



ACTA N°24-2025
Sesión Ordinaria 20

Acta número veinticuatro correspondiente a la sesión ordinaria veinte celebrada por el Concejo de Distrito de San Antonio del cantón de Escazú, período dos mil veinticuatro – dos mil veintiocho en las instalaciones del Edificio Distrital Juan Antonio Solís Vargas a las diecinueve horas cinco minutos del veinticinco de agosto de dos mil veinticinco, con la asistencia de las siguientes personas:

Miembros presentes en esta sesión:

Andrés Agüero Alvarenga	Síndico propietario (PNG)
Jessica López Paniagua	Síndica suplente (PNG)
Sonia Sandí Marín	Concejal propietaria (PNG)
Miguel Serrano Corrales	Concejal suplente (PNG)
Mónica López Calderón	Concejal Propietaria (UP)

Se encuentra presente la representante de la Municipalidad de Escazú: Sra. Estefanía Fernández Ramírez.

Miembros ausentes en esta sesión:

Kenneth Jiménez Rojas	Concejal propietario (UPES)
Douglas León Borbón	Concejal Propietario (PNG)
Alejandra Barboza Agüero	Concejal suplente (PNG)
Alejandra Jiménez Saborío	Concejal suplente (UP)
Jean Carlo Rodríguez Solís	Concejal suplente (UPES)

PRESIDE LA SESIÓN: Sr. Andrés Agüero Alvarenga, síndico propietario.

ARTÍCULO I. ORDEN DEL DÍA:

- I. ORDEN DEL DÍA
- II. AUDIENCIAS (ATENCIÓN AL PÚBLICO)
- III. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.
- IV. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.
- V. ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE.
- VI. MOCIONES Y ACUERDOS.
- VII. ASUNTOS VARIOS.

Síndico propietario; buenas noches, al ser hoy lunes 25 de agosto, al ser las 7:05pm damos inicio con



la sesión ordinaria número 20 del Concejo de Distrito, comprobando quorum, Mónica López, don Miguel y doña Sonia, y nuestra suplente, doña Jessica López, vamos a dar inicio con esta sesión, en el primer punto, tenemos la agenda que ya todos la conocen. En el segundo punto.

Estefanía Fernández; audiencias.

ARTÍCULO II. AUDIENCIAS (ATENCIÓN AL PÚBLICO)

Síndico propietario; atención al público, no tenemos en este momento presencia de vecinos.

ARTÍCULO III. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.

Síndico propietario; en el tercer punto, tenemos la aprobación del acta número 23, el acta número 23, bueno hace días se envió de hecho, yo ya la había leído, entonces los que están de acuerdo, por favor, con aprobar el acta, cuatro votos, firmeza del acta, cuatro votos. Ok.

Se aprueba el acta 23-2025 de manera unánime con 4 votos a favor.

ARTÍCULO IV. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

Síndico propietario; y vamos ahora sí al punto de correspondencia.

Estefanía Fernández; buenas noches, para el día de hoy hay varias correspondencias.

Inciso 1. Orlando Umaña Umaña, Alcalde Municipal.

Remite oficio COR-AL-1857-2025, respuesta acuerdo AC-27-2025.

Inciso 2. Orlando Umaña Umaña, Alcalde Municipal.

Remite oficio COR-AL-1861-2025, respuesta acuerdo AC-28-2025.

Inciso 3. Orlando Umaña Umaña, Alcalde Municipal.

Remite oficio COR-AL-1873-2025, respuesta acuerdo AC-23-2025.

Síndico propietario; ¿eso es de directamente?

Estefanía Fernández; perdón.

Síndico propietario; ¿este tema es de?

Estefanía Fernández; del acuerdo 23.



Síndico propietario; ¿de qué trata?

Estefanía Fernández; de un parque.

Síndico propietario; ok, estamos. Gracias.

Inciso 4. Orlando Umaña Umaña, Alcalde Municipal.

Remite oficio COR-AL-2072-2025, respuesta acuerdo AC-30-2025.

Inciso 5. Orlando Umaña Umaña, Alcalde Municipal.

Remite oficio COR-AL-2127-2025, respuesta acuerdo AC-29-2025.

Inciso 6. Cristian Rodríguez Jaén, vecino del cantón.

Remite nota ofreciendo capacitación gratuita sobre el método cuantitativo financiero grupal.

Estefanía Fernández; esa sería la correspondencia.

Síndico propietario; ok, gracias, Estefanía.

ARTÍCULO V. ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE.

Síndico propietario; pasamos a trámites urgentes. No tenemos.

