

ACTA 035-10
Sesión Ordinaria 021

1
2
3

4Acta número treinta y cinco correspondiente a la Sesión Ordinaria número veintiuno, celebrada por el
5Concejo Municipal del Cantón de Escazú, período dos mil diez – dos mil dieciséis en la Sala de
6Sesiones “Dolores Mata” del Palacio Municipal de Escazú, a las diecinueve horas del lunes veinte de
7septiembre del dos mil diez, con la asistencia de las siguientes personas:

8

9REGIDORES PROPIETARIOS

REGIDORES SUPLENTE

10

11Max Gamboa Zavaleta (PLN)
12Ivon Rodríguez Guadamuz (PLN)
13Luisiana Sandra Toledo Quirós (PYPE)
14Amalia Montero Mejía (PYPE)
15Pedro Toledo Quirós (PML)
16Rosemarie Maynard Fernández (PAC)
17Ana Cristina Ramírez Castro (PASE)

Silvia Marcela Quesada Zamora (PLN)
Marcelo Azúa Córdova (PLN)
Diana Guzmán Calzada (PYPE)
Ricardo Marín Córdoba (PYPE)
Juan Carlos Arguedas Solís (PML)
Kenneth Pérez Venegas (PAC)
Ana Guiceth Calderón Roldán (PASE)

18

19SÍNDICOS PROPIETARIOS

SÍNDICOS SUPLENTE

20

21José Lino Jiménez León (PLN)
22Oscar Alberto Calderón Bermúdez (PLN)
23Martha Mayela Bermúdez Gutiérrez (PYPE)

Flor González Cortés (PLN)
Geovanni Vargas Delgado (PYPE)

24

25PRESIDE LA SESIÓN

Srta. Luisiana Toledo Quirós

26

27ALCALDE MUNICIPAL

Lic. Marco Antonio Segura Seco

28

29De igual forma estuvieron presentes: Lic. Santiago Araya Marín, Asesor Legal del Concejo;
30Licda. Ana Parrini Degl Saavedra, Secretaria Municipal; Xiomara Sandí Aguirre, Secretaria.

31

32ORDEN DEL DÍA

33

34I. ATENCIÓN AL PÚBLICO.

35a) Atención a la señora Miriam Picado Corrales, sobre funcionamiento fuera de horario del
36Bar Restaurante Mi Sala.

37II. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LAS ACTAS 30, 31, 32, 33 Y 34.

38III. LECTURA Y ANÁLISIS DE CORRESPONDENCIA.

39IV. MOCIONES.

40V. INFORMES DE COMISIONES Y MOCIONES QUE SE DERIVEN DE ESTOS.

41VI. INFORMES DE LOS ÍNDICOS.

42VII. ASUNTOS VARIOS.

43

44Comprobado el quórum, la Presidenta Municipal da inicio a la sesión a las diecinueve horas e invita a
45los presentes a unirse en la siguiente oración:

46

47“Señor: Tú que nos diste el deber de gobernar, danos ahora alegría para trabajar, seguridad para

1 *disponer, humildad para servir. Convierte en fortalezas nuestras debilidades, en madurez nuestra*
2 *inexperiencia, en habilidades nuestras torpezas y en serenidad nuestra impaciencia. Nosotros*
3 *queremos realizar esta misión con tu ayuda generosa. Amén.”*

5 **ARTÍCULO I. ATENCIÓN AL PÚBLICO.**

7 **a) Atención a la señora Miriam Picado Corrales, sobre funcionamiento fuera de horario del Bar**
8 **Restaurante Mi Sala.**

10 La Sra. Miriam Picado manifiesta que el funcionamiento del Centro Comercial La Paco ha
11 perturbado la tranquilidad de los vecinos de ese sector, algunos de los cuales han preferido trasladarse
12 a vivir a otros lugares. Específicamente se refiere al Bar Restaurante Mi Sala, donde la música inicia
13 a las 11:00 p.m. y se mantiene hasta las 2:30 a.m. y últimamente hasta pasadas las 3:00 a.m.,
14 situación que viola el derecho al descanso y ha afectado la salud de los vecinos de ese sector, dentro
15 de los cuales hay niños y adultos mayores, siendo ella misma una persona adulta mayor. Señala que
16 ha presentado las denuncias del caso, pero considera que el trámite que se le ha dado ha sido muy
17 lento. Indica que la administración del restaurante aduce que ellos tienen permiso para funcionar
18 hasta las 2:30 a.m., lo que a su criterio es ilógico. Acota que el lugar venía funcionando como un
19 restaurante, pero de la noche a la mañana se convirtió en un bar-discoteca, donde hay comparsas,
20 música en vivo y personas ebrias haciendo escándalo. Añade que ese centro comercial no tiene
21 capacidad para la cantidad de vehículos que llegan al lugar, por lo que estos se estacionan en las
22 zonas verdes de sus casas e incluso obstruyen las entradas de sus cocheras. Solicita que se hagan
23 valer los derechos de los vecinos de ese sector y que se cumplan los horarios establecidos en la Ley
24 de Licores, que según tiene conocimiento permite el funcionamiento de ese tipo de establecimientos
25 hasta las doce de la noche. Comenta que la administración del lugar ha dicho que está tramitando una
26 patente turística, lo que les permitiría funcionar durante toda la noche, ante lo que expresa su temor a
27 que sus derechos sigan siendo atropellados.

29 El Alcalde Municipal indica que de parte de la Municipalidad se han hecho las inspecciones
30 correspondientes y la Policía Municipal ha realizado inspecciones nocturnas. Considera que lo
31 procedente es que el Ministerio de Salud haga una medición de decibeles. Acota que la
32 Municipalidad ha actuado en concordancia con las potestades que tiene, pero al parecer el problema
33 persiste. Manifiesta ser consciente de los problemas que la situación provoca a los vecinos e indica
34 que va a presentar un informe de este caso al Concejo Municipal.

36 La Sra. Miriam Picado menciona que el día de hoy llamó a las oficinas centrales del Ministerio de
37 Salud para solicitar orientación al respecto y se le remitió a la sede de ese Ministerio en Escazú,
38 donde ya ella puso las denuncias pero a pesar de su insistencia no ha obtenido respuesta.

40 La regidora Amalia Montero hace algunas consultas que son atendidas por el Alcalde Municipal,
41 relacionadas con los horarios de funcionamiento de ese tipo de establecimientos.

43 El Alcalde Municipal señala que por tratarse de un restaurante el horario permitido es hasta las 2:30
44 a.m. y por lo tanto no hay una violación del horario. Añade que el tema del ruido excesivo es
45 competencia del Ministerio de Salud.

4

1 La Sra. Miriam Picado alega que de acuerdo con el Ministerio de Salud, el horario permitido es hasta
2 las doce de la noche.

3

4 El Asesor Legal apunta que el tema está totalmente reglado en la Ley de Licores y es de resorte
5 exclusivo de la Administración Municipal.

6

7 El regidor Marcelo Azúa indica que el Sr. Rafael Arias, de la Municipalidad de San José, le
8 comentaba que esa Municipalidad tiene dentro de sus competencias la medición de decibeles. Sugiere
9 que se hagan las gestiones del caso para que en esta Municipalidad, a través de la Policía Municipal,
10 se pueda hacer lo mismo.

11

12 El regidor Pedro Toledo apunta que el Asesor Legal ha dicho claramente que el tema es competencia
13 de la Administración; por lo tanto, aboga por que la Administración haga cumplir los horarios
14 establecidos y resolver de una vez el problema que afecta a los vecinos de ese sector.

15

16 El Alcalde Municipal señala que el cierre a las doce de la noche aplica para aquellos establecimientos
17 cuya primera actividad es la de bar, pero en el caso de los restaurantes, pueden mantener abierto hasta
18 las 2:30 a.m.

19

20 El regidor Juan Carlos Arguedas se une a la petición del regidor Toledo, señalando que en ciertos
21 casos hay un “trato desigual” hacia los patentados por parte de la Administración Municipal. Solicita
22 que se verifique si el establecimiento cuenta con autorización para realizar espectáculos públicos, el
23 cual es indispensable para realizar actividades con música en vivo. Indica que el Ministerio de Salud
24 tiene que hacer un estudio sónico, pero la sede de Escazú no cuenta con el equipo necesario para
25 realizarlo. Se refiere también al tema de los espacios para el estacionamiento de los vehículos y hace
26 un llamado a que la ley se aplique por igual para todos.

27

28 El Alcalde Municipal insta a los miembros del Concejo a no juzgar el actuar de la Municipalidad sin
29 antes conocer el expediente del caso. Indica que dentro del cuadrante urbano a los establecimientos
30 no se les exige parqueo. En el caso particular que expone la Sra. Picado, acota que en el expediente se
31 puede constatar que la Municipalidad no ha evadido su responsabilidad y tampoco ha sido permisiva
32 o pasiva. Manifiesta que en esta Municipalidad “no se escoge el cliente” y se trata por igual a todos
33 los usuarios y vecinos. En cuanto al comentario del regidor Azúa, no cree que el Ministerio de Salud
34 vaya a delegar esa competencia que le está dada por ley. Expresa estar seguro de que el Ministerio sí
35 cuenta con el equipo para medir los decibeles, del cual también dispone la Municipalidad, aunque en
36 un proceso judicial la medición que haga la Municipalidad no tiene validez.

37

38 La Sra. Miriam Picado manifiesta que el Alcalde Municipal nunca se ha negado a atenderla, aún
39 cuando lo ha llamado a su teléfono celular y a altas horas de la noche. Señala también que los
40 inspectores municipales han ido a su casa, pero han ido a las ocho o nueve de la noche, cuando la
41 música no es tan fuerte.

42

43 La regidora Marcela Quesada insta a la Sra. Picado a acudir a la vía judicial e interponer una
44 denuncia por perturbación a la paz y la tranquilidad de los vecinos. Señala que si es el caso, el juez
45 puede llamar a cuentas al Municipio y al Ministerio de Salud.

46

1 La regidora Rosemarie Maynard indica que de acuerdo con la Ley de Regulación de horarios de
2 funcionamiento en expendios de bebidas alcohólicas, los “*restaurantes, hoteles o pensiones que*
3 *expendan bebidas alcohólicas para consumo dentro del establecimiento, sólo podrán vender estas*
4 *bebidas entre las 10:00 y las 2:30 horas*”. Añade que la sanción para quien se exceda de ese horario
5 es de siete salarios base, pero el cierre del local no procede. Recomienda a la Sra. Picado que cuando
6 ella observe que el establecimiento se excede del horario establecido, llame a la Policía Municipal
7 para que levante un acta y se presente la denuncia correspondiente.

8

9 La Presidenta Municipal explica a la Sra. Picado sobre el procedimiento para el otorgamiento de
10 licencias comerciales y de licores. Señala que el Concejo Municipal queda a la espera del informe por
11 parte del Alcalde Municipal, para proceder según lo que esté dentro de sus competencias, con el fin
12 de mediar entre el comerciante y el Municipio, en procura del bienestar de los vecinos.

13

14 A solicitud de la Presidenta Municipal, el Asesor Legal se refiere al caso expuesto dos semanas atrás
15 por el Sr. Le Roy Yglesias. Señala que el Sr. Yglesias pretende a través de su gestión que se le
16 reintegren o apliquen a futuras deudas unos dineros pagados de más por el avalúo que se hizo a una
17 propiedad que está a nombre de una sociedad suya llamada “Los Yurros de Elmer Yglesias S.A.”.
18 Indica que el Sr. Carlos Morales, Jefe del Proceso de Cobros, responde al Sr. Yglesias diciéndole que
19 esta Municipalidad planteó ante el Tribunal Contencioso Administrativo una medida cautelar para
20 que se suspendiera la aplicación de las plataformas de valores de bienes inmuebles publicada en el
21 año 2007, pero a su vez la Procuraduría General de la República solicitó una contra cautela para que
22 la Municipalidad no resuelva ninguna impugnación que planteen los administrados contra cobros que
23 se hayan generado a partir de la aplicación de esa plataforma, por lo que hasta que el asunto se
24 dilucide en los tribunales se podrá entrar a resolver su solicitud. Considera que la respuesta que da el
25 Jefe del Proceso de Cobros es atinada y por lo tanto en este momento no puede tomarse ninguna
26 decisión respecto al asunto planteado por el Sr. Yglesias.

27

28 La Presidenta Municipal somete a votación una moción para incluir en el orden del día la atención al
29 Sr. Le Roy Yglesias Cubero. Se aprueba por unanimidad.

30

31 **ACUERDO AO-10-10: “SE ACUERDA: Incluir en el orden del día de la Sesión Ordinaria 021,**
32 **celebrada el 20 de setiembre del 2010, la atención al Sr. Le Roy Yglesias Cubero”.**

33

34 **b) Atención al Sr. Le Roy Yglesias Cubero.**

35

36 El Sr. Le Roy Yglesias manifiesta tener claro lo explicado por el Asesor Legal; no obstante, solicita
37 que se defina si su propiedad se encuentra dentro de la zona agrícola o de la zona homogénea.
38 Manifiesta que siempre ha cumplido con el pago de sus impuestos, pero actualmente no lo puede
39 hacer porque su propiedad ha sido sobre tasada. Expresa su preocupación porque otras familias en ese
40 sector se encuentren en esa misma situación.

41

42 El Alcalde Municipal señala que el tema está siendo estudiado por el Lic. Francisco Chaves, Jefe del
43 Proceso de Asuntos Jurídicos, quien va a emitir su criterio al respecto. Espera que ese dictamen pueda
44 favorecer al Sr. Yglesias.

45

46 El Sr. Le Roy Yglesias expresa su angustia por la situación en que se encuentra y solicita que se le dé

1 alguna recomendación sobre qué camino seguir para llegar a una solución.

2

3 La Presidenta Municipal consulta al Asesor Legal si de parte del Concejo o de la Administración se
4 puede enviar una nota al Tribunal Contencioso Administrativo consultando si a los vecinos cuyas
5 propiedades fueron tasadas con la plataforma de valores publicada en el año 2008 y que se
6 encuentran en el mismo “limbo” que el Sr. Yglesias, se les puede aplicar el impuesto con base en la
7 plataforma de valores anterior.

