

**ACTA 038-10**  
**Sesión Ordinaria 024**

1  
2  
3

4Acta número treinta y ocho correspondiente a la Sesión Ordinaria número veinticuatro, celebrada por  
5el Concejo Municipal del Cantón de Escazú, período dos mil diez – dos mil dieciséis en la Sala de  
6Sesiones “Dolores Mata” del Palacio Municipal de Escazú, a las diecinueve horas del lunes once de  
7octubre del dos mil diez, con la asistencia de las siguientes personas:

8

**9REGIDORES PROPIETARIOS**

**REGIDORES SUPLENTE**

10

11Max Gamboa Zavaleta (PLN)  
12Ivon Rodríguez Guadamuz (PLN)  
13Luisiana Sandra Toledo Quirós (PYPE)  
14Amalia Montero Mejía (PYPE)  
15Pedro Toledo Quirós (PML)  
16Rosemarie Maynard Fernández (PAC)  
17Ana Cristina Ramírez Castro (PASE)

Silvia Marcela Quesada Zamora (PLN)  
Marcelo Azúa Córdova (PLN)  
Diana Guzmán Calzada (PYPE)  
Ricardo Marín Córdoba (PYPE)  
Juan Carlos Arguedas Solís (PML)  
Kenneth Pérez Venegas (PAC)  
Ana Guiceth Calderón Roldán (PASE)

18

**19SÍNDICOS PROPIETARIOS**

**SÍNDICOS SUPLENTE**

20

21José Lino Jiménez León (PLN)  
22Oscar Alberto Calderón Bermúdez (PLN)  
23Martha Mayela Bermúdez Gutiérrez (PYPE)

Flor González Cortés (PLN)  
Geovanni Vargas Delgado (PYPE)

24

**25PRESIDE LA SESIÓN**

**Srta. Luisiana Toledo Quirós**

26

**27ALCALDE MUNICIPAL**

**Lic. Marco Antonio Segura Seco**

28

29De igual forma estuvieron presentes: Lic. Santiago Araya Marín, Asesor Legal del Concejo;  
30Licda. Ana Parrini Degl Saavedra, Secretaria Municipal; Hannia Castro Salazar, Secretaria de  
31Actas.

32

**33ORDEN DEL DÍA**

34

**35I. ATENCIÓN AL PÚBLICO.**

**36II. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA 37.**

**37III. LECTURA Y ANÁLISIS DE CORRESPONDENCIA.**

**38IV. MOCIONES.**

**39V. INFORMES DE COMISIONES Y MOCIONES QUE SE DERIVEN DE ESTOS.**

**40VI. INFORME DEL ALCALDE MUNICIPAL.**

**41VII. ASUNTOS VARIOS.**

42

43Comprobado el quórum, la Presidenta Municipal da inicio a la sesión a las diecinueve horas e invita a  
44los presentes a unirse en la siguiente oración:

45

46“Señor: Tú que nos diste el deber de gobernar, danos ahora alegría para trabajar, seguridad para  
47disponer, humildad para servir. Convierte en fortalezas nuestras debilidades, en madurez nuestra

1 *inexperiencia, en habilidades nuestras torpezas y en serenidad nuestra impaciencia. Nosotros*  
2 *queremos realizar esta misión con tu ayuda generosa. Amén”.*

4 Al momento de iniciar la sesión no se encuentran presentes los regidores Pedro Toledo y Juan Carlos  
5 Arguedas

7 A solicitud del regidor Max Gamboa, la Presidenta Municipal somete a votación una moción para  
8 incluir en el orden del día la atención al Sr. Luis Monge Fernández, en relación con el deslave de un  
9 terreno en el distrito de San Rafael, cerca del Centro Comercial La Paco. Se aprueba por unanimidad  
10 de los presentes (6 votos).

12 **ACUERDO AO-23-10: “SE ACUERDA: Incluir en el orden del día la atención al Sr. Luis**  
13 **Monge Fernández”.**

15 **ARTÍCULO I. ATENCIÓN AL PÚBLICO.**

17 a) Atención al Sr. Luis Monge Fernández.

19 El Sr. Luis Monge Fernández, vecino de la Urbanización Americana, ubicada doscientos metros al  
20 norte del costado oeste de la residencia del embajador de los Estados Unidos, comenta que las lluvias  
21 de los días anteriores provocaron un deslave que ha afectado su propiedad, las de sus vecinos y las que  
22 se ubican al otro lado del Río Convento. Señala que durante la noche del viernes anterior se escuchó  
23 un estruendo y al día siguiente pudieron observar que hubo un deslizamiento del terreno de  
24 aproximadamente un metro y medio y tanto la tierra como unas cañas de bambú que había en ese  
25 sector cayeron al cauce del río, que en ese sector es bastante angosto, por lo que hay riesgo de que se  
26 produzca un atascamiento. Consulta qué permisos deben tramitarse para proceder con la limpieza del  
27 cauce del río y posteriormente con la construcción de un muro de contención.

29 Los regidores Pedro Toledo y Juan Carlos Arguedas ingresan al Salón de Sesiones a las diecinueve  
30 horas con cinco minutos.

32 La Presidenta Municipal señala que en varios sectores se han presentado problemas similares al que  
33 expone el Sr. Monge. Consulta al Alcalde Municipal si tiene algún informe relacionado con este caso.

35 El Alcalde Municipal indica que en este momento no dispone de información puntual sobre este caso.  
36 Propone que el día de mañana ingenieros municipales y personal de la Contraloría Ambiental hagan  
37 una inspección en el sitio.

39 La Presidenta Municipal somete a votación una moción para incluir en el orden del día la atención a  
40 la Sra. Teresa Hernández Marín y al Sr. Juan Barboza Castro, vecinos del Barrio María Inmaculada  
41 (también conocido como Calle Los Piquitos o Barrio Hollywood). Se aprueba con seis votos a favor  
42 y un voto en contra. Vota negativamente la regidora Amalia Montero.

44 **ACUERDO AO-24-10: “SE ACUERDA: Incluir en el orden del día la atención a la Sra. Teresa**  
45 **Hernández Marín y al Sr. Juan Barboza Castro”.**

1b) **Atención a la Sra. Teresa Hernández Marín.**

2

3 La Sra. Teresa Hernández Marín, refiriéndose a la situación expuesta por ella la semana anterior (ver  
4 acta 037-10) expresa su preocupación porque la mitad de su casa está “en el aire” y sabe que van a  
5 venir más aguaceros, por lo que consulta qué solución se propone a esa situación.

6

7 La Presidenta Municipal señala que el Ing. David Umaña, Jefe del Proceso de Servicios Comunales,  
8 se comprometió con la Comisión de Obras Públicas a enviar un informe sobre este caso; sin embargo,  
9 dicho informe no fue recibido con la correspondencia del día de hoy. Consulta al Alcalde Municipal  
10 si tiene alguna información al respecto.

11

12 El Alcalde Municipal indica que según se le informó, la Comisión de Obras Públicas visitó el sitio y  
13 más bien él esperaba que esa Comisión rindiera un informe al respecto. Apunta que la solución que se  
14 plantea es construir un muro de contención; sin embargo, por tratarse de propiedad privada se  
15 imposibilita la inversión municipal en ese sentido. Señala que en el caso de la Sra. Hernández que  
16 está en riesgo de perder su vivienda, lo que procede es una valoración por parte del Ministerio de  
17 Salud y a partir de ahí ver la posibilidad de que se le consiga una vivienda a través del BANHVI.

18

19 El regidor Max Gamboa indica que la Comisión de Obras Públicas visitó el lugar en compañía del  
20 Ing. David Umaña y de la Geol. Michelle Arias, a fin de valorar la situación y el daño más importante  
21 se presenta precisamente en la casa de la Sra. Hernández. Señala que es cierto lo que apunta el  
22 Alcalde Municipal en cuanto a que la Municipalidad no puede invertir recursos en propiedad privada.  
23 Insta a esperar el informe del Ing. Umaña, teniendo fe en que se pueda encontrar una solución.

24

25 La Sra. Teresa Hernández manifiesta no estar dispuesta a desocupar su vivienda.

26

27 El Alcalde Municipal acota que la declaratoria de inhabilitación de una vivienda escapa a las  
28 competencias del Municipio y corresponde al Ministerio de Vivienda. Añade que el desalojar la  
29 vivienda una vez que se dé esa declaratoria es una situación que tiene que ser aceptada por sus  
30 habitantes. Al igual que el regidor Max Gamboa, espera que se pueda encontrar una solución  
31 compartida con la comunidad y la Municipalidad.

32

33 La Presidenta Municipal señala que el día jueves de esta semana habrá sesión extraordinaria, por lo  
34 que insta al Alcalde Municipal a que de ser posible el informe del Ing. David Umaña sobre la  
35 inspección realizada, sea presentado ese día.

36

37 El Sr. Gerardo López Granados hace referencia a un muro de gaviones que se destruyó en El  
38 Condominio Los Pórticos. Exige que se les den respuestas claras y concretas, manifestando que a “los  
39 ricos” (refiriéndose al Sr. Luis Monge que fue atendido anteriormente) sí se les dan respuestas, pero a  
40 “los pobres” se les responde con “habladurías y politiquería”. Señala que las personas afectadas  
41 requieren la ayuda del Gobierno Local, pero solicita que no se les ofrezcan cosas que no se van a  
42 cumplir.

43

44 La Presidenta Municipal apunta que el lunes anterior se conformó una comisión con el fin de que la  
45 Administración, el Concejo y los vecinos se pusieran de acuerdo para buscar una solución. Señala  
46 que el Concejo Municipal no cuenta con personal técnico que diga qué se puede y qué no se puede

1 hacer, razón por la que se pide el apoyo de la Administración.

2

3 El Sr. Gerardo López expresa que la buena voluntad expresada por el Concejo Municipal se pierde en  
4 la Administración, que no permite que se haga nada.

5

6 El Alcalde Municipal manifiesta que él no está prometiendo cosas que no se puedan cumplir y que tal  
7 vez se están alentando falsas expectativas sobre una solución para los vecinos afectados. Acota que el  
8 día de mañana el Sr. López entenderá que él está hablando con la verdad y que no está engañando a  
9 nadie. Manifiesta que no sabe qué solución va a plantear el Concejo cuando reciba un informe  
10 señalando que las casas están a la orilla del río y que la Municipalidad no puede invertir recursos en  
11 propiedad privada. Señala que como representante de la Administración él tiene una responsabilidad  
12 y debe actuar amparado en la legalidad y no puede decirle a alguien que la Municipalidad le va a dar  
13 una casa o que va a construir un muro dentro de su propiedad.

14

15 El regidor Ricardo Marín acota que si la Municipalidad no tiene la posibilidad de ofrecer soluciones  
16 habrá alguna institución que sí lo pueda hacer y lo que hay que hacer es identificar cuál es esa  
17 institución. Señala la importancia de elaborar un diagnóstico para identificar qué factores han  
18 afectado el cauce del río a fin de corregirlos, para que el río vuelva a su curso normal y así disminuir  
19 el impacto negativo río abajo. Comprende que para los vecinos puede ser decepcionante que se les  
20 diga que el asunto se va a remitir a una comisión o que hay que esperar un informe, pero en la  
21 administración pública se requiere de un informe técnico que respalde las acciones que se vayan a  
22 tomar. Indica que el mismo Gobierno de la República ha manifestado que el tema de las viviendas de  
23 interés social está saturado, porque hay mucha gente en espera y hay trámites que duran uno o dos  
24 años, por lo que lo que hay que hacer es buscar una medida provisional mientras se encuentra una  
25 solución definitiva. Considera que si la comunidad, la Municipalidad y las instituciones del Estado  
26 que se dedican a dar asistencia trabajan juntas, todas las partes van a responder y será posible llegar a  
27 una solución. Manifiesta que este invierno ha golpeado por igual a ricos y a pobres y a ambos hay  
28 que buscarles una solución, porque la función de este Gobierno Local es defender los intereses de  
29 todos los vecinos.

30

31 El regidor Marcelo Azúa señala que la situación que se está presentando durante este invierno ha sido  
32 un hecho reiterado en los últimos años, no sólo en este cantón sino en muchos otros sitios del país, y  
33 las soluciones que se han venido planteando han respondido a situaciones muy puntuales, pero este es  
34 un problema que se va a seguir presentando mientras no se tomen medidas de otro tipo. Indica que los  
35 ríos de Escazú tienen la particularidad de que son angostos, tienen pendientes muy pronunciadas y  
36 recorren todo el largo del cantón, de manera que afectan a muchas personas. Indica que en otros  
37 países los cauces de los ríos han sido dragados y encementados, con lo que se ha logrado anular o  
38 disminuir el impacto de sus crecidas. Sugiere que el Concejo solicite a la Administración que analice  
39 las posibilidades técnicas y legales para desarrollar alguna infraestructura en ese sentido y de una vez  
40 por todas plantear una solución definitiva, que a la mejor costará muchísimo dinero y tomará muchos  
41 años, pero esa es la forma de ir por el camino correcto y llegar a un norte en algún momento  
42 determinado.

43

44 El regidor Juan Carlos Arguedas expresa que para el día de hoy esperaba un informe, ya fuera  
45 positivo o negativo, sobre este asunto. Aunque aún no se ha recibido el informe de la Administración,  
46 consulta a los integrantes de la Comisión de Obras Públicas si en la visita que se hizo al lugar se

1 planteó alguna solución al problema. Manifiesta que le preocupa que los vecinos sigan esperando,  
2 porque el tiempo no perdona y si las lluvias continúan se va a generar un problema aún mayor. Señala  
3 que es necesario pasar de los planes a la ejecución y los vecinos están urgidos de que se les diga si  
4 hay o no una solución real, en lugar de crear falsas expectativas sin puntualizar soluciones.

6 El regidor Max Gamboa manifiesta que se unió a la Comisión de Obras Públicas a solicitud de la  
7 Presidenta Municipal y de integrantes del Concejo, puesto que a la comisión le faltaba un miembro,  
8 aún cuando no tiene formación en ingeniería o en algo similar, por lo que durante la visita que se hizo  
9 al sitio tuvo que atenerse al criterio del Ing. David Umaña y de los demás técnicos, porque para  
10 plantear soluciones es necesario partir de un criterio técnico que respalde lo que se vaya a hacer.  
11 Indica que el Municipio no tiene los recursos para solucionar el problema; no obstante, pidió al Ing.  
12 Umaña que hiciera un cálculo de cuánto cuesta esa solución para, al menos en el caso particular de la  
13 Sra. Hernández, buscar ayuda en entidades privadas que puedan aportar esos recursos. Manifiesta que  
14 él no está engañando a nadie ni perdiendo el tiempo, pero sí quiere disponer del tiempo suficiente  
15 para entender mejor el problema y así poder ayudar a los vecinos. Entiende que esas personas están  
16 en una situación de emergencia, pero debe ser claro en que él no tiene conocimiento en ese campo,  
17 aunque está dispuesto a poner todo su empeño en encontrar una solución y si esa solución no está  
18 dentro de la Municipalidad en algún lado habrá que encontrarla. Manifiesta que el Concejo Municipal  
19 no tiene herramientas para solucionar el problema, pero está haciendo todo lo posible por encontrar  
20 una solución, por lo que solicita a los vecinos tener confianza en lo que se está haciendo.

22 La regidora Ana Cristina Ramírez manifiesta que si bien los integrantes de la Comisión de Obras  
23 Públicas se presentó el martes anterior a ver la situación que están sufriendo los vecinos del Barrio  
24 María Inmaculada, aquí se dijo claramente que no se crearan falsas expectativas. Indica que lo dicho  
25 por el Alcalde Municipal en cuanto a que la Municipalidad no puede invertir en propiedad privada  
26 también se dijo ese día y aunque la situación es muy dolorosa, la Comisión de Obras Públicas no  
27 puede tomar una decisión al respecto. Manifiesta que también se visitaron otras comunidades que  
28 están pasando por situaciones similares y en todos los casos se requiere de un muro, pero se tiene el  
29 mismo problema de que se trata de propiedad privada. Acota que el Municipio tiene que ver qué va a  
30 hacer ante las necesidades de los vecinos, porque los vecinos vienen en busca de una solución.  
31 Manifiesta que como integrante de la Comisión de Obras Públicas no va a presentar un informe  
32 engañando a los vecinos y exponiéndose a que los acuerdos sean vetados por el Alcalde. Expresa su  
33 disposición a ayudar a los vecinos, pero la solución no está en manos del Concejo Municipal. Señala  
34 que de alguna manera se tiene que encontrar la solución a los muchos problemas que afectan al  
35 cantón, pero no se puede engañar a las personas creando falsas expectativas.

37 El regidor Kenneth Pérez, considerando que la Municipalidad no puede invertir en propiedad privada  
38 y que al parecer el Colegio Country Day va a construir un muro de retención en su propiedad, sugiere  
39 que la Municipalidad actúe como mediador entre ese colegio y la comunidad para tratar de encontrar  
40 una solución integral, que aunque tal vez no solucione el problema en su totalidad, al menos ayude a  
41 mitigarlo. Comparte el criterio del regidor Azúa en cuanto a que es hora de que se haga una  
42 intervención mucho más grande, pero en este momento es necesario encontrar la forma de solucionar  
43 esos problemas puntuales. Apunta que podría ser que el colegio no esté en disposición de aportar una  
44 ayuda inmediata, pero ahí mismo hay personas de mucho poder adquisitivo que podrían estar  
45 dispuestas a hacer un aporte, aunque fuera sólo por obtener una buena nota en publicidad.