ARTÍCULO VI. MOCIONES Y ACUERDOS.

Síndico propietario; pasamos al punto de mociones. Yo sí traigo algunos puntillos, el primer punto, bueno fue que recibí un correo de doña Lorena Agüero, ella es una vecina del cantón, que tiene un grupo formado para adultos mayores, en sí la moción es, bueno, la moción que quiero presentarles, ella me consulta directamente que qué proyectos tiene pensado la Municipalidad para la población adulta mayor en general, no necesariamente para el grupo de ella, pero efectivamente si tienen algún proyecto y directamente con la creación de alguna, un centro diurno o de algún lugar que sea exclusivo para el adulto mayor, para actividades y todo el asunto, entonces, yo presento la moción, si están de acuerdo, el acuerdo sería consultar a la Administración Municipal si dentro de los proyectos que tiene esta, se encuentra algún proyecto dirigido exclusivamente para el adulto mayor en nuestro distrito, en este caso, San Antonio, o en su defecto, en el cantón.

Estefanía Fernández; sí, tal vez antes de que puedan tomar el acuerdo, si me permiten, en el Plan de Desarrollo Municipal que se aprobó el año pasado en el Concejo Municipal, viene unos proyectos específicamente para esta población, que el proyecto macro, es la creación de un centro diurno, pero antes de poder crear el centro diurno, hay que hacer un estudio de factibilidad, y antes de ese estudio



1 de factibilidad, está también hacer un censo, que creo que ya está en ejecución por parte de Gestión
2 Social, entonces, si quieren tomar el acuerdo lo pueden tomar, y se les envía vía oficio, verdad, pero
3 también recordarles que el documento es público, el Plan de Desarrollo Municipal y ahí están todos los
4 proyectos que tiene la Administración Municipal de aquí al 2029.

5
6 Síndico propietario; Estefanía y exacto, para evitar la burocracia, ¿usted cree que nos lo puede, bueno
7 a todos, hacer llegar ese documento?

8
9 Estefanía Fernández; sí, claro. Es solo un archivo y yo con mucho gusto se los envío.

10
11 Síndico propietario; entonces para yo reenviárselo a ella.

12
13 Estefanía Fernández; sí, claro.

14
15 Síndico propietario; si me hace el gran favor y para evitar la burocracia.

16
17 Estefanía Fernández; no es que no quiera que tomen el acuerdo.

18
19 Síndico propietario; no, no, y más bien lo alabo puesto que le vamos a responder más rápido a la
20 persona, entonces si me lo envía al correo los proyectos que hay para adulto mayor en nuestro cantón
21 y de una vez yo le contesto a ella. Más bien me parece excelente.

22
23 Síndica suplente; pero igual pueden tomar el acuerdo, no hay ningún problema.

24
25 Síndico propietario; sí, sí, pero si Estefanía lo tiene a mano y de una vez está la información ahí, no lo
26 veo, porque tenemos un mes de no sesionar, en vez de esperar, prefiero de verdad que nos pasen la info
27 lo más pronto para yo responderle a la señora.

28
29 Estefanía Fernández; ustedes son los que deciden, yo nada más.

30
31 Síndico propietario; no, no, está bien así, me parece, si usted puede, si de verdad nos confirma, que nos
32 puede pasar la información de los proyectos que tenemos como municipalidad para el adulto mayor,
33 perfecto, tamos.

34
35 Estefanía Fernández; con mucho gusto sí, yo se los envío.

36
37 Síndico propietario; el segundo, bueno, los que conocen el Carmen en San Antonio, es una de las pocas
38 comunidades en nuestro cantón que no tienen parque, o sea que no cuenta con un parque, y vamos a
39 ver, más allá de yo decir es una comunidad de riesgo social, más bien quiero enfocarme en que es una
40 comunidad como todas las demás que cuenta con muchos niños, que cuenta con mucha juventud y que



1 cuenta con muchas familias, entonces la moción es, que quiero presentarles a ustedes si están de
2 acuerdo, es, poder instar a la Administración para la posibilidad de realizar las gestiones y estudios
3 pertinentes para la posibilidad de la creación de un parque recreativo en la comunidad de El Carmen,
4 ese sería el acuerdo, si están de acuerdo, cuatro votos, en firme, cuatro votos.

5
6 **Inciso 1. MOCIÓN:** el síndico propietario, comenta que la comunidad de El Carmen es de las pocas
7 comunidades del cantón que no cuenta con un parque y propone el siguiente acuerdo:

8
9 **ACUERDO 31-2025:** - “El Concejo de Distrito San Antonio acuerda instar a la Administración para
10 la posibilidad de realizar las gestiones y estudios pertinentes para la posibilidad de la creación de un
11 parque recreativo en la comunidad de El Carmen”. DEFINITIVAMENTE APROBADO.

