

ACTA 049-10
Sesión Ordinaria 031

Acta número cuarenta y nueve correspondiente a la Sesión Ordinaria número treinta y uno, celebrada por el Concejo Municipal del Cantón de Escazú, período dos mil diez – dos mil dieciséis en la Sala de Sesiones “Dolores Mata” del Palacio Municipal de Escazú, a las diecinueve horas con cinco minutos del lunes veintinueve de noviembre del dos mil diez, con la asistencia de las siguientes personas:

REGIDORES PROPIETARIOS

Max Gamboa Zavaleta (PLN)
Ivon Rodríguez Guadamuz (PLN)
Luisiana Sandra Toledo Quirós (PYPE)
Amalia Montero Mejía (PYPE)
Pedro Toledo Quirós (PML)
Rosemarie Maynard Fernández (PAC)
Ana Cristina Ramírez Castro (PASE)

REGIDORES SUPLENTE

Silvia Marcela Quesada Zamora (PLN)
Marcelo Azúa Córdova (PLN)
Diana Guzmán Calzada (PYPE)
Ricardo Marín Córdoba (PYPE)
Juan Carlos Arguedas Solís (PML)
Kenneth Pérez Venegas (PAC)
Ana Guiceth Calderón Roldán (PASE)

SÍNDICOS PROPIETARIOS

José Lino Jiménez León (PLN)
Oscar Alberto Calderón Bermúdez (PLN)
Martha Mayela Bermúdez Gutiérrez (PYPE)

SÍNDICOS SUPLENTE

Flor González Cortés (PLN)
Geovanni Vargas Delgado (PYPE)

PRESIDE LA SESIÓN

Srta. Luisiana Toledo Quirós

ALCALDE MUNICIPAL

Lic. Marco Antonio Segura Seco

De igual forma estuvieron presentes: Lic. Santiago Araya Marín, Asesor Legal del Concejo; Licda. Ana Parrini Degl Saavedra, Secretaria Municipal; Hannia Castro Salazar, Secretaria de Actas.

ORDEN DEL DÍA

I. ATENCIÓN AL PÚBLICO.

a) Atención a vecinos de San Antonio para solicitud de exoneración de permisos para realizar diversas actividades para ayudar a las personas afectadas por el evento ocurrido el 4 de noviembre de 2010.

b) Atención al geólogo Dr. Allan Astorga para referirse al tema de fragilidad ambiental.

II. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA 47.

III. LECTURA Y ANÁLISIS DE CORRESPONDENCIA.

IV. MOCIONES.

V. INFORMES DE COMISIONES Y MOCIONES QUE SE DERIVEN DE ESTOS.

VI. ASUNTOS VARIOS.

Comprobado el quórum, la Presidenta Municipal da inicio a la sesión a las diecinueve horas con

4

1 cinco minutos e invita a los presentes a unirse en la siguiente oración:

2

3 *“Señor: Tú que nos diste el deber de gobernar, danos ahora alegría para trabajar, seguridad para*
4 *disponer, humildad para servir. Convierte en fortalezas nuestras debilidades, en madurez nuestra*
5 *sin experiencia, en habilidades nuestras torpezas y en serenidad nuestra impaciencia. Nosotros*
6 *queremos realizar esta misión con tu ayuda generosa. Amén.”*

7

8 **ARTÍCULO I. ATENCIÓN AL PÚBLICO.**

9

10 **a) Atención a vecinos de San Antonio para solicitud de exoneración de permisos para realizar**
11 **diversas actividades para ayudar a las personas afectadas por el evento ocurrido el 4 de**
12 **noviembre de 2010.**

13

14 El Sr. José Oviedo Chaves agradece el apoyo brindado por los miembros del Concejo Municipal a los
15 vecinos de Barrio El Carmen tras la tragedia del pasado 4 de noviembre. Señala que como vecinos
16 conocen las necesidades que no se han podido cubrir, por lo que han organizado actividades para
17 cubrir esas necesidades. Da lectura a la siguiente nota, la cual es recibida en el momento por la
18 Secretaria Municipal:

19

20 “Por este medio nos permitimos comunicarles que a raíz de los lamentables acontecimientos del 4 de
21 noviembre pasado en nuestra comunidad escazuceña, nos hemos reunido con un interés común;
22 facilitar la ayuda a los afectados de esta tragedia, tarea que sentimos compartimos enteramente con
23 esta Municipalidad. Para solventar las necesidades hemos acordado una serie de actividades durante
24 siete meses:

25

261. Una carrera de cintas el día 12 de diciembre

272. Un bingo el día 18 de diciembre

283. Una actividad con el Charro Oscar Campos (fecha por definir)

294. Dos bailes (fecha por definir)

30

31 Para realizar cada una de estas actividades les solicitamos su colaboración, con la finalidad de que se
32 nos exonere de los permisos respectivos para poder llevar a cabo cada una de las actividades.
33 Asimismo, solicitamos interponer sus buenos oficios, con el objetivo de que a las familias que de
34 seguido se indicarán se les brinde un trámite preferencial en lo que se refiere a los permisos de
35 construcción de vivienda. Nos permitimos manifestar que al día de hoy son dos familias, pero esta
36 cifra podría variar y lo estaríamos comunicando. Las familias son:

37

381. Chavarría Araya

392. Fernández Alvarado

40

41 Finalmente, pedimos que se nos brinde un informe de los lotes municipales (ubicación y área), esto
42 con la finalidad de poder entrar en negociaciones en un futuro para ubicar a una de las familias que
43 anteriormente vivía en la Calle Las Lajas y fue víctima del desastre y no poseen propiedad ni ellos ni
44 sus familiares. Tampoco están en albergues”.

45

46 El regidor Marcelo Azúa y el síndico Geovanni Vargas ingresan al Salón de Sesiones a las diecinueve

4
1 horas con once minutos.

2

3 La Presidenta Municipal agradece la iniciativa tomada por este grupo de vecinos. Propone que el
4 Concejo adopte un acuerdo expresando su apoyo a esa iniciativa, aunque señala que hay algunos
5 aspectos cuya competencia corresponde a la Administración Municipal. De igual manera, solicita al
6 Alcalde Municipal el apoyo de la Administración para las actividades programadas por los vecinos.

7

8 El Alcalde Municipal agradece la actitud de ayuda de los vecinos y señala la importancia de trabajar
9 en unión con la comunidad. Indica que en el caso de la carrera de cintas es necesario obtener la
10 certificación de SENASA (Servicio Nacional de Salud Animal) y ofrece su colaboración para que la
11 misma se pueda obtener rápidamente. Apunta que en caso de que se venda licor se requeriría de una
12 autorización del Concejo Municipal, pero por lo demás ofrece toda la colaboración de la
13 Administración Municipal.

14

15 La Presidenta Municipal consulta al Alcalde sobre la solicitud de dar un trámite preferencial a los
16 permisos de construcción de vivienda que tramiten las personas afectadas que pudieran tener un lote
17 donde construir.

18

19 El Alcalde Municipal expresa su disponibilidad para colaborar en ese sentido.

20

21 La Presidenta Municipal se refiere a la solicitud de un listado de lotes municipales donde se podría
22 ubicar a una de las familias afectadas.

23

24 El Alcalde Municipal señala que ya se hizo un estudio de propiedades municipales y únicamente
25 aparece el Parque Real de Pereira. Indica que el día de hoy funcionarios de la Municipalidad y del
26 BANHVI (Banco Hipotecario de la Vivienda) estuvieron revisando propiedades que pudieran servir
27 para ese fin. Comenta que existe un ofrecimiento de cincuenta viviendas por parte de la empresa
28 Holcim, pero se requiere de terrenos donde ubicarlas. Manifiesta que ahora más que nunca los
29 terrenos en San Antonio deben ser revisados, para verificar que su condición de geo aptitud sea
30 apropiada.

31

32 La regidora Rosemarie Maynard recomienda que la nota presentada por los vecinos sea remitida a la
33 Comisión de Asuntos Jurídicos, a fin de analizar, aunque no se esté solicitando expresamente, el tema
34 de exonerar las actividades que se van a realizar del pago del impuesto de espectáculo público.

35

36 El regidor Juan Carlos Arguedas insta al Alcalde Municipal a interceder ante el Ministerio de Salud
37 para que tenga la misma anuencia respecto a las actividades en las que habrá venta de comidas,
38 porque en oportunidades anteriores ha habido alguna resistencia por parte de ese Ministerio, aún
39 tratándose de actividades de carácter benéfico.

40

41 El Alcalde Municipal manifiesta que en ocasiones anteriores se han hecho gestiones en ese mismo
42 sentido ante el Ministerio de Salud; sin embargo, los resultados no han sido positivos. Recomienda
43 que si se va a vender alimentos no se preparen en el sitio, sino que se lleven ya preparados y si
44 alguien va a manipular alimentos, que cuente con el correspondiente certificado del Instituto
45 Nacional de Aprendizaje. En todo caso, manifiesta que va a conversar al respecto con el Dr.
46 Vaquerano, del Ministerio de Salud.

1 La Presidenta Municipal somete a votación una moción para permitir en este momento la
2 presentación y votación de una moción tendiente a apoyar las iniciativas de los vecinos. Se aprueba
3 por unanimidad.

4

5 **AO-50-10: SE ACUERDA: “Permitir en este momento la presentación de una moción**
6 **relacionada con el tema expuesto por los vecinos de San Antonio”.**

7

8 La Presidenta Municipal presenta la siguiente propuesta de moción:

9

10 **“SE ACUERDA:** Apoyar las iniciativas presentadas por las fuerzas vivas de San Antonio de Escazú
11 según nota fechada viernes 26 de noviembre del 2010. Se insta a la Administración Municipal y a la
12 empresa privada brindar todo el apoyo a los vecinos organizados para que cumplan con el objetivo
13 planteado”.

14

15 La Presidenta Municipal somete a votación la dispensa de trámite de comisión de la moción
16 presentada. Se aprueba por unanimidad.

17

18 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
19 unanimidad.

20

21 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
22 Se aprueba por unanimidad.

23

24 **ACUERDO AC-584-10: “SE ACUERDA: Con dispensa de trámite de comisión: Apoyar las**
25 **iniciativas presentadas por las fuerzas vivas de San Antonio de Escazú según nota fechada**
26 **viernes 26 de noviembre del 2010. Se insta a la Administración Municipal y a la empresa**
27 **privada brindar todo el apoyo a los vecinos organizados para que cumplan con el objetivo**
28 **planteado”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

29

30 **b) Atención al geólogo Dr. Allan Astorga para referirse al tema de fragilidad ambiental.**

31

32 El Dr. Allan Astorga, atendiendo la invitación cursada por la regidora Amalia Montero, se encuentra
33 presente en el Salón de Sesiones para referirse al tema de fragilidad ambiental en el cantón de
34 Escazú. Menciona que en los años 2004 y 2005 fue contratado por la Municipalidad para elaborar los
35 estudios técnicos para el Plan Regulador de Escazú, que se sintetizan en los Mapas de Índices de
36 Fragilidad Ambiental (IFAS) y el Análisis de Alcance Ambiental. Añade que como parte del Plan
37 PRUGAM (Planificación Rural y Urbana de la Gran Área Metropolitana) se generó un informe
38 integral para el Municipio en el año 2008. Muestra un mapa donde se ubica el área afectada por el
39 deslizamiento ocurrido el 4 de noviembre, señalando que el material desprendido formó una
40 avalancha que bajó por el cauce del río, tomando un poco más que el ancho del cauce normal.

41

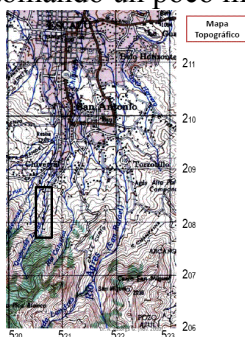
42

43

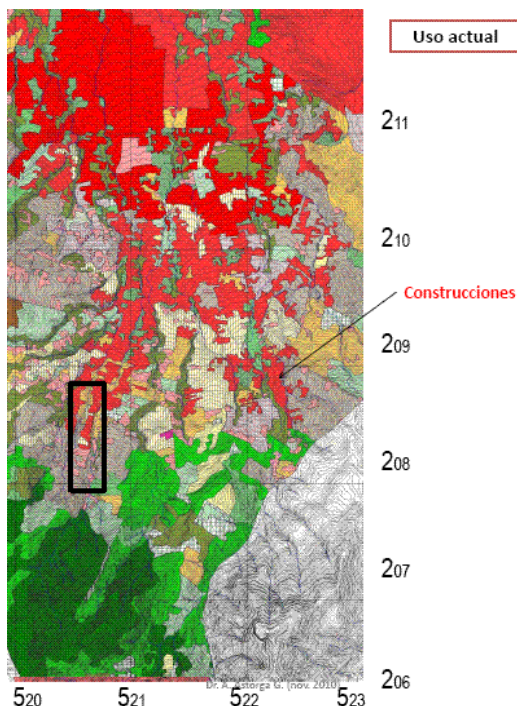
44

45

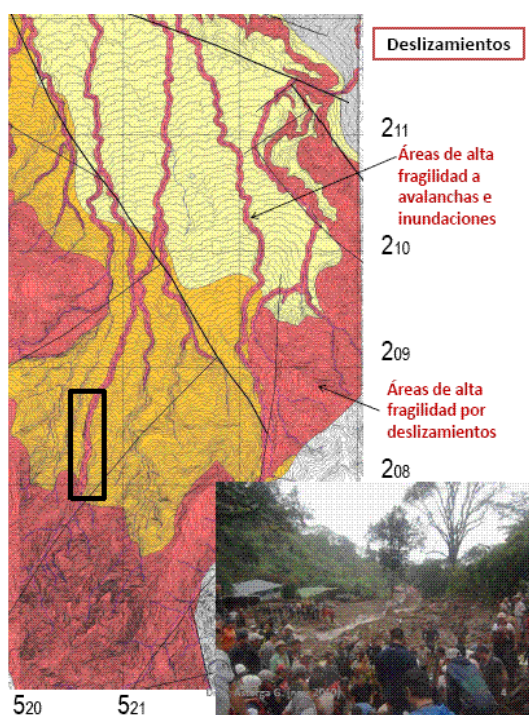
46



1 Seguidamente, el Dr. Astorga muestra el mapa de uso actual del suelo elaborado para el Plan
2 Regulator, donde las áreas rojas representan construcciones de diverso tipo, según fotografías
3 tomadas en el año 2005, momento en el que ya había construcciones a lo largo del cauce de la
4 Quebrada Lajas:



25 Posteriormente, el Dr. Astorga muestra el mapa de vulnerabilidad a deslizamientos, donde las zonas
26 en rojo corresponden a zonas de muy alta fragilidad:



1 El Dr. Astorga apunta que el ancho que se marca como valle de inundación de la Quebrada Lajas es
2 más amplio que el cauce normal de la quebrada y que la misma área de protección que establece la
3 Ley Forestal, que varía entre sesenta y ochenta metros. Añade que la metodología de los IFAS
4 establece que una vez que se han elaborado los mapas de uso actual del suelo y de fragilidad
5 ambiental, debe hacerse una superposición de ambos mapas para determinar el sobreuso del suelo e
6 identificar qué construcciones se localizan en terrenos de muy alta fragilidad y por tanto son
7 vulnerables a fenómenos naturales. Señala que el color verde indica que el uso de suelo en esa área es
8 apropiado o en equilibrio con la condición de fragilidad ambiental, mientras que en las otras áreas se
9 está haciendo un uso inapropiado del suelo. Indica que en el caso del área de la Quebrada Lajas, se
10 tiene construcciones localizadas en un área de muy alta vulnerabilidad a inundaciones y avalanchas y
11 algunas de las construcciones que se vieron afectadas por el evento del 4 de noviembre ya habían sido
12 identificadas en esa condición de alto riesgo.

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

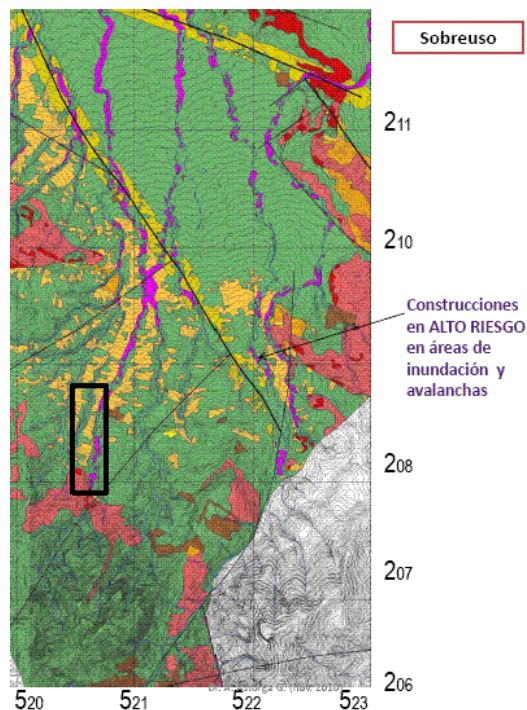
29

30

31

32

33



34 El Dr. Astorga muestra el mapa de fragilidad de Escazú, señalando que el objetivo de la zonificación
35 de fragilidad es limitar el otorgamiento de permisos de construcción o de usos del suelo en las áreas
36 que califican como de muy alta fragilidad ambiental.

37

38

39

40

41

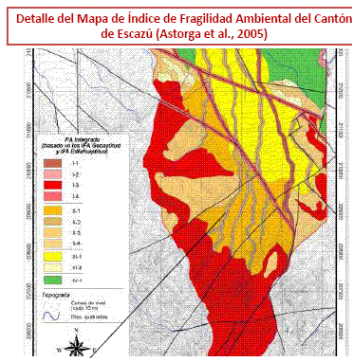
42

43

44

45

46



4
 1 El Dr. Astorga indica que considerando la condición de moderada a alta vulnerabilidad a los procesos
 2 de inundaciones y amenazas por avalanchas, los terrenos que corresponden a la zona II-2 presentan
 3 una condición de muy altas limitantes al desarrollo de infraestructura de ocupación humana. Señala
 4 además que en las zonas rurales el uso de suelo de esos terrenos debería estar restringido al desarrollo
 5 de áreas verdes a modo de corredores boscosos, mientras que en las áreas rurales, además del respeto
 6 a las zonas de protección, los terrenos pueden ser usados con fines agropecuarios, siempre y cuando
 7 se tome en cuenta la posibilidad de pérdida de cosechas y sembradíos, en caso de ocurrencia de los
 8 fenómenos naturales señalados. Apunta que en el caso de Escazú, no sólo se presentan condiciones de
 9 fragilidad a avalanchas e inundaciones, sino que también hay otras condiciones de vulnerabilidad,
 10 como fallas geológicas activas y zonas de alta pendiente vulnerables a deslizamientos. Señala que
 11 cada una de esas zonas está categorizada y presenta los lineamientos que deben incorporarse al Plan
 12 Regulador, para que a través de los reglamentos se generen las limitaciones al uso del suelo y a los
 13 permisos de construcción. Agrega que el estudio incluyó un Análisis de Alcance Ambiental, que fue
 14 entregado a la Municipalidad en agosto del 2006 y en el cual se indica lo siguiente en relación con
 15 esa zona:

ZONA DE SOBREUSO	USO ACTUAL	ZONA PLAN REGULADOR	LIMITANTES TÉCNICAS /EFECTOS ACUMULATIVOS
		(Zona de Comercio Lineal)	
II-B	Zonas urbanizadas de densidad moderada a alta	Zona agrícola, zonas residenciales de media/alta densidad (ZRMD, ZRAD)	Zonas de influencia directa de los cauces del Río Agres y las quebradas Catalina, Lajas, Higueros, Cruz y Herrera; alta/moderada actividad de erosión y sedimentación fluvial; riesgo alto/moderado al respecto de la amenaza por avalanchas, riesgo alto/moderado de inundaciones, acuíferos aluviales abiertos, alto potencial de contaminación; suelos de fertilidad moderada, limitante principal: grado alto de pedregosidad

Clasificación de sobreuso	Area km ²	Area %
Uso apropiado	21,42	61,70
I-A	1,98	5,70
I-B	1,32	3,80
I-C	4,36	12,60
II-A	1,23	3,50
II-B	1,86	5,40
II-C	0,33	1,00
II-D	2,22	6,40
Suma	34,72	100,00

II-B	Zonas urbanizadas de densidad moderada a alta	Zona agrícola, zonas residenciales de media/alta densidad (ZRMD, ZRAD)	Zonas de influencia directa de los cauces del Río Agres y las quebradas Catalina, Lajas, Higuerones, Cruz y Herrera; alta/moderada actividad de erosión y sedimentación fluvial; riesgo alto/moderado al respecto de la amenaza por avalanchas, riesgo alto/moderado de inundaciones, acuíferos aluviales abiertos, alto potencial de contaminación; suelos de fertilidad moderada, limitante principal: grado alto de pedregosidad	Corresponde con zonas de riesgo geológico vinculadas a los cauces de algunos ríos y quebradas que muestran susceptibilidad alta al desarrollo de desbordamientos, procesos de erosión y sedimentación asociados al paso de avalanchas. El hecho de que se hayan ocupado sectores cercanos a los bordes del cauce y del valle fluvial en cuestión por parte de obras de ocupación humana implica el riesgo potencial de que si ocurren esos eventos geológicos podrían darse daños e impactos serios en dichas obras y sus ocupantes. También aquí son necesarias medidas mitigativas para disminuir la condición de riesgo existente y además, medidas preventivas que limiten los nuevos desarrollos futuros en estas zonas. Adicionalmente, dado que en el subsuelo superior de esta área se presenta un acuífero aluvial abierto, es necesario también establecer medidas para disminuir su contaminación particularmente por el uso de tanques sépticos.
------	---	--	---	--

23 El Dr. Allan Astorga señala que si bien el mes de octubre fue un mes anómalo por cuanto llovió muy
 24 poco, durante los últimos día de octubre en la zona del Caribe se presentó un sistema de baja presión
 25 bastante estacionario que provocó precipitaciones muy intensas en muy poco tiempo en el Valle
 26 Central y en el Pacífico Central y Sur, provocando saturación de los suelos, lo que unido a las
 27 condiciones de fragilidad antes explicadas desencadena un fenómeno de deslizamiento. Señala que si
 28 bien el evento del 4 de noviembre se dio en el sector de Quebrada Lajas, el Río Agres tiene mayor
 29 potencial para generar eventos de ese tipo, por lo que es de suma importancia desarrollar planes de
 30 alerta temprana y emergencia, lo que implica que los pobladores conozcan la situación de riesgo en la
 31 que viven y establecer planes de acción en caso de que se presenten condiciones críticas, así como
 32 incorporar lo definido en el Informe Técnico en el Reglamento de Desarrollo Sostenible y en el Plan
 33 Regulador del Cantón de Escazú.

34

35 Una vez finalizada la exposición por parte del Dr. Astorga, la Presidenta Municipal abre un espacio
 36 para consultas y comentarios de los miembros del Concejo Municipal.

37

38 El Alcalde Municipal apunta que el Dr. Allan Astorga fue contratado por la Municipalidad para
 39 elaborar los IFAS, que por resolución de la Sala Constitucional deben formar parte de los planes
 40 reguladores. Agrega que Escazú fue el primer cantón cuyos IFAS fueron aprobados por la SETENA
 41 (Secretaría Técnica Nacional Ambiental), tema que fue llevado a una audiencia pública en febrero del
 42 presente año y la instancia siguiente debía ser remitirlo al INVU (Instituto Nacional de Vivienda y
 43 Urbanismo) para su aprobación definitiva y así dar legitimidad al Plan Regulador. Señala que desde
 44 el momento en que se contó con ese estudio esta Municipalidad incorporó los IFAS a los usos del
 45 suelo. Menciona que la Comisión de Emergencias está trabajando en el tema de la alerta temprana y
 46 prevención de emergencias. Comenta que en el caso del Río Agres, que en el año 1861 provocó una

4
1 inundación grande, hace cinco años hubo un aviso importante, por lo cual se comenzaron a tomar
2 medidas preventivas.

3

4 La regidora Marcela Quesada apunta que en Escazú ya hay historia sobre este problema que se está
5 presentando, de modo que no se trata de un asunto nuevo para el cantón. Consulta al Dr. Astorga si
6 considera que la tragedia ocurrida en Calle Lajas se hubiera podido evitar con un poco más de trabajo
7 e interés.

8

9 El Dr. Allan Astorga manifiesta que el Municipio podría contar con mejores herramientas si tuviera el
10 Plan Regulador vigente, porque aunque el Municipio cuente con la información, legalmente no tiene
11 la potestad de hacer una serie de exigencias a los propietarios, quienes podrían presentar una serie de
12 recursos en contra de las disposiciones del Municipio. Destaca la importancia de tomar acciones en
13 ese sentido, por cuanto la cantidad de personas en Escazú que viven bajo condiciones de riesgo es
14 considerable. Desde el punto de vista de las probabilidades de que ocurra otro evento similar al del 4
15 de noviembre, indica que así como podrían pasar cincuenta o más años sin que se dé un evento,
16 también podría tenerse otra época lluviosa muy intensa que provoque una situación similar. Apunta
17 que la clave del asunto es generar instrumentos que tengan vinculancia legal y que permitan al
18 Municipio contar con una herramienta fuerte para actuar, hasta ahora lo que se tiene es un estudio
19 técnico que no tiene mayor vinculancia, por lo que es importante que el Plan Regulador entre en
20 vigencia y que incorpore un reglamento de gestión del riesgo, tanto en materia de prevención como
21 de atención del desastre. Señala que no se trata de que las personas tengan que irse de los lugares
22 donde viven, sino de que conozcan cuáles son sus condiciones de riesgo y las acciones que deben
23 tomar cuando se presentan situaciones críticas.

24

25 La regidora Amalia Montero señala que las personas desconocen cuáles son las condiciones de
26 vulnerabilidad que afectan el lugar donde habitan y tal vez sólo cuando van a tramitar un permiso de
27 construcción o solicitan un uso de suelo se enteran de cuáles son esas condiciones. Consulta qué
28 medidas ha tomado el Municipio para prohibir la construcción en zonas que han sido identificadas
29 como de riesgo.

30

31 El Dr. Allan Astorga manifiesta que no corresponde a él responder la consulta de la regidora Montero;
32 no obstante, señala que sí tiene conocimiento de que este ha sido el único Municipio de todo el país
33 que incorporó esta información al sistema de otorgamiento de usos del suelo e incluso incorporó las
34 recomendaciones respecto a la fragilidad ambiental, porque muchos municipios del área
35 metropolitana cuentan con esta información desde el año 2008, pero al parecer la “engavetaron” y
36 siguen otorgando usos de suelo sin considerarla.

37

38 La regidora Amalia Montero considera necesario que el Municipio sea más estricto en el tema de las
39 construcciones en zonas de alto riesgo, porque muchas personas insisten en construir en esos lugares,
40 ya sea con o sin permiso, a pesar de las condiciones de riesgo existentes.

41

42 El Dr. Astorga señala que la propia Comisión Nacional de Emergencias reconoce que cuando se
43 activa una alerta de emergencia se hace para un área general, pero si se genera por ejemplo una alerta
44 naranja para el valle central, la alerta para las zonas de alto riesgo debería ser roja, unido a la
45 necesidad de contar con un plan de gestión del riesgo.

46

4
1 La regidora Amalia Montero consulta al Dr. Astorga si la deforestación tiene que ver con este tema.