1 El regidor Pedro Toledo comenta que durante esa visita hizo algunas consultas de carácter técnico al  
2 Ing. David Umaña y éste quedó en enviar un informe recomendando qué tipo de muro es más  
3 conveniente y cuál sería su costo. Indica que si la Municipalidad no puede destinar recursos para  
4 realizar esas obras, pero el Alcalde Municipal y los regidores pueden “tocar puertas” en empresas  
5 privadas para llegar a esas soluciones. Señala que lo que se necesita es voluntad para hacer las cosas,  
6 pero la Comisión de Obras Públicas no puede presentar un informe a los vecinos si no cuenta con un  
7 criterio técnico que recomiende qué es lo que se tiene que hacer, para poder ofrecer una solución real  
8 a los vecinos, sin engañarlos y haciendo bien las cosas.

10 El regidor Juan Carlos Arguedas manifiesta que con su consulta precisamente pretendía que los  
11 miembros de la Comisión de Obras Públicas dieran respuestas como las que han dado. Indica que esa  
12 comisión valoró distintas alternativas y aunque no son expertos en el tema, como lo dice el regidor  
13 Gamboa, se hicieron acompañar por personas que sí lo son. Indica que cuando habla de un informe  
14 no se está refiriendo a un informe técnico, sino a un informe sobre esas alternativas que se valoraron,  
15 con la intención de que los vecinos no se fueran con la simple idea de que nuevamente se les dijo que  
16 esperaran, sino que se fueran con una respuesta y creyendo en el trabajo que está haciendo la  
17 comisión.

#### 19 **c) Atención al Sr. Juan Barboza Castro.**

21 El Sr. Juan Barboza Castro señala que hace dos años la Municipalidad dinamitó una enorme piedra  
22 que se encontraba en el cauce del Río La Cruz, a la altura de la calle Los Piquitos, donde viven su tío  
23 y su tía, quienes son personas adultas mayores. Señala que en ese lugar hay construido un muro, pero  
24 la parte donde estaba la piedra quedó descubierta, poniendo en riesgo no sólo la propiedad, sino  
25 también el mismo muro. Consulta sobre los trámites necesarios para terminar de construir por sus  
26 propios medios la parte del muro que hace falta, lo que a su criterio incluso va a proteger al propio  
27 puente.

29 El regidor Ricardo Marín señala que definitivamente es necesario estudiar qué es lo que está pasando  
30 en esos cien o doscientos metros hacia el sur del puente para saber qué es lo que está afectando el  
31 cauce del río y saber cuál es realmente la solución definitiva.

33 El Sr. Juan Barboza expresa que entiende el punto que toca el regidor Marín, pero mientras se hace  
34 ese estudio y se llega a esa solución su propiedad está corriendo peligro. Manifiesta que no está  
35 pidiendo dinero a la Municipalidad, sino simplemente que se le diga cuáles son los pasos por seguir  
36 para terminar el muro, a fin de proteger la propiedad.

38 La Presidenta Municipal señala que lo que el regidor Marín pretende dar a entender es que el Sr.  
39 Barboza eventualmente podría construir el muro, pero si río arriba no se determina cuál es el origen  
40 del problema, ese muro va a seguir recibiendo el impacto del agua. Indica que según tiene entendido,  
41 el día de hoy unos vecinos del Condominio Los Pórticos enviaron una nota al Alcalde Municipal en la  
42 cual apuntaban que en mayo del 2010 la Municipalidad construyó un muro que se había caído y al  
43 parecer eso es lo que está ocasionando que el río desvíe su curso.

45 El Sr. Juan Barboza atribuye el problema a las fuertes lluvias y al crecimiento del cantón, lo que  
46 provoca que la cantidad de agua que llega a los cauces de los ríos cada vez sea mayor, además de que

1 cada vez es mayor la cantidad de basura que las personas tiran a los mismos. Señala que si se le dan  
2 largas a la construcción de esos ocho metros de muro que hacen falta, el muro existente se va a caer y  
3 el puente también se va a ver afectado.

4

5 El regidor Pedro Toledo consulta al Alcalde Municipal si es posible que en el informe que va a rendir  
6 el Ing. David Umaña se incluya el tema de ese muro de gaviones que se construyó en el Condominio  
7 Los Pórticos.

8

9 El regidor Ricardo Marín solicita al Alcalde Municipal que mañana, cuando se visite al Sr. Luis  
10 Monge, se aproveche para visitar al Sr. Juan Barboza para valorar el caso y ponerse a sus órdenes  
11 para asesorarlo con los trámites necesarios para que él pueda construir el muro y ver de qué manera la  
12 Municipalidad puede colaborar en agilizar esos trámites.

13

14 El Alcalde Municipal apunta que los trámites deben realizarse ante el MINAET, que es la entidad que  
15 tiene competencia en intervenir los cauces de los ríos. Se compromete con el Sr. Barboza no sólo a  
16 darles las directrices para que obtenga el permiso del MINAET, sino también a apoyarlo en esa  
17 gestión.

18

## 19 **ARTÍCULO II. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA 37.**

20

21 La Presidenta Municipal somete a revisión del Concejo Municipal el acta 37.

22

23 La Presidenta Municipal solicita que se incluyan las aclaraciones que hiciera sobre las razones por las  
24 cuales se revocaron los acuerdos AC-477-02-10 y AC-473-10, así como las solicitudes que hiciera al  
25 Alcalde Municipal y al Asesor Legal en el apartado de asuntos varios.

26

27 El Alcalde Municipal indica que en la página 3, línea 13, el nombre del Río La cruz debe escribirse  
28 con mayúscula.

29

30 Señaladas las correcciones, la Presidenta Municipal somete a votación la aprobación del acta 37. Se  
31 aprueba por unanimidad.

32

## 33 **ARTÍCULO III. LECTURA Y ANÁLISIS DE CORRESPONDENCIA.**

34

35 **Inciso 1. Nota del Dr. Randall Durante Calvo, Asesor Supervisor del Circuito 08 de Educación;**  
36 **y de la Msc. Carmen Salazar Delgado, Directora del Centro Educativo Pbro. Yanuario**  
37 **Quesada.**

38

39 Remiten terna para el nombramiento de un miembro de la Junta de Educación del Centro Educativo  
40 Pbro. Yanuario Quesada, debido al fallecimiento de la Sra. Nuria Arias Obando.

41

42 La nota se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

43

44 **Inciso 2. Nota de la Sra. Juli Pujol Arnau, de Apartotel Villas del Río S.A.**

45

46 En atención al acuerdo AC-483-10, remite documentación relacionada con la solicitud de traspaso de

1 la licencia de licores extranjeros número 12 del Distrito de San Rafael.

2

3 Los documentos se remiten a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

4

5 **Inciso 3. Nota del Sr. Henry Abrahams, Organizador de Arte Hoy Feria Internacional del Arte.**

6

7 Extiende invitación a los miembros del Concejo Municipal a participar en el evento que se realizará  
8 en Avenida Escazú del 08 al 12 de diciembre de 2010.

9

10 Se entrega copia a los miembros del Concejo Municipal.

11

12 **Inciso 4. Nota de la Licda. Flor Sánchez Rodríguez, de la Comisión Permanente Especial de**  
13 **Derechos Humanos de la Asamblea Legislativa.**

14

15 Consulta a esta Municipalidad el criterio sobre el texto del proyecto “Ley para la protección de los  
16 derechos de la personalidad y la libertad de expresión”, expediente No. 16.828.

17

18 La nota se remite a la Comisión de Gobierno y Administración.

19

20 **Inciso 5. Nota del Tribunal Contencioso Administrativo.**

21

22 Resolución No. 3010-2010 en la cual se declara sin lugar el veto interpuesto por el Lic. Marco Segura  
23 Seco, Alcalde Municipal, contra el acuerdo AC-523-08, que acogía el recurso de apelación  
24 interpuesto contra la resolución DAME-235-2010, y ordenó el visado de los planos catastrados que  
25 pretendían realizar una segregación con reunión de fincas.

26

27 Se toma nota.

28

29 **Inciso 6. Nota de la Sra. Patricia Chavarría Struck.**

30

31 En relación con el informe AI-108-2010 emitido por la Auditoría Interna, indica que el mismo lo que  
32 hace es una recopilación de los documentos que han sido intercambiados entre ella, esta  
33 Municipalidad y la Defensoría de los Habitantes, y no un análisis de la situación de los hechos  
34 denunciados por ella. Por lo anterior, solicita al Concejo pedir al Auditor su opinión y  
35 recomendaciones sobre los planteamientos que oportunamente presentó ante este Concejo.

36

37 La nota se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

38

39 **Inciso 7. Nota de la Sra. Ana Patricia Murillo Delgado, Secretaria del Concejo Municipal de**  
40 **Belén.**

41

42 Comunica acuerdo tomado por el Concejo Municipal de Belén, mediante el cual expresa su apoyo a  
43 la petitoria de la Municipalidad de Puntarenas, sobre la aprobación de una ley que declare “Héroe  
44 Nacional al Ex Presidente de la República Juan Rafael Mora Porras, por su activa participación en la  
45 Campaña Nacional de 1856.

46



4

1 La nota se remite a la Comisión de Gobierno y Administración.

2

3 **Inciso 8. Nota de la Sra. Ana Patricia Murillo Delgado, Secretaria Concejo Municipal de Belén.**

4

5 Nota dirigida al Lic. Marco Segura Seco, Alcalde Municipal, en la que le solicita remitir las acciones  
6 legales tramitadas por esta Municipalidad en contra de la Plataforma de Valores presentada por el  
7 Órgano de Normalización Técnica.

8

9 Se toma nota.

10

11 **Inciso 9. Nota del Sr. Albino Vargas Barrantes, Secretario General de la ANEP (Asociación**  
12 **Nacional de Empleados Públicos).**

13

14 Comunica la representación oficial de la Asociación Nacional de Empleados Públicos y Privados  
15 (ANEP), en la Municipalidad de Escazú.

16

17 Se entrega copia a los miembros del Concejo Municipal.

18

19 **Inciso 10. Nota del Lic. Ronald Vargas Zumbado, Director de la Escuela Barrio Corazón de**  
20 **Jesús; y del Dr. Randall Durante Calvo, Asesor Supervisor del Circuito 08 de Educación.**

21

22 Remite terna para el nombramiento de un miembro de la Junta de Educación de la Escuela Barrio  
23 Corazón de Jesús, con motivo de la renuncia del Sr. Jorge Campos Campos.

24

25 La nota se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

26

27 **Inciso 11. Nota de la Licda. Eugenia Quesada Montero.**

28

29 Copia de nota dirigida al Departamento de Denuncias del Colegio Federado de Ingenieros y  
30 Arquitectos, donde solicita le indiquen el avance de la investigación sobre el proceso constructivo del  
31 Condominio Mountain View.

32

33 La nota se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

34

35 **Inciso 12. Nota de la Sra. María Elena Fernández Guadamuz.**

36

37 Nota en la que solicita ayuda para gestionar la corta de unas ramas secas de palmeras que se  
38 encuentran cerca del Centro Comercial Plaza Colonial, ya que las mismas caen sobre el tendido  
39 eléctrico y podrían ocasionar algún accidente.

40

41 La nota se remite a la Administración Municipal.

42

43 **Inciso 13. Nota del Tribunal Contencioso Administrativo y Civil de Hacienda.**

44

45 Documento en el que se confiere audiencia al Concejo Municipal para que haga las alegaciones que  
46 estime pertinentes, en relación con el acuerdo AC-288-10 (se comunica a los vecinos, grupos de

1 vecinos, asociaciones de desarrollo, comités de desarrollo y otros, que pueden solicitar al Concejo  
2 Municipal autorización para la instalación de casetas de seguridad para guardias privados, en áreas  
3 públicas de dominio cantonal).

4

5 El documento se remite al Asesor Legal del Concejo Municipal.

6

7 **Inciso 14. Nota del MBA. Álvaro Chavarría Volio, Auditor Interno.**

8

9 Copia de nota dirigida al Lic. Marco Segura Seco, Alcalde Municipal, donde se refiere al oficio AL-  
10 764-2010, que trata sobre la plaza de profesional analista aprobada a la Auditoría Interna para el  
11 presupuesto 2011.

12

13 Se entrega copia a los miembros del Concejo Municipal.

14

15 **Inciso 15. Nota de la Srta. Johanna Bermúdez, Asistente Administrativa del Comité Cantonal**  
16 **de Deportes y Recreación de Escazú.**

17

18 Solicita al Concejo Municipal autorización para que los días sábados de 8:00 a.m. a 9:00 a.m. puedan  
19 cerrar la calle que está al costado norte del Estadio Nicolás Macís, debido a que el Comité ha  
20 implementado un programa de baile popular.

21

22 La nota se remite a la Administración Municipal.

23

24 **Inciso 16. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

25

26 Nota dirigida al Lic. Luis Diego Madrigal, Ejecutivo Financiero Banca Premier, Banco Nacional de  
27 Costa Rica, donde le solicita colaboración para el financiamiento de la compra de un terreno para la  
28 construcción de una clínica tipo 3 de la Caja Costarricense de Seguro Social.

29

30 Se toma nota.

31

32 **Inciso 17. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

33

34 Nota dirigida a la Licda. Evelyn Aguilar Corrales, Gerente, Gerencia Empresarial e Institucional  
35 Zona Metropolitana Oeste, Banco de Costa Rica, donde le solicita colaboración para el  
36 financiamiento de la compra de un terreno para la construcción de una clínica tipo 3 de la Caja  
37 Costarricense de Seguro Social.

38

39 Se toma nota.

40

41 **Inciso 18. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

42

43 Nota dirigida al Lic. Harold Brenes, Asesor Servicio Empresarial, Centro de Servicios Financieros,  
44 Banco Popular y de Desarrollo Comunal, donde le solicita colaboración para el financiamiento de la  
45 compra de un terreno para la construcción de una clínica tipo 3 de la Caja Costarricense de Seguro  
46 Social.

1 Se toma nota.

2

3 **Inciso 19. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

4

5 Nota dirigida al Lic. Francisco Chaves, Proceso de Asuntos Jurídicos, mediante la cual le solicita  
6 atender la recomendación contenida en el informe AI-108-2010 de la Auditoría Interna, que trata  
7 sobre el caso de la Sra. Patricia Chavarría Struck.

8

9 Se toma nota.

10

11 **Inciso 20. Nota de la Srta. Gabriela Vásquez Cruz, Secretaria del Comité Cantonal de Deportes**  
12 **y Recreación de Escazú.**

13

14 Comunica acuerdo 228-10 tomado por la Junta Directiva del Comité Cantonal de Deportes y  
15 Recreación de Escazú, en el que se solicita al Concejo Municipal realizar modificación al artículo 74  
16 del Reglamento para el Nombramiento y Funcionamiento del Comité de Deportes de Escazú y de los  
17 Comités Comunales. Asimismo, comunica el acuerdo 229-10 adoptado por dicha Junta, donde  
18 solicita aprobar la citada modificación con dispensa de trámite de comisión

19

20 La nota se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

21

22 **Inciso 21. Nota del MBA. Álvaro Chavarría Volio, Auditor Interno.**

23

24 Informe AI-114-2010 “Atención denuncia en contra de Luisiana Toledo Quirós y Pedro Toledo  
25 Quirós”.

26

27 Se entrega copia a los miembros del Concejo Municipal.

28

29 **Inciso 22. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

30

31 Traslada expediente administrativo de la licencia de licores nacionales número 31 del Distrito de  
32 Escazú, para analizar petición realizada por Yamileth Arias Vargas. Se adjunta dictamen DAJ-106-  
33 10.

34

35 El expediente se traslada a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

36

37 **Inciso 23. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

38

39 Traslada expediente administrativo de la licencia de licores nacionales número 3 del Distrito de San  
40 Antonio, para analizar petición realizada por Carmen Cristina Delgado Marín. Se adjunta dictamen  
41 DAJ-107-10.

42

43 El expediente se traslada a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

44

45 **ARTÍCULO IV. MOCIONES.**

46

1 **Inciso 1. Moción relacionada con la restauración de la Delegación de Policía en San Antonio de**  
2 **Escazú.**

3

4 El regidor Pedro Toledo da lectura a la siguiente propuesta de moción, la cual es presentada por las  
5 regidoras Luisiana Toledo, Ana Cristina Ramírez y Diana Guzmán y los regidores Max Gamboa,  
6 Pedro Toledo, Ricardo Marín y Kenneth Pérez:

7

8 **“CONSIDERANDO:**

9

10 ✓ Que por medio de la unión y el consenso realizado entre la Municipalidad de Escazú, la  
11 Administración Municipal, regidores del Concejo Municipal, Concejo Municipal, vecinos de  
12 Escazú, comerciantes y oficiales de la Fuerza Pública se logró mejorar y habilitar las instalaciones  
13 de la delegación de la Fuerza Pública, ubicada en el distrito de San Antonio de Escazú, con el fin  
14 de que la misma brinde el servicio de seguridad a los habitantes del distrito.

15

16 ✓ Que la Municipalidad de Escazú aportó la propiedad donde se encuentra localizada la delegación  
17 de San Antonio de Escazú.

