

**ACTA 282-10**  
**Sesión Ordinaria 198**

1  
2  
3

4Acta número doscientos ochenta y dos correspondiente a la Sesión Ordinaria número ciento noventa  
5y ocho, celebrada por el Concejo Municipal del Cantón de Escazú, período dos mil seis – dos mil  
6diez en la Sala de Sesiones “Dolores Mata” del Palacio Municipal de Escazú, a las diecinueve horas  
7del martes nueve de febrero del dos mil diez, con la asistencia de las siguientes personas:

8

**9REGIDORES PROPIETARIOS**

**REGIDORES SUPLENTES**

10

11Marcelo Enrique Azúa Córdova (PLN)

José Canuto Jiménez Azofeifa (PLN)

12Ana Isabel Blanco Brenes (PLN)

Nuria Ching Leitón (PLN)

13Arnoldo Barahona Cortés (PYPE)

Ricardo Marín Córdoba (PYPE)

14Luisiana Sandra Toledo Quirós (PYPE)

José M. Sáenz Scaglietti (PYPE)

15Rosemarie Maynard Fernández (PAC)

Manuel Jiménez Carranza (PAC)

16Rodolfo Montes de Oca Lugo (PAC)

17Marco Antonio Casanova Trejos (ML)

Lorena Cambronero Araya (ML)

18

**19SÍNDICOS PROPIETARIOS**

**SÍNDICOS SUPLENTES**

20

21José Lino Jiménez León (PLN)

22Oscar Alberto Calderón Bermúdez (PLN)

Flor González Cortés (PLN)

23Martha Mayela Bermúdez Gutiérrez (PYPE)

24

**25PRESIDE LA SESIÓN**

**Bsc. Rodolfo Montes de Oca Lugo**

26

**27ALCALDE MUNICIPAL**

**Lic. Marco Antonio Segura Seco**

28

29De igual forma estuvieron presentes: Licda. Ana Parrini Degl Saavedra, Secretaria Municipal y  
30Hannia Castro Salazar, Secretaria de Actas.

31

32Se cuenta también con la presencia de los siguientes funcionarios municipales: Lic. Francisco  
33Cordero Madriz, Director Financiero Administrativo a.i.; Licda. Cira Castro Myrie, Proveedora  
34Municipal; Ricardo Jiménez Marín, Contador Municipal, y Lic. Juan Carlos Arce Astorga, Jefe del  
35Proceso de Recursos Financieros a.i.

36

**37MIEMBROS AUSENTES EN ESTA SESIÓN**

38

39Fabiola Arguedas White (PAC)

Regidora Propietaria

40Geovanni Vargas Delgado (PYPE)

Síndico Suplente

41

**42ORDEN DEL DÍA**

43

**44I. ATENCIÓN AL PÚBLICO.**

45a) Juramentación de los miembros del Comité Pro Mejoras La Nuez.

46b) Atención a la Sra. Lía Rojas para referirse a la calle que se encuentra a un costado del

47Condominio Green House.

1c) Atención al Sr. Chuck Charles Turner, para referirse a la razón de la suma solicitada en el proceso de sentencia tramitada bajo el expediente 09-000548-1027-CA.

3II. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LAS ACTAS 277 Y 278.

4III. LECTURA Y ANÁLISIS DE CORRESPONDENCIA.

5IV. MOCIONES.

6V. INFORMES DE COMISIONES Y MOCIONES QUE SE DERIVEN DE ESTOS.

7VI. INFORME DEL ALCALDE MUNICIPAL.

8VII. ASUNTOS VARIOS.

9

10 Comprobado el quórum, el Presidente Municipal da inicio a la sesión a las diecinueve horas.

11

12 **ARTÍCULO I. ATENCIÓN AL PÚBLICO.**

13

14a) **Juramentación de los miembros del Comité Pro Mejoras La Nuez.**

15

16 El Presidente Municipal procede a juramentar a los miembros del Comité Pro Mejoras La Nuez: GERARDO ALTAMIRANO CABRERA, cédula 6-0127-0173; MARÍA EUGENIA GONZÁLEZ BEJARANO, cédula 1-0635-0797; DIEGO MOYA RAMÍREZ, cédula 1-0704-0028; MIGUEL FERNÁNDEZ SOLÍS, cédula 1-0521-0820; JOSÉ MANUEL HIDALGO ZÚÑIGA, cédula 1-0869-200218. No se encuentran presentes en el momento de la juramentación los señores Jorge Eduardo Mora Mora y Erick Chavarría Agüero.

22

23 Al ser las diecinueve horas con tres minutos el Presidente Municipal indica que la regidora Fabiola Arguedas será sustituida por la regidora Rosemarie Maynard.

25

26b) **Atención a la Sra. Lía Rojas para referirse a la calle que se encuentra a un costado del Condominio Green House.**

28

29 No se encuentra presente la Sra. Lía Rojas, por lo que en su lugar el Presidente Municipal concede el uso de la palabra a la Sra. Gabriela Páez.

31

32 El regidor José Canuto Jiménez ingresa al Salón de Sesiones a las diecinueve horas con cinco minutos.

34

35 La Sra. Gabriela Páez, vecina del Condominio Los Guayabos y a quien acompañan el Dr. Michel Nisman y el Ing. José Rivera, señala que durante los últimos dos años los vecinos de ese condominio se han visto afectados porque en una esquina se construyó el Condominio Green House y al final de la calle, pasando la Quebrada Convento, hay una propiedad que se llama "Yellow Sky". Indica que ambos desarrollos destruyeron completamente la carretera y además de los huecos y el polvo que se levanta, han tenido que soportar vagonetas entrando y saliendo con material. Añade que a la orilla del cordón de caño de su condominio quedó todo el material suelto por donde pasaron la tubería que ellos creen proviene de la planta de tratamiento del Condominio Green House. Manifiesta que ellos esperan que esa vaya a ser una tubería de desfogue de agua de la planta de tratamiento, donde se supone que el agua ya ha sido tratada, porque está desfogando en la quebrada. Apunta que la Municipalidad hizo la prevención a los desarrolladores de ambos proyectos, pero la calle sigue en pésimas condiciones y la contaminación del ambiente es enorme. Manifiesta que a raíz de esta

4  
1 situación se vieron en la obligación de presentar un recurso de amparo, que de acuerdo con lo que  
2 pudieron constatar el día de hoy, ya les fue notificado. Consulta cómo va la Municipalidad a solventar  
3 ese problema, porque según la Ley de Construcciones quien destruye la calle está en la obligación de  
4 reconstruirla y devolverla a su estado original. Señala que ellos van a aportar un documento con  
5 fotografías del estado en que se encontraba esa calle (Calle Las Pelotas), que le costó mucho dinero a  
6 los propietarios del Condominio Los Guayabos, así como facturas de la colocación de la carpeta  
7 asfáltica, documentación que es entregada en el momento a la Secretaría Municipal.