2

3 El Dr. Astorga responde afirmativamente, porque el hecho de cambiar cobertura boscosa por usos de
4 suelo no equilibrados puede incrementar las condiciones de inestabilidad y precisamente una de las
5 recomendaciones que se han dado es que se haga un esfuerzo por restaurar los bosques.

6

7 El regidor Juan Carlos Arguedas señala que al caminar por los cerros de Escazú se observa que en
8 muchos sectores hay pequeños deslizamientos, lo que es señal de que las condiciones están
9 cambiando constantemente, además de que las condiciones climatológicas han cambiado
10 drásticamente, por lo que consulta al Dr. Astorga sobre la vigencia que tiene en este momento el
11 estudio realizado en el año 2005. Consulta además al Dr. Astorga cuál es su recomendación para que
12 cuando el Plan Regulador se lleve a ejecución realmente sea efectivo y esté actualizado, para que las
13 personas puedan tener la seguridad de que el lugar donde viven no es una zona de alto riesgo.

14

15 El Dr. Allan Astorga indica que de acuerdo con las condiciones de la contratación, el estudio se hizo a
16 escala 1:10.000, pero en la medida en que se mejore la escala se mejoraría también el detalle; no
17 obstante, por lo general los Municipios no disponen de los recursos para trabajar con un grado de
18 detalle mayor, aunque eso sería lo más recomendable. Señala que mediante el estudio se identificaron
19 las zonas más vulnerables a fenómenos de deslizamientos, pero la metodología establece cinco
20 niveles de fragilidad, los cuales se identifican con distintos colores. Indica que habría que revisar si
21 las condiciones han cambiado como para modificar esas condiciones de fragilidad; sin embargo, la
22 metodología tiene un sistema de seguridad que establece que para construir en una zona de alta
23 fragilidad deben hacerse una serie de estudios técnicos detallados, lo cual debe establecerse a través
24 del Reglamento de Desarrollo Sostenible del Plan Regulador. Recomienda que se haga una revisión
25 exhaustiva del Reglamento de Desarrollo Sostenible, para verificar si todos los elementos que
26 establece la metodología han sido incorporados. A mediano plazo, recomienda que se haga un estudio
27 de los IFAS a una escala más detallada, especialmente en aquellas zonas de mayor vulnerabilidad, y
28 sobre todo, equipar al Plan Regulador con una serie de reglamentos clave, como un reglamento de
29 gestión del riesgo. Indica que es vital tener claro que el tema del ordenamiento territorial y la gestión
30 del riesgo es un sistema activo que debe estar en continua revisión y actualización.

31

32 El regidor Marcelo Azúa acota que la atención se ha concentrado en lo que sucedió, pero si no se
33 aprende de la experiencia se pueden tener todos los estudios y todos los planes, pero la situación no
34 va a cambiar, por lo que es importante incorporar de inmediato el tema de la gestión del riesgo a las
35 acciones que se tienen que tomar. Menciona que según le informaron funcionarios municipales, la
36 Comisión Nacional de Emergencias está trabajando en un sistema de monitoreo en esa zona; no
37 obstante, le preocupa que esa responsabilidad quede en manos de entidades que están fuera del
38 ámbito del Gobierno Local. Considera que las inversiones que hay que hacer para implementar ese
39 sistema de monitoreo no son tan grandes como para que la Municipalidad no pueda asumirlas.
40 Manifiesta que la cantidad de muertes que se produjeron por el evento del 4 de noviembre es inmensa
41 y ese es el preludio de cosas que podrían suceder en el futuro, por lo que le preocupa que se esté
42 esperando a que la Comisión Nacional de Emergencias haga alguna propuesta. Señala que el Dr.
43 Astorga mencionaba la necesidad de incorporar el tema de la gestión del riesgo al Plan Regulador,
44 tema en el que considera se ha avanzado muy poco, por lo que consulta al Dr. Astorga sobre sus
45 recomendaciones respecto a los lineamientos a seguir para contar con un plan de gestión del riesgo.

46

4

1 El Dr. Allan Astorga señala que desde el año 2003 Costa Rica cuenta con una Ley Nacional de
2 Emergencias, la cual establece lineamientos muy claros sobre el tema de gestión de riesgo, que ha
3 sido administrado fundamentalmente por la Comisión Nacional de Emergencias, pero la Ley también
4 es clara en cuanto a que cada Municipio debe tener su propio plan de gestión del riesgo y si el Plan
5 Regulator es “ley” dentro del cantón, el reglamento de gestión del riesgo del cantón debería formar
6 parte del Plan Regulator y si bien la Ley de Planificación Urbana tiene un vacío en ese sentido, hay
7 nueva legislación que debe ser considerada.

8

9 El síndico Oscar Calderón indica que si bien el Plan Regulator de Escazú está vigente para una parte
10 del cantón, aún no se ha aprobado lo que corresponde a la Zona de Amortiguamiento Agrícola, que es
11 precisamente donde se están presentando los problemas de deslizamientos. Consulta en qué medida
12 puede estar afectando el hecho de que eso aún no haya sido aprobado.

13

14 El Dr. Allan Astorga manifiesta que esa es una situación preocupante, no sólo en el caso de Escazú,
15 sino también en otros cantones que ya tienen una propuesta de Plan Regulator pero aún no está
16 vigente. Comenta que él tiene un diferendo con el INVU, porque el INVU ha señalado que hasta que
17 se modifique y se apruebe el PRUGAM se va a comenzar a revisar los planes reguladores para ver
18 cómo se ajustan al PRUGAM. Acota que el tema de la fragilidad ambiental ya se estudió y fue
19 aprobado por la SETENA desde noviembre del año pasado; sin embargo, esa información que se
20 generó para treinta y un municipios de la Gran Área Metropolitana, incluyendo Escazú, no se está
21 incorporando y como consecuencia de eso hay personas en condición de riesgo, situación ante la cual
22 los municipios no cuentan con una herramienta técnica para actuar eficazmente. Apunta que es
23 necesario que el INVU tome conciencia de la necesidad que tienen los municipios de contar con
24 planes reguladores modernos.

25

26 La Presidenta Municipal señala que según lo expuesto por el Dr. Astorga, si el Plan Regulator
27 vigente estableciera algún tipo de regulación sobre esas áreas, la misma sería de acatamiento
28 obligatorio por parte del Municipio.

29

30 El Dr. Allan Astorga indica que sobre todo para quienes tienen propiedades en zonas con condiciones
31 de alto riesgo, razón por la cual insiste en la necesidad de que exista un reglamento que establezca
32 qué tienen que hacer, porque evidentemente no es posible evacuar todas las zonas vulnerables, por lo
33 que es importante aprender a vivir con esa vulnerabilidad y saber qué hacer ante una situación de
34 crisis.

35

36 La Presidenta Municipal señala que según el mapa de amenazas del Plan Regulator vigente, en el
37 sector donde se dio el deslizamiento existía amenaza potencial por inundaciones, áreas inestables y
38 fallas geológicas y establece una regulación para el Municipio según la cual *“las familias que habitan*
39 *en las partes altas de Calle Lajas, Calle El Alto y Calle Los Higuerones, que en la actualidad se*
40 *encuentran dentro de los límites de la Zona Protectora de los Cerros de Escazú, podrán darle*
41 *mantenimiento a sus casas de habitación, hasta tanto la Municipalidad de Escazú no logre el trámite*
42 *y aprobación de una ley que modifique los límites actuales del área protegida, la cual segregue el*
43 *sector habitado y lo mantenga dentro del área agrícola o de amortiguamiento. Aprobada esta ley, los*
44 *propietarios se regirán de acuerdo con las regulaciones que se establezcan en la Zona Agrícola”*
45 (transitorio 16.2.9 inciso e) del Plan Regulator), de manera que el Plan Regulator vigente establece
46 medidas que pudieron haberse tomado en las zonas afectadas, de manera que si se contaba con un

1 mapa de amenazas y se tenía conciencia de que había personas viviendo en zonas de riesgo, pudo
2 haber existido la probabilidad de haber prevenido la emergencia.

4 El Dr. Allan Astorga señala que los planificadores urbanos generalmente trabajan con zonas más
5 grandes y cuando desde el punto de vista ambiental se elabora un mapa con muchas zonas pequeñas,
6 el tema es muy difícil de manejar desde el punto de vista de planificación urbana. Indica que aunque
7 la planificación urbana puede trabajar con zonas más grandes, el reglamento de gestión del riesgo
8 tiene que ser mucho más detallado.

10 La Presidenta Municipal presenta una moción para permitir el uso de la palabra a los vecinos
11 presentes en el Salón de Sesiones. Se aprueba por unanimidad.

13 **ACUERDO AO-51-10: “SE ACUERDA: Permitir el uso de la palabra a los vecinos presentes en**
14 **el Salón de Sesiones”.**

16 La Licda. Leonor Antillón, representante del distrito de San Rafael ante la Comisión de Trabajo del
17 Plan Regulador, manifiesta que desde que entró a esa comisión ha tratado de que la gestión de riesgo
18 se incorpore al Plan Regulador e incluso ha hecho referencia al “Principio Precautorio”, que se refiere
19 a que no es necesario llegar a la certeza técnica de que el peligro existe para tomar medidas, sino que
20 con sólo la sospecha de que ese peligro existe se pueden comenzar a tomar medidas; sin embargo,
21 aún no ha sido posible hacer ver la importancia no sólo de establecer una gestión de riesgo, sino
22 también establecer zonas donde ubicar centros de evacuación, asistencia de heridos, suministro de
23 bienes, etc. Indica que en la audiencia del 6 de marzo se presentaron algunas modificaciones, pero no
24 se incluyó nada sobre este tema y por el contrario, se subió la altura permitida para los edificios en
25 calles que son de por sí angostas y sumamente concurridas. Manifiesta que ella se ha opuesto a eso y
26 se le ha acusado de que está entabando el Plan Regulador, pero es que las ilusiones no pueden estar
27 por encima de las realidades y esa es una realidad en la que vive todo el cantón de Escazú. Indica
28 que Escazú no sólo es vulnerable a inundaciones y avalanchas, sino que también presenta
29 vulnerabilidad sísmica. Señala que en el distrito de San Rafael hay tres edificios que están
30 contruidos en una zona de falla sísmica, que es la “Falla Escazú”. Apunta que Escazú es un cantón
31 sumamente poblado, tanto por personas de alto como de bajo nivel económico, siendo estas últimas
32 las más vulnerables.

34 El Dr. Allan Astorga acota que la legislación costarricense ha evolucionado en forma dispareja,
35 porque en 1968 se promulgó la Ley de Planificación Urbana, aún está vigente, que trata el tema del
36 riesgo y las amenazas como algo poco relevante, pero en el 2003 se crea la Ley Nacional de
37 Emergencias, que trata el tema de la gestión del riesgo como algo estratégico. Indica que es necesario
38 cambiar el paradigma de que la plataforma del Plan Regulador es el desarrollo urbano, subordinando
39 los demás componentes, y lograr que todos esos componentes tengan el mismo peso en la
40 planificación. Apunta que un territorio tan pequeño como el cantón de Escazú tiene toda la gama de
41 amenazas naturales y restricciones, por lo que no se puede pensar que se puede seguir el mismo
42 lineamiento de desarrollo urbano para todo el cantón, sino que ese desarrollo tiene que adaptarse a la
43 realidad y esa adaptación ha llevado muchos años y aunque Escazú fue el primer cantón en
44 incorporar los IFAS al Plan Regulador, aún no se termina con el proceso.

46 El Alcalde Municipal insta al Dr. Astorga a leer la publicación que se hizo en el periódico Escazú

12000 sobre el tema de la emergencia ocurrida el 4 de noviembre y posteriormente darle su criterio al
2respecto. Señala que de la exposición del Dr. Astorga se puede inferir que en ciertas áreas se requiere
3de estudios más detallados, como se hizo en el caso del Bajo Anonos, a través del estudio realizado
4por el Geol. Rolando Mora. Señala que históricamente esa ha sido una zona de riesgo y en su
5momento hubo oposiciones a que las personas salieran de ahí, a través de recursos de amparo y
6demás, pero al final de cuentas eso siempre se dio. Considera que la Licda. Antillón está evadiendo la
7responsabilidad que tiene, porque las propuestas que se acordaron soberanamente en la audiencia
8pública realizada en marzo, se enviaron al Concejo Municipal en el mes de mayo para que fueran
9remitidas al INVU; sin embargo, “están durmiendo el sueño de los justos”. Señala que a pesar de que
10no están aprobadas por el INVU, la Municipalidad sí está empleando los instrumentos que dan los
11diferentes estudios técnicos, incluyendo el realizado por el Dr. Astorga. En cuanto al “refrito” sobre
12los tres edificios construidos sobre fallas sísmicas, manifiesta que ya ha dicho a la Licda. Antillón que
13ahí están los expedientes y si encuentra algo irregular plantee una acusación judicial.

14

15El Sr. Jaime González señala que San Antonio es el distrito de Escazú donde hay más fallas
16geológicas y se ha dicho que los pequeños agricultores tienen que abandonar sus parcelas e irse a otro
17lugar, con lo cual él no está de acuerdo. Indica que el hecho de que el Plan Regulador no haya sido
18remitido al INVU ha sido culpa de la propia Municipalidad, porque debía realizarse una consulta
19pública para incorporar la zona de amortiguamiento agrícola, lo cual no se hizo e “hicieron un
20paquete” para llevarlo a la audiencia del 6 de marzo, ante lo cual se presentó un documento con más
21de ochenta firmas manifestando la disconformidad de los agricultores. Manifiesta que “nosotros no
22cedemos hasta que las cosas se hagan como se debe”. Hace un llamado a poner atención al tema del
23Río Agres y comenzar a tomar las medidas preventivas del caso.

24

25La regidora Marcela Quesada y el regidor Marcelo Azúa salen del Salón de Sesiones a las veinte
26horas con treinta y ocho minutos.

27

28El Sr. Luis Adolfo Montes López consulta en qué condición quedaron los terrenos de la parte alta de
29Calle Lajas y qué consecuencias podría traer.

30

31La Geol. Michelle Arias, Coordinadora del Proceso de Contraloría Ambiental, señala que con apoyo
32de la Comisión Nacional de Emergencias se ha estado haciendo un monitoreo “a pie” de la zona
33donde se dio el desprendimiento. Indica que parte del material desprendido quedó desperdigado a lo
34largo del cauce, por lo que con futuras lluvias se pueden esperar pequeños flujos de material. En
35cuanto al resto del área de los cerros, manifiesta que es necesario estar muy alertas, porque como lo
36apuntó el Dr. Astorga, hay una condición de vulnerabilidad importante, por lo que es posible que se
37den otros desprendimientos en las laderas de la Cuenca Lajas o cualquiera de las otras cuencas de los
38cerros. Indica que ya se está trabajando con la Comisión Nacional de Emergencias en el desarrollo e
39implementación de sistemas de vigilancia y alerta temprana, para lo cual se va a requerir de la
40participación activa de toda la comunidad. Refiriéndose al comentario del regidor Juan Carlos
41Arguedas, señala que efectivamente se han presentado varios desprendimientos, deslizamientos y
42micro deslizamientos en diferentes sectores del cantón, los cuales ya se tienen mapeados y se está
43coordinando con la Comisión Nacional de Emergencias para actualizar el mapa de amenazas. Señala
44que en ese sentido también se va a necesitar de la colaboración de los vecinos, porque hay terrenos
45que ya están muy afectados y que se van a incorporar a los nuevos mapas.

46

4
1 La regidora Ana Cristina Ramírez consulta a la Geol. Michelle Arias si se ha tomado alguna
2 fotografía satelital que demuestre lo que está sucediendo. Considera que con la tecnología que se
3 tiene actualmente, ese es uno de los primeros insumos que se debería tener.

4
5 La Geol. Michelle Arias señala que las fotografías que se tienen son algunas que se tomaron durante
6 los sobrevuelos; sin embargo, por la nubosidad existente cuando se realizaron esos sobrevuelos y por
7 la ubicación del sitio no se tiene una fotografía clara de la zona del desprendimiento. Indica que
8 dentro del plan de alarma y vigilancia que se espera desarrollar, no sólo en Lajas, sino también en
9 otros puntos del cantón, se estaría incluyendo dentro de las inversiones que habría que realizar la
10 actualización de las fotografías aéreas de la zona de Escazú a través de Google Earth.

11
12 La regidora Marcela Quesada y el regidor Marcelo Azúa se reincorporan a la sesión a las veinte horas
13 con cincuenta minutos.

14
15 La regidora Ana Cristina Ramírez considera que este era un tema urgente, respecto a lo cual ella
16 conversó con el Ing. Julián Morales.

17
18 La Geol. Michelle Arias manifiesta que urgencias hay muchas; sin embargo, es importante no
19 precipitarse para no tomar decisiones inadecuadas. Señala que los funcionarios de la Comisión
20 Nacional de Emergencias están asesorando a la Municipalidad para que en el momento en que se
21 vaya a comprar equipos, estos sean similares a los que esa Comisión está adquiriendo a través de un
22 proyecto, con el fin de desarrollar una red que incluiría a Escazú y Santa Ana, y así poder cruzar
23 información.

24
25 El Ing. Gerald Villalobos indica que su intervención la hace en su calidad de ciudadano, a pesar de ser
26 funcionario del Proceso de Desarrollo Territorial. Señala que el Dr. Astorga ha mencionado algunas
27 cosas en cuanto a las restricciones que debieron implementarse para algunas zonas, criterios que él
28 comparte plenamente. Apunta que es importante agregar que el estudio de análisis de alcance
29 ambiental que rige para el distrito de San Antonio no es el que en su momento elaboró el Dr. Astorga,
30 sino que un equipo de la Municipalidad hizo una actualización del mismo en octubre del año 2009.
31 Indica que también es necesario agregar que lo que se conoce como variable ambiental incluye tres
32 productos: los IFAS y sus respectivos mapas, elaborados por el Dr. Astorga; el análisis de alcance
33 ambiental, que puntualiza las observaciones que deben considerarse a partir de esos mapas; y el
34 Reglamento de Desarrollo Sostenible, en el cual se consideran e incorporan todas esas
35 recomendaciones. Manifiesta que la gran pregunta es ¿qué dice la propuesta que hay para la zona de
36 amortiguamiento agrícola que debía hacerse en esa zona? Indica que en el Análisis de Alcance
37 Ambiental para la Zona de Amortiguamiento Agrícola (al que el Ing. Villalobos se refiere como el
38 “librito azul”), que fue aprobado por la SETENA desde octubre del año 2009, se dice que la zona
39 donde se dio la pérdida de vidas humanas y muchas otras, debían ser zonas de protección del medio
40 ambiente, a fin de restringir el desarrollo urbano en las mismas. Indica que esa zona está regida por el
41 Plan GAM, por lo que no es posible aplicar muchas cosas de las que pide el mapa de amenazas que
42 mencionaba la Presidenta Municipal. Añade, tal como lo indicó el Dr. Astorga, que el área del
43 desastre es una zona II-B, en la cual hay amenaza de avalanchas y en la página 115 del Análisis de
44 Alcance Ambiental para la Zona de Amortiguamiento Agrícola, el cual está en manos de varios
45 miembros del Concejo Municipal, se establece para esa zona que “*Determinación de medidas de*
46 *prevención y mitigación según el desarrollo propuesto. Las nuevas construcciones de vivienda:*

1 *Solicitar obras de protección y control de erosión de suelos, así como el visto bueno de la Comisión*
2 *Nacional de Emergencias, en el que se analice la presencia de amenazas naturales en relación con la*
3 *construcción planeada. Realizar estudios geológicos y geomorfológicos de mayor escala para*
4 *determinar las condiciones específicas de cada zona. Verificar que la construcción y uso de tanques*
5 *sépticos cumplan con las medidas sanitarias del Ministerio de Salud*". Indica que además existen los
6 planes de readecuación, ajuste e incentivos, para aquellas zonas que no cumplen con las condiciones
7 establecidas para las mismas y en la página 119 del mismo Análisis de Alcance Ambiental se
8 establece el plan de ajuste para sectores de sobreuso crítico y para las viviendas en sectores bajo
9 amenazas naturales se establece lo siguiente: "*iniciar un programa de identificación de invasiones en*
10 *las zonas de protección de ríos por microcuencas y gestionar el desalojo de las zonas de protección*
11 *invasadas con construcciones temporales o permanentes, o bien el desarrollo de obras de protección*
12 *y mitigación que reduzcan la vulnerabilidad*". Manifiesta que se ha dicho que hubo falta de interés, a
13 lo que pregunta por parte de quién se dio esa falta de interés, si este documento fue aprobado desde el
14 mes de diciembre del año anterior y desde mayo se entregó a las personas que debían tomar las
15 decisiones, para que sea el INVU el que decida si este documento está bien o mal. Hace un llamado a
16 dejar de lado "las cosas que no nos dejan trabajar juntos" y avanzar tan rápido como sea posible, sin
17 deteriorar la calidad de los instrumentos de planificación que tengan que dársele al cantón de Escazú.
18

19 El Asesor Legal ingresa al Salón de Sesiones a las veintiún horas.

20

21 Las regidoras Ivon Rodríguez y Diana Guzmán salen del Salón de Sesiones a las veintiún horas con
22 dos minutos.

23

24 El Dr. Allan Astorga apunta que desde el año 2002 la Sala Constitucional exigió que los planes
25 reguladores incorporaran el tema de la variable ambiental, incluyendo la variable de amenazas
26 naturales. Señala que el sistema estaba diseñado para que en un plazo relativamente corto el
27 Municipio realizara la audiencia pública y el INVU revisara y diera el visto bueno al Plan Regulador;
28 sin embargo, por razones que él aún no logra explicarse, esa brecha entre el momento en que el
29 Municipio recibe la viabilidad ambiental y la aprobación del Plan Regulador se ha hecho enorme, y
30 entonces por un lado se tiene un informe técnico que dice qué acciones deben tomarse y por otro
31 lado, el Municipio queda en un "limbo" en el sentido de que espera una aprobación del Plan
32 Regulador que hasta ahora no se ha dado. Indica que el Ministro de descentralización ha hecho una
33 consulta a la SETENA respecto al grado de vinculancia de si el Reglamento de Desarrollo Sostenible
34 y toda la información que lo ampara se puede aplicar de inmediato en los municipios, tema que
35 considera de suma urgencia, por el hecho de que se cuenta con informes técnicos pero no se tiene la
36 forma de aplicarlos concretamente.

37

38 El regidor Ricardo Marín indica que se ha dado a la tarea de revisar el Plan Regulador vigente y las
39 modificaciones propuestas y hay varias situaciones que han llamado su atención. Señala que cuando
40 se habla del tema de los retiros de ríos y quebradas, el Plan Regulador de Escazú establece que "los
41 terrenos ubicados en la Zona Protectora de los Cerros de Escazú, el retiro será de cincuenta metros,
42 independientemente de la pendiente" y define que las zonas de Calle Lajas, Calle El Alto y Calle Los
43 Higuerones se encuentran dentro de la Zona Protectora de los Cerros de Escazú, lo que significa que
44 el sector donde se dio la tragedia debía ser un corredor ecológico. Señala que dentro de las
45 modificaciones propuestas al Plan Regulador se dice que "*de acuerdo con la Ley Forestal, artículo*
46 *33, inciso b), el alineamiento oficial con respecto a los cuerpos de agua, emitido por la Dirección de*

1urbanismo del INVU, consta de una franja de quince metros en zona rural y de diez metros en zona
2urbana, medidas horizontalmente a ambos lados, en las riberas de los ríos, quebradas o arroyos, si
3el terreno es plano, y de cincuenta metros horizontales, si el terreno es quebrado”, pero resulta que
4en ninguna parte se define qué es “quebrado”. Manifiesta que es muy fácil venir a hablar sobre lo que
5se ha hecho y lo que no se ha hecho y el Ing. Gerald Villalobos viene a “jalar las orejas”, pero no dice
6a quién le está “jalando las orejas”. Señala que existe esa ambigüedad y resulta que en temas de
7planes reguladores cuando hay algo ambiguo, la Sala Constitucional siempre termina dando la razón
8al vecino y “se trae abajo” el artículo. Acota que si se revisa el Reglamento de Desarrollo Sostenible
9y el Plan de Gestión Ambiental, lo que se dice es que se deberán hacer estudios más exhaustivos e
10incluso pide un estudio de viabilidad ambiental por parte de la SETENA para un proyecto específico,
11lo que implica un sinnúmero de trámites, pero no se le dice al vecino cuál es el “ABC”. Indica que
12ese “ABC” es el reglamento y resulta que todos los planes reguladores terminan con un reglamento y
13una zonificación y para las diferentes zonificaciones se definen los ítems que regulan la actividad que
14se hace en la zona o el uso de suelo. Indica que en este caso, cuando se trató de definir el uso de suelo
15en esa zona específica, se tiene una ambigüedad. Apunta que otra posibilidad es que se encuentre
16dentro de una zona de control especial, pero resulta que esa zona de Calle Lajas en particular no está
17en ninguna zona de control especial, pero en el Plan Regulador vigente sí lo está. Señala que al
18revisar en qué condición se encuentra la zona de Lajas en las modificaciones propuestas al Plan
19Regulador, se tiene como una zona periurbana en desarrollo y al consultar el Plan de Desarrollo
20Sostenible, lo que dice es que hay que hacer los estudios de la SETENA, pero para el vecino el asunto
21no está claro y cuando la Municipalidad rechace el uso de suelo al vecino, éste va a venir con
22recursos, porque no va a entender porqué se le está rechazando. Señala que la Comisión del Plan
23Regulador se ha abocado a estudiar diferentes aspectos del Plan Regulador y no existe un solo ítem
24sobre riesgo y el lenguaje no está claro para los vecinos. Manifiesta que se está ante una situación
25especial que requiere, tanto de los funcionarios municipales como del Concejo Municipal, que en el
26corto plazo se implementen las acciones que se requieren para preservar la seguridad de los vecinos y
27en segunda instancia, que la Municipalidad defina reglas claras para ellos. Indica que la Comisión del
28Plan Regulador acaba de lograr que la Contraloría General de la República extienda el plazo para
29tener el documento listo hasta el 18 de abril del próximo año, porque de mayo hasta ahora se ha visto
30que hay cosas que deben mejorarse. Manifiesta que más que buscar culpables, el reto está en aprender
31de lo sucedido, para lo que es necesario hacer a un lado los egos y trabajar por mejorar lo que se
32tiene.

33

34Las regidoras Ivon Rodríguez y Diana Guzmán se reincorporan a la sesión a las veintiún horas con
35diecisiete minutos.