18

19 ✓ Que el detalle de inversión y colaboradores es el siguiente:

20

<b>Donación por medio de mano de obra voluntaria</b>	<b>Días laborados</b>
Regidor Pedro Toledo	10
Oficial José Alberto Gómez	5
Oficial Jesús Santamaría	2
Teniente Marco Sandí	2
Capitán Wilberth Solano	2
Oficial Gilberth Fernández	5
Minor Monge Elizondo	1

21

<b>Colaboradores</b>
Regidor Ricardo Marín
Vecino Hernán Vargas
Regidor Max Gamboa
Regidora Luisiana Toledo
Regidor Kenneth Pérez
Grupo de amigos del Sr. Luis Uribe Montealegre
Vecino Arnoldo Barahona
Misael Chavarría
Pinturas Aqualín
Vidrios Escazú
Andrés Agüero

Regidora Marcela Quesada

1

<b>Inversión realizada en la infraestructura</b>		
Edgar López	10 días de trabajo	¢ 150.000,00
Super Panter	1 filtro de café	¢ 285,00
Super Panter	Refrescos varios	¢ 3.950,00
Price Smart	Luminarias	¢ 8.495,00
Price Smart	Almuerzo trabajadores	¢ 10.990,00
Maderas Camacho	Concreto Sansón, mortero Sansón	¢ 11.153,00
Maderas Camacho	Codo 11/2	¢ 523,00
Maderas Camacho	Concreto, mortero	¢ 11.153,00
Maderas Camacho	Tubo hg s/r	¢ 20.015,00
Maderas Camacho	Soander, gaza, mortero, roldana	¢ 6.446,00
Depósito de Maderas Carlos Castillo	Tubo PVC 1"	¢ 1.620,42
Maderas Camacho	Lámpara tortuga, fotocelda + base fotocelda	¢ 32.291,91
Maderas Camacho	Rollo de tape super	¢ 1.931,21
Centro de Pinturas	Galones	¢ 46.000,00
Centro de Pinturas	Galones	¢ 22.000,00
Ferretería Solís	Varios	¢ 12.925,00
Ferretería EPA	Pintura, broca, tornillos, super enamel	¢ 44.329,98
Ferretería Camacho	Canoa plástica	¢ 73.000,00
<b>Total:</b>		<b>¢ 457.108,52</b>

2 **Antes:**

3

4

5

6

7

8

9

10



11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

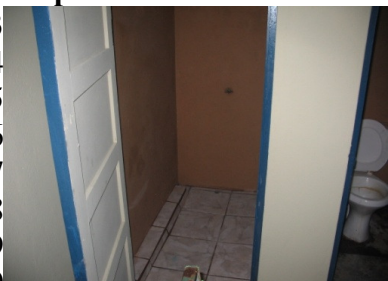
26

27

28

29

30



1 “**SE ACUERDA: PRIMERO:** Solicitar al Ministro de Gobernación, Policía y Seguridad Pública, Lic.  
2 José María Tijerino, la distritalización del distrito de San Antonio de Escazú con el aporte de personal  
3 necesario para dicha distritalización (13 oficiales) y el recurso móvil necesario. **SEGUNDO:** Se invita  
4 al Ministro de Gobernación, Policía y Seguridad, Lic. José María Tijerino, a la actividad de re-  
5 inauguración de la delegación en San Antonio de Escazú, que permaneció cerrada por muchos años,  
6 la cual se realizará el sábado 16 de octubre a las 3:00 p.m. **TERCERO:** Se invita a los integrantes del  
7 Concejo Municipal, Alcalde Municipal, funcionarios municipales, compañeros de la Policía  
8 Municipal, colaboradores y vecinos del cantón de Escazú a la actividad de inauguración de la  
9 delegación en San Antonio de Escazú que se realizará el sábado 16 de octubre a las 3:00 p.m.  
10 Comunicarlo por medio del sitio web del Municipio y boletín electrónico. **CUARTO:** Se invita al  
11 sacerdote de la parroquia de San Antonio de Escazú para que realice la bendición de las instalaciones  
12 de la delegación de San Antonio de Escazú el próximo sábado 16 de octubre a las 3:00 p.m.  
13 **QUINTO:** Remitir un agradecimiento por parte del Concejo Municipal a los colaboradores de este  
14 proyecto”.

15

16 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por  
17 unanimidad.

18

19 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.  
20 Se aprueba por unanimidad.

21

22 **ACUERDO AC-498-10: “SE ACUERDA: PRIMERO:** Solicitar al Ministro de Gobernación,  
23 Policía y Seguridad Pública, Lic. José María Tijerino, la distritalización del distrito de San  
24 Antonio de Escazú con el aporte de personal necesario para dicha distritalización (13 oficiales)  
25 y el recurso móvil necesario. **SEGUNDO:** Se invita al Ministro de Gobernación, Policía y  
26 Seguridad, Lic. José María Tijerino, a la actividad de re-inauguración de la delegación en San  
27 Antonio de Escazú, que permaneció cerrada por muchos años, la cual se realizará el sábado 16  
28 de octubre a las 3:00 p.m. **TERCERO:** Se invita a los integrantes del Concejo Municipal,  
29 Alcalde Municipal, funcionarios municipales, compañeros de la Policía Municipal,  
30 colaboradores y vecinos del cantón de Escazú a la actividad de inauguración de la delegación en  
31 San Antonio de Escazú que se realizará el sábado 16 de octubre a las 3:00 p.m. Comunicarlo  
32 por medio del sitio web del Municipio y boletín electrónico. **CUARTO:** Se invita al sacerdote de  
33 la parroquia de San Antonio de Escazú para que realice la bendición de las instalaciones de la  
34 delegación de San Antonio de Escazú el próximo sábado 16 de octubre a las 3:00 p.m.  
35 **QUINTO:** Remitir un agradecimiento por parte del Concejo Municipal a los colaboradores de  
36 este proyecto”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

37

38 **Inciso 2. Moción orientada a reformar el Reglamento para Otorgar Ayudas Temporales a**  
39 **Vecinos del Cantón de Escazú en Estado de Desgracia o Infortunio.**

40

41 La regidora Amalia Montero da lectura a la siguiente propuesta de moción, la cual es presentada por  
42 las regidoras Amalia Montero e Ivon Rodríguez y el regidor Juan Carlos Arguedas, integrantes de la  
43 Comisión de Asuntos Sociales:

44

45 **CONSIDERANDO:**

46

1 PRIMERO: Que el Reglamento para Otorgar Ayudas Temporales a Vecinos del Cantón de Escazú en  
2 Estado de Desgracia o Infortunio, indica en su artículo 1º: “Para los efectos de este Reglamento, se  
3 considera que las personas y familias se encuentran en estado de desgracia o infortunio cuando son  
4 afectadas por una situación adversa o funesta producida por caso fortuito y/o fuerza mayor, que  
5 amenaza gravemente su integridad física y/o emocional”. Sin embargo, no se da una definición clara  
6 de lo que se entiende como desgracia o infortunio.

8 SEGUNDO: Que el compendio de modelos de Reglamentos Municipales del IFAM, en el  
9 “REGLAMENTO DE DONACIONES, AYUDAS, BECAS Y SUBVENCIONES”, incluye la  
10 siguiente definición, la cual ha sido implementada por varias municipalidades del país: “Para los  
11 efectos de este Reglamento, se define desgracia e infortunio, como un acontecimiento inesperado que  
12 amenaza gravemente la integridad física y emocional de una persona o una familia. Por lo que de  
13 acuerdo con ese concepto, se tienen como situaciones de desgracia e infortunio, aquellos casos  
14 motivados por hechos de la naturaleza como: terremotos, huracanes, terraplenes, inundaciones,  
15 derrumbes o incendios no ocasionados en forma premeditada ni dolosa, sino por circunstancias  
16 accidentales e inevitables que deben ser debidamente demostradas, por la persona o la familia  
17 solicitante y comprobadas por la Municipalidad, a través de los estudios técnicos que se realicen en  
18 cada caso”.

20 TERCERO: Que el artículo 6 bis del Reglamento supra citado incluye dentro de los casos de  
21 desgracia, un menoscabo en la salud, sea ayuda para aquellos vecinos del cantón que hayan sufrido  
22 daños en su integridad física, y que pueda consistir en una silla de ruedas, o en equipo especial para  
23 minusvalía una prótesis dental o corrección en cirugía plástica, prótesis en la motora gruesa o en la  
24 motora fina.

26 CUARTO: Que este tema reviste especial importancia en estos momentos, en vista de que dentro del  
27 presupuesto para el año 2011 se incluyó una partida con estos fines.

29 QUINTO: Que el artículo 4 del Reglamento indica que: “Las solicitudes de ayuda que aquí se  
30 reglamentan deberán ser presentadas a la Municipalidad por los propios damnificados, en el  
31 transcurso de los treinta días naturales siguientes al día en que hayan sufrido el percance o desgracia  
32 que los coloca en situación física y social crítica. Posterior al plazo indicado, la petición de ayuda que  
33 formulen a la Municipalidad, será recibida y se rechazará por resultar extemporánea”.

35 SEXTO: Que esta norma, entendida en su literalidad, limita el plazo en aquellos casos en que la  
36 desgracia o infortunio se refieran a un menoscabo en la integridad física, por lo que debe incluirse  
37 dentro del artículo 4 una excepción con respecto a estas situaciones.

39 SÉTIMO: Que resulta de suma importancia para que la Comisión de Asuntos Sociales de este  
40 Concejo Municipal pueda contar con los datos requeridos para otorgar las ayudas solicitadas, que se  
41 implemente el uso de un formulario formulado al efecto y éste sea incluido dentro de la norma  
42 correspondiente a los requisitos.

44 SE ACUERDA: Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la Constitución  
45 Política, 11 y 13 de la Ley de Administración Pública y 43 del Código Municipal: PRIMERO:  
46 Comisionar a la Comisión de Asuntos Sociales de este Concejo Municipal, a fin de que proceda a

1elaborar una propuesta de modificación al Reglamento para Otorgar Ayudas Temporales a Vecinos del  
2Cantón de Escazú en Estado de Desgracia o Infortunio, tomando en cuenta lo siguiente: a) Reformar  
3el artículo 1° de dicho Reglamento, para que se incluya lo correspondiente a la definición de  
4desgracia e infortunio. b) Reformar el artículo 4, a fin de que se introduzca como excepción al plazo,  
5lo contemplado en el artículo 6 bis del Reglamento. c) Incluir dentro de los requisitos, la presentación  
6de un formulario elaborado al efecto por la Comisión de Asuntos Sociales. d) De conformidad con lo  
7contemplado en la Política Local de Género aprobada por este Concejo Municipal, velar por que este  
8Reglamento se encuentre redactado con lenguaje inclusivo. e) Todas aquéllas otras propuestas o  
9recomendaciones que se estimen pertinentes al seno de la comisión. SEGUNDO: Una vez presentada  
10la propuesta de modificación por esta comisión al Concejo y aprobada por éste, se mandará publicar  
11el proyecto de reforma, a fin de que sea sometido a consulta pública no vinculante por un plazo de  
12diez días hábiles”.

13

14La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por  
15unanimidad.

16

17La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.  
18Se aprueba por unanimidad.

19

20**ACUERDO AC-499-10: “SE ACUERDA: Con fundamento en las disposiciones de los artículos**  
21**111 y 169 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley de Administración Pública y 43 del**  
22**Código Municipal: PRIMERO: Comisionar a la Comisión de Asuntos Sociales de este Concejo**  
23**Municipal, a fin de que proceda a elaborar una propuesta de modificación al Reglamento para**  
24**Otorgar Ayudas Temporales a Vecinos del Cantón de Escazú en Estado de Desgracia o**  
25**Infortunio, tomando en cuenta lo siguiente: a) Reformar el artículo 1° de dicho Reglamento,**  
26**para que se incluya lo correspondiente a la definición de desgracia e infortunio. b) Reformar el**  
27**artículo 4, a fin de que se introduzca como excepción al plazo, lo contemplado en el artículo 6**  
28**bis del Reglamento. c) Incluir dentro de los requisitos, la presentación de un formulario**  
29**elaborado al efecto por la Comisión de Asuntos Sociales. d) De conformidad con lo contemplado**  
30**en la Política Local de Género aprobada por este Concejo Municipal, velar por que este**  
31**Reglamento se encuentre redactado con lenguaje inclusivo. e) Todas aquéllas otras propuestas o**  
32**recomendaciones que se estimen pertinentes al seno de la comisión. SEGUNDO: Una vez**  
33**presentada la propuesta de modificación por esta comisión al Concejo y aprobada por éste, se**  
34**mandará publicar el proyecto de reforma, a fin de que sea sometido a consulta pública no**  
35**vinculante por un plazo de diez días hábiles”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE**  
36**APROBADO**

37

38**Inciso 3. Moción relacionada con el proyecto de “Ley Reguladora de Bebidas Alcohólicas”,**  
39**número 17410.**

40

41La regidora Rosemarie Maynard da lectura a la siguiente propuesta de moción, la cual es presentada  
42por las regidoras Ivon Rodríguez, Amalia Montero y Rosemarie Maynard, integrantes de la Comisión  
43de Gobierno y Administración:

44

45**“CONSIDERANDO:**

46



4

1 PRIMERO: Que actualmente en la Asamblea Legislativa se encuentra en estudio el proyecto de ley  
2 expediente número 17410, que deroga los artículos 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16,  
3 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 33, 42, 43, 44, 45, 45-A y 46 de la Ley número  
4 410 del 7 de octubre de 1936, Ley sobre la Venta de Licores y la Ley número 7633 del 26 de setiembre  
5 de 1996, Regulación de Horarios de Funcionamiento en Expendios de Bebidas Alcohólicas.

6

7 SEGUNDO: Que de aprobarse, esta ley sería de suma importancia para los gobiernos locales, en vista  
8 de que lo que se pretende es que, para comerciar al detalle bebidas con contenidos alcohólico, las  
9 personas físicas o jurídicas deberán solicitar una licencia a la municipalidad del cantón en donde se  
10 ubique el negocio, licencia que se denominará “licencia de expendio de bebidas con contenido  
11 alcohólico”, las cuales no se podrán vender, canjear ni transferir de modo alguno, pues no constituyen  
12 un activo.

13

14 TERCERO: Que el proyecto de ley establece que las personas físicas o jurídicas que tengan una  
15 licencia de este tipo, deberán cancelar a la municipalidad un 1 % de las ventas brutas de bebidas con  
16 contenido alcohólico, de acuerdo con una declaración jurada presentada al efecto.

17

18 CUARTO: Que esta modalidad lógicamente incrementaría los ingresos percibidos por las  
19 municipalidades por este concepto y permitiría un mayor control sobre los lugares donde se expenden  
20 bebidas alcohólicas.

21

22 QUINTO: Que las integrantes de la Comisión de Gobierno y Administración, en vista de la  
23 importancia que reviste este proyecto de ley, procedimos a hacerle la consulta respectiva a la Licda.  
24 Cyntia Ávila, Jefa del Proceso de Licencias de esta Municipalidad, quien realizó las siguientes  
25 observaciones en torno al proyecto:

26

27 “Artículo 2: Tipos de bebidas: En cuanto al contenido de alcohol en las bebidas, considera que si bien  
28 es cierto su regulación es válida, al momento de controlar el expendio al detalle en lugares como  
29 bares, restaurantes, discotecas y similares, se debe reglamentar muy específicamente pues este tipo  
30 de control por parte de las municipalidades se podría dificultar y la norma perder su sentido.

31

32 Artículo 4: Tipo de licencias: Considera que la clasificación es muy detallada, lo cual complica el  
33 control muy puntual del expendio una vez otorgada la licencia, por lo que se sugiere establecer los 4  
34 grandes grupos de A, B, C y D; sin embargo, con una categorización más amplia.

35

36 Asimismo considera que debe indicarse que el costo o cobro de dicha licencia por parte de la  
37 Municipalidad, debe relacionarlo de acuerdo al tipo de licencia.

38

39 Artículo 5: Vigencia de la Licencia: El plazo parece razonable, sin embargo las sanciones específicas  
40 sobre las cuales se determinaría la anulación de la licencia deberían estar contempladas en la ley de  
41 manera más específica.

42

43 Artículo 7: De los requisitos: Deberá contar el local con la licencia municipal que autorice la  
44 actividad principal respectiva, previo al otorgamiento de la licencia de licores, por cuanto es  
45 imprescindible que la municipalidad tenga la certeza del tipo de actividad que se desarrolla para  
46 otorgar la licencia de licores correspondiente.

4

1 Artículo 8: De las prohibiciones: Sería importante una regulación especial para días de festejos  
2 patrios, como por ejemplo el 15 de setiembre en donde el consumo del licor ocasiona trastornos en  
3 las actividades en todo el territorio nacional.

4

5 Artículo 9: Pago de derechos trimestrales: Ya existe un impuesto sobre ventas brutas que es el  
6 impuesto de Patente, este incluye o involucra la venta por bebidas alcohólicas, es decir sería una  
7 doble imposición, por lo que es un punto que se debe reconsiderar.

8

9 Artículo 11: Fechas especiales: Considera que es una medida muy desactualizada y que debería  
10 regularse más que prohibirse, la venta en estos días.

11

12 Artículo 15 y siguientes: En cuanto a las sanciones: Se debe contemplar la posibilidad que la  
13 Municipalidad clausure en el acto a todo aquel negocio de cualquier tipo, que se encuentre vendiendo  
14 licor sin la respectiva licencia, y que exista una sanción inmediata de cierre del local por un mínimo  
15 de tres días hábiles, cuando sea la primera vez, si existiera reincidencia se continuarán los  
16 procedimientos administrativos correspondientes.