8

9 El Ing. José Rivera se refiere a algunos aspectos de la construcción de la calle del condominio,  
10 señalando que la misma no cumple con las especificaciones técnicas requeridas. Señala también que  
11 esa calle se ha convertido en un basurero, porque durante las noches llegan camiones a depositar  
12 basura ahí. Manifiesta que esa situación les tiene muy preocupados, porque los vecinos de ese  
13 condominio invirtieron mucho dinero para tener esa calle en buenas condiciones y a pesar de la  
14 prevención que les hizo la municipalidad desde el mes de noviembre, los desarrolladores  
15 sencillamente no han hecho nada. Señala que en esa calle han sucedido muchas cosas fuera de orden  
16 y la Municipalidad lo ha permitido, lo que considera un abuso y un irrespeto.

17

18 El regidor José Manuel Sáenz ingresa al Salón de Sesiones a las diecinueve horas con diez minutos.

19

20 El Alcalde Municipal sugiere que la Comisión de Obras Públicas del Concejo Municipal haga una  
21 inspección en el lugar y rinda el informe respectivo. Indica que el día de hoy firmó la respuesta al  
22 recurso de amparo, dando las razones y las explicaciones del caso, aunque en este momento le sería  
23 imposible dar una referencia detallada. Señala que los desarrolladores normalmente depositan una  
24 garantía que responde en caso de que las obras complementarias no sean terminadas. Invita a los  
25 señores a presentarse a su oficina a fin de revisar el expediente y darles una explicación en relación  
26 con lo que se está contestando a la Sala Constitucional y con lo que va a hacer la Municipalidad.

27

28 El regidor Marcelo Azúa comenta que casualmente la semana anterior estuvo conversando con la Sra.  
29 Gabriela Lizano sobre este mismo asunto, quien se expresaba prácticamente en los mismos términos.  
30 Señala que hizo algunas consultas al respecto y funcionarios del proceso que tiene a cargo esto le  
31 indicaban que próximamente se estarían haciendo algunas obras en esa calle. Aprovecha que en el  
32 Salón de Sesiones se encuentra presente el Ing. David Umaña, Jefe del Proceso de Servicios  
33 Comunes, para consultarle si tiene alguna información al respecto.

34

35 El Ing. David Umaña señala que lo que se está programando es un bacheo, mientras se implementa  
36 una solución permanente.

37

38 El Ing. José Rivera acota que si se hace un bacheo sobre la carpeta que hay actualmente se va a  
39 hundir, porque la misma no cumple con las especificaciones técnicas mínimas.

40

41 El regidor José Manuel Sáenz apunta que en el pasado y aún en el presente las exigencias para los  
42 pavimentos y la construcción de las calles de las urbanizaciones han sido absolutamente deficientes y  
43 como consecuencia, después es la Municipalidad la que tiene que acarrear con los costos y los  
44 problemas que ocasionan pavimentos muy mal contruidos. Manifiesta que una de sus  
45 preocupaciones es de qué manera se calcula el monto de la garantía que debe aportar un desarrollador  
46 para cubrir los daños que podrían ocasionarse a la calle. Acota que generalmente los constructores

1 que hacen ese tipo de trabajos no son necesariamente de los contratistas más responsables que hay en  
2 el país y puede ser que en algún momento les resulte más económico pagar la garantía a tener que  
3 hacer ellos el trabajo y entonces de nuevo queda la Municipalidad con el problema. Indica que otro  
4 tema que hay que analizar es si la Municipalidad tiene un protocolo para la intervención de esas  
5 calles, de manera que cuando se va a hacer un desarrollo se solicite el volumen de camiones que van  
6 a pasar por esa calle, para poder anticipar todo lo que se tienen que hacer. Indica que probablemente  
7 ese protocolo exista pero no se aplica y un caso es el que ha venido hablando de la calle que va de  
8 Cerro Alto a Pequeño Mundo, que en este momento es un barrial enorme, debido a una empresa que  
9 trabaja en forma desordenada. Agrega que se está volviendo crítico que la Municipalidad tenga un  
10 protocolo que le permita paralizar una construcción si el desarrollador no cumple con lo que le  
11 corresponde. Señala que si eso se diera probablemente la calle sufra algunos desperfectos, pero las  
12 molestias de los vecinos no llegarían a ser tan grandes y luego la reparación sería más fácil de  
13 ejecutar. Apunta que en esa materia hay mucho trabajo que hacer para exigir que las cosas se hagan  
14 como tiene que ser, certificadas por alguien que las haya diseñado en forma adecuada y que haya un  
15 seguimiento adecuado por parte de la Municipalidad.

16

17 El Presidente Municipal remite este asunto a la Comisión de Obras Públicas e insta a los vecinos a  
18 reunirse el día de mañana con el Alcalde Municipal.

19

20 El regidor Rodolfo Montes de Oca sale del Salón de Sesiones a las diecinueve horas con veinte  
21 minutos, por lo que preside momentáneamente la sesión el regidor Marcelo Azúa.

22

**23 c) Atención al Sr. Chuck Charles Turner, para referirse a la razón de la suma solicitada en el  
24 proceso de sentencia tramitada bajo el expediente 09-000548-1027-CA.**

25

26 El Lic. Federico Peralta, licenciado en Derecho, asesor y consultor en materia ambiental y urbanística  
27 y en proyectos inmobiliarios, en representación del Sr. Chuck Charles Turner, manifiesta que en  
28 relación con el proceso de sentencia tramitada bajo el expediente 09-000548-1027-CA se presentó  
29 una audiencia de conciliación y consideraron imprescindible venir a hablar algunos asuntos para ver  
30 si es posible llegar a un punto sano de conciliación antes de iniciar el proceso. Indica que el Sr.  
31 Chuck Charles Turner fue víctima de la inercia administrativa, ya que por más de nueve meses no  
32 tuvo respuesta a una gestión. Manifiesta que independientemente del fondo del asunto, es inexcusable  
33 que una administración, sea local o central, no conteste a un administrado por más de nueve meses,  
34 por lo que se recurrió a la sala Constitucional y se obtuvo un voto favorable al Sr. Turner. Acota que  
35 el día de hoy vienen a plantear cuál sería la pretensión del Sr. Turner como base para conciliar. Indica  
36 que se trata de un proyecto constructivo situado en Los Pinares y cuando se hizo el análisis de los  
37 nueve meses se utilizaron indicadores objetivos como los precios de los materiales de construcción y  
38 los precios de las viviendas, aportados por la Cámara Costarricense de Construcción. Apunta que  
39 además del daño moral que ha sufrido el Sr. Turner, su pretensión es de cuarenta y seis millones de  
40 colones. Señala que según indica la constancia que se dejó durante la primera parte de la audiencia,  
41 antes de que esta se suspendiera, la pretensión que se tiene es de treinta millones. Indica que hay una  
42 diferencia sustancial porque lo que se pretende es arreglar el asunto sin necesidad de recurrir a un  
43 juicio. Solicita que este tema no se confunda con el fondo del asunto, porque independientemente de  
44 que lo demás vaya a ser ventilado en instancias administrativas o judiciales, por lo que fue condenada  
45 la Municipalidad fue por no responder. Solicita que se tenga en consideración la no respuesta para  
46 determinar si es posible llegar a un punto de conciliación o si es necesario continuar con el proceso.