8

9 El Asesor Legal señala que podría entenderse que suspenderse la aplicación de esa plataforma de
10 valores cobra vigencia la anterior, pero en alguna parte del proceso se dice que resultaría muy difícil
11 o imposible la recaudación del impuesto dejado de percibir por la Municipalidad si devuelve de
12 antemano los recursos. En cuanto al punto que toca el Sr. Yglesias respecto a las zonas homogéneas y
13 las zona agrícolas, indica que las zonas homogéneas son las que se han establecido para diferenciar
14 las zonas en la plataforma de valores, pero eso no tiene nada que ver con la clasificación que hace el
15 Plan Regulador de zonas residencias de alta, mediana y baja densidad, zona agrícola, etc. Indica que
16 no existe una perfecta relación entre las zonas homogéneas que están establecidas en la plataforma de
17 valores y las zonas establecidas en el Plan Regulador. Señala que si el reclamo del Sr. Yglesias es que
18 esa zona homogénea fue valorada indebidamente en la plataforma de valores, tendría que decirle que
19 la plataforma de valores está suspendida. Apunta que el Sr. Yglesias ha hecho reiteradas gestiones en
20 el sentido de que se le defina si su propiedad está en una zona residencial urbana o en zona agrícola.
21 Al respecto, considera que existe cierta confusión, porque esas clasificaciones devienen de dos
22 instrumentos totalmente distintos y el Sr. Yglesias merece que se le dé una respuesta aclarando la
23 diferencia que hay entre ambos conceptos y lo que es permitido hacer en unas y otras zonas, de
24 acuerdo con el Plan Regulador.

25

26 El regidor Kenneth Pérez expresa su preocupación porque otras personas se encuentren en la misma
27 situación del Sr. Yglesias. Solicita al Alcalde Municipal que utilizando los sistemas de información
28 geográfica con que cuenta la Municipalidad, se elabore un mapa de las propiedades que se encuentren
29 en condiciones semejantes, con el fin de visualizar mejor el problema y plantear posibles soluciones.

30

31 El Alcalde Municipal considera factible atender la solicitud del regidor Pérez, por cuanto en su
32 momento se determinó cuántas personas presentaron voluntariamente su declaración entre julio y
33 diciembre del año 2008, cuando estaba en vigencia esa plataforma de valores.

34

35 El regidor Ricardo Marín propone que se tome un acuerdo para solicitar al Tribunal Contencioso
36 Administrativo que autorice a esta Municipalidad a ubicar de manera temporal a los contribuyentes
37 de bienes inmuebles en la categoría impositiva que ostentaban antes de que se presentara la
38 declaración de bienes inmuebles y de que la aplicación de la plataforma de valores quedara
39 paralizada, a fin de que ellos puedan pagar sus impuestos y administrar sus propiedades como lo
40 hacían anteriormente. Señala que con eso él esperaría que el Tribunal Contencioso Administrativo
41 saque del “limbo” a esos contribuyentes y entonces la Municipalidad tendría que hacer un estudio
42 para reubicar a los contribuyentes que pagaron, para que nuevamente queden en la condición en la
43 que se encontraban anteriormente. Acota que el Concejo tiene que hacer ver al Tribunal que es muy
44 importante, tanto para la Administración como para los vecinos, que los procesos administrativos en
45 torno a bienes inmuebles se den de la manera más sencilla posible, para eliminar la incertidumbre que
46 se tiene en este momento. Considera pertinente que se analicen las posibilidades administrativas que

1 pudieran existir para “soltar el nudo”. Plantea tres alternativas a fin de que se analice cuál de ellas es
2 más viable: retirar el recurso planteado, que el Tribunal se pronuncie y que temporalmente se permita
3 ubicar a esos contribuyentes en la categoría que ostentaban anteriormente.

5 El Alcalde Municipal señala que el tema debe tomarse con mucho cuidado y reitera que está a la
6 espera del criterio del Proceso de Asuntos Jurídicos. Considera que no es pertinente que el Concejo
7 intervenga en un proceso judicial que la Administración ha venido manejando con mucha
8 responsabilidad y seriedad.

10 El Asesor Legal señala que no se podría solicitar al Tribunal Contencioso Administrativo que autorice
11 la aplicación de la plataforma de valores anterior, porque la plataforma de valores publicada en el
12 2008, si bien fue suspendida no ha sido derogada, que es lo que persigue la demanda planteada por la
13 Municipalidad, dado que la misma tiene errores o vicios importantes, pero hasta ahora esa plataforma
14 sigue vigente. Indica que si se partiera de la hipótesis planteada por el regidor Marín de solicitar la
15 puesta en vigencia nuevamente de la plataforma anterior, no es posible saber cómo va a resolver el
16 Tribunal y si este determinara que la Municipalidad no tiene la razón y que debe aplicarse la
17 plataforma de valores publicada en el 2008, habría que volver a hacer los ajustes y cobrar a los
18 contribuyentes los dineros que se les dejaron de cobrar. Coincide con el Alcalde Municipal en que el
19 asunto es de mucho cuidado y que no se trata simplemente de meterse en un proceso que no ha sido
20 manejado por el Concejo. Apunta que el representante legal de la Municipalidad es el Alcalde, de
21 manera que cualquier gestión tendría que canalizarse a través suyo. Expresa su anuencia a colaborar
22 en lo que le sea posible para ayudar a solucionar esta situación.

24 El regidor Pedro Toledo consulta la factibilidad de hacer una excitativa al Tribunal Contencioso
25 Administrativo para que resuelva este asunto lo más pronto posible, puesto que ya han transcurrido
26 dos años y con esta situación se está lesionando los derechos de los contribuyentes.

28 El Asesor Legal apunta que la impugnación que hace la Municipalidad se da a raíz de una serie de
29 reclamos que hacen algunos vecinos debido a que se estaba aplicando una tabla que elevaba
30 exorbitantemente los valores de las propiedades. Considera que ante el Tribunal se pueden plantear
31 todas esas gestiones, siempre y cuando eso responda a un estudio jurídico bien pensado; no obstante,
32 piensa que no se va a lograr mucho con hacer una excitativa al Tribunal para que resuelva pronto.
33 Señala que una de las situaciones que más acongoja al Sr. Yglesias es la condición de moroso en el
34 pago de sus impuestos en que lo pone esta situación. Acota que en una circunstancia como esta la
35 Administración tendría que analizar muy bien si al Sr. Yglesias le corre alguna mora, porque si nadie
36 está obligado a lo imposible, cómo se le podrían cobrar multas o recargos a raíz de una situación en la
37 que él está totalmente atado de manos y según dice la ley, “al impedido no le corre plazo”. Indica que
38 el asunto de que al Sr. Yglesias no se le permite construir por encontrarse en zona agrícola no tiene
39 relación con la plataforma de valores por zonas homogéneas, sino que tiene que ver con el Plan
40 Regulador y es a la Comisión de Trabajo del Plan Regulador a quien corresponde dilucidarlo.

42 La Presidenta Municipal insta al Alcalde Municipal a que la Administración emita una respuesta al
43 Sr. Yglesias en la cual se aclare la diferencia entre la clasificación por zonas homogéneas que hace la
44 plataforma de valores y la zonificación que establece el Plan Regulador y las posibilidades que tiene
45 para utilizar su propiedad.

4

1 El Alcalde Municipal apunta que no toda la zona de amortiguamiento agrícola está en la misma zona homogénea, sino que dentro de esa zona agrícola puede haber muchas zonas homogéneas distintas.

3 Dando por agotado el tema y quedando a la espera del informe que presentará el Alcalde Municipal,

4 la Presidenta Municipal continúa con el desarrollo de la sesión.

5

6 **ARTÍCULO II. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LAS ACTAS 30, 31, 32, 33 Y 34.**

7

8 La Presidenta Municipal somete a revisión del Concejo Municipal el acta 30.

9

10 Al no haber correcciones, la Presidenta Municipal somete a votación la aprobación del acta 30. Se
11 aprueba por unanimidad.

12

13 La Presidenta Municipal somete a revisión del Concejo Municipal el acta 31.

14

15 Al no haber correcciones, la Presidenta Municipal somete a votación la aprobación del acta 31. Se
16 aprueba por unanimidad.

17

18 La Presidenta Municipal somete a revisión del Concejo Municipal el acta 32.

19

20 El Alcalde Municipal indica que en la página 23, línea 27, falta la palabra “argumentos”.

21

22 La Presidenta Municipal señala que en la página 26, línea 29, debe cambiarse la palabra “obligado”
23 por “solicitado”.

24

25 La regidora Ana Cristina Ramírez se refiere a los comentarios consignados en la página 47, líneas 20
26 a la 28, los cuales por indicaciones de la Presidenta Municipal serán eliminados.

27

28 Una vez señaladas las correcciones, la Presidenta Municipal somete a votación la aprobación del acta
29 32. Se aprueba por unanimidad.

30

31 La Presidenta Municipal somete a revisión del Concejo Municipal el acta 33.

32

33 Al no haber correcciones, la Presidenta Municipal somete a votación la aprobación del acta 33. Se
34 aprueba por unanimidad.

35

36 La Presidenta Municipal somete a revisión del Concejo Municipal el acta 34.

37

38 Al no haber correcciones, la Presidenta Municipal somete a votación la aprobación del acta 34. Se
39 aprueba por unanimidad.

40

41 **ARTÍCULO III. LECTURA Y ANÁLISIS DE CORRESPONDENCIA.**

42

43 **Inciso 1. Nota del Sr. Henry Abrahams, Organizador de Arte Hoy Feria Internacional del Arte.**

44

45 Solicita al Concejo Municipal declarar de interés cultural la feria denominada “Arte Hoy Feria
46 Internacional del Arte”, por realizarse del 08 al 12 de diciembre del presente año.

1 La nota se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

2

3 **Inciso 2. Nota del Ing. Sergio González Duarte, Director Ejecutivo de la Fundación CEPRONA.**

4

5 Extiende invitación al “Segundo simposio y exposición de reciclaje de Costa Rica”, por realizarse los
6 días 4 y 5 de octubre de 2010 en el Hotel Crowne Plaza Corobicí.

7

8 Se entrega copia a los miembros del Concejo Municipal.

9

10 **Inciso 3. Nota del Sr. Graivin Artavia H.**

11

12 Hace del conocimiento del Concejo Municipal el excelente servicio que le brindaron los muchachos
13 de la Escuadra Cuatro de la Policía Municipal, ya que fue víctima de un robo con arma de fuego y los
14 asaltantes se llevaron su bicicleta valorada en ₡1.500.000; sin embargo, gracias a los oficiales de la
15 Policía se terminó con la captura de los asaltantes y la recuperación de su bicicleta.

16

17 Se toma nota.

18

19 **Inciso 4. Nota de la Sra. Estela Gómez Araya.**

20

21 Solicita mejorar el servicio de recolección de basura no tradicional, debido a que es muy distante una
22 recolección de otra; además de que este servicio sólo se da en lugares específicos, cuando se debería
23 recoger directamente en las casas.

24

25 La nota se remite a la Administración Municipal.

26

27 **Inciso 5. Nota del Lic. Isidro Marín Castro, Director del Liceo de Escazú.**

28

29 En atención al acuerdo AC-414-10 donde se solicita que los adultos de la tercera edad utilicen la
30 piscina de 9:00 a.m. a 10:00 a.m., comunica que dicho horario es prioritario para los estudiantes; no
31 obstante, a los adultos mayores se les ha asignado un horario de 12:30 p.m. a 1:30 p.m. los días
32 jueves y viernes.

33

34 La nota se remite a la Comisión del Adulto Mayor.

35

36 **Inciso 6. Nota del Sr. José María Tijerino Pacheco, Ministro de Gobernación, Policía y**
37 **Seguridad Pública.**

38

39 Comunica decreto emitido por la Presidenta de la República y el Ministro de Gobernación y Policía,
40 donde se estipula en su artículo primero conceder asueto a los empleados públicos del Cantón de
41 Escazú de la Provincia de San José, el día 29 de setiembre del 2010, con las salvedades que
42 establecen las leyes especiales, con motivo de la celebración de los festejos cívicos de dicho cantón.

43

44 Se toma nota y se remite copia a las instituciones públicas del cantón de Escazú.

45

46 **Inciso 7. Nota de la Sra. Jazmín Muñoz Zuloaga, de CTT Costa Rica.**

1 Remite el Proyecto Specialist Costa Rica, que tiene como objeto la formación de jóvenes en el marco
2 de la responsabilidad social empresarial.

3

4 El documento se remite a la Comisión de Asuntos Sociales.

5

6 **Inciso 8. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

7

8 Documento dirigido a la Licda. Bernardita Jiménez Martínez, Macroproceso Financiero
9 Administrativo, donde le indica que en el presupuesto ordinario 2011 se incluyó una partida de
10 \$90.000.000 para adquirir la propiedad adyacente por el costado norte de las instalaciones del
11 Macroproceso Financiero Administrativo. Al respecto, le señala que debe procederse de inmediato a
12 solicitar un avalúo a esa propiedad, para iniciar su adquisición a partir de los primeros días de enero
13 2011.

14

15 La nota se remite a la Comisión de Proyectos del Concejo.

16

17 **Inciso 9. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

18

19 Nota dirigida a la Licda. Bernardita Jiménez Martínez, Macroproceso Financiero Administrativo,
20 mediante el cual le señala que en el presupuesto ordinario 2011 se incluyó una plaza para atender la
21 implantación de las NICSP. Sobre el caso, le solicita informar si ello complace las peticiones
22 incluidas en el oficio RF-048-2010, suscrito por el Lic. Francisco Cordero Madriz.

23

24 Se toma nota.

25

26 **Inciso 10. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

27

28 Nota dirigida a la Ing. Sandra Blanco Alfaro, Macroproceso Ingeniería y Desarrollo Territorial, donde
29 le solicita preparar un informe sobre el acuerdo AC-445-10 (acuerdo tomado por el Consejo
30 Metropolitano de la FEMETROM y Sistema para minimizar el enterramiento de los residuos sólidos
31 metropolitanos).

32

33 Se toma nota.

34

35 **Inciso 11. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

36

37 Oficio mediante el cual traslada a la Sra. Isabel Agüero Agüero, Presidenta del CCDRE, documento
38 presentado por el Sr. Luis Angulo Carranza de la Asociación Deportiva Municipal de Escazú. Lo
39 anterior, en atención al acuerdo AC-447-10.

40

41 Se toma nota.

42

43 **Inciso 12. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

44

45 Traslada expediente administrativo de la licencia de licores extranjeros número 12 del Distrito de San
46 Rafael, para analizar petición realizada por Apartotel Villas del Río S.A. Se adjunta dictamen DAJ-

1 **Concejo Municipal de Escazú**

2 **Acta 035 Ses Ord 021**

3 **20/09/2010**

4

1096-10.

2

3 El expediente se traslada a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

4

5 **Inciso 13. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

6

7 Traslada expediente administrativo de la licencia de licores nacionales número 27 del Distrito de San
8 Rafael, para analizar petición realizada por Genaro Molina Contreras en su condición de apoderado
9 generalísimo de la firma Caballo de Río Número 27 S.A. Se adjunta dictamen DAJ-095-10.