17

18 Por lo anterior, las Regidoras Amalia Montero Mejía, Ivonne Rodríguez Guadamuz, Rosemarie  
19 Maynard Fernández y Ana Calderón Roldán, presentamos la siguiente propuesta de moción, para que  
20 sea trasladada a la Comisión de Gobierno y Administración, la cual integramos:

21

22 “SE ACUERDA: Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la Constitución  
23 Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública y 13 inciso i) del Código Municipal  
24 PRIMERO: Este Concejo Municipal manifiesta su apoyo al proyecto de ley número 17410 “Ley  
25 Reguladora de Bebidas Alcohólicas”, publicado en el Diario Oficial La Gaceta número 6 del 11 de  
26 enero de 2010, el cual se encuentra actualmente en trámite de aprobación en la Asamblea Legislativa  
27 y solicita se sirvan tomar en cuenta a este Poder de la República, las observaciones que se detallan a  
28 continuación, para su respectivo estudio: “Artículo 2: Tipos de bebidas: En cuanto al contenido de  
29 alcohol en las bebidas, considera que si bien es cierto su regulación es válida, al momento de  
30 controlar el expendio al detalle en lugares como bares, restaurantes, discotecas y similares, se debe  
31 reglamentar muy específicamente pues este tipo de control por parte de las municipalidades se podría  
32 dificultar y la norma perder su sentido. Artículo 4: Tipo de licencias: Considera que la clasificación es  
33 muy detallada, lo cual complica el control muy puntual del expendio una vez otorgada la licencia, por  
34 lo que se sugiere establecer los 4 grandes grupos de A, B, C y D, sin embargo con una categorización  
35 más amplia. Así mismo considera que debe indicarse que el costo o cobro de dicha licencia por parte  
36 de la Municipalidad, debe relacionarlo de acuerdo al tipo de licencia. Artículo 5: Vigencia de la  
37 Licencia: El plazo parece razonable, sin embargo las sanciones específicas sobre las cuales se  
38 determinaría la anulación de la licencia deberían estar contempladas en la ley de manera más  
39 específica. Artículo 7: De los requisitos: Deberá contar el local con la licencia municipal que autorice  
40 la actividad principal respectiva, previo al otorgamiento de la licencia de licores, por cuanto es  
41 imprescindible que la municipalidad tenga la certeza del tipo de actividad que se desarrolla para  
42 otorgar la licencia de licores correspondiente. Artículo 8: De las prohibiciones: Sería importante una  
43 regulación especial para días de festejos patrios, como por ejemplo el 15 de setiembre en donde el  
44 consumo del licor ocasiona trastornos en las actividades en todo el territorio nacional. Artículo 9:  
45 Pago de derechos trimestrales: Ya existe un impuesto sobre ventas brutas que es el impuesto de  
46 Patente, este incluye o involucra la venta por bebidas alcohólicas, es decir sería una doble

5 imposición, por lo que es un punto que se debe reconsiderar. Artículo 11: Fechas especiales:  
6 Considera que es una medida muy desactualizada y que debería regularse más que prohibirse, la  
7 venta en estos días. Artículo 15 y siguientes: En cuanto a las sanciones: Se debe contemplar la  
8 posibilidad que la Municipalidad clausure en el acto a todo aquel negocio de cualquier tipo, que se  
9 encuentre vendiendo licor sin la respectiva licencia, y que exista una sanción inmediata de cierre del  
10 local por un mínimo de tres días hábiles, cuando sea la primera vez, si existiera reincidencia se  
11 continuarán los procedimientos administrativos correspondientes. Comuníquese este acuerdo al  
12 Directorio de la Asamblea Legislativa para lo de su cargo”.

13

14 La Presidenta Municipal remite la moción presentada a la Comisión de Gobierno y Administración.

15

16 **Inciso 4. Moción orientada a reformar el artículo 74 del Reglamento para el Nombramiento y**  
17 **Funcionamiento del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Escazú y de los Comités**  
18 **Comunales.**

19

20 La Presidenta Municipal señala que el Comité Cantonal de Deportes remitió una nota en la cual se  
21 solicita que con dispensa de trámite de comisión se apruebe una modificación al artículo 74 del  
22 Reglamento para el Nombramiento y Funcionamiento del Comité Cantonal de Deportes y Recreación  
23 de Escazú y de los Comités Comunales, el cual tiene que ver con las tarifas por el uso de las  
24 instalaciones deportivas (inciso 20 de la correspondencia).

25

26 Los regidores Marcelo Azúa y Ricardo Marín y la regidora Rosemarie Maynard hacen algunas  
27 observaciones respecto a la modificación propuesta por el Comité Cantonal de Deportes y a la  
28 importancia de que la misma sea revisada al menos por el Asesor Legal del Concejo Municipal, en  
29 vista de que la propuesta no se va a remitir a la Comisión de Asuntos Jurídicos para su análisis.

30

31 La Presidenta Municipal solicita al Asesor Legal revisar la propuesta presentada por el Comité  
32 Cantonal de Deportes y redactar una moción tendiente a dar trámite a la solicitud planteada por ese  
33 Comité. Continúa con el desarrollo de la sesión, señalando que este tema será retomado más adelante  
34 en esta misma sesión.

35

36 El Asesor Legal accede a atender la solicitud de la Presidenta Municipal; no obstante; advierte que el  
37 tema amerita revisarse con mayor detenimiento.

38

39 **Inciso 5. Moción orientada a realizar sesiones extraordinarias los días 14 y 21 de octubre de**  
40 **2010.**

41

42 La Presidenta Municipal presenta las siguientes mociones:

43

44 Primera moción:

45

46 **“SE ACUERDA: PRIMERO:** Realizar sesión extraordinaria en la Sala de Sesiones “Dolores Mata”  
del Concejo Municipal el jueves 14 de octubre de 2010 a las 7:00 p.m., para recibir a la Licda.  
Nereyda Azofeifa, para la presentación del informe correspondiente a la segunda evaluación  
cuatrimestral del Plan Anual Operativo”.

47

1 Segunda moción:

2

3 “SE ACUERDA: SEGUNDO: Realizar Sesión Extraordinaria en la Sala de Sesiones “Dolores Mata”  
4 del Concejo Municipal el jueves 21 de octubre de 2010 a las 7:00 p.m. para recibir a: Representantes  
5 de la Fundación Acción Joven que realiza proyectos en beneficio de la Educación Secundaria Pública  
6 y Representantes del Grupo CTT”.

7

8 La Presidenta Municipal señala que la sesión del jueves 21 de octubre se propone a solicitud de la  
9 regidora Amalia Montero, quien ha conversado con esas dos organizaciones a fin de promover  
10 proyectos a nivel cantonal en favor de los estudiantes y de la juventud escazuceña.

11

12 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la primera moción presentada. Se  
13 aprueba por unanimidad.

14

15 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

16 Se aprueba por unanimidad.

17

18 **ACUERDO AC-500-01-10: “SE ACUERDA: PRIMERO:** Realizar sesión extraordinaria en la  
19 Sala de Sesiones “Dolores Mata” del Concejo Municipal el jueves 14 de octubre de 2010 a las  
20 7:00 p.m., para recibir a la Licda. Nereyda Azofeifa, para la presentación del informe  
21 correspondiente a la segunda evaluación cuatrimestral del Plan Anual Operativo”.  
22 **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

23

24 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la segunda moción presentada. Se  
25 aprueba por unanimidad.

26

27 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

28 Se aprueba por unanimidad.

29

30 **ACUERDO AC-500-02-10: “SE ACUERDA: SEGUNDO:** Realizar Sesión Extraordinaria en la  
31 Sala de Sesiones “Dolores Mata” del Concejo Municipal el jueves 21 de octubre de 2010 a las  
32 7:00 p.m. para recibir a: Representantes de la Fundación Acción Joven que realiza proyectos en  
33 beneficio de la Educación Secundaria Pública y Representantes del Grupo CTT”.  
34 **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

35

36 Antes de continuar con el desarrollo de la sesión y con el fin de atender una solicitud del Auditor  
37 Interno, la Presidenta Municipal se refiere al informe AI-108-2010 emitido por esa Auditoría.

38

39 El Alcalde Municipal indica que en una reunión que tuvo con la Sra. Patricia Chavarría y su esposo,  
40 el Jefe del Proceso de Asuntos Jurídicos, el Auditor Interno y personeros de la Defensoría de Los  
41 Habitantes se llegó a un acuerdo consensuado y beneficioso para las partes.

42

43 La Presidenta Municipal solicita a la Secretaria Municipal remitir una copia del acta de esta sesión al  
44 Auditor Interno, a fin de que tenga conocimiento de lo apuntado por el Alcalde Municipal.

45

46 **Inciso 6. Moción orientada a ampliar la agenda de la sesión extraordinaria programada para el**

1 día **jueves 14 de octubre de 2010.**

2

3 La Presidenta Municipal presenta la siguiente propuesta de moción:

4

5 “**SE ACUERDA:** Incorporar como segundo punto en la agenda de la sesión extraordinaria  
6 programada para el jueves 14 de octubre del 2010, la presentación y votación de las mociones  
7 contenidas en el dictamen de la Comisión de Asuntos Jurídicos, número C-AJ-34-10”.

8

9 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por  
10 unanimidad.

11

12 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

13 Se aprueba por unanimidad.

14

15 **ACUERDO AC-501-10: “SE ACUERDA: Incorporar como segundo punto en la agenda de la**  
16 **sesión extraordinaria programada para el jueves 14 de octubre del 2010, la presentación y**  
17 **votación de las mociones contenidas en el dictamen de la Comisión de Asuntos Jurídicos,**  
18 **número C-AJ-34-10”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

19

20 La Presidenta Municipal somete a votación una moción para hacer un receso, a fin de que los  
21 miembros del Concejo Municipal conozcan los informes de comisiones presentados en esta sesión y  
22 posteriormente votar las mociones contenidas en los mismos. Se aprueba por unanimidad.

23

24 **ACUERDO AO-25-10: “SE ACUERDA: Realizar un receso para conocer los informes de**  
25 **comisiones presentados en esta sesión y posteriormente votar las mociones contenidas en los**  
26 **mismos”.**

27

28 Inicia el receso a las veintiún horas con trece minutos.

29

30 Reinicia la sesión a las veintiún horas con dieciocho minutos.

31

32 **ARTÍCULO V. INFORMES DE COMISIONES Y MOCIONES QUE SE DERIVEN DE**  
33 **ESTOS.**

34

35 **Inciso 1. Informe de la Comisión de Asuntos Sociales C-AS-05-10.**

36

37 “Al ser las diez horas del día jueves siete de octubre del año dos mil diez, se inicia la sesión de esta  
38 comisión con la asistencia de los siguientes miembros regidores: **IVON RODRÍGUEZ**  
39 **GUADAMUZ**, en su calidad de **COORDINADORA**; **AMALIA MONTERO MEJÍA**, en su  
40 condición de **SECRETARIA**; el regidor **JUAN CARLOS ARGUEDAS SOLÍS**, en su condición de  
41 Asesor Interno y la regidora **ANA GUICETH CALDERÓN ROLDÁN** en su condición de Asesora  
42 Interna. Ausente la regidora Ana Cristina Ramírez Castro.

43

44 **Punto uno.** Se conoce nota suscrita por la Sra. Luz María Corrales Araya, mediante la cual solicita  
45 ayuda económica para la reparación de su casa, ya que el 31 de agosto del presente año el tornado  
46 que hubo en San Antonio dañó el techo de la misma. Por tanto, se inicia la gestión para el

4

1 otorgamiento de la Ayuda Temporal a Vecinos del Cantón en Estado de Desgracia o Infortunio.

2

3 Sobre el asunto, esta comisión recomienda al Concejo Municipal aprobar la siguiente moción:

4

5 “SE ACUERDA: PRIMERO: Solicitar a la Sra. Luz María Corrales Araya, presentar ante la  
6 Secretaría Municipal los siguientes documentos: Certificación de titularidad de la propiedad y  
7 certificación de ingresos. SEGUNDO: Solicitar al Concejo de Distrito de San Antonio su  
8 recomendación, a fin de otorgar la ayuda solicitada a la Sra. Luz María Corrales Araya”.

9

10 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por  
11 unanimidad.

12

13 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

14 Se aprueba por unanimidad.

15

16 **ACUERDO AC-502-10: “SE ACUERDA: PRIMERO: Solicitar a la Sra. Luz María Corrales**  
17 **Araya, presentar ante la Secretaría Municipal los siguientes documentos: Certificación de**  
18 **titularidad de la propiedad y certificación de ingresos. SEGUNDO: Solicitar al Concejo de**  
19 **Distrito de San Antonio su recomendación, a fin de otorgar la ayuda solicitada a la Sra. Luz**  
20 **María Corrales Araya”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

21

22 Se levanta la sesión al ser las diez horas con cuarenta y cinco minutos de la misma fecha arriba  
23 indicada”.

24

25 **Inciso 2. Informe de la Comisión de Asuntos Ambientales C-AA-15-10.**

26

27 “Al ser las 9 horas con 30 minutos del día jueves 7 de octubre de 2010, se inicia la sesión de esta  
28 Comisión con la asistencia de las siguientes personas: **AMALIA MONTERO MEJÍA,**  
29 **COORDINADORA; ROSEMARIE MAYNARD FERNÁNDEZ, SECRETARIA y ANA**  
30 **CALDERÓN ROLDÁN,** asesora de la Comisión. Ausente sin justificación el regidor Pedro Toledo  
31 Quirós, miembro de la comisión. Se encuentra presente la Licda. Catalina Roldán, como integrante  
32 del Comité Municipal de Prevención y Atención de Emergencias.

33

34 **Primero.** La Licda. Catalina Roldán, procede a explicar a esta comisión sobre el funcionamiento del  
35 Comité Municipal de Prevención y Atención de Emergencias. Manifiesta que éste constituye el  
36 último eslabón en la atención de emergencias, pues primero está la Comisión Nacional de  
37 Emergencias (CNE), el Centro de Operaciones de Emergencias (COE) y otras instancias.

38

39 Manifiesta que es importante desde el Comité, motivar a la gente para que se capaciten en la atención  
40 de emergencias.

41

42 Explica que en el pasado se contrató un promotor durante un año y medio, que visitaba a las  
43 comunidades y preparaba mapas. Sin embargo, esta contratación ya venció, por lo que no se cuenta  
44 más con este recurso.

45

46 Dice que a veces lo más difícil es luchar contra la cultura costarricense de que “a mí no me va a

1 pasar". Se ha venido trabajando con comunidades como calle Los Delgado, El Curio y Bajo de los  
2 Anonos. En el pasado se les han dado charlas a los vecinos y vecinas en situación de riesgo como en  
3 Villa Betina. Se han realizado simulacros, por ejemplo, en la entrada a Los Filtros. La reacción de los  
4 vecinos y vecinas fue positiva.

6 Manifiesta que en la atención de emergencias, la colaboración de la Policía Municipal y la Cruz Roja  
7 ha sido muy valiosa. Manifiesta que en las emergencias muchas veces se maneja bien el primer  
8 impacto, pero que el problema está después del impacto inicial. El Comité trabaja en 3 áreas  
9 principales: 1) Planificación e información, coordinada por Jetty Barboza, Directora de la Escuela de  
10 Guachipelín ; 2) Preparativos y respuesta, coordinado por Wilberth Solano, Jefe de la Fuerza Pública  
11 del cantón y 3) Logística, coordinado por David Umaña, funcionario de Servicios Comunes de la  
12 Municipalidad.

14 Indica que la Regidora Ana Calderón funge actualmente como Fiscal del Comité, el cual se reúne  
15 ordinariamente una vez al mes, los primeros martes.

17 Se trabaja en un protocolo de emergencias y en un proyecto de rescate de las micro cuencas, que no  
18 están invadidas a la fecha.

20 La funcionaria Roldán nos hace entrega de la Ley Nacional de Emergencias y Prevención del Riesgo  
21 y el Reglamento de Organización y Funcionamiento de los Comités Regionales, Municipales y  
22 Comunes de Emergencia para su estudio. Además, se externa que las integrantes de la comisión  
23 estarían dispuestas a integrarse a este comité.

25 **Segundo.** Se conoce oficio P-C-AMB-2010-0418 de fecha 30 de setiembre de 2010, suscrito por la  
26 Geóloga Michelle Arias, del Proceso de Contraloría Ambiental, en la cual informa acerca de los  
27 resultados obtenidos en la II Jornada de Limpieza, realizada la semana del 20 al 24 de setiembre y el  
28 11 de setiembre del año en curso.

30 En vista de la importancia que revisten este tipo de jornadas y que es importante para nuestro cantón  
31 contar con el apoyo de personas y empresas comprometidas con esta causa, esta comisión solicita al  
32 Concejo Municipal apoyar la siguiente moción:

34 **"SE ACUERDA: PRIMERO:** Con fundamento en lo establecido en los artículos 11 y 169 de la  
35 Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de Administración Pública y 13 inciso a) del Código  
36 Municipal, se acuerda extender un cordial agradecimiento a la Asociación Terranostra, por su  
37 iniciativa en la implementación de la Jornada Nacional de Limpieza y su valiosa colaboración en la  
38 logística de la Jornada de Limpieza llevada a cabo en la semana del 20 al 24 de setiembre de 2010 en  
39 el cantón de Escazú. **SEGUNDO:** Igualmente se acuerda extender nuestro agradecimiento a las  
40 empresas y grupos organizados que participaron en la Jornada de Limpieza del cantón, a saber:  
41 Contraloría Ambiental, vecinos y vecinas de Miravalles y Calle Los Azofeifa, Cruz Roja,  
42 funcionarios y funcionarias de la Municipalidad de Escazú, Costa Rica Country Club, Marriott  
43 Courtyard, Plaza Izkatzu, Marriott Residence Inn, Grupo de la Tercera Edad de Escazú, Il Viaggio  
44 Travel, Hotel Real Intercontinental, Grupo Roble y Hotel Quality y Excel Automotriz y felicitarlos  
45 por su compromiso desinteresado por la conservación ambiental de nuestro cantón. Comuníquese este  
46 acuerdo a los grupos y empresas mencionadas en los acuerdos anteriores".

1 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por  
2 unanimidad.