36

37El regidor Pedro Toledo señala que desde que este Concejo Municipal inició sus labores, el Ing.
38Gerald Villalobos nunca se ha presentado a las sesiones de la Comisión del Plan Regulador, lo cual
39debería hacer si estuviera realmente preocupado por el Plan Regulador. Manifiesta que hoy ve una
40actitud muy distinta por parte del Alcalde Municipal, porque el Dr. Astorga fue descalificado por el
41Alcalde Municipal ante este Concejo. Indica que el Dr. Astorga ha hablado de prevención, pero desde
42el año 2005 lo que el Alcalde Municipal ha hecho ha sido aplicar desalojos de las personas, pero no
43ha hecho ninguna labor de prevención en tanto se procede con los desalojos. Hace un llamado a
44tomar conciencia de que se trata de la vida de seres humanos y si desde el 2005 el tema se hubiera
45tomado con responsabilidad, hoy esas personas habrían perdido sus viviendas, pero estarían vivas.
46Señala que según los mapas, actualmente hay muchas zonas en condición de alto riesgo, por lo que

4

1 consulta cuál es el plan preventivo de emergencia que tiene la Administración. Señala que para
2 implementar un plan preventivo no se requiere de la tecnología que señala la Geol. Michelle Arias,
3 porque se puede empezar por cosas tan sencillas como decirle a los vecinos que si el río comienza a
4 crecer tiene que salir de sus casas y una vez que ha pasado el peligro pueden regresar a ellas. Indica
5 que quienes actualmente integran la Comisión del Plan Regulador son personas responsables que
6 quieren hacer las cosas bien. Acota que la Administración tuvo mucho tiempo para aprobar el
7 documento y enviarlo al INVU y no lo hizo, por lo que no acepta que esta Comisión es la culpable de
8 lo sucedido en Calle Lajas, porque eso es responsabilidad de la anterior Comisión y de esta
9 Administración.

10

11 El Dr. Allan Astorga manifiesta que le preocupa que se hable de la zona de protección forestal,
12 cuando en realidad ese no es el tema. Señala que en el caso de Calle Lajas la zona de riesgo es más
13 ancha que la zona de protección forestal, de manera que apegándose a la Ley Forestal y a la Ley de
14 Planificación Urbana se estarían dejando personas en riesgo. Apunta que es necesario basarse en la
15 Ley Nacional de Emergencias para definir cuáles son las zonas de alto riesgo, con dos objetivos:
16 inhibir nuevos desarrollos constructivos e informar a las personas que viven en esa condición sobre lo
17 que deben hacer en caso de emergencia. Manifiesta que él es del criterio de que esto debe hacerse en
18 el mismo momento en que se tiene el estudio técnico, pero ha surgido un conflicto en cuanto a que el
19 Plan Regulador debe estar aprobado y la misma SETENA ha incentivado eso, cuando da viabilidad a
20 los planes reguladores, pero dice que el Reglamento de Desarrollo Sostenible no es vigente hasta que
21 se apruebe el Plan Regulador, lo que genera una enorme contradicción y de ahí la consulta que hizo el
22 Ministro de descentralización a la SETENA, porque no puede ser que teniéndose la información, no
23 se pueda aplicar hasta que se apruebe el Plan Regulador y por otro lado, la autoridad que aprueba el
24 Plan Regulador le da largas al tema.

25

26 La regidora Marcela Quesada manifiesta que como integrante de la Comisión del Plan Regulador
27 tiene interés en aprender, pero lamentablemente tuvo que venir una persona ajena al Municipio para
28 que ella entendiera muchas cosas. Indica que la única vez que ella había visto al Ing. Villalobos fue
29 una vez que él llegó “en carrera” a entregarles los reglamentos, en un momento en el que ni siquiera
30 estaban sesionando. Agradece al Ing. Villalobos el que como vecino se presente a este Salón de
31 Sesiones, pero le reclama el que no cumpla con su gestión como funcionario municipal. Señala la
32 necesidad de trabajar todos juntos y expresa que nadie puede hablar de moral y juzgar a los demás si
33 no cumple con su responsabilidad. Expresa que los miembros de la Comisión del Plan Regulador son
34 personas serias que están trabajando “con las uñas y a ojos cerrados”, por lo que exige el respeto y la
35 colaboración de la Administración Municipal, porque es la vida de seres humanos lo que está en
36 juego.

37

38 El Dr. Allan Astorga ofrece disculpas, debido a que por motivos personales debe retirarse del Salón
39 de Sesiones.

40

41 La Presidenta Municipal agradece al Dr. Astorga su presencia y su exposición y continúa con el
42 desarrollo de la sesión.

43

44 El Ing. Gerald Villalobos aclara que en este momento el representante de la Administración
45 Municipal ante la Comisión del Plan Regulador es el Arq. Garrett Cotter, mientras que él como
46 suplente asiste solamente cuando se le pide que asista. Expresa su disposición a presentar la

1 información que se requiera y recuerda que en una ocasión en la que él iba a hacer una exposición
2 sobre el Plan Regulador, no fue posible hacerlo porque no hubo quórum. Manifiesta que el regidor
3 Pedro Toledo no lo ha visto en las sesiones de la Comisión porque él es “nuevo” y no estuvo durante
4 los cuatro años anteriores de trabajo de la Comisión, pero eso no significa que no se pueda comenzar
5 a trabajar. Apunta que el tema tiene que ver con conocer o no los documentos y señala que cuando
6 este Concejo estaba iniciando sus labores se hicieron algunos esfuerzos por presentarles la
7 documentación, lo que en su momento no fue posible; no obstante, manifiesta su disposición a hacer
8 una exposición ante la Comisión o ante el Concejo. Señala que aunque el regidor Marín se refería a
9 que el tema de las zonas de protección no está claro, no es competencia de la Municipalidad dar los
10 lineamientos y por eso el Plan Regulador no tiene que entrar en esa materia y el texto que incluía al
11 Plan Regulador en ese tema está cuestionado, porque es el INVU el que por ley tiene que
12 establecerlos. Manifiesta que con su intervención no pretende “jalarle las orejas a nadie”, porque los
13 miembros del Concejo son los llamados a tomar las decisiones, mientras que su papel como
14 funcionario es aportar información técnica, la cual está a disposición de cualquier persona.

15

16 Sobre el comentario del regidor Pedro Toledo sobre los sistemas de alerta, la Geol. Michelle Arias
17 señala que cuando se dio el desprendimiento en el Río Agres se comenzó a monitorear el sector y a
18 trabajar con la comunidad, pero lamentablemente el único mecanismo que se tiene para monitorear la
19 corona es “a pie” y quien lo hace es ella misma, con la colaboración de algunos funcionarios de
20 cuadrillas y ocasionalmente en compañía del Ing. Gerald Villalobos o de algún otro funcionario.
21 Invita al regidor Pedro Toledo a acompañarla en alguna oportunidad, a fin de que se pueda dar cuenta
22 de lo ardua que es la tarea. Con respecto al Río La Cruz, indica que desde antes de que empezara la
23 época lluviosa este año se detectó un deslizamiento bastante importante que ya fue revisado con la
24 Comisión Nacional de Emergencias. Apunta que a inicios de octubre, previo a que se diera el evento
25 de Calle Lajas, se tuvieron también lluvias muy intensas e incluso el primer fin de semana de ese mes
26 se trabajó hasta las once de la noche haciendo inspecciones y sacando a las personas de sus casas.
27 Manifiesta que para los funcionarios municipales es muy duro tener que decirle a las personas que
28 tienen que salir de sus casas y ver a las personas rogar para que no los saquen de sus viviendas, pero
29 es responsabilidad de la Municipalidad sacar a las personas que están en riesgo de sus casas, por lo
30 que solicita a los miembros del Concejo Municipal colaborar con esa sensibilización que se requiere.
31 Indica que no se trata de señalar culpables, sino de aprender la lección. Señala que en su intervención
32 anterior ella no se refería a que Escazú se va a monitorear de manera satelital, sino a que se necesita
33 una fotografía satelital, pero se va a continuar con las inspecciones y se va a trabajar con sistemas
34 muy rudimentarios de monitoreo.

35

36 El regidor Pedro Toledo consulta a la Geol. Michelle Arias si ella podría asegurar que todas las
37 personas que en este momento viven en zonas de riesgo saben qué es lo que tienen que hacer para no
38 exponer su vida.

39

40 La Geol. Michelle Arias indica que según los mapas mostrados por el Dr. Astorga, la mayor parte del
41 cantón está en zona de riesgo, aunque en diferentes niveles. Manifiesta que no se puede crear más
42 alarma de la cuenta en la comunidad y señala que se ha venido trabajando con los deslizamientos que
43 ya estaban activos (Río Agres, Filtros Rápidos) y con la población de esos sectores. En cuanto a si las
44 personas están o no preparadas para una situación de emergencia, manifiesta que se ha venido
45 trabajando en eso, tanto en las zonas de riesgo como en las zonas en donde hay una amenaza latente.

46

1 El Alcalde Municipal manifiesta que el regidor Pedro Toledo acostumbra sacar las cosas de contexto
2 y le insta a leer el documento preparado por la Administración. Señala que él nunca ha descalificado
3 al Dr. Astorga e indica que en el caso de Los Anonos el regidor Toledo se empecinó en que los
4 vecinos no salieran de allí, por lo que fue necesario resolver recursos de amparo, pero ahora la gente
5 está saliendo “mansita”. Acota que de igual manera, en el caso del Barrio Los Piquitos, el regidor
6 Pedro Toledo ha insistido en que las personas tienen que quedarse ahí. Solicita al Concejo Municipal
7 enviar el documento de la audiencia pública al INVU, porque es esa entidad la que tiene la potestad
8 de aprobarlo o rechazarlo.

10 La regidora Rosemarie Maynard hace referencia al oficio mediante el cual la Contraloría General de
11 la República concedió la prórroga que menciona el regidor Marín, en el cual se dice que “*llama la*
12 *atención a este órgano de fiscalización superior que la convocatoria para la realización de la*
13 *audiencia pública en la que se conocerá la incorporación de la variable ambiental, una vez*
14 *concluida la revisión de los documentos relacionados con este tema por parte de esa comisión, se*
15 *pretende llevar a cabo aproximadamente cuatro meses después del vencimiento del plazo otorgado,*
16 *pese a que se trata de un asunto prioritario que debe incorporarse a la brevedad posible, en virtud*
17 *de los eventuales efectos ambientales que se podrían estar presentando*”. Considera que debe llamar
18 la atención el hecho de que hasta la misma Contraloría General de la República está diciendo que el
19 asunto es urgente y que el último plazo se vence en abril del próximo año. Señala que en el mismo
20 oficio “*se solicita valorar el cronograma de actividades en mención y ajustar lo procedente*”. Señala
21 que es importante considerar todo el contenido de la nota y no solamente el tema de la prórroga.

23 Dando por agotado este tema, la Presidenta Municipal continúa con el desarrollo de la sesión.

25 **ARTÍCULO II. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA 47.**

27 La Presidenta Municipal somete a revisión del Concejo Municipal el acta 47.

29 Al no haber correcciones, la Presidenta Municipal somete a votación la aprobación del acta 47. Se
30 aprueba por unanimidad.

32 **ARTÍCULO III. LECTURA Y ANÁLISIS DE CORRESPONDENCIA.**

34 **Inciso 1. Nota de la Licda. Marjorie Gómez Chaves, Gerente del Área de Seguimiento de**
35 **Disposiciones de la Contraloría General de la República.**

37 Oficio No. 11196 donde se refiere ampliamente al acuerdo AC-425-10 tomado por el Concejo
38 Municipal de Escazú, que trata sobre el Plan Regulador de este cantón.

40 La nota se remite a la Comisión de Trabajo del Plan Regulador.

42 **Inciso 2. Nota de Guiselle Hay López, Despacho de la Presidenta de la República.**

44 Acusa recibo del acuerdo AC-538-10 del Concejo Municipal de Escazú, e informa que el mismo fue
45 remitido a la Sra. Vanessa Rosales Ardón, Presidenta de la Comisión Nacional de Emergencias.

4
1 Se toma nota.

2

3 **Inciso 3. Nota de la MBA. Karen Porras Arguedas, Directora Ejecutiva de la Unión Nacional de**
4 **Gobiernos Locales.**

5

6 Solicita el pronunciamiento del Concejo Municipal sobre el proyecto de ley “Código de Normas y
7 Procedimientos Tributarios Municipales”.

8

9 La nota se remite a la Comisión de Gobierno y Administración.

10

11 **Inciso 4. Nota de vecinos del Barrio Corazón de Jesús, Calle Carrizal.**

12

13 Solicitan la ayuda del Concejo Municipal para la reparación de la Calle Carrizal, ubicada 400 metros
14 al sur de la escuela pública.

15

16 La nota se remite a la Comisión de Obras Públicas.

17

18 **Inciso 5. Nota de Werner Ossenbach Sauter.**

19

20 Nota en la que se refiere al oficio PDT-1226-10-Externo del Proceso de Desarrollo Territorial.

21

22 Se toma nota.

23

24 **Inciso 6. Nota de la Sra. Martha LeMay.**

25

26 Nota dirigida al Lic. Marco Segura Seco, donde trata asuntos relacionados con excavaciones
27 realizadas en el plantel municipal y posibles daños a su propiedad, los días 22 y 23 de noviembre de
28 2010.

29

30 La nota se remite a la Administración Municipal y se solicita remitir un informe al respecto.

31

32 **Inciso 7. Nota de José Antonio Arce Jiménez, Presidente de la Fundación Americana para el**
33 **Desarrollo.**

34

35 Extiende invitación al V Seminario Internacional sobre Finanzas Municipales y Presupuestos
36 Participativos en los Gobiernos Locales de América Latina, por celebrarse del 24 al 26 de enero de
37 2011, en San José, Costa Rica.

38

39 Se remite copia a los miembros del Concejo Municipal.

40

41 **Inciso 8. Nota de José Antonio Arce Jiménez, Presidente de la Fundación Americana para el**
42 **Desarrollo.**

43

44 Convoca a las autoridades municipales y estatales al VIII Congreso Internacional de Ciudades y
45 Municipios Turísticos de América Latina, que se llevará a cabo del 20 al 25 de febrero de 2011, en
46 Acapulco, México.

4
1 Se remite copia a los miembros del Concejo Municipal.

2

3 **Inciso 9. Nota de José Antonio Arce Jiménez, Presidente de la Fundación Americana para el**
4 **Desarrollo.**

5

6 Remite lista de congresos y seminarios programados para el año 2011.

7

8 Se remite copia a los miembros del Concejo Municipal.

9

10 **Inciso 10. Nota del Ing. Oscar Zamora Vargas, Construcción Planta Externa, Obras por**
11 **Contrato DT-DEP, ICE.**

12

13 Comunica sobre las obras que iniciará próximamente el ICE como parte de la ampliación de la red
14 telefónica del cantón de Escazú.

15

16 La nota se remite a la Administración Municipal.

17

18 **Inciso 11. Nota de la Licda. Marta Robles Martínez, Asesora Legal; y MSc. Leonel Rosales**
19 **Maroto, Director de Urbanismo a.i.; del Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo (INVU).**

20

21 Solicitan al Concejo Municipal emitir criterio sobre la calle que une al Alto Carrizal con el
22 Fraccionamiento Jaboncillo, ya que existe interés de vecinos en que sea declarada como pública, bajo
23 una serie de argumentos que elevan a este Órgano Colegiado para su deliberación y pronunciamiento.

24

25 La nota se remite a la Comisión de Obras Públicas.

26

27 **Inciso 12. Nota de León Mayer Giberstein, Presidente del Condominio Vertical Comercial**
28 **Meridiano.**

29

30 Extiende invitación a los miembros del Concejo Municipal a las actividades de bien social que el
31 condominio estará realizando en sus instalaciones durante el mes de diciembre, donde los invitados
32 será niños de escasos recursos. Dichas actividades están programadas para los días 01, 10 y 17 de
33 diciembre.

34

35 Se remite copia a los miembros del Concejo Municipal.

36

37 **Inciso 13. Nota de Erick Marín Arias, Presidente; Yessica Arce Montoya, Secretaria; de la**
38 **Asociación de Desarrollo Integral de Bebedero (ADIBE).**

39

40 Solicitan al Concejo Municipal la no ejecución de la notificación #00928 que les envió la
41 Municipalidad, en relación con la construcción de una de las paradas de autobuses, específicamente
42 la que está ubicada en Bebedero Centro.

43

44 La nota se remite a la Comisión de Obras Públicas.

45

46 **Inciso 14. Nota del Sr. Miguel León Marín, integrante de la Comisión de Trabajo del Plan**

4
1 **Regulador.**

2

3 La nota textualmente dice lo siguiente:

4

5 “Informe de la Comisión del Plan Regulador al Concejo Municipal de Escazú:

6

7 Los suscritos Miguel León Marín y José Manuel Valverde, por su orden representantes propietario y
8 suplente ante la Comisión del Plan Regulador por el distrito de San Antonio, debidamente
9 comisionados por acuerdo firme de la comisión, por medio de la presente concurrimos ante ese
10 Concejo a fin de informar la situación anómala que esta Comisión esta pasando por la falta de
11 cumplimiento de sus deberes por parte de la Administración Municipal.

12

13 1. Desde mayo del presente año la Administración Municipal ha mermado la cooperación que hasta
14 la fecha tenía, lo que ha menoscabado el resultado eficiente de lo que la Comisión decida. Incluso sus
15 representantes ante esa Comisión han dejado de asistir y a raíz del nombramiento en propiedad del
16 arquitecto Garrett Cotter, solamente en una ocasión, muy cordial por cierto, se presentó dicho señor a
17 la sesión respectiva. Concretamente fue a la sesión del 28 de septiembre del 2010, sesión ordinaria
18 16-10, en la cual comentó que a él le parecía muy bien que hayamos establecido un cronograma
19 previo de estudio de los diferentes reglamentos y actuaciones y que en cada sesión se vaya avanzando
20 en este cometido, pues existe mucha información que no se conoce y es valiosa, y que puede que todo
21 esto tenga sus defectos, pero en general la Comisión tiene que enterarse y revisar todo lo que le
22 concierne y hacer las observaciones al respecto. También manifestó que es cierto que esta Comisión
23 siempre ha tenido problemas presupuestarios y de personal, desde su misma fundación ha estado
24 como en el limbo, porque no se sabía si dependía al cien por ciento del Concejo Municipal o si tenía
25 independencia, lo que ya se ha aclarado que es una comisión diferente a las que dependen del
26 Concejo y es la experiencia de su actuación la que está logrando que mejore su eficacia y manejo por
27 parte de sus miembros. Es importante expresar que don Garrett se expresó con gran transparencia y
28 seriedad e incluso ofreció todo su apoyo para que la Comisión funcionara sin trabas, lo que ahora nos
29 extraña es que esto no se dio y don Garrett no volvió a las siguientes sesiones.

30

31 2. Cada vez más las labores de la señorita Karina Prieto Ortiz, quien ahora sólo funge como
32 Secretaria de Actas, pero antes de mayo del presente año colaboraba en muchos asuntos externos a las
33 sesiones de la Comisión, se han ido mermando, de tal manera que ahora sólo se limita a transcribir
34 los acuerdos tomados, pero según nos ha manifestado, “por órdenes de su jefe inmediata”, la
35 ingeniera Sandra Blanco, cada vez tiene más prohibiciones y restricciones para apoyarnos, lo que
36 redundante en que no se le permite remitir los acuerdos que tomamos, por escrito y dirigidos a quien
37 corresponda, lo que nos ha puesto a los miembros en la necesidad de tener nosotros que hacer la
38 correspondencia, para lo cual se comisiona a alguno de los miembros. Esto ha sucedido no sólo en
39 este caso particular, sino también cuando dimos respuesta a lo planteado por la Contraloría, algunos
40 casos de vecinos que llegan con peticiones específicas, etc. Otro ejemplo: en la sesión del pasado 23
41 de noviembre no pudimos tener el acta anterior transcrita porque, según nos comentó Karina,
42 sorpresivamente la llamaron el domingo anterior en la noche para indicarle que tenía vacaciones de
43 una semana, lo cual le impidió cumplir con esta labor, pues ella cumple otras labores en la
44 Administración. Tampoco tenemos una dirección de correo electrónica propia, sino que se usa la de
45 don Gerald Villalobos. Asimismo, tampoco ahora se nos convoca por teléfono, sino sólo por email, lo
46 que hace que algunos miembros, que por estar muy ocupados no accedan a su correo en las horas

1 previas, falten a la sesión. Lo mismo le sucede a los que no cuentan con esa vía electrónica.

2

3 Es importante hacer notar a este Concejo que el acuerdo 218-03 del Concejo Municipal, que es lo que
4 permitió operar a esta Comisión, dice en su punto 19: *“La comisión de trabajo de plan regulador, se
5 reunirá en el salón de sesiones del Concejo, en la hora y fecha que la misma acuerde, con un mínimo
6 de dos sesiones al mes, sin perjuicio que por mayoría absoluta de sus miembros, pueda convocarse a
7 las sesiones extraordinarias que se requieran y tendrá prioridad para utilizar el salón del Concejo,
8 con la salvedad de las sesiones del Concejo Municipal y cualquier otra actividad, que el Concejo
9 acuerde como prioritaria, por mayoría absoluta de sus miembros; sus sesiones serán públicas y de
10 sus acuerdos, se levantará acta sucinta, por medio de la Secretaría del Concejo”*.

11

12 Como pueden ver, la Comisión del Plan Regulador fue concebida en Escazú, no sólo con autonomía y
13 organización propia, lo que la hace diferente de las otras comisiones nombradas por el Concejo
14 Municipal, sino que además desde ese inciso se establecieron medidas para la eficacia de ese
15 independiente funcionamiento, pero, si la Administración Municipal es quien dispone y maneja las
16 herramientas para que realice sus fines, entonces prácticamente dejan de cumplir sus cometidos, pues
17 está sujeta y limitada a lo que la Administración decida o le interese lograr de ella. Es por eso que se
18 hace necesario cumplir con lo que sabiamente ha establecido ese acuerdo 218-03 y por tanto deben
19 emitirse las disposiciones necesarias para que la Secretaría del Concejo Municipal sea quien se ocupe
20 de levantar las actas y genere la comunicación de sus acuerdos en los casos en que esto sea necesario.

21

22 La labor que cumple la Comisión del Plan Regulador fue, es y será trascendental para el
23 ordenamiento y bienestar de todos los habitantes del cantón, razón por la cual es de total importancia
24 para el buen funcionamiento de esta Comisión que ella pueda contar con una oficina administrativa,
25 con sus respectivo persona y equipo. La independencia administrativa no debe interpretarse como un
26 divorcio de la Administración Municipal, sino todo lo contrario, es necesario el trabajo conjunto y
27 armónico entre ambas, para lograr no sólo el bienestar del cantón y las diversas necesidades e
28 intereses de la comunidad. Cada cual desde su posición debe dialogar, colaborar y velar para llegar a
29 un consenso que beneficie y satisfaga la mayoría de los intereses y necesidades de los munícipes, no
30 sólo para conservar la identidad de Escazú, sino para que las personas puedan vivir en armonía y
31 protección de sus derechos, bienes, seguridad y factores de desarrollo. Esto hará una comunidad más
32 fortalecida y generadora de bienestar para todos.

33

34 Entendemos que por razones presupuestarias la oficina de apoyo a la Comisión del Plan Regulador no
35 se puede implementar en estos momentos, pero todos debemos hacer esfuerzos para que en los
36 próximos meses ésta se pueda implementar”.

37

38 Se remite copia a los miembros del Concejo Municipal.

39

40 **Inciso 15. Nota de Elizabeth, Eliécer, Rosa, José Joaquín, Silvia Elena, Álvaro Enrique, todos**
41 **Jiménez Corrales, Cecilia Arias Jiménez, Ana Isabel Corrales Jiménez, Armando Jiménez**
42 **Sandí, Santiago Jiménez Corrales.**

43

44 Solicitan al Concejo Municipal ratificar una calle ubicada al costado oeste de la Urbanización Loma
45 Real, como pública terciaria.

46 La nota se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

4
1 **Inciso 16. Nota del Lic. Mario Miranda, de Costa Rica Premium Realty.**

2

3 Nota en la que se refiere al ofrecimiento de una propiedad que su representada ha realizado a la
4 Municipalidad de Escazú para la construcción de la clínica en este cantón.

5

6 La nota se remite a la Comisión de Proyectos del Concejo.

7

8 **Inciso 17. Nota de las Fuerzas Vivas de San Antonio de Escazú.**

9

10 Comunican sobre actividades que estarán realizando con el fin de obtener recursos para ayudar a los
11 afectados en la tragedia ocurrida en Escazú. Además, solicitan información sobre lotes municipales,
12 con la finalidad de entrar en negociaciones en un futuro y poder ubicar a una de las familias
13 afectadas.

14

15 Tomar acuerdo.

16

17 **Inciso 18. Nota de la Srta. Luisiana Toledo Quirós, vecina del cantón de Escazú.**

18

19 Nota en la que pide al Concejo Municipal solicitar a la Comisión Nacional de Emergencias, copia de
20 los documentos que respaldan la entrega de diarios de comida y otro tipo de colaboración por parte
21 del síndico Oscar Calderón a los damnificados de la pasada catástrofe en Escazú.

22

23 Tomar acuerdo.

24

25 **Inciso 19. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

26

27 Nota dirigida a la Licda. Shirley Garbanzo Morelli, Macroproceso Hacendario, con la cual le remite
28 el acuerdo AC-570-10, que trata sobre la revisión que la Auditoría Municipal hizo al Proceso de
29 Cobros.

30

31 Se toma nota.

32

33 **Inciso 20. Nota del MBA. Álvaro Chavarría Volio, Auditor Municipal.**

34

35 Oficio AI-143-2010 dirigido al Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Escazú, mediante el
36 cual solicita información relativa a dicho Comité.

37

38 Se remite copia a los miembros del Concejo Municipal.

39

40 **Inciso 21. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

41

42 Nota dirigida a la MBA. Soledad Jiménez Cascante, Jefa Unidad de Servicios de Información de la
43 Contraloría General de la República, con la cual remite el acuerdo AC-575-10, donde se hace el
44 nombramiento de las personas funcionarias de esta Municipalidad que darán soporte al SIIM.

45

46 Se toma nota.

1 **Inciso 22. Nota de Gabriela Vásquez Cruz, Secretaria del Comité Cantonal de Deportes y**
2 **Recreación de Escazú.**

3

4 En nombre de la Junta Directiva del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Escazú, solicita
5 una reunión con la Comisión de Asuntos Jurídicos del Concejo Municipal.

6

7 Se concede audiencia para la sesión de la Comisión de Asuntos Jurídicos del día martes 30 de
8 noviembre.

9

10 **Inciso 23. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

11

12 Remite expedientes que contienen las copias de causas judiciales de los señores Paulo Morales,
13 Eliécer Cerdas y Alberto Espinoza.

14

15 Los expedientes se remiten al Asesor Legal del Concejo Municipal.

16

17 **Inciso 24. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

18

19 Nota dirigida a la Ing. Sandra Blanco Alfaro, Macroproceso Ingeniería y Desarrollo Territorial, con la
20 cual traslada documento presentado por el Ing. Allan Meltzer, donde se refiere a daños producidos
21 por el desarrollo del proyecto Multibodegas.

22

23 Se toma nota.

24

25 **Inciso 25. Nota de la MBA. Bernardita Jiménez Martínez, Directora del Macroproceso**
26 **Financiero Administrativo.**

27

28 Nota dirigida al Lic. Marco Segura Seco, en la que presenta un detalle de los cheques faltantes en el
29 informe sobre los egresos ejecutados y autorizados por el Despacho del Alcalde, del período
30 comprendido entre el 01 de enero y el 31 de agosto de 2010.

31

32 Se toma nota.

33

34 **Inciso 26. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

35

36 En atención al acuerdo AC-582-10 remite información sobre cheques incluidos en el informe de
37 egresos ejecutados y autorizados para el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de agosto
38 de 2010.

