

ACTA 030-10
Sesión Ordinaria 019

1
2
3

4Acta número treinta correspondiente a la Sesión Ordinaria número diecinueve, celebrada por el
5Concejo Municipal del Cantón de Escazú, período dos mil diez – dos mil dieciséis en la Sala de
6Sesiones “Dolores Mata” del Palacio Municipal de Escazú, a las diecinueve horas con tres minutos
7del lunes seis de setiembre del dos mil diez, con la asistencia de las siguientes personas:

8

9REGIDORES PROPIETARIOS

REGIDORES SUPLENTE

10

11Max Gamboa Zavaleta (PLN)
12Ivon Rodríguez Guadamuz (PLN)
13Luisiana Sandra Toledo Quirós (PYPE)
14Amalia Montero Mejía (PYPE)
15Pedro Toledo Quirós (PML)
16Rosemarie Maynard Fernández (PAC)
17Ana Cristina Ramírez Castro (PASE)

Silvia Marcela Quesada Zamora (PLN)
Marcelo Azúa Córdova (PLN)
Diana Guzmán Calzada (PYPE)
Ricardo Marín Córdoba (PYPE)
Juan Carlos Arguedas Solís (PML)
Kenneth Pérez Venegas (PAC)
Ana Guiceth Calderón Roldán (PASE)

18

19SÍNDICOS PROPIETARIOS

SÍNDICOS SUPLENTE

20

21José Lino Jiménez León (PLN)
22Oscar Alberto Calderón Bermúdez (PLN)
23Martha Mayela Bermúdez Gutiérrez (PYPE)

Flor González Cortés (PLN)
Geovanni Vargas Delgado (PYPE)

24

25PRESIDE LA SESIÓN

Srta. Luisiana Toledo Quirós

26

27ALCALDE MUNICIPAL

Lic. Marco Antonio Segura Seco

28

29De igual forma estuvieron presentes: Lic. Santiago Araya Marín, Asesor Legal del Concejo;
30Licda. Ana Parrini Degl Saavedra, Secretaria Municipal; Hannia Castro Salazar, Secretaria de
31Actas.

32

33ORDEN DEL DÍA

34

35I. ATENCIÓN AL PÚBLICO.

36a) Atención al Sr. Jhonny Araya Aguilar, de Aráknido Producciones, para referirse al proyecto
37del V Festival de Circo y Teatro de Calle El Gran Tour.

38b) Atención al Sr. Le Roy Yglesias, para referirse a revisión del avalúo realizado a su propiedad.

39c) Atención al Sr. Arnoldo Chaves Sandí, sobre canalización de aguas en Calle Lajas, en Barrio
40El Carmen.

41d) Atención al Sr. Arnoldo Villalta, sobre Bajo Los Anonos.

42II. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LAS ACTAS 26 Y 27.

43III. LECTURA Y ANÁLISIS DE CORRESPONDENCIA.

44IV. MOCIONES.

45V. INFORMES DE COMISIONES Y MOCIONES QUE SE DERIVEN DE ESTOS.

46VI. ASUNTOS VARIOS.

47

1 Comprobado el quórum, la Presidenta Municipal da inicio a la sesión a las diecinueve horas con tres minutos e invita a los presentes a unirse en la siguiente oración:

3

4 “Señor: Tú que nos diste el deber de gobernar, danos ahora alegría para trabajar, seguridad para disponer, humildad para servir. Convierte en fortalezas nuestras debilidades, en madurez nuestra inexperiencia, en habilidades nuestras torpezas y en serenidad nuestra impaciencia. Nosotros queremos realizar esta misión con tu ayuda generosa. Amén.”

8

9 **ARTÍCULO I. ATENCIÓN AL PÚBLICO.**

10

11 **a) Atención al Sr. Jhonny Araya Aguilar, de Aráknido Producciones, para referirse al proyecto del V Festival de Circo y Teatro de Calle El Gran Tour.**

13

14 El Sr. Jhonny Aguilar cede la palabra al Sr. Sebastián Gaetano, también de Aráknido Producciones, quien se refiere a los antecedentes del Festival de Circo y Teatro de Calle El Gran Tour, que inició hace cinco años. Indica que el próximo año se contará con artistas latinoamericanos y europeos y recorrerá desde México hasta Panamá, llegando a Costa Rica el 30 de enero de 2011. Señala que se está trabajando en definir las sedes del festival en Costa Rica y aún no se tiene una sede para el Calle Central. Apunta que se ofrecen dos días de festival, por un costo de seis mil dólares, para cubrir costos de hospedaje, transportes, alimentación, etc. Indica que los espectáculos son gratuitos para el público y se ofrecen en espacios abiertos. Hace entrega de un documento en el cual se explican los detalles del proyecto.

23

24 La Presidenta Municipal remite el documento presentado a la Administración Municipal.

25

26 El Alcalde Municipal apunta la necesidad de definir una agenda cultural, señalando que hay eventos que han sido declarados de interés cultural por parte del Concejo Municipal.

28

29 **b) Atención al Sr. Le Roy Yglesias, para referirse a revisión del avalúo realizado a su propiedad.**

30

31 El Sr. Le Roy Yglesias, vecino de la calle El Curio, manifiesta que ese sector tradicionalmente ha sido clasificado como Zona Agrícola, pero de la noche a la mañana, en un acto que considera confiscatorio, se le cambió a Zona Homogénea, pasando el valor del metro cuadrado de quince mil a cincuenta y cinco mil colones, con lo que su propiedad, que mide poco menos de una hectárea, pero por lo quebrado del terreno sólo media hectárea es utilizable, pasó a valer cuatrocientos cincuenta millones de colones, lo que le hace imposible pagar los impuestos que le están cobrando, pero tampoco puede construir, porque en zona agrícola solamente se permite una construcción por propiedad. Indica que la Municipalidad de Escazú presentó un recurso contra la zonificación y mientras ese recurso no sea resuelto por el Tribunal Contencioso Administrativo, la Administración Municipal no puede tomar ninguna decisión en su caso, de manera que ni puede cobrarle los impuestos, pero tampoco puede devolverle el dinero pagado de más. Manifiesta que ha enviado varias notas a la Administración Municipal y a otras instancias para que se resuelva su situación; sin embargo, a la fecha no ha obtenido ningún resultado.

44

45 La Presidenta Municipal señala que según la documentación presentada por el Sr. Yglesias, él presentó su declaración de bienes inmuebles en el año 2008. Consulta si lo hizo voluntariamente o si

4

1 la Municipalidad tasó su propiedad.

2

3 El Sr. Le Roy Yglesias señala que a él lo tasaron “de ley”, pero cuando se presentó a cancelar los
4 impuestos correspondientes a todo el año, el dinero que tenía para eso no le alcanzó ni siquiera para
5 pagar el primer trimestre.

6

7 La Presidenta Municipal señala que en el año 2008 la Administración Municipal comenzó a aplicar
8 una nueva plataforma de valores con la cual se valoró la propiedad del Sr. Yglesias, pero a raíz de la
9 presión de un grupo de vecinos el Municipio presentó varios recursos contra esa plataforma, por lo
10 que el Tribunal Contencioso Administrativo ordenó suspender su aplicación. Consulta al Asesor
11 Legal por qué al Sr. Yglesias se le siguen cobrando los impuestos con base en esa plataforma de
12 valores, cuando a raíz de la resolución del Tribunal Contencioso Administrativo, el Municipio ha
13 cobrado los impuestos con base en la plataforma de valores anterior, de acuerdo con lo que se le dijo
14 a este Concejo el año anterior.

15

16 El Alcalde Municipal reconoce el trabajo comunales que realizan el Sr. Yglesias y su esposa. Señala
17 que la pregunta que hiciera la Presidenta Municipal es atinente a la situación, porque si bien el
18 Tribunal Contencioso Administrativo ordenó la suspensión de la plataforma de valores, hay un grupo
19 de propietarios que voluntariamente presentaron su declaración de bienes inmuebles después de la
20 entrada en vigencia de esa plataforma y antes de esa medida cautelar. Indica que hay una resolución
21 que dice que hay que devolver al Sr. Iglesias los dineros pagados de más, pero por otro lado no se lo
22 pueden devolver porque hay un juicio pendiente. En aras de mayor transparencia y objetividad,
23 recomienda que el caso sea analizado por el Asesor Legal del Concejo.

24

25 El Asesor Legal considera que el reclamo del Sr. Yglesias tiene bastante fundamento. Solicita al
26 Concejo Municipal que se le dé la oportunidad de estudiar detenidamente el caso y rendir un informe
27 al respecto.

28

29 La Presidenta Municipal remite los documentos presentados por el Sr. Yglesias al Asesor Legal,
30 solicitándole presentar un informe la próxima.

31

32 El regidor Pedro Toledo solicita que la Administración Municipal también presente un informe sobre
33 este caso.

34

35 El regidor Juan Carlos Arguedas respalda la solicitud del regidor Toledo. Expresa su preocupación
36 por que este tipo de casos lleguen al Concejo Municipal, cuando la instancia apropiada para resolver
37 es la Administración.

38

39 El Alcalde Municipal considera apropiado que el caso sea analizado por el asesor Legal del Concejo,
40 a fin de evitar que se pudiera pensar que haya un sesgo, dado el pronunciamiento que ya existe por
41 parte del Sr. Carlos Morales, del Proceso de Cobros. Considera que si el Sr. Yglesias se presenta al
42 Concejo es porque cayó en un “limbo” que no puede resolverse a nivel administrativo.

43

44 **c) Atención al Sr. Arnoldo Chaves Sandí, sobre canalización de aguas en Calle Lajas, en Barrio**
45 **El Carmen.**

46

1 El Sr. Arnoldo Chaves menciona que hace ocho años o más la Municipalidad canalizó unas aguas
2 pasando por su propiedad y lo que en un principio era un desagüe de unos treinta centímetros, ahora
3 tiene aproximadamente sesenta centímetros de profundidad por ochenta de ancho. Señala que hasta
4 donde sus medios se lo permitieron, hace ocho años construyó un muro de contención a fin de evitar
5 mayores problemas, pero ahora es una persona de la tercera edad, está desempleado y vive de la
6 artesanía, por lo que no cuenta con muchos recursos económicos. Solicita que ese desagüe sea
7 retirado porque está provocando daños a su propiedad, porque aunque por varios años la Ing. Sandra
8 Blanco ha venido diciéndole que el trabajo de va a realizar, eso a la fecha no se ha concretado y son
9 varias familias las que se están viendo afectadas.

10

11 El Alcalde Municipal comenta que el caso del Sr. Chaves ya está incluido en la planificación de la
12 Municipalidad, de acuerdo con lo conversado con el Ing. David Umaña, por lo que se compromete a
13 darle el seguimiento necesario para que los trabajos se realicen.

14

15 La Presidenta Municipal señala que el Concejo Municipal no tiene potestad de girar la orden para que
16 el entubado se realice, sino que eso es competencia de la Administración Municipal. Solicita al
17 Alcalde Municipal informar al Concejo Municipal la próxima semana cuándo se va a colocar el
18 entubado.

19

20 **d) Atención al Sr. Arnoldo Villalta, sobre Bajo Los Anonos.**

21

22 El Sr. Arnoldo Villalta recuerda que hace ocho meses se presentó con un grupo de vecinos ante el
23 Concejo Municipal para exponer la problemática del Bajo Los Anonos, cuando se había cerrado el
24 CEN CINAI de esa comunidad, había un desalojo latente de veinte familias, un veto por parte de la
25 Municipalidad para que se les dieran los servicios de agua potable y electricidad, treinta años sin que
26 la Municipalidad realice obras en esa comunidad, un decreto de no construcción en la zona por parte
27 del Plan Regulador, una Oficina de Renovación Urbana “metida dos años fumando cigarritos en una
28 tapia” y analizando Los Anonos con un censo mal hecho, porque era un “censo pastoral”, y la
29 comunidad de Los Anonos sigue sin solución, con sus calles y caños llenos de barro y donde el único
30 servicio que brinda la Municipalidad es el de la recolección de los desechos dos días a la semana, a
31 pesar de que en la calle principal hay familias que pagan sus impuestos municipales. Manifiesta que
32 ahí hay un problema gravísimo de aguas, porque se dieron permisos de construcciones a las torres y
33 los condominios Bello Horizonte. Señala que el Alcalde Municipal conoce la situación del Sr. Jhonny
34 Bermúdez, de las aguas fluviales y materia fecal que bajan de esos condominios y están lavando las
35 laderas. Señala que la denuncia se interpuso al Ministerio de Salud y a pesar de que se dio un plazo
36 de veinte días aún no se ha hecho nada y aunque se dijo que el tema se iba a remitir a la comisión
37 ambiental de la Municipalidad, tampoco se ha hecho nada, porque “don Jhonny Bermúdez es
38 financista de las campañas para Alcalde aquí en Escazú y entonces no lo podemos tocar”. Señala que
39 hay otros condominios que tiran las aguas por el sector de atrás y las tapias se están reventando y
40 todas esas aguas están bajando hasta la calle de La Quebrada. Manifiesta que estas situaciones se dan
41 por negligencia, por lo que solicita ayuda del Concejo Municipal. Señala que se les ofreció buscar la
42 manera de utilizar los recursos del Fondo de Lotificación e inicialmente se dijo que era viable
43 trasladar esos recursos al INVU o al BANHVI para que con ese dinero se comprara una propiedad,
44 pero dos meses después se dice que para eso se requiere de un proyecto de ley y el asunto está en una
45 comisión legal de la Municipalidad desde hace siete meses y ni siquiera se ha brindado un informe al
46 respecto. Manifiesta que “hacemos una lucha por otros lados para el CEN CINAI, me lo bloquean y

1 no tengo adonde llevar más de cien niños de Los Anonos, porque no ha habido consenso en la
2 Comisión Interinstitucional, a la cual ya no nos permiten ni asomarnos. Hicieron un complot y
3 buscaron un comité de dos personas, donde lo que había era el comité del mal y la delincuencia, y me
4 tenían amenazado de muerte y pretendían que yo no siguiera, pero se hizo una nota y los vecinos no
5 me permitieron renunciar, pero yo estuve a punto de renunciar y yo no sé quien trajo una copia de esa
6 nota aquí y entonces no me permiten participar en la Comisión Interinstitucional, pero yo nunca traje
7 una nota formal a esta Municipalidad diciendo que yo renunciaba a la presidencia del Comité”. Indica
8 que días atrás varios regidores visitaron Los Anonos para ver la situación de las aguas. Manifiesta que
9 los vecinos de esa comunidad no pueden entrar ni salir de allí sin ponerse bolsas plásticas en los pies,
10 por la cantidad de barro que hay allí y por el aguacero que cayó ayer, hoy los niños ni siquiera podían
11 ir a la escuela. Señala que “nosotros conseguimos la plata de un back hoe para limpiar un poco y
12 ahora estamos metiendo escombros y mañana voy a ver si la gente de la Constructora Meco que está
13 cerca del Scotiabank me regala tres o cuatro vagonetas de ese escombros están quitando de la calle,
14 para irlo a tirar ahí a ver si podemos caminar. Eso sí, alguien llamó porque ayer metimos el back hoe
15 para abrir un poco la calle y hoy estaba Alonso Santamaría tomando fotos y amenazando. Por qué
16 tienen que ir a ver qué es lo que estamos haciendo, si nunca nos han metido recursos. Ocho mil euros
17 vinieron de un gobierno catalán y la mitad ya se la gastaron en el Plan Regulador”. Manifiesta que los
18 vecinos de Los Anonos ya no pueden seguir “batiendo más barro y no les estoy pidiendo asfaltar la
19 calle, pero sí rasparla y limpiar”. Señala que una vez la Ing. Sandra Blanco les prestó el back hoe para
20 limpiar la calle principal y les dijo que después se los volvía a prestar y aunque la ha llamado cinco o
21 seis veces, siempre le dice que lo tiene en otro lado. Exige que la Municipalidad haga algo por esa
22 comunidad, que no por ser gente pobre merecen ser pisoteados. Apunta que ya comenzó la campaña
23 política para la elección del Alcalde y aunque se alegra por las seis familias que decidieron irse para
24 Pital de San Carlos, no es posible que se engañe a la gente y que haya más de doscientas familias
25 esperando, metiendo papeles en la Municipalidad y que a todas se les diga que ya su caso está en
26 trámite y ahora hay una campaña de mala información: “no le hagan caso a Arnoldo, vean que
27 estamos dando las casas”. Manifiesta que ya empezó la campaña política y desgraciadamente están
28 usando eso como tema de campaña. Señala que primero hay que sacar a las familias que están en
29 mayor riesgo “y si nos quieren echar, ya lo planificaron, aquí se la inventaron, hicieron el estudio, ya
30 se lo inventó la Administración, pero manténganos el tiempo que vamos a esta ahí con dignidad,
31 ayúdenos a sobrevivir, ahí hay niños, adultos mayores, minusválidos y hay un montón de cosas que
32 son necesarias”. Señala que el Concejo tomó un acuerdo solicitando medidores, pero ellos van a
33 solicitar un medidor de agua o de luz con una copia de ese acuerdo y se les dice que no pueden hacer
34 nada porque hay un veto del Alcalde. Señala que hay casos en los que hay cinco casas “pegadas” de
35 un solo medidor, lo que significa un riesgo inminente de incendio. Manifiesta que no se puede esperar
36 a que el invierno continúe creciendo para que la Municipalidad tome cartas en el asunto con respecto
37 a esos Condominios Bello Horizonte y a esa ladera y a esas dos calles que están intransitables. Indica
38 que si el Sr. Alonso Santamaría le dice que una orden de que “ahí no se hace absolutamente nada y
39 que sigamos comiendo barro, es porque tiene una orden mayor y todo lo que se pide aquí se nos veta
40 porque es Los Anonos; si pedimos agua nos la vetan, si pedimos luz nos la vetan, y ahora hasta un
41 poco de lastre y un back hoe nos lo vetan también, nos vetaron ocho mil euros que quien sabe donde
42 están, nos vetan los carretillos y los limpiadores”. Comenta que el lote de donde se sacaron a las seis
43 familias estaría con el pasto crecido si no fuera por el mismo lo ha limpiado, porque ese lote ahora es
44 de la Municipalidad, pero en ocho meses la Municipalidad no ha limpiado ese lote, “sacan la gente,
45 se quedan con el terreno y ni el terreno propio pueden ir a limpiar”. Añade que los escombros de las
46 casas de las últimas familias que sacaron están ahí, “esperando a que nosotros se los vayamos a

limpiar”. Manifiesta que “si la Administración quiere que yo le pare todas las familias aquí una mañana en la puerta de la Municipalidad para que nos oigan, pues habrá que hacerlo, porque hemos trabajado pacíficamente y nadie nos para bola”.