10

11 El expediente se traslada a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

12

13 **Inciso 14. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

14

15 Traslada expediente administrativo de la licencia de licores nacionales número 40 del Distrito de San
16 Rafael, para analizar petición realizada por la Sra. Karla Herminia Schnitzler Monestel, en su
17 condición de apoderada generalísima de Sushi Factory S.A. Se adjunta dictamen DAJ-097-10.

18

19 El expediente se traslada a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

20

21 **Inciso 15. Nota del Lic. Santiago Araya Marín, Asesor Legal del Concejo Municipal.**

22

23 Presenta dictamen jurídico ALC-06-10 en torno a los vetos presentados por el Lic. Marco Segura
24 Seco, Alcalde Municipal, en contra de los acuerdos AC-411-10 y AC-400-10.

25

26 Se entrega copia a los miembros del Concejo Municipal.

27

28 **ARTÍCULO IV. MOCIONES.**

29

30 **Inciso 1. Moción orientada a agradecer el esfuerzo aportado por el personal municipal en el**
31 **proceso de elaboración del Presupuesto Ordinario 2011.**

32

33 El regidor Max Gamboa da lectura a la siguiente moción, la cual es presentada por los regidores Max
34 Gamboa, Marcelo Azúa, Pedro Toledo, Juan Carlos Arguedas y Kenneth Pérez y las regidoras Ivon
35 Rodríguez, Marcela Quesada, Luisiana Toledo, Amalia Montero, Rosemarie Maynard y Ana Cristina
36 Ramírez:

37

38 **CONSIDERANDO:**

39

40 ✓ Que el Plan Presupuesto 2011 empezó a ser analizado en el seno del Concejo Municipal, el lunes
41 23 de agosto del 2010, con una semana antes de lo programado según calendario establecido.

42

43 ✓ Que el jueves 2 de setiembre se realizó una sesión extraordinaria para la presentación por parte de
44 la Administración del plan presupuesto.

45

46 ✓ Que la Comisión de Hacienda y Presupuesto realizó cinco reuniones para análisis del presupuesto

1 contando con la presencia del Alcalde Municipal y la directora financiera.

2

3✓ Que el pasado jueves 16 de setiembre, gracias al esfuerzo y trabajo realizado entre los regidores,
4 regidoras, administración y personal administrativo se logró aprobar el presupuesto ordinario para
5 el año 2011.

6

7✓ Que la Secretaría del Concejo Municipal ha realizado grandes esfuerzos en garantizar la logística
8 de cada sesión del Concejo Municipal y por tener listos los documentos relacionados con el
9 presupuesto 2011.

10

11 De acuerdo con lo anteriormente expuesto:

12

13 **“SE ACUERDA:** Informarle a los funcionarios de la Administración Municipal que las fracciones
14 políticas que integramos el Concejo Municipal de Escazú 2010-2016, agradecemos el esfuerzo
15 aportado por el personal de los diferentes procesos administrativos y Secretaría del Concejo
16 Municipal en la elaboración del Presupuesto 2011, en especial a la Licenciada Bernardita Jiménez
17 Martínez, Directora Financiera Administrativa de este Municipio, por su honestidad, transparencia,
18 capacidad y dedicación en el logro de este objetivo”.

19

20 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
21 unanimidad.

22

23 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
24 Se aprueba por unanimidad.

25

26 **ACUERDO AC-463-10:** **“SE ACUERDA:** Informarle a los funcionarios de la Administración
27 Municipal que las fracciones políticas que integramos el Concejo Municipal de Escazú 2010-
28 2016, agradecemos el esfuerzo aportado por el personal de los diferentes procesos
29 administrativos y Secretaría del Concejo Municipal en la elaboración del Presupuesto 2011, en
30 especial a la Licenciada Bernardita Jiménez Martínez, Directora Financiera Administrativa de
31 este Municipio, por su honestidad, transparencia, capacidad y dedicación en el logro de este
32 objetivo”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

33

34 La Presidenta Municipal somete a votación una moción hacer un receso de cinco minutos, a fin de
35 que los miembros del Concejo Municipal conozcan los informes de comisiones presentados en esta
36 sesión y posteriormente votar las mociones contenidas en los mismos. Se aprueba por unanimidad.

37

38 **ACUERDO AO-11-10:** **“SE ACUERDA:** Realizar un receso de cinco minutos”.

39

40 Inicia el receso a las veintiún horas.

41

42 Reinicia la sesión a las veintiún horas con cinco minutos.

43

44 **ARTÍCULO V. INFORMES DE COMISIONES Y MOCIONES QUE SE DERIVEN DE**
45 **ESTOS.**

46

1 **Inciso 1. Informe de la Comisión de Gobierno y Administración C-GA-13-10.**

2

3 “Al ser las ocho horas con treinta minutos del día jueves 16 de setiembre de 2010, se inicia la sesión
4 de esta Comisión con la asistencia de las siguientes personas: **AMALIA MONTERO MEJÍA,**
5 **COORDINADORA; ROSEMARIE MAYNARD FERNÁNDEZ, SECRETARIA** e **IVON**
6 **RODRÍGUEZ GUADAMUZ,** integrante de la Comisión. Se procede a conocer de los siguientes
7 asuntos:

8

9 **Primero.** Se conoce nota de la Sra. Xiomara Rojas Acevedo, de la Comisión Permanente de Asuntos
10 Económicos de la Asamblea Legislativa, en donde consulta el criterio de esta Municipalidad sobre el
11 proyecto de ley “Derogatoria de la Ley Reguladora de la Actividad de las Sociedades Públicas de
12 Economía Mixta No. 8828”, expediente No. 17.760.

13

14 De acuerdo a lo analizado por esta comisión, la figura de las sociedades públicas de economía mixta
15 resulta peligrosa en el tanto permite la privatización de los servicios públicos locales. Esta figura está
16 regulada por lo dispuesto en el Código de Comercio.

17

18 Dentro de las justificaciones del proyecto de ley que buscan la derogatoria se encuentran las
19 siguientes:

20

21 1. Con la nueva Ley de Transferencia de Competencias, las competencias que hoy presta el
22 Poder Ejecutivo se transferirán a las municipalidades y éstas eventualmente podrían transferirlas a
23 sociedades mercantiles. Esto se convertiría en un “portillo” para la privatización de servicios
24 públicos.

25

26 2. Se pone en riesgo la estabilidad del funcionariado municipal, pues se puede generar una
27 reestructuración del régimen municipal, que generaría lógicamente despidos.

28

29 3. Al permitirse a las municipalidades dentro de la ley vender sus propias acciones, el 51% del
30 capital accionario que por la ley debe pertenecer a las municipalidades podría venderse y éstas
31 podrían perder el control dentro de las sociedades e incluso el capital que las conforma podría llegar a
32 ser totalmente privado.

33

34 4. La ley igualmente, al remitir un cuerpo normativo que regula el ámbito privado, contiene
35 pocos controles para que personas inescrupulosas se enriquezcan a costa de los servicios públicos.

36

37 5. Se echan de menos en la ley mecanismos de transparencia, rendición de cuentas y acceso a la
38 información, por parte de los ciudadanos y ciudadanas.

39

40 6. El Concejo Municipal queda excluido de la Junta Directiva de la sociedad mixta, puesto
41 ocupado por el Alcalde, por lo que pierde la oportunidad de fiscalizar lo que ocurre al interior de la
42 sociedad.

43

44 Por otra parte, de acuerdo con lo externado por la Contraloría General de la República en su oficio
45 DJ-2869-2010 de fecha 19 de julio de 2010, en la ley se otorgan beneficios a las sociedades públicas
46 de economía mixta, en el tanto son sujeto de subvenciones o exoneraciones por parte de las

1 municipalidades. De acuerdo con el órgano contralor, resulta necesario delimitar los parámetros para
2 estos supuestos, así como “valorar el impacto que tienen para las finanzas públicas el otorgamiento
3 amplio e ilimitado de dichos incentivos económicos”.

4

5 Además, menciona dicho oficio, que el control sobre los fondos y las actividades privadas de origen
6 público le corresponden al órgano contralor, pero no por ello se exime de responsabilidad a la
7 administración concedente, es decir, las municipalidades.

8

9 Por lo anterior, se presenta la siguiente moción:

10

11 SE ACUERDA: Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la Constitución
12 Política, 11 y 13 de la Ley General de Administración Pública y 13 inciso i) del Código Municipal,
13 PRIMERO: Con relación al proyecto “Derogatoria de la Ley Reguladora de la Actividad de las
14 Sociedades Públicas de Economía Mixta No. 8828”, expediente No. 17.760, este Concejo Municipal
15 externa su criterio positivo en cuanto a este proyecto, en el tanto se deroga una ley que se encuentra
16 vigente y que podría resultar dañina para las municipalidades, en el tanto crea una figura jurídica de
17 carácter mercantil, pero que carece de una serie de controles necesarios para el buen manejo de las
18 finanzas municipales y la correcta administración de los servicios públicos. Notifíquese este acuerdo
19 a la Comisión Permanente de Asuntos Económicos de la Asamblea Legislativa”.

20

21 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
22 unanimidad.

23

24 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
25 Se aprueba por unanimidad.

26

27 **ACUERDO AC-464-10: “SE ACUERDA: Con fundamento en las disposiciones de los artículos**
28 **11 y 169 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de Administración Pública y 13**
29 **inciso i) del Código Municipal, PRIMERO: Con relación al proyecto “Derogatoria de la Ley**
30 **Reguladora de la Actividad de las Sociedades Públicas de Economía Mixta No. 8828”,**
31 **expediente No. 17.760, este Concejo Municipal externa su criterio positivo en cuanto a este**
32 **proyecto, en el tanto se deroga una ley que se encuentra vigente y que podría resultar dañina**
33 **para las municipalidades, en el tanto crea una figura jurídica de carácter mercantil, pero que**
34 **carece de una serie de controles necesarios para el buen manejo de las finanzas municipales y la**
35 **correcta administración de los servicios públicos. Notifíquese este acuerdo a la Comisión**
36 **Permanente de Asuntos Económicos de la Asamblea Legislativa”. DECLARADO**
37 **DEFINITIVAMENTE APROBADO**

38

39 Sin más asuntos que tratar, se termina la sesión de esta comisión a las nueve horas con treinta
40 minutos del mismo día arriba indicado”.

41

42 **Inciso 2. Informe de la Comisión de Asuntos Jurídicos C-AJ-31-10.**

43

44 Al ser las diecisiete horas del día martes treinta y uno de agosto del año dos mil diez, se inicia esta
45 sesión ordinaria de esta Comisión con la asistencia de los siguientes miembros Regidores:
46 **LUISIANA TOLEDO QUIRÓS**, en su calidad de **COORDINADORA** y la regidora

1 **ROSEMARIE MAYNARD FERNÁNDEZ**, como integrante de esta Comisión. Estuvo presente
2 también el regidor Max Gamboa Zavaleta en calidad de asesor y Lic. Santiago Araya Marín en su
3 condición de Asesor Legal del Concejo Municipal. El regidor Pedro Toledo Quirós, estuvo ausente.

4

5 **Punto uno.** Se conoce de la misiva fechada 26 de agosto del 2010, suscrita por la señora **MARÍA**
6 **EUFEMIA LEÓN ANGULO**, mediante la cual **SOLICITA QUE SE LE RECIBA COMO**
7 **CALLE PÚBLICA**, una porción de terreno, situado al final de la Calle Los Naranjos, en San
8 Antonio de Escazú.

9

10 **A.- ANTECEDENTES:**

11

12 Afirma la señora León Angulo, que desde hace mas de veinte años, tanto su familia como sus
13 vecinos, han venido usando esta faja de terreno situada al final de la calle Los Naranjos en San
14 Antonio de Escazú, la cual tiene una calzada de aproximadamente 6 metros de ancho, con espacios
15 para zonas verdes y aceras.

16

17 También comenta la petente que la Ingeniera Sandra Blanco del Macroproceso de Ingeniería y
18 Desarrollo Territorial de esta Municipalidad, luego de realizar una inspección a tal porción de terreno,
19 que actualmente constituye una servidumbre, que la misma tiene una longitud de 180 metros y un
20 ancho de 5 metros, amén de que al costado sur de esa vía se han desarrollado varias construcciones de
21 viviendas unifamiliares. Indica la mencionada funcionaria, que tal vía podría calificar como una Calle
22 Terciaria, con una previsión de 9 metros y con una calzada de 6 metros, siendo el resto para aceras y
23 zonas verdes.

24

25 **B.- RECOMENDACIONES:**

26

27 Esta Comisión de Asuntos Jurídicos estima que para poder pronunciarse sobre la petición que
28 formula la señora León Angulo, sobre el recibimiento o no de la actual zona de servidumbre, como
29 calle pública, es necesario, que la Administración Municipal, realice los estudios técnicos necesarios,
30 para establecer la viabilidad de convertir esa vía privada en pública. Es necesario entonces, efectuar
31 el levantamiento del plano de agrimensura necesario para estos casos y rendir un informe técnico para
32 determinar si se puede convertir en una calle terciaria como lo sugiere la Ingeniera Sandra Blanco del
33 Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo Territorial.

34

35 Así las cosas, esta Comisión recomienda al distinguido Concejo Municipal, que remita la presente
36 solicitud a la Administración Municipal, a fin de que el señor Alcalde, gire las órdenes pertinentes
37 para que se realicen los estudios necesarios que demanda una petición como la presente.

38

39 Por lo anterior, esta Comisión recomienda al Concejo Municipal aprobar la siguiente moción:

40

41 **“SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la Constitución
42 Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública, y siguiendo las recomendaciones
43 contenidas en el dictamen número C-AJ-31-10 de la Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace
44 suyos este Concejo y las toma como fundamento para este acuerdo, se dispone: **PRIMERO:** Con el
45 propósito de que se realicen los estudios necesarios y se rinda un informe técnico en torno a la
46 solicitud planteada por la señora María Eufemia León Angulo, para que se le reciba y se declare calle

1 pública, la actual faja de terreno o servidumbre, situada al final de la Calle Los Naranjos en San
2 Antonio de Escazú, se ordena remitir este asunto a conocimiento del señor Alcalde Municipal, a fin
3 de que gire las órdenes pertinentes a su personal subalterno, para que se establezca técnicamente la
4 viabilidad de recibir o no como calle pública esa área de terreno. Notifíquese este acuerdo al señor
5 Alcalde Municipal en su despacho, para lo de su cargo”.

7 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
8 unanimidad.