3

4 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

5 Se aprueba por unanimidad.

6

7 **ACUERDO AC-503-10: “SE ACUERDA: PRIMERO:** Con fundamento en lo establecido en los  
8 artículos 11 y 169 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de Administración  
9 Pública y 13 inciso a) del Código Municipal, extender un cordial agradecimiento a la Asociación  
10 Terranostra, por su iniciativa en la implementación de la Jornada Nacional de Limpieza y su  
11 valiosa colaboración en la logística de la Jornada de Limpieza llevada a cabo en la semana del  
12 20 al 24 de setiembre de 2010 en el cantón de Escazú. **SEGUNDO:** Igualmente extender nuestro  
13 agradecimiento a las empresas y grupos organizados que participaron en la Jornada de  
14 Limpieza del cantón, a saber: Contraloría Ambiental, vecinos y vecinas de Miravalles y Calle  
15 Los Azofeifa, Cruz Roja, funcionarios y funcionarias de la Municipalidad de Escazú, Costa  
16 Rica Country Club, Marriott Courtyard, Plaza Izkatzu, Marriott Residence Inn, Grupo de la  
17 Tercera Edad de Escazú, Il Viaggio Travel, Hotel Real Intercontinental, Grupo Roble y Hotel  
18 Quality y Excel Automotriz y felicitarlos por su compromiso desinteresado por la conservación  
19 ambiental de nuestro cantón. Comuníquese este acuerdo a los grupos y empresas mencionadas  
20 anteriormente”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

21

22 Sin más asuntos que tratar, se termina la sesión de esta comisión a las diez horas con quince minutos  
23 del mismo día arriba indicado”.

24

25 **Inciso 3. Informe de la Comisión de Gobierno y Administración C-GA-14-10.**

26

27 “Al ser las ocho horas con treinta minutos del día jueves 7 de octubre de 2010, se inicia la sesión de  
28 esta Comisión con la asistencia de las siguientes personas: **AMALIA MONTERO MEJÍA,**  
29 **COORDINADORA, ROSEMARIE MAYNARD FERNÁNDEZ, SECRETARIA; IVON**  
30 **RODRÍGUEZ GUADAMUZ,** integrante de la Comisión y **ANA CALDERÓN ROLDÁN,** asesora  
31 de la Comisión.

32

33 **Primero.** Se conoce nota suscrita por Estela Fallas Mejía, Secretaria del Concejo Municipal de  
34 Jiménez, en la que comunica el acuerdo de ese Concejo, dirigido al Directorio de la Asamblea  
35 Legislativa, exteriorizando el apoyo de ese ayuntamiento a la gestión incoada por la Municipalidad de  
36 Puntarenas, mediante la que se pretende que se apruebe una ley decretando “Héroe Nacional” al ex  
37 presidente de la República Juan Rafael Mora Porras (1849-1859), por su activa participación en la  
38 campaña de 1856 y por su obra.

39

40 Se toma nota de lo anterior, en vista de que el 16 de setiembre de 2010, la Asamblea Legislativa  
41 declaró Héroe Nacional a Juan Rafael Mora Porras, ordenando en su transitorio único que el Consejo  
42 Nacional de Educación y el Ministerio de Educación de la República deberán incorporarlo a los  
43 planes de estudio de la Educación General Básica y la Educación Diversificada y que el Directorio de  
44 la Asamblea Legislativa de la República encargará la realización de un retrato al óleo de este héroe  
45 nacional que será exhibido en el Salón de Los Libertadores de la Asamblea Legislativa de la  
46 República.



1 **Segundo.** Se conoce el oficio número AL-759-10 de fecha 24 de setiembre de 2010, suscrito por el  
2 Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde de Escazú, en la cual se remite para su estudio una moción  
3 tendiente a la donación de la licencia AutoCad 2011 al Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo  
4 (INVU).

5

6 En dicho oficio el señor Alcalde hace de conocimiento de este Concejo, que mediante convenio  
7 suscrito con el INVU en agosto de 2002, esta Municipalidad se comprometió a donar la licencia en  
8 cuestión, sin que a la fecha se haya hecho.

9

10 Esta comisión realizó la consulta correspondiente al señor Cristian Boraschi, funcionario del Proceso  
11 de Desarrollo Territorial, quien nos manifestó que la licencia de AutoCad ya se compró y que el  
12 INVU ha venido prestando la colaboración requerida por esta Municipalidad. Sin embargo, dicho  
13 funcionario ignora por que hasta ahora se compró la licencia, si el convenio data del año 2002 y en el  
14 2006 el Concejo Municipal acordó autorizar al Alcalde para la compra de dicha licencia.

15

16 Por lo anterior, esta Comisión solicita al Concejo Municipal aprobar la siguiente moción:

17

18 “**SE ACUERDA: PRIMERO:** Con fundamento en lo establecido en los artículos 2, 3, 13 y 62 del  
19 Código Municipal, así como en el artículo 6 inciso d) de la Ley Orgánica del Instituto Nacional de  
20 Vivienda y Urbanismo y en atención a la colaboración brindada por parte de la Dirección de  
21 Urbanismo del Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo, a las consultas, tanto escritas como  
22 verbales, realizadas por funcionarios de este gobierno local sobre el Plan Regulador del cantón de  
23 Escazú, la cual ha sido muy valiosa para las modificaciones efectuadas a ese cuerpo reglamentario en  
24 los años 2006 y 2010, se acuerda donar a la Dirección de Urbanismo del Instituto Nacional de  
25 Vivienda y Urbanismo, una licencia del software AutoCad, en su versión 2011. Se autoriza al Alcalde  
26 en ejercicio o quien él delegue, realizar la entrega de la licencia a donar, mediante un acta de entrega,  
27 la cual deberá indicar la identificación patrimonial, el estado, destino y cualquier otro aspecto que se  
28 considere relevante. Ese documento deberá ser firmado por el Alcalde en ejercicio o quien él delegue  
29 y por la persona que designe la Junta Directiva del INVU. **SEGUNDO:** En vista de que el convenio  
30 suscrito por el INVU y esta Municipalidad, en el que se acordó la donación de esta licencia data del  
31 año 2002 y en el año 2006 el Concejo Municipal acordó autorizar al Alcalde para suscribir el acuerdo  
32 de entrega, se solicita a la Administración, en la persona del señor Alcalde, para que se sirva remitir a  
33 este Concejo un informe en el que se consignen las razones por las que se adquirió la licencia por  
34 parte de esta Municipalidad hasta principios del año en curso, informe que deberá ser rendido dentro  
35 del término de ley. Comuníquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal en su despacho para lo de  
36 su cargo”.

37

38 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por  
39 unanimidad.

40

41 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.  
42 Se aprueba por unanimidad.

43

44 **ACUERDO AC-504-10: “SE ACUERDA: PRIMERO:** Con fundamento en lo establecido en los  
45 artículos 2, 3, 13 y 62 del Código Municipal, así como en el artículo 6 inciso d) de la Ley  
46 Orgánica del Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo y en atención a la colaboración

1 brindada por parte de la Dirección de Urbanismo del Instituto Nacional de Vivienda y  
2 Urbanismo, a las consultas, tanto escritas como verbales, realizadas por funcionarios de este  
3 gobierno local sobre el Plan Regulador del cantón de Escazú, la cual ha sido muy valiosa para  
4 las modificaciones efectuadas a ese cuerpo reglamentario en los años 2006 y 2010, donar a la  
5 Dirección de Urbanismo del Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo, una licencia del  
6 software AutoCad, en su versión 2011. Se autoriza al Alcalde en ejercicio o quien él delegue,  
7 realizar la entrega de la licencia a donar, mediante un acta de entrega, la cual deberá indicar la  
8 identificación patrimonial, el estado, destino y cualquier otro aspecto que se considere  
9 relevante. Ese documento deberá ser firmado por el Alcalde en ejercicio o quien él delegue y  
10 por la persona que designe la Junta Directiva del INVU. **SEGUNDO:** En vista de que el  
11 convenio suscrito por el INVU y esta Municipalidad, en el que se acordó la donación de esta  
12 licencia data del año 2002 y en el año 2006 el Concejo Municipal acordó autorizar al Alcalde  
13 para suscribir el acuerdo de entrega, se solicita a la Administración, en la persona del señor  
14 Alcalde, para que se sirva remitir a este Concejo un informe en el que se consignen las razones  
15 por las que se adquirió la licencia por parte de esta Municipalidad hasta principios del año en  
16 curso, informe que deberá ser rendido dentro del término de ley. Comuníquese este acuerdo al  
17 señor Alcalde Municipal en su despacho para lo de su cargo”. **DECLARADO**  
18 **DEFINITIVAMENTE APROBADO**

19

20 **Tercero.** Se conoce acuerdo tomado por el Concejo Municipal de Poás, en el cual se acuerda **no**  
21 apoyar la moción del Concejo Municipal de San Ramón, en cuanto a vetar la aprobación al convenio  
22 aprobado el 30 de junio de 2010, ya que no encuentra razón de la no intervención conjunta de cuerpos  
23 policiales costarricenses y estadounidenses.

24

25 Efectivamente, según ha podido conocer esta comisión, el pasado 30 de junio de 2010, la Asamblea  
26 Legislativa aprobó el permiso para que en los próximos seis meses puedan participar en el patrullaje  
27 conjunto contra el narcotráfico 53 embarcaciones y aeronaves del Servicio de Guardacostas de  
28 Estados Unidos, según lo contemplado en el referido convenio.

29

30 Las regidoras Amalia Montero e Ivonne Rodríguez, estiman que son válidas las apreciaciones del  
31 Concejo Municipal de Poás, en cuanto a que este patrullaje conjunto ayudará al combate del  
32 narcotráfico en nuestro mar patrimonial y que lejos de ser una afrenta a la soberanía nacional servirá  
33 para el trabajo arduo de combatir el flagelo de las drogas.

34

35 La regidora Maynard por su parte, externa que es criterio del Partido Acción Ciudadana, el cual  
36 representa, que este convenio es preocupante en el tanto permite la entrada de naves militares  
37 estadounidenses a nuestras aguas territoriales, pues de acuerdo a lo expuesto por el jefe de la bancada  
38 del PAC en la Asamblea Legislativa, “el tipo de armamento hace suponer que estas operaciones son  
39 más de carácter militar que de combate al narcotráfico”. Además, se indica en el convenio que “el  
40 personal de los Estados Unidos en Costa Rica podrá disfrutar de libertad de movimiento y el derecho  
41 de realizar las actividades que considere necesarias en el desempeño de su misión”, lo cual en cierta  
42 forma atenta contra nuestra soberanía.

43

44 Así las cosas, la mayoría de las integrantes de la comisión, presentan la siguiente moción:

45

46 **“SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la Constitución

1 Política, 11 y 13 de la Ley General de Administración Pública y 13 inciso i) del Código Municipal,  
2 **PRIMERO:** Este Concejo Municipal acuerda respaldar lo externado por el Concejo Municipal de  
3 Poás, en cuanto a no apoyar la moción del Concejo Municipal de San Ramón para solicitar el veto del  
4 convenio aprobado el 30 de junio de 2010 por la Asamblea Legislativa, para la intervención conjunta  
5 de cuerpos policiales costarricenses y estadounidenses en la lucha contra el narcotráfico.  
6 Comuníquese este acuerdo al Directorio de la Asamblea Legislativa para lo de su cargo”.

7

8 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba con  
9 seis votos a favor y un voto en contra. Vota negativamente la regidora Rosemarie Maynard.

10

11 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.  
12 Se aprueba con seis votos a favor y un voto en contra. Vota negativamente la regidora Rosemarie  
13 Maynard.

14

15 **ACUERDO AC-505-10: “SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos  
16 11 y 169 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de Administración Pública y 13  
17 inciso i) del Código Municipal, **PRIMERO:** Este Concejo Municipal acuerda respaldar lo  
18 externado por el Concejo Municipal de Poás, en cuanto a no apoyar la moción del Concejo  
19 Municipal de San Ramón para solicitar el veto del convenio aprobado el 30 de junio de 2010  
20 por la Asamblea Legislativa, para la intervención conjunta de cuerpos policiales costarricenses  
21 y estadounidenses en la lucha contra el narcotráfico. Comuníquese este acuerdo al Directorio de  
22 la Asamblea Legislativa para lo de su cargo”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE**  
23 **APROBADO**

24

25 **Cuarto.** Se conoce acuerdo número 5721-09-2010 del Concejo Municipal de Poás, en el cual  
26 solicitan el apoyo de las municipalidades del país para que se pronuncien ante la Sala Constitucional,  
27 a efecto de solicitarle que redimensione el voto donde prohíbe a la Fuerza Pública realizar retenes  
28 preventivos en todo el territorio nacional.

29

30 Esta comisión, luego de analizar los argumentos contenidos en dicho acuerdo, manifiesta su  
31 conformidad con los mismos, por lo que se solicita al Concejo Municipal aprobar la siguiente  
32 moción:

33

34 **“SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la Constitución  
35 Política, 11 y 13 de la Ley General de Administración Pública y 13 inciso i) del Código Municipal,  
36 **PRIMERO:** Visto el acuerdo número 5721-09-2010 tomado por el Concejo Municipal de Poás, en la  
37 Sesión Ordinaria número 19 del 7 de setiembre de 2010, se acuerda brindar el apoyo de esta  
38 Municipalidad y manifestar que al igual que ese Concejo solicitamos a los magistrados y magistradas  
39 de la Sala Constitucional redimensionar el voto donde prohíbe a la Fuerza Pública realizar retenes  
40 preventivos en todo el territorio nacional. Esto por cuanto al igual que la Municipalidad de Poás,  
41 coincidimos en que estos retenes “son medidas preventivas para atacar la delincuencia y con este  
42 fallo lejos de trabajar por la seguridad ciudadana están obstaculizando la labor policial”. **SEGUNDO:**  
43 Igualmente se apoya el acuerdo del Concejo Municipal de Poás de respaldar la directriz del Jarca  
44 del Ministerio de Seguridad Pública, señor José María Tijerino, en cuanto a la realización de los  
45 operativos policiales como medida preventiva para el control de la inseguridad y la delincuencia.  
46 Comuníquese este acuerdo a la Sala Constitucional y al Ministro de Seguridad Pública”.

1 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por  
2 unanimidad.

3

4 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

5 Se aprueba por unanimidad.

6

7 **ACUERDO AC-506-10: “SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos  
8 11 y 169 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de Administración Pública y 13  
9 inciso i) del Código Municipal, **PRIMERO:** Visto el acuerdo número 5721-09-2010 tomado por  
10 el Concejo Municipal de Poás, en la Sesión Ordinaria número 19 del 7 de setiembre de 2010,  
11 brindar el apoyo de esta Municipalidad y manifestar que al igual que ese Concejo solicitamos a  
12 los magistrados y magistradas de la Sala Constitucional redimensionar el voto donde prohíbe a  
13 la Fuerza Pública realizar retenes preventivos en todo el territorio nacional. Esto por cuanto al  
14 igual que la Municipalidad de Poás, coincidimos en que estos retenes “son medidas preventivas  
15 para atacar la delincuencia y con este fallo lejos de trabajar por la seguridad ciudadana están  
16 obstaculizando la labor policial”. **SEGUNDO:** Igualmente se apoya el acuerdo del Concejo  
17 Municipal de Poás de respaldar la directriz del Jerarca del Ministerio de Seguridad Pública,  
18 señor José María Tijerino, en cuanto a la realización de los operativos policiales como medida  
19 preventiva para el control de la inseguridad y la delincuencia. Comuníquese este acuerdo a la  
20 Sala Constitucional y al Ministro de Seguridad Pública”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE**  
21 **APROBADO**

22

23 Sin más asuntos que tratar, se termina la sesión de esta comisión a las nueve horas con quince  
24 minutos del mismo día arriba indicado”.

25

26 **Inciso 4. Informe de la Comisión de Seguridad CS-04-10.**

27

28 A las 5:00 p.m. del día jueves 7 de octubre de 2010 se procede a realizar la reunión la Comisión de  
29 Seguridad del Concejo Municipal con la presencia de los regidores **MAX GAMBOA** en calidad de  
30 integrante y el regidor **PEDRO TOLEDO** en calidad de **COORDINADOR; LUISIANA**  
31 **TOLEDO.** Procedemos a trasladarnos a la oficina de Desarrollo Humano, donde se está realizando  
32 una reunión con los comerciantes del cuadrante central, debido a los últimos acontecimientos sobre la  
33 inseguridad en el sitio. Se encuentran presentes la Licda. Maritza Rojas, el Lic. Marco Segura Seco,  
34 comerciantes, Jefe de la Policía Municipal y representantes de la Fuerza Pública.

35

36 Se escucha el parecer de los comerciantes referentes al tema de inseguridad en el cuadrante y sobre la  
37 falta de efectivos.

38

39 Después de analizadas las inquietudes de los comerciantes, la comisión de Seguridad del Concejo  
40 Municipal solicita al Concejo Municipal acoger la siguiente moción:

41

42 **“SE ACUERDA:** A raíz de los hechos delictivos que se han suscitado a nivel cantonal y ante la falta  
43 de efectivos de la Policía de Proximidad, se solicita al Ministro de Gobernación, Policía y Seguridad,  
44 Lic. José María Tijerino, se analice la posibilidad la reposición de los oficiales de la Fuerza Pública  
45 asignados al cuido y vigilancia a las sedes diplomáticas, al presidente del Tribunal Supremo de  
46 Elecciones y casas de expresidentes”.

4

1 Se hacen algunos comentarios respecto a la redacción de la moción presentada por la Comisión de  
2 Seguridad, por lo que la Presidenta Municipal resuelve devolver el asunto a dicha comisión a fin de  
3 que la moción sea replanteada y presentar el informe en la sesión extraordinaria programada para el  
4 próximo jueves 14 de octubre. Por lo anterior, somete a votación incluir en este momento la  
5 presentación de una moción orientada a ampliar la agenda de dicha sesión. Se aprueba por  
6 unanimidad.

7

8 **ACUERDO AO-26-10: “SE ACUERDA: Incluir en el apartado de informes de comisiones la**  
9 **presentación de una moción orientada a ampliar el orden del día de la sesión extraordinaria**  
10 **programada para el día jueves 14 de octubre de 2010”.**

11

12 La Presidenta Municipal presenta la siguiente propuesta de moción:

13

14 **“SE ACUERDA:** Incorporar como tercer punto en la agenda de la sesión extraordinaria programada  
15 para el jueves 14 de octubre del 2010, la presentación y votación de las mociones contenidas en el  
16 dictamen de la Comisión de Seguridad”.