El Alcalde Municipal manifiesta que el discurso del Sr. Villalta es recurrente y temas como el del CEN CINA y el de los recursos del Ayuntamiento de Sevilla ya han sido explicados. Señala que existe una Comisión Interinstitucional que está atendiendo los temas relacionados con el Bajo Los Anonos y para los miembros del Concejo Municipal no son extrañas muchas de las cosas que señala el Sr. Villalta. Da lectura al siguiente informe remitido el día de hoy por la Ing. Sandra Blanco:

“Se recibió denuncia de los vecinos de Bajo Anonos por trabajos en una calle de acceso de dicho asentamiento el día de ayer domingo 5 de setiembre. Al respecto le informo que se realizó inspección al sitio y se determinó que de manera irregular e irresponsable se realizaron obras con equipo o maquinaria en calle no pública, sin contar con permisos municipales. Esta intervención además de afectar la superficie de riego dejando gran cantidad de barro expuesto, es un riesgo para la zona del deslizamiento Anonos, porque el peso del equipo y el movimiento o vibración de la maquinaria trabajando puede causar mayor inestabilidad a la zona. De las siguientes fotos se puede apreciar en las dos primeras, parte de un talud que ha deslizado anteriormente y que puede colapsar si se quita la base que le da soporte. Esta calle es parte de una propiedad privada, localizada en la zona 4 del mapa de microzonificación realizado por la Universidad de Costa Rica, zona definida de alto riesgo, más aún con las fuertes precipitaciones del último mes. Por ser propiedad privada no se puede realizar inversión de recursos públicos” (al informe se adjunta cuatro fotografías).

El Alcalde Municipal manifiesta que ha dado explicaciones reiteradas sobre lo que externa el Sr. Villalta y en ocasiones pareciera que el Concejo le da más credibilidad a lo que él dice que a las propuestas serias, basadas en estudios técnicos y confiables, que fundamentan el accionar municipal. Señala que esas zonas del Bajo Anonos no son propiedades públicas y los estudios realizados por la Universidad de Costa Rica demuestra que son zonas inestables. Manifiesta que a sabiendas de esto él nunca va a aplicar fondos públicos en ese sector, porque eso le podría acarrear una gran responsabilidad en caso de un derrumbe.

El regidor Ricardo Marín considera que el tema no es sobre los procesos que haya iniciado la Municipalidad para reubicar a los vecinos de Los Anonos, sino que los vecinos de ese sector a raíz de los aguaceros de los últimos días se ven imposibilitados de salir de sus casas, por lo que tomaron la decisión de llevar maquinaria pesada al lugar. Acota que desde la Municipalidad, sin necesidad de invertir fondos públicos en propiedades privadas, se podría generar alguna iniciativa para tratar de dar alguna sugerencia a los vecinos para solucionar su problemática y tal vez haya alguna empresa privada que esté dispuesta a colaborar en esa solución. Insta al Alcalde Municipal a que a través de la Alcaldía se contacte a personas o empresas que puedan colaborar para tratar de estabilizar un poco esas calles, con el fin de habilitar el paso y evitar un posible deslizamiento. Sugiere que se converse con la empresa del condominio que está cercano y si es cierto que las aguas del mismo caen al lugar, tratar de llegar a una solución que favorezca a todas las partes.

El regidor Pedro Toledo señala que el gobernante tiene la responsabilidad de garantizar la vida de los vecinos y no cumplir con esa responsabilidad puede acarrear causas penales. Manifiesta que desde hace tres semanas viene pidiendo al Alcalde que se coloque un poco de lastre en las calles de Los

1 Anonos, pensando especialmente en una eventual situación de emergencia. Es consciente de que es
2 este momento se está dando un proceso de reubicación o desalojo, pero considera que las personas
3 que viven en ese sector merecen, durante el tiempo que permanezcan allí, tener una vida digna,
4 porque si allí se da una situación de desgracia la responsabilidad recaerá sobre el Alcalde. Respalda la
5 propuesta del regidor Marín en cuanto a que se contacte a empresas que puedan donar el lastre para
6 colocarlo en esas calles.

7

8 El Alcalde Municipal hace un llamado a los miembros del Concejo Municipal que aún no han
9 comprendido la situación, para que entiendan que esa es una zona de riesgo y que invertir fondos
10 públicos ahí, además de que se trata de una propiedad privada, sería legitimar una situación inestable
11 y peligrosa. Manifiesta que no le acongojan las palabras del regidor Toledo y por el contrario,
12 considera que los regidores debieran tomar conciencia y no alentar posiciones que tienden a crear
13 falsas expectativas en los vecinos. Insiste en que el mejor escenario para plantear una solución al
14 problema es la Comisión Interinstitucional, en la cual están participando regidores de todas las
15 fracciones políticas que integran este Concejo. Manifiesta que no va a buscar ayuda para que un ente
16 privado intervenga en la situación, porque sería co responsable de cualquier cosa que suceda y ese
17 tipo de cosas hay que pedírselas a la Comisión Nacional de Emergencias, al IMAS o a quien tenga
18 competencia para hacer ese tipo de trabajos. Señala que hay un recurso ante el Tribunal Contencioso
19 Administrativo que ha paralizado el traslado, pero la Sala Constitucional ya emitió una resolución
20 que prácticamente repite las palabras de la Ministra de Salud en cuanto a que prefiere ver que saquen
21 en bolsas los enseres de las casas y no los niños, privilegiando la vida humana, aún con todas las
22 consecuencias que eso pueda tener, como el desarraigo y otras problemáticas, a las cuales él no es
23 insensible.

24

25 El regidor Juan Carlos Arguedas señala que en los últimos cinco años se han reubicado doce familias,
26 lo que significaría que tomaría unos setenta años reubicar a todas las familias del Bajo Los Anonos y
27 mientras tanto no hay una solución para esas familias. Considera que definitivamente no hay voluntad
28 para ayudar a esas personas y esa voluntad no va a existir mientras el Lic. Marco Segura continúe en
29 la Administración de la Municipalidad. Señala que hace veintidós días el regidor Pedro Toledo
30 solicitó al Alcalde esa ayuda de lastre para el Bajo Los Anonos y en ese momento el Alcalde
31 Municipal no dijo absolutamente nada de lo que está diciendo ahora. Manifiesta que ha visto la
32 voluntad que existe cuando se trata de personas adineradas, a quienes no se les da el mismo trato que
33 se le está dando a los vecinos de Los Anonos. Señala que el Concejo Municipal no tiene la potestad ni
34 maneja los recursos económicos, técnicos y humanos para ayudar a esa comunidad, porque si en sus
35 manos estuviera ya lo hubieran hecho. Considera que no es justa que una Municipalidad que gasta
36 miles de recursos en muchas cosas más, no pueda ayudarles con tres míseras vagonetas de lastre o no
37 pueda hacer la gestión con entes privados para ayudarles. Expresa su compromiso hacia esa
38 comunidad y reitera que mientras el Lic. Marco Segura continúe como Alcalde la ayuda no va a
39 llegar al Bajo Los Anonos, por lo que espera que haya un cambio para tener la posibilidad de
40 ayudarles, porque “en nosotros existe la voluntad para poder ayudarles”.

41

42 La regidora Ana Cristina Ramírez expresa su pesar porque no haya voluntad para ayudar a los
43 vecinos de los Anonos. Señala la necesidad de aligerar las soluciones antes de que ocurra una
44 desgracia, porque cuando en un cantón ocurre una desgracia a quien se responsabiliza es al Alcalde.
45 Manifiesta que junto con el regidor Pedro Toledo y la regidora Amalia Montero ha visitado el Bajo
46 Los Anonos y se siente impotente porque a esas personas no se les puede ofrecer una solución. Señala

1 que la realidad de los vecinos de Los Anonos es muy dura, entre quienes hay personas discapacitadas,
2 niños y adultos mayores, mientras que aquí “ustedes pasan en puros dimes y diretes”. Considera que
3 esta situación es una vergüenza para Escazú y reitera que es urgente acelerar las soluciones, “hay que
4 hacer algo, pero hay que hacerlo ya”.

6 El regidor Max Gamboa manifiesta que es muy bonito hablar ante un grupo de personas que están
7 necesitadas y decir palabras bonitas para recibir aplausos. Expresa que no le gusta cuando en una
8 discusión comienza a escuchar palabras que lo único que buscan es “endulzar orejitas”. Señala que la
9 mayoría de los regidores de este Concejo Municipal y en representación de todas las fracciones que
10 integran este Concejo, están asistiendo a las reuniones de la Comisión Interinstitucional, porque
11 consideran que esa es la instancia en donde se pueden encontrar las soluciones. Es consciente de que
12 esa comisión ha actuado muy lentamente y por eso es que los regidores han asistido masivamente, a
13 fin de acelerar un poco el proceso. Apunta que el Municipio no tiene los recursos necesarios para
14 resolver una problemática tan grande como la del Bajo Los Anonos, sino que se necesita de un
15 compromiso serio de instituciones financieras y el Municipio. Indica que una gran parte de esa
16 comunidad debe ser erradicarla, porque está en un serio peligro y no se puede seguir siendo tan
17 irresponsables y seguir eludiendo las soluciones. Indica que el próximo miércoles hay una nueva
18 reunión de esa Comisión Interinstitucional y se ha pedido una listado de tierras que puedan ser
19 compradas, para ver de qué manera se le puede entrar de una vez por toda a este problema y no
20 seguirlo posponiendo, pero eso debe hacerse de una forma serie y no levantando ánimos ni
21 “endulzando orejitas”, por con eso lo que se está haciendo es engañar a las personas. Solicita que la
22 Administración Municipal verifique el tema de las aguas del condominio que aparentemente están
23 cayendo a las laderas de Los Anonos. Expresa que no le gusta cuando las discusiones comienzan a
24 salirse de lo racional y a caer en la demagogia y eso es lo que ha pasado aquí, con una o dos
25 intervenciones que han sido demagógicas. Expresa su compromiso a trabajar para encontrar
26 soluciones, pero sin engañar a nadie y sin echarle a nadie la culpa de un problema que tiene setenta
27 años.

29 El Alcalde Municipal apunta que el discurso populista y demagógico está causando daño. Califica el
30 mensaje del regidor Arguedas como “de izquierda” y señala que el tema se ha vuelto una “cacería de
31 brujas”. Considera que el discurso de la regidora Ramírez es espontáneo y sincero y aprecia la
32 manera en que ella defiende a las personas que ella representa. Acota que ahora se pretende que él
33 resuelva problemas de toda una vida, cuando él ha sido el único que ha tratado de encontrar una
34 solución. Recuerda que en la Administración tras anterior se sugirió poner una tapia para que el Bajo
35 Los Anonos no se viera. Acota que quienes quieran entender esos discursos populistas que no se van
36 a poder cumplir, que escoja quién será el próximo Alcalde o la próxima Alcaldesa que satisfaga todo
37 eso.

39 La Presidenta Municipal propone la siguiente moción:

41 “SE ACUERDA: PRIMERO: Con fundamento en el Código Municipal y la Constitución Política,
42 solicitar a la Comisión Nacional de Emergencias con carácter de urgencia habilitar los accesos en las
43 calles del Bajo Anonos para que se realicen obras de mitigación que considere pertinentes para
44 salvaguardar la vida de los habitantes debido a que los vecinos de la zona han venido a Denunciar a
45 este Concejo Municipal el riesgo que corren sus vidas”.

1 La regidora Rosemarie Maynard señala que participó en la última reunión de la Comisión
2 Interinstitucional, en la cual el representante de la Comisión Nacional de Emergencias habló
3 precisamente de trabajos de mitigación en la zona y señaló que se requiere de un estudio para
4 determinar en qué sectores hay que intervenir y qué trabajos hay que hacer. Considera que la moción
5 pretende algo que en realidad ya está siendo analizado por la Comisión, que se reúne nuevamente en
6 dos días. Considera que quedarle bien a los vecinos con una moción que no tiene sentido no tiene
7 ninguna razón de ser.

8

9 El regidor Marcelo Azúa considera que los vecinos de Los Anonos merecen saber algunas cosas que
10 el Concejo sí puede hacer. Indica que existe un Fondo de Lotificación que tiene alrededor de doscientos
11 cincuenta millones de colones que pueden utilizarse para comprar terrenos en donde puedan vivir las
12 personas de escasos recursos de Escazú. Indica que en el presupuesto municipal presentado por la
13 Administración, que debe ser aprobado por el Concejo durante este mes, se incluye el remate de dos
14 licencias de licores y hoy se estará presentando una moción en ese sentido. Señala que el cincuenta
15 por ciento del dinero que se obtenga del remate de esas patentes va a ir al Fondo de Lotificación, lo
16 que significaría que ese fondo crecería en al menos noventa millones de colones más.

17

18 El regidor Ricardo Marín considera que “se están saliendo por la tangente”, porque el tema que han
19 venido a exponer los vecinos es que esa tubería rota está lavando la ladera y sus calles están llenas de
20 barro, por lo que no pueden salir de sus casas. Señala que el regidor Azúa se refiere al Fondo de
21 Lotificación, pero no dice que ese es un fondo para todos los vecinos del cantón, de manera que lo
22 que hace es “endulzar orejas”, en palabras del regidor Gamboa. Señala que el tema medular es
23 arreglar esa calle para habilitar el tránsito y si eso no lo puede resolver la Municipalidad, lo tendrá
24 que resolver la Comisión Nacional de Emergencias. En cuanto a la tubería rota, señala que si el tubo
25 no se puede cerrar de inmediato, al menos se debería arreglar para que el agua no salga por todo lado,
26 porque eso está afectando las casas y la ladera. Solicita enfocarse en esas dos problemáticas, porque
27 el tema de la solución de vivienda es un tema que se va a seguir viendo por varios meses.

28

29 El regidor Pedro Toledo considera conveniente solicitar al Ministerio de Salud que exija al
30 condominio una solución al problema de esas aguas. Dirigiéndose al Alcalde Municipal, manifiesta
31 que demagogia es ofrecer bonos que no existen sabiendo que no hay dinero y “usted es un demagogo,
32 diciéndole al pueblo cosas que no son y si ser izquierdista es estar con el pueblo, yo soy izquierdista y
33 eso no significa ser comunista y eso no es endulzar las orejas, eso es tratar de envenenar orejas”.

34

35 La regidora Ana Guiceth Calderón manifiesta que le preocupa que lo que se dice aquí se
36 malinterprete y se trate de dar a entender que en Escazú no hay personas con conciencia ante lo que
37 está sufriendo los vecinos del Bajo Los Anonos. Señala que durante todo el día de mañana habrá una
38 reunión de la Comisión de Emergencias y uno de los principales temas a tratar es el del Bajo Los
39 Anonos, con el fin de buscar una solución viable e integral que se pueda dar lo más pronto posible,
40 porque se trata de una situación urgente.

41

42 El regidor Juan Carlos Arguedas señala que la solicitud de los vecinos de Los Anonos era que se
43 colocara lastre en esas dos calles y que se cerrara esa tubería para que no pasara más agua de esos
44 condominios “de los ricos que están contaminando a los pobres”. Manifiesta que hizo alusión al
45 comportamiento normal que ha tenido esta Municipalidad para tratar de solucionar los problemas de
46 Los Anonos y cuando dijo que no había voluntad se refería a esas dos situaciones puntuales

1planteadas por los vecinos. Manifiesta que al decir que está con los vecinos no está siendo
2demagógico y si para buscar soluciones tiene que ser de izquierda, de derecha o del centro, entonces
3lo va a ser, porque a él no lo ata ninguna ideología ni ningún partido político, porque a este Concejo
4vino a trabajar por el pueblo de Escazú.

6La Presidenta Municipal, refiriéndose al comentario del regidor Azúa, señala que “ahí tienen muchos
7millones de colones guardados desde el año 2009 y no se ha visto voluntad para conseguir una
8propiedad” y este Concejo en mayo solicitó a la Administración el proyecto de ley para trasladar esos
9fondos a una institución gubernamental y a estas alturas no se ha recibido, “así que no venga a meter
10politiquería barata a este Concejo Municipal, donde queremos buscar soluciones, porque en este
11momento no hemos recibido ningún documento relacionado con este asunto. En respuesta al
12comentario del regidor Azúa, señala que en la situación en que se encuentra Los Anonos con estos
13aguaceros, una hora representa peligro y en una hora se pueden salvar vidas. Señala que el hecho de
14que el Concejo Municipal tome un acuerdo hoy haciendo la solicitud a la Comisión Nacional de
15Emergencias, independientemente de que la Comisión Interinstitucional se reúna en dos días, puede
16dar al menos un respiro de que algo se puede hacer. Atendiendo la sugerencia del regidor Pedro
17Toledo, amplía la moción planteada de la siguiente manera:

19“SE ACUERDA: PRIMERO: Con fundamento en el Código Municipal y la Constitución Política,
20solicitar a la Comisión Nacional de Emergencias con carácter de urgencia habilitar los accesos en las
21calles del Bajo Anonos para que se realicen obras de mitigación que considere pertinentes para
22salvaguardar la vida de los habitantes debido a que los vecinos de la zona han venido a Denunciar a
23este Concejo Municipal el riesgo que corren sus vidas. SEGUNDO: Solicitarle al Ministerio de Salud
24realizar una inspección en las propiedades colindantes con los vecinos del Bajo Anonos para que se
25localicen y eliminen las aparentes aguas que están siendo depositadas en el sitio por los mismos, esto
26de acuerdo a lo denunciado por los vecinos de la zona”.

28La Presidenta Municipal somete a votación alterar el orden del día para someter a votación la moción
29planteada. Se aprueba con cinco votos a favor y dos votos en contra. Votan negativamente las
30regidoras Ivon Rodríguez y Rosemarie Maynard.

32La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba con
33cinco votos a favor y dos votos en contra. Votan negativamente las regidoras Ivon Rodríguez y
34Rosemarie Maynard.

36La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
37Se aprueba por unanimidad.

39**ACUERDO AC-423-10: “SE ACUERDA: PRIMERO: Con fundamento en el Código Municipal
40y la Constitución Política, solicitar a la Comisión Nacional de Emergencias con carácter de
41urgencia habilitar los accesos en las calles del Bajo Anonos para que se realicen obras de
42mitigación que considere pertinentes para salvaguardar la vida de los habitantes debido a que
43los vecinos de la zona han venido a Denunciar a este Concejo Municipal el riesgo que corren sus
44vidas. SEGUNDO: Solicitarle al Ministerio de Salud realizar una inspección en las propiedades
45colindantes con los vecinos del Bajo Anonos para que se localicen y eliminen las aparentes
46aguas que están siendo depositadas en el sitio por los mismos, esto de acuerdo a lo denunciado**

1 **por los vecinos de la zona”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

2

3 La Presidenta Municipal consulta al Alcalde Municipal si preparó el informe que se le solicitara la
4 semana anterior.

5

6 El Alcalde Municipal señala que presentó dos vetos, uno de los cuales tiene que ver con la solicitud
7 de ese informe.

8

9 La Secretaria Municipal indica que los vetos fueron presentados a las 3:27 p.m. del día de hoy, razón
10 por la cual no fueron incluidos en la correspondencia de esta sesión.

11

12 La Presidenta Municipal somete a votación incluir los vetos presentados por el Alcalde en la
13 correspondencia del día de hoy. Se aprueba con seis votos a favor y un voto en contra. Vota
14 negativamente la regidora Rosemarie Maynard (incisos 29 y 30 de la correspondencia).

15

16 La Presidenta Municipal somete a votación permitir el uso de la palabra al Sr. José Antonio León
17 Matamoros. Se aprueba con cinco votos a favor y dos votos en contra. Votan negativamente las
18 regidoras Ivon Rodríguez y Rosemarie Maynard.