10 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

11 Se aprueba por unanimidad.

13 **ACUERDO AC-465-10: “SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos
14 11 y 169 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública y
15 siguiendo las recomendaciones contenidas en el dictamen número C-AJ-31-10 de la Comisión
16 de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyos este Concejo y las toma como fundamento para este
17 acuerdo, se dispone: **PRIMERO:** Con el propósito de que se realicen los estudios necesarios y se
18 rinda un informe técnico en torno a la solicitud planteada por la señora María Eufemia León
19 Angulo, para que se le reciba y se declare calle pública, la actual faja de terreno o servidumbre,
20 situada al final de la Calle Los Naranjos en San Antonio de Escazú, se ordena remitir este
21 asunto a conocimiento del señor Alcalde Municipal, a fin de que gire las órdenes pertinentes a
22 su personal subalterno, para que se establezca técnicamente la viabilidad de recibir o no como
23 calle pública esa área de terreno. Notifíquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal en su
24 despacho, para lo de su cargo”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

26 **Punto dos.** Se conoce del **INFORME DE AUDITORÍA No. A.I. 101-2010**, fechado 25 de agosto
27 del 2010, suscrito por el MBA. Álvaro Chavarría Volio, en su condición de Auditor Interno de esta
28 Municipalidad, relacionado con el “Control de acuerdos tomados por el Concejo Municipal y la
29 confección de Actas”.

31 **A.- ANTECEDENTES:**

33 En el presente Informe de Auditoría, se apuntan tres recomendaciones distintas, para abordar el tema
34 del seguimiento de los acuerdos tomados por el Concejo Municipal, mediante la utilización del
35 software denominado: “Acuersoft”, el traslado de los Libros de Actas y documentación que los
36 respalda de los años 2000 hasta el 2009, al Archivo Central, junto con un índice de los mismos y por
37 último, actualizar el escaneo de documentos correspondientes a los años 2009 y lo que va del 2010.

39 **B.- RECOMENDACIONES:**

41 Esta Comisión de Asuntos Jurídicos, considera que de previo a implementar las recomendaciones
42 dadas por la Auditoría Interna, es importante solicitarle a la Secretaria Municipal, que rinda un
43 Informe en torno al estudio efectuado por dicha Auditoría, sobre todo en lo referente a las
44 recomendaciones, para tener una idea clara de cómo se puede lograr la optimización en el uso del
45 software “Acuersoft”, el traslado de los Libros de Actas y documentación que los respalda al Archivo
46 Central con el índice que se indica, así como el escaneo de las actas del Concejo Municipal, de los

1 años 2009 y lo que va del 2010.

2

3 Resulta de suma importancia escuchar las sugerencias y opinión de la Secretaria Municipal, a fin de
4 poder tomar decisiones en torno a tales tareas, pues todo pareciera indicar que el trabajo que se echa
5 de menos, como por ejemplo el escaneo de documentos y los índices de cada Libro de Actas de
6 previo a remitirlos al Archivo Central, superar los esfuerzos laborales que cumple el personal de esa
7 oficina, razón por la cual, eventualmente debería contratarse recurso humano, para que efectúen esas
8 labores extraordinarias.

9

10 Así las cosas, esta Comisión recomienda al distinguido Concejo Municipal, que solicite a la señorita
11 Secretaria Municipal, un INFORME por escrito dentro de los cinco días hábiles siguientes a la toma
12 del acuerdo respectivo, para que se refiera ampliamente a las recomendaciones dadas por la
13 Auditoría Interna y posibles soluciones, para las tareas que ahí se indican.

14

15 Por lo anterior, esta Comisión recomienda al Concejo Municipal aprobar la siguiente moción:

16

17 **“SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la Constitución
18 Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública, y siguiendo las recomendaciones
19 contenidas en el dictamen número C-AJ-31-10 de la Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace
20 suyos este Concejo y las toma como fundamento para este acuerdo, se dispone: **PRIMERO:** Con el
21 propósito de darle seguimiento y cumplimiento a las recomendaciones contenidas en el Informe No.
22 A.I. 101-2010 de la Auditoría Interna de fecha 25 de agosto del 2010, se exhorta a la señorita
23 Secretaria Municipal, a fin de que presente dentro del quinto día hábil a partir del dictado de este
24 acuerdo, un INFORME, donde se refiera a los hallazgos contenidos en tal documento de Auditoría e
25 indique posibles soluciones para atender las tareas que ahí se indican. Notifíquese este acuerdo al
26 señor Alcalde Municipal en su despacho, para lo de su cargo”.

27

28 El regidor Pedro Toledo sale del Salón de Sesiones a las veintiún horas con trece minutos.

29

30 La Presidenta Municipal llama al regidor Juan Carlos Arguedas a sustituir en votación al regidor
31 Pedro Toledo y somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
32 unanimidad.

33

34 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
35 Se aprueba por unanimidad.

36

37 **ACUERDO AC-466-10:** **“SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos
38 11 y 169 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública, y
39 siguiendo las recomendaciones contenidas en el dictamen número C-AJ-31-10 de la Comisión
40 de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyos este Concejo y las toma como fundamento para este
41 acuerdo, se dispone: **PRIMERO:** Con el propósito de darle seguimiento y cumplimiento a las
42 recomendaciones contenidas en el Informe No. A.I. 101-2010 de la Auditoría Interna de fecha
43 25 de agosto del 2010, se exhorta a la señorita Secretaria Municipal, a fin de que presente
44 dentro del quinto día hábil a partir del dictado de este acuerdo, un INFORME, donde se refiera
45 a los hallazgos contenidos en tal documento de Auditoría e indique posibles soluciones para
46 atender las tareas que ahí se indican. Notifíquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal en su

1 despacho, para lo de su cargo”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

2

3 **Punto tres.** Se conoce nuevamente de la **MOCIÓN** presentada por la regidora Luisiana Toledo
4 Quirós, de la fracción política del Partido Yunta Progresista Escazuceña, mediante la cual pretende
5 que se integre la “**JUNTA VIAL CANTONAL**”, de acuerdo con la ley que rige la materia.

6

7 **A.- ANTECEDENTES:**

8

9 La moción presentada por la regidora Luisiana Toledo Quirós, expone literalmente lo siguiente:

10

11 “SE ACUERDA: Con dispensa de trámite de comisión se acuerda: PRIMERO: “Instruir a la
12 Administración municipal o a su efecto (sic) de que la Unidad Técnica de Conservación Vial
13 conformada para brindar apoyo logístico a la Junta Vial Cantonal, para que realice la (sic)
14 correspondientes convocatorias para nombrar a los representantes de la Junta Vial Cantonal
15 período 2010-2014 de: a) Un representante de los Concejos de Distrito. b) Un representante de las
16 Asociaciones de Desarrollo Integral del cantón, que será seleccionado por el Concejo, por medio de
17 una terna que al efecto remitirá la Asamblea de la Unión Cantonal de Asociaciones de Desarrollo
18 Comunal. c) Un representante de las cámaras del sector privado con sede en el cantón nombrado
19 por el Concejo, de la terna nominada al efecto en asamblea pública y abierta de estas
20 organizaciones, convocada por las cámaras. SEGUNDO: Se autoriza a la Secretaría Municipal a
21 realizar la asamblea pública y abierta para los vecinos de Escazú nombre a un representante de la
22 comunidad para integrar la Junta Vial Cantonal del período 2010-2014. TERCERO: Se nombra
23 como representante del Concejo Municipal ante la Junta Vial Cantonal al regidor Ricardo Marín
24 Córdoba”.

25

26 **B.- RECOMENDACIONES:**

27

28 Esta Comisión de Asuntos Jurídicos, luego de analizar cuidadosamente la moción presentada por la
29 regidora Toledo Quirós, encuentra que la misma no puede ser acogida de la forma en que esta
30 redactada, toda vez que sugiere el nombramiento de los miembros de la Junta Vial Cantonal de
31 Escazú, en los términos en que se refería el artículo 10 del Decreto Ejecutivo No. 30263 de fecha 5 de
32 marzo del 2002, (Reglamento al artículo 5 inciso b) de la Ley de Simplificación y Eficiencia
33 Tributarias sobre la Inversión Pública en la Red Vial Cantonal), el cual fuera publicado en el diario
34 oficial La Gaceta No. 68 del día 9 de abril del año 2002, cuando en realidad **dicho decreto ejecutivo**
35 **no se encuentra vigente al día de hoy.**

36

37 En efecto, el citado **decreto ejecutivo No. 30263, fue derogado** por el **DECRETO EJECUTIVO**
38 **No. 34624 de fecha 27 de marzo del 2008** y el cual fuera publicado en el diario oficial La Gaceta
39 No. 138 del 17 de julio del 2008, (“**Reglamento sobre el manejo, normalización y responsabilidad**
40 **para la inversión pública en la red vial cantonal**”).

41

42 De acuerdo con el actual artículo 10 del nuevo Reglamento, la integración de la Junta Vial Cantonal,
43 deberá quedar conformada de la siguiente manera:

44

45 a) *El Alcalde Municipal, quien la presidirá.*

46 b) *Un miembro del Concejo Municipal, con voz pero sin voto.*

4

1c) *El Director de la Región o de la Macro Región del MOPT o un representante designado por éste.*

3d) *Un representante de los Concejos de Distritos, nombrados en Asamblea de estos.*

4e) *Un representante de las Asociaciones de Desarrollo Integral del cantón, que será seleccionado en Asamblea de la Unión Cantonal de Asociaciones de Desarrollo Comunal, o, en su ausencia de la Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal.*

7

8 Por otro lado, el numeral 11 de este Reglamento, dispone que los miembros de la Junta Vial Cantonal, una vez juramentados, **desempeñarán sus cargos gratuitamente, por un período de cuatro años y podrán ser reelectos, siempre y cuando ostenten la titularidad del puesto al cual representan.** Si en algún caso venciera el período de alguno de los miembros, se nombrará al sustituto, en un plazo no mayor a un mes.

13

14 Ahora bien, del texto del citado ordinal 11 de dicho Reglamento, se infiere que el período de cuatro años de cada uno de sus miembros, está directamente relacionado con la titularidad del puesto del que provienen, es decir, para ejercer el cargo en la Junta Vial Cantonal, deben mantener u ostentar el cargo en el órgano o entidad que los eligió, de tal manera que si se les vence el período o, si son destituidos, trasladados o sencillamente dejan su cargo público, pierden también la posibilidad de seguir formando parte de este órgano.

20

21 Lo anterior significa entonces que, cada uno de los miembros, debe cumplir con el plazo de los cuatro años, siempre y cuando ostenten la titularidad del puesto al cual representan.

23

24 Así por ejemplo y siendo distintos los períodos en que se eligen a los regidores y a los síndicos o concejales de distrito, dicho período de cuatro años, tiene distinto vencimiento.

26

27 Quiere decir lo anterior, que independientemente de que el período se le haya vencido al regidor integrante de esta Comisión, esto no sucede así con el síndico o concejal de distrito, cuya elección y vencimiento de su cargo es diferente.

30

31 Por esta razón consideramos que, mientras no se les haya vencido el período a los demás integrantes de esta Junta Vial Cantonal, no existe razón jurídica alguna para que se les sustituya, pues su nombramientos están vigentes

34

35 En virtud de todo lo anteriormente expuesto, considera esta Comisión de Asuntos Jurídicos, que la moción presentada en este caso, no puede ser aprobada en los términos en que fuera propuesta, pues el nombramiento de los miembros de la Junta Vial Cantonal, debe ajustarse a las nuevas disposiciones reglamentarias contenidas en el Decreto Ejecutivo No. 34624 actualmente vigente, el cual fija una integración distinta a la que proponía el anterior Reglamento ahora derogado (Decreto Ejecutivo No. 30263).

41

42 Ahora bien, esta Comisión de Asuntos Jurídicos, con el respeto debido a la regidora proponente de la moción presentada y principalmente con el afán de evitar la actual desintegración de la Junta Vial Cantonal y los inconvenientes que esto pueda producir en la planificación y evaluación en materia de obra pública vial en el cantón y de servicio municipal, debido a los manejos que deben hacerse de los recursos económicos provenientes de la Ley 8114 (Ley de Simplificación y Eficiencia Tributarias), ha

4

1 estimado oportuno recomendar y someter a conocimiento del Concejo Municipal, una propuesta de
2 moción que sustituya y actualice la moción planteada por la regidora Toledo Quirós, de la siguiente
3 manera:

4

5 Por lo anterior, esta Comisión recomienda al Concejo Municipal aprobar la siguiente moción:

6

7 **“SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la Constitución
8 Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública, 13 inciso g) del Código Municipal,
9 10 y 11 del “Reglamento sobre el manejo, normalización y responsabilidad para la inversión en la red
10 vial cantonal”, que es Decreto Ejecutivo No. 34624 del 27 de marzo del 2008, publicado en el diario
11 oficial La Gaceta No. 138 del 17 de julio del 2008 y siguiendo las recomendaciones contenidas en el
12 dictamen número C-AJ-31-10 de la Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyos este
13 Concejo y las toma como fundamento para este acuerdo, se dispone: **PRIMERO:** Con el propósito de
14 sustituir al regidor saliendo que integraba la JUNTA VIAL CANTONAL DE ESCAZÚ y a que se
15 refiere la Ley de Simplificación y Eficiencia Tributarias número 8114, publicada en el Alcance No.
16 53, del diario oficial La Gaceta No. 131 del 9 de julio del 2001 y su Reglamento que es Decreto
17 Ejecutivo No. 34624 publicado en el diario oficial La Gaceta No. 138 del 17 de julio del 2008, se
18 decide: Nombrar como nuevo integrante de la Junta Vial Cantonal, por parte de este Concejo
19 Municipal, al regidor RICARDO MARÍN CÓRDOBA. Notifíquese este acuerdo al señor Alcalde
20 Municipal en su despacho, para lo de su cargo.”

21

22 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
23 unanimidad.

24

25 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
26 Se aprueba por unanimidad.

27

28 **ACUERDO AC-467-10: “SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos
29 11 y 169 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública, 13
30 inciso g) del Código Municipal, 10 y 11 del “Reglamento sobre el manejo, normalización y
31 responsabilidad para la inversión en la red vial cantonal”, que es Decreto Ejecutivo No. 34624
32 del 27 de marzo del 2008, publicado en el diario oficial La Gaceta No. 138 del 17 de julio del
33 2008 y siguiendo las recomendaciones contenidas en el dictamen número C-AJ-31-10 de la
34 Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyos este Concejo y las toma como fundamento
35 para este acuerdo, se dispone: **PRIMERO:** Con el propósito de sustituir al regidor saliendo que
36 integraba la JUNTA VIAL CANTONAL DE ESCAZÚ y a que se refiere la Ley de
37 Simplificación y Eficiencia Tributarias número 8114, publicada en el Alcance No. 53, del diario
38 oficial La Gaceta No. 131 del 9 de julio del 2001 y su Reglamento que es Decreto Ejecutivo No.
39 34624 publicado en el diario oficial La Gaceta No. 138 del 17 de julio del 2008, se decide:
40 Nombrar como nuevo integrante de la Junta Vial Cantonal, por parte de este Concejo
41 Municipal, al regidor: RICARDO MARÍN CÓRDOBA. Notifíquese este acuerdo al señor
42 Alcalde Municipal en su despacho, para lo de su cargo”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE**
43 **APROBADO**

44

45 **Punto cuatro.** Se conoce del oficio número AL-689-10, fechado 6 de setiembre del 2010, suscrito
46 por el Lic. Marco Antonio Segura Seco, en su condición de Alcalde Municipal, mediante el cual

1 remite para su estudio y aprobación el Borrador del “**CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE
2 LA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE BELLO HORIZONTE DE
3 ESCAZÚ**”.