1 Considera que recurrir a un proceso debe ser la última opción y que la propuesta del Sr. Turner es  
2 bastante razonable. Solicita que además se tenga presente la parte humana, porque no se trata solo de  
3 que en determinado tiempo no se ha dado respuesta, sino que además hay que considerar la  
4 frustración que eso genera en una persona, porque la variación en los plazos no sólo implica un costo  
5 económico, sino que además el Sr. Turner, quien es una persona de edad avanzada, tuvo que  
6 someterse a peritajes con respecto al estrés y la frustración que él ha sentido durante todo este tiempo.

7

8 El regidor Rodolfo Montes de Oca se reincorpora a la sesión a las diecinueve horas con veintinueve  
9 minutos, retomando su puesto como Presidente Municipal.

10

11 La regidora Rosemarie Maynard señala que este asunto fue remitido a la Comisión de Asuntos  
12 Jurídicos, la cual tiene un plazo de quince días hábiles para resolver, con la posibilidad de solicitar  
13 una prórroga de quince días más, de manera que en las próximas sesiones se estaría presentando el  
14 dictamen de la comisión al respecto.

15

16 El Sr. Chuck Charles Turner manifiesta que durante poco más de nueve meses ha estado tratando de  
17 obtener un permiso para desarrollar su proyecto en Los Pinares, tiempo durante el cual ha tenido la  
18 oportunidad de conversar varias veces con el Alcalde Municipal sobre el tema, quien siempre lo  
19 atendió muy bien, y además habló una vez con la Licda. Claudia Bolaños, quien anteriormente  
20 ocupaba la jefatura del Proceso de Asuntos Jurídicos y que posteriormente no aceptó atenderlo  
21 nuevamente, a pesar de que él lo solicitó en repetidas ocasiones. Expresa que su interés es poder  
22 desarrollar su proyecto y su intención no ha sido entrar en un conflicto con la Municipalidad, pero al  
23 pasar tanto tiempo sin obtener respuesta, no tuvo más opción que presentar un recurso de amparo, el  
24 cual se resolvió a su favor, dándole el derecho de cobrar daños y perjuicios a la Municipalidad, por lo  
25 que espera que se pueda llegar a una conciliación razonable.

26

27 Dando por finalizado este punto, el Presidente Municipal apunta que hay que esperar el dictamen de  
28 la Comisión de Asuntos Jurídicos al respecto, continuando de inmediato con el desarrollo de la  
29 sesión.

30

## 31 **ARTÍCULO II. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DE LAS ACTAS 277 Y 278.**

32

33 El Presidente Municipal somete a revisión del Concejo Municipal el acta 277.

34

35 Al no haber correcciones, el Presidente Municipal somete a votación la aprobación del acta 277. Se  
36 aprueba por unanimidad.

37

38 El Presidente Municipal somete a revisión del Concejo Municipal el acta 278.

39

40 Al no haber correcciones, el Presidente Municipal somete a votación la aprobación del acta 278. Se  
41 aprueba por unanimidad.

42

## 43 **ARTÍCULO III. LECTURA Y ANÁLISIS DE CORRESPONDENCIA.**

44

45 **Inciso 1. Nota del Sr. Erick Ureña Sandí, Presidente de la Junta de Educación de la Escuela**  
46 **David Marín Hidalgo.**

4

1 Presenta la renuncia a la presidencia de la Junta de Educación de la Escuela David Marín Hidalgo,  
2 por motivos de salud.

3

4 Se toma nota.

5

6 **Inciso 2. Nota del Sr. Alejandro González Jiménez, Director Ejecutivo a.i. del Consejo Nacional**  
7 **de la Persona Joven.**

8

9 Señala que de conformidad con el artículo 26 de la Ley General de la Persona Joven le corresponde al  
10 Consejo de la Persona Joven transferir a los Comités Cantonales de la Persona Joven, el 22.5% del  
11 presupuesto. Para el 2010 al Comité Cantonal de la Persona Joven de Escazú, le corresponde la suma  
12 de ₡895.869.00. Además, indica que para atender esta disposición y otras directrices, se recomienda  
13 tomar en cuenta algunas consideraciones, que se especifican en el documento.

14

15 La nota se remite a la Comisión de Cultura y Deportes y a la Administración Municipal.

16

17 **Inciso 3. Nota del Sr. Juan Antonio Vargas Guillén, Director Ejecutivo de la Federación**  
18 **Metropolitana de Municipalidades (FEMETROM).**

19

20 Adjunta Propuesta de Reglamento Municipal de Telecomunicaciones, el cual deberá salir a consulta  
21 pública no vinculante. El propósito es realizar una publicación conjunta de carácter nacional para  
22 economizar costos y homologar este instrumento.

23

24 Se toma nota.

25

26 **Inciso 4. Nota del Sr. Gonzalo Vargas Becerril, Presidente de la Junta de Educación de la**  
27 **Escuela Benjamín Herrera Angulo.**

28

29 Solicita se amplíe el plazo del Convenio mediante el Acuerdo 364-02-09.

30

31 La nota se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

32

33 **Inciso 5. Nota de la Licda. Marta Calvo Venegas, Alcaldesa Municipal a.i.**

34

35 Remite solicitud de exoneración de impuesto para la actividad denominada SUE presentada por el  
36 señor Gustavo Argüello Hidalgo ante el Departamento de Licencias Municipales.

37

38 La solicitud se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

39

40 **Inciso 6. Nota de la Licda. Nereyda Azofeifa Rivas, Coordinadora del Proceso de Planificación.**

41

42 Remite copia de nota dirigida la Sra. Alcaldesa a.i. en la que indica que los costos económicos  
43 generales por pagar para obtener productos del convenio con INTECO es de \$4.562, para llevar a  
44 cabo la Auditoría de mantenimiento del primer año, estos recursos ya están incluidos en el  
45 presupuesto ordinario 2010.