12
13 Síndico propietario; después, bueno yo traía ese punto que sinceramente, me queda como un, pero
14 bueno, mañana lo hablo con el vecino de la calle Hoja Blanca que venía en la, no sé es un sinsabor,
15 somos, existe el teléfono, existe, verdad, o sea, no tenemos la dirección exacta entonces hago un oficio,
16 verdad, en vez de nada más confirmar la ubicación y todo, pero bueno, existe la burocracia en este país
17 y a veces el brincársela no es tan sencillo, entonces tranquilidad, yo voy a hablar con el vecino para
18 pedirle la ubicación exacta y se la voy a enviar a don Cristian y a don Orlando por un correo para que
19 ojalá puedan realizar la visita lo más pronto. Jessica.

20
21 Síndica suplente; bueno yo tengo, bueno tenía dos puntos, ahorita se me fue el otro, por lo menos en
22 este, recibí una queja de una vecina que está ahí por el puente de Santa Tere, despuesito del hogar de
23 ancianos o del salón Santa Tere, como viniendo hacia la Tapachula, ahí hay como una intersección que
24 son tres vías, una viene de Bello Horizonte, la otra va bajando hacia Santa Tere, y la otra que viene
25 como de Santa Tere, entonces es como una Y griega que se forma ahí pero ahí el espacio para transitar,
26 o sea para los carros, pasan dos carros es demasiado poco, ahora, ahí no hay aceras, y precisamente la
27 vecina me manda unas fotos, que primero, se observa unos arbustos, un pingo de oro, que está
28 estorbando literalmente en plena calle y no hay acera. Me manda también un video que aquí se puede
29 observar perfecto igual, el pingo de oro de un lado de la calle y el montón de zacate en el otro lado, en
30 una ruta que es bastante peligrosa, además del espacio donde no se puede caminar de un lado ni para
31 el otro, la gente tiene que pasarse de calle. De esa situación, de esa calle son dos puntos: las aceras en
32 ambos lados y también hacer el puente que está ahí de dos sentidos, por el momento solo está de un
33 sentido. Y tampoco tiene para que la gente pase, si alguien va pasando, es bastante peligroso. Estaba
34 aquí sacando las fincas para dar ubicaciones más exactas y que no digan que no está la ubicación dice
35 que una de las fincas es la 633568 finca registral y la otra finca registral 407119, dice predios 1178
36 distrito dos, aquí dice número de plano 101862481994, en medio de esas dos, para ver si, voy a pasar
37 los videos y fotos ahí al chat para que sepan de cuál estoy hablando y ojalá sí se pueda dar trámite lo
38 antes posible y solicitar, primero solicitar que se hagan las aceras a ambos lados y segundo, que se
39 amplíe el puente a dos sentidos. Esa sería la moción.



Síndico propietario; ok, los que están de acuerdo, cuatro votos, en firme, cuatro votos.

Inciso 2. MOCIÓN: la síndica suplente, Jessica López, menciona la queja que recibió de la vecina Marianella González, sobre el puente de Santa Teresa.

ACUERDO 32-2025: - “El Concejo de Distrito San Antonio acuerda solicitar a la Administración que se hagan las aceras a ambos lados y segundo, que se amplíe el puente a dos sentidos del puente en Barrio Santa Teresa, cerca del predio 1178, plano 101862481994”. DEFINITIVAMENTE APROBADO.



Síndica suplente; Estefanía le voy a pasar las fotos a su correo para que las adjunte ahí.

Estefanía Fernández; el video no.



1 Síndica suplente; sí, no. Me dijo la vecina Marianella González, para que quede ahí.

2
3 Síndico propietario; don Miguel, no, ¿Mónica?

4
5 Concejal Mónica López; bueno ahora que lo pienso, un día de estos vi una noticia de, como que a una
6 persona le pasó algo en esta calle de acá, y la semana pasada que yo iba caminando para mi casa, vi
7 que no hay luz, no hay cámara municipal, entonces está como muy insegura, en esa calle que va para
8 el trapiche, entonces sería, lo que no sé si el alumbrado público lo tiene, o sea si sería por medio de la
9 muni.

10
11 Síndico propietario; podríamos reforzar, lo de las cámaras me parece super acertado, pero podríamos
12 decir, que ellos nos indiquen si es con Fuerza y Luz, pero que se haga la gestión respectiva ¿sabemos
13 el nombre de la calle?