19

20 El Sr. José Antonio León consulta si se va a seguir con el bacheo de la calle de Cuesta Grande.
21 Manifiesta que el Alcalde lleva dos periodos y “nunca se ha acordado de Cuesta Grande, la vez
22 pasada nos engañaron, se acordaron treinta millones para carpeta asfáltica en el período pasado y al
23 final lo que echaron fue nada más un poco de cemento que no sirvió para nada”. Indica que el Alcalde
24 dice que hay que hacer estudios; sin embargo, señala que esos estudio ya se hicieron y él mismo
25 anduvo con los personeros del Ministerio de Obras Públicas y Transportes que tomaron las medidas
26 desde la ermita de Bebedero al puente de los filtros rápidos. Solicita que de una vez por todas se
27 realice la reparación de esa calle, porque no es justo que se les siga engañando.

28

29 El Alcalde Municipal señala que cuando se votó la partida para Cuesta Grande en la Comisión de
30 Hacienda y Presupuesto alguien dijo que en lugar del asfaltado era mejor colocar losa de concreto y
31 en eso se invirtió la partida asignada. Acota que sí se han hecho trabajos en ese sector, que no incluye
32 solamente la calle de Cuesta Grande, calle que ha estado transitable. Indica que el acuerdo del
33 Concejo Municipal en primera instancia pretendía que se hicieran trabajos paliativos en los sectores
34 que estaban intransitables (recuerda que en varios puntos del sector hay deslizamientos activos) y
35 posteriormente hacer un estudio integral para determinar el trabajo que hay que hacer para luego
36 incluir en el presupuesto el monto necesario para la reparación de la carretera.

37

38 El Sr. José Antonio León manifiesta que los vecinos de Cuesta Grande han invertido muchos millones
39 de colones para pavimentar esa calle, porque no ha habido inversión por parte de la Municipalidad.
40 Señala que hay sectores en los que se colocó un sello de carpeta asfáltica y esos trabajos han
41 permanecido bien. Considera que la sub base de esa carretera está bien y lo que hay que hacer es
42 reparar lo que está mal y colocar un sello de carpeta asfáltica, que para la Municipalidad es mucho
43 más económico. Señala que la Municipalidad nunca se ha preocupado por limpiar los desagües que
44 hay en esa calle y si hay deslizamientos o hundimientos es porque esos desagües minan por debajo
45 del cemento, por falta de mantenimiento a esos desagües.

46

1 El Alcalde Municipal manifiesta que cuando se conoció el proyecto de Cuesta Grande, un miembro
2 de la Comisión de Hacienda y Presupuesto, profesional en ese campo, dijo que si se colocaba asfalto
3 sobre la losa de concreto se produciría un efecto espejo, es decir, que el asfalto iba a escurrir; sin
4 embargo, el Sr. León afirma que eso ha funcionado en algunos sectores. Apunta que cuando se colocó
5 la losa de concreto la Municipalidad aportó los materiales, de modo que no es cierto que la
6 Municipalidad nunca haya invertido en esa calle.

8 La Presidenta Municipal señala que el miembro de la Comisión de Hacienda y Presupuesto a quien se
9 refiere el Alcalde Municipal en su comentario es el ex regidor José Manuel Sáenz, quien es ingeniero
10 en puentes y caminos y quien, como uno de tres integrantes que votaban en la comisión, hizo una
11 recomendación y dijo que lo recomendable era poner concreto donde había concreto y asfalto donde
12 había asfalto. Acota que el Ing. Sáenz era un regidor que no tenía voto en el Concejo, puesto que era
13 un regidor suplente, y además la Administración tenía todo un equipo de ingenieros que no supieron
14 contradecirlo, de manera que si no se puso la carpeta asfáltica fue porque no se quiso y no por lo que
15 haya dicho el Ing. Sáenz.

17 **ARTÍCULO II. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LAS ACTAS 26 Y 27.**

19 La Presidenta Municipal somete a revisión del Concejo Municipal el acta 26.

21 Al no haber correcciones, la Presidenta Municipal somete a votación la aprobación del acta 26. Se
22 aprueba por unanimidad.

24 La Presidenta Municipal somete a revisión del Concejo Municipal el acta 27.

26 La regidora Rosemarie Maynard indica que en la página 27, línea 32, está mal escrita la palabra
27 “remitido”.

29 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación del acta 27. Se aprueba por unanimidad.

31 **ARTÍCULO III. LECTURA Y ANÁLISIS DE CORRESPONDENCIA.**

33 **Inciso 1. Nota del Sr. Marcelo Sandí Fernández, Presidente del Comité Pro-mejoras El Carmen-**
34 **Paso Hondo.**

36 Solicita se retome el convenio de construcción de losa de concreto de Paso Hondo, ya que se
37 encuentra pendiente de construir 60 metros de longitud por 5 metros de ancho.

39 La nota se remite a la Comisión de Obras Públicas.

41 **Inciso 2. Nota del Sr. Rolando González Ulloa, Presidente Ejecutivo del Instituto Desarrollo**
42 **Agrario.**

44 Remite invitación para el acto de apertura del I Congreso Nacional Campesino, que se celebra el 16
45 de setiembre del 2010 en el Auditorio Nacional del Museo de los niños a las 10:00 a.m. Favor
46 confirmar asistencia.

1 Se entrega copia de la invitación a los miembros del Concejo Municipal.

2

3 **Inciso 3. Nota de la Licda. Vanesa Maroto, Nutricionista de la Comisión de Promoción de la**
4 **Salud, Área de Salud Escazú.**

5

6 Solicita permiso para poder desarrollar Feria de la Salud del 20 al 23 de octubre del 2010, en el
7 parque de San Miguel de Escazú. Además hace invitación para que se unan y desarrollen alguna
8 actividad orientada a la promoción de la salud.

9

10 La nota se remite a la Administración Municipal.

11

12 **Inciso 4. Nota del Lic. Pablo Zeledón Hernández, Juez del Tribunal Contencioso Administrativo**
13 **y Civil de Hacienda.**

14

15 Se confiere audiencia para que exprese sus alegaciones que estime pertinente sobre el acuerdo AC-
16 218-10, de la Sesión Ordinaria 07 del 14 de junio del 2010 (Se solicita a la Administración presentar
17 el convenio o acuerdo de aceptación con los vecinos de la calle Paso Hondo, así como realizar las
18 obras para la colocación de alcantarillados y cordón de caño en dicha calle).

19

20 El documento se remite al Asesor Legal del Concejo Municipal.

21

22 **Inciso 5. Nota del Sr. Le Roy Yglesias Cubero.**

23

24 Solicita audiencia ante el Concejo Municipal y a la vez requiere la revisión de la declaración de
25 valorización del predio situado en San Antonio de Escazú, calle El Curio, Finca número 1-262470-
26 000 “Los Yurros de Elmer Yglesias S.A.”.

27

28 Audiencia programada para esta sesión. El documento se remite al Asesor Legal del Concejo
29 Municipal.

30

31 **Inciso 6. Nota del Diputado Guillermo Zúñiga Chaves.**

32

33 Remite texto sustitutivo del proyecto “Ley de Regulación de apuestas, casinos y juegos de azar”,
34 expediente número 17551, el cual solicita responder esta consulta dentro de los ocho días hábiles.

35

36 El documento se remite a la Comisión de Gobierno y Administración.

37

38 **Inciso 7. Nota del Sr. Jorge Monastoque Soba.**

39

40 Solicita permiso de desfogue pluvial del lote ubicado en vista Alegre de San Rafael de Escazú
41 identificado con el número catastral SJ 898288-1990, lo anterior debido a que la tubería pasa por un
42 área pública (parque municipal y vía).

43

44 La nota se remite a la Administración Municipal.

45

46 **Inciso 8. Nota del Sr. Ernesto Umaña, de la Asociación Folklórica Orgullosamente Ticos.**

4

1 Remite presupuesto general con 1 escenario y 4 agrupaciones para el Festival Internacional de
2 Folklor ITZ-KAT-ZU.

3

4 El documento se remite a la Comisión de Hacienda y Presupuesto.

5

6 **Inciso 9. Nota del Sr. Johnny Arias Aguilar, de Arácnido Producciones.**

7

8 Solicita audiencia para el lunes 06 de setiembre para exponer proyecto de V Festival de Circo y
9 Teatro de Calle El Gran Tour.

10

11 Audiencia programada para esta sesión. El documento se remite a la Administración Municipal.

12

13 **Inciso 10. Nota de Carolina Rincón A. Gerente General de Publistar S.A.**

14

15 Solicita exoneración de impuestos para el Congreso de seguridad infantil, que se llevará a cabo los
16 días 25 y 26 de setiembre en el Hotel Intercontinental, de las 9:00 a las 8:00 p.m.

17

18 La nota se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

19

20 **Inciso 11. Nota del Tribunal Contencioso Administrativo y Civil de Hacienda.**

21

22 Se confiere audiencia por 5 días hábiles para que exprese sus alegaciones que estime pertinente sobre
23 el acuerdo AC-219-10, de la Sesión Ordinaria 07, del 14 de junio del 2010 (Se solicita a la
24 Administración proceder con la reparación de la calle Lotes Perú).

25

26 El documento se remite al Asesor Legal del Concejo Municipal.

27

28 **Inciso 12. Nota del Tribunal Contencioso Administrativo y Civil de Hacienda.**

29

30 Se confiere audiencia por 5 días hábiles para que exprese sus alegaciones que estime pertinente sobre
31 el acuerdo AC-159-10, de la Sesión Ordinaria 04, del 24 de mayo del 2010 (Subvención compra de
32 equipo de rayos X a favor de la Parroquia de San Miguel Arcángel para ser utilizado por la Casa
33 Pastoral – Clínica Dental El Diezmo).

34

35 El documento se remite al Asesor Legal del Concejo Municipal.

36

37 **Inciso 13. Nota de la Sra. Roxana Araya Ibarra, de la Asociación de Desarrollo Integral de Bello**
38 **Horizonte de Escazú.**

39

40 Nota que se refiere a los servicios de los EBAIS y solicita dar lectura a la nota.

41

42 La nota se remite a la Junta Cantonal de Salud.

43

44 **Inciso 14. Nota del Sr. Alexandro Pinttana Ambrogui.**

45

46 Interpone recurso de apelación y de nulidad absoluta en forma concomitante contra los acuerdos 44-

110, 45-10, 46-10 y 47-10 adoptados por la Comisión de Plan Regulador de la Municipalidad de Escazú.

3

4El documento se remite a la Comisión de Trabajo del Plan Regulador.

5

6La regidora Rosemarie Maynard apunta que en su recurso el Sr. Pinttana indica que “*de conformidad con lo establecido en el Código Municipal en cuanto a recursos se refiere, por ser potestativo el uso de los recursos de revocatoria y de apelación, de conformidad con la normativa, renuncio al recurso de revocatoria, estableciendo en este caso únicamente el Recurso de Apelación ante el Concejo Municipal, para agotar de esta forma la vía administrativa*”. Señala que el recurso no puede remitirse a la Comisión de Trabajo del Plan Regulador porque no se trata de un recurso de revocatoria, sino que el Sr. Pinttana está planteando un recurso de apelación ante el Concejo para que éste, como órgano superior en grado, lo conozca, por lo que el recurso tendría entonces que ser remitido a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

15

16El regidor Ricardo Marín comenta que hace dos semanas el Asesor Legal del Concejo asistió a la sesión de la Comisión de Trabajo del Plan Regulador y una de las consultas que se le hizo fue precisamente si los actos de una comisión son recurribles, a lo que el Asesor Legal respondió negativamente, porque las comisiones se crean para un fin específico. Señala que la Comisión de Trabajo del Plan Regulador se creó para elaborar los insumos que finalmente conformarán el Plan Regulador y eso es lo que se traslada al Concejo Municipal, de manera que hasta el momento en que el documento se traslade al Concejo Municipal es que este emitiría un voto o tomaría un acuerdo de traslado a otra instancia y a partir de ese momento es que los actos son recurribles.

24

25La regidora Rosemarie Maynard señala que de acogerse esa tesis, igualmente el recurso debería remitirse a la Comisión de Asuntos Jurídicos, porque el recurso se está planteando ante el Concejo Municipal, el cual eventualmente podría decidir que el acto no es recurrible y por tanto declarar sin lugar el recurso.

29

30La Presidenta Municipal reitera que el documento se remite a la Comisión de Trabajo del Plan Regulador.

32

33**Inciso 15. Nota del Sr. Daniel Campos Ramírez.**

34

35Presenta postulación para integrar la Junta Administradora de los Cementerios Quesada y Zúñiga de Escazú Centro.

37

38La nota se adjunta al expediente conformado al efecto.

39

40**Inciso 16. Nota del Sr. Luis Angulo Carranza, del Municipal Escazú.**

41

42Remite Invitación para el encuentro del campeonato nacional de primera división aficionada a desarrollarse este domingo 12 de setiembre 2010 en el Estadio Nicolás Macís Quesada a las 2:00 p.m.

45

46Se entrega copia de la invitación a los miembros del Concejo Municipal.

1 **Inciso 17. Nota del Sr. Juan Antonio Vargas, Director Ejecutivo de la Federación Metropolitana**
2 **de Municipalidades (FEMETROM).**

3

4 Remite el acuerdo N° 2 de la sesión extraordinaria, del Concejo Metropolitano, número sesenta y
5 siete del primero de setiembre del dos mil diez, el cual se refiere a la adhesión del proyecto “Sistema
6 para minimizar el enterramiento de los residuos sólidos metropolitanos”.

7

8 La nota se remite a la Comisión de Gobierno y Administración.

9

10 **Inciso 18. Nota del Sr. Gonzalo Ureña Monge.**

11

12 Copia de nota dirigida al Instituto Costarricense de Acueductos y Alcantarillados sobre denuncia por
13 el mal servicio de agua.

14

15 Se toma nota.

16

17 **Inciso 19. Nota del Lic. Isidro Calvo Rodríguez, del Comité Municipal de Emergencias de**
18 **Escazú.**

19

20 Solicita se nombre un representante y su suplente ante el Comité Municipal de Emergencias de
21 Escazú y a dicho representante se convoca a reunión el martes 07 de setiembre del 2010 de 9:00 a.m.
22 a las 3:00 p.m., en el salón Parroquial de San Miguel para elaborar Plan Cantonal de Emergencias.

23

24 Tomar acuerdo.

25

26 **Inciso 20. Nota del Lic. Marco Segura Seco, Alcalde Municipal.**

27

28 Remite legajo administrativo y oficio PCV-718-2010 del Proceso de Catastro y Valoraciones, para
29 que se anule el visado VM-154-09.

30

31 El documento se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

32

33 **Inciso 21. Nota del MBA, Álvaro Chavarría Volio, Auditor Interno.**

34

35 Indica que se encuentra a la espera del extracto del acta correspondiente al acuerdo que tiene que ver
36 con el acuerdo AC-388-02-10, Investigación Tuberías Bebedero.

37

38 La nota se remite a la Secretaría Municipal.

39

40 **Inciso 22. Nota de la MSC. Maritza Rojas Poveda, Directora del Macroproceso Desarrollo**
41 **Humano.**

42

43 En atención a los acuerdos AC-327-01-10 y AC-327-02-10 donde se crea una comisión especial para
44 realizar y coordinar el Festival Folclor Izcatzu 2010, las personas representantes de la administración
45 para esta comisión son Sergio Carrera Jefe del Proceso de Cultura y la suscrita. En relación con los
46 acuerdos AC-382-01-10 y AC-382-02-10, remite un resumen de los acuerdos de las reuniones

4

1 realizadas de la mesa de trabajo de las agrupaciones de danza folclórica.

2

3 La nota se remite a la Comisión de Cultura.

4

5 **Inciso 23. Nota de la Licda. Nereyda Azofeifa Rivas, Coordinadora del Proceso de Planificación.**

6

7 Remite documentación relacionada con la gestión de la Administración ante el Órgano Contralor
8 sobre el Manual de Procesos de la Municipalidad de Escazú.

9

10 El documento se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

11

12 **Inciso 24. Nota del Lic. Marco Segura Seco, Alcalde Municipal.**

13

14 Remite oficio indicando la sustitución del representante de la Administración ante la Comisión de
15 Trabajo del Plan Regulador de Escazú, asignando para tal efecto al Arq. Garrett Cotter Alfaro y como
16 suplente será el Ing. Gerald Villalobos.

17

18 La nota se remite a la Comisión de Trabajo del Plan Regulador.

19

20 **Inciso 25. Nota del Lic. Marco Segura Seco, Alcalde Municipal.**

21

22 Remite Informe del Macroproceso Hacendario MP-115-2010 del 03/09/10 sobre denuncias de la
23 señora Damaris Meneses Chaverri sobre venta de comidas y almacenamiento de tanques de gas.

24

25 Se toma nota.

26

27 **Inciso 26. Nota de la Licda. Leonor Antillón Sargent, integrante de la Comisión de Trabajo del**
28 **Plan Regulador.**

29

30 Remite el acuerdo 58-10, en la sesión extraordinaria del martes 31 de agosto del 2010. Esto en
31 atención al acuerdo AC-292-10 del Concejo Municipal (informe sobre los trabajos, avances y
32 resultados del proceso de incorporación de la variable ambiental al Plan Regulador de Escazú).

33

34 Tomar acuerdo.

35

36 **Inciso 27. Nota de la Licda. Marta Calvo Venegas, Asistente del Alcalde.**

37

38 Remite borrador de convenio de cooperación con la Asociación de Desarrollo Integral de Bello
39 Horizonte de Escazú.

40

41 El documento se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

42

43 **Inciso 28. Nota del Lic. Sergio Carrera Umaña, Jefe del Proceso de Cultura.**

44

45 Remite programa de actividades para los días 14 y 15 de setiembre.

46

1 Se toma nota.

2

3 **Inciso 29. Nota del Lic. Marco Segura Seco, Alcalde Municipal.**

4

5 Interpone veto contra el acuerdo AC-400-10 (presupuesto que se requiere para realizar el proyecto de
6 construcción de la calle de Cuesta Grande, para incluir la partida en el presupuesto ordinario 2011).

7

8 El documento se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

9

10 **Inciso 30. Nota del Lic. Marco Segura Seco, Alcalde Municipal.**

11

12 Interpone veto contra el acuerdo AC-411-10 (informe sobre propiedades municipales destinadas a
13 facilidades comunales, que pueda ser utilizada en la construcción de un centro de atención integral y
14 residencia, hogar de respiro para personas con discapacidad, para incluir el proyecto constructivo en
15 el presupuesto ordinario 2011).

16

17 El documento se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

18

19 La Presidenta Municipal somete a votación incluir en la correspondencia del día de hoy la nota
20 remitida por el Lic. Sergio Carrera Umaña, Jefe del Proceso de Cultura, mediante la cual remite el
21 programa de actividades para los días 14 y 15 de setiembre. Se aprueba por unanimidad (inciso 28 de
22 la correspondencia).

23

24 La Presidenta Municipal somete a votación incluir en la correspondencia del día de hoy la nota
25 remitida por el Sr. Gonzalo Ureña, relacionada con el servicio de agua brindado por el Instituto
26 Costarricense de Acueductos y Alcantarillados. Se aprueba por unanimidad (inciso 18 de la
27 correspondencia).

28

29 **ARTÍCULO IV. MOCIONES.**

30

31 **Inciso 1. Moción orientada a nombrar a un representante ante el Comité Municipal de**
32 **Emergencias.**

33

34 En atención a la nota remitida por el Lic. Isidro Calvo Rodríguez, del Comité Municipal de
35 Emergencias de Escazú (inciso 19 de la correspondencia), la Presidenta Municipal presenta la
36 siguiente moción:

37

38 **“SE ACUERDA:** Se nombra como representante del Concejo Municipal ante el Comité Municipal de
39 Emergencias de Escazú a la regidora Ana Guiceth Calderón Roldán y como su suplente a la regidora
40 Amalia Montero Mejía”.