46

4

1 La nota se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

2

3 **Inciso 7. Nota de la Licda. Marta Calvo Venegas, Alcaldesa Municipal a.i.**

4

5 Para conocimiento, análisis y aprobación por parte del Concejo Municipal, traslada Licitación

6 Abreviada 2010LA-000004-01 "Lastreado en Calles del Cantón".

7

8 El expediente se traslada a la Comisión de Hacienda y Presupuesto.

9

10 **Inciso 8. Nota del Sr. Paulo Morales Muñoz Gerente Deportivo del Comité Cantonal de**  
11 **Deportes y Recreación de Escazú.**

12

13 Comunica el acuerdo número 1129-10 sobre las nuevas tarifas para el uso de la cancha del Estadio de  
14 San Antonio y Estadio Nicolás Macís Quesada.

15

16 Se toma nota.

17

18 **Inciso 9. Nota del Sr. Paulo Morales Muñoz Gerente Deportivo del Comité Cantonal de**  
19 **Deportes y Recreación de Escazú.**

20

21 Solicita audiencia para la Junta Directiva para el lunes 15 de febrero, con el fin de exponer resultados  
22 de delegación de atletas de los Juegos Deportivos Nacionales Alajuela 2010, y también audiencia en  
23 sesión extraordinaria para tratar el proyecto de construcción de Gimnasio Multiuso de Escazú y  
24 organización de los Juegos Deportivos Nacionales 2011.

25

26 Coordinar la audiencia con la Presidencia Municipal.

27

28 **Inciso 10. Nota de la Licda. Marta Calvo Venegas, Alcaldesa Municipal a.i.**

29

30 Nota donde solicita la revisión y revocatoria de los acuerdos AC-340-01-09 y AC-340-02-09, debido  
31 a que es el Alcalde quien debe nombrar los representantes municipales en la Junta de Protección a la  
32 Niñez y la Adolescencia, esto conforme al decreto N° 35494-S, Publicado en el periódico La Gaceta  
33 N° 209, el 28 de octubre del 2009.

34

35 La nota se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

36

37 **ARTÍCULO IV. MOCIONES.**

38

39 **Inciso 1. Moción orientada a convocar a los grupos organizados y vecinos y vecinas interesadas**  
40 **en implementar un sistema de video vigilancia en sus comunidades.**

41

42 El Presidente Municipal presenta la siguiente propuesta de moción:

43

44 CONSIDERANDO:

45

46 ✓ Hace aproximadamente quince días se inauguró el sistema de video vigilancia de la

1 Municipalidad de Escazú.

2

3✓ Que grupos de vecinos y vecinas han mostrado interés que dicho sistema se expanda a sus  
4 comunidades.

5

6✓ La situación actual en el contexto nacional e internacional revela que la problemática de la  
7 inseguridad ciudadana está adquiriendo un estado relevante ocupando los primeros lugares en la  
8 escala de prioridades.

9

10✓ Un sistema de video vigilancia ayuda a consolidar una visión integral del fenómeno de la  
11 inseguridad ciudadana que promueva el uso de los instrumentos de la prevención y control de la  
12 violencia y criminalidad apoyados en estudios de investigación por medio del uso de la  
13 tecnología.

14

15✓ Colocar más cámaras de video vigilancia en el cantón de Escazú ayudará a mejorar el nivel de  
16 efectividad de la Policía Municipal, debido a que son policías electrónicos en las calles.

17

18✓ Las cámaras permiten mejorar la calidad del servicio de seguridad ciudadana y además ayuda a  
19 otros cuerpos policiales en temas de investigación policial.

20

21“SE ACUERDA: Con dispensa de trámite de comisión: Solicitar a la Administración en la figura del  
22señor Alcalde Municipal a convocar a los grupos organizados y vecinos y vecinas interesadas en el  
23tema a una reunión, para explicar costos, alcances y limitaciones de la implementación de un sistema  
24de video vigilancia en las comunidades interesadas”.

25

26El Presidente Municipal somete a votación la dispensa de trámite de comisión de la moción  
27presentada. Se aprueba por unanimidad.

28

29El Presidente Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por  
30unanimidad.

31

32El Presidente Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.  
33Se aprueba por unanimidad.

34

35ACUERDO AC-20-10: “CONSIDERANDO:

36

37✓ **Hace aproximadamente quince días se inauguró el sistema de video vigilancia de la**  
38 **Municipalidad de Escazú.**

39

40✓ **Que grupos de vecinos y vecinas han mostrado interés que dicho sistema se expanda a sus**  
41 **comunidades.**

42

43✓ **La situación actual en el contexto nacional e internacional revela que la problemática de la**  
44 **inseguridad ciudadana está adquiriendo un estado relevante ocupando los primeros lugares**  
45 **en la escala de prioridades.**

46



4

1✓ **Un sistema de video vigilancia ayuda a consolidar una visión integral del fenómeno de la**  
2 **inseguridad ciudadana que promueva el uso de los instrumentos de la prevención y control**  
3 **de la violencia y criminalidad apoyados en estudios de investigación por medio del uso de la**  
4 **tecnología.**

5

6✓ **Colocar más cámaras de video vigilancia en el cantón de Escazú ayudará a mejorar el nivel**  
7 **de efectividad de la Policía Municipal, debido a que son policías electrónicos en las calles.**

8

9✓ **Las cámaras permiten mejorar la calidad del servicio de seguridad ciudadana y además**  
10 **ayuda a otros cuerpos policiales en temas de investigación policial.**

11

12**SE ACUERDA:** Con dispensa de trámite de comisión: Solicitar a la Administración en la figura  
13 del señor Alcalde Municipal a convocar a los grupos organizados y vecinos y vecinas  
14 interesadas en el tema a una reunión, para explicar costos, alcances y limitaciones de la  
15 implementación de un sistema de video vigilancia en las comunidades interesadas”.

16 **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

17

18 **ARTÍCULO V. INFORMES DE COMISIONES Y MOCIONES QUE SE DERIVEN DE**  
19 **ESTOS.**

20

21 **Inciso 1. informe de la Comisión de Hacienda y Presupuesto C-HP-03-10.**

22

23 El regidor Marcelo Azúa da lectura al informe de la Comisión de Hacienda y Presupuesto:

24

25 Al ser las dieciocho horas del martes 09 de febrero de 2010 se inicia la sesión de esta comisión  
26 permanente, con la asistencia de los siguientes miembros regidores: **RODOLFO MONTES DE**  
27 **OCA LUGO** y **MARCELO AZÚA CORDOVA**. Además se encuentran presentes el Lic. Marco  
28 Segura Seco, Alcalde Municipal; el Lic. Francisco Cordero Madriz, Director Financiero  
29 Administrativo a.i.; la Licda. Cira Castro Myrie, Proveedora Municipal; la Licda. Nereyda Azofeifa  
30 Rivas, Coordinadora del Proceso de Planificación; el señor Ricardo Jiménez Marín, Contador  
31 Municipal, y el Lic. Juan Carlos Arce Astorga, Jefe Proceso Recursos Financieros a.i.