4

5 **5A.- ANTECEDENTES:**

6

7 La subvención económica que se pretende otorgar a la Asociación de Desarrollo Integral de Bello
8 Horizonte de Escazú, tiene como propósito que esta Municipalidad le transfiera a dicha Asociación la
9 suma de ¢13.000.000,00 para que el desarrollo y ejecución del proyecto de mejoras del “Parque
10 Buenaventura”, quedando obligada dicha Asociación a emplear esos recursos dinerarios única y
11 exclusivamente en ese proyecto.

12

13 Que los recursos necesarios para esta transferencia, se encuentran incluidos en la Modificación
14 Presupuestaria MPCM-04-07, aprobada mediante acuerdo número 330-10, tomado en la Sesión
15 Ordinaria No. 12, Acta No. 18, celebrada el día 19 de julio del 2010, según constancia emitida por la
16 Licda. Maribel Calero Araya, Encargada del Subproceso de Control de Presupuesto, visible a folio 44
17 del expediente administrativo conformado al efecto.

18

19 Que la Asociación de Desarrollo Integral de Bello Horizonte de Escazú, tiene a su favor la
20 “Calificación de Idoneidad para manejar fondos públicos”, otorgada mediante oficio número DFOE-
21 SOC-1063 del día 16 de octubre del 2009 de la División de Fiscalización Operativa y Evaluativa del
22 Área de Servicios Sociales de la Contraloría General de la República. (véase documento de folio 37).

23

24 **B.- RECOMENDACIONES:**

25

26 Esta Comisión de Asuntos Jurídicos, estima que en el presente caso, se han cumplido correctamente
27 todos los requisitos exigidos tanto por el artículo 62 del Código Municipal, así como con la
28 normativa del Reglamento para otorgar subvenciones a centros educativos públicos, de beneficencia
29 o servicio social” que tiene vigente esta Municipalidad, razón por la cual recomendamos al
30 distinguido Concejo Municipal que apruebe la subvención solicitada, así como el convenio remitido
31 para ese fin.

32

33 Por lo anterior, esta Comisión recomienda al Concejo Municipal aprobar la siguiente moción:

34

35 “**SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la Constitución
36 Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública, 13 inciso e) del Código Municipal
37 y siguientes del “Reglamento para otorgar subvenciones a centro educativos públicos, de
38 beneficencia o servicio Social” y siguiendo las recomendaciones contenidas en el dictamen número
39 C-AJ-31-10 de la Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyos este Concejo y las toma como
40 fundamento para este acuerdo, se dispone: **PRIMERO:** APROBAR LA SUBVENCIÓN
41 ECONÓMICA a favor de LA “ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE BELLO
42 HORIZONTE DE ESCAZÚ”, cédula jurídica número 3-002-87241-31, mediante la transferencia de
43 la suma de TRECE MILLONES DE COLONES (¢13.000.000,00), para el desarrollo y ejecución del
44 proyecto de mejoras del “Parque Buenaventura”, situado en la Urbanización Trejos Montealegre de
45 San Rafael de Escazú. **SEGUNDO:** Se autoriza expresamente al señor Alcalde Municipal, para que
46 proceda a firmar el “CONVENIO DE COOPERACIÓN ECONÓMICA ENTRE LA

4

1 MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ Y LA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE
2 BELLO HORIZONTE DE ESCAZÚ”, cuyo borrador se encuentra agregado a folios 45 a 53 del
3 expediente administrativo conformado al efecto. Notifíquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal
4 en su despacho, para lo de su cargo.”

5

6 El regidor Pedro Toledo se reincorpora a la sesión a las veintiún horas con dieciocho minutos.

7

8 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
9 unanimidad.

10

11 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

12 Se aprueba por unanimidad.

13

14 **ACUERDO AC-468-10: “SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos
15 111 y 169 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública, 13
16 inciso e) del Código Municipal 3 y siguientes del “Reglamento para otorgar subvenciones a
17 centro educativos públicos, de beneficencia o servicio Social” y siguiendo las recomendaciones
18 contenidas en el dictamen número C-AJ-31-10 de la Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales
19 hace suyos este Concejo y las toma como fundamento para este acuerdo, se dispone:
20 **PRIMERO:** APROBAR LA SUBVENCIÓN ECONÓMICA a favor de LA “ASOCIACIÓN DE
21 DESARROLLO INTEGRAL DE BELLO HORIZONTE DE ESCAZÚ”, cédula jurídica
22 número 3-002-87241-31, mediante la transferencia de la suma de TRECE MILLONES DE
23 COLONES (¢13.000.000,00), para el desarrollo y ejecución del proyecto de mejoras del
24 “Parque Buenaventura”, situado en la Urbanización Trejos Montealegre de San Rafael de
25 Escazú. **SEGUNDO:** Se autoriza expresamente al señor Alcalde Municipal, para que proceda a
26 firmar el “CONVENIO DE COOPERACIÓN ECONÓMICA ENTRE LA MUNICIPALIDAD
27 DE ESCAZÚ Y LA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO INTEGRAL DE BELLO
28 HORIZONTE DE ESCAZÚ”, cuyo borrador se encuentra agregado a folios 45 a 53 del
29 expediente administrativo conformado al efecto. Notifíquese este acuerdo al señor Alcalde
30 Municipal en su despacho, para lo de su cargo”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE**
31 **APROBADO**

32

33 La Presidenta Municipal somete a votación una moción para hacer un receso de diez minutos, a fin de
34 que los miembros del Concejo Municipal tengan oportunidad de leer el dictamen del Asesor Legal en
35 relación con los vetos presentados por el Alcalde Municipal contra los acuerdos AC-400-10 y AC-
36 411-10 (dictamen jurídico ALC-06-10). Se aprueba por unanimidad.

37

38 **ACUERDO AO-12-10: “SE ACUERDA:** Realizar un receso de diez minutos”.

39

40 Inicia el receso a las veintiún horas con veintitrés minutos.

41

42 Reinicia la sesión a las veintiún horas con treinta y tres minutos.

43

44 **Inciso 3. Informe de la Comisión de Asuntos Jurídicos C-AJ-31-10-PARCIAL.**

45

46 Al ser las diecisiete horas del día viernes diez de septiembre del año dos mil diez, se inicia esta sesión

ordinaria de esta Comisión con la asistencia de los siguientes miembros Regidores: **LUISIANA TOLEDO QUIRÓS**, en su calidad de **COORDINADORA** y el regidor **PEDRO TOLEDO QUIRÓS**, en su condición de Secretario. La regidora Rosemarie Maynard Fernández, estuvo ausente con justificación. Estuvo presente Lic. Santiago Araya Marín en su condición de Asesor Legal del Concejo Municipal.

7Punto dos. Se conoce del **VETO**, formulado por el Lic. Marco Antonio Segura Seco, en su condición de Alcalde Municipal, contra el **ACUERDO No. AC-400-10**, tomado en la Sesión Ordinaria No.18, Acta No. 28 del 30 de agosto del 2010.-

11 **A.- ANTECEDENTES:**

Que en la Sesión Ordinaria No. 18, celebrada el día 30 de agosto del 2010, se presentó ante el distinguido Concejo Municipal, una moción, con solicitud de dispensa de trámite de Comisión, dispensa que obtuvo la mayoría calificada necesaria y luego de ser sometida a votación, fue aprobada, en los siguientes términos:

18ACUERDO AC-400-10: “**SE ACUERDA:** Con dispensa de trámite de comisión: Solicitarle a la Administración Municipal en la figura del Sr. Alcalde que por medio del proceso municipal correspondiente le indique a este Concejo Municipal para el Lunes 6 de setiembre cuanto es el presupuesto que se requiere para realizar el proyecto de construcción de la calle de Cuesta Grande con el fin de incluir la partida presupuestaria en el presupuesto ordinario 2011”. **DECLARADO DEFINITIVA-MENTE APROBADO.**

25 **B.- ARGUMENTOS DEL VETO:**

El señor Alcalde Municipal funda principalmente su impugnación en la circunstancia de que el acuerdo es ilegal por cuanto el “...**objeto es imposible de cumplir, ya que transgrede de forma violenta el ordenamiento jurídico como las reglas de la técnica,...**” trayendo a colación el informe rendido por la Ingeniera Sandra Blanco en su condición de Directora del Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo Territorial de esta Municipalidad, quien en su oficio número M-IDT-311-2010, señala lo siguiente:

“*Lamentablemente no le puede suministrar un presupuesto para realizar el proyecto de construcción de la Calle Cuesta Grande, ya que en el sector donde se ubica gran del trayecto de esa vía pública existe un deslizamiento activo, lo que ha provocado el constante daño que presenta la calle. Las variables para definir el costo de las obras son muchas y el error a una estimación de este tipo brindaría resultados poco confiables. Los señores y señoras del Concejo Municipal tomaron mediante el acuerdo AC-246-10 la mejor decisión de invertir en esa calle, primero realizar los estudios y a partir de dicha información diseñar y presupuestar lo necesario a la Calle Cuesta Grande. Es importante indicar que como seguimiento del acuerdo AC-246-10 se han realizado las siguientes acciones:*

44PRIMERO: *En el Presupuesto Ordinario 2011 se incluyeron recursos para los estudios geotécnicos de dicha calle y para la construcción de las obras de retención de la Calle Paso Hondo (los estudios de Calle Paso Hondo se realizaron durante el presente año).*

1 *TERCERO: (Sic) Desde el mes de agosto pasado se iniciaron las obras de reconstrucción de los*
2 *tramos de la calle Cuesta Grande mas afectados mediante excavación y sustitución de losas de*
3 *concreto dañadas, esto en procura de prevenir accidentes o desgracias en el sector. Se estima que*
4 *durante todo el mes de setiembre se continuará en estas labores”.*

6 Estima el señor Alcalde en sus argumentos contra el acuerdo tomado que, el plazo otorgado es
7 irracional y desproporcionado y que el presupuesto de construcción de una carretera en un sitio de
8 gran inestabilidad, sin contar con los estudios técnicos necesarios que puedan determinar con cierta
9 exactitud las variables del proyecto, evidentemente ignoran las reglas de la técnica y la lógica.

11 Nuevamente insiste el señor Alcalde Municipal, en recalcar que el contenido del acuerdo ahora
12 impugnado, invade sus competencias, por ser él el Administrador y Jefe general de todas las
13 dependencias municipales.

15 **C.- ANÁLISIS DE LOS ARGUMENTOS DEL VETO:**

17 Esta Comisión de Asuntos Jurídicos, estima que los argumentos esbozados por el señor Alcalde en su
18 veto, no son de recibo, por cuanto lo dispuesto en el acuerdo AC-400-10, lo único que persigue es
19 darle continuidad a una obra cuyos estudios y programación, ya han sido objeto de estudios, como se
20 puede apreciar claramente del oficio número M-IDT-311-2010 suscrito por la Ingeniera Sandra
21 Blanco, Directora del Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo Territorial, en el cual indica que a
22 propósito de lo dispuesto en el acuerdo número AC-246-10 que justamente instaba y autorizaba al
23 señor Alcalde para incluir las partidas presupuestarias necesarias para llevar a cabo los estudios
24 técnicos necesarios para intervenir las calles Cuesta Grande y Paso Hondo.

26 De tal manera que, este segundo acuerdo AC-400-10, lo único que pretende, es conocer el resultado
27 obtenido de tales estudios ordenados mediante el acuerdo anterior AC-246-10 y conocer de primera
28 mano cuáles son los recursos económicos que se requieren para esas obras.

30 Incluso como puede observarse del mismo oficio suscrito por la Ing. Blanco Alfaro antes citado, ya se
31 incluyeron en el Proyecto de Presupuesto para el año 2011, las partidas necesarias para esos estudios
32 técnicos y para la construcción de las obras de retención, amén de que también, se han iniciaron las
33 obras de reconstrucción de los tramos mas afectados de calle Cuesta Grande, mediante excavación y
34 sustitución de las losas de concreto dañadas.

36 Todo esto significa que la Administración le ha dado un tratamiento adecuado a este proyecto, que no
37 se inicia o se promueve a propósito del acuerdo impugnado, sino que se trata de una obra que viene
38 programándose desde hace mucho tiempo atrás y a la cual el Concejo Municipal, le ha puesto gran
39 interés, por la importancia que reviste para los vecinos y las vecinas de ese sector del cantón.

41 Por tanto el acuerdo de marras, no pretende invadir las competencias del señor Alcalde, ni mucho
42 menos establecerle plazo irracionales o de difícil cumplimiento, sino que partiendo de la base de la
43 eficiencia administrativa y de los avances de este proyecto, lo único que se pretende es darle un
44 seguimiento adecuado para impulsar y apoyar esas obras, prometiendo incluso el Concejo aprobar
45 una partida presupuestaria para esos menesteres.

1 Se trata entonces, de una función propia e ineludible del Cuerpo Edil, que no solamente debe estar
2 atento como representante de toda la comunidad escazucaña a impulsar y velar por las obras
3 públicas que favorezcan a la población, sino también servir de control político a la Administración
4 Municipal, que si bien es cierto cuenta con sus propias facultades y competencias, es también cierto
5 que esta sujeto al escrutinio y fiscalización de los ciudadanos y ciudadanas escazucañas, así como
6 también del órgano colegiado que los representa políticamente, como lo es el Concejo Municipal.

8 **D.- RECOMENDACIONES:**

10 Así las cosas, esta Comisión concluye que los argumentos del señor Alcalde Municipal, para negarse
11 a cumplir el acuerdo tomado, son inaceptables y por ende jurídicamente inválidos, razón por la cual
12 recomendamos expresamente al honorable Concejo Municipal, que rechace el veto presentado.