41

42 La regidora Amalia Montero sale del Salón de Sesiones a las veintiún horas con cuarenta y seis
43 minutos.

44

45 La Presidenta Municipal llama a la regidora Diana Guzmán a sustituir en votación a la regidora
46 Amalia Montero y somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por

1 unanimidad.

2

3 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

4 Se aprueba por unanimidad.

5

6 **ACUERDO AC-424-10: “SE ACUERDA: Se nombra como representante del Concejo**
7 **Municipal ante el Comité Municipal de Emergencias de Escazú a la regidora Ana Guiceth**
8 **Calderón Roldán y como su suplente a la regidora Amalia Montero Mejía”. DECLARADO**
9 **DEFINITIVAMENTE APROBADO**

10

11 La regidora Amalia Montero se reincorpora a la sesión a las veintiún horas con cuarenta y siete
12 minutos.

13

14 **Inciso 2. Moción orientada a trasladar a la Contraloría General de la República documentación**
15 **relacionada con la Comisión de Trabajo del Plan Regulador.**

16

17 La Presidenta Municipal presenta la siguiente propuesta de moción:

18

19 “CONSIDERANDO:

20

21 ✓ Que la Contraloría General de República mediante oficio DFOE-SD-0544 le solicito a este
22 Concejo Municipal un informe sobre el estado en que se encuentran las disposiciones emitidas
23 por dicho órgano en el mismo oficio dando como plazo el 10 de setiembre 2010.

24

25 ✓ Que la Comisión de Trabajo de Plan Regulador remite al Concejo Municipal el acuerdo 58-10
26 donde detalla lo realizado por dicha comisión y el proceso a seguir para acatar lo solicitado en el
27 DFOE-SD-0544 de dicho Órgano.

28

29 De acuerdo con lo anteriormente expuesto, se recomienda al Concejo Municipal acoger la siguiente
30 moción de mero trámite:

31

32 “SE ACUERDA: Trasladar a la Contraloría General de la República el documento presentado por la
33 Comisión de Trabajo del Plan Regulador en la correspondencia de la sesión del Concejo Municipal
34 del día 6 de Septiembre en respuesta al oficio 05164 (DFOE-SD-0544) del ente Contralor y el oficio
35 del Alcalde Municipal donde indica el nombre del representante de la Administración ante la
36 Comisión de Trabajo del Plan Regulador de Escazú conocido también en la sesión del Concejo
37 Municipal del día 6 de Septiembre”.

38

39 La regidora Rosemarie Maynard indica que se están presentando documentos que supuestamente
40 vienen de una comisión, pero no hay un dictamen de comisión que los ampare. Señala que el Concejo
41 no conoce los documentos que como integrante de la Comisión de Trabajo del Plan Regulador
42 presenta la Licda. Leonor Antillón y que se propone remitir a la Contraloría General de la República,
43 lo que significa una violación a los procedimientos. Apunta que la Contraloría General de la
44 República estableció el 10 de setiembre como fecha límite para remitir el Plan Regulador con la
45 variable ambiental incorporada al INVU, por lo que considera que lo que procedente es solicitar una
46 ampliación de plazo a ese ente contralor.

1 El regidor Ricardo Marín señala que la Comisión de Trabajo del Plan Regulador realizó el martes de
2 la semana anterior una sesión a la cual asistieron los seis representantes de este Concejo Municipal y
3 los representantes comunales y en la cual el único tema fue la respuesta que se enviaría a la
4 Contraloría General de la República y se acordó remitir la respuesta al Concejo Municipal. Añade
5 que considerando que aún la Comisión no ha nombrado un coordinador, se acordó comisionar a la
6 Sra. Leonor Antillón para trasladar ese documento al Concejo Municipal, en vista de los
7 inconvenientes que esa Comisión ha tenido para funcionar correctamente. Solicita a los miembros del
8 Concejo apoyar la moción presentada, porque los miembros de la Comisión ha trabajado arduamente
9 para elaborar la respuesta y porque todas las fracciones políticas están representadas en la Comisión y
10 todos esos representantes participaron en esa sesión y estuvieron de acuerdo en aprobar el documento
11 remitido al Concejo.

12

13 La regidora Rosemarie Maynard consulta al Asesor Legal, considerando que ha participado en las
14 sesiones de la Comisión de Trabajo del Plan Regulador, cómo está funcionando esa Comisión si a
15 este momento no siquiera ha nombrado un coordinador.

16

17 El Asesor Legal aclara que solamente participó en una sesión de la Comisión de Trabajo del Plan
18 Regulador y no participó en la sesión a la que particularmente se refiere el regidor Marín. Considera
19 que esa Comisión, como un órgano desconcentrado, puede realizar la gestión que se plantea por sí
20 misma, sin necesidad de la bendición de este Concejo Municipal. Señala que el reclamo que hace la
21 regidora Maynard en relación con la falta de conocimiento de los documentos es válido y en otras
22 oportunidades otros regidores se han manifestado en ese mismo sentido.

23

24 La Presidenta Municipal expresa su desacuerdo con el criterio del Asesor Legal, por cuanto la
25 Contraloría General de la República ha pedido cuentas al Concejo Municipal, no a la Comisión de
26 Trabajo del Plan Regulador, sobre lo que se está haciendo en relación con este asunto y el Concejo
27 Municipal había solicita a esa comisión un informe al respecto, de manera que la Comisión está
28 acatando un acuerdo del Concejo.

29

30 La regidora Rosemarie Maynard acota que el documento al que se refiere la Presidenta Municipal fue
31 remitido al Concejo hace varios meses y cuatro días antes de que venza el plazo señalado se presenta
32 esta moción. Manifiesta que no es majadería de su parte, sino que no puede votar algo que desconoce.

33

34 La Presidenta Municipal insta a la regidora Maynard a salir del Salón de Sesiones para dar
35 oportunidad de votar al regidor Kenneth Pérez, quien participó en las sesiones de la Comisión de
36 Trabajo del Plan Regulador y en la elaboración del documento.

37

38 La regidora Rosemarie Maynard apunta que ella tiene la obligación de votar en favor o en contra de
39 la moción presentada y no se puede retirar de la sesión solamente porque la Presidenta Municipal se
40 lo solicite.

41

42 El regidor Kenneth Pérez indica que durante un período considerable de tiempo la Comisión de
43 Trabajo del Plan Regulador no ha podido trabajar de manera normal, a pesar del esfuerzo y del
44 empeño que han puesto sus integrantes, porque ha habido diferentes planteamientos que han
45 entorpecido su trabajo.

46

1 El regidor Pedro Toledo apoya el comentario del regidor Pérez y señala que si bien el documento
2 llegó hace varios meses, como apunta la regidora Maynard, también es cierto que desde hace varios
3 meses se viene “buscando el pelo en la sopa y no nos han dejado trabajar”, al punto de que la semana
4 pasada se le solicitó al Alcalde Municipal que enviara a un representante de la Administración a la
5 sesión de la Comisión de Trabajo del Plan Regulador, a la cual el Alcalde accedió, pero ese
6 representante no asistió.

8 El regidor Max Gamboa manifiesta que leyó el documento que se pretende remitir a la Contraloría y
9 considera que los argumentos planteados en el mismo son razonables, además de que cuentan con el
10 aval de su compañera de fracción, la regidora Marcela Quesada. Acota que esa es una comisión
11 medular que no puede seguir atascada.

13 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba con
14 cinco votos a favor y dos votos en contra. Votan negativamente las regidoras Ivon Rodríguez y
15 Rosemarie Maynard.

17 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
18 Se aprueba con cinco votos a favor y dos votos en contra. Votan negativamente las regidoras Ivon
19 Rodríguez y Rosemarie Maynard.

21 **ACUERDO AC-425-10: “SE ACUERDA: Trasladar a la Contraloría General de la República el**
22 **documento presentado por la Comisión de Trabajo del Plan Regulador en la correspondencia**
23 **de la sesión del Concejo Municipal del día 6 de Septiembre en respuesta al oficio 05164**
24 **(DFOE-SD-0544) del ente Contralor y el oficio del Alcalde Municipal donde indica el nombre**
25 **del representante de la Administración ante la Comisión de Trabajo del Plan Regulador de**
26 **Escazú conocido también en la sesión del Concejo Municipal del día 6 de Septiembre”.**
27 **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

29 **Inciso 3. Moción orientada a crear una Agenda Anual de Cultura.**

31 El regidor Ricardo Marín da lectura a la siguiente propuesta de moción, la cual es presentada por las
32 regidoras Luisiana Toledo, Diana Guzmán y Amalia Montero y los regidores Max Gamboa y Pedro
33 Toledo:

35 “La agenda Anual de Cultura consiste en la calendarización de las actividades municipales (fechas de
36 pago de: impuestos, tasas y servicios, además de las fechas de las sesiones del Concejo Municipal y
37 Concejos de Distrito), efemérides patrias, actividades (culturales, recreativas y deportivas),
38 actividades educativas (oratoria, canto, ferias científicas y certámenes de pintura), actividades
39 religiosas (Semana Santa, Navidad, Corpus Cristi, Fiestas Patronales), que se desarrollan en el
40 cantón, teniendo a la municipalidad como ente coordinador desde la dirección de Cultura Municipal.

42 Para efectos de la elaboración de la agenda la Municipalidad procederá programar en el mes de junio
43 de todos los años la información de las actividades a calendarizar, incluyendo: descripción corta,
44 fecha, horas y lugares, además del programa de actividades y las agrupaciones participantes.

46 La municipalidad propiciará la participación de toda persona, empresa, centro educativo y religioso

1 del cantón que manifieste su deseo de colaborar con las actividades de gestión de la agenda. Además,
2 la municipalidad fomentará al cantón como destino cultural, artístico y baluarte del rescate de las
3 tradiciones y valores en Costa Rica.

5 Para efectos de la agenda, cada año se incluirá una partida presupuestaria en el presupuesto ordinario
6 para el año siguiente con el fin de financiar, la elaboración de planificadores anuales y las actividades
7 contenidas en los mismos. Dicho planificador podrá diseñarse con motivos temáticos alusivos a las
8 actividades que se desarrollan en la comunidad. Igualmente, la implementación de la agenda incluirá
9 el patrocinio de los afiches de las actividades. También podrá implementarse convenios con
10 organismos cooperantes para poder hacer realidad la agenda, entre los cuales pueden participar,
11 empresa privada, organismos gubernamentales e internacionales. Finalmente la municipalidad en la
12 segunda semana de diciembre de todos los años procederá a la distribución de los planificadores
13 anuales entre los vecinos del cantón, propiciando la entrega de un ejemplar por familia y ejemplares
14 entre los comercios patentados ante la municipalidad.

16 Síntesis:

18 Presupuesto Actividades: ¢108.250.000,00

19 Presupuesto Divulgación: ¢5.000.000,00 (boletines electrónicos, perifoneo, volanteo, radio, tv)

20 Presupuesto Impresiones: ¢5.000.000,00 (60.000 planificadores a dos colores)

22 MOCIÓN:

24 SE ACUERDA: Con fundamento en: Los artículos 1, 3, 4, 5, 6, 25, 26 de la Ley de la Persona Joven,
25 los artículos 1, 3, 4 incisos h, i, 6, 13, 17 inciso p, 27, 42, 57 inciso f, 62, 67 del Código Municipal, la
26 Política Local de Igualdad y Equidad de Género de la Municipalidad de Escazú, la Constitución
27 Política, la Ley 7800 del Deporte artículos 3, 20, 76, 77, 78, 79 y 80, 85, 86, 89, 90, Ley 7600 en sus
28 artículos 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, la Convención para la Salvaguardia del Patrimonio Cultural
29 Inmaterial artículos 1, 14, 15, 18, 19: PRIMERO: Declarar de interés Municipal la implementación,
30 organización y elaboración de una Agenda Anual en donde se consigne las actividades culturales,
31 recreativas, deportivas y escolares desarrolladas en el cantón de Escazú. SEGUNDO: Asignar en el
32 Presupuesto Ordinario de la Municipalidad para el año 2011 la suma ¢118.250.000 para la
33 implementación de la agenda anual de actividades culturales, recreacionales, deportivas y escolares
34 desarrolladas en el cantón de Escazú, monto que se ajustará anualmente para desarrollar el proyecto
35 año con año. TERCERO: Designar a la Administración Municipal, en la figura del Señor Alcalde
36 Municipal, la realización de las tareas descritas para hacer realidad la Agenda Anual de actividades
37 culturales, recreacionales, deportivas y escolares desarrolladas en el cantón de Escazú. CUARTO:
38 Solicitar a los personeros de la Junta Directiva del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de
39 Escazú, coordinar la inclusión de sus actividades en esta agenda; asimismo, colaborar
40 financieramente para la realización de actividades que tengan relación directa con sus funciones.
41 QUINTO: Instar a todas las personas, empresas, centros educativos y religiosos del cantón a
42 participar como actores espectadores y colaboradores de las actividades culturales, recreacionales,
43 deportivas y escolares desarrolladas en la Agenda Anual del cantón de Escazú.

MES	ACTIVIDAD	PRESUPUESTO
-----	-----------	-------------

Enero	Inicio de campeonatos de verano fútbol, hombres y mujeres (moscos, infantiles, juveniles, tercera y veteranos)	¢ 5.000.000,00
Marzo	8 de marzo: Día Internacional de la Mujer	¢ 3.000.000,00
	Día Nacional del Boyero (segunda semana de marzo)	¢ 3.000.000,00
	Festival Folclórico del Boyero	¢ 10.000.000,00
	Inicio de campeonatos escolares y colegiales de básquetbol, voleibol, fútbol sala y fútbol soccer	¢ 20.000.000,00
Abril	Semana Santa (una semana de eventos y actividades religiosas en las tres parroquias del cantón)	¢ 6.000.000,00
	11 de Abril: Conmemoración del Aniversario de la Batalla de Rivas	¢ 1.000.000,00
	Domingo Embrujado Escazú Centro	¢ 1.500.000,00
Mayo	15 de mayo: Día de San Isidro Labrador (desfile y bendición de mascotas, parroquial, cada semana en una parroquia durante tres fines de semana)	¢ 750.000,00
Junio	Inicio de campeonatos de Invierno fútbol (moscos, infantiles, juveniles, tercera y veteranos)	¢ 5.000.000,00
	5 de junio: Día de la Tierra: Carrera Corramos a Salvar los cerros (CODECE)	¢ 3.000.000,00
	13 de Junio: Día de San Antonio (desfile de boyeros y turno en San Antonio)	¢ 3.000.000,00
	6 de junio: Concierto NO A LAS DROGAS, “Día Internacional de la lucha contra el uso indebido y el tráfico ilícito de drogas”. Consiste en un concierto anual con grupos de artistas nacionales (internacionales) para motivar a los jóvenes de los colegios públicos y privados a decir NO A LAS DROGAS. Instalaciones del Estadio de Escazú. Hora: 10:00 a.m.	¢ 3.000.000,00
Julio	16 de Julio: Día de la virgen del Carmen (turno en El Carmen-religioso)	¢ 750.000,00
	25 de julio: Día de la Anexión del partido de Nicoya a Costa Rica: Festival Folclórico Inter Escolar y colegial, se realizará en todos los centros educativos públicos y privados del cantón mediante representaciones alusivas a la efeméride, con la participación de los grupos de baile folclórico del cantón, tanto asociaciones como grupos de escuelas y colegios.	¢ 3.000.000,00
Agosto	12 de agosto: Día Internacional de la juventud.	¢ 1.500.000,00
	15 de agosto: Día de la Madre	¢ 750.000,00
	Domingo Embrujado San Antonio Centro	¢ 150.000,00
	31 de Agosto: Día del Régimen Municipal	¢ 2.000.000,00
Setiembre	9 de septiembre: Día del Niño	¢ 1.500.000,00
	15 de Septiembre: Semana Cívica (desfiles de la Independencia)	¢ 3.000.000,00
	29 septiembre: Día de San Miguel (Fiestas Patronales)	¢ 3.000.000,00
Octubre	Día Internacional del adulto Mayor: Adultos Mayores 80-100 personas - 50 a 80 años, Convivio Anual del Adulto Mayor (cantonal) Primer sábado del mes de octubre de todos los años. Grupos del adulto mayor de los tres distritos	¢ 1.500.000,00
	17 de Octubre: Clásica Las Brujas	¢ 3.000.000,00
Noviembre	Gala Anual de Premiación personas destacadas en los ámbitos deportivo, recreativo, cultural y comunal del Cantón	¢ 5.000.000,00
Diciembre	3 de diciembre: Día Internacional de las Personas con Discapacidad	¢ 1.500.000,00

	7 de diciembre: Cantonato: Festival Folclórico Izkatzu	¢ 10.000.000,00
	Festival Coral y Concierto Anual de música alusiva a la navidad. Semana previa al 25 Diciembre de todos los Años. Hora: 8 p.m. Lugar: Parques de Escazú, San Antonio y San Rafael	¢ 4.500.000,00
	Domingo Embrujado Escazú Centro	¢ 1.500.000,00

1

2 El regidor Marcelo Azúa felicita al regidor Ricardo Marín por el esfuerzo de estructurar todas esas
3 actividades en una agenda. Sugiere incluir más “Domingos Embrujados”, ya que se trata de una
4 actividad que la comunidad aprecia mucho y tres durante todo el año son muy pocas. Recomienda
5 también que se incluyan más actividades en los meses de enero a marzo, considerando que esos
6 meses corresponden a la época de verano. Aunque el presupuesto para los campeonatos escolares y
7 colegiales (veinte millones de colones) sería aportado por el Comité Cantonal de Deportes, considera
8 elevado que el monto asignado, que representa casi el veinte por ciento del presupuesto total. Sugiere
9 que en una fecha que sea de celebración mundial se realice una actividad que podría llamarse “Feria
10 de las Naciones”, en la cual participen delegaciones de las embajadas o sedes diplomáticas ubicadas
11 en el cantón. Apunta que muchas de esas actividades están muy estructuradas y se programan
12 pensando en los adultos. Considera que el Municipio debe preocuparse porque las personas aprendan
13 a disfrutar la cultura desde su infancia, por lo que recomienda que eso sea tomado en cuenta a la hora
14 de planificar las actividades.

15

16 El regidor Max Gamboa reconoce el esfuerzo que hizo el regidor Marín por rescatar una serie de
17 actividades que están incluidas dentro del almanaque cultural del cantón y unificarlas en un solo
18 documento, lo que permite tener una visión más clara de lo que se hace en ese campo y coordinar
19 mejor las actividades.

20

21 La regidora Rosemarie Maynard señala que al menos en dos oportunidades durante los últimos cuatro
22 años se han realizado actividades como la que propone el regidor Azúa (Feria de Naciones),
23 actividades que se realizaron en el Parque de Escazú y que fueron organizadas por el grupo de
24 mujeres “Promotoras de Derechos”. Considera que hace falta incorporar en el mes de noviembre el
25 Día de la No Violencia Contra las Mujeres”. Señala que todos los años el Proceso de Igualdad y
26 Equidad de Género organiza actividades con motivo de esa fecha, pero es importante que la misma se
27 incluya dentro de la agenda, para ayudar a crear conciencia en la comunidad escazuceña de lo que es
28 la violencia y cómo evitarla.