32

33 **Punto uno.** Se recibe, conoce y discute el oficio AL-076-2010 del Despacho del Alcalde, trasladado  
34 por el Concejo Municipal a esta Comisión mediante la sesión ordinaria # 197-10, acta # 280-10 del  
35 01 de febrero del 2010, en cumplimiento del artículo 11 de la Constitución Política, 33 de la Ley de la  
36 Administración Financiera de la República y Presupuestos Públicos, No. 8131, y 105 del Código  
37 Municipal, mediante el cual se traslada la liquidación presupuestaria de ingresos y egresos del  
38 período 2009 de la Municipalidad de Escazú, el cual contiene a su vez la III Evaluación Cuatrimestral  
39 (Evaluación Anual) del Plan Anual Operativo 2009, conforme a información aportada por el Proceso  
40 de Planificación. Los señores Francisco Cordero, Juan Carlos Arce y Ricardo Jiménez exponen.

41

42 Una vez discutida y analizada la liquidación presupuestaria del período 2009 y la III Evaluación  
43 Cuatrimestral (Evaluación Anual) del Plan Anual Operativo 2009, la Comisión de Hacienda y  
44 Presupuesto recomienda al Concejo Municipal aprobar las siguientes mociones:

45 Primera moción:

46

4

1 “**SE ACUERDA: PRIMERO:** Conforme al artículo 105 del Código Municipal aprobar la liquidación  
2 presupuestaria de ingresos y egresos del período 2009 por un monto de ₡693.907.714 (seiscientos  
3 noventa y tres millones novecientos siete mil setecientos catorce colones), desglosado de la siguiente  
4 manera: Superávit específico ₡680,996,018 y superávit libre por la suma de ₡12.911.696”.

5

6 Segunda moción:

7

8 “**SE ACUERDA: SEGUNDO:** Aprobar la III Evaluación Cuatrimestral (Evaluación Anual) del Plan  
9 Anual Operativo del período 2009”.

10

11 Tercera moción:

12

13 “**SE ACUERDA: TERCERO:** Instruir a la Secretaria Municipal para que informe ante la Contraloría  
14 General de la República el presente acuerdo municipal”.

15

16 El Presidente Municipal somete a votación la aprobación de la primera moción presentada. Se  
17 aprueba por unanimidad.

18

19 **ACUERDO AC-21-01-10: “SE ACUERDA: PRIMERO: Conforme al artículo 105 del Código  
20 Municipal aprobar la liquidación presupuestaria de ingresos y egresos del período 2009 por un  
21 monto de ₡693.907.714 (seiscientos noventa y tres millones novecientos siete mil setecientos  
22 catorce colones), desglosado de la siguiente manera: Superávit específico ₡680,996,018 y  
23 superávit libre por la suma de ₡12.911.696”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE  
24 APROBADO**

25

26 El Presidente Municipal somete a votación la aprobación de la segunda moción presentada. Se  
27 aprueba por unanimidad.

28

29 **ACUERDO AC-21-02-10: “SE ACUERDA: SEGUNDO: Aprobar la III Evaluación  
30 Cuatrimestral (Evaluación Anual) del Plan Anual Operativo del período 2009”. DECLARADO  
31 DEFINITIVAMENTE APROBADO**

32

33 El Presidente Municipal somete a votación la aprobación de la tercera moción presentada. Se aprueba  
34 por unanimidad.

35

36 **ACUERDO AC-21-03-10: “SE ACUERDA: TERCERO: Instruir a la Secretaria Municipal  
37 para que informe ante la Contraloría General de la República el presente acuerdo municipal”.  
38 DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

39

40 El Presidente Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobados los acuerdos  
41 adoptados. Se aprueba por unanimidad.

42

43 **Punto dos.** Se recibe, conoce y discute la licitación abreviada 2010LA-00001-01 “Recarpeteo calles  
44 del cantón”, por un monto de ₡30.999.400,00 (treinta millones novecientos noventa y nueve mil  
45 cuatrocientos colones con 00/100) adjudicada a la Empresa Constructora Blanco Zamora S.A., cédula  
46 jurídica No. 3-101-338066.

1 Una vez analizado el expediente de dicha licitación, la Comisión de Hacienda y Presupuesto  
2 recomienda al Concejo Municipal aprobar las siguientes mociones:

3

4 Primera moción:

5

6 **“SE ACUERDA: “PRIMERO:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la  
7 Constitución Política, 11 y 13 de la Ley de Administración Pública, 2, 3, 4 y 13 inciso e), 17 inciso d)  
8 y n), todos del Código Municipal, 1, 3, 41, 42 bis de la Ley de Contratación Administrativa No. 7494  
9 y sus reformas introducidas mediante Ley 8511 y 91, 188, 189 y 190 del Reglamento a la Ley de  
10 Contratación Administrativa No. 33411 publicado en el diario oficial La Gaceta número 210 del 2 de  
11 noviembre del 2006 y con base en las recomendaciones contenidas en el PR-046-2010 de la Abogada  
12 interna de Proveeduría del 12 de enero de 2010, el análisis P-IOC-050-2010 del Proceso de  
13 Infraestructura y Obras Comunales y el dictamen No. C-HP-03-2010 de la Comisión de Hacienda y  
14 Presupuesto, adjudicar de forma total los renglones de la licitación abreviada 2010LA-00001-01  
15 “Recarpeteo calles del cantón”, por un monto de ₡30.999.400,00 (treinta millones novecientos  
16 noventa y nueve mil cuatrocientos colones con 00/100) adjudicada a la Empresa Constructora Blanco  
17 Zamora S.A., cédula jurídica No. 3-101-338066”.

18

19 Segunda moción:

20

21 **“SE ACUERDA: SEGUNDO:** “Se autoriza al Alcalde a firmar el contrato respectivo producto de  
22 esta contratación”.

23

24 Tercera moción:

25

26 **“SE ACUERDA: TERCERO:** “Se advierte que de conformidad con las disposiciones de la Ley de  
27 Contratación Administrativa y su Reglamento, el presente acuerdo puede recurrirse dentro del plazo  
28 de 5 días hábiles siguientes, contados a partir del día siguiente de su comunicación o su debida  
29 publicación en el diario oficial La Gaceta. Dicho recurso se puede interponer ante el Concejo  
30 Municipal conforme a los artículos 27 inciso e), 84 inciso e) y 91 de la Ley de Contratación  
31 Administrativa. Se aclara que la empresa Alquileres Valverde S.A. queda inelegible por no subsanar  
32 como corresponde según el artículo 82 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa”.