14 Por lo anterior, esta Comisión recomienda al Concejo Municipal aprobar la siguiente moción:

16 “**SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la Constitución
17 Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública, 13 inciso a) y 158 del Código
18 Municipal, y siguiendo las recomendaciones contenidas en el dictamen número C-AJ-31-10 de la
19 Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyos este Concejo y las toma como fundamento para
20 este acuerdo, se dispone: **PRIMERO:** SE RECHAZA EN TODOS SUS EXTREMOS EL VETO
21 formulado por el señor Alcalde Municipal, contra el ACUERDO tomado por este Concejo Municipal
22 número: AC-400-10, tomado en la Sesión Ordinaria No.18, Acta No. 28 celebrada el día 30 de agosto
23 del 2010, por carecer el mismo de asidero fáctico y jurídico, en los términos y con los argumentos en
24 que ha quedado explicado en el dictamen de la Comisión de Asuntos Jurídicos supra mencionado.
25 **SEGUNDO:** En efecto suspensivo y para ante el Tribunal Contencioso Administrativo y Civil de
26 Hacienda, Sección Tercera, del Segundo Circuito Judicial de San José, con sede en Goicoechea, se
27 eleva en alzada el presente asunto. Se cita y emplaza al señor Alcalde Municipal, para que dentro del
28 plazo improrrogable de cinco días hábiles, acuda ante dicho Superior Jerárquico Impropio a hacer
29 valer sus derechos, debiendo señalar casa, oficina o medio idóneo permitido por la ley, para atender
30 notificaciones, so pena de quedar notificado con el solo transcurso de veinticuatro horas, si omitiere
31 ese señalamiento o el lugar señalado resultare impreciso o inexistente. Remítase una copia
32 certificada del expediente administrativo conformado al efecto, a dicha autoridad judicial para lo de
33 su cargo. Notifíquese este acuerdo junto con una copia en lo conducente del dictamen número C-AJ-
34 31-10 de la Comisión de Asuntos Jurídicos que le sirvió de fundamento, al señor Alcalde Municipal
35 en su despacho, para lo que le corresponde”.

37 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba con
38 cinco votos a favor y dos votos en contra. Votan negativamente las regidoras Ivon Rodríguez y
39 Rosemarie Maynard.

41 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
42 Se aprueba con cinco votos a favor y dos votos en contra. Votan negativamente las regidoras Ivon
43 Rodríguez y Rosemarie Maynard.

45 **ACUERDO AC-469-10: “SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos
46 11 y 169 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública, 13

linciso a) y 158 del Código Municipal, y siguiendo las recomendaciones contenidas en el dictamen número C-AJ-31-10 de la Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyos este Concejo y las toma como fundamento para este acuerdo, se dispone: **PRIMERO: SE RECHAZA EN TODOS SUS EXTREMOS EL VETO** formulado por el señor Alcalde Municipal, contra el ACUERDO tomado por este Concejo Municipal número: AC-400-10, tomado en la Sesión Ordinaria No.18, Acta No. 28 celebrada el día 30 de agosto del 2010, por carecer el mismo de asidero fáctico y jurídico, en los términos y con los argumentos en que ha quedado explicado en el dictamen de la Comisión de Asuntos Jurídicos supra mencionado. **SEGUNDO:** En efecto suspensivo y para ante el Tribunal Contencioso Administrativo y Civil de Hacienda, Sección Tercera, del Segundo Circuito Judicial de San José, con sede en Goicoechea, se eleva en alzada el presente asunto. Se cita y emplaza al señor Alcalde Municipal, para que dentro del plazo improrrogable de cinco días hábiles, acuda ante dicho Superior Jerárquico Impropio a hacer valer sus derechos, debiendo señalar casa, oficina o medio idóneo permitido por la ley, para atender notificaciones, so pena de quedar notificado con el solo transcurso de veinticuatro horas, si omitiere ese señalamiento o el lugar señalado resultare impreciso o inexistente. Remítase una copia certificada del expediente administrativo conformado al efecto, a dicha autoridad judicial para lo de su cargo. Notifíquese este acuerdo junto con una copia en lo conducente del dictamen número C-AJ-31-10 de la Comisión de Asuntos Jurídicos que le sirvió de fundamento, al señor Alcalde Municipal en su despacho, para lo que le corresponde”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

21

La regidora Rosemarie Maynard justifica su voto negativo con fundamento en el dictamen rendido por el Asesor Legal del Concejo Municipal.

24

Se da lectura a un punto que quedó pendiente del informe de la Comisión de Asuntos Jurídicos C-AJ-2631-10.

27

Punto cuatro. Se conoce de la misiva suscrita por la señora Carolina Rincón A., en su condición de Gerente General de la empresa: “PUBLISTAR SOCIEDAD ANÓNIMA”, mediante la cual solicita la **EXONERACIÓN DEL PAGO DEL IMPUESTO DE ESPECTÁCULOS PÚBLICOS**, para el “CONGRESO DE SEGURIDAD INFANTIL”, que se llevará a cabo en el Hotel Intercontinental situado en San Rafael de Escazú.

33

A.- ANTECEDENTES:

35

La empresa Publistar S.A., pretende llevar a cabo un congreso de seguridad infantil, para beneficio de la Unidad de Infectología del Hospital Nacional de Niños, los días 25 y 26 de setiembre del 2010, de las 9:00 a.m. a las 8:00 p.m., en el Salón Real del Hotel Intercontinental, situado en San Rafael de Escazú.

40

El evento tendrá como propósito fundamental reunir un grupo de empresas privadas y algunas instituciones públicas para que expongan sus productos y servicios enfocados a la seguridad del mercado infantil, se incluyen charlas para los padres de familia y actividades infantiles.

44

Los recursos obtenidos de este evento, se destinarán a la Unidad de Infectología del Hospital Nacional de Niños, razón por la cual se cobrará una entrada de dos mil colones por adulto (los niños

1 no pagan).

2

3 **3B.- RECOMENDACIONES:**

4

5 Esta Comisión de Asuntos Jurídicos, estima que la actividad que se tiene programada en este caso,
6 califica perfectamente para que se le exonere del pago del impuesto de espectáculos públicos, por
7 cuanto se trata de un evento de beneficencia, cuyo producto final se destinará de manera
8 exclusivamente a la Unidad de Infectología, Hospital de Niños.

9

10 Así las cosas, esta Comisión recomienda expresamente al distinguido Concejo Municipal, que
11 autorice la exoneración del citado impuesto, conforme a lo dispuesto en el numeral 66 del
12 Reglamento para Licencias Municipales de la

13 Municipalidad de Escazú.

14

15 Por lo anterior, esta Comisión recomienda al Concejo Municipal aprobar la siguiente moción:

16

17 **SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la Constitución
18 Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública, 62 del Código Municipal y 66 del
19 “Reglamento de Licencias Municipales de la Municipalidad de Escazú” y siguiendo las
20 recomendaciones contenidas en el dictamen número C-AJ-31-10 de la Comisión de Asuntos
21 Jurídicos, las cuales hace suyos este Concejo y las toma como fundamento para este acuerdo, se
22 dispone: **PRIMERO:** Se autoriza la exoneración del impuesto de espectáculos públicos a la empresa
23 “PUBLISTAR SOCIEDAD ANÓNIMA”, para la actividad denominada: “CONGRESO DE
24 SEGURIDAD INFANTIL”, que llevará a cabo los días 25 y 26 de setiembre del 2010, de las 9 a.m. a
25 las 8 p.m. en el Salón Real del Hotel Intercontinental situado en San Rafael de Escazú, en virtud de
26 que se trata de un evento de beneficencia, cuyo producto económico proveniente de las entradas, se
27 destinará exclusivamente a favor de la Unidad de Infectología del Hospital Nacional de Niños.
28 **SEGUNDO:** Se advierte expresamente a dicha entidad promotora del evento, que deberá demostrar
29 posterior a dicha actividad y dentro de los plazos establecidos al efecto, haber entregado esos
30 recursos económicos a favor de la entidad pública dicha. Notifíquese este acuerdo a la empresa
31 interesada, así como al señor Alcalde Municipal en su despacho, para lo de su cargo.”

32

33 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
34 unanimidad.

35

36 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
37 Se aprueba por unanimidad.

38

39 **ACUERDO AC-470-10:** **SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos
40 11 y 169 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública, 62
41 del Código Municipal y 66 del “Reglamento de Licencias Municipales de la Municipalidad de
42 Escazú” y siguiendo las recomendaciones contenidas en el dictamen número C-AJ-31-10 de la
43 Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyos este Concejo y las toma como fundamento
44 para este acuerdo, se dispone: **PRIMERO:** Se autoriza la exoneración del impuesto de
45 espectáculos públicos a la empresa “PUBLISTAR SOCIEDAD ANÓNIMA”, para la actividad
46 denominada: “CONGRESO DE SEGURIDAD INFANTIL”, que llevará a cabo los días 25 y 26

1 de setiembre del 2010, de las 9 a.m. a las 8 p.m. en el Salón Real del Hotel Intercontinental
2 situado en San Rafael de Escazú, en virtud de que se trata de un evento de beneficencia, cuyo
3 producto económico proveniente de las entradas, se destinará exclusivamente a favor de la
4 Unidad de Infectología del Hospital Nacional de Niños. **SEGUNDO:** Se advierte expresamente a
5 dicha entidad promotora del evento, que deberá demostrar posterior a dicha actividad y dentro
6 de los plazos establecidos al efecto, haber entregado esos recursos económicos a favor de la
7 entidad pública dicha. Notifíquese este acuerdo a la empresa interesada, así como al señor
8 Alcalde Municipal en su despacho, para lo de su cargo.” **DECLARADO DEFINITIVAMENTE**
9 **APROBADO**

10

11 **ARTÍCULO VI. INFORMES DE LOS SÍNDICOS.**

12

13 **Inciso 1. Informe del Concejo de Distrito de San Antonio.**

14

15 **ACUERDO 44-10:** “Se acuerda solicitar respetuosamente a la Ingeniera Sandra Blanco, del
16 Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo Territorial, que ordene una inspección en calle Cuesta
17 Grande, en San Antonio de Escazú, en el sector comprendido, desde la entrada a calle Noé Marín,
18 hasta la entrada a calle Los Amigos, para valorar la ejecución de trabajos que solicita la comunidad,
19 en relación con: 1.-Limpieza de cunetas y cajas de registro. 2.-Podar árboles que invaden la vía
20 pública. Y 3.-inspección y valoración de rondas, cercas y limpieza de terrenos”.

21

22 **ACUERDO 45-10:** “Se acuerda solicitar respetuosamente a la Ingeniera Sandra Blanco, del
23 Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo Territorial, su colaboración para restablecer los reductores
24 de velocidad en la calle de la Urbanización IMAS, La Paz, en San Antonio de Escazú y aclararle al
25 Ingeniero David Umaña, coordinador del Proceso de Servicios Comunales, el acuerdo 20-2010 de
26 este Concejo de Distrito, en el sentido de que la casetilla que se solicitan en dicho acuerdo, construir
27 al frente de esta comunidad, los miembros presentes en esta sesión de la directiva del comité de
28 vecinos, es en el sentido Norte-Sur, pues en el sentido Sur-Norte ya existe una casetilla y para que
29 también informe a este Concejo de Distrito, si se ha podido contactar alguna posibilidad de donación
30 de esta infraestructura, conforme al informe PSC-727-2010 del Ingeniero David Umaña”.

31

32 **ACUERDO 46-10:** “Se acuerda solicitar respetuosamente a la Ingeniera Sandra Blanco, del
33 Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo Territorial, su colaboración para la confección de un estudio
34 de impacto vial, en San Antonio de Escazú, para evaluar la posibilidad del cierre de tres calles, a
35 saber: la calle (cien metros) entre la Iglesia Católica y el parque de San Antonio, con dirección Norte-
36 Sur y dos calles (doscientos metros) con dirección Este-Oeste, entre la zona de comercio y el parque
37 de San Antonio, los primeros cien metros y la Escuela y la Iglesia Católica, los siguientes cien
38 metros, con el fin de integrar todas estas áreas y recuperar el espacio público para los peatones, e
39 incorporar el eventual cierre de estas calles, de ser posible y conforme a ese estudio de impacto vial,
40 en el diseño del proyecto del parque de San Antonio, que está promoviendo este Concejo de Distrito”.

41

42 **ACUERDO 47-10:** “Se acuerda remitir, por medio del Secretario de este Concejo de Distrito, Lic.
43 Juan José Rímolo, al señor Rodolfo Chavarría, Presidente de la Asociación de Desarrollo CEN
44 CINAI de San Antonio de Escazú, los memorandos P-IOC-0450-10, del 12 de Julio y P-IOC-0332-10
45 del 26 de Mayo de 2010, del Ingeniero Roberto Fernández Brook, Proceso de Infraestructura y Obras
46 Comunales, que nos envía la Licenciada Nereida Azofeifa Rivas, directora del Proceso de

3 **ACUERDO 48-10:** “Se acuerda respetuosamente reenviar al Licenciado Marco Antonio Segura
4 Seco, Alcalde Municipal, el acuerdo 41-2010 tomado en el acta 13 anterior, correspondiente a la
5 sesión ordinaria número 12 del quince de Junio último pasado, conjuntamente con el memorando P-
6 RH-459-2010 del 7 de Julio último, que por medio envía de la Licenciada Nereida Azofeifa Rivas,
7 directora del Proceso de Planificación, nos envía la M.SC. Carmen María Vázquez Peñaranda, Jefa
8 del Proceso de Recursos Humanos, a efecto de que el señor Alcalde Municipal, se sirva contestarnos
9 el planteamiento de nuestro acuerdo, referente a la posibilidad de instalar a la señora Martha Jiménez
10 Barquero, en su carácter de encargada del Subproceso de Concejos de Distrito del Proceso de
11 Planificación Municipal, con una línea telefónica y una computadora, con los muebles ya disponibles,
12 en el Edificio del Concejo de Distrito de San Antonio de Escazú, lugar donde realizaría entonces sus
13 labores habituales en su puesto como funcionaria Municipal, lugar que funcionaría además entonces
14 como oficina de los tres Concejos de Distrito del Cantón, lo que facilitaría enormemente las labores
15 de los tres síndicos y todos los concejales de distrito, en beneficio del cantón de Escazú”.

17 **ACUERDO 49-10:** “Se acuerda aclarar a la señora Cynthia Ávila Madrigal, Jefe del Proceso de
18 Licencias Municipales, el acuerdo 39-2010 de este Concejo de Distrito, tomado en el acta 12-2010
19 celebrada el primero de Junio del corriente año dos mil diez y que le envía la Licenciada Nereida
20 Azofeifa Rivas, directora del Proceso de Planificación, conforme al memorando P-PL/187-2010, del
21 quince de Julio último, en el sentido que este Concejo de Distrito no aprueba, sino que recomienda al
22 Proceso de Licencias Municipales aprobar, la explotación de las licencias respectivas en el distrito”.

24 **ACUERDO 50-10:** “Se acuerda en firme revisar el acuerdo 22-2010 de este Concejo de Distrito,
25 tomado en la sesión extraordinaria número dos, que corresponde al acta número nueve, celebrada el
26 veintisiete de Abril de dos mil diez”.