29

30 La regidora Amalia Montero comenta que en la Comisión de Ambiente se conversó sobre la
31 posibilidad de que en Bebedero haya alguna fuente de ingreso y ella conversó con el Sr. Miguel León
32 para que esa zona se desarrolle como destino turística, dada la belleza natural que hay en la misma, y
33 que una vez al menos haya una actividad para atraer visitantes. Solicita que la Comisión de Cultura
34 estudie la posibilidad de incluir esa iniciativa en la agenda cultura y que se le invite a la misma para
35 exponer algunas ideas que tiene en ese sentido.

36

37 La Presidenta Municipal remite la moción presentada a la Comisión de Cultura y a la Comisión de
38 Hacienda y Presupuesto.

39

40 **Inciso 4. Moción relacionada con el plan presupuesto ordinario para el año 2011.**

1 El regidor Marcelo Azúa da lectura a la siguiente propuesta de moción, la cual es presentada por las
2 regidoras Ivon Rodríguez y Rosemarie Maynard, el regidor Marcelo Azúa y el síndico Oscar
3 Calderón:

4

5 “CONSIDERANDO:

6

7 PRIMERO: Que en vista de que actualmente se encuentra en discusión en el seno de este Concejo
8 Municipal, el proyecto de presupuesto ordinario para el año 2011, de conformidad con lo establecido
9 en el artículo 13 inciso b) del Código Municipal, corresponde a los regidores y regidoras la
10 aprobación de dicho presupuesto.

11

12 SEGUNDO: Que dentro del proyecto presentado por la Administración Municipal, se incluye en la
13 sección de ingresos, los siguientes rubros: A) Venta de patentes, por un monto de trescientos
14 cincuenta millones de colones, B) Préstamos directos de instituciones descentralizadas no
15 empresariales, por un monto de ₡3.299.585.054,00 (TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y
16 NUEVE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CINCUENTA Y CUATRO
17 COLONES) y C) En el rubro correspondiente a “Licencias Profesionales, Comerciales y otros
18 Permisos”, se incluye una variación con respecto al año anterior de aproximadamente novecientos
19 diecinueve millones, como proyección de los ingresos generados con la nueva Ley de Licencias para
20 actividades lucrativas y no lucrativas del cantón de Escazú.

21

22 TERCERO: Que el proyecto de ley de licencias fue remitido a la Comisión de Hacienda y
23 Presupuesto desde el día 12 de julio de 2010, sin que hasta la fecha se haya dictaminado por parte de
24 esta comisión.

25

26 CUARTO: Que estos ingresos representan un parte significativa del Presupuesto para el año 2011 y
27 que de su aprobación depende que esta Municipalidad pueda llevar a cabo grande obras, en beneficio
28 de la ciudadanía escazucaña.

29

30 Por lo anterior, presentamos la siguiente moción, con dispensa de trámite de comisión:

31

32 SE ACUERDA: Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la Constitución
33 Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública, 13 inciso b) del Código Municipal,

34 PRIMERO: Instar a la Administración Municipal para que inicie todos los trámites necesarios a fin de
35 obtener un crédito por la suma de ₡3.299.585.054,00 (TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y
36 NUEVE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CINCUENTA Y CUATRO
37 COLONES), para la realización de varias obras de infraestructura y otros, dentro de los que se
38 incluyen: asfaltado de calles del cantón, compra de recolectores, compra de equipo de trabajo,
39 señalamiento vial cantonal, nomenclatura del casco central urbano, mejora y mantenimiento de
40 plantas de tratamiento, construcción de aceras y obras complementarias, estructuras de contención en
41 varias calles del cantón, pavimentos cordón y caño en calles del cantón, recarpeteo, compra o
42 expropiación de terreno para edificio municipal, construcción de bodega municipal, contratación de
43 estudio de ordenamiento vial, puente peatonal en Barrio María Inmaculada, mejoras en parque La
44 Macadamia, malla del parque Barrio Santa Eduvigis, mantenimiento Calle Real y alcantarillados en
45 varios sectores del cantón. SEGUNDO: Instar a la Administración Municipal, en la personas del
46 señor Alcalde, para que lleve a cabo los trámites necesarios, para sacar a remate nuevas licencias de

1 licores para el distrito de San Rafael de Escazú. TERCERO: Se acuerda aprobar el texto del
2 PROYECTO DE “LEY DE LICENCIAS PARA ACTIVIDADES LUCRATIVAS Y NO
3 LUCRATIVAS DEL CANTÓN DE ESCAZÚ” y solicitar a la Asamblea Legislativa acoger, tramitar
4 y aprobar dicho proyecto, conforme a los procedimientos legislativos vigentes. CUARTO: Se
5 comisiona al señor Alcalde Municipal, a fin de que proceda a remitir el citado proyecto de ley al
6 Poder Legislativo y realizar los trámites necesarios para su aprobación. Notifíquese este acuerdo al
7 señor Alcalde Municipal en su despacho, para lo de su cargo”.

9 La Presidenta Municipal señala que en el documento del presupuesto no se incluye el acuerdo
10 mediante el cual el Concejo autoriza al Alcalde a tramitar el préstamo. Indica que al seno de la
11 Comisión de Hacienda y Presupuesto se ha comentado que el objetivo de un préstamo no es que una
12 fracción política “se tire un pulso”, sino que haya consenso entre las cinco fracciones que integran
13 este Concejo Municipal, que ha sido la línea que se ha seguido respecto a los proyectos grandes que
14 pretenden beneficiar a la comunidad. Apunta que para solicitar un préstamo se requieren al menos
15 cinco votos y si no hay consenso “estamos mal”, por lo que no está de acuerdo con la posición de
16 quienes presentan esta moción, porque el objetivo no es “quién se lleva el premio o la banderita
17 política”, sino que al seno de la comisión se planteaba traerlo a este Concejo en consenso con todas
18 las fracciones políticas, “porque todos estamos interesados en hacer obras en este cantón”. En cuanto
19 a la propuesta de instar al Alcalde a sacar a remate licencias de licores, consulta de cuántas patentes
20 se trataría. Acota que si se va a plantear algo, debe hacerse con el debido respaldo legal. Respecto al
21 proyecto de ley, llama la atención al regidor Azua y a la regidora Maynard, “porque ese proyecto
22 estuvo en sus manos durante un año y ustedes no hicieron nada y hoy todo el mundo corre y a todo el
23 mundo le precisa”. Señala que de acuerdo con el análisis financiero presentado por el Alcalde
24 Municipal, la situación financiera de este Municipio no es tan grave como se ha querido hacer ver a
25 este Concejo Municipal. Considera que el documento debe ser analizado exhaustivamente, “no
26 estamos haciendo compromisos políticos y no estamos por quien se lleva réditos en materia política”,
27 por lo que llama a trabajar con objetividad y a hacer las cosas por el progreso del cantón.

29 La regidora Rosemarie Maynard expresa su molestia por el comentario de la Presidenta Municipal.
30 Manifiesta que de su parte no busca ningún rédito político y su partido ni siquiera tiene un candidato
31 para las próximas elecciones a la Alcaldía Municipal. Acota que la moción fue presentada por varios
32 regidores con el fin de que no se entrase el presupuesto del próximo año, porque dentro de los
33 ingresos contemplados en el presupuesto hay más de cuatro mil millones de colones que dependen de
34 la aprobación de estas mociones por parte del Concejo Municipal. Manifiesta que no comprende por
35 qué la Presidenta Municipal dice que se trata de un juego político, siendo que se trata de algo
36 necesario para que se puedan realizar todas las obras incluidas en el plan presupuesto. En cuanto al
37 remate de patentes, apunta que la Ley de Licores establece que la Administración Municipal debe
38 hacer un estudio del aumento de la población en el distrito para determinar cuántas patentes se
39 pueden sacar a remate, razón por la cual eso no se indica en la moción. Añade que posteriormente el
40 Concejo deberá tomar un acuerdo respecto a cuándo se va a hacer el remate y cuántas licencias se van
41 a rematar. Respecto al proyecto de ley, señala que el tema tiene dos meses de estar en una comisión y
42 se ha insistido en que para contar con esos recursos para el próximo año se requiere que ese proyecto
43 de ley sea aprobado por la Asamblea Legislativa antes de que finalice este año. Considera que es
44 necesario que el Concejo de muestras a la Asamblea Legislativa de su interés de que ese proyecto sea
45 aprobado a través de un acuerdo municipal. Reitera que el único interés de los proponentes de la
46 moción es que las obras que están incluidas en el presupuesto municipal se puedan realizar.

1 El regidor Marcelo Azúa señala que la Presidenta Municipal indica que el proyecto de ley “estuvo en
2 mano nuestras”, pero el Alcalde Municipal lo presentó en este período de gobierno. Indica que es
3 importante que los regidores tengan claro que en el pasado partidas que fueron incorporadas en el
4 presupuesto municipal fueron improbadas por la Contraloría General de la República,
5 específicamente en el caso de un empréstito, porque no existía un acuerdo municipal que lo
6 sustentara. Apunta que en dos oportunidades ha solicitado a la Comisión de Hacienda y Presupuesto
7 que dictamine ese asunto y de acuerdo con lo que ha conversado con el regidor Max Gamboa, hay
8 consenso entre todas las fracciones políticas al respecto y la propia Presidenta Municipal la semana
9 pasada le dijo que eso se iba a votar. Acota que ese proyecto es muy importante para la Municipalidad
10 porque el primer año generaría cerca de mil millones de colones y dos mil millones a partir del
11 segundo año. Señala que la intención de la moción es contar con los recursos necesarios para
12 desarrollar los proyectos propuestos y que esas partidas no sean improbadas por la Contraloría
13 General de la República.

14

15 El regidor Max Gamboa señala que este es un asunto capital para la vida del cantón, porque si esas
16 partidas no se aprueban la Municipalidad va a tener un déficit presupuestario y todo el esfuerzo que
17 se ha hecho por incluir obras en el presupuesto no va a valer de nada, porque no se va a tener el
18 dinero para realizarlas. Considera que la paternidad del proyecto corresponde al Concejo, porque a
19 todo el Concejo le interesa salir adelante con esto. Propone que si es del caso se modifique la
20 redacción de la moción, a fin de no tocar susceptibilidades, especialmente en un momento como este
21 en que hay un proceso electoral de por medio. Insta vehementemente a los miembros de todas las
22 fracciones a apoyar esta iniciativa, porque no se puede negar que sin esos recursos no será posible
23 desarrollar los proyectos.

24

25 La regidora Rosemarie Maynard propone que para evitar suspicacias, la moción sea firmada por
26 todos los miembros del Concejo Municipal y sea presentada conjuntamente.

27

28 El regidor Ricardo Marín señala que es claro que estando en ciernes la aprobación de un presupuesto
29 municipal, la intención del regidor Azúa y de la regidora Maynard es presionar a los demás regidores
30 a que el día de hoy se tome una decisión. Manifiesta que “aquí las presiones se acabaron y no vamos
31 a jugar esos jueguitos”. Apunta que hasta el momento se ha tenido la posibilidad de negociar sobre
32 qué es lo que se quiere lograr y qué es lo que se visualiza a futuro. Señala que la moción se puede
33 someter a votación el día de hoy y se va a rechazar, porque se está haciendo para presionar y para
34 molestar. Indica que si el empréstito no se aprueba en este año, se puede aprobar en un presupuesto
35 extraordinario el próximo año. Señala que en este momento al seno del Concejo Municipal se está
36 analizando la lista de calles y demás proyectos incluidos en ese presupuesto municipal y qué pasaría
37 si hoy “nos amarramos” y luego se quisiera incluir alguna otra calle que no esté incluida. Indica que
38 el día de mañana se realizará apenas la segunda sesión de discusión del presupuesto municipal y se
39 tiene hasta el 30 de setiembre para aprobar ese presupuesto, por lo que no hay que apresurarse, pero
40 si lo que quieren es “echar a perder el presupuesto municipal y que no se apruebe, perfecto, presionen
41 y olvídense del diálogo y de la negociación”. Acota que es necesario ordenar las cosas que por años
42 se han venido haciendo sin planificación. Indica que hay que saber cuál es la capacidad de pago que
43 tiene esta Municipalidad y cuáles son las proyecciones de ingreso, porque un problema que se ha
44 tenido este año es que las proyecciones de ingreso no sirvieron. Hace un llamado a hacer las cosas
45 con calma y a olvidarse de las confrontaciones políticas, porque hay proyectos que todos quieren que
46 salgan bien, pero tiene que ser a partir de una negociación y de un diálogo permanente. Apunta que

1 hasta hace poco en San Rafael había diez licencias de licores sin utilizar, mientras que aquí se está
2 proponiendo el remate de más licencias.

3

4 El regidor Marcelo Azúa coincide en que en un momento como este en el que está de por medio la
5 aprobación del presupuesto municipal se necesita consenso. Expresa su preocupación por los ingresos
6 municipales y es en eso en lo que se enfoca la moción y es en el cómo se distribuyan esos ingresos es
7 donde las diferentes fracciones o los interesados pueden empujar sus proyectos. Acota que a los
8 firmantes de la moción les preocupa que no ven cómo se van a obtener esos ingresos y
9 particularmente le preocupa el hecho de que el regidor Marín hable de un presupuesto extraordinario.
10 Señala que si se quiere romper el ciclo político, que hasta ahora no siente que se haya dado, hay que
11 pensar en darle al próximo Alcalde o a la próxima Alcaldesa, independientemente de quien sea, los
12 instrumentos para que pueda desarrollar iniciativas que se van a sustentar con esos ingresos. Acota
13 que el regidor Marín puede decir que falta mucho tiempo para que setiembre termine, pero hay cosas
14 muy importantes que no se han discutido con respecto a los ingresos y si no se hace este ejercicio
15 ahora “nos vamos a estar arrepintiendo” durante todo el próximo año y probablemente durante otros
16 años más.

17

18 La regidora Marcela Quesada señala la importancia de la moción presentada y que no es mucho el
19 tiempo que se tiene para las cosas que hay que hacer. Considera oportuno que se intercambien ideas y
20 se hagan recomendaciones, pero que no se entrase el asunto, porque el tema del presupuesto es de
21 interés de todos.

22

23 La Presidenta Municipal señala que cuando en el año 2008 la Contraloría General de la República no
24 aprobó las partidas de préstamos, fue porque el Municipio estaba incluyendo un préstamo de
25 quinientos millones de colones para remodelar el Parque de Escazú y estaba dejando a los vecinos sin
26 infraestructura, por lo que los vecinos se dieron a la tarea de ir a la Contraloría y justificar por qué no
27 se tenía que aprobar ese préstamo y paralelamente no había un acuerdo del Concejo Municipal
28 respaldándolo. Indica que en el presupuesto del año anterior se incluyeron tres préstamos para
29 alcantarillado, construcción de aceras y compra de recolectores de basura, y aunque no existía un
30 acuerdo del Concejo el presupuesto fue aprobado. Añade que posteriormente la Contraloría General
31 de la República pidió el acuerdo que respaldaba los préstamos y el acuerdo se tomó y se envió a la
32 Contraloría.

33

34 La Presidenta Municipal somete a votación la dispensa de trámite de comisión de la moción
35 presentada. Se rechaza con cuatro votos a favor y tres votos en contra. Votan negativamente las
36 regidoras Luisiana Toledo y Ana Cristina Ramírez y el regidor Pedro Toledo.

37

38 El regidor Marcelo Azúa acota que la mayoría del Concejo, aunque no es una mayoría calificada, está
39 expresando su voluntad de que la moción sea dispensada de trámite de comisión, por lo que solicita a
40 la Presidenta Municipal a someter nuevamente a votación la dispensa de trámite y a los regidores que
41 votaron negativamente a reconsiderar su voto.

42

43 Atendiendo la solicitud del regidor Marcelo Azúa, la Presidenta Municipal somete a reconsideración
44 del Concejo Municipal la dispensa de trámite de comisión de la moción presentada. Se rechaza con
45 cuatro votos a favor y tres votos en contra. Votan negativamente las regidoras Luisiana Toledo y Ana
46 Cristina Ramírez y el regidor Pedro Toledo.

1 La Presidenta Municipal remite la moción presentada a la Comisión de Hacienda y Presupuesto.

2

3 El Alcalde Municipal, a sabiendas de que no procede ninguna acción de la Administración en relación
4 con el presupuesto y aclarando que no tiene relación con la moción presentada, da lectura a una nota
5 que recibiera el día de hoy de la Licda. Bernardita Jiménez, Directora del Macroproceso
6 Administrativo, en la cual apunta lo siguiente:

7

8 *“En atención a su oficio de fecha 16 de agosto 2010, referente a Salón de Sesiones instrucciones*
9 *para que incorpore dentro del anteproyecto del presupuesto ordinario del 2001, específicamente*
10 *dentro del presupuesto de ingresos, los siguientes rubros: novecientos sesenta y seis millones de*
11 *colones producto del proyecto de la nueva ley de patentes ... Se incorporaron préstamos con una*
12 *institución descentralizada o de la banca estatal a definir, para financiar la ejecución de varios*
13 *proyectos (dos mil millones de colones) y tercero, incorporar la venta de cuatro patentes de licores, a*
14 *un estimado de ochenta y siete millones de colones cada una, para un total de trescientos cincuenta*
15 *millones. Sobre el particular, me permito indicarle que conforme se indica en el artículo 107 de la*
16 *Ley General de la Administración Pública, esta servidora incorporó dichas instrucciones dentro el*
17 *anteproyecto del presupuesto ordinario 2011, mismo que fue presentado ante el Concejo Municipal*
18 *mediante oficio 649-2010 del 23 de agosto 2010; no obstante, debo señalarle que de acuerdo con los*
19 *criterios técnicos y fundamentos legales, en la incorporación de los ingresos dentro de un*
20 *presupuesto municipal debe fundamentarse y proyectarse que los mismos se van a realizar*
21 *efectivamente en el período presupuestado. Conforme lo anterior, para que los ingresos indicados en*
22 *el punto uno sean aprobados por el ente contralor, el proyecto de la nueva ley de patentes debe estar*
23 *aprobado antes de que dicho documento presupuestario sea aprobado por la Contraloría General de*
24 *la República; de lo contrario, se corre el riesgo de que este rubro, tanto en los egresos como en los*
25 *ingresos, sea improbadado. De igual manera ocurre con el rubro de dos mil millones de colones por*
26 *concepto de financiamiento para la ejecución de obras y proyectos, cuyo crédito debe estar*
27 *aprobado por el Concejo Municipal en al menos las dos terceras partes de los regidores*
28 *propietarios, según se indica en el artículo 86 del Código Municipal, antes de ser remitido a la*
29 *Contraloría General de la República. Asimismo, dicho crédito está sujeto a la aprobación del citado*
30 *proyecto de ley, ya que el servicio de la deuda que ampara el crédito es financiado con los recursos*
31 *adicionales que supuestamente se incrementarían con la aplicación de la misma; de no darse esta*
32 *aprobación, el servicio de la deuda se desfinanciaría, situación que contraviene lo indicado en el*
33 *artículo 90 del Código Municipal. En cuanto al remate de las cuatro patentes, este rubro financia en*
34 *un 49,5% el servicio que presta la Municipalidad, por lo que debe existir un buen ambiente político*
35 *para el remate de las mismas, por lo que de no darse efectivamente se desfinanciarían estos*
36 *servicios”.*

37

38 El Alcalde Municipal considera que la moción planteada es atinente a este contexto en que tienen que
39 darse los ingresos. Señala que en la Asamblea Legislativa hay voluntad para que la ley de patentes
40 sea aprobada este año y con respecto a los créditos, solamente se requiere que el Concejo exprese a
41 través de un acuerdo su voluntad de contratar esos créditos. Insta a los miembros del Concejo a
42 aprobar la moción presentada, una vez que sea analizada por la Comisión de Hacienda y Presupuesto,
43 a fin de dar solidez al anteproyecto de presupuesto presentado por la Administración.