14
15 Síndica suplente; no, ya la averiguo. Con esa calle, genial, porque sí uno va ahí solo en la noche, solo
16 hay que recordar dos puntos, si vamos a enviar eso a la policía municipal, nos va a decir lo mismo que
17 nos dicen siempre, tienen que haber denuncias, de algo que pase tiene que haber denuncias, para que
18 ellos pongan cámaras, si no, no ponen cámaras, igual se puede mandar el acuerdo, y también hay que
19 tener en cuenta que según el proyecto de la Municipalidad, por ahí va a venir la vereda que viene hacia
20 el parque de San Antonio, ahí se va a construir la vereda, por mientras sino para que se pueda reforzar.

21
22 Síndico propietario; sí, hagamos en esa línea que dice Mónica, pero digámoselo a la Administración.

23
24 Síndica suplente; exactamente, por eso le estoy diciendo, para aclarar esos puntos, pero podemos por
25 supuesto tramitar los acuerdos.

26
27 Síndico propietario; la calle, porque no sabemos el nombre, verdad. Terminamos ese punto, doña
28 Sonia, y.

29
30 Síndica suplente; esa calle dice que se llama.

31
32 Síndico propietario; es esa del trapiche, verdad, me corrige, Mónica, el acuerdo sería instar a la
33 Administración con el fin de que realice las gestiones pertinentes, para mejorar la seguridad (colocación
34 de cámaras y alumbrado público) en la calle que va desde el restaurante la casona de Toño, pasando
35 por el trapiche hasta llegar al cementerio, tanto en la calle indicada como la paralela de esta. Así,
36 ¿Mónica? Los que estén de acuerdo, cuatro votos, en firme, cuatro votos.

37
38 **Inciso 3. MOCIÓN:** la concejal Mónica López, menciona la situación de poca iluminación en la calle
39 que va desde el restaurante la casona de Toño, pasando por el trapiche hasta llegar al cementerio.



1 **ACUERDO 33-2025:** - “El Concejo de Distrito San Antonio acuerda instar a la Administración con el
2 fin de que realice las gestiones pertinentes, para mejorar la seguridad (colocación de cámaras y
3 alumbrado público) en la calle que va desde el restaurante la casona de Toño, pasando por el trapiche
4 hasta llegar al cementerio, tanto en la calle indicada como la paralela de esta”. DEFINITIVAMENTE
5 APROBADO.

6
7 Síndico propietario; doña Sonia.

8
9 Concejal Sonia Sandí; sí, que estando yo un día de estos en la calle ahí en Bebedero.

10
11 Síndica suplente; calle entierillo, perdón, doña Sonia.

12
13 Síndico propietario; ok, parece que se llama calle entierillos, sí, doña Sonia.

14
15 Concejal Sonia Sandí; sí, pasó algo que me hizo recordar dos veces, ha pasado gente que sube mucha
16 gente por Bebedero y me han preguntado ¿dónde va a dar esta calle? ¿cómo se llama este lugar? He
17 ido a diferentes partes, he tenido la oportunidad de estar en otros lados, donde las calles están bien
18 señaladas con rótulos bonitos con el nombre de las calles y acá no se ve eso, entonces sí quiero.

19
20 Síndico propietario; sería un bonito proyecto, claro.

21
22 Concejal Sonia Sandí; hacer un proyecto, presentar el proyecto a la Municipalidad para que ponga el
23 nombre a las calles, más por el tema de los Uber, a uno le cuesta a veces depende del punto donde esté,
24 pedir un Uber.

25
26 Síndico propietario; no, no, es una excelente idea. Doña Sonia, si quiere, ya presentó la moción, si
27 quiere tomamos el acuerdo, entonces el acuerdo, me corrige, doña Sonia, si le parece, el acuerdo sería
28 instar a la Administración con el fin de que se pueda colocar en las diferentes calles de nuestro distrito
29 rótulos que indiquen el nombre de las mismas, los que estén de acuerdo, cuatro votos, en firme, cuatro
30 votos.

31
32 **Inciso 4. MOCIÓN:** la concejal Sonia Sandí menciona que en las calles del distrito San Antonio no
33 hay rotulación de calles.

34
35 **ACUERDO 34-2025:** - “El Concejo de Distrito San Antonio acuerda instar a la Administración con el
36 fin de que se pueda colocar en las diferentes calles de nuestro distrito rótulos que indiquen el nombre
37 de las mismas”. DEFINITIVAMENTE APROBADO.