39

40 Se remite copia a los miembros del Concejo Municipal.

41

42 **Inciso 27. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

43

44 Nota dirigida a la Ing. Sandra Blanco Alfaro, Macroproceso Ingeniería y Desarrollo Territorial, donde
45 se refiere al oficio PCAMB-2010-0589, terreno para clínica en Escazú. Al respecto, le consulta quién
46 haría el estudio integral de toda la cuenca del río La Cruz, y si el mismo fuera externo, cuánto sería el

4
1 costo, para solicitar un presupuesto para su realización, además del plazo de ejecución.

2

3 La nota se remite a la Comisión de Proyectos del Concejo.

4

5 **Inciso 28. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

6

7 Nota dirigida al regidor Max Gamboa Zavaleta, con la cual le remite copia del oficio MDH-416-
8 2010, suscrito por la Msc. Maritza Rojas Poveda, Macroproceso Desarrollo Humano, donde hace
9 referencia al tema de los indigentes en el cantón de Escazú.

10

11 Se remite copia a los miembros del Concejo Municipal.

12

13 **Inciso 29. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

14

15 Remite “Contrato de Afiliación de Internet Banking Corporativo” con el Banco Nacional de Costa
16 Rica, para que se autorice al Alcalde Municipal a su suscripción.

17

18 Tomar acuerdo.

19

20 **Inciso 30. Nota de la Licda. Martha Jiménez Barquero, Asistente de los Concejos de Distrito.**

21

22 Comunica acuerdo 80-2010 tomado por el Concejo de Distrito de San Antonio, donde se recomienda
23 al Concejo Municipal no otorgar a la Sra. Luz María Corrales Araya la ayuda por ella solicitada.

24

25 La nota se remite a la Comisión de Asuntos Sociales.

26

27 **Inciso 31. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

28

29 Remite moción para autorizar al Alcalde a suscribir el Contrato de Préstamo celebrado entre el IFAM
30 y la Municipalidad de Escazú, para la compra de tres recolectores de desechos sólidos.

31

32 Tomar acuerdo.

33

34 **Inciso 32. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

35

36 Comunica que el Sr. Ricardo Marín no se ha presentado a las reuniones de la Junta Vial Cantonal, por
37 lo que dicha Junta en su Sesión Ordinaria del 18 de noviembre tomó el siguiente acuerdo: “En vista
38 de que el Sr. Ricardo Marín no asistió a las reuniones ni dio excusas por su ausencia, se solicita de
39 acuerdo con el Reglamento sobre el manejo, normalización y responsabilidad para la inversión
40 pública en la red vial cantonal, inciso c), se nombre otro representante...”.

41

42 La nota se remite a la Presidencia del Concejo Municipal.

43

44 **Inciso 33. Nota del Lic. Santiago Araya Marín, Asesor Legal del Concejo Municipal.**

45

46 Remite informe final sobre procedimiento administrativo disciplinario contra Roberto Sandí Araya,

4

1 Christian Fernández Araya, Roberto Guzmán Gutiérrez, Sergio Fajardo Morales y Marianella Castro
2 Corrales, miembros de la Junta Directiva del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Escazú.

3

4 El documento se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

5

6 **Inciso 34. Nota del regidor Juan Carlos Arguedas y de la regidora Amalia Montero.**

7

8 Nota en la que informan al Concejo Municipal sobre lo acontecido en el albergue del Liceo de
9 Escazú.

10

11 Se toma nota.

12

13 El regidor Ricardo Marín, refiriéndose a la nota suscrita por el Alcalde Municipal relacionada con su
14 asistencia a las reuniones de la Junta Vial Cantonal (inciso 32 de la correspondencia), manifiesta que
15 aún no se le ha notificado cuando son las reuniones de esa comisión y según esa misma nota, los
16 miembros de la Junta Vial Cantonal deben juramentarse ante el Concejo Municipal, lo cual en su caso
17 no se ha dado, por lo cual no puede incorporarse formalmente a esa junta.

18

19 El Asesor Legal manifiesta que tiene dudas respecto a si el regidor Marín debe ser juramentado,
20 porque como regidor es un funcionario público y la aceptación de su cargo implica que debe cumplir
21 con sus obligaciones, por lo que no considera que la juramentación sea necesaria. En todo caso,
22 señala que si así lo desea el Concejo Municipal, él puede dar mayor fundamentación legal a su
23 criterio.

24

25 La Presidenta Municipal señala que según el reglamento que regula el funcionamiento de la Junta
26 Vial Cantonal, todos los miembros de la misma deben juramentarse ante el Concejo Municipal, pero a
27 la fecha ninguno de los integrantes de la misma han sido juramentados ante este Concejo. Solicita al
28 Asesor Legal revisar el tema, a fin de subsanar lo que sea necesario.

29

30 La Presidenta Municipal presenta una moción para incluir en la correspondencia de esta sesión los
31 siguientes documentos: nota del regidor Juan Carlos Arguedas y de la regidora Amalia Montero en la
32 que informan al Concejo Municipal sobre lo acontecido en el albergue del Liceo de Escazú (inciso 34
33 de la correspondencia), nota del Lic. Mario Miranda en la que se refiere al ofrecimiento de una
34 propiedad que su representada ha realizado a la Municipalidad de Escazú para la construcción de la
35 clínica en este cantón (inciso 16 de la correspondencia) y nota suscrita por ella misma, en su calidad
36 de vecina del cantón y no como Presidenta Municipal, en la que solicita al Concejo Municipal
37 solicitar a la Comisión Nacional de Emergencias copia de los documentos que respaldan la entrega de
38 diarios de comida y otro tipo de colaboración por parte del síndico Oscar Calderón a los
39 damnificados de la pasada catástrofe en Escazú (inciso 18 de la correspondencia). Se aprueba con
40 seis votos a favor y un voto en contra. Vota negativamente la regidora Rosemarie Maynard.

41

42 **ACUERDO AO-52-10: “SE ACUERDA: Incluir en la correspondencia de esta sesión los**
43 **siguientes documentos: nota del regidor Juan Carlos Arguedas y de la regidora Amalia**
44 **Montero en la que informan al Concejo Municipal sobre lo acontecido en el albergue del Liceo**
45 **de Escazú, nota del Lic. Mario Miranda en la que se refiere al ofrecimiento de una propiedad**
46 **que su representada ha realizado a la Municipalidad de Escazú para la construcción de la**

1 clínica en este cantón y nota suscrita por la Srta. Luisiana Toledo en la que pide al Concejo
2 Municipal solicitar a la Comisión Nacional de Emergencias copia de los documentos que
3 respaldan la entrega de diarios de comida y otro tipo de colaboración por parte del síndico
4 Oscar Calderón a los damnificados de la pasada catástrofe en Escazú”.

5

6 La regidora Amalia Montero da lectura a la nota suscrita por ella y el regidor Juan Carlos Arguedas,
7 recién ingresada a la correspondencia de esta sesión:

8

9 “Esta mañana nuestro compañero regidor, Juan Carlos Arguedas y yo fuimos al Albergue del Liceo
10 de Escazú porque creemos necesario mantener a este Concejo informados de lo que sigue
11 aconteciendo con nuestros hermanos del Cantón:

12

13 1. Encontramos que aún quedan 18 familias (60 personas)

14 2. Que la mayoría han recibido una circular con la siguiente información:

15

16 “Estimados señores y señoras: de acuerdo a la inspección realizada a su vivienda, por profesionales
17 del Macroproceso de Ingeniería y Obras de la Municipalidad de Escazú, se determinó que su
18 vivienda puede continuar siendo habitada después de la emergencia ocurrida el pasado 03 de
19 noviembre de 2010.

20

21 Por lo anterior se le comunica departe del Comité Municipal de Emergencias de Escazú que deberá
22 en el plazo de 24 horas a partir del recibimiento de la presente nota retirarse del albergue.

23 Le serán suministrados alimentos y ropa para su reinstalación. (y lo demás que perdieron?). La
24 decisión es tomada debido a que los albergues no pueden permanecer en funcionamiento más de 30
25 días calendario.

26

27 Atentamente

28

29 Lic. Isidro Calvo Rodríguez

30 Coordinador Comité Municipal de Emergencias de Escazú”.

31

32 3. Al leer este comunicado, Juan Carlos y yo nos dimos a la tarea de ir a visitar 3 de “las viviendas
33 que según los profesionales del Macroproceso de Ingeniería y Obras pueden continuar siendo
34 habitadas” y nos encontramos con la siguiente muestra:

35

36 En una casa vivían 3 familias:

37

38 María Miranda Muñoz con sus 5 hijos alquilaba un cuartito que antes de la tragedia se encontraba en
39 un estado deplorable pero ahora esta peor, llena de barro, hedionda y oscura que no es apto ni para un
40 chanco.

41

42 Roxana Sibaja Campos y Tabata Rodríguez Sibaja, madre e hija con 4 hijos, perdieron la mayoría de
43 sus enseres, hasta las camas se llenaron de barro y el tanque séptico no funciona por lo que no
44 concebimos como mandan a 6 seres humanos a vivir a un lugar sin siquiera un lugar para defecar.

45 Finalmente, Fernando Jiménez y su familia es un caso como otros vecinos que presentan daños
46 estructurales en sus viviendas en paredes, tanques sépticos, pisos y otros. Las reparaciones no son de

4
1 gran dimensión, tal vez con un aporte de materiales ellos podrían de nuevo regresar a su casa.

2

34. La mayor parte de las familias ahí albergadas no tienen claro su futuro. Iniciaron un proceso
4 llenando la ficha técnica, pero no saben ni les comunican exactamente en qué situación está su caso.
5 No tienen claridad en la persona o institución con que deben continuar su proceso pues la mayoría
6 entrevistados coincidieron en que los mismos funcionarios del IMAS no tienen claro lo que les deben
7 de responder y al no tenerles respuestas, se molestan con ellos.

8

9 El IMAS y la Municipalidad deben dar de nuevo claridad en los tiempos de alquiler, el monto, las
10 condiciones de diferencia si alquilaba o era propietario, si deben solo buscar en el cantón o puede ser
11 fuera del mismo, si la orden de desalojo del albergue es inmediata, o hasta cuando?

12

135. Las familias afectadas recibieron en la primera semana, gran ayuda psicológica de parte de
14 psicólogos voluntarios y de la Escuela de Psicología de la UCR, pero luego nadie regresó y no se les
15 dio seguimiento por lo que se ve claramente la cantidad de personas con depresión. Sugerimos que el
16 depto. de Macroproceso (sic) vuelva a tocar puertas para solicitar asistencia URGENTE en este
17 sentido.

18

195. Conclusión:

20

21 Se debe trabajar inmediatamente en:

22

23a) Información clara para cada familia en qué situación está su caso.

24

25b) Que la Municipalidad y el IMAS asignen un funcionario que le va a dar seguimiento a los casos
26 pendientes y de los que ya se fueron a alquilar y así ir abarcando caso por caso DE FORMA
27 INDIVIDUAL. Juan Carlos y yo nos ofrecemos para colaborar en esta importante e indispensable
28 labor.

29

30 Nuestro único interés es aportar, dar ideas basados en la información que las personas ubicadas en
31 albergues nos suministraron complementándola con la visita por nuestra parte al campo, a verificar la
32 información de las viviendas.

33

34 Creemos que es irresponsable de parte de la Municipalidad y el Comité Municipal de Emergencias de
35 Escazú, obligar a estas personas para que regresen de donde fueron sacadas la noche del 03 y 04 de
36 noviembre por la invasión de los ríos en sus viviendas.

37

38 Creemos también que es la oportunidad de esta Municipalidad para empezar a ordenar y desestimar
39 la construcción de viviendas precarias en las márgenes de los ríos. Esta Municipalidad tiene que velar
40 porque estas familias no regresen al peligro inminente y dar el ejemplo al país de ser una
41 Municipalidad Responsable”.

42

43 La regidora Amalia Montero agrega que la mayoría de los casos en los que se está indicando a los
44 vecinos que deben regresar a sus viviendas, los funcionarios municipales ni siquiera ingresaron a las
45 viviendas a revisar sus condiciones.

46

1 El regidor Juan Carlos Arguedas señala que esta es una situación indignante para las familias que han
2 sido notificadas y manifiesta que hay que ser muy desalmado para recomendar que esas personas
3 deban regresar a sus viviendas. Indica que los funcionarios municipales tienen que tener la capacidad
4 de analizar este tipo de situaciones, porque ni siquiera tienen la capacidad de ponerse en los zapatos
5 de esas personas y pensar si ellos mismos se irían a vivir en esas condiciones. Señala que la situación
6 de las familias que aún se encuentran en el albergue del Liceo de Escazú es totalmente incierta y hace
7 un llamado a no permitir que esas personas “mueran en vida”.

8

9 La regidora Ana Cristina Ramírez manifiesta que en esta sesión se iba a referir a este mismo tema que
10 considera preocupante. Comenta que el día de ayer una joven que fue alumna suya y se encuentra en
11 ese albergue, pasó por su casa en un estado emocional crítico, junto con su bebé, que está en
12 condiciones de salud deplorables, quien le comentó que los están “echando” del albergue y que no
13 tienen adonde ir, tema al que también se refirió el sacerdote de Santa Ana en la misa de ayer. Apunta
14 la necesidad de buscar una solución y no esperar a que “todo el mundo se siga tirando la pelota”.

15

16 El Alcalde Municipal invita al regidor Juan Carlos Arguedas y a la regidora Amalia Montero a asistir
17 a la reunión del Comité Local de Emergencias que se realizará el día de mañana a las cinco de la
18 tarde, en la cual estará presente el Ministro de Bienestar Social. Manifiesta que en este momento no
19 podría referirse a la calidad profesional de los funcionarios que hicieron las inspecciones y en general
20 prefiere no referirse a un tema que en este momento no domina. Comenta que hoy tuvo una reunión
21 con los docentes de la Escuela Benjamín Herrera, quienes tenían la duda de si la Comisión de
22 Emergencias o la Municipalidad habían requisado la escuela, ante lo cual se aclaró que “ustedes”
23 (dirigiéndose al Sr. Gonzalo Vargas, Presidente de la Junta de Educación) la ofrecieron
24 espontáneamente. Señala que los centros educativos tienen que seguir operando, por lo que a partir de
25 mañana todas las personas que se encuentran en los albergues serán trasladadas al Gimnasio
26 Nacional.

27

28 El regidor Kenneth Pérez señala que al momento de la emergencia muchos profesionales en
29 Psicología y Trabajo Social ofrecieron su colaboración y se levantó una lista para llamarlos cuando
30 fuera necesario, por lo que insta a llamar a esas personas para dar asistencia a quienes lo están
31 necesitando. Indica que es importante incorporar a las personas damnificadas a las diferentes tareas.
32 Señala que el Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos tiene un listado de profesionales, entre
33 los cuales hay muchos que estarían dispuestos a ofrecer sus servicios de manera voluntaria para
34 ayudar en las tareas de identificación y valoración de infraestructura. Alude razones de salud pública
35 para señalar que las personas no pueden ser devueltas a sus hogares si no cuentan con las condiciones
36 mínimas de salubridad, entre ellas los servicios públicos.

37

38 La regidora Ana Guiceth Calderón manifiesta que no duda de la veracidad de lo que expresan la
39 regidora Montero y el regidor Arguedas; no obstante, expresa su molestia por algunas de las cosas
40 que se han dicho. Señala que la regidora Montero reclama que no se le invita a las reuniones de la
41 Comisión Local de Emergencias, cuando ella sabe que desde que la Comisión fue trasladada de la
42 Escuela El Carmen a la Municipalidad, hay una oficina abierta desde las ocho de la mañana hasta
43 horas de la noche, incluso los fines de semana, y a nadie se le niega que llegue allí a ver el trabajo
44 que se está haciendo. Expresa que da la impresión de que se ha abandonado a las personas que están
45 en los albergues, lo cual no es cierto. Señala que si en este momento se está presionando a las
46 personas a que busquen opciones de alquiler es porque las instituciones educativas quieren retornar a

4

1sus labores. Considera que es importante escuchar la opinión tanto de las personas que están en los
2albergues, como de quienes están trabajando, porque “aquí se habla injustamente”. Manifiesta que
3ella, que ha estado trabajando con la Comisión, se da cuenta de que no se está trabajando de una
4forma tan inhumana como se dice aquí y señala que hay muchísimo trabajo. Solicita que en adelante
5las personas se cercioren del trabajo que se está haciendo a nivel de la comisión y de la
6Municipalidad, porque las cosas no son como se quieren hacer ver.

7

8Las regidoras Diana Guzmán, Ivon Rodríguez y Marcela Quesada y el regidor Marcelo Azúa salen
9del Salón de Sesiones a las veintidós horas con veintinueve minutos.

10

11La Presidenta Municipal somete a votación una moción para tomar un receso de cinco minutos. Se
12aprueba por unanimidad de los presentes (6 votos).

13

14**ACUERDO AO-53-10: “SE ACUERDA: Tomar un receso de cinco minutos”.**

15

16Inicia el receso a las veintidós horas con treinta minutos.

17

18Reinicia la sesión a las veintidós horas con treinta y siete minutos. En este momento no se encuentra
19presente la regidora Ivon Rodríguez, por lo que la Presidenta Municipal llama a la regidora Marcela
20Quesada a sustituirla en votación.

21

22La Presidenta Municipal presenta una moción para incorporar a la correspondencia de esta sesión la
23nota presentada por las fuerzas vivas del distrito de San Antonio (inciso 17 de la correspondencia) y
24el informe final del Asesor Legal del Concejo Municipal sobre el procedimiento administrativo
25disciplinario contra miembros de la anterior Junta Directiva del Comité Cantonal de Deportes y
26Recreación de Escazú (inciso 33 de la correspondencia). Se aprueba por unanimidad.

27

28**ACUERDO AO-53-10: “SE ACUERDA: Incorporar a la correspondencia de esta sesión la nota**
29**remitida por las fuerzas vivas del distrito de San Antonio y el informe final del Asesor Legal del**
30**Concejo Municipal sobre el procedimiento administrativo disciplinario contra miembros de la**
31**anterior Junta Directiva del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Escazú”.**

32

33La Presidenta Municipal remite la nota presentada por el Sr. Mario Miranda a la Comisión de
34Proyectos del Concejo y el informe presentado por el Asesor Legal a la Comisión de Asuntos
35Jurídicos. Da lectura a la nota presentada por ella en su condición de vecina del cantón:

36

37“Señores y Señoras

38Concejo Municipal de Escazú

39Presente

40

41Por este medio en calidad de vecina del cantón de Escazú solicito al órgano colegiado solicitar a la
42Comisión Nacional de Emergencia copia de los documentos de que respaldan la entrega de diarios de
43comida, y otros tipo de colaboraciones por parte del sindico Oscar Calderón a los damnificados de la
44pasada catástrofe vivida en Escazú como la nota en la cual el síndico fue autorizado por dicha
45Comisión para realizar esta labor. Esto debido que me preocupa lo acontecido en la sesión del
46Concejo Municipal del 15 de noviembre donde se dijo:

4

1 “La Presidenta Municipal señala que unos vecinos de Barrio El Carmen le comentaron que el
2 síndico Oscar Calderón estuvo repartiendo diarios de comida en ese sector; situación que le extraña,
3 porque claramente el Presidente Ejecutivo del IMAS indicó que los encargados de distribuir esos
4 diarios es la Comisión Nacional de Emergencias. Consulta al Alcalde Municipal si tiene
5 conocimiento de eso o si será un supuesto.

6

7 El Alcalde Municipal manifiesta que no dispone de esa información, pero sugiere a la Presidenta
8 Municipal que consulte directamente al síndico Calderón.

9

10 El síndico Oscar Calderón indica que efectivamente él entregó algunos diarios, respondiendo a la
11 solicitud de colaboración de la comisión. Señala que retiró todas las insignias partidarias de su
12 vehículo y nunca se presentó en nombre de ningún partido política, sino como colaborador del
13 Comité Local de Emergencias. Añade que no se entregaron solamente diarios, sino también otro tipo
14 de colaboraciones y todo está respaldado con su respectivo documento de entrega”.

15

16 Sin más por el momento

17

18 Luisiana Toledo Quirós

19 Vecina del Cantón de Escazú”

20

21 El síndico Oscar Calderón considera que este asunto se está volviendo algo en contra de su persona,
22 porque otros integrantes de este Concejo Municipal, con muy buena voluntad, también trabajaron y
23 entregaron diarios de la comisión. Manifiesta que no tiene ningún temor porque lo que hizo lo hizo
24 con la mejor voluntad y sus acciones están debidamente respaldadas por documentos.

25 Al ser las veintidós horas con cuarenta y tres minutos, la Presidenta Municipal sale del Salón de
26 Sesiones, a fin de que el Concejo Municipal decida qué trámite dar a la nota recién leída. Preside
27 momentáneamente la sesión la regidora Ana Cristina Ramírez.

28

29 La Presidenta Municipal a.i. llama a la regidora Diana Guzmán a sustituir en votación a la regidora
30 Luisiana Toledo y somete a votación una moción para remitir la nota presentada por la Srta. Luisiana
31 Toledo al apartado de mociones, a fin de presentar una moción orientada a atender su solicitud. Se
32 aprueba con cinco votos a favor y dos votos en contra. Votan negativamente las regidoras Ivon
33 Rodríguez y Rosemarie Maynard.

34

35 **ACUERDO AO-55-10: “SE ACUERDA: Remitir la nota presentada por la Srta. Luisiana**
36 **Toledo Quirós, en su calidad de vecina del cantón, al artículo de mociones”.**

37

38 La regidora Luisiana Toledo se reincorpora a la sesión a las veintidós horas con cuarenta y ocho
39 minutos, retomando su puesto como Presidenta Municipal.

40

41 **ARTÍCULO IV. MOCIONES.**

42

43 **Inciso 1. Moción orientada a aprobar el “Contrato de Afiliación de Internet Banking**
44 **Corporativo entre la Municipalidad de Escazú y el Banco Nacional de Costa Rica.**

45

46 El Alcalde Municipal presenta la siguiente propuesta de moción:

4

1 “**SE ACUERDA: PRIMERO:** Se aprueba el “Contrato de Afiliación de Internet Banking Corporativo
2 entre la Municipalidad de Escazú y el Banco Nacional de Costa Rica. **SEGUNDO:** Se autoriza
3 expresamente al señor Alcalde Municipal para que proceda a firmar el “CONTRATO DE
4 AFILIACIÓN DE INTERNET BANKING CORPORATIVO” entre la Municipalidad de Escazú y el
5 Banco Nacional de Costa Rica”, cuyo borrador se encuentra agregado al final del expediente
6 administrativo conformado al efecto. Notifíquese este acuerdo al Banco Nacional de Costa Rica en
7 su oficina del BN Premier en San Rafael de Escazú, así como al señor Alcalde Municipal en su
8 despacho, para lo de su cargo”.

9

10 La Presidenta Municipal somete a votación la dispensa de trámite de comisión de la moción
11 presentada. Se aprueba por unanimidad.

12

13 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
14 unanimidad.

15

16 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
17 Se aprueba por unanimidad.

18

19 **ACUERDO AC-585-10: “SE ACUERDA: Con dispensa de trámite de comisión: PRIMERO:**
20 **Se aprueba el “Contrato de Afiliación de Internet Banking Corporativo entre la Municipalidad**
21 **de Escazú y el Banco Nacional de Costa Rica. SEGUNDO: Se autoriza expresamente al señor**
22 **Alcalde Municipal para que proceda a firmar el “CONTRATO DE AFILIACIÓN DE**
23 **INTERNET BANKING CORPORATIVO” entre la Municipalidad de Escazú y el Banco**
24 **Nacional de Costa Rica”, cuyo borrador se encuentra agregado al final del expediente**
25 **administrativo conformado al efecto. Notifíquese este acuerdo al Banco Nacional de Costa Rica**
26 **en su oficina del BN Premier en San Rafael de Escazú, así como al señor Alcalde Municipal en**
27 **su despacho, para lo de su cargo”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

28

29 **Inciso 2. Moción orientada a autorizar al Alcalde Municipal para que continúe con el trámite**
30 **interno y externo que deba otorgar al “Contrato de préstamo celebrado entre el Instituto de**
31 **Fomento y Asesoría Municipal (IFAM) y la Municipalidad de Escazú, para la compra de tres**
32 **recolectores de desechos sólidos nuevos, operación N° 1-REC-1340-0810.**

33

34 El Alcalde Municipal presenta la siguiente propuesta de moción:

35

36 **CONSIDERANDO:**

37

38 **PRIMERO:** Que mediante el Acuerdo Municipal AC-109-2010, adoptado por el Concejo Municipal,
39 en la sesión ordinaria 209, acta 297 del 26 de abril de 2010, se solicita al Instituto de Fomento y
40 Asesoría Municipal (IFAM) un préstamo por un monto de ₡316.710.000,00 (trescientos dieciséis
41 millones setecientos diez mil colones exactos) a una tasa fija anual de 14.50% con un año de período
42 de gracia y cinco años de plazo para la adquisición de camiones recolectores de desechos sólidos (o
43 sea un 90% del total del préstamo). Asimismo la municipalidad debe aportar el 10% del préstamo
44 con recursos propios.

45

46 **SEGUNDO:** Que mediante Acuerdo Municipal AC-478-10 adoptado por el Concejo Municipal, en la

4
 5 sesión ordinaria 22, acta 36 del 28 de setiembre del 2010, se aceptan las condiciones señaladas en la
 6 resolución SG-201-2010 de fecha 06 de setiembre de 2010 de la Junta Directiva del Instituto de
 7 Fomento y Asesoría Municipal (IFAM), autorizando el crédito N° 1-Rec-1340-0810 por un monto de
 8 ₡319.639.500,00 (trescientos diecinueve millones seiscientos treinta y nueve mil quinientos colones
 9 exactos) para la adquisición de tres camiones recolectores de desechos sólidos, que posteriormente
 10 son incorporadas al contrato respectivo. Asimismo se designo a la ingeniera Sandra Blanco Alfaro,
 11 Directora Macroproceso Ingeniería y Desarrollo Territorial y a la MBA Bernardita Jiménez Martínez,
 12 Directora Macroproceso Financiero Administrativo, como responsables ante el IFAM del desarrollo
 13 del proyecto, quienes se encargarán de todos los trámites del crédito y proyecto.

10

11 **TERCERO:** De los acuerdos AC-109-2010 y AC-478-10 se infiere la autorización respectiva, sin
 12 embargo con base en el principio de transparencia, eficacia y eficiencia que rigen cualquier actividad
 13 en el Sector Público, se solicita la ratificación de la autorización inferida para suscribir el “Contrato
 14 de préstamo celebrado entre el Instituto de Fomento y Asesoría Municipal (IFAM) y la Municipalidad
 15 de Escazú, para la compra de tres recolectores de desechos sólidos nuevos, operación N° 1-REC-
 16 1340-0810”.

17

18 **CUARTO:** Asimismo en razón de lo dispuesto en el ordinal 145 de la Ley General de la
 19 Administración Pública, que dispone: “Cuando el acto requiera aprobación de otro órgano, mientras
 20 ésta no se haya dado, aquél no será eficaz” y los artículos 13 inciso e), 17 inciso a) del Código
 21 Municipal, solicito a este cuerpo edil ratificar la autorización para suscribir el “Contrato de préstamo
 22 celebrado entre el Instituto de Fomento y Asesoría Municipal (IFAM) y la Municipalidad de Escazú,
 23 para la compra de tres recolectores de desechos sólidos nuevos, operación N° 1-REC-1340-0810”.