33

34 El Presidente Municipal somete a votación la aprobación de la primera moción presentada. Se  
35 aprueba por unanimidad.

36

37 **ACUERDO AC-22-01-10: “SE ACUERDA: “PRIMERO:** Con fundamento en las disposiciones  
38 de los artículos 11 y 169 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley de Administración  
39 Pública, 2, 3, 4 y 13 inciso e), 17 inciso d) y n), todos del Código Municipal, 1, 3, 41, 42 bis de la  
40 Ley de Contratación Administrativa No. 7494 y sus reformas introducidas mediante ley 8511 y  
41 191, 188, 189 y 190 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa No. 33411 publicado  
42 en el diario oficial La Gaceta número 210 del 2 de noviembre del 2006 y con base en las  
43 recomendaciones contenidas en el PR-046-2010 de la Abogada interna de Proveeduría del 12  
44 de enero de 2010, el análisis P-IOC-050-2010 del Proceso de Infraestructura y Obras  
45 Comunales y el dictamen No. C-HP-03-2010 de la Comisión de Hacienda y Presupuesto,  
46 adjudicar de forma total los renglones de la licitación abreviada 2010LA-00001-01 “Recarpeteo

1calles del cantón”, por un monto de **€30.999.400,00** (treinta millones novecientos noventa y  
2nueve mil cuatrocientos colones con 00/100) adjudicada a la Empresa Constructora Blanco  
3Zamora S.A., cédula jurídica No. 3-101-338066”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE**  
4**APROBADO**

5

6El Presidente Municipal somete a votación la aprobación de la segunda moción presentada. Se  
7aprueba por unanimidad.

8

9**ACUERDO AC-22-02-10: “SE ACUERDA: SEGUNDO: “Se autoriza al Alcalde a firmar el**  
10**contrato respectivo producto de esta contratación”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE**  
11**APROBADO**

12

13El Presidente Municipal somete a votación la aprobación de la tercera moción presentada. Se aprueba  
14por unanimidad.

15

16**ACUERDO AC-22-03-10: “SE ACUERDA: TERCERO: “Se advierte que de conformidad con**  
17**las disposiciones de la Ley de Contratación Administrativa y su Reglamento, el presente**  
18**acuerdo puede recurrirse dentro del plazo de 5 días hábiles siguientes, contados a partir del día**  
19**siguiente de su comunicación o su debida publicación en el diario oficial La Gaceta. Dicho**  
20**recurso se puede interponer ante el Concejo Municipal conforme a los artículos 27 inciso e), 84**  
21**inciso e) y 91 de la Ley de Contratación Administrativa. Se aclara que la empresa Alquileres**  
22**Valverde S.A. queda inelegible por no subsanar como corresponde según el artículo 82 del**  
23**Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE**  
24**APROBADO**

25

26El Presidente Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobados los acuerdos  
27adoptados. Se aprueba por unanimidad.

28

29**Punto tres.** Se recibe, conoce y discute la licitación abreviada 2010LA-00007-01 “Entubado en  
30cordón y caño en calle Azofeifa - Ley 8114”, por un monto total de **€26.941.200.00** (veintiséis  
31millones novecientos cuarenta y un mil doscientos colones con 00/100) adjudicada a la Empresa  
32Alquileres Valverde S.A., cédula jurídica No. 3-101-168406 en dicho monto se incluyen a la luz del  
33artículo 86 del Reglamento 292 metros lineales adicionales de cordón y caño aprovechando los  
34precios en relación con el monto presupuestado.

35

36Una vez analizado el expediente de dicha licitación, la Comisión de Hacienda y Presupuesto  
37recomienda al Concejo Municipal aprobar las siguientes mociones:

38

39Primera moción:

40

41**“SE ACUERDA: PRIMERO:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la  
42Constitución Política, 11 y 13 de la Ley de Administración Pública, 2, 3, 4 y 13 inciso e), 17 inciso d)  
43y n), todos del Código Municipal, 1, 3, 41, 42 bis de la Ley de Contratación Administrativa No. 7494  
44y sus reformas introducidas mediante Ley 8511 y 91, 188, 189 y 190 del Reglamento a la Ley de  
45Contratación Administrativa No. 33411 publicado en el diario oficial La Gaceta número 210 del 2 de  
46noviembre del 2006 y con base en las recomendaciones contenidas en el PR-043-2010 de la abogada

interna de Proveeduría del 11 de enero de 2010, el análisis P-IOC-019-10 del Proceso de Infraestructura y Obras Públicas y el dictamen No. C-HP-03-2010 de la Comisión de Hacienda y Presupuesto, adjudicar de forma total los renglones de la licitación abreviada 2010LA-00007-01 “Entubado en cordón y caño en calle Azofeifa - Ley 8114”, por un monto total de ₡26.941.200.00 (veintiséis millones novecientos cuarenta y un mil doscientos colones con 00/100) adjudicada a la Empresa Alquileres Valverde S.A., cédula jurídica No. 3-101-168406 en dicho monto se incluyen a la luz del artículo 86 del Reglamento 292 metros lineales adicionales de cordón y caño aprovechando los precios en relación con el monto presupuestado”.

Segunda moción:

“SE ACUERDA: SEGUNDO: Se autoriza al Alcalde a firmar el contrato respectivo producto de esta contratación”.

Tercera moción:

“SE ACUERDA: TERCERO: Se advierte que de conformidad con las disposiciones de la Ley de Contratación Administrativa y su Reglamento, el presente acuerdo puede recurrirse dentro del plazo de 5 días hábiles siguientes, contados a partir del día siguiente de su comunicación o su debida publicación en el diario oficial La Gaceta. Dicho recurso se puede interponer ante el Concejo Municipal conforme a los artículos 27 inciso e), 84 inciso e) y 91 de la Ley de Contratación Administrativa. Se aclara que la empresa Alquileres Valverde S.A. queda inelegible por no subsanar como corresponde según el artículo 82 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa”.

Los regidores Arnoldo Barahona y Manuel Jiménez salen del Salón de Sesiones a las diecinueve horas con cincuenta y seis minutos.

El Presidente Municipal llama al regidor Ricardo Marín a sustituir en votación al regidor Arnoldo Barahona.

El Presidente Municipal somete a votación la aprobación de la primera moción presentada. Se aprueba por unanimidad.