44

45 El regidor Max Gamboa considera que la presión es la mayor falta de respeto que se puede tener
46 hacia un ser humano y en su lugar lo que debe haber es convencimiento. Señala que el porcentaje en

1 que se pretende aumentar el impuesto de patentes no toca los intereses más sensibles de este cantón,
2 sino que toca a los grandes comerciantes, quienes tampoco se van a ver afectados en gran medida al
3 punto que tengan que irse a otros cantones o cerrar sus negocios. Acota que la suya es una posición
4 absolutamente desinteresada que no pretende presionar a nadie, sino que simplemente busca la
5 estabilidad para el cantón, sin presionar no condicionar absolutamente nada. Manifiesta que “ustedes”
6 tienen la mayoría en este momento y él esperó que hubiera absoluta conciencia respecto a un asunto
7 tan vital como lo son los recursos que necesita el Municipio para operar.

9 La Presidenta Municipal manifiesta que nunca ha sentido presión por parte del regidor Max Gamboa,
10 de quien sólo ha percibido compañerismo, diálogo y transparencia, pero sí ha sentido presión por
11 parte de otras personas que integran este Concejo Municipal y aunque el diálogo siempre ha estado
12 abierto este nunca se ha dado.

14 **Inciso 5. Moción orientada a ampliar el orden del día de la sesión extraordinaria programada**
15 **para el día martes 7 de setiembre de 2010.**

17 Por otra parte, señala que a la correspondencia de hoy se incorporaron dos vetos presentados por el
18 Alcalde, que de acuerdo con el artículo 158 del Código Municipal deben resolverse en la próxima
19 sesión, que sería la que está programada para el día de mañana, por lo que va a someter a votación
20 una moción para incluir ese punto en el orden del día de dicha sesión.

22 El Asesor Legal indica que la sesión extraordinaria de mañana es para análisis del presupuesto
23 municipal, que según el artículo 96 del Código Municipal deben ser exclusivas para ese tema, de
24 manera que los vetos no pueden conocerse en esa sesión, aunque sea la inmediata siguiente, por lo
25 que resolución tendría que trasladarse en la sesión posterior. Señala que si en la sesión de mañana se
26 incluye un tema distinto al del presupuesto, se estaría provocando una nulidad.

28 El Alcalde Municipal apunta que en el pasado se dio un caso en el que por discutirse asuntos no
29 relacionados con el presupuesto en una sesión extraordinaria programada para ese fin, el presupuesto
30 fue improbadamente totalmente por la Contraloría General de la República.

32 La Presidenta Municipal somete a votación hacer un receso para discutir el asunto. Se aprueba por
33 unanimidad.

35 Inicia el receso a las veintitrés horas con cuatro minutos.

37 Reinicia la sesión a las veintitrés horas trece minutos.

39 La Presidenta Municipal comenta que hizo la consulta al ex regidor Arnoldo Barahona, quien indica
40 que si en esa sesión se tomaran acuerdos relacionados con el presupuesto estos sí estarían viciados de
41 nulidad, pero en la sesión de mañana no se van a tomar acuerdos en ese sentido, sino que solamente
42 se va a conocer el informe de la Administración Municipal relacionado con la inversión en
43 infraestructura pública. Añade que según el Sr. Barahona, si el Concejo no resuelve los vetos en la
44 sesión inmediata siguiente, en caso de que los mismos fueran elevados al Tribunal Contencioso
45 Administrativo, este tomaría en cuenta en favor de la Administración que no fueron contestados en
46 forma. En virtud de esto, propone que los vetos presentados por el Alcalde sean trasladados a la

4

1 correspondencia de la próxima sesión ordinaria, que correspondería al lunes 13 de setiembre, y se
2 programe una sesión extraordinaria para el martes 14 o el miércoles 15 de setiembre para resolverlos.

3

4 El regidor Marcelo Azúa apunta que hay otras alternativas para solucionar el problema además de la
5 que propone la Presidenta Municipal. Señala que una posibilidad sería hacer una sesión
6 extraordinaria mañana antes de la sesión de las siete de la noche para resolver los vetos. Indica que
7 otra alternativa sería trasladar la sesión programada para mañana a otro día de esta misma semana y
8 sesionar mañana para resolver los vetos.

9

10 El Asesor Legal manifiesta que le preocupa que se haga prevalecer el criterio de una persona neófita
11 en derecho sobre el suyo y se tome como cierto que los vetos no pueden resolverse en la sesión del
12 próximo lunes. Reitera que en la sesión de mañana sólo se pueden conocer asuntos relacionados con
13 el presupuesto, de manera que al no poder incluir otros temas en la agenda, debe entenderse que la
14 sesión inmediata siguiente a la que se refiere el Código Municipal sería la del próximo lunes, con lo
15 que no se incumpliría el mandato de que el veto tiene que resolverse en la siguiente sesión. Considera
16 absolutamente innecesario hacer cambios en las sesiones programadas y convocar más sesiones.
17 Señala que pesar de su experiencia, el Sr. Barahona es neófito en la materia y la responsabilidad de
18 un mal consejo no recaería sobre él, puesto que no es funcionario público, mientras que si él como
19 Asesor Legal del Concejo se equivoca, tiene que responder por su error.

20

21 El regidor Max Gamboa solicita a los miembros del Concejo Municipal apoyar la recomendación
22 emitida por el Asesor Legal, quien está dando garantía de que siguiendo su consejo no se va a dejar
23 de contestar oportunamente los vetos presentados por el Alcalde.

24

25 La Presidenta Municipal manifiesta que sin irrespetar el criterio del Asesor Legal, quisiera tener la
26 oportunidad de respaldar su propio criterio, por lo que va a someter a consideración del Concejo
27 trasladar los vetos presentados por el Alcalde a la correspondencia de la próxima sesión ordinaria.

28

29 El Asesor Legal señala que el Concejo tomó un acuerdo para que los vetos fueran incorporados a la
30 correspondencia de hoy y esa no sería una acción legítima para trasladar su conocimiento a otra
31 fecha. Considera que los temores de la Presidenta Municipal son totalmente infundados y
32 compromete su criterio a que si está equivocado y ese error produce algún problema renuncia a su
33 puesto.

34

35 La Presidenta Municipal manifiesta que no esta de acuerdo con que se actúe en contra de lo que
36 establece el Código Municipal, por lo que somete a votación incluir como segundo punto en la
37 agenda de la sesión extraordinaria programada para el próximo martes 7 de setiembre el dictamen de
38 la Comisión de Asuntos Jurídicos relacionado con los vetos presentados por el Alcalde Municipal
39 contra los acuerdos AC-400-10 y AC-411-10. Se rechaza con tres votos a favor y cuatro votos en
40 contra. Votan negativamente el regidor Max Gamboa y las regidoras Ivon Rodríguez, Amalia
41 Montero y Rosemarie Maynard.

42

43 La Presidenta Municipal somete a votación hacer un receso a fin de que los miembros del Concejo
44 Municipal conozcan los informes de comisiones presentados en esta sesión y posteriormente votar las
45 mociones contenidas en los mismos. Se aprueba por unanimidad.

46

1 Inicia el receso a las veintitrés horas con veinticinco minutos.

2 Reinicia la sesión a las veintitrés horas con treinta minutos

3

4 **ARTÍCULO V. INFORMES DE COMISIONES Y MOCIONES QUE SE DERIVEN DE** 5 **ESTOS.**

6

7 **Inciso 1. Informe de la Comisión de Seguridad CS-02-10.**

8

9 “En la sala de sesiones del Concejo Municipal del día jueves 11 de agosto al ser las 3:00 p.m. con la
10 presencia de **PEDRO TOLEDO** en calidad de **COORDINADOR**; de **LUISIANA TOLEDO** en
11 calidad de **SECRETARIA**; de **MAX GAMBOA** en calidad de integrante y **KENNETH PÉREZ** en
12 calidad de integrante. Se da inicio a la reunión de la Comisión de Seguridad del Concejo Municipal.
13 También estuvieron presentes el Sr. Isidro Calvo, Jefe de la Policía Municipal, el Sr. Marco Sandí y
14 Noelia González de la Policía de Proximidad.

15

16 Se comenta sobre la orden girada por parte del Municipio sobre el desalojo de la estación que se
17 localiza en San Antonio de Escazú contra la Policía de Proximidad, lo cual es contrario a lo acordado
18 por el Concejo Municipal, quienes le han solicitado al Ministerio de Seguridad la habilitación de dicha
19 sede y la instalación de más personeros de la Fuerza Pública, con el fin de rescatar al distrito de San
20 Antonio de la inseguridad que viven sus habitantes, por lo que se hace la consulta al Sr. Isidro Calvo
21 sobre si podría existir anuencia de que la Policía Municipal utilice estas instalaciones de forma
22 conjunta con la Policía de Proximidad, a lo cual responde que no encuentra inconveniente pero que se
23 debe establecer un convenio, la misma pregunta se les hace a los representantes de la Fuerza Pública,
24 a lo que responde que por parte de ellos no hay ningún inconveniente, pero sería bueno que el
25 Gobierno Local le manifieste al Ministro a la anuencia del mismo para realizar de forma conjunta
26 este proyecto y que además expone que por parte del ministro se realizó el ofrecimiento de instalar 20
27 oficiales y que el director regional ofreció 10 más.

28

29 Regidores de esta comisión realizaron una inspección a la infraestructura localizada en San Antonio
30 de Escazú de la Policía de Proximidad, a lo que se determinó a groso modo que se requiere de
31 inversión financiera y de materiales para el mejoramiento de la infraestructura con el fin de abrirla.

32

33 De acuerdo con lo anteriormente expuesto, la Comisión de Seguridad recomienda al Concejo
34 Municipal acoger la siguientes mociones:

35

36 “SE ACUERDA: Instar a la Administración Municipal en la figura del señor Alcalde dejar sin efecto
37 el proceso de desalojo planteado contra la policía de proximidad por las instalaciones que se localizan
38 en San Antonio de Escazú contiguo a la Cooperativa”.

39

40 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
41 unanimidad.

42

43 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
44 Se aprueba por unanimidad.

45

46 ACUERDO AC-426-10: “SE ACUERDA: Instar a la Administración Municipal en la figura del

4

1 señor Alcalde dejar sin efecto el proceso de desalojo planteado contra la policía de proximidad
2 por las instalaciones que se localizan en San Antonio de Escazú contiguo a la Cooperativa”.
3 **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

4

5 “SE ACUERDA: Manifestarle al Ministro de Seguridad José María Tijerino la anuencia de esta
6 Corporación Municipal de realizar con convenio marco de mutua colaboración para que de forma
7 conjunta mejoremos la seguridad en el cantón de Escazú”.

8

9 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
10 unanimidad.

11

12 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

13 Se aprueba por unanimidad.

14

15 **ACUERDO AC-427-10: “SE ACUERDA: Manifestarle al Ministro de Seguridad José María
16 Tijerino la anuencia de esta Corporación Municipal de realizar con convenio marco de mutua
17 colaboración para que de forma conjunta mejoremos la seguridad en el cantón de Escazú”.**
18 **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

19

20 “SE ACUERDA: Solicitarle al Ministro de Seguridad José María Tijerino la instalación de mas
21 personeros de la policía de proximidad en el cantón de Escazú”.

22

23 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
24 unanimidad.

25

26 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
27 Se aprueba por unanimidad.

28

29 **ACUERDO AC-428-10: “SE ACUERDA: Solicitarle al Ministro de Seguridad José María
30 Tijerino la instalación de mas personeros de la policía de proximidad en el cantón de Escazú”.**
31 **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

32

33 “SE ACUERDA: Solicitarle a la Administración Municipal en la figura del señor Alcalde la
34 elaboración de un convenio de mutua cooperación entre el Ministerio de Seguridad y la
35 Municipalidad de Escazú para lograr habilitar la estación de policías en San Antonio, mejorar el
36 equipo de comunicación, las unidades móviles y las infraestructuras que la policía de proximidad
37 utiliza en Escazú”.

38

39 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
40 unanimidad.

41

42 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

43 Se aprueba por unanimidad.

44

45 **ACUERDO AC-429-10: “SE ACUERDA: Solicitarle a la Administración Municipal en la figura
46 del señor Alcalde la elaboración de un convenio de mutua cooperación entre el Ministerio de**

1 **Seguridad y la Municipalidad de Escazú para lograr habilitar la estación de policías en San**
2 **Antonio, mejorar el equipo de comunicación, las unidades móviles y las infraestructuras que la**
3 **policía de proximidad utiliza en Escazú”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

4

5 “**SE ACUERDA:** Solicitarle a la administración municipal en la figura del Sr. Alcalde la asignación
6 de una partida presupuestaria para mejorar la infraestructura de la estación de la policía de
7 proximidad que se localiza en San Antonio de Escazú contiguo a la Cooperativa para lograr
8 habilitarla lo antes posible con el fin de mejorar la seguridad en el distrito de San Antonio y para que
9 la misma sea utilizada de forma conjunta entre la policía de proximidad y la policía municipal”.

10

11 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
12 unanimidad.

13

14 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

15 Se aprueba por unanimidad.

16

17 **ACUERDO AC-430-10: “SE ACUERDA:** Solicitarle a la administración municipal en la figura
18 del Sr. Alcalde la asignación de una partida presupuestaria para mejorar la infraestructura de
19 la estación de la policía de proximidad que se localiza en San Antonio de Escazú contiguo a la
20 Cooperativa para lograr habilitarla lo antes posible con el fin de mejorar la seguridad en el
21 distrito de San Antonio y para que la misma sea utilizada de forma conjunta entre la policía de
22 proximidad y la policía municipal”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

23

24 El regidor Kenneth Pérez propone la elaboración de un proyecto denominado “Apadrinemos un
25 policía” con el fin de solventar la necesidad de los policías de la fuerza publica que viajan desde
26 largo y no tienen donde descansar y asearse.

27

28 Sin otro asunto que tratar se termina la reunión a las 4:00pm”.

29

30 **Inciso 2. Informe de la Comisión de Hacienda y Presupuesto C-HP-11-10.**

31

32 “Al ser las 15:00 horas del jueves 2 de setiembre del 2010, se inicia la sesión de esta Comisión
33 Permanente, con la asistencia de los siguientes miembros regidores: **LUISIANA TOLEDO**
34 **QUIRÓS** en calidad de **SECRETARIA** y **ANA CRISTINA RAMÍREZ CASTRO**, en su calidad
35 de integrante. El regidor Pedro Toledo, Coordinador de la Comisión se encuentra ausente debido a
36 asuntos laborales. Además se encuentran presentes el regidor **MAX GAMBOA ZABALETA** y la
37 regidora **DIANA GUZMÁN** en su calidad de asesores internos del Concejo Municipal; la Licda.
38 Bernardita Jiménez Martínez, Directora Financiera Administrativa; el Lic. Miguel Mena Angulo, Jefe
39 Proceso de Fiscalización y Tarifas; la Licda. Shirley Garbanzo Morelli, Directora a.i Macroproceso
40 Hacendario y la Licda. Marta Calvo Venegas, Vicealcaldesa Municipal.

41

42 **Punto uno.** Se recibe, discute y analiza la moción presentada por el Acalde municipal Marco Segura
43 Seco sobre el aumento para el Aseo de vías y sitios públicos. Actualmente la Municipalidad de
44 Escazú dentro de sus obligaciones para con la comunidad brinda el servicio de Aseo de Vías y Sitios
45 Públicos, que es un servicio público y que -por sus características- se constituye a su vez en la razón
46 de ser de la obligación para el pago del tributo por parte del contribuyente. Por lo anterior, como

1 parte del Plan Anual Operativo y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 74 del Código
2 Municipal, se propone el estudio de recalificación de tasas para el año 2010 con base en los costos
3 incurridos por el servicio durante el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre del
4 2009 y que pretende fortalecer las finanzas de dicho servicio, paralelamente con el mejoramiento de
5 un servicio de mayor calidad a los contribuyentes. Una vez analizada la moción la comisión de
6 hacienda y presupuesto recomienda al Concejo Municipal acoger la siguiente moción:

8 **“SE ACUERDA: PRIMERO:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la
9 Constitución Política y 11 y 13 de la Ley General de Administración Pública y las facultades dadas
10 por el Código Municipal en su artículo 74, se aprueba la moción presentada por el Acalde Municipal
11 Marco Segura Seco sobre el aumento de las tasas del servicio Aseo de Vías y Sitios Públicos para el
12 sector Residencial y Comercial de la siguiente forma:

POR METRO LINEAL FRENTE A PROPIEDAD TARIFA RESIDENCIAL Y COMERCIAL	
TARIFA TIPO T1	
TARIFA ANUAL	¢2,440,00
TARIFA TRIMESTRAL	¢610,00

15 **SEGUNDO:** Deberá la administración municipal publicar dichas tarifas en el Diario Oficial La
16 Gaceta y aplicarla 30 días después de su publicación”.

18 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
19 unanimidad.

21 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
22 Se aprueba por unanimidad.

24 **ACUERDO AC-431-10: “SE ACUERDA: PRIMERO:** Con fundamento en las disposiciones de
25 los artículos 11 y 169 de la Constitución Política y 11 y 13 de la Ley General de Administración
26 Pública y las facultades dadas por el Código Municipal en su artículo 74, se aprueba la moción
27 presentada por el Acalde Municipal Marco Segura Seco sobre el aumento de las tasas del
28 servicio Aseo de Vías y Sitios Públicos para el sector Residencial y Comercial de la siguiente
29 forma:

POR METRO LINEAL FRENTE A PROPIEDAD TARIFA RESIDENCIAL Y COMERCIAL	
TARIFA TIPO T1	
TARIFA ANUAL	¢2,440,00
TARIFA TRIMESTRAL	¢610,00

32 **SEGUNDO:** Deberá la administración municipal publicar dichas tarifas en el Diario Oficial La
33 Gaceta y aplicarla 30 días después de su publicación”. **ECLARADO DEFINITIVAMENTE**
34 **APROBADO**

1 **Punto dos.** Se recibe, discute y analiza la moción del Alcalde municipal Marco Segura Seco sobre
2 establecer precios públicos para la impresión de planos cartográficos en el proceso de Valoraciones y
3 Catastro Municipal. Actualmente la Municipalidad realiza impresiones de planos mediante el Plotter
4 ubicado en el Proceso de Catastro y Valoraciones, el cual usualmente ha sido aprovechado por
5 estudiantes de las carreras de Ingeniería, Arquitectura y / o Topografía. Que según lo consultado por
6 los integrantes de la comisión a los funcionarios municipales que estaban presentes en esta reunión
7 ¿desde cuando se brinda este servicio? a lo que respondió que el servicio de impresión planos
8 cartográficos se viene brindando en el municipio de forma gratuita desde que se adquirió el Plotter
9 aproximadamente desde el año 2008 la impresión de los mismos la han realizado a solicitud y
10 autorización del Alcalde. El tema de los costos en los que incurre la Municipalidad con ocasión de
11 dicho servicio es un tema que debe replantearse, ya que puede implementarse como un producto que
12 se brinde tanto a ingenieros, arquitectos, topógrafos, estudiantes y público en general, generando una
13 asistencia a un sector diferenciado ya su vez, aprovechando el beneficio de recuperación de costos
14 para la Institución. Como parte de la gestión administrativa de la jefatura del Proceso de Catastro y
15 Valoraciones, al manifestar la necesidad de fijar un precio al público para un servicio que se está
16 suministrando de manera aislada y sin ningún costo para el solicitante, se fijen los costos de este
17 servicio. Que el servicio por impresión de planos cartográficos es deficitario debido que se brinda
18 desde el año 2008 y a la fecha no se habían establecidos los precios.