24

25 **SE ACUERDA:** De conformidad con lo dispuesto en los artículos 11, 169 y 170 de la Constitución
 26 Política, 11, 13, 145 de la Ley General de la Administración Pública, 2, 3, 4 inciso f) y 13 inciso e),
 27 17 inciso a) del Código Municipal, y con fundamento en los principios de transparencia, eficacia y
 28 eficiencia, se dispone: **PRIMERO:** Ratificar la autorización dada en los acuerdos municipales AC-
 29 109-2010 y AC-478-10, para suscribir el contrato de préstamo respectivo **SEGUNDO:** Se autoriza
 30 expresamente al señor Alcalde Municipal para que en nombre y por cuenta de esta Corporación
 31 Municipal proceda a continuar con el tramite interno y externo que deba otorgar al “Contrato de
 32 préstamo celebrado entre el Instituto de Fomento y Asesoría Municipal (IFAM) y la Municipalidad de
 33 Escazú, para la compra de tres recolectores de desechos sólidos nuevos, operación N° 1-REC-1340-
 34 0810”, a fin de que con base en los principios de urgencia y necesidad se ejecuten los recursos
 35 destinados para este proyecto a la brevedad posible. Notifiquese este acuerdo al señor Alcalde en su
 36 despacho para lo de su cargo”.

37

38 La Presidenta Municipal somete a votación la dispensa de trámite de comisión de la moción
 39 presentada. Se aprueba por unanimidad.

40

41 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
 42 unanimidad.

43

44 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

45 Se aprueba por unanimidad.

46

4

1 **ACUERDO AC-586-10: “SE ACUERDA:** Con dispensa de trámite de comisión: De
2 conformidad con lo dispuesto en los artículos 11, 169 y 170 de la Constitución Política, 11, 13,
3 145 de la Ley General de la Administración Pública, 2, 3, 4 inciso f) y 13 inciso e), 17 inciso a)
4 del Código Municipal, y con fundamento en los principios de transparencia, eficacia y
5 eficiencia, se dispone: **PRIMERO:** Ratificar la autorización dada en los acuerdos municipales
6 AC-109-2010 y AC-478-10, para suscribir el contrato de préstamo respectivo **SEGUNDO:** Se
7 autoriza expresamente al señor Alcalde Municipal para que en nombre y por cuenta de esta
8 Corporación Municipal proceda a continuar con el trámite interno y externo que deba otorgar
9 al “Contrato de préstamo celebrado entre el Instituto de Fomento y Asesoría Municipal (IFAM)
10 y la Municipalidad de Escazú, para la compra de tres recolectores de desechos sólidos nuevos,
11 operación N° 1-REC-1340-0810”, a fin de que con base en los principios de urgencia y
12 necesidad se ejecuten los recursos destinados para este proyecto a la brevedad posible.
13 Notifíquese este acuerdo al señor Alcalde en su despacho para lo de su cargo”. **DECLARADO**
14 **DEFINITIVAMENTE APROBADO**

15

16 **Inciso 3. Moción orientada a realizar una publicación en un diario de circulación nacional,**
17 **agradeciendo a las personas físicas y jurídicas, públicas y privadas, que colaboraron con la**
18 **atención de la emergencia cantonal.**

19

20 La regidora Ivon Rodríguez y el regidor Juan Carlos Arguedas presentan la siguiente propuesta de
21 moción:

22

23 **CONSIDERANDO:**

24

25 **PRIMERO:** Que en vista de los recientes acontecimientos dados en el cantón de Escazú, se ha puesto
26 de manifiesto, la solidaridad de tantas personas e instituciones públicas y privadas, que hicieron
27 posible para nuestro cantón, atender la tragedia de gran magnitud que fuimos objeto.

28

29 **SEGUNDO:** Que es deber de este Concejo y de la Administración Municipal, agradecer en forma
30 pública, por medio de una publicación en un diario de comunicación nacional, a todos y todas las que
31 de una u otra forma brindaron su gran colaboración, en las diversas labores que una emergencia de tal
32 magnitud como esta, requirió.

33

34 **“SE ACUERDA:** Con dispensa de trámite de comisión: Con fundamento en los artículos 11 y 169 de
35 la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley de Administración Pública y 13 inciso a) del Código
36 Municipal, se insta a la Administración Municipal, para que destine los recursos necesarios, para que
37 en forma conjunta los máximos representantes del Gobierno Local, tanto de la Administración y del
38 Concejo realicen una publicación en uno de los diarios de circulación nacional, en donde manifiesten
39 el agradecimiento especial para todas aquellas personas físicas y jurídicas, públicas y privadas, pero
40 en especial a las personas que con su aporte voluntario lograron atender en forma pronta y oportuna
41 tanto dolor y necesidad. Comuníquese este acuerdo al señor Alcalde para lo que proceda”.

42

43 La Presidenta Municipal somete a votación la dispensa de trámite de comisión de la moción
44 presentada. Se aprueba por unanimidad.

45

46 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por

4
1 unanimidad.

2

3 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

4 Se aprueba por unanimidad.

5

6 **ACUERDO AC-587-10: “SE ACUERDA: Con dispensa de trámite de comisión: Con**
7 **fundamento en los artículos 11 y 169 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley de**
8 **Administración Pública y 13 inciso a) del Código Municipal, se insta a la Administración**
9 **Municipal, para que destine los recursos necesarios, para que en forma conjunta los máximos**
10 **representantes del Gobierno Local, tanto de la Administración y del Concejo realicen una**
11 **publicación en uno de los diarios de circulación nacional, en donde manifiesten el**
12 **agradecimiento especial para todas aquellas personas físicas y jurídicas, públicas y privadas,**
13 **pero en especial a las personas que con su aporte voluntario lograron atender en forma pronta**
14 **y oportuna tanto dolor y necesidad. Comuníquese este acuerdo al señor Alcalde para lo que**
15 **proceda”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

16

17 **Inciso 4. Moción orientada a atender la solicitud presentada por la Srta. Luisiana Toledo**
18 **Quirós, en su condición de vecina del cantón de Escazú.**

19

20 La regidora Luisiana Toledo sale del Salón de Sesiones a las veintitrés horas. Preside
21 momentáneamente la sesión la regidora Ana Cristina Ramírez.

22

23 Las regidoras Amalia Montero, Diana Guzmán y Ana Cristina Ramírez y los regidores Max Gamboa,
24 Ricardo Marín, Pedro Toledo y Juan Carlos Arguedas presentan la siguiente propuesta de moción:

25

26 **“SE ACUERDA:** Solicitar a la Comisión Nacional de Emergencias copia de los documentos que
27 respaldan la entrega de diarios de comida y otro tipo de colaboración por parte del síndico Oscar
28 Calderón del Concejo Municipal de Escazú a los damnificados de la pasada catástrofe vivida en San
29 Antonio de Escazú como la nota en la cual el síndico fue autorizado por dicha Comisión para realizar
30 esta labor”.

31

32 La Presidenta Municipal a.i. llama a la regidora Diana Guzmán a sustituir en votación a la regidora
33 Luisiana Toledo y somete a votación la dispensa de trámite de comisión de la moción presentada. Se
34 aprueba con cinco votos a favor y dos votos en contra. Votan negativamente las regidoras Ivon
35 Rodríguez y Rosemarie Maynard.

36

37 La Presidenta Municipal a.i. somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba
38 con cinco votos a favor y dos votos en contra. Votan negativamente las regidoras Ivon Rodríguez y
39 Rosemarie Maynard.

40

41 La Presidenta Municipal a.i. somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo
42 adoptado. Se aprueba con cinco votos a favor y dos votos en contra. Votan negativamente las
43 regidoras Ivon Rodríguez y Rosemarie Maynard.

44

45 **ACUERDO AC-588-10: “SE ACUERDA: Con dispensa de trámite de comisión: Solicitar a la**
46 **Comisión Nacional de Emergencias copia de los documentos que respaldan la entrega de**

4

1 **diarios de comida y otro tipo de colaboración por parte del síndico Oscar Calderón del Concejo**
2 **Municipal de Escazú a los damnificados de la pasada catástrofe vivida en San Antonio de**
3 **Escazú como la nota en la cual el síndico fue autorizado por dicha Comisión para realizar esta**
4 **labor”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

5

6 La regidora Luisiana Toledo se reincorpora a la sesión a las veintitrés horas con cinco minutos,
7 retomando su puesto como Presidenta Municipal.

8

9 La Presidenta Municipal somete a votación una moción para dar lectura únicamente a las mociones
10 contenidas en los informes de comisiones presentados en esta sesión y proceder con la votación de las
11 mismas. Se aprueba por unanimidad.

12

13 **ACUERDO AO-56-10: “SE ACUERDA: Dar lectura únicamente a las mociones contenidas en**
14 **los informes de comisiones presentados en esta sesión y proceder con la votación de las**
15 **mismas”.**

16

17 **ARTÍCULO V. INFORMES DE COMISIONES Y MOCIONES QUE SE DERIVEN DE**
18 **ESTOS.**

19

20 **Inciso 1. Informe de la Comisión de Gobierno y Administración C-GA-18-10.**

21

22 “Al ser las 8:30 horas del día jueves 25 de noviembre de 2010, se inicia la sesión de esta Comisión
23 con la asistencia de las siguientes personas: **AMALIA MONTERO MEJÍA, COORDINADORA;**
24 **ROSEMARIE MAYNARD FERNÁNDEZ, SECRETARIA** e **IVON RODRÍGUEZ**
25 **GUADAMUZ**, integrante de la Comisión. Se procede a conocer de los siguientes asuntos:

26

27 **Primero.** Se conoce nota de la señora Hannia Durán, Jefa de Área de la Asamblea Legislativa,
28 mediante el cual consulta el criterio de esta Municipalidad sobre el Proyecto “Proyecto de Creación
29 de la Oficina Nacional de Normativa Técnica Ambiental”, expediente número 17.823, publicado en el
30 Diario Oficial La Gaceta número 200 del 14 de octubre de 2010.

31

32 Mediante este proyecto de ley, se pretende convertir a la Secretaría Técnica Nacional del Ambiente
33 (SETENA), en una Oficina Nacional de Normativa Técnica Ambiental (ONTA), “cuyo objetivo
34 fundamental será elaborar normas técnicas ambientales”, las cuales serán de acatamiento obligatorio
35 y concordantes con la legislación y las políticas ambientales del país.

36

37 De acuerdo a este proyecto de ley, el seguimiento que ha venido dando la SETENA algunas áreas,
38 será ahora de resorte de otras instancias, como el MINAET y el Ministerio de Salud.

39

40 Igualmente se contempla que al unificar las normas técnicas ambientales, se pueden eliminar los
41 estudios de impacto ambiental, que para el proponente del proyecto “se han convertido a través del
42 tiempo, en un requisito por sí, y en muchos casos se ha reducido un simple enunciado de intenciones
43 a realizar para disminuir o remediar un impacto ambiental”.

44

45 Por su parte, en el Semanario Universidad de la semana del 24 al 30 de noviembre, el presidente de la
46 Asociación Costarricense de Consultores Ambientales, Miguel Ángel Ortiz, manifestó en relación

4
1 con este proyecto que “es inaceptable que de entrada se pretenda eliminar a una institución como la
2 SETENA, a pesar de los problemas que ha tenido en los últimos años.” Igualmente manifiesta dicho
3 consultor que “hay que trabajar en el modelo, hay que mejorarlo para que garantice que se pueda
4 conservar el medio ambiente y a la vez que se pueda permitir el desarrollo socioeconómico del país”.

5
6 Dicha Asociación igualmente plantea que con la creación de la ONTA, se crearía un ente que dicta
7 normas ambientales a discreción, violentando lo que establece el artículo 50 de la Constitución
8 Política.

9
10 Una vez analizado el proyecto por parte de la comisión, se llega a la conclusión de que, efectivamente
11 hay que reforzar a la SETENA para que cumpla su cometido final, pero que no es conveniente
12 sustituirla con una figura jurídica que presumiblemente traería un retroceso en materia de
13 conservación del ambiente.

14
15 Por lo anterior, se presenta la siguiente moción:

16
17 **“SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la Constitución
18 Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública y 13 inciso i) del Código Municipal:
19 **PRIMERO:** Este Concejo Municipal acuerda externar su criterio negativo en cuanto al proyecto
20 denominado “Proyecto de Creación de la Oficina Nacional de Normativa Técnica Ambiental”,
21 expediente número 17.823, publicado en el Diario Oficial La Gaceta número 200 del 14 de octubre
22 de 2010, en el tanto se pretenden eliminar los estudios de impacto ambiental y crear una figura que
23 únicamente dicte normas técnicas ambientales, sin el seguimiento de los proyectos, que actualmente
24 realiza SETENA. Este Concejo Municipal es del criterio que se debe reforzar a la Secretaría Técnica
25 Nacional Ambiental para que efectivamente cumpla su cometido, pero no sustituirla por otra figura
26 que causaría más desprotección en materia ambiental. Comuníquese este acuerdo a la Comisión
27 Permanente Especial de Ambiente de la Asamblea Legislativa”.

28
29 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
30 unanimidad.

31
32 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
33 Se aprueba por unanimidad.

34
35 **ACUERDO AC-589-10:** **“SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos
36 11 y 169 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública y 13
37 inciso i) del Código Municipal: **PRIMERO:** Este Concejo Municipal acuerda externar su
38 criterio negativo en cuanto al proyecto denominado “Proyecto de Creación de la Oficina
39 Nacional de Normativa Técnica Ambiental”, expediente número 17.823, publicado en el Diario
40 Oficial La Gaceta número 200 del 14 de octubre de 2010, en el tanto se pretenden eliminar los
41 estudios de impacto ambiental y crear una figura que únicamente dicte normas técnicas
42 ambientales, sin el seguimiento de los proyectos, que actualmente realiza SETENA. Este
43 Concejo Municipal es del criterio que se debe reforzar a la Secretaría Técnica Nacional
44 Ambiental para que efectivamente cumpla su cometido, pero no sustituirla por otra figura que
45 causaría más desprotección en materia ambiental. Comuníquese este acuerdo a la Comisión
46 Permanente Especial de Ambiente de la Asamblea Legislativa”. **DECLARADO**

4
1 **DEFINITIVAMENTE APROBADO**

2

3 **Segundo.** Se conoce nota de la señora Damaris Ruiz Rojas, Secretaria del Concejo Municipal de San
4 Rafael de Heredia, mediante la cual comunica el acuerdo tomado por dicho Concejo en sesión
5 ordinaria número 45-2010 de fecha 15 de noviembre de 2010. En dicho acuerdo, ese Concejo repudia
6 y condena la ocupación militar ordenada por el Gobierno de Nicaragua en la Isla Calero, así como el
7 dragado, la apertura de canales, la deforestación y todo el daño ambiental que se han dado en la zona.
8 Manifiestan igualmente su apoyo a las gestiones diplomáticas realizadas por el Gobierno de Costa
9 Rica para buscar una solución pacífica al conflicto y acuerdan comunicar este acuerdo a la
10 Presidencia de la República, a la Cancillería y a todos los Concejos Municipales del país. Se toma
11 nota.

12

13 **Tercero.** Se recibe y conoce nota de la Licda. Flor Sánchez Rodríguez, de la Comisión de Relaciones
14 Internacionales y Comercio Exterior, en donde consulta el criterio sobre el proyecto “Aprobación del
15 Convenio Multilateral Iberoamericano de Seguridad Social”, expediente 17.529, publicado en el
16 Diario Oficial La Gaceta número 214 del 04 de noviembre de 2009.

17

18 Dicho convenio fue suscrito por el entonces Presidente de la República, señor Oscar Arias Sánchez,
19 en el marco de la Cumbre de Jefes de Estado y de Gobierno, celebrada en Santiago de Chile el 10 de
20 noviembre de 2010.

21

22 Este convenio tiene como objetivo, el “contar con un instrumento de coordinación de legislaciones
23 nacionales en materia de pensiones, que garantice los derechos de los trabajadores migrantes y sus
24 familiar, protegidos bajo los esquemas de seguridad social de los diferentes Estados iberoamericanos,
25 a fin de que puedan disfrutar de los beneficios generados con su trabajo en los países receptores”.

26

27 Dentro de los principios establecidos en el presente convenio están:

28

29 a) Principio de Igualdad de trato a los nacionales de los países de la Comunidad Iberoamericana
30 incluidos en el Convenio.

31

32 b) Incluye tanto a los trabajadores que desarrollan una actividad dependiente o no dependiente,
33 de forma legal; a sus familiares y sobrevivientes.

34

35 c) Extiende las prestaciones por vejez, invalidez, supervivencia y otras prestaciones económicas
36 que pudieran derivarse de situaciones similares en función de las legislaciones nacionales
37 respectivas, incluidas las de accidente de trabajo y enfermedad profesional.

38

39 d) Garantiza los derechos en curso de adquisición a través de la totalización, si fuera necesaria,
40 de los períodos de seguro, empleo o residencia, según sea el caso cumplidos bajo la
41 legislación de los diferentes Estados, sin perjuicio del cálculo de las prestaciones en
42 proporción al tiempo efectivo de seguro, empleo o residencia en cada uno de los Estados.

43

44 e) Garantiza los derechos adquiridos, sin que puedan quedar sometidos a reducción, suspensión,
45 supresión o modificación por el hecho de haberse generado al amparo del Convenio,
46 incluyendo su exportación.

47

1 f) Legislación aplicable: “/ex loci laboris” (con excepciones).

3 g) Totalización de períodos y “prorrata temporis”.

5 h) Facilita el ejercicio de los derechos sociales, al establecer la “colaboración administrativa y
6 técnica entre las instituciones” de los diferentes Estados para la tramitación y el
7 reconocimiento de las prestaciones.

9 i) Mantenimiento de disposiciones más favorables de otros Convenios. En el caso particular de
10 Costa Rica, revisados los instrumentos en esta materia, se encuentra que se han firmado
11 Convenios Bilaterales, con Guatemala, Nicaragua y Panamá. Todos han sido suscritos con la
12 Caja de Seguro Social de nuestro país, los cuales regulan aspectos de seguridad social, tales
13 como seguro social y prestaciones médicas, razón por la cual si alguno de esos instrumentos
14 regulara de forma más favorable alguna situación, los Estados podrían optar por su aplicación.

16 j) Posibilidad de ampliación a otras ramas de la Seguridad Social que no forman parte en este
17 momento del Convenio.

18
19 “SE ACUERDA: Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la Constitución
20 Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública y 13 inciso i) del Código Municipal:
21 PRIMERO: Este Concejo Municipal externa su criterio positivo acerca del Proyecto “Aprobación del
22 Convenio Multilateral Iberoamericano de Seguridad Social”, expediente 17.529, publicado en el
23 Diario Oficial La Gaceta número 214 del 04 de noviembre de 2009”, en el tanto se unifica lo
24 correspondiente a pensiones por invalidez y vejez en todos los países suscriptores del convenio, a fin
25 de crear seguridad jurídica en los beneficiarios. Comuníquese este acuerdo a la Comisión de
26 Relaciones Internacionales y Comercio Exterior de la Asamblea Legislativa”.

27
28 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
29 unanimidad.

30
31 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
32 Se aprueba por unanimidad.

33
34 **ACUERDO AC-590-10: “SE ACUERDA: Con fundamento en las disposiciones de los artículos**
35 **11 y 169 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública y 13**
36 **inciso i) del Código Municipal: PRIMERO: Este Concejo Municipal externa su criterio**
37 **positivo acerca del Proyecto “Aprobación del Convenio Multilateral Iberoamericano de**
38 **Seguridad Social”, expediente 17.529, publicado en el Diario Oficial La Gaceta número 214 del**
39 **04 de noviembre de 2009”, en el tanto se unifica lo correspondiente a pensiones por invalidez y**
40 **vejez en todos los países suscriptores del convenio, a fin de crear seguridad jurídica en los**
41 **beneficiarios. Comuníquese este acuerdo a la Comisión de Relaciones Internacionales y**
42 **Comercio Exterior de la Asamblea Legislativa”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE**
43 **APROBADO**

44
45 Sin más asuntos que tratar, se termina la sesión de esta comisión a las nueve horas con quince
46 minutos del mismo día arriba indicado”.

4
1 **Inciso 2. Informe de la Comisión de Obras Públicas C-OP-07-10.**

2

3 “Al ser las 2 p.m. del martes 16 de noviembre se procede a realizar la reunión de la Comisión de
4 Obras del Concejo Municipal con la siguiente asistencia: **CRISTINA RAMÍREZ, REGIDORA;**
5 **PEDRO TOLEDO, REGIDOR y MAX GAMBOA, REGIDOR.**

6

7 **Punto uno.** Se conoce inquietudes de los vecinos de depósito de materiales contiguo al puente de La
8 Violeta, quienes exponen que el muro de su propiedad que colinda con dicho río se está socavando en
9 las bases por lo que solicitan el apoyo del Gobierno Local para los permisos respectivos, con el fin de
10 salvaguardar el muro existente y su propiedad, además indican que la otra propiedad que no cuenta con
11 muro de contención se está lavando y que gran parte de la mismas se ha deteriorado debido a las
12 crecidas del río La Cruz y que la propiedad no cuenta con un muro que la proteja.

13

14 Los integrantes de la Comisión de Obras visualizan:

15

16 En el caso del muro existente se puede visualizar que los vecinos llevan la razón al indicar que la
17 base se está socavando, por lo que se recomienda al Concejo Municipal acoger la siguiente moción:

18

19 “SE ACUERDA: Solicitarle a la Administración Municipal, en la figura del señor Alcalde Municipal,
20 que por medio del proceso municipal correspondiente se brinde asesoría a los vecinos sobre como
21 poder realizar las obras de mejoramiento del muro de contención existente al costado del puente La
22 Violeta en el depósito de materiales”.

23

24 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
25 unanimidad.

26

27 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

28 Se aprueba por unanimidad.

29

30 **ACUERDO AC-591-10: “SE ACUERDA: Solicitarle a la Administración Municipal, en la**
31 **figura del señor Alcalde Municipal, que por medio del Proceso Municipal correspondiente se**
32 **brinde asesoría a los vecinos sobre cómo poder realizar las obras de mejoramiento del muro de**
33 **contención existente al costado del puente La Violeta en el depósito de materiales”.**

34 **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

35

36 En el caso de la propiedad que no cuenta con muro de contención se visualiza que efectivamente los
37 vecinos tienen la razón ya que la misma presenta un gran deslave y que según plano catastrado
38 mostrado por la propietaria la propiedad de la misma ha sido lavado en una gran parte por el río y
39 además se visualiza que la parte del puente como la de la acera que colinda con dicha propiedad se
40 está socavando lo cual podría ocasionar posibles daños al puente como a la acera pública. Hacemos
41 un llamado de atención a la administración municipal para que proceda de forma inmediata a visitar y
42 realizar las obras que sean necesarias para salvaguardar la infraestructura pública del puente de La
43 Violeta debido que el mismo costó más de 100 millones de colones y pareciera que corre riesgo
44 debido a estos daños.

45

46 Después de analizado el tema se recomienda al Concejo Municipal acoger la siguiente moción:

4

1 “SE ACUERDA: PRIMERO: Solicitarle a la administración municipal en la figura del Sr. Alcalde
2 que por medio del proceso municipal correspondiente se brinde asesoría a los vecinos del Depósito de
3 Materiales León sobre como pueden realizar las obras para salvaguardar la propiedad que colinda con
4 el río La Cruz al costado del puente La Violeta. SEGUNDO: Se solicita a la administración municipal
5 que por medio del proceso municipal correspondiente procedan a realizar una inspección a la
6 infraestructura pública del puente y aceras de La Violeta sobre el río La Cruz con el fin de
7 determinar si se requieren o no realizar obras para salvaguardar la infraestructura pública del puente y
8 aceras.

9

10 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
11 unanimidad.

12

13 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

14 Se aprueba por unanimidad.

15

16 **ACUERDO AC-592-10: “SE ACUERDA: PRIMERO: Solicitarle a la Administración**
17 **Municipal en la figura del señor Alcalde Municipal que por medio del Proceso Municipal**
18 **correspondiente se brinde asesoría a los vecinos del Depósito de Materiales León sobre cómo**
19 **pueden realizar las obras para salvaguardar la propiedad que colinda con el río La Cruz al**
20 **costado del puente La Violeta. SEGUNDO: Se solicita a la Administración Municipal que por**
21 **medio del proceso municipal correspondiente procedan a realizar una inspección a la**
22 **infraestructura pública del puente y aceras de La Violeta sobre el río La Cruz con el fin de**
23 **determinar si se requieren o no realizar obras para salvaguardar la infraestructura pública del**
24 **puente y aceras”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

25

26 **Punto dos.** Caso del Sr. Fernando Bustamante, del correo 450 al norte mano izquierda portón rojo, se
27 visualiza que el patio de la casa del vecino sufre constantes inundaciones a causa del rebalse del río,
28 se visualiza que sobre el cauce del río existen gran cantidad de cañas que aparentemente están
29 obstruyendo el cauce del río. Después de analizado el tema se recomienda al Concejo Municipal
30 acoger la siguiente moción:

31

32 “SE ACUERDA: Se solicita a la Administración Municipal, en la figura del señor Alcalde Municipal,
33 que por medio del proceso municipal correspondiente procedan a realizar una inspección al río que
34 colinda con la propiedad del Sr. Fernando Bustamante, que se localiza del Correo 450 al norte con el
35 fin de que se determine si las cañas que se localizan dentro del cauce están ocasionando obstrucción
36 en el mismo, en caso que así fuera determinar las obras a realizar para salvaguardar la vida de los
37 vecinos que colinda con el mismo como sus propiedades”.

38

39 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
40 unanimidad.

41

42 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

43 Se aprueba por unanimidad.

44

45 **ACUERDO AC-593-10: “SE ACUERDA: Se solicita a la Administración Municipal, en la**
46 **figura del señor Alcalde Municipal, que por medio del Proceso Municipal correspondiente**

4
1 procedan a realizar una inspección al río que colinda con la propiedad del señor Fernando
2 Bustamante, que se localiza del Correo 450 metros al norte con el fin de que se determine si las
3 cañas de bambú que se localizan dentro del cauce está ocasionando obstrucción en el mismo, en
4 caso que así fuera determinar las obras a realizar para salvaguardar la vida de los vecinos que
5 colinda con el mismo, así como sus propiedades”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE**
6 **APROBADO**

7
8 Sin más asuntos que tratar se termina la reunión al ser las 4:30 p.m. del mismo día”.

9
10 **Inciso 3. Informe de la Comisión de Asuntos Jurídicos C-AJ-37-10.**

11
12 “Al ser las dieciséis horas del día martes veintitrés de noviembre del año dos mil diez. Se inicia esta
13 sesión ordinaria de esta Comisión con la asistencia de los siguientes Regidoras: **LUISIANA**
14 **TOLEDO QUIRÓS**, en su calidad de **COORDINADORA**; la regidora **ROSEMARIE**
15 **MAYNARD FERNÁNDEZ**, como integrante de esta Comisión, quien funge hoy como
16 **SECRETARIA AD HOC**, en razón de que el regidor **PEDRO TOLEDO QUIRÓS**, en su condición
17 de **SECRETARIO**, estuvo ausente por razones laborales. Estuvo presente también el Lic. Santiago
18 Araya Marín en su condición de Asesor Legal del Concejo Municipal.