**ACUERDO AC-23-01-10: “SE ACUERDA: PRIMERO: Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley de Administración Pública, 2, 3, 4 y 13 inciso e), 17 inciso d) y n), todos del Código Municipal, 1, 3, 41, 42 bis de la Ley de Contratación Administrativa No. 7494 y sus reformas introducidas mediante Ley 8511 y 3891, 188, 189 y 190 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa No. 33411 publicado en el diario oficial La Gaceta número 210 del 2 de noviembre del 2006 y con base en las recomendaciones contenidas en el PR-043-2010 de la abogada interna de Proveeduría del 11 de enero de 2010, el análisis P-IOC-019-10 del Proceso de Infraestructura y Obras Públicas y el dictamen No. C-HP-03-2010 de la Comisión de Hacienda y Presupuesto, adjudicar de forma total los renglones de la licitación abreviada 2010LA-00007-01 “Entubado en cordón y caño en calle Azofeifa - Ley 8114”, por un monto total de ₡26.941.200.00 (veintiséis millones novecientos cuarenta y un mil doscientos colones con 00/100) adjudicada a la Empresa Alquileres Valverde S.A., cédula jurídica No. 3-101-168406 en dicho monto se incluyen a la luz**

1 del artículo 86 del Reglamento 292 metros lineales adicionales de cordón y caño aprovechando  
2 los precios en relación al monto presupuestado”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE**  
3 **APROBADO**

4

5 El Presidente Municipal somete a votación la aprobación de la segunda moción presentada. Se  
6 aprueba por unanimidad.

7

8 **ACUERDO AC-23-02-10: “SE ACUERDA: SEGUNDO: Se autoriza al Alcalde a firmar el**  
9 **contrato respectivo producto de esta contratación”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE**  
10 **APROBADO**

11

12 El Presidente Municipal somete a votación la aprobación de la tercera moción presentada. Se aprueba  
13 por unanimidad.

14

15 **ACUERDO AC-23-03-10: “SE ACUERDA: TERCERO: Se advierte que de conformidad con**  
16 **las disposiciones de la Ley de Contratación Administrativa y su Reglamento, el presente**  
17 **acuerdo puede recurrirse dentro del plazo de 5 días hábiles siguientes, contados a partir del día**  
18 **siguiente de su comunicación o su debida publicación en el diario oficial La Gaceta. Dicho**  
19 **recurso se puede interponer ante el Concejo Municipal conforme a los artículos 27 inciso e), 84**  
20 **inciso e) y 91 de la Ley de Contratación Administrativa. Se aclara que la empresa Alquileres**  
21 **Valverde S.A. queda inelegible por no subsanar como corresponde según el artículo 82 del**  
22 **Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa”. DECLARADO DEFINITIVAMENTE**  
23 **APROBADO**

24

25 El Presidente Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobados los acuerdos  
26 adoptados. Se aprueba por unanimidad.

27

28 El regidor Arnoldo Barahona se reincorpora a la sesión a las veinte horas con un minuto.

29

30 **Punto cuatro.** Se recibe, conoce y discute la licitación pública 2010LN-00002-01 modalidad de  
31 entrega según demanda denominada “Adquisición de Materiales de Construcción”, se recomienda  
32 adjudicar por precios unitarios según líneas a la empresa Mayoreo del Istmo S.A., cédula jurídica N°  
33 33-101-295-956, por monto unitario según líneas como sigue: línea No. 1 por ¢ 3.516,00, línea No. 2  
34 por ¢ 4.660.00, línea No. 3 por ¢ 1.845.00, línea No. 4 por ¢ 7.700.00, línea No. 5 por ¢ 29.975.00, línea  
35 No. 6 por ¢ 16.650.00, línea No. 7 por ¢ 16.650.00, línea No. 8 por ¢ 690.00, línea No. 9 por  
36 ¢ 1.670.00, línea No. 10 por ¢ 3.060.00, línea No. 11 por ¢ 5.270.00.

37

38 Una vez analizado el expediente de dicha licitación, la Comisión de Hacienda y Presupuesto  
39 recomienda al Concejo Municipal aprobar las siguientes mociones:

40

41 Primera moción:

42

43 **“SE ACUERDA: PRIMERO:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la  
44 Constitución Política, 11 y 13 de la Ley de Administración Pública, 2, 3, 4 y 13 inciso e), 17 inciso d)  
45 y n), todos del Código Municipal, 1, 3, 41, 42 bis de la Ley de Contratación Administrativa No. 7494  
46 y sus reformas introducidas mediante Ley 8511 y 91, 188, 189 y 190 del Reglamento a la Ley de

1 Contratación Administrativa No. 33411 publicado en el diario oficial La Gaceta número 210 del 2 de  
2 noviembre del 2006 y con base en las recomendaciones contenidas en el PR-136-2010 de la abogada  
3 interna de Proveeduría del 26 de enero de 2010, la recomendación del Proceso Servicios Comunales  
4 plasmada en el oficio PSC-112-2010 y el dictamen No. C-HP-03-2010 de la Comisión de Hacienda  
5 y Presupuesto, la licitación pública 2010LN-00002-01 modalidad de entrega según demanda  
6 denominada “Adquisición de Materiales de Construcción”, se recomienda adjudicar por precios  
7 unitarios según líneas a la empresa Mayoreo del Istmo S.A., cédula jurídica número 3-101-295-956,  
8 por monto unitario según líneas como sigue: línea No. 1 por ¢ 3.516,00, línea No. 2 por ¢4.660.00,  
9 línea No. 3 por ¢1.845.00, línea No. 4 por ¢7.700.00, línea No. 5 por ¢29.975.00, línea No. 6 por  
10 ¢16.650.00, línea No. 7 por ¢16.650.00, línea No. 8 por ¢690.00, línea No. 9 por ¢1.670.00, línea No.  
11 ¢3.060.00, línea No. 11 por ¢5.270.00”.

12

13 Segunda moción:

14

15 “SE ACUERDA: SEGUNDO: Se autoriza al Alcalde a firmar el contrato respectivo producto de esta  
16 contratación”.

17

18 Tercera moción:

19

20 “SE ACUERDA: TERCERO: Se advierte que de conformidad con las disposiciones de la Ley de  
21 Contratación Administrativa y su Reglamento, el presente acuerdo puede recurrirse dentro del plazo  
22 de 10 días hábiles siguientes, contados a partir del día siguiente de su comunicación o su debida  
23 publicación en el diario oficial La Gaceta. Dicho recurso se puede interponer ante la Contraloría  
24 General de la República conforme a los artículos 27 inciso e), 84 inciso e) y 91 de la Ley de  
25 Contratación Administrativa. Se aclara que Quedan inelegibles las empresas Centro Ferretero  
26 Industrial Ávila S.A. e Indianapolis S.A., por incumplir el artículo 67 del Reglamento a la Ley de  
27 Contratación Administrativa”.

28

29 El regidor Manuel Jiménez se reincorpora a la sesión a las veinte horas con nueve minutos.

30

31 El Presidente Municipal somete a votación la aprobación de la primera moción presentada. Se  
32 aprueba por unanimidad.