17

18 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por  
19 unanimidad.

20

21 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.  
22 Se aprueba por unanimidad.

23

24 **ACUERDO AC-507-10: “SE ACUERDA: Incorporar como tercer punto en la agenda de la**  
25 **sesión extraordinaria programada para el jueves 14 de octubre del 2010, la presentación y**  
26 **votación de las mociones contenidas en el dictamen de la Comisión de Seguridad”.**  
27 **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

28

29 **Inciso 5. Informe de la Comisión de Proyectos del Concejo Municipal C-PC-05-10.**

30

31 “Al ser las 4:30 p.m. del jueves 7 de octubre de 2010 se reúnen los regidores **MAX GAMBOA,**  
32 **LUISIANA TOLEDO, CRISTINA RAMÍREZ y PEDRO TOLEDO,** para tratar el punto sobre  
33 crédito para la compra de la propiedad para la clínica.

34

35 **Punto uno.** Se recibe, conoce y discute el oficio D.F.M.-274-2010 de fecha 9 de setiembre del 2010,  
36 suscrito por el señor Javier Cruz Santos, Director de la Dirección de Financiamiento Municipal en  
37 donde da respuesta al acuerdo municipal AC-406-2010 de la sesión ordinaria 18, acta 28 del 30 de  
38 agosto del 2010, en donde el Concejo Municipal acuerda solicitar al IFAM información sobre la  
39 disposición de cambiar parcialmente los créditos solicitados para la compra de equipo recolector de  
40 basura, maquinaria y equipo de trabajo y construcción de aceras, cordón y caño y obras  
41 complementarias para financiar la compra del terreno en donde se construirá la clínica tipo 3 de la  
42 CCSS. Señala que dicho requerimiento el IFAM lo podrá financiar hasta el período 2011.

43

44 **CONSIDERANDO:**

45

46 ✓ Que la opción de compra aportada por el propietario del terreno finiquita en diciembre del

1 presente año.

2

3✓ Que mediante oficio No. 8703 de fecha 9 de setiembre del 2010, suscrito por el Lic. German  
4 Mora Zamora, Gerente del Área de Servicios Municipales de la Contraloría General de la  
5 República, se aprobó el Presupuesto Extraordinario 1-2010 por un monto ₡653.991.448.00. Que  
6 en el mismo se incorpora la suma de ₡542.235.034.00 el financiamiento de dicho proyecto dentro  
7 del presupuesto de ingresos y las sumas de ₡526.441.800.00 para la compra del terreno y  
8 ₡15.793.254.00 para el pago de intereses y comisiones dentro del presupuesto de egresos.

9

10✓ Que tanto mediante oficios D.F.M.-258-2010 y 274-2010 del Lic. Javier Cruz Santos, Director de  
11 la Dirección de Financiamiento Municipal del IFAM señala que en el presente año no es viable  
12 financiar el proyecto en cuestión, sino hasta en el año 2011.

13

14✓ Que conforme a los informes presentados por la administración se han realizado las acciones y  
15 procedimientos correspondientes de forma clara y transparente, identificando las fincas Nos. 1-  
16 02497-000/1-029542-000/1-0543<sup>a</sup>-000, plano catastrado No. SJ-473362-1992 a nombre de  
17 Inversiones Montes Claros S.A., la cual cumple con las especificaciones técnicas y legales para la  
18 compra de dichos terrenos.

19

20✓ Que uno de los puntos de necesidades determinadas en el plan cantonal 2007-2017 fue en el área  
21 de salud, específicamente el de contar con una clínica de atención de segundo nivel, accesible, de  
22 calidad y con servicios ambulatorios para los ciudadanos (as) del Cantón de Escazú.

23

24✓ Que actualmente los vecinos del Cantón de Escazú tienen dificultades de desplazamiento y  
25 atención inmediata de los servicios sanitarios adecuados y especializados, ya que se tienen que  
26 trasladar a la Clínica Dr. Moreno Cañas ubicada en Barrio Cuba.

27

28✓ Que conforme se indica en el artículo No. 169 de la Carta Magna de la Constitución Política: la  
29 competencia municipal está circunscrita a los intereses y servicios locales. Debe de tratarse de  
30 intereses y servicios públicos, que conciernan en general al cantón. La competencia es así  
31 genérica (sobre todo cuando concierne a servicios), de modo que el contenido de este inciso no  
32 tiene carácter de taxativo, sino simplemente enunciativo. El ARTÍCULO 61 del Código  
33 Municipal dispone que las Municipalidades harán uso o disposición de sus bienes, mediante toda  
34 clase de actos contratos permitidos por el ordenamiento jurídico, precepto que, por regla de  
35 principio, debe entenderse relacionado con este inciso, en tanto las municipalidades ostentan el  
36 papel de promotoras de desarrollo económico y social. Los Gobiernos Locales deben ser vistos, a  
37 nuestro juicio, como entes públicos cuya misión fundamental es la de administrar servicios;  
38 precisamente, aquellos servicios de interés público local, con la finalidad de asegurar una  
39 actividad dinámica coadyuvante en el progreso del país. Dentro de esta perspectiva, todo servicio  
40 que sea susceptible de ser definido como de interés público local cae dentro del campo de las  
41 atribuciones municipales. Es entendido que esta calificación corresponde a los entes locales y sin  
42 perjuicio de la fiscalización que corresponda a los entes que por ley así lo deben hacer. Las  
43 municipalidades pueden entonces asumir nuevos servicios, no prestados en la actualidad por la  
44 iniciativa privada, y organizarlos como verdaderos servicios.

45

46✓ Que por oportunidad y conveniencia se requiere adquirir los terrenos ubicados en el presente año.

1 La Comisión de Proyectos del Concejo recomienda la Concejo Municipal acoger la siguiente moción

2

3 “SE ACUERDA: PRIMERO: Instruir a la Administración, en la figura del señor Alcalde Municipal,  
4 para que inicie las acciones y contactos correspondientes con los bancos estatales para determinar  
5 antes de que finalice el año 2010 las mejores condiciones crediticias para realizar la compra del  
6 terreno en donde se construirá la clínica tipo 3 de la Caja Costarricense de Seguro Social.  
7 SEGUNDO: Se solicita a la Administración Municipal, en la figura del señor Alcalde, presentar ante  
8 este Concejo Municipal el informe de financiamiento y recomendaciones correspondientes para la  
9 aprobación del crédito que financiará el proyecto de compra del terreno en donde se construirá la  
10 clínica tipo 3 de la Caja Costarricense de Seguro Social en el presente año”.

11

12 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por  
13 unanimidad.

14

15 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

16 Se aprueba por unanimidad.

17

18 **ACUERDO AC-508-10: “SE ACUERDA: PRIMERO: Instruir a la Administración, en la figura**  
19 **del señor Alcalde Municipal, para que inicie las acciones y contactos correspondientes con los**  
20 **bancos estatales para determinar antes de que finalice el año 2010 las mejores condiciones**  
21 **crediticias para realizar la compra del terreno en donde se construirá la clínica tipo 3 de la**  
22 **Caja Costarricense de Seguro Social. SEGUNDO: Se solicita a la Administración Municipal, en**  
23 **la figura del señor Alcalde, presentar ante este Concejo Municipal el informe de financiamiento**  
24 **y recomendaciones correspondientes para la aprobación del crédito que financiará el proyecto**  
25 **de compra del terreno en donde se construirá la clínica tipo 3 de la Caja Costarricense de**  
26 **Seguro Social en el presente año”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

27

28 Sin otro asunto que tratar, se termina la reunión a las 5:00 p.m.”.

29

### 30 **ARTÍCULO VI. INFORME DEL ALCALDE MUNICIPAL.**

31

32 El Alcalde Municipal da lectura a su informe mensual:

33

34 “Informe mensual del Alcalde del 21 de setiembre al 11 de octubre de 2010:

35

36 **24-09-2010** FEMETROM. Asistí a la Asamblea de esta Federación donde se aprobó el  
37 Presupuesto para el 2011.

38

39 **27-09-2010** ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS. Los Alcaldes de Mora, Santa Ana y  
40 Escazú y el Sr. Eric Jean Jean de Francia, nos reunimos con el Presidente Ejecutivo de  
41 esa Institución, Lic. Oscar Núñez. El tema era presentarle el avance del proyecto de  
42 tratamiento de aguas servidas de esta región y las opciones de su ejecución una vez  
43 concluido el proyecto que patrocina la Cooperación Francesa. Al respecto A y A  
44 presentará al Gobierno de la República el mismo para su consideración en un futuro  
45 Presupuesto Nacional.

46

130-09-2010 ACTIVIDAD SOBRE TRANSPARENCIA Y RENDICIÓN DE CUENTAS. Asistimos a esta actividad patrocinada por la Defensoría de los Habitantes celebrada en el Auditorio Nacional que contó con una nutrida concurrencia que incluyó un representante de nuestra Auditoría Municipal. La Defensora de los Habitantes, Licda. Ofelia Teitelbaum, anunció el próximo lanzamiento de la “Red Nacional de Transparencia”.

830-09-2010 DESBORDAMIENTO DE RÍOS. Participamos en conjunto con el Ing. David Umaña y la Policía Municipal en la inspección de los puntos en que se desbordaron ríos y quebradas a consecuencia de las intensas lluvias del día, tomando las acciones que la situación demandó.

1302-10-2010 DESBORDAMIENTO DE RÍOS Y QUEBRADAS. Este sábado y debido a la intensa precipitación pluvial se convocó urgentemente a la Comisión Local de Emergencias la cual presido. Se integró la misma y se trabajó hasta altas horas de la noche dada la gran cantidad de puntos donde se desbordaron ríos y quebradas y se inundaron viviendas.

1904-10-2010 COMITÉ LOCAL DE EMERGENCIAS DE ESCAZÚ. A temprana hora de este día se reunió el CLEEZ a fin de valorar la situación provocada por las fuertes lluvias en el cantón y por la noche el Lic. Isidro Calvo, Jefe de la Policía Municipal, la Licda. Catalina Roldán, funcionaria municipal e integrante de la CLEEZ y el Alcalde, rendimos informe al Concejo sobre las emergencias atendidas la semana anterior.

2505-10-2010 CENTROS EDUCATIVOS DEL CORAZÓN DE JESÚS Y EL CARMEN. Por la mañana sostuvimos reunión con el Director de la Escuela El Carmen y el Arq. Julio Obando, sobre el proyecto de las nuevas instalaciones para esa escuela. Por la tarde nos reunimos con el regidor Arq. Kenneth Pérez, la Sra. Talía Jiménez y el Sr. Alfredo Barboza, ambos integrantes de la Junta de Educación de la Escuela El Carmen, sobre aspectos relacionados con las instalaciones actuales, su atención y la planificación del desarrollo futuro de las mismas.

3305-10-2010 COMITÉ CANTONAL DE DEPORTES. Acompañé a integrantes del Comité de Vecinos de Coopeguachipelín a la presentación del anteproyecto de instalaciones deportivas en área actual del Polideportivo de Guachipelín.

3707-10-2010 GRUPO ROBLE. Nos reunimos el Director de la Escuela Juan XXIII de San Antonio y el Alcalde, con el Gerente de esta empresa, Lic. Luis Flores. El objetivo de la visita era coordinar el apoyo del Grupo Roble para la obtención de instrumentos para la Cimarrona Escolar de ese Centro Educativo. También le presentamos una solicitud de apoyo para sufragar parte de los honorarios profesionales por la confección de los planos del nuevo kinder de esa escuela.

4405-10-2010 PREMIO A LA EXCELENCIA EN LA GESTIÓN PÚBLICA. Durante dos días, tres consultores a cargo de este proyecto patrocinado por el Ministerio de Planificación y Política Económica, se entrevistaron con el Alcalde y funcionarios e integrantes del



4

1 Gobierno Local, en relación con este premio para el cual postulé a la Municipalidad de  
2 Escazú.

3

405-10-2010 PREMIO LATINOMERICANO AL GIS DE LA MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ. Se  
5 otorgó a la Municipalidad de Escazú el “Premio Latinoamericano por Excelencia en  
6 GIS (Sistema de Información Geoespacial). Esta distinción la recibió en nombre de  
7 este Gobierno Local en la Ciudad de México el Ing. Olman Fuentes del Proceso de  
8 Valoración y Catastro, con motivo de la XVII Conferencia Latinoamericana de  
9 Usuarios ESRI.

10

1105-10-2010 REUNIÓN CON COMERCIANTES DEL CENTRO DE ESCAZÚ. En razón de los  
12 hechos delictivos suscitados en este sector se convocó a una reunión con los mismos.  
13 Los empresarios y empresarias expresaron sus quejas y consultas, la Licda. Maritza  
14 Rojas, el Director de la Policía y el Encargado de Sistema de Video Vigilancia  
15 informaron sobre actuaciones de este Cuerpo de Seguridad y la planificación de su  
16 labor. Igualmente el Jefe de la Comisaría de la Policía de Proximidad hizo una  
17 exposición al respecto. A lo largo de la reunión se plantearon otra serie de preguntas,  
18 inquietudes y respuestas concretándose en un ambiente armonioso y respetuoso una  
19 segunda reunión para una próxima fecha.

20

2108-10-2010 CASO DE LA SRA. PATRICIA CHAVARRÍA. Sobre este asunto y convocados por la  
22 Defensoría de los Habitantes, se realizó en el Despacho del Alcalde una reunión con  
23 funcionarios de esa Institución, doña Patricia y su esposo, don Garrett Cotter, el Lic.  
24 Francisco Chaves y el Alcalde. Al respecto se aprobó una propuesta de solución  
25 satisfactoria para las partes del problema que denuncia la Sra. Chavarría. El acuerdo  
26 será redactado por la Defensoría y para su implementación se solicitará el apoyo del  
27 Área Rectora del Ministerio de Salud en Escazú.

28

2908-10-2010 COMISIÓN INTERINSTITUCIONAL BAJO ANONOS. Se realizó una nueva  
30 reunión de este grupo de trabajo. Los temas y acuerdos serán apreciados cuando se  
31 elabore la minuta de la misma.

32

3308-10-2010 FERIA DE EMPLEO. Durante este día viernes y el siguiente se efectuó una feria de  
34 empleo en el parque de Escazú, con participación de 17 empresas que ofrecieron 400  
35 puestos de trabajo.

36

3711-10-2010 FEMETROM. En reunión extraordinaria del Concejo de la FEMETROM en este día  
38 se trataron dos temas: El débil apoyo de la Comisión Nacional de Emergencias a los  
39 Municipios en situaciones como la presente generada por las fuertes lluvias y la actitud  
40 negativa manifiesta de la Ministra de Planificación en el no trámite de la primera ley  
41 que permitiría una transferencia del 1.5% del Presupuesto Nacional a favor de los  
42 Gobiernos Locales para el 2011. Como resultado de esta reunión se redactó un  
43 comunicado de prensa y se solicitó audiencia a la Presidenta de la República, Licda.  
44 Laura Chinchilla para tratar estos temas”.

45

46El Alcalde Municipal da lectura al comunicado de la FEMETROM que menciona en su informe (se

1 adjunta copia):

2

3

4

5

**“DE LAS MUNICIPALIDADES METROPOLITANAS  
AL GOBIERNO DE LA REPÚBLICA**

6 La Federación de Municipalidades del Área Metropolitana, integrada por los gobiernos locales de  
7 Mora, Santa Ana, Escazú, San José, Alajuelita, Tibás, Montes de Oca, Curridabat, Moravia,  
8 Goicoechea, La Unión, Desamparados y Aserrí, por acuerdo de la sesión extraordinaria número 67  
9 celebrada el día de hoy lunes 11 de octubre del año en curso, ante los evidentes vacíos de definición  
10 pública nacional, dispusimos reiterar al Gobierno de la República la necesidad de establecer  
11 mecanismos claros y efectivos de coordinación, de diversos temas de interés común, incluyendo las  
12 siguientes peticiones concretas:

13

14 1) Que el Gobierno de la República instruya a la Comisión Nacional de Emergencias de aligerar  
15 sus procesos y procedimientos internos, ante las situaciones de calamidad que están sufriendo  
16 nuestras comunidades, donde el peso de la atención está cayendo casi que exclusivamente en  
17 las municipalidades y las organizaciones locales, y el Gobierno declare emergencia no solo  
18 para algunos sectores productivos, sino que además se genere el apoyo material y oportuno a  
19 las comunidades directamente afectadas, en especial la maquinaria y los recursos de  
20 prevención y mitigación de la emergencia como tal, desde sus causas. Solicitamos ampliar el  
21 Decreto N° 36201-MP en el sentido de que se incluyan los fondos suficientes para caminos y  
22 obras públicas cantonales, incluyendo al cantón de Escazú que fue excluido por razones  
23 desconocidas.

24

25 2) Rechazar las afirmaciones públicas de la Comisión Nacional de Emergencias que indican que  
26 el problema es originado por las municipalidades, por sus dificultades de planificación urbana  
27 y su tolerancia de nuevos asentamientos humanos. Recordar que la planificación regional en  
28 el GAM ha sido una política pública dictada desde el Gobierno Central. Que los últimos  
29 gobiernos han dispuesto de la suma de unos 15 mil millones de colones para actualizar esta  
30 planificación, vía PRUGAM, la cual desconoció la normativa constitucional que determina  
31 que las regulaciones urbanísticas y zonificaciones son del resorte exclusivo de las  
32 municipalidades, y que los grandes asentamientos humanos que hoy se encuentran en mayor  
33 riesgo han sido el resultado de una política de vivienda de las últimas décadas, auspiciadas y  
34 consolidadas por los distintos gobiernos en contra de la posición de los gobiernos locales más  
35 afectados.