19
20 **Punto uno.** Se conoce de la **SOLICITUD DE EXPLOTACIÓN DE LA LICENCIA DE**
21 **LICORES EXTRANJEROS NÚMERO 18** del distrito de Escazú centro, para el establecimiento
22 comercial denominado: “**RESTAURANTE LA CASONA DE LALI**”, licencia comercial número 01-
23 773, situado en Escazú centro, 200 metros al oeste de la antigua Fábrica Toycos, promovida por el
24 señor **JORGE LUIS CALDERÓN JIMÉNEZ**: mayor, soltero, estudiante, cédula de identidad número
25 3-415-979 y vecino de El Guarco de Cartago, en su condición de Presidente con facultades de
26 apoderado generalísimo sin límite de suma de la sociedad denominada: “**LA CASONA DE LALI**
27 **SOCIEDAD ANÓNIMA**”, cédula jurídica número 3-101-549872.

28
29 **A.- ANTECEDENTES.**

30
31 De acuerdo con la constancia visible a folio 248 del expediente administrativo, la licencia de licores
32 extranjeros número 18 del distrito de Escazú, se encuentra inscrita a nombre de la sociedad
33 denominada: “**Inmobiliaria Fernández S.A.**” y además se encuentra al día en el pago del bienios
34 2010-2011.-

35
36 Que el establecimiento comercial “**Restaurante La Casona de Lali**”, cuenta con el permiso de
37 funcionamiento No. 390-02, extendido por el Área Rectora de Salud de Escazú, del Ministerio de
38 Salud (véase folio 225).

39
40 Que mediante “**Contrato de Préstamo Gratuito**” suscrito el día 31 de agosto del 2010, la mencionada
41 empresa titular de la licencia de licores extranjeros No. 18 de Escazú centro, le prestó gratuitamente
42 dicha licencia a la empresa: “**La Casona de Lali S. A.**”, según consta así en el documento agregado a
43 los folios 217 y 218 del expediente.

44
45 Que la sociedad interesada en este asunto, cuenta con la póliza de riesgos del trabajo número
46 6901083, suscrita con el Instituto Nacional de Seguros (véase folio 227).

4

1 Que el establecimiento comercial “Restaurante La Casona de Lali”, cuenta con la licencia comercial
2 número 01-773 extendida por el Proceso de Licencias Municipales de esta Corporación (véase folio
3 3246).

4

5 Que el Proceso de Asuntos Jurídicos de esta Municipalidad, rindió el dictamen número DAJ-113-10
6 de fecha 4 de noviembre del 2010, mediante el cual tuvo por cumplidos los requisitos exigidos para
7 estos efectos, por el artículo 85 del Reglamento de Licencias Municipales de la Municipalidad de
8 Escazú.

9

10 **B.- RECOMENDACIONES:**

11

12 Esta Comisión de Asuntos Jurídicos, ha procedido a revisar detalladamente todos los documentos
13 aportados por la sociedad interesada en amparo de los requisitos contemplados en el ordinal 85 del
14 Reglamento para Licencias Municipales de la Municipalidad de Escazú, encontrando que
15 efectivamente dicha sociedad ha cumplido a cabalidad con cada uno de esos requisitos exigidos al
16 efecto.

17

18 Por lo anterior, esta Comisión recomienda al Concejo Municipal aprobar la siguiente moción:

19

20 “**SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la Constitución
21 Política, 11 de la Ley General de la Administración Pública, 2, 3 y 4 del Código Municipal, 17 y 19
22 de la Ley de Licores, 85 al 89 del Reglamento para Licencias Municipales de la Municipalidad de
23 Escazú y siguiendo las recomendaciones contenidas en el Dictamen número C-AJ-37-10 de la
24 Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyas este Concejo y las toma como fundamento para
25 motivar este acuerdo, se dispone: **PRIMERO:** SE AUTORIZA LA EXPLOTACIÓN DE LA
26 LICENCIA DE LICORES EXTRANJEROS NÚMERO 18 del distrito de Escazú, centro, para el
27 establecimiento comercial denominado: “RESTAURANTE LA CASONA DE LALI”, licencia
28 comercial número 01-773, situado en Escazú centro, 200 metros al oeste de la antigua Fábrica
29 Toycos, promovida por el señor JORGE LUIS CALDERÓN JIMÉNEZ: mayor, soltero, estudiante,
30 cédula de identidad número 3-415-979 y vecino de El Guarco de Cartago, en su condición de
31 Presidente con facultades de apoderado generalísimo sin límite de suma de la sociedad denominada:
32 “LA CASONA DE LALI SOCIEDAD ANÓNIMA”, cédula jurídica número 3-101-549872.
33 Notifíquese este acuerdo a la sociedad interesada al Fax señalado número: 2289-9422 Igualmente
34 notifíquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal en su despacho, para lo de su cargo.”

35

36 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
37 unanimidad.

38

39 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

40 Se aprueba por unanimidad.

41

42 **ACUERDO AC-594-10: “SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos
43 11 y 169 de la Constitución Política, 11 de la Ley General de la Administración Pública, 2, 3 y 4
44 del Código Municipal, 17 y 19 de la Ley de Licores, 85 al 89 del Reglamento para Licencias
45 Municipales de la Municipalidad de Escazú y siguiendo las recomendaciones contenidas en el
46 Dictamen número C-AJ-37-10 de la Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyas este

1 Concejo y las toma como fundamento para motivar este acuerdo, se dispone: **PRIMERO: SE**
2 **AUTORIZA LA EXPLOTACIÓN DE LA LICENCIA DE LICORES EXTRANJEROS**
3 **NÚMERO 18 del distrito de Escazú, centro, para el establecimiento comercial denominado:**
4 **“RESTAURANTE LA CASONA DE LALI”, licencia comercial número 01-773, situado en**
5 **Escazú centro, 200 metros al oeste de la antigua Fábrica Toycos, promovida por el señor**
6 **JORGE LUIS CALDERÓN JIMÉNEZ: mayor, soltero, estudiante, cédula de identidad número**
7 **73-415-979 y vecino de El Guarco de Cartago, en su condición de Presidente con facultades de**
8 **apoderado generalísimo sin límite de suma de la sociedad denominada: “LA CASONA DE**
9 **LALI SOCIEDAD ANÓNIMA”, cédula jurídica número 3-101-549872. Notifíquese este**
10 **acuerdo a la sociedad interesada al Fax señalado número: 2289-9422 Igualmente notifíquese**
11 **este acuerdo al señor Alcalde Municipal en su despacho, para lo de su cargo”. DECLARADO**
12 **DEFINITIVAMENTE APROBADO**

13

14 **Punto dos.** Se conoce nuevamente del oficio número AL-773-2010, fechado 27 de setiembre del
15 2010, suscrito por el Lic. Marco Antonio Segura Seco, en su condición de Alcalde Municipal,
16 mediante el cual **SOLICITA AUTORIZACIÓN PARA DARLE USO ALTERNATIVO AL**
17 **LOTE DE ADOQUINES DESTINADO ORIGINALMENTE PARA LA CALLE PASO**
18 **HONDO.**

19

20 **A.- ANTECEDENTES:**

21

22 De acuerdo con lo externado por el señor Alcalde Municipal, mediante la orden de compra número
23 OC-30876 por un monto de quince millones trescientos dieciocho mil setecientos treinta y seis
24 colones (¢15,318.736.00), se adquirieron 93.000 adoquines que cubren aproximadamente 1860
25 metros cuadrados, los cuales se colocarían en la Calle Los Montoya de San Antonio de Escazú,
26 mediante un convenio con los vecinos de ese sector, que aportarían la mano de obra necesaria.

27

28 A pesar de lo anterior, en apariencia dichos vecinos desistieron de ese proyecto, por lo que el señor
29 Alcalde solicita autorización para utilizar esos adoquines en parques, cementerios, propiedades
30 municipales, centros educativos públicos, aceras y áreas peatonales, para darle finalmente uso a ese
31 material.

32

33 El Concejo Municipal, mediante acuerdo número AC-521-10, tomado en la Sesión Extraordinaria No.
34 15 Acta No. 39, celebrada el día 14 de octubre del 2010, le previno al Comité de vecinos de Calle
35 Paso Hondo, que indicaran las razones por las cuales desistieron de utilizar el lote de adoquines que
36 se había adquirido para colocarlos justamente en dicha calle.

37

38 Que mediante escrito presentado en la Secretaría Municipal el día 28 de octubre del 2010, los
39 integrantes del “Comité de Vecinos de Paso Hondo de San Antonio de Escazú”, contestaron la
40 prevención realizada, en el sentido de que la Administración Municipal no cumplió con la entrega de
41 los materiales requeridos, en el plazo de noventa días, establecido en punto 5, de la Cláusula VI del
42 “Acuerdo de Aceptación de Contribución para la realización de Obra Pública”, pues dicho convenio
43 se suscribió desde el día **31 de agosto del 2009**. Manifiestan dichos vecinos que ya no están
44 dispuestos a contribuir con la mano de obra y que solicitan que sea la Municipalidad misma la que
45 realice esa obra, con mano de obra municipal, pues si quieren el adoquinado en la Calle Los
46 Montoya.

4
1 **1B.- DISCUSIÓN DEL ASUNTO Y RECOMENDACIONES:**

2

3 Se somete a discusión el asunto y **la regidora Luisiana Toledo Quirós**, externa su criterio en el
4 sentido de que los vecinos en este caso tienen la razón, por cuanto la Administración Municipal les
5 incumplió con la entrega de los materiales a su debido tiempo conforme al “Acuerdo” suscrito, amén
6 de que no es obligación de tales vecinos aportar la mano de obra, sino que tal decisión es voluntaria;
7 estima que debe instarse al señor Alcalde Municipal, para que cumpla con el trabajo del adoquinado
8 en la Calle Los Montoya, con mano de obra municipal, pues para eso se adquirieron los adoquines y
9 no para otro proyecto.

10

11 Por su parte, **la regidora Maynard Fernández**, estima efectivamente de acuerdo con el relamo de
12 los vecinos, la Administración Municipal, no les entregó dentro del plazo de TRES MESES pactado
13 en el “Acuerdo” los adoquines y demás materiales necesarios para llevar a cabo el proyecto de
14 construcción en la Calle Los Montoya, pues el citado plazo venció el 31 de noviembre del 2009, de
15 tal manera que ahora no se puede obligar a los vecinos a aportar la mano de obra ofrecida para este
16 trabajo.

17

18 Ambas regidoras integrantes de esta Comisión, concuerdan en que dadas las manifestaciones de los
19 vecinos en torno a que si desean que aquellos adoquines y los demás materiales se coloquen en la
20 Calle Los Montoya, tal y como se había previsto anteriormente, lo único que queda es solicitarle al
21 señor Alcalde Municipal, que calendarice esta obra dentro de su programa de atención y reparación
22 de los caminos o calles locales, a fin de que finalmente se cumpla con la obra de adoquinado prevista
23 para la Calle Los Montoya.

24

25 En razón de lo anterior, esta Comisión de Asuntos Jurídicos, recomienda expresamente al distinguido
26 Concejo Municipal, que exhorte cordialmente al señor Alcalde Municipal, a fin de que incluya lo mas
27 pronto posible, en su agenda de reparación de la red vial cantonal, el proyecto de adoquinado de la
28 Calle Los Montoya, tal y como se había previsto con la ayuda de los vecinos.

29

30 Por lo anterior, esta Comisión, recomienda al Concejo Municipal aprobar la siguiente moción:

31

32 **“SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11, 169 y 170 de la
33 Constitución Política, 11 de la Ley General de la Administración Pública, 2, 3 y 4 del Código
34 Municipal, y siguiendo las recomendaciones del Dictamen de mayoría número C-AJ-37-10 de la
35 Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyas este Concejo y las toma como fundamento para
36 motivar este acuerdo, se dispone: **PRIMERO:** Instar respetuosamente al señor Alcalde Municipal,
37 para que incluya a la mayor brevedad posible, en su agenda de reparación y atención de la red vial
38 cantonal, el proyecto de adoquinado de la Calle Los Montoya en San Antonio de Escazú, tal y como
39 lo habían solicitado los vecinos agrupados en el Comité de Calle Paso Hondo” Notifíquese este
40 acuerdo a los miembros del “Comité de Vecinos de Paso Hondo de San Antonio de Escazú.
41 Igualmente notifíquese este mismo acuerdo al señor Alcalde Municipal en su despacho, para lo de su
42 cargo”.

43

44 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
45 unanimidad.

46

4
1 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

2 Se aprueba por unanimidad.

3

4 **ACUERDO AC-595-10: “SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 511, 169 y 170 de la Constitución Política, 11 de la Ley General de la Administración Pública, 2, 3 6y 4 del Código Municipal, y siguiendo las recomendaciones del Dictamen de mayoría número 7C-AJ-37-10 de la Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyas este Concejo y las toma 8 como fundamento para motivar este acuerdo, se dispone: **PRIMERO:** Instar respetuosamente 9 al señor Alcalde Municipal, para que incluya con la mayor brevedad posible, en su agenda de 10 reparación y atención de la red vial cantonal, el proyecto de adoquinado de la Calle Los 11 Montoya en San Antonio de Escazú, tal y como lo habían solicitado los vecinos agrupados en el 12 Comité de Calle Paso Hondo” Notifíquese este acuerdo a los miembros del “Comité de Vecinos 13 de Paso Hondo de San Antonio de Escazú. Igualmente notifíquese este mismo acuerdo al señor 14 Alcalde Municipal en su despacho, para lo de su cargo”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE 15 APROBADO**

16

17 **Punto tres.** Se conoce de la **MOCIÓN** presentada por la regidora Luisiana Toledo Quirós, que 18 propone **REFORMAS A LOS ARTICULOS 23, 24 y 58 del “REGLAMENTO DE SESIONES Y 19 ACUERDOS DEL CONCEJO MUNICIPAL DE ESCAZÚ”.**

20

21 **A.- ANTECEDENTES:**

22

23 Que la regidora Luisiana Toledo Quirós, con el propósito de agilizar los procedimientos propios del 24 Concejo Municipal y sobre todo para contribuir con el ahorro de recursos materiales, tales como 25 papel y fotocopias, plantea una reforma a los numerales 23, 24 y 58 del Reglamento de Sesiones y 26 Acuerdos del Concejo Municipal de Escazú, el cual fuera publicado en el diario oficial La Gaceta No. 27 58 del miércoles 24 de marzo de 1999.

28

29 La moción de reforma propuesta, pretende que los regidores y las regidoras, así como el titular de la 30 Alcaldía Municipal, -quienes tienen derecho a plantear mociones ante el Concejo Municipal-, las 31 hagan llegar de manera digitalizada a mas tardar antes del mediodía del día anterior inmediato a la 32 celebración de la Sesión Ordinaria o Extraordinaria en su caso, amén de que luego las presenten por 33 escrito y debidamente firmadas antes del inicio de la sesión respectiva.

34

35 Igual propuesta se hace con los dictámenes de las distintas Comisiones Permanentes y Especiales del 36 Concejo Municipal.

37

38 **B.- RECOMENDACIONES:**

39

40 Esta Comisión de Asuntos Jurídicos, ve con buenos ojos las reformas planteadas por la regidora 41 Toledo Quirós, por cuanto tienen como propósito fundamental, ahorrar recursos materiales en pro de 42 las finanzas de esta Corporación, pues si tanto las mociones de los regidores y regidoras y del titular 43 de la Alcaldía Municipal, así como los dictámenes de las diferentes comisiones del Concejo 44 Municipal, se presentarían de manera digitalizada y de esta manera se pueden retrasmitir vía correo 45 electrónico a todos los demás integrantes del Concejo Municipal, sin necesidad de fotocopiarlas, con 46 el consecuente ahorro de papel que eso representaría.

4
1 La discusión de este tema, se ha fijado en torno a la necesidad de establecer un control o sanción para
2 aquellos regidores, regidoras, el Alcalde o Alcaldesa que no cumpla con esa presentación previa y
3 digitalizada, pero que si presente esa moción o su dictamen antes del inicio de la sesión respectiva.

4
5 El nudo del asunto, consiste entonces en establecer un criterio, de que hacer en estos casos: si se entra
6 a conocer o no de dicha moción o dictamen que no ha sido presentado previa y digitalmente a la
7 secretaría municipal.

8
9 Parte del problema se generada, dado que el numeral 44 del Código Municipal, no establece plazos
10 para la presentación de ambas gestiones, pero si lo hace el Reglamento de Sesiones y Acuerdos, pero
11 poniendo como plazo máximo de presentación de esos documentos, antes del inicio de la sesión
12 correspondiente.

13
14 Esta Comisión en pleno, es del criterio unánime que debe establecerse como regla general coercitiva,
15 que toda aquella moción o dictamen que no se presente previa y digitalmente el día inmediato hábil
16 anterior de la sesión respectiva, no podrá entrar a formar parte del “orden del día” o “agenda” de la
17 sesión respectiva, aún y cuando se presenten por escrito antes del inicio de la sesión dicha, dado que
18 al permitirse esa presentación poco antes de la sesión, atenta contra el buen manejo, programación y
19 control de los asuntos a tratar.

20
21 Por estas razones, estimamos que a las mociones de reforma propuestas en este caso, deberá
22 agregarse al final de los artículos 23 y 24 cuya reforma se pretende, si a bien lo tiene el Cuerpo Edil,
23 la siguiente frase:

24
25 “Todas aquellas mociones que no fueran presentadas de manera digital en el plazo establecido en esta
26 norma, no podrán ser incluidas en el “orden del día” o “agenda”, ni tampoco podrán ser conocidas, ni
27 votadas en la sesión siguiente, aún y cuando se presenten de manera escrita y firmada antes de dicha
28 sesión, debiendo dejarse para la siguiente sesión ordinaria, o en su caso extraordinaria si así se
29 determina”.

30
31 En el caso del artículo 58 propuesto, deberá consignarse la misma frase, pero referida a los
32 dictámenes de Comisiones, de la siguiente manera:

33
34 “Todos aquellos dictámenes, provenientes de las distintas Comisiones Permanentes o Especiales del
35 Concejo Municipal que no fueran presentados de manera digital en el plazo establecido en esta
36 norma, no podrán ser incluidos en el “orden del día” o “agenda”, ni tampoco podrán ser conocidos,
37 ni votados en la sesión siguiente, aún y cuando se presenten de manera escrita y firmada antes del
38 inicio de dicha sesión, debiendo dejarse para la siguiente sesión ordinaria, o en su caso extraordinaria
39 si así se determina”.

40
41 Por lo anterior, esta Comisión recomienda al Concejo Municipal aprobar la siguiente moción:

42
43 “SE ACUERDA: Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11, 169 y 170 de la
44 Constitución Política, 11 de la Ley General de la Administración Pública, 2, 3, 4, 44, 43 del Código
45 Municipal, y siguiendo las recomendaciones contenidas en el Dictamen número C-AJ-37-10, de la
46 Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyas este Concejo y las toma como fundamento

4
1 para motivar este acuerdo, se dispone: PRIMERO: REFORMAR LOS ARTÍCULOS 23, 24 Y 58 del
2 “REGLAMENTO DE SESIONES Y ACUERDOS DEL CONCEJO MUNICIPAL DE ESCAZÚ”,
3 publicado en el diario oficial La Gaceta No. 58 del miércoles 24 de marzo de 1999, para que en el
4 futuro dispongan lo siguiente:

5
6 “SECCION VI: DE LAS MOCIONES

7
8 ARTICULO 23: Los regidores, las regidoras o en su caso el Alcalde o Alcaldesa Municipal, deberán
9 remitir previamente sus mociones de manera digital mediante algún dispositivo tecnológico
10 conocido, (disco compacto, llave maya o documento adjunto vía correo electrónico), a más tardar a
11 las doce horas del mediodía, del día hábil inmediato anterior al de la celebración de la Sesión
12 Ordinaria correspondiente o Extraordinaria según así lo requiera el orden del día establecido, a la
13 Secretaría Municipal y, posteriormente para efectos de su archivo físico, deberán presentarlas a esa
14 misma secretaria, por escrito y debidamente firmadas por su proponente o proponentes, antes de la
15 sesión respectiva, advirtiéndole si solicitan o no la dispensa del trámite de Comisión, para someterla a
16 votación. La Secretaría Municipal, deberá consignarle a este documento físico, la hora y fecha de
17 recibido, así como el nombre de quien la entrega, a efecto de que sean conocidas en la sesión
18 correspondiente, en el mismo estricto orden de su presentación, salvo que por moción de orden, se
19 acuerde lo contrario. Todas aquellas mociones que no fueran presentadas de manera digital en el
20 plazo establecido en esta norma, no podrán ser incluidas en el “orden del día” o “agenda”, ni tampoco
21 podrán ser conocidas, ni votadas en la sesión siguiente, aún y cuando se presenten de manera escrita y
22 firmada antes de dicha sesión, debiendo dejarse para la siguiente sesión ordinaria, o en su caso
23 extraordinaria si así se determina.

24
25 ARTICULO 24: MOCIONES QUE NO REQUIEREN DICTAMEN DE COMISIÓN

26
27 Cuando se trate de mociones que no requieran dictamen de comisión, los regidores, las regidoras o en
28 su caso el Alcalde o Alcaldesa Municipal, deberán igual que en el artículo anterior, remitir
29 previamente sus mociones de manera digital mediante algún dispositivo tecnológico conocido, (disco
30 compacto, llave maya o documento adjunto vía correo electrónico), a más tardar a las doce horas del
31 mediodía, del día hábil inmediato anterior al de la celebración de la Sesión Ordinaria correspondiente
32 o Extraordinaria según así lo requiera el orden del día establecido, a la Secretaría Municipal y,
33 posteriormente deberán presentarlas a esa misma secretaria, por escrito y debidamente firmadas por
34 su proponente o proponentes, antes de la sesión respectiva. La Secretaría Municipal, deberá
35 consignarle a este documento físico, la hora y fecha de recibido, así como el nombre de quien la
36 entrega, a efecto de que sean conocidas en la sesión correspondiente, en el mismo estricto orden de su
37 presentación, salvo que por moción de orden, se acuerde lo contrario. Todas aquellas mociones que
38 no fueran presentadas de manera digital en el plazo establecido en esta norma, no podrán ser
39 incluidas en el “orden del día” o “agenda”, ni tampoco podrán ser conocidas, ni votadas en la sesión
40 siguiente, aún y cuando se presenten de manera escrita y firmada antes de dicha sesión, debiendo
41 dejarse para la siguiente sesión ordinaria, o en su caso extraordinaria si así se determina.

42
43 ARTICULO 58: Los dictámenes o Informes de las Comisiones Permanentes o Especiales, se deberán
44 remitir previamente de manera digital mediante algún dispositivo tecnológico conocido, (disco
45 compacto, llave maya o documento adjunto vía correo electrónico), a más tardar a las doce horas
46 del mediodía, del día hábil inmediato anterior al de la celebración de la Sesión Ordinaria

1 correspondiente o Extraordinaria según así lo requiera el orden del día establecido, a la Secretaría
2 Municipal y, posteriormente para efectos de archivo, deberán presentarlos a esa misma Secretaria,
3 por escrito y debidamente firmadas por el Coordinador y el Secretario de la Comisión que lo emita,
4 antes de la sesión respectiva. La Secretaría Municipal, deberá consignarles a estos informes o
5 dictámenes físicos, la hora y fecha de recibido, así como el nombre de quien la entrega, a efecto de
6 que sean conocidas en la sesión correspondiente. Cuando no existiere acuerdo unánime sobre los
7 asuntos discutidos y recomendados en tales dictámenes o informes, los miembros de la Comisión que
8 no los aprueben, podrán rendir dictamen de minoría, si lo estiman conveniente, debiéndose consignar
9 en el mismo dictamen su opinión contraria. Todos aquellos dictámenes, provenientes de las distintas
10 Comisiones Permanentes o Especiales del Concejo Municipal que no fueran presentados de manera
11 digital en el plazo establecido en esta norma, no podrán ser incluidos en el “orden del día” o
12 “agenda”, ni tampoco podrán ser conocidos, ni votados en la sesión siguiente, aún y cuando se
13 presenten de manera escrita y firmada antes del inicio de dicha sesión, debiendo dejarse para la
14 siguiente sesión ordinaria, o en su caso extraordinaria si así se determina”.

15

16 **SEGUNDO:** Para los efectos del artículo 43 del Código Municipal, se ordena publicar estas reformas
17 en el diario oficial la Gaceta, para la consulta pública no vinculante. **TERCERO:** Una vez cumplido
18 el plazo de diez días contemplado en tal norma y resueltas las observaciones que se puedan presentar,
19 se ordenará en su caso su publicación definitiva, en el diario oficial dicho. Notifíquese este acuerdo al
20 señor Alcalde Municipal en su despacho, para lo de su cargo”.

21

22 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
23 unanimidad.

24

25 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
26 Se aprueba por unanimidad.

27

28 **ACUERDO AC-596-10: “SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos
29 11, 169 y 170 de la Constitución Política, 11 de la Ley General de la Administración Pública, 2,
30 303, 4, 44, 43 del Código Municipal, y siguiendo las recomendaciones contenidas en el Dictamen
31 número C-AJ-37-10, de la Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyas este Concejo y
32 las toma como fundamento para motivar este acuerdo, se dispone: **PRIMERO: REFORMAR**
33 **LOS ARTÍCULOS 23, 24 Y 58 del “REGLAMENTO DE SESIONES Y ACUERDOS DEL**
34 **CONCEJO MUNICIPAL DE ESCAZÚ”, publicado en el diario oficial La Gaceta No. 58 del**
35 **miércoles 24 de marzo de 1999, para que en el futuro dispongan lo siguiente:**

36

37 **“SECCION VI: DE LAS MOCIONES**

38

39 **ARTICULO 23:** Los regidores, las regidoras o en su caso el Alcalde o Alcaldesa Municipal,
40 deberán remitir previamente sus mociones de manera digital mediante algún dispositivo
41 tecnológico conocido, (disco compacto, llave maya o documento adjunto vía correo electrónico),
42 a más tardar a las doce horas del mediodía, del día hábil inmediato anterior al de la celebración
43 de la Sesión Ordinaria correspondiente o Extraordinaria según así lo requiera el orden del día
44 establecido, a la Secretaría Municipal y, posteriormente para efectos de su archivo físico,
45 deberán presentarlas a esa misma secretaria, por escrito y debidamente firmadas por su
46 proponente o proponentes, antes de la sesión respectiva, advirtiéndole si solicitan o no la dispensa

1 del trámite de Comisión, para someterla a votación. La Secretaría Municipal, deberá
2 consignarle a este documento físico, la hora y fecha de recibido, así como el nombre de quien la
3 entrega, a efecto de que sean conocidas en la sesión correspondiente, en el mismo estricto orden
4 de su presentación, salvo que por moción de orden, se acuerde lo contrario. Todas aquellas
5 mociones que no fueran presentadas de manera digital en el plazo establecido en esta norma, no
6 podrán ser incluidas en el “orden del día” o “agenda”, ni tampoco podrán ser conocidas, ni
7 votadas en la sesión siguiente, aún y cuando se presenten de manera escrita y firmada antes de
8 dicha sesión, debiendo dejarse para la siguiente sesión ordinaria, o en su caso extraordinaria si
9 así se determina.