28 **ACUERDO 51-10:** “Se acuerda en firme anular el acuerdo 22-2010 de este Concejo de Distrito,
29 tomado en la sesión extraordinaria número dos, que corresponde al acta número nueve, celebrada el
30 veintisiete de Abril de dos mil diez”.

32 **ACUERDO 52-10:** “Se acuerda PRIORIZAR en PRIMER LUGAR y como ha sido costumbre en la
33 actual integración del Concejo de Distrito en San Antonio de Escazú, como proyecto a financiar con
34 los fondos de las partidas específicas asignadas por el Gobierno Central de la República de Costa
35 Rica, en el presupuesto ordinario del 2011, a la construcción del entubado, cordón y caño, en ambos
36 sentidos del sector de la calle comprendida entre el Súper Aguimar hasta el cruce del Descanso hacia
37 el Sur”.

39 **ACUERDO 53-10:** “Cumpliendo con los términos establecidos en el acuerdo 218-03 del Concejo
40 Municipal de Escazú, que creó la comisión de trabajo del plan regulador de Escazú, en sesión
41 ordinaria 54 del Lunes 12 de Junio de 2003, acta número 74, se ACUERDA CONVOCAR a una
42 Asamblea del Distrito de San Antonio, Escazú, a las asociaciones y demás organizaciones comunales,
43 así como a los patronatos y Juntas de Educación del distrito, barrios, calles, caseríos y núcleos
44 habitacionales de San Antonio de Escazú, que tengan interés en participar y envíen un representante,
45 a la Asamblea del distrito de San Antonio de Escazú, que se llevará a cabo en el salón de sesiones del
46 Concejo de Distrito de San Antonio de Escazú, contiguo a COOPASAE, a las quince horas del

1próximo dieciocho de Setiembre del corriente año dos mil diez, para conocer de la siguiente
2“AGENDA: 1.-Recibimiento e inscripción de las Organizaciones Comunes. 2.-Bienvenida del
3Concejo de Distrito de San Antonio. 3.-Presentación del informe de labores realizadas por la
4Licenciada. Paulina Chaverri Polini, representante propietaria ante la Comisión. 4.-Conocimiento,
5discusión y aprobación en su caso, del informe de la Licenciada Paulina Chavarri Polini. 5.-
6Presentación del informe de labores realizadas por el señor Miguel León Marín, representante
7suplente ante la Comisión. 6.-Conocimiento, discusión y aprobación en su caso, del informe del señor
8Miguel León Marín. 7.-Propuesta de candidatos y elección del representante propietario (a) ante la
9comisión cantonal de trabajo del plan regulador de Escazú. 8.-Propuesta de candidatos y elección del
10representante suplente (a) ante la comisión cantonal de trabajo del plan regulador de Escazú. 9.-
11Asuntos varios. 10.-Agradecimiento y despedida.” Respetuosamente se solicita la colaboración de la
12señora Silvia Rímola Rivas, Asistente a.i. de Concejos de Distrito, del Proceso de Planificación, para
13que haga con la antelación debida, la convocatoria respectiva a la Asamblea de las asociaciones y
14demás organizaciones comunales, así como las Juntas de Educación del distrito de San Antonio de
15Escazú, que deberán ser convocadas con un plazo de antelación no menor a 15 días naturales, a fin de
16que esas organizaciones tengan tiempo suficiente, para nombrar un representante con las facultades
17suficientes, para atender en representación de sus respectivas organizaciones, a esta Asamblea, quién
18deberá acudir debidamente acreditado por medio de una carta, que firmen al menos dos miembros de
19la Junta Directiva de la organización de que se trate, con facultades suficientes para conocer de la
20agenda”.

21

22**ACUERDO 54-10:** “Se acuerda solicitar respetuosamente a la Ingeniera Sandra Blanco, del
23Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo Territorial, se sirva ordenar hacer una evaluación de las
24necesidades de materiales que necesitaría el Comité de Desarrollo de Barrio el Monte, en
25Urbanización Vista de Oro, para la construcción del cordón y caño de la calle que acaban ellos de
26terminar, así como el estudio para instalar una tubería de desagüe, a fin de poder luego analizar la
27posibilidad de ampliar la entrega de materiales a esta comunidad, que ha trabajado muy bien, con el
28fin de que ellos puedan construir ese cordón y caño y colocar la tubería de la que hablan en su nota,
29solicitándole además al Proceso de Planificación, se sirva remitir copia de la carta de este comité, a la
30Ingeniera Sandra Blanco”.

31

32**ACUERDO 55-10:** “Se acuerda anular el acuerdo 53-2010 de este Concejo de Distrito, que fue
33tomado en la sesión ordinaria número trece, acta número quince, celebrada a las diecinueve horas
34quince minutos del cuatro del corriente mes de Agosto”.

35

36**ACUERDO 56-10:** “Se acuerda solicitar respetuosamente a la Ingeniera Sandra Blanco, del
37Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo Territorial, si un movimiento de tierras que se está
38actualmente realizando en la zona alta de la “CALLE HOJA BLANCA”, al frente de la casa del señor
39Ramón Mendiola, cuenta con el permiso respectivo de su oficina y, de contar con los permisos
40correspondientes, se sirva respetuosamente informar a este Concejo de Distrito, si además se otorgó
41algún otro permiso de construcción en dicho inmueble y el tipo de construcción autorizada en su caso
42y si este movimiento de tierra afecta o no, la zona protectora de los cerros de Escazú”.

43

44**ACUERDO 57-10:** “El Concejo de Distrito de San Antonio, acuerda NO RECOMENDAR al
45Proceso de Licencias Municipales, la aprobación de la explotación de la patente de licores nacional,
46número seis, del Distrito de San Antonio, propiedad de VÍCTOR MANUEL LIZANO ELIZONDO,

1 cédula número 1-0537-0859, para ser explotada por él, en su establecimiento comercial denominado
2 BAR EL CAFETAL, licencia comercial 02-606, ubicado veinticinco metros al sur y trescientos al
3 este de la Escuela Juan XXIII, en razón del informe de la policía municipal del 31 de Agosto último,
4 donde consta actividad en el Bar después de la hora de cierre, con permanencia de una menor de
5 edad, a esas horas, en este establecimiento mercantil, además de que se trabajaba sin haber renovado
6 la licencia y tomando también en consideración que este bar, está en el medio de una zona que es
7 preponderantemente habitacional, de alta densidad”.

8

9 **ACUERDO 58-10:** “Cumpliendo con los términos establecidos en el acuerdo 218-03 del Concejo
10 Municipal de Escazú, que creó la comisión de trabajo del plan regulador de Escazú (sesión ordinaria
11 54 del lunes 12 de junio de 2003, acta número 74), se ACUERDA CONVOCAR a una Asamblea del
12 Distrito de San Antonio, Escazú, a las asociaciones y demás organizaciones comunales, así como a
13 los patronatos y Juntas de Educación del distrito, barrios, calles, caseríos y núcleos habitacionales de
14 San Antonio de Escazú, que tengan interés en participar y envíen un representante, a la Asamblea del
15 distrito de San Antonio de Escazú, que se llevará a cabo en el salón de sesiones del Concejo de
16 Distrito de San Antonio de Escazú, contiguo a COOPASAE, a las quince horas del próximo Sábado
17 treinta de Octubre del dos mil diez, para conocer de la siguiente “AGENDA: 1.-Recibimiento e
18 inscripción de las Organizaciones Comunales. 2.-Bienvenida del Concejo de Distrito de San
19 Antonio. 3.-Presentación del informe de labores realizadas por la Licenciada. Paulina Chaverri Polini,
20 representante propietaria ante la Comisión. 4.-Conocimiento, discusión y aprobación en su caso, del
21 informe de la Licenciada Paulina Chavarri Polini. 5.-Presentación del informe de labores realizadas
22 por el señor Miguel León Marín, representante suplente ante la Comisión. 6.-Conocimiento,
23 discusión y aprobación en su caso, del informe del señor Miguel León Marín. 7.-Elección en su caso,
24 del representante propietario o del suplente del distrito de San Antonio, ante la comisión de trabajo
25 del plan regulador de Escazú. 8.-Asuntos varios. 9.-Agradecimiento y despedida.” Respetuosamente
26 se solicita la colaboración de la señora Silvia Rímola Rivas, Asistente a.i. de Concejos de Distrito, del
27 Proceso de Planificación, para que haga con la antelación debida, la convocatoria respectiva a la
28 Asamblea de las asociaciones y demás organizaciones comunales, así como las Juntas de Educación
29 del distrito de San Antonio de Escazú, que deberán ser convocadas con un plazo de antelación no
30 menor a 15 días naturales, a fin de que esas organizaciones tengan tiempo suficiente, para nombrar un
31 representante con las facultades suficientes, para atender en representación de sus respectivas
32 organizaciones, a esta Asamblea, quién deberá acudir debidamente acreditado por medio de una carta,
33 que firmen al menos dos miembros de la Junta Directiva de la organización de que se trate, con
34 facultades suficientes para conocer de la agenda”.

35

36 **ACUERDO 59-10:** “Se acuerda solicitar respetuosamente a la Ingeniera Sandra Blanco, del
37 Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo Territorial, que ordene realizar una inspección en el sector
38 de la cuesta de los Calderón, camino a Valle Azul, en carretera que comunica San Antonio de Escazú,
39 con San Antonio de Alajuelita, donde existe hoy una situación realmente peligrosa, pues los caños a
40 ambos lados de la calle, producto de la acción de las fuertes lluvias, se han profundizado muchísimo,
41 lo que hace presumir un riesgo grande de accidente y amenaza con partir esta importante vía de
42 comunicación, tan necesaria pues no sólo comunica Escazú y Alajuelita, en la zona alta, sino que
43 también es la vía que da acceso a los tanques de agua, que alimentan buena parte de la población de
44 Escazú y recomiende las acciones a tomar para poder resolver este gravísimo problema e informe a
45 este Concejo de Distrito, de las acciones a tomar al respecto”.

46

1 **ACUERDO 60-10:** “Se acuerda solicitar respetuosamente a la Ingeniera Sandra Blanco, del
2 Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo Territorial, ordenar realizar una inspección en la esquina de
3 la calle Los Lechones con el Curio, la basura que hay en el caño Oeste de la calle Los Lechones,
4 amenaza con bloquear el tubo de desagüe que pasa por debajo de la calle Curio, hasta la quebrada del
5 mismo nombre, amenazando con provocar daños en esta última calle e informe a este Concejo de
6 Distrito, de las acciones a tomar al respecto”.

7

8 La Presidenta Municipal somete a votación una moción para incluir en el orden del día la
9 presentación del informe del Alcalde Municipal. Se aprueba por unanimidad.

10

11 **ACUERDO AO-13-10:** “**SE ACUERDA:** Incluir en el orden del día de la Sesión Ordinaria 021,
12 celebrada el 20 de setiembre del 2010, la presentación del informe del Alcalde Municipal”.

13

14 **ARTÍCULO VII. INFORME DEL ALCALDE MUNICIPAL.**

15

16 El Alcalde Municipal procede con la lectura de su informe:

17

18 **“Informe mensual del Alcalde del 10 agosto al 20 setiembre 2010:**

19

20 **2011-08-2010 Junta Vial Cantonal.** Se celebró la reunión programada donde se trataron asuntos
21 relacionados con la materia de su competencia.

22

23 **11-08-2010 Urbanización Trejos Montealegre.** En Avenida Escazú se efectuó una concurrida
24 reunión de vecinos de esa Urbanización en la que el Comité de Seguridad informó
25 sobre la planificación que sobre la materia habían preparado. Se contó con la presencia
26 de altas autoridades del Ministerio de Seguridad y de la Policía de Proximidad. Por la
27 Municipalidad estuvo participando tanto la Alcaldía como funcionarios de Desarrollo
28 Humano y la Policía Municipal. Las tareas encomendadas al Gobierno Local están
29 siendo atendidas por las dos últimas dependencias citadas anteriormente.

30

31 **12-08-2010 Asamblea Legislativa.** En compañía del Ex presidente del Concejo Municipal Sr.
32 Rodolfo Montes de Oca L. nos reunimos con el Jefe de Fracción del Partido Acción
33 Ciudadana Diputado José Luis Mendoza. Con este legislador compartimos asuntos y
34 proyectos de interés cantonal y particularmente le pedimos apoyo del PAC para el
35 proyecto de la nueva Ley de Licencia Municipales de Escazú.

36

37 **13-08-2010 Policía de Proximidad.** Recibimos la visita del nuevo jefe de la Policía de
38 Proximidad en Escazú Capitán Edgar Solano. En unión de la Licda. Maritza Rojas y el
39 Lic. Isidro Calvo cambiamos impresiones sobre los temas compartidos y de la
40 colaboración entre los dos cuerpos policiales.

41

42 **16-08-2010 Comité de Vecinos Bajo Anonos.** Se realizó reunión mensual con representantes de
43 esa Comunidad poniéndolos al tanto de las últimas noticias en cuanto a los procesos
44 jurídicos y otros de interés mutuo.

45

46 **17-08-2010 Asamblea Legislativa.** En compañía del Regidor don Max Gamboa Z. fuimos

4

1 recibidos por la Diputada Licda. Alicia Fournier V. a quien solicitamos ayuda en la
2 presentación y trámite del proyecto de nueva ley de Licencias Municipales del Cantón
3 de Escazú. Le entregamos la documentación correspondiente a la Sra. Diputada quien
4 se encargará del proceso correspondiente de publicación.

5

6 **19-08-2010 Ministerio de Ambiente Energía y Telecomunicaciones.** En esa dependencia y en
7 compañía de la Ingeniera Sandra Blanco A. y el Lic. Ronald Mora del MINAET en
8 Escazú, entregamos el resultado del estudio hecho sobre la posible naciente en el lote
9 adquirido para construcción del Colegio Técnico Profesional de Escazú. Se nos quedó
10 de entregar posteriormente el criterio del MINAET sobre el mismo.

11

12 **25-08-2010 Colegio de Ingenieros y Arquitectos.** Por invitación del Alcalde Municipal de
13 Curridabat asistimos conjuntamente con otros alcaldes a conferencia que sobre
14 Desarrollo Territorial impartió un experto colombiano sobre el tema.

15

16 **26-08-2010 Junta Vial Cantonal.** Se celebró la reunión programada donde se trataron asuntos
17 según agenda relacionados con la materia de su competencia.

18

19 **26-08-2010 Exposición de Rostros Imaginarios de Pablo Picasso.** Asistimos a la inauguración
20 de esta importante exposición donde hicimos uso de la palabra en nombre de la
21 Municipalidad de Escazú.