36

37 3) Solicitar al Gobierno de la República, el cumplimiento de lo dispuesto por la Constitución  
38 Política y la Legislación, resolviendo la completa inercia presentada en el Ministerio de  
39 Planificación Nacional y Política Económica, para que se concrete el proyecto de  
40 transferencia de competencias a las municipalidades y se apruebe el proyecto del Plan de  
41 Desarrollo Metropolitano, que hace bastante tiempo requirió los recursos del fondo de  
42 preinversión, con el propósito para atender la problemática más inmediata de nuestra región,  
43 que afronta y afrontará importantes dificultades que no solamente atentan contra la calidad de  
44 vida, sino además contra la vida misma.

45

4

1 4) Solicitar una audiencia con la Presidenta de la República, Sra. Laura Chinchilla, con el  
 2 propósito de establecer al mas alto nivel de decisión política, los mecanismos y canales de  
 3 coordinación y comunicación con las autoridades del actual Gobierno de la República.  
 4 ACUERDO FIRME. San José, 11 de octubre de 2010”.

5

6 El Alcalde Municipal agrega que tras la emergencia que se dio en Santa Ana llamó su atención la  
 7 efectiva acción de la Comisión Nacional de Emergencias en asignar maquinaria para dragar el cauce  
 8 del río, pero luego se enteró de que eso estaba siendo pagado por la Municipalidad de Santa Ana.  
 9 Señala que en esos impactos la Comisión Nacional de Emergencias únicamente suministra  
 10 colchonetas de espuma, cobijas y alimentos, pero no interviene en la reposición de puentes o  
 11 reparación de otros daños mayores. Se refiere al Decreto Ejecutivo N° 36201-MP de la Presidencia de  
 12 la República, publicado en La Gaceta N° 194 del pasado 6 de octubre (se adjunta copia), mediante el  
 13 cual se declara estado de emergencia nacional y en el cual más bien se insta a las municipalidades a  
 14 donar fondos a la Comisión Nacional de Emergencias. Indica que Escazú no aparece en la lista de  
 15 cantones más afectados, por lo que en el comunicado de la FEMETROM se solicita que Escazú sea  
 16 incluido. Indica que la declaratoria de emergencia por parte de la Comisión Nacional de Emergencias  
 17 da margen para intervenir en cauces sin la intervención del MINAET. Agrega que esta Municipalidad  
 18 presentó ante la Comisión Nacional de Emergencias una petición de doscientas horas de draga, para  
 19 intervenir especialmente en el sector de Los Filtros Rápidos.

20

21 Antes de continuar con el siguiente punto en el orden del día, la Presidenta Municipal indica que en el  
 22 mes de junio se remitieron a la Comisión de Obras Públicas unos acuerdos de la Junta Vial Cantonal  
 23 relacionados con la distribución de los recursos de la Ley 8114, pero esa comisión aún no se ha  
 24 pronunciado al respecto. Por lo anterior, presenta una moción para permitir en este momento la  
 25 presentación de mociones. Se aprueba por unanimidad.

26

27 **ACUERDO AO-27-10: “SE ACUERDA: Abrir en este punto de la sesión un espacio para la**  
 28 **presentación de mociones”.**

29

30 La Presidenta Municipal presenta la siguiente propuesta de moción:

31

32 **“SE ACUERDA:** Aprobar el Acuerdo 05-10 de la Junta Vial Cantonal, con la propuesta para la  
 33 distribución de los recursos provenientes de la Ley número 8114, asignados a la Municipalidad de  
 34 Escazú, para el período 2011, distribución realizada de la siguiente manera:

35

NOMBRE DE LA CALLE	PROYECTO	LONGITUD	DISTRITO	MONTO
Calle tramo Calle Pedrero- Intersección Heidi	Construcción de Alcantarillado Pluvial	354 ml	San Antonio	¢82.049.698,95
Sector Iglesia de Bebedero a losa de concreto	Cunetas de concreto	665 ml	San Antonio	¢16.955.349,48

36

37 Todo por un total de ¢99.005.048,43”.

38

39 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por  
 40 unanimidad.

41

42 **ACUERDO AC-509-10: “SE ACUERDA: Aprobar el Acuerdo 05-10 de la Junta Vial Cantonal,**

1 con la propuesta para la distribución de los recursos provenientes de la Ley número 8114,  
2 asignados a la Municipalidad de Escazú, para el período 2011, distribución realizada de la  
3 siguiente manera:

4

NOMBRE DE LA CALLE	PROYECTO	LONGITUD	DISTRITO	MONTO
Calle tramo Calle Pedrero- Intersección Heidi	Construcción de Alcantarillado Pluvial	354 ml	San Antonio	€82.049.698,95
Sector Iglesia de Bebedero a losa de concreto	Cunetas de concreto	665 ml	San Antonio	€16.955.349,48

5

6 Todo por un total de €99.005.048,43”.

7

8 La regidora Rosemarie Maynard apunta que este asunto aún no ha sido retirado de la corriente de la  
9 Comisión de Obras Públicas.

10

11 En virtud de lo apuntado por la regidora Maynard, la Presidenta Municipal somete a votación revisar  
12 el acuerdo AC-509-10. Se aprueba por unanimidad.

13

14 **ACUERDO AC-510-01-10: “SE ACUERDA: PRIMERO: REVISAR el ACUERDO AC-509-10,**  
15 **tomado en la Sesión Ordinaria número 24, Acta 38 del 11 de octubre del 2010”.**

16

17 La Presidenta Municipal somete a votación revocar el acuerdo AC-509-10. Se aprueba por  
18 unanimidad.

19

20 **ACUERDO AC-510-02-10: “SE ACUERDA: SEGUNDO: REVOCAR el ACUERDO AC-509-**  
21 **10, tomado en la Sesión Ordinaria número 24, Acta 38 del 11 de octubre del 2010”.**

22

23 La Presidenta Municipal presenta la siguiente propuesta de moción:

24

25 “**SE ACUERDA:** Retirar de la corriente de la Comisión de Obras Públicas de este Concejo  
26 Municipal, los oficios del 07 de junio, 13 de agosto y 28 de junio del presente año, relacionados con  
27 la Ley 8114 y donación de asfalto de RECOPE”.

28

29 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por  
30 unanimidad.

31

32 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.  
33 Se aprueba por unanimidad.

34

35 **ACUERDO AC-511-10: “SE ACUERDA: Retirar de la corriente de la Comisión de Obras**  
36 **Públicas de este Concejo Municipal, los oficios del 07 de junio, 13 de agosto y 28 de junio del**  
37 **presente año, relacionados con la Ley 8114 y donación de asfalto de RECOPE”.**  
38 **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

39

40 La Presidenta Municipal presenta la siguiente propuesta de moción:

41

42 “**SE ACUERDA:** Con dispensa de trámite de comisión: Aprobar el Acuerdo 05-10 de la Junta Vial

1 Cantonal, con la propuesta para la distribución de los recursos provenientes de la Ley número 8114,  
2 asignados a la Municipalidad de Escazú, para el período 2011, distribución realizada de la siguiente  
3 manera:

4

NOMBRE DE LA CALLE	PROYECTO	LONGITUD	DISTRITO	MONTO
Calle tramo Calle Pedrero- Intersección Heidi	Construcción de Alcantarillado Pluvial	354 ml	San Antonio	¢82.049.698,95
Sector Iglesia de Bebedero a losa de concreto	Cunetas de concreto	665 ml	San Antonio	¢16.955.349,48

5

6 Todo por un total de ¢99.005.048,43”.

7

8 La Presidenta Municipal somete a votación la dispensa de trámite de comisión de la moción  
9 presentada. Se aprueba por unanimidad.

10

11 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por  
12 unanimidad.

13

14 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.  
15 Se aprueba por unanimidad.

16

17 **ACUERDO AC-512-10: “SE ACUERDA: Con dispensa de trámite de comisión: Aprobar el**  
18 **Acuerdo 05-10 de la Junta Vial Cantonal, con la propuesta para la distribución de los recursos**  
19 **provenientes de la Ley número 8114, asignados a la Municipalidad de Escazú, para el período**  
20 **2011, distribución realizada de la siguiente manera:**

21

NOMBRE DE LA CALLE	PROYECTO	LONGITUD	DISTRITO	MONTO
Calle tramo Calle Pedrero- Intersección Heidi	Construcción de Alcantarillado Pluvial	354 ml	San Antonio	¢82.049.698,95
Sector Iglesia de Bebedero a losa de concreto	Cunetas de concreto	665 ml	San Antonio	¢16.955.349,48

22

23 **Todo por un total de ¢99.005.048,43”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

24

25 La Presidenta Municipal presenta la siguiente propuesta de moción:

26

27 “**SE ACUERDA:** Con dispensa de trámite de comisión: Aprobar el acuerdo 06-10 de la Junta Vial  
28 Cantonal, con la propuesta para el pago de reajuste por proyecto del año 2009 ejecutado por la  
29 Empresa Presbere S.A.- Bacheo en las calles Cantonales, Licitación Abreviada 2009LA-000005-01,  
30 por un monto de ¢1.233.760,62”.

31

32 La Presidenta Municipal somete a votación la dispensa de trámite de comisión de la moción  
33 presentada. Se aprueba por unanimidad.

34

35 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por  
36 unanimidad.

37

4

1 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

2 Se aprueba por unanimidad.

3

4 **ACUERDO AC-513-10: “SE ACUERDA: Con dispensa de trámite de comisión: Aprobar el**  
5 **acuerdo 06-10 de la Junta Vial Cantonal, con la propuesta para el pago de reajuste por**  
6 **proyecto del año 2009 ejecutado por la Empresa Presbere S.A.- Bacheo en las calles Cantonales,**  
7 **Licitación Abreviada 2009LA-000005-01, por un monto de ₡1.233.760,62”. DECLARADO**  
8 **DEFINITIVAMENTE APROBADO**

9

10 La Presidenta Municipal somete a votación remitir el proyecto de Reglamento para el uso de  
11 maquinaria y equipo pesado adquirido por la Municipalidad de Escazú con fondos de la Ley 8114,  
12 presentado por la Junta Vial Cantonal, a la Comisión de Asuntos Jurídicos. Se aprueba por  
13 unanimidad.

14

15 **ACUERDO AO-28-10: “SE ACUERDA: Remitir el proyecto de Reglamento para el uso de**  
16 **maquinaria y equipo pesado adquirido por la Municipalidad de Escazú con fondos de la Ley**  
17 **8114, presentado por la Junta Vial Cantonal, a la Comisión de Asuntos Jurídicos”.**

18

19 La Presidenta Municipal presenta la siguiente propuesta de moción:

20

21 **“SE ACUERDA: Con dispensa de trámite de comisión: Aprobar el acuerdo 12-10 de la Junta Vial**  
22 **que dice: “Derogar el Acuerdo 01-10 tomado por la Junta Vial, pues el monto aprobado por la**  
23 **Tesorería Nacional cambió de ₡44.151.126,50 a ₡27.357.813,68, según oficio MP.D.F.A-127-2010 de**  
24 **la Directora Financiera Administrativa”.**

25

26 La Presidenta Municipal somete a votación la dispensa de trámite de comisión de la moción  
27 presentada. Se aprueba por unanimidad.

28

29 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por  
30 unanimidad.

31

32 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.  
33 Se aprueba por unanimidad.

34

35 **ACUERDO AC-514-10: “SE ACUERDA: Con dispensa de trámite de comisión: Aprobar el**  
36 **acuerdo 12-10 de la Junta Vial que dice: “Derogar el Acuerdo 01-10 tomado por la Junta Vial,**  
37 **pues el monto aprobado por la Tesorería Nacional cambió de ₡44.151.126,50 a ₡27.357.813,68,**  
38 **según oficio MP.D.F.A-127-2010 de la Directora Financiera Administrativa”. DECLARADO**  
39 **DEFINITIVAMENTE APROBADO**

40

41 La Presidenta Municipal presenta la siguiente propuesta de moción:

42

43 **“SE ACUERDA: Con dispensa de trámite de comisión: Aprobar el acuerdo 13-10 de Junta Vial que**  
44 **dice: Distribuir los recursos de saldos de proyectos de años anteriores al 2008 que no tienen proyecto**  
45 **asignado, en los siguientes proyectos:**

46

11. Obra por Contrato, construcción de cordón y caño (338 ml) en Calle La Guaria-Intersección  
2 Calle San Miguel / Los Reyes por un monto de ¢9.119271,00.

42. Obra por Contrato, Construcción de cordón y caño en intersección Los Reyes / Calle San  
5 Miguel-Calle Guapinol (338 ml) por un monto de ¢9 119 271.00.

73. Obra por Contrato, Construcción de cordón y caño (338ml) en Calle Convento-Centro  
8 Comercial PACO por un monto de ¢9.119.271,00.

10 Todo por un total de ¢27.357.813,68”.

12 La Presidenta Municipal somete a votación la dispensa de trámite de comisión de la moción  
13 presentada. Se aprueba por unanimidad.

15 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por  
16 unanimidad.

18 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.  
19 Se aprueba por unanimidad.

21 **ACUERDO AC-515-10: “SE ACUERDA: Con dispensa de trámite de comisión: Aprobar el  
22 acuerdo 13-10 de Junta Vial que dice: Distribuir los recursos de saldos de proyectos de años  
23 anteriores al 2008 que no tienen proyecto asignado, en los siguientes proyectos:**

251. Obra por Contrato, construcción de cordón y caño (338 ml) en Calle La Guaria-  
26 Intersección Calle San Miguel / Los Reyes por un monto de ¢9.119271,00.

282. Obra por Contrato, Construcción de cordón y caño en intersección Los Reyes / Calle  
29 San Miguel-Calle Guapinol (338 ml) por un monto de ¢9 119 271.00.

313. Obra por Contrato, Construcción de cordón y caño (338ml) en Calle Convento-Centro  
32 Comercial PACO por un monto de ¢9.119.271,00.

34 **Todo por un total de ¢27.357.813,68”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

36 Retomando el tema de la solicitud del Comité Cantonal de Deportes en cuanto a modificar el artículo  
37 74 del Reglamento para el Nombramiento y Funcionamiento del Comité Cantonal de Deportes y  
38 Recreación del Cantón de Escazú y de los Comités Comunales, la Presidenta Municipal presenta la  
39 siguiente propuesta de moción:

41 “**SE ACUERDA:** Con dispensa de trámite de comisión: Con fundamento en las disposiciones de los  
42 artículos 169 y 170 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración  
43 Pública, 13 inciso c) y 143 del Código Municipal y tomando parcialmente las disposiciones incluidas  
44 el acuerdo número 228-10, de la Sesión Ordinaria No. 08, Acta No. 13 celebrada el día 28 de  
45 setiembre del 2010, por la Junta Directiva del Comité Cantonal de Deportes y Recreación del cantón  
46 de Escazú, se dispone: PRIMERO: Reformar el artículo 74 del Reglamento para el Nombramiento y

1 Funcionamiento del Comité Cantonal de Deportes y Recreación del Cantón de Escazú y de los  
2 Comités Comunales, para que se lea de la siguiente manera:

3

4 “**ARTICULO 74. DE LAS TARIFAS:** Las tarifas para el uso de las instalaciones deportivas y  
5 recreativas a cargo de EL COMITÉ, son de cobro obligatorio y no pueden ser modificadas sin previa  
6 autorización del Concejo Municipal. Se exceptúa del pago de dichas tarifas a los equipos de la Ligas  
7 Menores del cantón, a los de programas de promoción deportiva de EL COMITÉ y para los  
8 representativos del cantón que oficial y previamente hayan sido designados por EL COMITÉ,  
9 siempre y cuando su utilización sea diurna. Para los entrenamientos programados de todos los  
10 demás equipos, salvo los que se dirán, se cobrará un cincuenta por ciento (50%) de la tarifa  
11 ordinaria. Se exceptúa de dicho pago para entrenamientos a los equipos de Ligas Menores del  
12 cantón a los de programas de promoción deportiva de EL COMITÉ y para los representativos del  
13 cantón que oficial y previamente hayan sido designados por EL COMITÉ. EL COMITÉ definirá dos  
14 días en horario nocturno a la semana para estos entrenamientos y serán otorgados de conformidad a  
15 la disponibilidad de espacio. El entrenamiento debe estar bajo la dirección de un monitor,  
16 entrenador titulado o persona autorizada expresamente por EL COMITÉ. Para efectos de brindar  
17 ayuda en lo relacionado con el uso de las instalaciones y los gastos en que lo equipos del cantón  
18 puedan incurrir, cuando representen al cantón en torneos oficiales de las diferentes Federaciones,  
19 EL COMITÉ suministrará al equipo representativo, la prioridad de uso de las instalaciones sin costo  
20 para los partidos oficiales que deba realizar en la jornada diurna y nocturna. Para ello, se  
21 elaborarán los convenios respectivos. Las tarifas serán elaboradas por EL COMITÉ y podrá  
22 solicitar el apoyo de algún funcionario del Proceso Financiero-Administrativo de la Municipalidad  
23 de Escazú, que deberá ser designado por la Jefatura correspondiente. EL COMITÉ remitirá el  
24 correspondiente estudio de tarifas al Concejo Municipal para su aprobación y publicación en el  
25 diario oficial La Gaceta”.

26

27 Para los efectos del artículo 43 del Código Municipal, publíquese este acuerdo de reforma al  
28 Reglamento mencionado, en el diario oficial La Gaceta, para la consulta pública no vinculante, por el  
29 plazo de diez días hábiles. Una vez cumplido ese plazo se procederá según corresponda a la  
30 publicación definitiva de esta reforma. Notifíquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal en su  
31 despacho, para lo de su cargo”.