10

11 **ARTICULO 24: MOCIONES QUE NO REQUIEREN DICTAMEN DE COMISIÓN**

12

13 Cuando se trate de mociones que no requieran dictamen de comisión, los regidores, las
14 regidoras o en su caso el Alcalde o Alcaldesa Municipal, deberán igual que en el artículo
15 anterior, remitir previamente sus mociones de manera digital mediante algún dispositivo
16 tecnológico conocido, (disco compacto, llave maya o documento adjunto vía correo electrónico),
17 a más tardar a las doce horas del mediodía, del día hábil inmediato anterior al de la celebración
18 de la Sesión Ordinaria correspondiente o Extraordinaria según así lo requiera el orden del día
19 establecido, a la Secretaría Municipal y, posteriormente deberán presentarlas a esa misma
20 secretaría, por escrito y debidamente firmadas por su proponente o proponentes, antes de la
21 sesión respectiva. La Secretaría Municipal, deberá consignarle a este documento físico, la hora
22 y fecha de recibido, así como el nombre de quien la entrega, a efecto de que sean conocidas en la
23 sesión correspondiente, en el mismo estricto orden de su presentación, salvo que por moción de
24 orden, se acuerde lo contrario. Todas aquellas mociones que no fueran presentadas de manera
25 digital en el plazo establecido en esta norma, no podrán ser incluidas en el “orden del día” o
26 “agenda”, ni tampoco podrán ser conocidas, ni votadas en la sesión siguiente, aún y cuando se
27 presenten de manera escrita y firmada antes de dicha sesión, debiendo dejarse para la siguiente
28 sesión ordinaria, o en su caso extraordinaria si así se determina.

29

30 **ARTICULO 58:** Los dictámenes o informes de las Comisiones Permanentes o Especiales, se
31 deberán remitir previamente de manera digital mediante algún dispositivo tecnológico
32 conocido, (disco compacto, llave maya o documento adjunto vía correo electrónico), a más
33 tardar a las doce horas del mediodía, del día hábil inmediato anterior al de la celebración de la
34 Sesión Ordinaria correspondiente o Extraordinaria según así lo requiera el orden del día
35 establecido, a la Secretaría Municipal y, posteriormente para efectos de archivo, deberán
36 presentarlos a esa misma Secretaria, por escrito y debidamente firmadas por el Coordinador y
37 el Secretario de la Comisión que lo emita, antes de la sesión respectiva. La Secretaría
38 Municipal, deberá consignarles a estos informes o dictámenes físicos, la hora y fecha de
39 recibido, así como el nombre de quien la entrega, a efecto de que sean conocidas en la sesión
40 correspondiente. Cuando no existiere acuerdo unánime sobre los asuntos discutidos y
41 recomendados en tales dictámenes o informes, los miembros de la Comisión que no los
42 aprueben, podrán rendir dictamen de minoría, si lo estiman conveniente, debiéndose consignar
43 en el mismo dictamen su opinión contraria. Todos aquellos dictámenes, provenientes de las
44 distintas Comisiones Permanentes o Especiales del Concejo Municipal que no fueran
45 presentados de manera digital en el plazo establecido en esta norma, no podrán ser incluidos en
46 el “orden del día” o “agenda”, ni tampoco podrán ser conocidos, ni votados en la sesión

1 siguiente, aún y cuando se presenten de manera escrita y firmada antes del inicio de dicha
2 sesión, debiendo dejarse para la siguiente sesión ordinaria, o en su caso extraordinaria si así se
3 determina”.

4

5 **SEGUNDO:** Para los efectos del artículo 43 del Código Municipal, se ordena publicar estas
6 reformas en el diario oficial la Gaceta, para la consulta pública no vinculante. **TERCERO:** Una
7 vez cumplido el plazo de diez días contemplado en tal norma y resueltas las observaciones que
8 se puedan presentar, se ordenará en su caso su publicación definitiva, en el diario oficial dicho.
9 Notifíquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal en su despacho, para lo de su cargo”.

10 **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

11

12 La Secretaria Municipal indica que en este momento la partida para publicaciones no cuenta con
13 recursos. Señala además que la publicación es bastante grande, por lo cual se requeriría de una
14 contratación administrativa y para esta fecha ya se cerró el período para presentar contrataciones, por
15 lo que la publicación tendría que hacerse hasta el próximo año.

16

17 **Punto cuatro.** Se conoce de la **SOLICITUD DE EXPLOTACIÓN DE LA LICENCIA DE**
18 **LICORES EXTRANJEROS NÚMERO 14** del distrito de Escazú centro, para el establecimiento
19 comercial denominado: “**FRESH MARKET MONTE ESCAZÚ**”, situado en el local número 9 del
20 “Centro Comercial Monte Escazú”, situado en la antigua fábrica Toycos, en Escazú centro, licencia
21 comercial número 01-6006, promovida por el señor Armando Javier González Jiménez: mayor,
22 casado una vez, Economista Agrícola, cédula de identidad número: 1-630-202 y vecino de
23 Curridabat, en su condición de Tesorero con facultades de apoderado generalísimo sin límite de suma
24 de la sociedad denominada: “**INVERSIONES AM PM SOCIEDAD ANONIMA**”, cédula jurídica
25 número 3-101-77742.

26

27 **A.- ANTECEDENTES:**

28

29 Que de conformidad con la constancia visible a folio 85 del expediente administrativo conformado al
30 efecto, la Licencia de Licores Extranjeros, puesto número 14 del distrito de Escazú centro, pertenece
31 al señor José Manuel Flores Corrales, cédula de identidad número 1-687-337, la cual se encuentra al
32 día en el pago del bienio 2010-2011.

33

34 Que el citado Flores Corrales como titular de la mencionada Licencia de Licores, la arrendó a la
35 sociedad “Inversiones AM PM S.A.”, mediante el respectivo contrato de arrendamiento fechado 30
36 de junio del 2010. (Véase folios 67 a 71).

37

38 Que el citado establecimiento, cuenta con la respectiva Licencia Municipal número 01-6006, tal y
39 como consta al folio 98 del expediente.

40

41 Igualmente tal negocio, cuenta con el Permiso de Funcionamiento No. 5676-10, extendido por el
42 Área Rectora de Salud de Escazú del Ministerio de Salud. (Véase folio 97).

43

44 Que la empresa Inversiones AM PM Sociedad Anónima, tiene suscrita la póliza de riesgos del trabajo
45 número 0151507 (Véanse documentos de folios 79 al 84).

46

4

1 Que el Proceso de Asuntos Jurídicos de esta Corporación Municipal, tuvo por no cumplidos todos los
2 requisitos exigidos al efecto por el “Reglamento para Licencias Municipales de la Municipalidad de
3 Escazú”, toda vez que la sociedad interesada no aportó a los autos la certificación de ACAM, para el
4 uso del repertorio musical.

5

6 **B.- RECOMENDACIONES:**

7

8 Esta Comisión de Asuntos Jurídicos, luego de analizar detalladamente todos los documentos
9 aportados por la sociedad interesada, concluye que se han cumplido a cabalidad todos aquellos
10 exigidos por el artículo 85 del “Reglamento para Licencias Municipales de la Municipalidad de
11 Escazú”.

12

13 En diferentes ocasiones, esta Comisión, ha externado su criterio en torno a la certificación de la
14 Asociación de Compositores y Autores Musicales de Costa Ricas (ACAM), la cual no debe exigirse
15 por cuanto la norma que así lo exigía quedó expresamente derogada, amén de que no le corresponde a
16 esta Corporación velar por el cumplimiento de esa autorización para el uso del repertorio musical, sino
17 a la misma Asociación que agrupa a esos autores y compositores.

18

19 En virtud de lo anterior, consideramos que ese documento, no puede exigirse válidamente en estos
20 trámites.

21

22 Por lo anterior, esta Comisión recomienda al Concejo Municipal aprobar la siguiente moción:

23

24 **SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la Constitución
25 Política, 11 de la Ley General de la Administración Pública, 2, 3 y 4 del Código Municipal, 17 y 19
26 de la Ley de Licores, 85 al 89 del Reglamento para Licencias Municipales de la Municipalidad de
27 Escazú y siguiendo las recomendaciones contenidas en el Dictamen número C-AJ-37-10 de la
28 Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyas este Concejo y las toma como fundamento para
29 motivar este acuerdo, se dispone: **PRIMERO:** SE AUTORIZA LA EXPLOTACIÓN DE LA
30 LICENCIA DE LICORES EXTRANJEROS NÚMERO 14 del distrito de Escazú centro, para el
31 establecimiento comercial denominado: “FRESH MARKET MONTE ESCAZÚ”, situado en el local
32 número 9 del “Centro Comercial Monte Escazú”, (antigua fábrica Toycos), en Escazú centro, licencia
33 comercial número 01-6006, promovida por el señor Armando Javier González Jiménez: mayor,
34 casado una vez, Economista Agrícola, cédula de identidad número: 1-630-202 y vecino de
35 Curridabat, en su condición de Tesorero con facultades de apoderado generalísimo sin límite de suma
36 de la sociedad denominada: “INVERSIONES AM PM SOCIEDAD ANÓNIMA”, cédula jurídica
37 número 3-101-77742. Notifíquese este acuerdo a la sociedad interesada al Fax señalado número:
38 2221-1095. Igualmente notifíquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal en su despacho, para lo
39 de su cargo”.

40

41 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
42 unanimidad.

43

44 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
45 Se aprueba por unanimidad.

46

4

1 **ACUERDO AC-597-10: “SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos
211 y 169 de la Constitución Política, 11 de la Ley General de la Administración Pública, 2, 3 y 4
3 del Código Municipal, 17 y 19 de la Ley de Licores, 85 al 89 del Reglamento para Licencias
4 Municipales de la Municipalidad de Escazú y siguiendo las recomendaciones contenidas en el
5 Dictamen número C-AJ-37-10 de la Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyas este
6 Concejo y las toma como fundamento para motivar este acuerdo, se dispone: **PRIMERO: SE**
7 **AUTORIZA LA EXPLOTACIÓN DE LA LICENCIA DE LICORES EXTRANJEROS**
8 **NÚMERO 14 del distrito de Escazú centro, para el establecimiento comercial denominado:**
9 **“FRESH MARKET MONTE ESCAZÚ”, situado en el local número 9 del “Centro Comercial**
10 **Monte Escazú”, (antigua Fábrica Toycos), en Escazú centro, licencia comercial número 01-**
11 **6006, promovida por el señor Armando Javier González Jiménez: mayor, casado una vez,**
12 **Economista Agrícola, cédula de identidad número: 1-630-202 y vecino de Curridabat, en su**
13 **condición de Tesorero con facultades de apoderado generalísimo sin límite de suma de la**
14 **sociedad denominada: “INVERSIONES AM PM SOCIEDAD ANÓNIMA”, cédula jurídica**
15 **número 3-101-77742. Notifíquese este acuerdo a la sociedad interesada al Fax señalado número:**
16 **2221-1095. Igualmente notifíquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal en su despacho,**
17 **para lo de su cargo”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

18

19 **Punto cinco.** Se conoce por segunda vez del oficio No. AL-854-10, fechado 28 de octubre del 2010
20 suscrito por el Lic. Marco Antonio Segura Seco, en su condición de Alcalde Municipal, mediante el
21 cual remite para su estudio y aprobación el **“CONVENIO PARA LA PRESTACIÓN DEL**
22 **SERVICIO DE RECAUDACIÓN DE DEDUCCIONES AUTORIZADAS DE LA PLANILLA**
23 **LABORAL ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ Y COOPENAE R.L.”.**

24

25 **A.- ANTECEDENTES:**

26

27 El presente asunto, fue remitido al Concejo Municipal y éste lo envió a conocimiento de esta
28 Comisión de Asuntos Jurídicos, para su respectiva recomendación.

29

30 Esta Comisión se pronunció en el dictamen número C-AJ- 28-10, mediante el cual recomendó al
31 Concejo Municipal, solicitar a la Administración Municipal, información sobre aspectos de
32 importancia para la aprobación del citado Convenio.

33

34 Efectivamente, el distinguido Concejo Municipal, mediante acuerdo No. AC-393-10, tomado en la
35 Sesión Ordinaria No. 17, Acta No. 27 celebrada el día 23 de agosto del 2010, dispuso de previo a
36 pronunciarse sobre la aprobación del Convenio de comentario, que la Administración Municipal
37 informara cuál era la relación costo-beneficio, cuántos servidores municipales se encuentran afiliados
38 a COOPENAE y cuántos de ellos tienen créditos, aportes mensuales, ahorros u otras retenciones
39 voluntarias con esa entidad cooperativa y por último que indicara cuáles era las recomendaciones
40 contenidas en el oficio número AL-484-2010.

41

42 A pesar de lo anterior, el señor Alcalde Municipal, únicamente remitió copia del oficio antes citado
43 número AL-484-2010 de fecha 28 de junio del 2010, pero omitió remitir el resto de la información
44 solicitada mediante el acuerdo supra mencionado.

45

46 Así las cosas, esta Comisión de Asuntos Jurídicos, estima que debe prevenírsele nuevamente al señor

4

1 Alcalde Municipal, el envío De la información solicitada mediante el acuerdo número AC-393-10,
2 por cuanto no ha cumplido con ese mandato.

3

4 Por lo anterior, esta Comisión recomienda al Concejo Municipal aprobar la siguiente moción:

5

6 **“SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la Constitución
7 Política, 11 de la Ley General de la Administración Pública, 2, 3, 4 Y 13 inciso e) del Código
8 Municipal y siguiendo las recomendaciones contenidas en el Dictamen número C-AJ-37-10 de la
9 Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyas este Concejo y las toma como fundamento para
10 motivar este acuerdo, se dispone: **PRIMERO:** Instar nuevamente al señor Alcalde Municipal, a fin de
11 que de previo a pronunciarse este Concejo Municipal, sobre el “CONVENIO PARA LA
12 PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE RECAUDACIÓN DE DEDUCCIONES AUTORIZADAS DE
13 LA PLANILLA LABORAL ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ Y LA COOPERATIVA
14 NACIONAL DE EDUCADORES R.L.” (COOPENAE), remita la información que le fuera solicitada
15 mediante el acuerdo número AC-393-10, tomado en la Sesión Ordinaria No. 17, Acta No. 27
16 celebrada el día 23 de agosto del 2010. Notifíquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal en su
17 despacho, para lo de su cargo”.

18

19 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
20 unanimidad.

21

22 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

23 Se aprueba por unanimidad.

24

25 **ACUERDO AC-598-10: “SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos
26 11 y 169 de la Constitución Política, 11 de la Ley General de la Administración Pública, 2, 3, 4 Y
27 13 inciso e) del Código Municipal y siguiendo las recomendaciones contenidas en el Dictamen
28 número C-AJ-37-10 de la Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyas este Concejo y
29 las toma como fundamento para motivar este acuerdo, se dispone: **PRIMERO:** Instar
30 nuevamente al señor Alcalde Municipal, a fin de que de previo a pronunciarse este Concejo
31 Municipal, sobre el “CONVENIO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE
32 RECAUDACIÓN DE DEDUCCIONES AUTORIZADAS DE LA PLANILLA LABORAL
33 ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ Y LA COOPERATIVA NACIONAL DE
34 EDUCADORES R.L.” (COOPENAE), remita la información que le fuera solicitada mediante
35 el acuerdo número AC-393-10, tomado en la Sesión Ordinaria No. 17, Acta No. 27 celebrada el
36 día 23 de agosto del 2010. Notifíquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal en su despacho,
37 para lo de su cargo”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

38

39 **Punto seis.** Se conoce del oficio No. AL-923-10, datado 19 de noviembre del 2010, suscrito por el
40 Lic. Marco Antonio Segura Seco, en su condición de Alcalde Municipal, mediante el cual remite al
41 Concejo Municipal, la gestión presentada por el señor Edwin Rojas Barrantes, en representación de
42 los vecinos de “Calle Tejarcillos” de San Antonio de Escazú, quienes proponen que se le cambie el
43 nombre a la actual “**CALLE TEJARCILLOS**”, para que se le designe en el futuro como “**CALLE**
44 **TEJARES**”.-

45

46 **A.- ANTECEDENTES:**

4
1 Los vecinos de la actual Calle Tejarcillos de San Antonio de Escazú, liderados por el señor Edwin
2 Rojas Barrantes, proponen a este Gobierno Local, que se le cambie el nombre a su calle, para que se
3 deje de llamar Tejarcillos y se le denomine “Tejares”.

4
5 Para justificar dicho cambio, los vecinos hacen ver que se les confunde con la calle Tejarcillos
6 existente también en el cantón vecino de Alajuelita, lo que les acarrea problemas con el correo postal.

7
8 Además indican que la palabra “Tejares”, tiene más raigambre en su comunidad, en honor a la
9 actividad artesanal de producción de tejas que practicaban los antiguos habitantes del lugar.

10
11 El señor Alcalde Municipal, recoge dicha inquietud de los vecinos y formula una MOCIÓN,
12 justificando el caso y solicitando al Concejo Municipal, que acceda a dicho cambio de nombre, para
13 lo cual recomienda que se someta tal petición a conocimiento de la “Comisión Nacional de
14 Nomenclaturas”, para los efectos de la Ley No. 3535 y el Decreto Ejecutivo No. 26852-C.

15
16 La moción presentada por el señor Alcalde Municipal, indica literalmente lo siguiente:

17
18 **MOCIÓN PARA CAMBIAR EL NOMBRE A LA CALLE TEJARCILLOS POR TEJARES**

19
20 **CONSIDERANDO:**

- 21
- 22 1. Que en la misiva firmada por el señor Edwin Rojas Barrantes en representación del Comité de
23 Desarrollo de Vecinos de la localidad de Tejarcillos, se expresan los motivos para el cambio
24 del nombre de la calle denominada actualmente como “Tejarcillos” a “Tejares”, dentro de sus
25 argumentos se encuentra lo siguiente: “...Desde hace algunos años se ha tenido la idea de
26 lograr este cambio, cuya razón importante es, la de hacer la diferencia de ésta con la de
27 nuestro cantón vecino de Alajuelita el que, también tiene otra calle de igual nombre. El
28 problema consiste en que tanto unos vecinos y otros, tienen que estarse identificando: a veces
29 con la correspondencia postal...”
 - 30
31 2. El geógrafo Esteban Castro Cabalceta, extrajo del sistema cartográfico municipal, el mapa
32 donde se ubica la carretera cantonal denominada actualmente como “Calle Tejarcillos”, siendo
33 que se describe puntualmente por coordenadas su ubicación en el Distrito de San Antonio de
34 nuestro Cantón de Escazú,
 - 35
36 3. Que se adjuntan a la presente un pensamiento escrito por el señor Edwin Rojas B, sobre la
37 palabra “Tejares”, así como más de 80 firmas de las (sic) vecinos recopiladas por el mismo
38 señor Rojas, con lo cual se demuestra la voluntad y conformidad de los vecinos para la
39 presente gestión de cambio de nombre de la calle en referencia.
 - 40
41 4. Finalmente, de conformidad con la ley N° 3535 y el decreto ejecutivo N° 26852-C es
42 necesario para la presente gestión un dictamen afirmativo de la Comisión Nacional
43 Nomenclatura: la cual como bien lo indica el señor Rojas Barrantes en su misiva del 12 de
44 junio del año en curso solicita un acuerdo del Concejo Municipal mostrando su conformidad
45 con la gestión de cambio de nombre siendo que la carretera es parte del patrimonio municipal;
46 lo anterior en virtud del ordinal 1 de la Ley General de Caminos que puntualmente señala:

4

1 Artículo 1.- (*): *Para los efectos de la presente ley, los caminos públicos, según su función –con su*

2 *correspondiente órgano competente de administración- se clasificarán de la siguiente manera:*

3 **REAL VIAL CANTONAL:** *Corresponde su administración a las municipalidades. Estará*

4 *constituida por los siguientes caminos, no incluidos por el Ministerio de Obras Públicas y*

5 *Transportes dentro de la Red Vial Nacional:*

6

7 ✓ *Caminos vecinales: Caminos públicos que suministren acceso directo a fincas y a otras*

8 *actividades económicamente rurales; unen caseríos y poblados con la Red Vial Nacional, y se*

9 *caracterizan por tener bajos volúmenes de tránsito y altas proporciones de viajes locales de*

10 *corta distancia.*

11

12 ✓ *Calles locales: Vías públicas incluidas dentro del cuadrante de un área urbana, no clasificadas*

13 *como travesías urbanas de la Red Vial Cantonal.*

14

15 ✓ *Caminos no clasificados: Caminos públicos no clasificados dentro de las categorías descritas*

16 *anteriormente, tales como caminos de herradura, sendas, veredas, que proporcionan acceso a*

17 *muy pocos usuarios, quienes sufragarán los costos de mantenimiento y mejoramiento”.*

18

19 “SE ACUERDA: Con fundamento en lo dispuesto en los numerales 11, 170 de la Constitución

20 Política, 1, 3, 4, 6 del Código Municipal y 11 e la LGAP, así como lo dispuesto por la ley N° 3535 y

21 el Decreto Ejecutivo N° 26852-C, aprobar la solicitud presentada por los vecinos de la Calle

22 Tejarcillos, para el cambio de nombre de dicha calle por “Calle Tejares”, lo anterior a fin de que sea

23 presentada la gestión ante la Comisión Nacional de Nomenclatura. Acuerdo firme”.

24

25 **B.- RECOMENDACIONES:**

26

27 Esta Comisión de Asuntos Jurídicos, luego de analizar detenidamente la moción presentada por el

28 señor Alcalde Municipal, que acoge la gestión presentada por los vecinos de la actual “Calle

29 Tejarcillos” de San Antonio de Escazú, estima que la misma tiene asidero fáctico y jurídico, no

30 solamente para evitar las molestas confusiones entre su calle y la del vecino cantón de Alajuelita, sino

31 por las razones históricas que se invocan a favor del nombre “Tejares”, que le hace honor a los

32 antepasados que trabajaron artesanalmente la teja.

33

34 Ahora bien, dado que dicha gestión debe ser conocida por la Comisión Nacional de Nomenclaturas,

35 esta Comisión considera que debe mostrarse por parte de este Ayuntamiento, la voluntad e interés en

36 el cambio de nombre que se propone, a fin de que sea acogida por este ente estatal.

37

38 Por estas razones, recomendamos expresamente al distinguido Concejo Municipal, acoger la moción

39 presentada por el señor Alcalde Municipal, para que pueda iniciarse el trámite de cambio de nombre

40 de la actual “Calle Tejarcillos”, por “Calle Tejares”.

41

42 Por lo anterior, esta Comisión recomienda al Concejo Municipal aprobar la siguiente moción:

43

44 “SE ACUERDA: Con fundamento en lo dispuesto en los numerales 11, 170 de la Constitución

45 Política, 1, 3, 4, 6 del Código Municipal y 11 de la Ley General de la Administración Pública, así

46 como lo dispuesto por la Ley N° 3535 y el Decreto Ejecutivo N° 26852-C y siguiendo las

4

1recomendaciones contenidas en el dictamen número C-AJ-37-10, de la Comisión de Asuntos
2Jurídicos, las cuales hace suyas este Concejo y las toma como motivación de este acuerdo se dispone:
3**PRIMERO:** Esta Corporación Municipal, muestra su conformidad e interés y por tanto APRUEBA la
4moción presentada por el señor Alcalde Municipal, que recoge la solicitud propuesta por los vecinos
5de la Calle Tejarcillos de San Antonio de Escazú, para lograr el cambio de nombre de dicha calle para
6que en el futuro se denomine: “CALLE TEJARES”, lo anterior a fin de que sea formulada dicha
7gestión ante la “Comisión Nacional de Nomenclatura”. Notifíquese este acuerdo al señor Alcalde
8Municipal en su despacho, para lo de su cargo”.

9

10La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
11unanimidad.

12

13La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

14Se aprueba por unanimidad.

15

16**ACUERDO AC-599-10: “SE ACUERDA:** Con fundamento en lo dispuesto en los numerales 11,
17170 de la Constitución Política, 1, 3, 4, 6 del Código Municipal y 11 de la Ley General de la
18Administración Pública, así como lo dispuesto por la Ley N° 3535 y el Decreto Ejecutivo N°
1926852-C y siguiendo las recomendaciones contenidas en el dictamen número C-AJ-37-10, de la
20Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyas este Concejo y las toma como motivación
21de este acuerdo se dispone: **PRIMERO:** Esta Corporación Municipal, muestra su conformidad
22e interés y por tanto APRUEBA la moción presentada por el señor Alcalde Municipal, que
23recoge la solicitud propuesta por los vecinos de la Calle Tejarcillos de San Antonio de Escazú,
24para lograr el cambio de nombre de dicha calle para que en el futuro se denomine: “CALLE
25TEJARES”, lo anterior a fin de que sea formulada dicha gestión ante la “Comisión Nacional de
26Nomenclatura”. Notifíquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal en su despacho, para lo de
27su cargo”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

28

29**Punto siete.** Se conoce del oficio fechado 12 de noviembre del 2010, suscrita por la señora Adelia
30Alvarado Barrantes, en su condición de Presidenta de la “**ASOCIACIÓN CÍVICA DE**
31**URBANIZACIÓN TREJOS MONTEALEGRE**”, (**ACUTREM**) mediante la cual solicita que se
32les otorgue una prórroga, para presentar la respectiva **LIQUIDACIÓN** a propósito de la transferencia
33de fondos, por la suma de: Trece millones de colones para invertirlos en el Parque Buenaventura.

34

35**A.- ANTECEDENTES:**

36

37El distinguido Concejo Municipal, mediante acuerdo No. AC-468-10, tomado en la Sesión Ordinaria
38No.21, Acta No.35, celebrada el día 20 de setiembre del 2010, aprobó una subvención económica
39transferida en este caso a la “Asociación de Desarrollo de Bello Horizonte”, para que tales fondos
40fueran empleados en la remodelación del “Parque Buenaventura”, situado en la Urbanización Trejos
41Montealegre de San Rafael de Escazú.

42

43Que de conformidad con lo establecido en el “**Reglamento para otorgar Subvenciones a centros**
44**educativos públicos, de beneficencia o de servicio social**” las entidades beneficiadas con ayudas
45económicas, deberán presentar la respectiva liquidación que demuestre que los recursos dinerarios
46transferidos, fueron invertidos en las obras o el proyecto autorizado.

1 En el presente caso, si bien es cierto que la Asociación beneficiada, no ha logrado concluir con las
2 obras proyectadas, dado que requieren de la participación de algunos funcionarios municipales, sobre
3 todo para fijar el lindero donde se colocará la malla perimetral, lo cierto del caso es que el Convenio
4 de Cooperación o Subvención suscrito entre la Municipalidad de Escazú y esa Asociación de
5 Desarrollo, se firmó el día 22 de setiembre del 2010, estableciéndose un plazo de DOCE MESES,
6 para la ejecución de las obras proyectadas y es justamente a partir de ese plazo y concluidas las obras
7 que debe presentarse la liquidación respectiva.

8

9 **B.- RECOMENDACIONES:**

10

11 Esta Comisión de Asuntos Jurídicos, luego de analizar la solicitud de prórroga para la presentación de
12 la liquidación respectiva, planteada por la Asociación de Vecinos de la Urbanización Trejos
13 Montealegre, considera que, la misma es prematura e improcedente, por cuanto en este caso, ni
14 siquiera se ha vencido el plazo del convenio para ejecutar las obras subvencionadas, plazo éste que
15 estaría venciendo hasta el 22 de setiembre del 2011, entendiéndose que la liquidación correspondiente
16 debe entregarse una vez se concluyan esas obras, las cuales se supone deben terminarse dentro del
17 plazo pactado de doce meses.