22

23 **27-08-2010 Entrega de Viviendas.** En esta fecha se hizo acto de entrega de seis viviendas a
24 familias del Bajo Anonos que se trasladaron a Pital de San Carlos. Estas habitaban en
25 zonas 4,5 y 6 ubicadas como las más peligrosas del área por el estudio de la Escuela
26 Centroamericana de Geología de la Universidad de Costa Rica.

27

28 **29-08-2010 Festival Folklórico Escolar.** Por invitación especial asistimos a festival folklórico y
29 cultural desarrollado por el personal docente y la Junta de Educación de la Escuela del
30 Barrio Corazón de Jesús. Ofrecimos unas palabras sobre la importancia del evento y la
31 valiosa labor de los organizadores. Recibimos un homenaje y una artesanía alusiva al
32 evento.

33

34 **01-09-2010 Parroquia de San Antonio.** Por inquietud de vecinos en contar con una capilla de
35 velación en ese Distrito acompañamos al Sr. Hugo Madrigal reunión con el Padre José
36 Manuel León. El Cura Párroco de ese Distrito expuso los planes suyos y de la Curia
37 para el edificio sin concluir aledaño a la Parroquia pronunciándose como más viable
38 de momento que estos servicios los ofreciera el sector privado.

39

40 **02-09-2010 Calle Tejarcillos.** En unión del Ing. David Umaña de Servicios Comunes nos
41 entrevistamos con el Profesor Lic. Edwin Rojas, Presidente del Comité de Vecinos de
42 ese Sector y con el Sr. Eugenio Penón igualmente miembro de ese Comité. Explicamos
43 la situación de esa vía. Igualmente se nos externó la propuesta de cambio de nombre a
44 la calle por "Calle Tejares" petición que trasladamos a conocimiento del Proceso de
45 Asuntos Jurídicos del Municipio para su estudio y posterior elevación al Concejo
46 Municipal.

102-09-2010 **Municipalidad de Santa Ana.** Invitados por el Alcalde Local, Lic. Gerardo Oviedo
2 asistimos a la disertación de dos expertos colombianos sobre la planificación de
3 programas de emergencias y sus experiencias en sendos Municipios de Colombia.
4

506-09-2010 **Embrujarte.** Recibimos la visita del pintor Isidro Con (hijo) y de otro promotor para
6 enterarnos del proceso iniciado para realizar la próxima exposición de arte que tendrá
7 lugar en Avenida Escazú.
8

907-09-2010 **Comité Local de Emergencias.** Asistimos con funcionarios municipales a esta
10 reunión conjuntamente con representantes de las instituciones involucradas en la
11 materia para escuchar de parte de funcionarias de la Comisión Nacional de
12 Emergencia y Previsión sobre protocolos a seguir en caso de emergencias, la
13 problemática general en el país como en particular con el caso de Escazú en el
14 propósito de elaborar el Plan de Emergencias para todo el Cantón.
15

1608-09-2010 **Junta Vial Cantonal.** Se celebró la reunión programada donde se trataron asuntos
17 según agenda relacionados con la materia de su competencia.
18

1909-09-2010 **Gobierno Digital.** Recibimos la visita de la Licda. Alicia Avendaño, Directora de este
20 proyecto adscrito al ICE. Puntualmente la cita estuvo dirigida al texto de convenio
21 para el proyecto Merlink que sería publicado mediante Decreto Ejecutivo en los
22 próximos días.
23

2410-09-2010 **Cuarenta Aniversario del Liceo de Escazú.** Participamos conjuntamente con
25 docentes y miembros del Comité Pro-Colegio y de las Juntas Administrativa a un
26 programa de radio para conmemorar este aniversario.
27

2811-09-2010 **Robo de fórmulas de cheques.** Se detectó la sustracción de fórmulas de cheques de
29 una cuenta municipal e inmediatamente se informó al Sr. Auditor Interno, a la
30 Auditoria de la Institución Bancaria y al Organismo de investigación Judicial. De
31 acuerdo al artículo 295 del Código Procesal Penal y por estar en un proceso judicial de
32 investigación preliminar omito referirme en detalle a los hechos.
33

3411-09-2010 **Comité de Deportes y Recreación de Escazú.** En compañía de la Licda. Catalina
35 Roldán y por invitación de ese Comité nos reunimos con ellos cuyos resultados se
36 consignan en minuta levantada al respecto.
37

3812-09-2010 **Partido de Fútbol.** Asistí a un partido de fútbol de Campeonato que se me dedicó
39 entre las Divisiones del Municipal de Escazú y de la Uruca apreciando las bondades
40 del equipo local.
41

4214-09-2010 **Aniversario 189 de la Independencia Nacional.** Desfile de kínderes. Organizado por
43 la Escuela Juan XXIII se efectuó en horas de la mañana un colorido desfile con
44 participación de representación de todos los kínderes públicos del cantón y algunos del
45 sector privado. Ofrecí palabras alusivas a la fecha.
46

4

11 **14-09-2010 Aniversario 189 de la Independencia Nacional.** En la noche se efectuó el acto cívico
2 de canto del Himno Nacional y el encendido de la antorcha. Ofrecí las palabras de
3 apertura y se desarrolló un programa cultural con actos musicales que fue muy
4 aplaudido por la concurrencia.

5

6 **15-09-2010 Aniversario 189 de la Independencia Nacional.** Ofrecí al igual que la Presidenta
7 Municipal y otras autoridades educativas del Cantón y del Ministerio de Educación un
8 discurso alusivo al Aniversario Patrio. Luego encabezé el desfile tradicional como
9 embanderado conjuntamente con la Vicealcaldesa Licda. Marta Calvo.

10

11 **17-09-2010 Bicentenario de la Independencia de la República de Chile.** Por invitación del
12 Embajador Gonzalo Mendoza asistí a la conmemoración de ese aniversario de la
13 Independencia de ese hermano país.

14

15 **20-09-2010 Comité de Vecinos Bajo Anonos.** Se realizó reunión mensual con representantes de
16 esa comunidad poniéndolos al tanto de las últimas noticias en cuanto a los procesos
17 jurídicos y otros de interés mutuo”.

18

19 **ARTÍCULO VIII. ASUNTOS VARIOS.**

20

21 En relación con el extravío de unos cheques en la Municipalidad, la Presidenta Municipal consulta al
22 Alcalde si se están tomando medidas para evitar que esa situación se repita y cuál es el sistema que se
23 utiliza para su custodia, a fin de determinar cómo fueron sustraídos.

24

25 El Alcalde Municipal indica que el Auditor Interno va a elaborar un informe sobre ese tema, por lo
26 que prefiere no referirse al mismo.

27

28 La Presidenta Municipal señala que en el informe de gastos presentado por el Alcalde Municipal la
29 semana anterior hay faltantes en el consecutivo de los cheques. Consulta si esos cheques que faltan
30 corresponden a los extraviados.

31

32 El Alcalde Municipal apunta que ese informe se presenta en cumplimiento a lo que estipula el Código
33 Municipal en cuanto a presentar un listado de pago, pero no podría dar más detalle sobre si están o no
34 incluidos los cheques extraviados.

35

36 El síndico José Lino Jiménez se refiere a problemas en las calles, según su criterio, responsabilidad
37 del Instituto Costarricense de Acueductos y Alcantarillados. Menciona las calles Los Piquitos, la de la
38 Funeraria San Marcos, la de la Casa Pastoral, Entierrillos, que tienen ya varios meses de encontrarse
39 en pésimas condiciones. Señala también que en la calle del Centro Comercial La Paco hay varios
40 huecos.

41

42 La regidora Ana Cristina Ramírez solicita al Asesor Legal presentarse a la reunión de la Comisión de
43 Becas del día mañana, con el fin de analizar el Reglamento de Becas Municipales. Indica que de
44 acuerdo con la queja que de forma verbal le transmitieran unos vecinos de una calle en San Antonio,
45 tienen un problema con un señor que tiene muchos perros, lo que provoca malos olores y otros
46 inconvenientes, problema que es de conocimiento del Alcalde Municipal. Se refiere a un problema

4

1 con una calle que al parecer es pública y que según dicen los vecinos, el Alcalde también conoce bastante bien. Solicita al Alcalde Municipal que se haga una inspección y que presente un informe al Concejo.

4

5 El Alcalde Municipal señala que la competencia en el tema de los animales pasó del Ministerio de Salud a SENASA (Servicio Nacional de Salud Animal). Indica que va a solicitar a la Geol. Michelle Arias que haga la denuncia del tema que toca la regidora Ramírez. En cuanto al terreno, comenta que con anterioridad ha recibido quejas en ese mismo sentido, pero siempre se llega a señalar que se trata de una servidumbre. Insta a la regidora Ramírez a que lo acompañe a visitar el sitio.

10

11 El regidor Pedro Toledo indica que en la esquina noreste de la plaza de San Rafael falta la rampa para personas con discapacidad. Se refiere también al tema que se ha comentado en otras oportunidades respecto al agua que se acumula en ese mismo sector.

14

15 El Alcalde Municipal indica que ya envió una nota a la Ing. Sandra Blanco respecto al tema de las aguas y también sobre la falta de la tapa en una caja de registro. Toma nota del asunto de la rampa.

17

18 El regidor Juan Carlos Arguedas señala que según conversó con el Sr. Gonzalo Vargas, de la Junta de Educación de la Escuela Benjamín Herrera, las bancas que se retiraron del Barrio Santa Eduvigis no las llevaron a esa escuela, sino al plantel municipal, respecto a lo cual solicita colaboración al Alcalde. Añade que la calle Jaboncillo está siendo utilizada por algunas personas como botadero, situación que se ve favorecida por la falta de iluminación en la misma. Solicita que la Municipalidad limpie esa calle y que se ponga atención a esa situación. Manifiesta que sigue incrementando la cantidad de indigentes en el cantón e insta a que la Municipalidad realice alguna campaña en relación con ese tema.

26

27 Respecto a las bancas que se retiraron en el Barrio Santa Eduvigis, el Alcalde Municipal indica que hay que firmar un convenio para ubicar ese mobiliario en la escuela.

29

30 El regidor Kenneth Pérez considera contradictorio que mientras que se hacen campañas para prevenir los infartos e incentivar el deporte, a la entrada del gimnasio del Liceo de Escazú haya una soda en la que los alimentos que se venden no son nada saludables. Considera que el Concejo debería dictar políticas en aras de tener una dirección clara respecto a lo que se pretende promover.

34

35 La síndica Martha Mayela Bermúdez indica que quien administra esa soda es el Sr. Guillermo Durán, quien da una colaboración a la Junta Administradora por hacer uso de la misma. Por otra parte, comenta que durante sus cuatro años de existencia la Asociación Escazucaña para Personas con Discapacidad siempre había participado en el desfile del 15 de setiembre. Señala que con mucho esfuerzo este año confeccionaron unas camisas para ese desfile, pero no se les invitó, lo que causó mucha desilusión en los jóvenes, quienes estaban muy motivados por participar. Manifiesta que se comunicó con la Dirección Regional del Ministerio de Educación, con el Proceso de Cultura de la Municipalidad, con la Licda. Catalina Roldán, pero nadie le supo dar ninguna razón.

43

44 Retomando el tema de las bancas que se retiraron del Barrio Santa Eduvigis, el síndico Oscar Calderón apunta que él había hecho la advertencia de que para colocar esas bancas en la escuela se requiere de un convenio, por tratarse de bienes públicos. Insta a la Administración a que se elabore el convenio respectivo. Comenta que en la calle que comunica Lotes Perú con la calle de Bernabé León,

1 hace aproximadamente un mes y medio se rompió un tubo madre que pasa por el puente y además
2 hay varios huecos. Indica que hace algún tiempo el Ing. David Umaña le indicó que existía una
3 partida para colocar alcantarillado en la calle que va de donde Bernabé León a la “esquina del mudo”,
4 pero a la fecha ese trabajo no se ha hecho, lo que está provocando daños a la calle. Indica que sobre
5 esa misma calle, de la entrada de Lotes Perú al Colegio Country Day, hay una parte muy angosta que
6 también está muy dañada, por lo que prácticamente sólo queda un carril para el tránsito de vehículos.
7 Señala que varias personas le han comentado que a la entrada del barrio Santa Teresa la
8 Municipalidad rompió la calle para hacer un entubado, pero el entubado no se terminó y la calle “se
9 lavó”. Hace referencia también a daños en la calle El Cafetal, a raíz de una construcción. Añade que
10 en la entrada a la calle Los Venegas hay dos huecos bastante grandes y la calle está totalmente
11 destrozada.

13 El regidor Marcelo Azúa indica que vecinos del barrio San Martín le han comentado sobre escándalos
14 hasta altas horas de la noche y consumo de licor en la vía. Señala que muchas personas le han hecho
15 saber su satisfacción por la acción de la Policía Municipal contra el consumo de licor en la vía
16 pública durante el desfile del 15 de setiembre.

18 La regidora Ana Cristina Ramírez indica que la empresa Tapachula estaciona sus autobuses sobre las
19 aceras, lo que provoca daños a las mismas. Solicita al Alcalde Municipal poner atención a ese asunto.

21 La Presidenta Municipal señala que el Comité Cantonal de Deportes ha manifestado que no tiene
22 presupuesto, porque el Municipio no le ha girado los recursos que le corresponden, razón por la cual
23 la Carrera Las Brujas no se va a realizar. Solicita al Alcalde Municipal informar la próxima semana al
24 Concejo sobre las gestiones administrativas en cuanto al traslado de recursos al Comité de Deportes,
25 señalando que ese Comité está pasando por una situación económica muy difícil y han tenido que
26 quitar la colaboración a grupos deportivos y limitar un poco la participación externa de los mismos.
27 Consulta también sobre los recursos para la Escuela Benjamín Herrera para la instalación del
28 laboratorio de cómputo, que de acuerdo con lo manifestado por la Licda. Bernardita Jiménez, se van a
29 tomar de una partida del Gobierno Digital. A solicitud de la regidora Amalia Montero, insta a los
30 miembros del Concejo a participar en la campaña de donación de sangre que se realizará el próximo
31 domingo 26 de setiembre en la Escuela República de Venezuela, de ocho a diez de la mañana.

33 La Presidenta Municipal invita a los presentes a unirse en la siguiente oración:

35 “Señor: Gracias por habernos permitido realizar esta sesión. Te pedimos nos acompañes en el
36 retorno a nuestros hogares. Amén”.

38 Se concluye el orden del día y se cierra la sesión a las veintidós horas con cuarenta y nueve minutos.

43 **Srta. Luisiana Toledo Quirós**

44 **Presidenta Municipal**

47 **hecho por: hpcs**

Licda. Ana Parrini Degl Saavedra
Secretaria Municipal