí, vamos a mociones por favor, cinco votos, estamos.

25
26 Al minuto 25:54 se retoma el punto de asuntos varios.

27
28 Concejal Miguel Serrano; Chino, digamos, no sé qué probabilidad hay, si hay, bueno hace 15 años,
29 tuvimos una catástrofe horrible, bueno usted sabe, lo que pasó allá, lo que fue en Lajas, sería bueno
30 que después de 15 años, hacer como un perímetro o mandar a la cuestión Ambiental, cómo está en ese
31 sector, cada 15 años las tierras van cambiando, sería bueno Chino, ver cuáles son los lugares más
32 propensos y que no vuelva a pasar una desgracia como la que pasó hace 15 años atrás.

33
34 Síndico propietario; los invito, no, es excelente el punto, los invito a todos, a todos los que están acá,
35 si no pueden hacerse presentes, que sigan la sesión en YouTube, ahí en Facebook de la Municipalidad
36 suben el enlace, el link para la sesión, si quieren lo anotan por ahí el que guste, y usted Migue, que está
37 muy interesado, es un tema de importancia, la sesión del próximo 31 de julio, este mes precisamente,
38 donde va a llegar el compañero de Gestión del Riesgo, va a presentarnos efectivamente, la política que
39 viene para los próximos años, entonces, si fijo va a mencionar en el plan que hay con Lajas, estoy casi
40 seguro, pero me comprometo a que si no lo menciona, pero estoy seguro que lo va a mencionar, pero

Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de San Antonio
Acta 23. Sesión ordinaria 19
14 de julio del 2025



1 si no lo menciona, consultarle ahí en la sesión y aprovechar y hacer la consulta muy buena que usted
2 está haciendo.

3
4 Concejal Miguel Serrano; sí, yo estaba pensando porque que hay personas muy vulnerables, sería
5 bueno, no sé por medio de drones, no sé.

6
7 Síndico propietario; sí, pero para que sepan, el 31 próximo va a haber. Estamos, entonces al ser las
8 7:33 p.m. damos por finalizada la sesión ordinaria del día de hoy. Buenas noches, chiquillos.

9
10
11
12
13 **Andrés Agüero Alvarenga**
14 **Presidente CDSA**

Mónica López Calderón
Secretaria

15
16
17 **hecho por: efr**