18

19 En razón de lo anterior y siendo prematura la solicitud formulada, recomendamos expresamente al
20 distinguido Concejo Municipal, que se rechace la solicitud planteada en este caso.

21

22 Por lo anterior, esta Comisión recomienda al Concejo Municipal aprobar la siguiente moción:

23

24 **SE ACUERDA:** Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 11, 169 y 170 de la Constitución
25 Política, 2, 3 y 4 del Código Municipal y Reglamento para otorgar subvenciones a centros educativos
26 públicos, de beneficencia o servicio social y siguiendo las recomendaciones contenidas en el
27 dictamen número C-AJ-37-10, de la Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyas este
28 Concejo y las toma como motivación de este acuerdo se dispone: **PRIMERO:** RECHAZAR la
29 solicitud de prórroga del plazo para la presentación de la liquidación correspondiente al convenio
30 mediante el cual se les transfirió la suma de trece millones de colones para invertirlos en el Parque
31 Buenaventura situado en la Urbanización Trejos Montealegre de San Rafael de Escazú, formulada
32 por la señora Adelia Alvarado Barrantes, en su condición de Presidenta de la “Asociación Cívica de
33 Urbanización Trejos Montealegre, toda vez que el citado Convenio de Cooperación se suscribió con
34 esta Municipalidad, hasta el día 22 de setiembre del 2010, por un plazo de un año, de tal manera que
35 el mismo ni siquiera ha vencido, mucho menos el plazo para la presentación de la respectiva
36 liquidación. Notifíquese este acuerdo a la señora Alvarado Barrantes, al correo electrónico:
37 acutrem@gmail.com. Igualmente notifíquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal, en su despacho
38 para lo de su cargo”.

39

40 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
41 unanimidad.

42

43 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
44 Se aprueba por unanimidad.

45

46 **ACUERDO AC-600-10:** **“SE ACUERDA:** Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 11,

1169 y 170 de la Constitución Política, 2, 3 y 4 del Código Municipal y Reglamento para otorgar
2 subvenciones a centros educativos públicos, de beneficencia o servicio social y siguiendo las
3 recomendaciones contenidas en el dictamen número C-AJ-37-10, de la Comisión de Asuntos
4 Jurídicos, las cuales hace suyas este Concejo y las toma como motivación de este acuerdo se
5 dispone: **PRIMERO: RECHAZAR** la solicitud de prórroga del plazo para la presentación de
6 la liquidación correspondiente al convenio mediante el cual se les transfirió la suma de trece
7 millones de colones para invertirlos en el Parque Buenaventura situado en la Urbanización
8 Trejos Montealegre de San Rafael de Escazú, formulada por la señora Adelia Alvarado
9 Barrantes, en su condición de Presidenta de la “Asociación Cívica de Urbanización Trejos
10 Montealegre, toda vez que el citado Convenio de Cooperación se suscribió con esta
11 Municipalidad, hasta el día 22 de setiembre del 2010, por un plazo de un año, de tal manera que
12 el mismo ni siquiera ha vencido, mucho menos el plazo para la presentación de la respectiva
13 liquidación. Notifíquese este acuerdo a la señora Alvarado Barrantes, al correo electrónico:
14 acutrem@gmail.com. Igualmente notifíquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal, en su
15 despacho para lo de su cargo”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

16

17 **Punto ocho.** Se conoce de los oficios números: A.I.-137-2010, fechado 10 de noviembre del 2010 y
18 A.I.-141-2010 datado 18 de noviembre del 2010 y suscritos por el MBA Álvaro Chavarría Volio, en
19 su condición de Auditor Interno de esta Corporación Municipal, de los oficios AL-914-2010, de fecha
20 17 de noviembre del 2010 y AL-928-2010 fechado 20 de noviembre del 2010 y del oficio No.
21 C.C.D.R.E.-558-10 e fecha 1 de noviembre del 2010 del Comité de Deportes y recreación del Escazú,
22 todos relacionados con el **ACUERDO No. AC-549-10** del Concejo Municipal, que pretende la
23 contratación de una Auditoría Externa para dicho Comité y la contratación de un Asesor Legal para
24 ese órgano, así como de algunas irregularidades puestas en conocimiento por la Junta Directiva de
25 ese Comité al Concejo Municipal.

26

27 **A.- ANTECEDENTES:**

28

29 A propósito del Informe rendido por los nuevos miembros de la Junta Directiva del Comité Cantonal
30 de Deportes y Recreación de Escazú, en torno a una serie de irregularidades descubiertas por esos
31 directivos, que requerían según su dicho de una auditoría y de la contratación de un asesor legal, el
32 honorable Concejo Municipal, mediante acuerdo número AC-549-10, tomado en la Sesión Ordinaria
33 No. 27, Acta No. 44, celebrada el día 1 de noviembre del 2010, dispuso en primer lugar, poner en
34 conocimiento de la Auditoría Interna de esta Municipalidad, el informe entregado por la Junta
35 Directiva del Comité de Deportes en dicha sesión, en torno a irregularidades detectadas, a fin de que
36 fueran atendidas por ese órgano fiscalizador y en segundo lugar, solicitó a la Administración
37 Municipal, que instruyera al Proceso de Proveeduría, para que realizara una investigación sobre los
38 costos para contratar una auditoría externa y un asesor legal.

39

40 Sobre la contratación de la Auditoría Externa, el señor Alcalde puso en conocimiento al señor
41 Auditor Interno, para que externara su criterio en torno a este tema y sobre el tema de la contratación
42 de Asesor Legal, se dispuso abordar el tema una vez que venza el contrato actual de asesoría legal,
43 que vence a final de este año 2010.

44

45 **B.- RESPUESTA DE LA AUDITORÍA INTERNA:**

46

1 La Auditoría Interna, a propósito del acuerdo AC-549-10, del Concejo Municipal, remitió a ese
2 Cuerpo Edil, el oficio No. AI-137-2010 y en respuesta al oficio No. AI-914-2010 del señor Alcalde
3 Municipal, envió su respuesta en el oficio No. AI-141-2010, mediante los cuales hace ver que no es
4 necesario realizar otra auditoría interna o externa al Comité Cantonal de Deportes y Recreación de
5 Escazú, por cuanto el diagnóstico ya está hecho y lo que hace falta es ejecutar las recomendaciones
6 realizadas por esa Auditoría. De tal manera lo que debe hacerse es poner en práctica esas
7 observaciones y hasta tanto no se hayan cumplido o se instituya un plan de acción, donde se
8 establezcan responsables y fechas de ejecución para las mejoras al sistema de control interno, de
9 acuerdo con las recomendaciones contenidas en los Informes de esa Auditoría números: A.I.-016-
10 2010 y A.I.-048-2010, es innecesario hacer otra auditoría sea esta interna o externa. Sugiere el señor
11 Auditor Interno, que en vez de contratar una auditoría externa, debe por ejemplo contratarse servicios
12 de contabilidad externa, para establecer los controles necesarios, dejando el sistema en operación para
13 que lo continúe la estructura administrativa financiera del Comité de Deportes.

14

15 **15C.- RECOMENDACIONES:**

16

17 En virtud de las manifestaciones realizadas por el Auditor Interno de esta Corporación Municipal,
18 esta Comisión de Asuntos Jurídicos estima que de previo a investigar o auditar nuevos hechos como
19 los puestos en conocimiento por la nueva Junta Directiva del Comité Cantonal de Deportes y
20 Recreación, primero deben atenderse o cumplirse todas las recomendaciones dadas por ese Ente
21 Fiscalizador Interno en los Informes número A.I.-048-2010 y A.I.-016-2010 o por lo menos presentar
22 un plan de acción donde se establezcan los responsables y las fechas de ejecución de las mejoras al
23 sistema de control interno, conforme a los apuntes realizados por esa Auditoría.

24

25 Por lo anterior, esta Comisión recomienda al Concejo Municipal aprobar la siguiente moción:

26

27 **“SE ACUERDA:** Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 11, 169 y 170 de la Constitución
28 Política, 2, 3 y 4 del Código Municipal y 36 y 37 de la Ley de Control Interno, Oficio No. AI-137-
29 2010 de fecha 10 de noviembre del 2010, de la Auditoría Interna de esta Municipalidad y siguiendo
30 las recomendaciones contenidas en el dictamen número C-AJ-37-10, de la Comisión de Asuntos
31 Jurídicos, las cuales hace suyas este Concejo y las toma como motivación de este acuerdo se dispone:
32 **PRIMERO:** Instar al Comité Cantonal de Deportes y Recreación del Cantón de Escazú, para que
33 indique a la mayor brevedad posible a este Concejo Municipal, de qué manera han sido atendidas o se
34 atenderán las recomendaciones realizadas por la Auditoría Interna de esta Municipalidad, contenidas
35 en los Informes números: A.I.-016-2010 y A.I.-048-2010 o presentar un plan de acción donde se
36 establezcan los responsables y fechas de ejecución para las mejoras al sistema de control interno,
37 propuestas por ese ente fiscalizador. Notifíquese este acuerdo a la Junta Directiva de ese Comité
38 Cantonal de Deportes y Recreación de Escazú. Igualmente notifíquese este acuerdo al señor Alcalde
39 Municipal en su despacho, para lo de su cargo”.

40 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
41 unanimidad.

42

43 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
44 Se aprueba por unanimidad.

45

46 **ACUERDO AC-601-10: “SE ACUERDA:** Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 11,

1169 y 170 de la Constitución Política, 2, 3 y 4 del Código Municipal y 36 y 37 de la Ley de
2Control Interno, Oficio No. AI-137-2010 de fecha 10 de noviembre del 2010, de la Auditoría
3Interna de esta Municipalidad y siguiendo las recomendaciones contenidas en el dictamen
4número C-AJ-37-10, de la Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyas este Concejo y
5las toma como motivación de este acuerdo se dispone: **PRIMERO:** Instar al Comité Cantonal
6de Deportes y Recreación del Cantón de Escazú, para que indique con la mayor brevedad
7posible a este Concejo Municipal, de qué manera han sido atendidas o se atenderán las
8recomendaciones realizadas por la Auditoría Interna de esta Municipalidad, contenidas en los
9Informes números: A.I.-016-2010 y A.I.-048-2010 o presentar un plan de acción donde se
10establezcan los responsables y fechas de ejecución para las mejoras al sistema de control
11interno, propuestas por ese ente fiscalizador. Notifíquese este acuerdo a la Junta Directiva de
12ese Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Escazú. Igualmente notifíquese este acuerdo
13al señor Alcalde Municipal en su despacho, para lo de su cargo”. **DECLARADO**
14**DEFINITIVAMENTE APROBADO**

15

16**Punto nueve.** Se conoce del oficio No. AL-917-2010, fechado 18 de noviembre del 2010, suscrito
17por el Lic. Marco Antonio Segura Seco, mediante el cual presenta MOCION, para **APROBAR** el
18**MARCO ORIENTADOR DEL SISTEMA ESPECÍFICO DE VALORACIÓN DEL RIESGO**
19**(SEVRI)**, al cual se le incluyó el apartado IV sobre la Metodología para la Valoración y el Control
20del Riesgo.

21

22**A.- ANTECEDENTES:**

23

24La moción presentada por el señor Alcalde Municipal, tiene como propósito fundamental que se
25apruebe la actualización del Marco Orientador del sistema Específico de Valoración del Riesgo
26(SEVRI).

27

28**B.- RECOMENDACIONES:**

29

30Esta Comisión de Asuntos Jurídicos, luego de analizar la moción presenta- tada por el señor Alcalde
31Municipal, muestra su conformidad con dicha propuesta, la cual debe aprobarse para actualizar el
32Marco Orientador del SEVRI.

33

34Por tal razón recomendamos expresamente al distinguido Concejo Municipal, aprobar la moción en
35los términos en que fuera formulada por el señor Alcalde Municipal.

36

37Por lo anterior, esta Comisión recomienda al Concejo Municipal aprobar la siguiente moción:

38

39**“SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11, 169 y 170 de la
40Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública, 2, 3, y 4 del Código
41Municipal, 14, 17, 18 y 19 de la Ley General de Control Interno No. 8292, la Directriz No. D-3-
422005-CO-DFOE de la Contraloría General de la República y siguiendo las recomendaciones
43contenidas en el dictamen número C-AJ-37-10 de la Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace
44suyas este Concejo y las incorpora como fundamento de este acuerdo, se dispone: **PRIMERO:** SE
45**APRUEBA** la actualización del “Marco Orientador del sistema Específico de Valoración del Riesgo
46(SEVRI), que contiene la política de valoración del riesgo, la estrategia del SEVRI, la normativa

4

1 interna que regulará el SEVRI en la Municipalidad de Escazú y la metodología a utilizarse para su
2 ejecución. Notifíquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal en su despacho, para lo de su cargo”.

3

4 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
5 unanimidad.

6

7 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

8 Se aprueba por unanimidad.

9

10 **ACUERDO AC-602-10: “SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos
11 111, 169 y 170 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración
12 Pública, 2, 3, y 4 del Código Municipal, 14, 17, 18 y 19 de la Ley General de Control Interno No.
13 8292, la Directriz No. D-3-2005-CO-DFOE de la Contraloría General de la República y
14 siguiendo las recomendaciones contenidas en el dictamen número C-AJ-37-10 de la Comisión
15 de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyas este Concejo y las incorpora como fundamento de
16 este acuerdo, se dispone: **PRIMERO:** SE APRUEBA la actualización del “Marco Orientador
17 del sistema Específico de Valoración del Riesgo (SEVRI), que contiene la política de valoración
18 del riesgo, la estrategia del SEVRI, la normativa interna que regulará el SEVRI en la
19 Municipalidad de Escazú y la metodología a utilizarse para su ejecución. Notifíquese este
20 acuerdo al señor Alcalde Municipal en su despacho, para lo de su cargo”. **DECLARADO**
21 **DEFINITIVAMENTE APROBADO**

22

23 **Punto diez.** Se conoce del **RECURSO DE REVOCATORIA** formulado por el señor H. Heimo
24 Kastner Schipp, contra el **ACUERDO No. AC-556-10** del Concejo Municipal, tomado en la Sesión
25 Ordinaria No. 27, Acta No. 44 celebrada el día 1 de noviembre del 2010.

26

27 **A.- ANTECEDENTES:**

28

29 El distinguido Concejo Municipal, mediante el acuerdo No. AC-556-10 antes citado, le rechazó al
30 señor Kastner Schipp, su solicitud de sellarle un documento del gobierno Suizo, que pretende que se
31 certifique o se de fe de su vida, estado civil y domicilio.

32

33 Dicha gestión fue rechazada, por cuanto no le corresponde a este Gobierno Local, por no estar dentro
34 de su competencia legal, extender dicho documento, dándoseles las explicaciones a don Heimo e
35 indicándole las posibles instituciones públicas que puedan ayudarle en ese sentido.

36

37 Contra ese acuerdo del Concejo Municipal, el señor Kastner, presenta recurso de revocatoria,
38 haciendo una serie de afirmaciones de tipo personal en cuanto al señor Alcalde y al Concejo
39 Municipal.

40

41 **B.- RECOMENDACIONES:**

42

43 Esta Comisión de Asuntos Jurídicos, ha estudiado cuidadosamente las argumentaciones y
44 afirmaciones que hace el recurrente Heimo Kastner Schipp, en su memorial impugnatorio presentado
45 el 17 de noviembre del año en curso y considera esta Comisión, que aparte de ser irrespetuosas y
46 amenazantes las frases que integran el texto de ese libelo, no contiene argumentos de hecho o de

4
1 derecho que hagan posible cambiar la decisión del Cuerpo Edil.

2

3 Todo lo contrario, el recurrente incluye en su memorial aseveraciones personales contra el señor
4 Alcalde y hasta de manera irrespetuosa y ofensiva, les indica a los señores Regidores y señoras
5 Regidoras que no saben leer, por no haber leído su queja.

6

7 Por estas razones y debido a que el recurrente no indica cuáles son las razones de oportunidad o
8 ilegalidad del acuerdo, para justificar la revocatoria del mismo, esta Comisión recomienda al
9 distinguido Concejo Municipal, que se rechace el recurso horizontal formulado y además que se le
10 llame la atención a tal ciudadano, para que en futuras gestiones guarde el debido respeto a los
11 funcionarios que integran esta Corporación Municipal, absteniéndose de proferir insultos o frases
12 irrespetuosas.

13

14 Por lo anterior, esta Comisión recomienda al Concejo Municipal aprobar la siguiente moción:

15

16 “SE ACUERDA: Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11, 169 y 170 de la
17 Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública, 2, 3, 4, 154 y 156 del
18 Código Municipal, y siguiendo las recomendaciones contenidas en el dictamen número C-AJ-37-10
19 de la Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyas este Concejo y las incorpora como
20 fundamento de este acuerdo, se dispone: PRIMERO: RECHAZAR EL RECURSO DE
21 REVOCATORIA formulado por el señor H. Heimo Kastner Schipp, contra el ACUERDO No. AC-
22 556-10 del Concejo Municipal, tomado en la Sesión Ordinaria No.27, Acta No. 44 celebrada el día 1
23 de noviembre del 2010, por cuanto el mismo carece de la debida fundamentación invocando razones
24 de inoportunidad o ilegalidad, amén de que el acuerdo impugnado se ajusta a las competencias
25 otorgadas por la ley a este Concejo Municipal. SEGUNDO: Se advierte al recurrente Kastner Schipp,
26 que en el futuro deberá guardar el debido respeto a los funcionarios de esta Corporación Municipal,
27 absteniéndose de proferir insultos o frases irrespetuosas, so pena de denunciarlo por esas actuaciones
28 ante el Ministerio Público. Notifíquese este acuerdo al señor Kastner a su correo electrónico:
29 heimokastnersch@ice.co.cr. Igualmente notifíquese este asunto al señor Alcalde Municipal en su
30 despacho, para lo de su cargo”.

31

32 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
33 unanimidad.

34

35 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

36 Se aprueba por unanimidad.

37

38 **ACUERDO AC-603-10: “SE ACUERDA: Con fundamento en las disposiciones de los artículos**
39 **11, 169 y 170 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración**
40 **Pública, 2, 3, 4, 154 y 156 del Código Municipal, y siguiendo las recomendaciones contenidas en**
41 **el dictamen número C-AJ-37-10 de la Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyas este**
42 **Concejo y las incorpora como fundamento de este acuerdo, se dispone: PRIMERO:**
43 **RECHAZAR EL RECURSO DE REVOCATORIA formulado por el señor H. Heimo Kastner**
44 **Schipp, contra el ACUERDO No. AC-556-10 del Concejo Municipal, tomado en la Sesión**
45 **Ordinaria No.27, Acta No. 44 celebrada el día 1 de noviembre del 2010, por cuanto el mismo**
46 **carece de la debida fundamentación invocando razones de inoportunidad o ilegalidad, amén de**

1 **que el acuerdo impugnado se ajusta a las competencias otorgadas por la ley a este Concejo**
2 **Municipal. SEGUNDO: Se advierte al recurrente Kastner Schipp, que en el futuro deberá**
3 **guardar el debido respeto a los funcionarios de esta Corporación Municipal, absteniéndose de**
4 **proferir insultos o frases irrespetuosas, so pena de denunciarlo por esas actuaciones ante el**
5 **Ministerio Público. Notifíquese este acuerdo al señor Kastner a su correo electrónico:**
6 **hheimokastnersch@ice.co.cr. Igualmente notifíquese este asunto al señor Alcalde Municipal en**
7 **su despacho, para lo de su cargo”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

8

9 **Punto once.** Se conoce del oficio número AL-778-10, fechado jueves 30 de setiembre del 2010,
10 suscrito por la Licda. Martha Calvo Venegas, en su condición de Asistente del señor Alcalde
11 Municipal, mediante el cual remite para su estudio y aprobación, el “**CONVENIO DE**
12 **COOPERACIÓN ENTRE EL INSTITUTO COSTARRICENSE DE TURISMO Y LA**
13 **MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ**”, al cual se le hicieron algunas modificaciones.

14

15 **15A.- ANTECEDENTES:**

16

17 El borrador del presente convenio, había sido aprobado por el distinguido Concejo Municipal,
18 mediante acuerdo No. AC-241-01-09, tomado en la Sesión Ordinaria No. 168, Acta No. 237,
19 celebrada el día 13 de julio del 2009, habiendo sido enviado dicho convenio por el Proceso de
20 Desarrollo Económico Local de esta Municipalidad, mediante oficio número D.E.L-234-2009 de
21 fecha 18 de agosto del 2009, al Instituto Costarricense de Turismo, para su firma.

22

23 Pero, a propósito de la llegada del Ministro del ramo Lic. Carlos Ricardo Benavides y bajo sus
24 nuevas políticas en esta materia, se le realizaron algunos ajustes al texto aprobado y por tanto se ha
25 remitido nuevamente para su análisis y aprobación.

26

27 Los cambios que se observan entre el anterior convenio aprobado y el presente, son los siguientes:

28

29 En la redacción del **inciso c)** de la **cláusula tercera**, que ya no se refiere al tipo de personal que debe
30 contratarse para la Oficina de Gestión Turística de Escazú, sino simplemente a la creación de esa
31 oficina de gestión turística.

32

33 En el **inciso d)** de esa misma **cláusula tercera**, se eliminó lo concerniente a las personas de los
34 distintos sectores político, empresarial, ambiental y técnico que deben conformar la Comisión
35 Municipal de Turismo.

36

37 En la **cláusula octava**, se varió el nombre de “Contrapartes Institucionales” por “Unidades
38 Coordinadoras”, disminuyéndose el texto en el inciso f).

39

40 **B.- RECOMENDACIONES:**

41

42 Esta Comisión de Asuntos Jurídicos, una vez que ha analizado las modificaciones efectuadas al
43 convenio originalmente propuesto y aprobado por el honorable Concejo Municipal, estima que las
44 modificaciones propuestas en el nuevo texto por parte del Instituto Costarricense de Turismo, no
45 afectan ni la esencia, ni los objetivos del convenio, de tal manera que recomendamos expresamente al
46 distinguido Concejo Municipal, que apruebe las modificaciones al citado convenio, a fin de que el

4
1 mismo sea suscrito entre ambas partes.

2

3 Por lo anterior, esta Comisión recomienda al Concejo Municipal aprobar la siguiente moción:

4

5 “**SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11, 169 y 170 de la
6 Constitución Política, 11 de la Ley General de la Administración Pública, 2, 3, 4, inciso f), 6 y 13 del
7 Código Municipal, y siguiendo las recomendaciones contenidas en el Dictamen número C-AJ-37-
8 10, de la Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyas este Concejo y las toma como
9 fundamento para motivar este acuerdo, se dispone: **PRIMERO:** AUTORIZAR LAS
10 MODIFICACIONES INTRODUCIDAS AL “CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE EL
11 INSTITUTO COSTARRICENSE DE TURISMO Y LA MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ”, que
12 fuera aprobado por este Concejo Municipal, mediante acuerdo número AC-241-01-09, tomado en la
13 Sesión Ordinaria No. 168, Acta No. 237, celebrada el día 13 de julio del 2009. **SEGUNDO:** Se
14 autoriza nuevamente al señor Alcalde Municipal, para que proceda a suscribir dicho convenio, con las
15 modificaciones realizadas. Notifíquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal en su despacho, para
16 lo de su cargo”.

17

18 La Presidenta Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
19 unanimidad.

20

21 La Presidenta Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.

22 Se aprueba por unanimidad.

23

24 **ACUERDO AC-604-10: “SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos
25 11, 169 y 170 de la Constitución Política, 11 de la Ley General de la Administración Pública, 2,
26 263, 4, inciso f), 6 y 13 del Código Municipal, y siguiendo las recomendaciones contenidas en el
27 Dictamen número C-AJ-37-10, de la Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyas este
28 Concejo y las toma como fundamento para motivar este acuerdo, se dispone: **PRIMERO:**
29 **AUTORIZAR LAS MODIFICACIONES INTRODUCIDAS AL “CONVENIO DE**
30 **COOPERACIÓN ENTRE EL INSTITUTO COSTARRICENSE DE TURISMO Y LA**
31 **MUNICIPALIDAD DE ESCAZÚ”,** que fuera aprobado por este Concejo Municipal, mediante
32 acuerdo número AC-241-01-09, tomado en la Sesión Ordinaria No. 168, Acta No. 237,
33 celebrada el día 13 de julio del 2009. **SEGUNDO:** Se autoriza nuevamente al señor Alcalde
34 Municipal, para que proceda a suscribir dicho convenio, con las modificaciones realizadas.
35 Notifíquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal en su despacho, para lo de su cargo”.

36 **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

37

38 Se advierte que todos los asuntos conocidos en este dictamen fueron votados unánimemente por los
39 miembros presentes de esta comisión.

40

41 Se levanta la sesión al ser las dieciocho horas quince minutos de la misma fecha arriba indicada”.

42

43 **ARTÍCULO VI. ASUNTOS VARIOS.**

44

45 La Secretaria Municipal informa que va a consultar al Instituto de Fomento y Asesoría Municipal
46 respecto al pago de las dietas correspondientes a la sesión permanente convocada el día 4 de

4

1 noviembre con motivo de la emergencia cantonal.

2

3 La Presidenta Municipal señala que el informe final del órgano director contra los ex directivos del
4 Comité Cantonal de Deportes no habla sobre la cuantía del daño a la hacienda pública, respecto a lo
5 cual consulta al Asesor Legal.

6

7 El Asesor Legal indica que como parte de las recomendaciones del órgano director se indica que la
8 Administración, en vía de ejecución de sentencia, debe establecer los daños y perjuicios. Añade que
9 en el informe del órgano director se indican las sumas de las cuales se dispuso indebidamente, sumas
10 a las que habría que agregar los intereses correspondientes. Señala que una vez que el Concejo
11 Municipal, como órgano decisor, dicte la resolución, la Administración deberá establecer cuáles son
12 los montos que los implicados deberán resarcir.

13

14 La Presidenta Municipal consulta al Asesor Legal qué plazo tiene el Concejo Municipal para dictar la
15 resolución.

16

17 El Asesor Legal indica que se supone que el plazo de todo el procedimiento es de dos meses y en
18 casos extraordinarios y complejos ese plazo se podría prorrogar hasta dos veces, de manera que no
19 hay mucho plazo para dictar la resolución final. Señala que en todo caso, en este tipo de
20 procedimientos los plazos son ordenatorios, de manera que el incumplimiento de los plazos no
21 produce nulidades absolutas; no obstante, señala la importancia de que el asunto se resuelva lo más
22 pronto posible.

23

24 La Presidenta Municipal consulta al Alcalde Municipal quién sustituirá al Asesor Legal del Concejo
25 durante sus vacaciones.

26

27 El Alcalde Municipal señala que posiblemente será el Lic. Francisco Chaves, Jefe del Proceso de
28 Asuntos Jurídicos.

29

30 La Presidenta Municipal invita a los presentes a unirse en la siguiente oración:

31

32 “Señor: Gracias por habernos permitido realizar esta sesión. Te pedimos nos acompañes en el
33 retorno a nuestros hogares. Amén”.

34

35 Se concluye el orden del día y se cierra la sesión a las veintitrés horas con treinta y siete minutos.

36

37

38

39

40

41 **Srta. Luisiana Toledo Quirós**

42 **Presidenta Municipal**

43

44

45 **hecho por: hpcs**

Licda. Ana Parrini Degl Saavedra
Secretaria Municipal