38
39 Síndico propietario; Miguel, tenés otro punto.



1 Concejal Miguel Serrano; Chino, sí, estaba recordando un poco, porque hace poco fui al parque de San
2 Antonio me llama mucho la atención que hay mucha oscuridad, sí ocupamos más luces en esos parques,
3 porque desgraciadamente yo estaba ahí con mis hijos y olía mucho a marihuana, o sea se está prestando
4 mucho para eso, o sea hay focos de oscuridad que se no se están, se están como resguardando para
5 hacer lo que son las drogas, entonces no sé si sería solo ese parque o más parques, hacer como.

6
7 Síndico propietario; a mí me parece super acertado, de hecho, muchas de las veces que yo he pasado
8 por el parque, sí tiene toda la razón, si comparamos el parque central de Escazú, al parque central de
9 San Antonio, claro que sí hay demasiada diferencia, me parece excelente, me parece muy bien. Si
10 quiere lo presentamos. Sí, Jessica.

11
12 Síndica suplente; recordar que está pendiente la segunda parte del parque de San Antonio.

13
14 Síndico propietario; que me imagino que sí va alumbrado.

15
16 Síndica suplente; por supuesto.

17
18 Síndico propietario; entonces demos chance, pero sí tiene razón Jessica.

19
20 Síndica suplente; o ponerlo y decir que se refuerce, hacer la consulta.

21
22 Síndico propietario; ok, entonces el acuerdo sería, consultar a la Administración si dentro de la segunda
23 etapa del proyecto del parque de San Antonio, está contemplado mayor iluminación en el mismo. Los
24 que estén de acuerdo, cuatro votos, en firme, cuatro votos.

25
26 **Inciso 5. MOCIÓN:** el concejal Miguel Serrano comenta la poca iluminación en el parque central de
27 San Antonio y la situación de inseguridad que esto puede provocar.

28
29 **ACUERDO 35-2025:** - “El Concejo de Distrito San Antonio acuerda consultar a la Administración si
30 dentro de la segunda etapa del proyecto del parque de San Antonio, está contemplado mayor
31 iluminación en el mismo”. DEFINITIVAMENTE APROBADO.

32
33 Síndico propietario; ¿algún otro punto, compañeros? Ok.

34
35 **ARTÍCULO VII. ASUNTOS VARIOS.**

36
37 Síndico propietario; asuntos varios.

38
39 Concejal Mónica López; yo quiero preguntar.



1 Estefanía Fernández; perdón, no le escuché por los carros. Otra vez.

2
3 Concejal Mónica López; que yo estudio Nutrición en la UCR y tengo que hacer un trabajo de campo
4 relacionada con la seguridad alimentaria en Escazú y yo no sé si en la Municipalidad existe como
5 alguien, una oficina, o algo que se encargue de esta parte.

6
7 Síndico propietario; en este momento no hay Nutricionista en la Municipalidad, ¿verdad? O sí,
8 pregunto.

9
10 Estefanía Fernández; sí hay, pero para personas funcionarias municipales. Pero seguridad alimentaria
11 incluye pues, todo el tema agro y demás, entonces creo yo que el compañero Felipe acompaña a todos,
12 al menos de lo que yo conozco, a grupos organizados que trabajan en agricultura, COPASAE, bueno
13 las cooperativas, y demás, o personas que tengan fincas integrales. Es una persona de Gestión Urbana.

14
15 Síndico propietario; que puede guiar a Mónica. ¿Usted no tiene el número de Felipe?

16
17 Estefanía Fernández; se lo puedo dar sí, el institucional. Ahora, después de la sesión.

18
19 Síndico propietario; ok, excelente.

20
21 Estefanía Fernández; y yo tenía un punto vario no sé con Mónica, el tema del poste de luz, que habían
22 contactado a la Compañía, ¿en qué paró eso, sí fueron de la Compañía de Fuerza y Luz o no? Porque
23 digamos la Alcaldía contactó a la Compañía de Fuerza y Luz, la Compañía de Fuerza y Luz solicitó la
24 ubicación del poste, entonces yo los contacté con Mónica, pero ahí no supe más, entonces para darle
25 seguimiento.

26
27 Síndico propietario; ok, si no hay más asuntos varios, al ser las 7:38 p.m. damos por concluida esta
28 sesión. Muchas gracias, compañeros, buenas noches.

29
30
31
32
33 **Andrés Agüero Alvarenga**
34 **Presidente CDSA**

Mónica López Calderón
Secretaria

35
36
37
38 **hecho por: efr**