32

33 El Asesor Legal indica que en el artículo 74 vigente se dice que las tarifas “Las tarifas por el uso de  
34 las instalaciones deportivas y recreativas son de cobro obligatorio y no pueden ser alteradas sin  
35 previa autorización del Comité Cantonal” proponiéndose en la moción modificarlo de la siguiente  
36 manera: “Las tarifas por el uso de las instalaciones deportivas y recreativas son de cobro obligatorio  
37 y no pueden ser modificadas sin previa autorización del Concejo Municipal”, con el fin de que el  
38 texto del artículo no riña con lo establecido en el artículo 28 de ese mismo reglamento. Hace algunas  
39 observaciones respecto a definir a qué se refiere el término “equipos representativos del cantón” y a  
40 quien corresponde aprobar las tarifas por el uso de las instalaciones deportivas.

41

42 El regidor Marcelo Azúa señala que una de las razones fundamentales por las cuales el Concejo  
43 anterior aprobó la inversión millonaria para instalar la cancha sintética era maximizar la utilización  
44 de esa cancha en partidos, dado que en el cantón hay muchos equipos y poca disponibilidad de  
45 espacio. Expresa su preocupación por que la reducción de las tarifas para los entrenamientos  
46 provoque que la cancha sea utilizada por muchas horas para entrenamientos y pocas horas para



1partidos, señalando que los entrenamientos se pueden realizar en otros lugares.

2El síndico Geovanni Vargas señala que la moción claramente indica que la reducción de la tarifa  
3aplicará cuando se trata de “equipos representativos del cantón”. Señala que para representar al  
4cantón los equipos necesitan prepararse y el cantón no dispone de otros espacios en donde esos  
5equipos puedan entrenar adecuadamente. Considera que el Comité pretende dar la oportunidad a esos  
6grupos organizados de representar al cantón en condiciones adecuadas.

7

8El regidor Marcelo Azúa manifiesta no tener ningún inconveniente con los equipos representativos  
9del cantón, pero es necesario definir el tema con mayor claridad para que no provoque problemas  
10posteriores.

11

12La Presidenta Municipal somete a votación la dispensa de trámite de comisión de la moción  
13presentada. Se aprueba por unanimidad.

14

15La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por  
16unanimidad.

17

18La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.  
19Se aprueba por unanimidad.

20

21**ACUERDO AC-516-10: “SE ACUERDA:** Con dispensa de trámite de comisión: Con  
22fundamento en las disposiciones de los artículos 169 y 170 de la Constitución Política, 11 y 13 de  
23la Ley General de la Administración Pública, 13 inciso c) y 143 del Código Municipal y  
24tomando parcialmente las disposiciones incluidas el acuerdo número 228-10, de la Sesión  
25Ordinaria No. 08, Acta No. 13 celebrada el día 28 de setiembre del 2010, por la Junta Directiva  
26del Comité Cantonal de Deportes y Recreación del cantón de Escazú, se dispone: **PRIMERO:**  
27Reformar el artículo 74 del Reglamento para el Nombramiento y Funcionamiento del Comité  
28Cantonal de Deportes y Recreación del Cantón de Escazú y de los Comités Comunales, para  
29que se lea de la siguiente manera:

30

31**“ARTICULO 74. DE LAS TARIFAS:** Las tarifas para el uso de las instalaciones deportivas y  
32recreativas a cargo de EL COMITÉ, son de cobro obligatorio y no pueden ser modificadas sin  
33previa autorización del Concejo Municipal. Se exceptúa del pago de dichas tarifas a los equipos de  
34la Ligas Menores del cantón, a los de programas de promoción deportiva de EL COMITÉ y para  
35los representativos del cantón que oficial y previamente hayan sido designados por EL COMITÉ,  
36siempre y cuando su utilización sea diurna. Para los entrenamientos programados de todos los  
37demás equipos, salvo los que se dirán, se cobrará un cincuenta por ciento (50%) de la tarifa  
38ordinaria. Se exceptúa de dicho pago para entrenamientos a los equipos de Ligas Menores del  
39cantón a los de programas de promoción deportiva de EL COMITÉ y para los representativos del  
40cantón que oficial y previamente hayan sido designados por EL COMITÉ. EL COMITÉ definirá  
41dos días en horario nocturno a la semana para estos entrenamientos y serán otorgados de  
42conformidad a la disponibilidad de espacio. El entrenamiento debe estar bajo la dirección de un  
43monitor, entrenador titulado o persona autorizada expresamente por EL COMITÉ. Para efectos de  
44brindar ayuda en lo relacionado con el uso de las instalaciones y los gastos en que lo equipos del  
45cantón puedan incurrir, cuando representen al cantón en torneos oficiales de las diferentes  
46Federaciones, EL COMITÉ suministrará al equipo representativo, la prioridad de uso de las

1 *instalaciones sin costo para los partidos oficiales que deba realizar en la jornada diurna y*  
2 *nocturna. Para ello, se elaborarán los convenios respectivos. Las tarifas serán elaboradas por EL*  
3 *COMITÉ y podrá solicitar el apoyo de algún funcionario del Proceso Financiero-Administrativo*  
4 *de la Municipalidad de Escazú, que deberá ser designado por la Jefatura correspondiente. EL*  
5 *COMITÉ remitirá el correspondiente estudio de tarifas al Concejo Municipal para su aprobación*  
6 *y publicación en el diario oficial La Gaceta”.*

8 **Para los efectos del artículo 43 del Código Municipal, publíquese este acuerdo de reforma al**  
9 **Reglamento mencionado, en el diario oficial La Gaceta, para la consulta pública no vinculante,**  
10 **por el plazo de diez días hábiles. Una vez cumplido ese plazo se procederá según corresponda a**  
11 **la publicación definitiva de esta reforma. Notifíquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal**  
12 **en su despacho, para lo de su cargo”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

#### 14 **ARTÍCULO VII. ASUNTOS VARIOS.**

16 La regidora Rosemarie Maynard indica que en la esquina de la Zapatería Vicar desapareció el rótulo  
17 que indica que de ese punto hacia el sur no hay paso, lo que podría provocar más incidentes en una  
18 intersección que ya de por sí es peligrosa. Insta al Alcalde Municipal a que gestione ante el Ministerio  
19 de Obras Públicas y Transportes la instalación de una nueva señal vertical en ese lugar.

21 El regidor Juan Carlos Arguedas señala que la semana anterior se tomó un acuerdo con respecto a una  
22 propiedad que está en El Bebedero para el proyecto de la Asociación de Vivienda La Oropéndola.  
23 Indica que esa asociación depende del informe de la Administración Municipal para continuar con  
24 sus gestiones ante otras entidades. Consulta al Alcalde Municipal cuándo se podrá contar con ese  
25 informe.

27 El Alcalde Municipal indica que en la sesión extraordinaria programada para el próximo jueves  
28 presentará información al respecto.

30 Retomando el tema del Comité de Deportes, el regidor Juan Carlos Arguedas señala que en el pasado  
31 muchas organizaciones deportivas han dicho ser representativas del cantón, lo cual no está  
32 reglamentado, sino que es un asunto de criterio de la Junta Directiva. Considera que es necesario  
33 definir qué se entiende como representativo del cantón, porque pudiera ser que equipos que no son  
34 realmente representativos del cantón se aprovechen de eso para utilizar las instalaciones deportivas.

36 El Asesor Legal acota que en el texto propuesto en la moción se indica que los equipos  
37 representativos del cantón son aquellos que “*previamente hayan sido designados por EL COMITÉ*”.  
38 Acota que corresponderá al Comité, como órgano especializado, establecer los parámetros para  
39 otorgar esa designación.

41 El regidor Juan Carlos Arguedas consulta al Asesor Legal si el Concejo podría instar al Comité de  
42 Deportes a establecer una reglamentación o directrices en ese sentido.

44 El Asesor Legal responde afirmativamente a la consulta del regidor Arguedas, señalando que al  
45 Concejo Municipal le corresponde dictar las políticas generales en materia deportiva. Añade que en el  
46 texto del artículo también se indica que los equipos representativos del cantón son aquellos que

1 participan en torneos oficiales. Considera necesario elaborar un manual para definir perfectamente el  
2 punto, pero en este artículo se introducen algunos elementos que ayudan a aclarar el asunto.

4 El regidor Juan Carlos Arguedas indica que el punto que toca el Asesor Legal es precisamente el que  
5 más le preocupa, porque ha habido equipos que han venido de afuera, se instalan en el cantón,  
6 participan en un torneo oficial y se convierten en equipos representativos del cantón, lo que al cantón  
7 no le genera ningún valor agregado.

9 El Asesor Legal acota que esa es una tarea que compete al Comité de Deportes, como ente  
10 especializado en materia deportiva en el cantón, aunque eso no significa que el Concejo no pueda  
11 instar al comité a definir el punto de manera específica y clara.

13 El regidor Juan Carlos Arguedas indica que el pasado jueves 7 de octubre funcionarios de los EBAIS  
14 brindaron una charla sobre mortalidad infantil, en la cual se vio que los índices de mortalidad infantil  
15 en el cantón de Escazú son muy elevados. Considera importante que en un futuro cercano esos  
16 funcionarios puedan exponer esos datos al Concejo Municipal.

18 La regidora Ana Cristina Ramírez, refiriéndose al informe de la Comisión de Asuntos Sociales, indica  
19 que esa comisión se reúne los días jueves a las diez de la mañana, hora en la que ella se encuentra  
20 trabajando, razón por la cual no puede hacerse presente. Solicita que en adelante, si en el informe se  
21 consigna que ella está ausente, se indique que es por motivos laborales. Por otra parte, solicita al  
22 Alcalde Municipal que de ser posible la Ing. Sandra Blanco se presente el día de mañana a las 4:30 de  
23 la tarde a una reunión con los vecinos de la Calle La Unión. Refiriéndose al tema de los vecinos que  
24 se han visto afectados por inundaciones, solicita un informe de las acciones puntuales tomadas por la  
25 comisión de emergencias y del plan de acción que tiene esa comisión. Se refiere al caso de una  
26 estudiante suya en la Escuela Juan XXIII que durante tres días no pudo presentarse a lecciones  
27 porque además de que no está viviendo en su propia casa porque esta se vio afectada por el  
28 desbordamiento de una alcantarilla, ni siquiera tenía un uniforme para asistir a lecciones y esa familia  
29 no ha recibido ningún tipo de ayuda. Señala que en Escazú no hay albergues, pero sí hay familias  
30 afectadas. Acota que “no podemos hacernos de la vista gorda” y dejar pasar una serie de cosas que  
31 están afectando a los vecinos. Como integrante de la Comisión de Obras Públicas se siente incómoda  
32 porque esa Comisión lo único que puede hacer es llegar a ver la situación, pero no puede hacer nada  
33 al respecto.

35 El Alcalde Municipal indica que cuando se reportan las emergencias, a través del 911 o de la Policía  
36 Municipal, la Policía Municipal se apersona al sitio y levanta un acta de la situación. Apunta que a  
37 partir de ahí se genera una alarma para que la comisión sea convocada, dependiendo de la cantidad de  
38 eventos que haya. Señala que de ahí en adelante, si las familias afectadas perdieron su vivienda, se  
39 sigue un proceso con el IMAS para obtener un subsidio para alquiler de vivienda. Añade que además  
40 las familias presentan la solicitud de ingresar al programa que tiene la Municipalidad para reponer las  
41 pérdidas que hayan sufrido. Indica que es posible que el caso que comenta la regidora Ramírez no  
42 haya sido reportado, porque él no ha visto un solo caso en que conociendo la situación no haya sido  
43 atendida y en ninguno de los casos se ha requerido de albergue. Considera que dentro de las  
44 circunstancias la Comisión Local de Emergencias ha cumplido con su papel y señala que se va a  
45 completar el informe rendido por la Licda. Catalina Roldán, para actualizar y revisar los casos.  
46 Solicita a la regidora Ramírez brindarle más información sobre el caso que menciona. Respecto a la

1 solicitud de que la Ing. Sandra Blanco asista a la reunión con los vecinos de la Calle La Unión, indica  
2 que en este mismo momento está enviando un correo a la Ing. Blanco, pero desconoce la  
3 disponibilidad de tiempo que ella tenga.

5 La regidora Ana Guiceth Calderón comenta que estuvo colaborando con la Licda. Catalina Roldán a  
6 elaborar el listado de los casos reportados y entre ellos no estaba el caso que menciona la regidora  
7 Ramírez, puesto que no se reportó ningún caso en ese sector. Reitera lo dicho por el Alcalde  
8 Municipal respecto a que todos los casos reportados fueron atendidos, pero si el caso no es reportado  
9 directamente o a través del 911, para la comisión es muy difícil atenderlo.

11 La regidora Amalia Montero señala que esa situación de viviendas que están a punto de caer a los  
12 cauces de los ríos es consecuencia de la permisividad que han tenido todas las administraciones en  
13 cuanto a la construcción en lugares de alto riesgo. Indica que esa es una situación a la que se debe  
14 poner fin de una vez por todas, porque no se puede seguir permitiendo construcciones en las laderas  
15 de los ríos. Por otra parte, recuerda que hace algunas semanas solicitó al Alcalde Municipal indicar  
16 cuál es el valor de la propiedad que la Municipalidad va a donar al Instituto Nacional de Seguros para  
17 la construcción de una estación de bomberos. Consulta qué se ha hecho respecto a la situación  
18 denunciada por una vecina semanas atrás respecto al Restaurante “Mi Sala”.

20 El Alcalde Municipal aclara que la Municipalidad no otorga permisos de construcción en lugares que  
21 estén afectados por nacientes, cercanía de ríos, laderas, etc. Respecto al caso del Restaurante “Mi  
22 Sala”, indica que ya se inició el proceso correspondiente. Señala que ya dio la instrucción para que se  
23 valore la propiedad que se donará al Instituto Nacional de Seguros.

25 La regidora Diana Guzmán comenta que la administración del Restaurante “El Novillo Alegre” tiene  
26 interés en restaurar y dar mantenimiento a la parada de autobuses que se encuentra frente a ese  
27 restaurante, que está sumamente descuidada y se presta para situaciones inconvenientes. Consulta al  
28 Alcalde Municipal si eso es viable.

30 El Alcalde Municipal responde afirmativamente, señalando que esas actitudes deben ser agradecidas.  
31 Solicita que la administración del restaurante envíe una nota al Municipio informando sobre lo que se  
32 va a hacer.

34 El síndico José Lino Jiménez señala que hay un grupo de futbolistas adultos mayores que solicitan la  
35 ayuda del Concejo Municipal para entrenar al menos una hora a la semana en el Estadio Municipal.

37 La Presidenta Municipal señala que las instalaciones del estadio son administradas por el Comité  
38 Cantonal de Deportes, por lo que recomienda que ese grupo plantee la solicitud ante dicho comité y  
39 el Concejo Municipal podría hacer una excitativa al respecto.

41 La Presidenta Municipal da lectura a los números de cheques faltantes en el consecutivo del informe  
42 de gastos remitido por el Alcalde Municipal al Concejo: 21697, 21698, 21721, 21742, 21869, 21870,  
43 22064, 22080, 22083, 22095, 22157, 22159, 22174, 22187, 22191, 22193, 22194, 22195, 22196,  
44 22197, 22198, 22199, 22209, 22210, 22211, 22212, 22215, 22219, 22365, 22404, 22428, 22512,  
45 22529, 22539, 22541, 22553, 22554, 22581, 22600, 22630 y 22631. Solicita al Alcalde Municipal  
46 informarle a qué corresponden esos cheques. Solicita al Alcalde Municipal remitir al Concejo

1 **Concejo Municipal de Escazú**

2 **Acta 038 Ses Ord 024**

3 **11/10/2010**

4

1 Municipal una cotización de semáforos, a fin de valorar la posibilidad de asignar una partida  
2 presupuestaria para comparar los semáforos que hacen falta en los centros educativos del cantón.  
3 Recuerda al Asesor Legal la solicitud que se le hiciera de elaborar un convenio para uso en precario  
4 de instalaciones municipales por parte del Ministerio de seguridad.

5

6 El Alcalde Municipal toma nota de lo indicado por la Presidenta Municipal.

7

8 La Presidenta Municipal presenta una moción para permitir el uso de la palabra al Sr. Gonzalo Vargas  
9 Becerril, Presidente de la Junta de Educación de la Escuela Benjamín Herrera Angulo. Se aprueba por  
10 unanimidad.

11

12 **ACUERDO AO-29-10: “SE ACUERDA: Permitir el uso de la palabra al Sr. Gonzalo Vargas**  
13 **Becerril, Presidente de la Junta de Educación de la Escuela República de Venezuela”.**

14

15 El Sr. Gonzalo Vargas invita a los miembros del Concejo Municipal al festival cultural que se  
16 realizará el día de mañana en la Escuela República de Venezuela. Señala además que la niña Valeria  
17 Marín León, estudiante de esa escuela y quien es sub campeona latinoamericana de ajedrez,  
18 competirá los días 20 y 21 de octubre en el cantón de San Carlos en un torneo de ajedrez, pero no  
19 dispone de los recursos necesarios para asistir a esa competencia y la Junta de Educación no tiene  
20 posibilidad de ayudarla. Indica que para cubrir sus gastos y asistir a esa competencia la niña Valeria  
21 Marín requiere la suma de cuarenta mil colones.

22

23 La regidora Marcela Quesada indica que ella y el regidor Marcelo Azúa aportarán el dinero que  
24 necesita la niña Valeria Marín para su participación.

25

26 La Presidenta Municipal invita a los presentes a unirse en la siguiente oración:

27

28 “Señor: Gracias por habernos permitido realizar esta sesión. Te pedimos nos acompañes en el  
29 retorno a nuestros hogares. Amén”.

30

31 Se concluye el orden del día y se cierra la sesión a las veintidós horas con cincuenta y cinco minutos.

32

33

34

35

36

37 **Srta. Luisiana Toledo Quirós**

38 **Presidenta Municipal**

39

40

41 **hecho por: hpcs**

**Licda. Ana Parrini Degl Saavedra**  
**Secretaria Municipal**