19

20 Una vez analizada la moción la Comisión de Hacienda y Presupuesto recomienda al Concejo
21 Municipal acoger la moción presentada por el Alcalde Municipal:

22

23 “SE ACUERDA: PRIMERO: “Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la
24 Constitución Política y 11 y 13 de la Ley General de Administración Pública y las facultades dadas
25 por el Código Municipal en su artículo 74, se aprueba la moción presentada por el Alcalde Municipal
26 Marco Segura Seco que tiene como objetivo establecer los siguientes precios para el servicio de
27 Impresión de planos cartográficos:

28

29	1. Impresión de planos en láminas de 90 x 150 papel Glossy (fotográfico)	¢29.075
30	2. Impresión de planos en láminas de 60 x 90 papel Glossy (fotográfico)	¢22.175
31	3. Impresión de planos en láminas de 90 x 150 papel Bond	¢14.740
32	4. Impresión de planos en láminas de 60 x 90 papel Bond	¢10.620
33	5. Impresión de planos en papel Bond tamaño carta	¢ 1.025
34	6. Impresión de planos en papel Bond tamaño oficio	¢ 1.055
35	7. Impresión de planos en papel Bond tamaño oficio II (11' x 17')	¢ 1.925

36

37 SEGUNDO: Debido que desde al año 2008 se esta suministrando de manera aislada y sin ningún
38 costo el servicio de impresión de planos cartográficos se hace un llamado de atención a la
39 administración municipal sobre la obligación de la misma de ejercer sus funciones como
40 administrador general y jefe de las dependencias municipales, vigilando la organización, el
41 funcionamiento, la coordinación y el fiel cumplimiento de los acuerdos municipales, las leyes, los
42 reglamentos en general y cualesquiera otras normas que protejan los fondos y bienes públicos”.

43

44 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
45 unanimidad.

46

1 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

2 Se aprueba por unanimidad.

3

4 **ACUERDO AC-432-10: “SE ACUERDA: PRIMERO: “Con fundamento en las disposiciones de**
 5 **los artículos 11 y 169 de la Constitución Política y 11 y 13 de la Ley General de Administración**
 6 **Pública y las facultades dadas por el Código Municipal en su artículo 74, se aprueba la moción**
 7 **presentada por el Alcalde Municipal Marco Segura Seco que tiene como objetivo establecer los**
 8 **siguientes precios para el servicio de Impresión de planos cartográficos:**

9

10	8. Impresión de planos en láminas de 90 x 150 papel Glossy (fotográfico)	¢29.075
11	9. Impresión de planos en láminas de 60 x 90 papel Glossy (fotográfico)	¢22.175
12	10. Impresión de planos en láminas de 90 x 150 papel Bond	¢14.740
13	11. Impresión de planos en láminas de 60 x 90 papel Bond	¢10.620
14	12. Impresión de planos en papel Bond tamaño carta	¢ 1.025
15	13. Impresión de planos en papel Bond tamaño oficio	¢ 1.055
16	14. Impresión de planos en papel Bond tamaño oficio II (11' x 17')	¢ 1.925

17

18 **SEGUNDO:** Debido que desde al año 2008 se esta suministrando de manera aislada y sin
 19 ningún costo el servicio de impresión de planos cartográficos se hace un llamado de atención a
 20 la administración municipal sobre la obligación de la misma de ejercer sus funciones como
 21 administrador general y jefe de las dependencias municipales, vigilando la organización, el
 22 funcionamiento, la coordinación y el fiel cumplimiento de los acuerdos municipales, las leyes,
 23 los reglamentos en general y cualesquiera otras normas que protejan los fondos y bienes
 24 públicos”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

25

26 **Punto tres.** Se recibe, discute y analiza el la moción del Alcalde Municipal Marco Segura Seco sobre
 27 el aumento de los precios para la limpieza de lotes baldíos. Dentro de las obligaciones que
 28 actualmente tiene la Municipalidad de Escazú según lo establecido en el Código Municipal, se
 29 encuentra la atención del incumplimiento de deberes, consistente en recordar a la ciudadanía sus
 30 obligaciones como ciudadanos del Cantón. La limpieza de lotes baldíos no escapa a esta
 31 responsabilidad por lo que la institución debe actuar eficaz y eficientemente tanto al prestar los
 32 servicios como en la atención de quejas y / o denuncias de vecinos por el peligro que representa el
 33 mantenimiento indebido de lotes baldíos. Por lo anterior, como parte del Plan Anual Operativo y en
 34 cumplimiento de lo dispuesto en el Código Municipal, el alcalde propone el estudio de recalificación
 35 de tasas para el año 2010 con base en los costos incurridos por ese servicio durante el periodo
 36 comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre del 2009 y que pretende fortalecer las finanzas de
 37 dicho servicio, paralelamente con el mejoramiento de un servicio de mayor calidad a los
 38 contribuyentes. Que según lo consultado por los integrantes de esta comisión al funcionario
 39 municipal encargado de estos estudios sobre ¿por que el aumento es tan alto? el encargado respondió
 40 que el servicio de limpieza de Lotes Baldíos la última vez que se actualizo fue en el año 2005 y se
 41 empezó a cobrar en el año 2006. Que lo integrantes de esta comisión no estamos de acuerdo en que se
 42 cobren montos tan levados máxime cuando han pasado 5 años que se hubieran actualizado dichas
 43 tarifas, pero a raíz del análisis financiero y según lo ordena el código municipal es nuestra
 44 responsabilidad el velar que el servicio deje de ser deficitario para el municipio. Que el cuadro a
 45 continuación se presenta la información de la tarifa actual y de la tarifa propuesta:

46

TARIFA POR METRO CUADRADO	
Tarifa Actual	Tarifa Propuesta
¢ 371,00	¢ 525,00
(1) Se ajusta por redondeo	

1
2 Una vez analizada la moción la Comisión de Hacienda y Presupuesto recomienda al Concejo
3 Municipal acoger la moción presentada por el Alcalde Municipal:

4
5 “**SE ACUERDA: PRIMERO:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la
6 Constitución Política y 11 y 13 de la Ley General de Administración Pública, artículo 282 de la Ley
7 General de Salud y las facultades dadas por el Código Municipal en su artículo 74 y concordantes, se
8 aprueba la moción presentada por el Alcalde Municipal Marco Segura Seco para el aumento de los
9 precios por el servicio de limpieza de Lotes Baldíos para el Cantón de Escazú, ante el incumplimiento
10 de los munícipes, de la siguiente forma: de ¢371,00 (trescientos setenta y un colones) por metro
11 cuadrado a ¢525,00 (quinientos veinticinco colones) por metro cuadrado”.

12
13 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
14 unanimidad.

15
16 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
17 Se aprueba por unanimidad.

18
19 **ACUERDO AC-433-01-10: “SE ACUERDA: PRIMERO:** Con fundamento en las disposiciones
20 de los artículos 11 y 169 de la Constitución Política y 11 y 13 de la Ley General de
21 Administración Pública, artículo 282 de la Ley General de Salud y las facultades dadas por el
22 Código Municipal en su artículo 74 y concordantes, se aprueba la moción presentada por el
23 Alcalde Municipal Marco Segura Seco para el aumento de los precios por el servicio de
24 limpieza de Lotes Baldíos para el Cantón de Escazú, ante el incumplimiento de los munícipes,
25 de la siguiente forma: de ¢371,00 (trescientos setenta y un colones) por metro cuadrado a
26 ¢525,00 (quinientos veinticinco colones) por metro cuadrado”. **DECLARADO**
27 **DEFINITIVAMENTE APROBADO**

28
29 “**SE ACUERDA: SEGUNDO:** Deberá la administración municipal publicar dichas tarifas en el
30 Diario Oficial La Gaceta y aplicarla 30 días después de su publicación”.

31
32 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
33 unanimidad.

34
35 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
36 Se aprueba por unanimidad.

37
38 **ACUERDO AC-433-02-10: “SE ACUERDA: SEGUNDO:** Deberá la administración municipal
39 publicar dichas tarifas en el Diario Oficial La Gaceta y aplicarla 30 días después de su
40 publicación”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

41

1 “**SE ACUERDA: TERCERO:** Debido que desde al año 2006 no se actualizan los precios por el
2 servicio de limpieza de Lotes Baldíos para el año 2010 representa un incremento de un 42% lo cual
3 considera la Comisión de Hacienda y Presupuesto que el aumento es elevado por lo que se hace un
4 llamado de atención a la administración municipal sobre la obligación de la misma de ejercer sus
5 funciones como administrador general y jefe de las dependencias municipales, vigilando la
6 organización, el funcionamiento, la coordinación y el fiel cumplimiento de los acuerdos municipales,
7 las leyes, los reglamentos en general y cualesquiera otras normas que protejan los fondos y bienes
8 públicos”.

9

10 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
11 unanimidad.

12

13 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

14 Se aprueba por unanimidad.

15

16 **ACUERDO AC-433-03-10: “SE ACUERDA: TERCERO:** Debido que desde al año 2006 no se
17 actualizan los precios por el servicio de limpieza de Lotes Baldíos para el año 2010 representa
18 un incremento de un 42% lo cual considera la Comisión de Hacienda y Presupuesto que el
19 aumento es elevado por lo que se hace un llamado de atención a la administración municipal
20 sobre la obligación de la misma de ejercer sus funciones como administrador general y jefe de
21 las dependencias municipales, vigilando la organización, el funcionamiento, la coordinación y el
22 fiel cumplimiento de los acuerdos municipales, las leyes, los reglamentos en general y
23 cualesquiera otras normas que protejan los fondos y bienes públicos”. **DECLARADO**
24 **DEFINITIVAMENTE APROBADO**

25

26 Punto cuatro. Se recibe, discute y analiza la actualización de las multas por el incumplimiento de
27 deberes de los propietarios de bienes inmuebles. Según lo dispuesto en el Plan Regulador Municipal,
28 todas las personas físicas o jurídicas, tanto propietarias como poseedoras de bienes inmuebles, deben
29 cumplir las obligaciones dispuestas en el artículo 75 del Código Municipal y deberá pagar las multas
30 establecidas en el artículo 76 del mismo cuerpo legal, en cuanto al incumplimiento de dichas
31 obligaciones. Dicho numeral a la letra establece lo siguiente:

32

33 “Artículo 76. Cuando se incumplan las obligaciones dispuestas en el artículo anterior, la
34 municipalidad cobrará trimestralmente con carácter de multa:

35

36 a) Por no limpiar la vegetación de sus predios situados a orillas de las vías públicas ni recortar la
37 que perjudique el paso de las personas o lo dificulte, trescientos colones (¢300,00) por metro
38 lineal del frente total de la propiedad.

39

40 b) Por no cercar los lotes donde no haya construcciones o existan construcciones en estado de
41 demolición, cuatrocientos colones (¢400,00) por metro lineal del frente total de la propiedad.

42

43 c) Por no separar, recolectar ni acumular, para el transporte y la disposición final, los desechos
44 sólidos provenientes de las actividades personales, familiares, públicas o comunales, o
45 provenientes de operaciones agrícolas, ganaderas, industriales, comerciales y turísticas solo
46 mediante los sistemas de disposición final aprobados por la Dirección de Protección al

1 Ambiente Humano del Ministerio de Salud, cien colones (¢100,00) por metro cuadrado del
2 área total de la propiedad.

4 d) Por no construir las aceras frente a las propiedades ni darles mantenimiento, quinientos
5 colones (¢500,00) por metro cuadrado del frente total de la propiedad.

7 e) Por no remover los objetos, materiales o similares de las aceras o los predios de su propiedad,
8 que contaminen el ambiente u obstaculicen el paso, doscientos colones (¢200,00) por metro
9 lineal del frente total de la propiedad.

11 f) Por no contar con un sistema de separación, recolección, acumulación y disposición final de
12 los desechos sólidos, aprobado por la Dirección de Protección al Ambiente Humano del
13 Ministerio de Salud, en las empresas agrícolas, ganaderas, industriales, comerciales y
14 turísticas, doscientos colones (¢200,00) por metro lineal del frente total de la propiedad,
15 cuando el servicio público de disposición de desechos sólidos es insuficiente o inexistente o si
16 por la naturaleza o el volumen de los desechos, este no es aceptable sanitariamente.

18 g) Por obstaculizar el paso por las aceras con gradas de acceso a viviendas, retenes, cadenas,
19 rótulos, materiales de construcción o artefactos de seguridad en entradas de garajes,
20 quinientos colones (¢500,00) por metro lineal del frente total de la propiedad.

22 h) Por no instalar bajantes ni canoas para recoger las aguas pluviales de las edificaciones, cuyas
23 paredes externas colinden inmediatamente con la vía pública, ochocientos colones (¢800,00)
24 por metro lineal del frente total de la propiedad.

26 i) Por no ejecutar las obras de conservación de las fachadas de casas o edificios visibles desde la
27 vía pública cuando, por motivos de interés turístico, arqueológico o patrimonial, lo exija la
28 municipalidad, quinientos colones (¢500,00) por metro cuadrado del frente total de la
29 propiedad.

31 (Así reformado por el artículo 1 de la Ley N° 7898 del 11 de agosto de 1999)".

33 Para el cálculo de estas multas se tomará como parámetro el salario base de un oficinista del Poder
34 Judicial, que a partir del año 1999 con la Ley de Justicia Tributaria se toma este salario para efectos
35 de sanciones tributarias, esto según lo dispuesto en el artículo 76 ter., del Código Municipal, el cual
36 en lo que interesa señala:

38 "Artículo 76 ter.— Las multas fijadas en el artículo 76 de esta ley se actualizarán anualmente, en el
39 mismo porcentaje que aumente el salario base establecido en el artículo 2 de la Ley No. 7337, de 5 de
40 mayo de 1993 (...) (Así adicionado por el artículo 2 de la Ley N° 7898 del 11 de agosto de 1999)".

42 Una vez analizada la moción la comisión de hacienda y presupuesto recomienda al Concejo
43 Municipal acoger la moción presentada por el Alcalde Municipal:

45 "SE ACUERDA: Con fundamento en los artículos 11 y 170 de la Constitución Política, 11 y 13 de la
46 Ley General de la Administración Pública, 2 de la Ley que Crea Concepto Salario Base para Delitos

1 Especiales del Código Penal, 4, 75 y 76 del Código Municipal, se aprueba la moción presentada por
2 el Alcalde Municipal Marco Segura Seco de actualizar y fijar las multas a enero del año 2010, según
3 lo establecido en el artículo 76 del Código Municipal, conforme a lo dispuesto en cada inciso de este
4 artículo y que se desglosan de la siguiente manera:

5

6 a) Por no limpiar la vegetación de su predios situados a orillas de la vías públicas ni recortar la
7 que perjudique el paso de las personas o lo dificulte, novecientos veintiséis colones con
8 50/100 (¢926,50) por metro lineal del frente total de la propiedad.

9

10 b) Por no cercar los lotes donde no haya construcciones o existan construcciones en estado de
11 demolición, un mil doscientos treinta y cinco colones con 40/100 (¢1,235,40) por metro lineal
12 del frente total de la propiedad.

13

14 c) Por no separar, recolectar ni acumular, para el transporte y la disposición final, los desechos
15 sólidos provenientes de las actividades personales, familiares, públicas o comunales,
16 provenientes de operaciones agrícolas, ganaderas, industriales, comerciales y turísticas solo
17 mediante los sistemas de disposición final aprobados por la Dirección de Protección al
18 Ambiente Humano del Ministerio de Salud, trescientos ocho colones con 80/100 (¢308,80)
19 por metro cuadrado del área total de la propiedad.

20

21 d) Por no construir las aceras frente a las propiedades ni darles mantenimiento, un mil quinientos
22 cuarenta y cuatro colones con 20/100 (¢1,544,20) por metro cuadrado del frente total de la
23 propiedad.

24

25 e) Por no remover los objetos, materiales o similares de las aceras o los predios de su propiedad,
26 que contaminen el ambiente u obstaculicen el paso, seiscientos diecisiete colones con 70/100
27 (¢617,70) por metro lineal del frente total de la propiedad.

28

29

30 f) Por no contar con un sistema de separación, recolección, acumulación y disposición final de
31 los desechos sólidos, aprobado por la Dirección de Protección al Ambiente Humano del
32 Ministerio de Salud, en las empresas agrícolas, ganaderas, industriales, comerciales y
33 turísticas, seiscientos diecisiete colones con 70/100 (¢617,70) por metro lineal del frente total
34 de la propiedad, cuando el servicio público de disposición de desechos sólidos es insuficiente
35 o inexistente o si por la naturaleza o el volumen de los desechos, este no es aceptable
36 sanitariamente.

37

38 g) Por obstaculizar el paso por las aceras con gradas de acceso a viviendas, retenes, cadenas,
39 rótulos, materiales de construcciones o artefactos de seguridad en entradas de garajes, un mil
40 quinientos cuarenta y cuatro colones con 20/100 (¢1,544,20) por metro lineal del frente total
41 de la propiedad.

42

43 h) Por no instalar bajantes ni canoas para recoger las aguas pluviales de las edificaciones, cuyas
44 paredes externas colinden inmediatamente con la vía pública, dos mil cuatrocientos setenta
45 colones con 70/100 (¢2,470,70) por metro lineal del frente total de la propiedad.

46

4
1 i) Por no ejecutar las obras de conservación de las fachadas de casas o edificios visibles desde la
2 vía pública cuando, por motivos de interés turístico, arqueológico o patrimonial, lo exija la
3 municipalidad, un mil quinientos cuarenta y cuatro colones con 20/100 (¢1,544,20) por metro
4 cuadrado del frente total de la propiedad.

5
6 Si se trata de instituciones públicas la suma adeudada por concepto de multa se disminuirá un
7 veinticinco por ciento (25%), para actividades agrícolas, ganaderas, industriales, comerciales y
8 turísticas se aumentará un cincuenta por ciento (50%)”.

9
10 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
11 unanimidad.

12
13 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
14 Se aprueba por unanimidad.

15
16 **ACUERDO AC-434-10: “SE ACUERDA: Con fundamento en los artículos 11 y 170 de la**
17 **Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública, 2 de la Ley que**
18 **crea Concepto Salario Base para Delitos Especiales del Código Penal, 4, 75 y 76 del Código**
19 **Municipal, se aprueba la moción presentada por el Acalde Municipal Marco Segura Seco de**
20 **actualizar y fijar las multas a enero del año 2010, según lo establecido en el artículo 76 del**
21 **Código Municipal, conforme a lo dispuesto en cada inciso de este artículo y que se desglosan de**
22 **la siguiente manera:**

23
24 j) Por no limpiar la vegetación de su predios situados a orillas de la vías públicas ni
25 recortar la que perjudique el paso de las personas o lo dificulte, novecientos veintiséis
26 colones con 50/100 (¢926,50) por metro lineal del frente total de la propiedad.

27
28 k) Por no cercar los lotes donde no haya construcciones o existan construcciones en estado
29 de demolición, un mil doscientos treinta y cinco colones con 40/100 (¢1,235,40) por metro
30 lineal del frente total de la propiedad.

31
32 l) Por no separar, recolectar ni acumular, para el transporte y la disposición final, los
33 desechos sólidos provenientes de las actividades personales, familiares, públicas o
34 comunales, provenientes de operaciones agrícolas, ganaderas, industriales, comerciales y
35 turísticas solo mediante los sistemas de disposición final aprobados por la Dirección de
36 Protección al Ambiente Humano del Ministerio de Salud, trescientos ocho colones con
37 80/100 (¢308,80) por metro cuadrado del área total de la propiedad.

38
39 m) Por no construir las aceras frente a las propiedades ni darles mantenimiento, un mil
40 quinientos cuarenta y cuatro colones con 20/100 (¢1,544,20) por metro cuadrado del
41 frente total de la propiedad.

42
43 n) Por no remover los objetos, materiales o similares de las aceras o los predios de su
44 propiedad, que contaminen el ambiente u obstaculicen el paso, seiscientos diecisiete
45 colones con 70/100 (¢617,70) por metro lineal del frente total de la propiedad.

4

1 o) Por no contar con un sistema de separación, recolección, acumulación y disposición final
2 de los desechos sólidos, aprobado por la Dirección de Protección al Ambiente Humano
3 del Ministerio de Salud, en las empresas agrícolas, ganaderas, industriales, comerciales y
4 turísticas, seiscientos diecisiete colones con 70/100 (¢617,70) por metro lineal del frente
5 total de la propiedad, cuando el servicio público de disposición de desechos sólidos es
6 insuficiente o inexistente o si por la naturaleza o el volumen de los desechos, este no es
7 aceptable sanitariamente.

8

9 p) Por obstaculizar el paso por las aceras con gradas de acceso a viviendas, retenes,
10 cadenas, rótulos, materiales de construcciones o artefactos de seguridad en entradas de
11 garajes, un mil quinientos cuarenta y cuatro colones con 20/100 (¢1,544,20) por metro
12 lineal del frente total de la propiedad.

13

14 q) Por no instalar bajantes ni canoas para recoger las aguas pluviales de las edificaciones,
15 cuyas paredes externas colinden inmediatamente con la vía pública, dos mil
16 cuatrocientos setenta colones con 70/100 (¢2,470,70) por metro lineal del frente total de
17 la propiedad.

18

19 r) Por no ejecutar las obras de conservación de las fachadas de casas o edificios visibles
20 desde la vía pública cuando, por motivos de interés turístico, arqueológico o patrimonial,
21 lo exija la municipalidad, un mil quinientos cuarenta y cuatro colones con 20/100
22 (¢1,544,20) por metro cuadrado del frente total de la propiedad.

23

24 Si se trata de instituciones públicas la suma adeudada por concepto de multa se disminuirá un
25 veinticinco por ciento (25%), para actividades agrícolas, ganaderas, industriales, comerciales y
26 turísticas se aumentará un cincuenta por ciento (50%)". **DECLARADO DEFINITIVAMENTE**
27 **APROBADO**

28

29 Punto cinco. Se observó que los costos de algunos precios públicos no se han actualizado desde hace
30 dos o cinco años atrás, lo que ha provocado un incremento acelerado en estos servicios, por lo que se
31 llama la atención a la administración para que dichos estudios sean presentados oportunamente.
32 Conforme a lo anterior, la comisión de hacienda y presupuesto recomienda al Concejo Municipal
33 acoger la siguiente moción:

34

35 **"SE ACUERDA:** Girar instrucciones a la administración en la persona del señor Alcalde Municipal
36 para que los estudios de actualizaciones de tasas y precios públicos sean presentados ante el Concejo
37 Municipal para su aprobación al menos una vez al año".

38

39 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
40 unanimidad.

41

42 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
43 Se aprueba por unanimidad.

44

45 **ACUERDO AC-435-10: "SE ACUERDA:** Girar instrucciones a la administración en la persona
46 del señor Alcalde Municipal para que los estudios de actualizaciones de tasas y precios públicos

1 sean presentados ante el Concejo Municipal para su aprobación al menos una vez al año”.

2 **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

3

4 Punto seis. Se recibe el PAO del Comité Cantonal de Deportes de Escazú para su análisis. Tomando
5 en cuenta que existe un nuevo Comité de Deportes considera esta comisión que de previo a entrar a
6 analizar el mismo es conveniente que dichos directivos lo puedan analizar.

7

8 Una vez analizado el asunto la Comisión de Hacienda y Presupuesto recomienda al Concejo
9 Municipal acoger la siguiente moción:

10

11 “SE ACUERDA: Trasladar el PAO del Comité Cantonal de Deportes a la Junta Directiva de dicho
12 Comité con el fin de que sea analizado, revisado y si consideran pertinente corregido. Se le advierte a
13 dicho Comité que deberán de devolver su PAO a este Concejo Municipal a más tardar el día lunes 13
14 de setiembre 2010”.

15

16 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
17 unanimidad.

18

19 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
20 Se aprueba por unanimidad.

21

22 **ACUERDO AC-436-10: “SE ACUERDA: Trasladar el PAO del Comité Cantonal de Deportes a**
23 **la Junta Directiva de dicho Comité con el fin de que sea analizado, revisado y si consideran**
24 **pertinente corregido. Se le advierte a dicho Comité que deberán de devolver su PAO a este**
25 **Concejo Municipal a más tardar el día lunes 13 de setiembre 2010”. DECLARADO**
26 **DEFINITIVAMENTE APROBADO**

27

28 Se indica que los puntos del acta fueron votados en forma unánime por los miembros presentes.

29

30 Se levanta la sesión al ser las 16.30 horas de la misma fecha arriba indicada”.

31

32 **Inciso 3. Informe de la Comisión de Asuntos Ambientales C-AA-13-10.**

33

34 “Al ser las 9 horas del día jueves 2 de agosto de 2010, se inicia la sesión de esta Comisión con la
35 asistencia de las siguientes personas: **AMALIA MONTERO MEJÍA, COORDINADORA**, y
36 **ROSEMARIE MAYNARD FERNÁNDEZ, SECRETARIA**. Ausente sin justificación el Regidor
37 Pedro Toledo Quirós, miembro de la comisión. Se encuentran presentes las señoras Damaris
38 Meneses, de Cantones Ecológicos y Saludables y Michelle Arias, Contralora Ambiental. Se procede a
39 conocer de los siguientes asuntos:

40

41 **Primero:** En cuanto a la Jornada de Limpieza del mes de setiembre, Michelle Arias comenta que
42 mañana 3 de setiembre a las 9 a.m., se llevará a cabo una inducción por parte de Terranostra a los
43 líderes y las lideresas de los grupos que participarán en dicha jornada, a saber: Colegio Técnico,
44 grupo de personas adultas mayores, funcionarios y funcionarias de la Municipalidad, empleados y
45 empleadas del Hotel Marriott, Plaza Itskatzú y Country Club. En dicha charla se brindará
46 capacitación sobre que se va recoger, cómo se hace y cómo se clasifica. La Municipalidad brindará

4

1 los guantes y las bolsas. Hasta el día de mañana se sabrá cuanta gente participa y se definirá el
2 cronograma.

3

4 **Segundo:** La señora Damaris Meneses informa que el día 11 de setiembre, el Comité Miravalles-
5 Azofeifa organizará una celebración del Día del Niño y la Niña, en la que primero se realizará una
6 jornada de limpieza en el sector, por parte de dichos niños y niñas, que son aproximadamente 15 o
7 720. La funcionaria Arias manifiesta que el proceso de Contraloría Ambiental puede participar en
8 horas de la mañana en esta jornada y pueden igualmente contar con la participación de una empresa
9 denominada Ara Tours.

10

11 **Tercero:** En cuanto a los fiscales ambientales, la funcionaria Arias informa que se está preparando la
12 capacitación y la agenda, junto con el funcionario del MINAET Ronald Mora. Manifiesta que ya
13 recibió una lista de personas que antes participaron en este proceso, por parte de doña Damaris
14 Meneses y que doña Amalia le remitirá nombres de personas interesadas.

15

16 **Cuarto:** Con respecto al caso de Tindall, la funcionaria Arias manifiesta que se trata de una reja que
17 obstruye el río. Se notificó al desarrollador, por parte de la Contraloría Ambiental y Desarrollo
18 Territorial, pero falta el dictamen de la Dirección de Aguas del MINAET. La inspectora cantonal ya
19 llevó a cabo la inspección, pero falta el dictamen.

20

21 **Quinto:** Se le consulta a la funcionaria Arias sobre lo que está haciendo la Municipalidad para cuidar
22 los recursos, de acuerdo a lo dicho por el regidor Kenneth Pérez en la sesión, en vista de que debemos
23 empezar por casa para dar el ejemplo. Manifiesta que se han realizado algunas acciones, pero falta
24 volver a sensibilizar al personal municipal. Dice que existe un proyecto de carbono neutral y que se
25 tratará de bajar el consumo de electricidad. Se indica igualmente por parte de la Regidora Montero,
26 que sería bueno implantar una política, de manera que los rótulos de los negocios del cantón se
27 apaguen después de cierta hora. Se le va a hacer la consulta a don Garrett Cotter, del Proceso de
28 Desarrollo Territorial.

29

30 **Sexto:** Se acuerda nombrar a doña Damaris Meneses, como asesora externa de la Comisión de
31 Ambiente.

32

33 **Sétimo:** Igualmente se acuerda solicitarle a la Administración Municipal un informe en cuanto a las
34 denuncias interpuestas por la señora Damaris Meneses acerca de una venta de comidas en
35 condiciones insalubres, contiguo al EBAIS de Guachipelín y una venta de gas en una casa de
36 habitación.

37

38 Por lo anterior, se presenta la siguiente moción:

39

40 **“SE ACUERDA:** Con fundamento en los artículos 11, 50 y 169 de la Constitución Política, 11 y 13
41 de la Ley General de la Administración Pública y 13 inciso a) del Código Municipal, **PRIMERO:** Se
42 le solicita a la Administración, en la persona del señor Alcalde, se sirva remitir a este Concejo dentro
43 del plazo legalmente establecido, un informe acerca de los trámites realizados con respecto a las
44 denuncias interpuestas por la señora Damaris Meneses, en cuanto a un venta de comidas
45 presumiblemente sin permisos en las inmediaciones del EBAIS de Escazú y una venta de cilindros de
46 gas en una casa de habitación en Guachipelín. Comuníquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal

1 en su despacho para lo de su cargo”.

2

3 Sin más asuntos que tratar, se termina la sesión de esta comisión a las diez horas con quince minutos
4 del mismo día arriba indicado”.

5

6 La regidora Rosemarie Maynard señala que no tiene sentido votar la moción presentada, puesto que
7 el informe que se solicita fue recibido el día de hoy.

8

9 **ARTÍCULO VI. ASUNTOS VARIOS.**

10

11 El regidor Marcelo Azúa traslada al Alcalde Municipal la solicitud de los vecinos de la calle La
12 Socola, en el distrito de San Rafael, en cuanto a analizar la posibilidad de ubicar un reductor de
13 velocidad en esa calle, además de que esa calle es muy angosta y los vehículos que se estacionan para
14 hacer uso del cajero del Banco Nacional que se ubica allí bloquean el tránsito.

15

16 El regidor Pedro Toledo señala que han circulado algunos rumores en el sentido de que él está en
17 contra de la Policía Municipal. Aclara que su posición es más bien de apoyar a ese cuerpo policial y
18 él ha sido uno de los que ha luchado por que la Policía Municipal cuente con mejores instalaciones y
19 condiciones. Indica que en el presupuesto se incluyen doscientos setenta millones de colones
20 únicamente para infraestructura, cuando la Policía Municipal tiene muchas otras necesidades. Por
21 otra parte, comenta que el día de hoy estuvo conversando con un vecino de Trejos Montealegre, quien
22 le decía que las empresas que están haciendo bacheo barren los huecos, colocan merula y luego el
23 asfalto, cuando deberían cuadrar el hueco, profundizarlo y luego colocar la merula y el asfalto.
24 Consulta al Alcalde Municipal quién es el responsable de fiscalizar que esos trabajos se estén
25 haciendo bien.

26

27 El Alcalde Municipal considera oportuna la aclaración que hace el regidor Toledo sobre su posición
28 respecto a la Policía Municipal. Recomienda a los miembros del Concejo leer la publicación del
29 Diario Extra en relación con los candidatos a Alcaldes y Alcaldesas en diferentes cantones, quienes
30 en todos los casos apuntan como primera prioridad crear y fortalecer la Policía Municipal. En cuanto
31 al bacheo, señala que la Municipalidad tiene funcionarios que verifican los trabajos que se hacen.
32 Señala que va a remitir la inquietud del regidor Toledo al Ing. Cristhiand Montero.

33

34 El regidor Pedro Toledo señala que es integrante de las comisiones de Ambiente y de Obras Públicas,
35 ambas coordinadas por la regidora Amalia Montero. Manifiesta que dejó de asistir a la Comisión de
36 Ambiente porque al iniciar la sesión se establece un tiempo y “hay que andar corriendo”, situación
37 que se da también en la Comisión de Obras Públicas. Consulta al Asesor Legal si se requiere de un
38 acuerdo para solicitarle un dictamen sobre las funciones de quien coordina una comisión y de los
39 demás integrantes.

40

41 El Asesor Legal indica que el Reglamento del Concejo Municipal no establece nada en relación con
42 el tema que toca el regidor Toledo, por lo que el tema habría que resolverlo por un principio de
43 hermenéutica legal. Considera que la limitación del tiempo no puede prevalecer en detrimento del
44 conocimiento de los asuntos que han sido asignados a la comisión, porque la obligación impone que
45 los intereses públicos deben regir sobre los privados. Señala que lo que debe regir la duración de la
46 sesión es el cumplimiento de la agenda de la misma y lo único que podría impedir ese cumplimiento

1 es el tiempo excesivo, lo que más que una razón jurídica sería una razón de lógica común. Indica que
2 si el coordinador previamente ha establecido los asuntos que se van a conocer, podría pautar el
3 tiempo que se va a asignar a cada uno.

5 El regidor Pedro Toledo se refiere al “cuestionamiento en público de la compañera, en este caso de la
6 coordinadora ante un vecino, cuestionando a su compañero de comisión”. Señala que en días pasados
7 visitaron la casa de “doña Patricia” y considera que es obligación de la comisión dar un informe a la
8 persona interesada sobre el asunto planteado. Señala que el Asesor Legal ha dicho que el tema no está
9 reglamentado; sin embargo, le gustaría saber cuáles son las potestades que tienen las comisiones,
10 porque “es muy fácil venir a hablar y criticar y hablar detrás de la espalda, que eso no me gusta para
11 nada y por eso se lo estoy diciendo en la cara a mi compañera Amalia, y venir a presionarme para que
12 me retire de una comisión, siendo que su actitud dentro de las comisiones es sencillamente establecer
13 un horario porque tiene que jugar tenis, tiene una cuestión de cocina, etcétera. ¿Dentro de las
14 comisiones llegamos a jugar de coordinador o llegamos a trabajar realmente?

16 La Presidenta Municipal solicita al Asesor Legal elaborar un dictamen en el cual se establezcan
17 cuáles son las funciones de las comisiones y sus alcances.

19 El Asesor Legal manifiesta que la Presidenta Municipal lo pone en un aprieto, porque en realidad se
20 trata de un manejo muy práctico y cotidiano que debe darse en las comisiones, sobre todo bajo la
21 óptica del entendimiento, de la comunicación y del diálogo y en ese sentido, quienes elaboraron el
22 reglamento no vieron la necesidad de establecer pautas al respecto. Señala que los deberes, las
23 potestades y las obligaciones de los regidores están establecidas en el Código Municipal y una de
24 esas obligaciones es la asistencia a las comisiones.

26 La regidora Diana Guzmán considera que no puede darse ni un extremo ni el otro, porque aunque
27 haya una agenda podría ser que uno de los miembros de la comisión que quiera extender esa agenda
28 por cinco o seis horas. Considera absurdo que el Asesor Legal pierda su tiempo en un asunto que es
29 práctico.

31 El regidor Juan Carlos Arguedas acota que el tema se resolvería si las comisiones tuvieran una
32 agenda, pero la mayoría de comisiones a las que él ha asistido no tienen agenda.

34 La regidora Amalia Montero, dirigiéndose al regidor Pedro Toledo, manifiesta “usted se está
35 desenmascarando como es realmente, porque eso que usted está diciendo que yo estoy hablando a sus
36 espaldas es falso, porque aquí se lo dije, usted no viene a la Comisión de Ambiente, renuncie, nunca
37 se lo dije a nadie más y se lo dije a Luisiana también ese mismo día. Entonces, no venga a decir aquí
38 cosas que no son ciertas. Me dijo ahora Luisiana que usted decía que yo me retiraba antes de la
39 Comisión de Obras, lo cual tampoco es cierto. Yo me quedo en la Comisión de Obras a pesar del
40 montón de tiempo que usted la quiere extender. Usted no puede opinar de la Comisión de Ambiente,
41 porque de diez reuniones ha venido si acaso a dos y tenemos agenda en la Comisión de Obras, porque
42 siempre nos basamos en lo que nos transmite la correspondencia”.

44 La regidora Rosemarie Maynard menciona que participa en dos comisiones que son coordinadas por
45 la regidora Amalia Montero y puede dar fe de que las sesiones se han realizado con una agenda
46 establecida según los asuntos recibidos en la correspondencia y de que las sesiones nunca han

1 **Concejo Municipal de Escazú**

2 **Acta 030 Ses Ord 019**

3 **06/09/2010**

4

1 finalizado sin conocer todos los asuntos agendados. Señala que esas dos comisiones son de las que
2 más dictámenes han presentado, porque la Comisión de Ambiente a la fecha ha realizado trece
3 sesiones, de las cuales el regidor Pedro Toledo ha asistido a dos, y la Comisión de Gobierno y
4 Administración ha presentado once dictámenes, de manera que no es cierto que la regidora Amalia
5 Montero no haya cumplido con su función de coordinadora y más bien le externa una felicitación,
6 porque ha sabido coordinar muy bien las comisiones que tiene a su cargo.

7

8 La regidora Ana Cristina Ramírez indica que no pudo volver a las sesiones de la Comisión de
9 Asuntos Sociales porque se modificó el horario.

10

11 La síndica Martha Mayela Bermúdez informa al Alcalde Municipal que la acera al costado sur del
12 Costa Rica Country Club, en la casa de la familia Raventós, la hicieron muy afuera y prácticamente
13 quedó en media calle.

14

15 Se concluye el orden del día y se cierra la sesión a las veinticuatro horas.

16

17

18

19

20

21 **Srta. Luisiana Toledo Quirós**

22 **Presidenta Municipal**

23

24

25 **hecho por: hpcs**

Licda. Ana Parrini Degl Saavedra

Secretaria Municipal