33

34 **ACUERDO AC-24-01-10: “SE ACUERDA: PRIMERO: Con fundamento en las disposiciones  
35 de los artículos 11 y 169 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley de Administración  
36 Pública, 2, 3, 4 y 13 inciso e), 17 inciso d) y n), todos del código Municipal, 1, 3, 41, 42 bis de la  
37 Ley de Contratación Administrativa No. 7494 y sus reformas introducidas mediante Ley 8511 y  
38 91, 188, 189 y 190 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa No. 33411 publicado  
39 en el diario oficial La Gaceta número 210 del 2 de noviembre del 2006 y con base en las  
40 recomendaciones contenidas en el PR-136-2010 de la abogada interna de Proveeduría del 26 de  
41 enero de 2010, la recomendación del Proceso Servicios Comunales plasmada en el oficio PSC-  
42 112-2010 y el dictamen No. C-HP-03-2010 de la Comisión de Hacienda y Presupuesto, la  
43 licitación pública 2010LN-00002-01 modalidad de entrega según demanda denominada  
44 “Adquisición de Materiales de Construcción”, se recomienda adjudicar por precios unitarios  
45 según líneas a la empresa Mayoreo del Istmo S.A., cédula jurídica número 3-101-295-956, por  
46 monto unitario según líneas como sigue: línea No. 1 por ¢ 3.516,00, línea No. 2 por ¢4.660.00,**

4

1 línea No. 3 por ¢1.845.00, línea No. 4 por ¢7.700.00, línea No. 5 por ¢29.975.00, línea No. 6 por  
2 ¢16.650.00, línea No. 7 por ¢16.650.00, línea No. 8 por ¢690.00, línea No. 9 por ¢1.670.00, línea  
3 No. 10 por ¢3.060.00, línea No. 11 por ¢5.270.00". **DECLARADO DEFINITIVAMENTE**  
4 **APROBADO**

5

6 El Presidente Municipal somete a votación la aprobación de la segunda moción presentada. Se  
7 aprueba por unanimidad.

8

9 **ACUERDO AC-24-02-10: "SE ACUERDA: SEGUNDO: Se autoriza al alcalde a firmar el**  
10 **contrato respectivo producto de esta contratación". DECLARADO DEFINITIVAMENTE**  
11 **APROBADO**

12

13 El Presidente Municipal somete a votación la aprobación de la tercera moción presentada. Se aprueba  
14 por unanimidad.

15

16 **ACUERDO AC-24-03-10: "SE ACUERDA: TERCERO: Se advierte que de conformidad con**  
17 **las disposiciones de la Ley de Contratación Administrativa y su Reglamento, el presente**  
18 **acuerdo puede recurrirse dentro del plazo de 10 días hábiles siguientes, contados a partir del**  
19 **día siguiente de su comunicación o su debida publicación en el diario Oficial La Gaceta. Dicho**  
20 **recurso se puede interponer ante la Contraloría General de la República conforme a los**  
21 **artículos 27 inciso e), 84 inciso e) y 91 de la Ley de Contratación Administrativa. Se aclara que**  
22 **Quedan inelegibles las empresas Centro Ferretero Industrial Ávila S.A. e Indianapolis S.A., por**  
23 **incumplir el artículo 67 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa".**  
24 **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

25

26 El Presidente Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobados los acuerdos  
27 adoptados. Se aprueba por unanimidad.

28

29 **Punto cinco.** Se recibe, conoce y discute la licitación pública 2010LN-00003-01 modalidad de  
30 entrega según demanda denominada "Adquisición de materiales de tubería de concreto", se  
31 recomienda adjudicar por precios unitarios según líneas a la empresa Productos de Concreto S.A.,  
32 cédula jurídica N° 3-101-0040016, como sigue: línea No. 1 por ¢ 92.067,30, línea No. 2 por  
33 ¢52.157,47, línea No. 3 por ¢37.812.49, línea No. 4 por ¢28.144,98.

34

35 Una vez analizado el expediente de dicha licitación, la Comisión de Hacienda y Presupuesto  
36 recomienda al Concejo Municipal aprobar las siguientes mociones:

37

38 Primera moción:

39

40 **"SE ACUERDA: PRIMERO: "Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la**  
41 **Constitución Política, 11 y 13 de la Ley de Administración Pública, 2, 3, 4 y 13 inciso e), 17 inciso d)**  
42 **y n), todos del Código Municipal, 1, 3, 41, 42 bis de la Ley de Contratación Administrativa No. 7494**  
43 **y sus reformas introducidas mediante ley 8511 y 91, 188, 189 y 190 del Reglamento a la Ley de**  
44 **Contratación Administrativa No. 33411 publicado en el diario oficial La Gaceta número 210 del 2 de**  
45 **noviembre del 2006 y con base en las recomendaciones contenidas en el PR-136-2010 de la abogada**  
46 **interna de Proveeduría del 26 de enero de 2010, la recomendación del Proceso de Servicios**



4

1 Comunales plasmada en el oficio PSC-111-2010 y el dictamen No. C-HP-03-2010 de la Comisión  
2 de Hacienda y Presupuesto, adjudicar la licitación pública 2010LN-00002-01 modalidad de entrega  
3 según demanda denominada “Adquisición de materiales de construcción”, por precios unitarios  
4 según líneas a la empresa Mayoreo del Istmo S.A., cédula jurídica No. 3-101-295956 como sigue:  
5 línea No. 1 por ₡ 3.516,00, línea No. 2 por ₡4.660.00, línea No. 3 por ₡1.845.00, línea No. 4 por  
6 ₡7.700.00, línea No. 5 por ₡29.975.00, línea No. 6 por ₡16.650.00, línea No. 7 por ₡16.650.00, línea  
7 No. 8 por ₡690.00, línea No. 9 por ₡1.670.00, línea No. 10 por ₡3.060.00, línea No. 11 por  
8 ₡5.270.00”.

9

10 Segunda moción:

11

12 “SE ACUERDA: SEGUNDO: Se autoriza al Alcalde a firmar el contrato respectivo producto de esta  
13 contratación”.

14

15 Tercera moción:

16

17 “SE ACUERDA: TERCERO: Se advierte que de conformidad con las disposiciones de la Ley de  
18 Contratación Administrativa y su Reglamento, el presente acuerdo puede recurrirse dentro del plazo  
19 de 10 días hábiles siguientes, contados a partir del día siguiente de su comunicación o su debida  
20 publicación en el diario oficial La Gaceta. Dicho recurso se puede interponer ante la Contraloría  
21 General de la República conforme a los artículos 27 inciso e), 84 inciso e) y 91 de la Ley de  
22 Contratación Administrativa. Se aclara que quedan inelegibles las ofertas de Alquileres Valverde  
23 S.A., Indianapolis S.A. y Mayoreo del Istmo S.A. por incumplir el artículo 67 del Reglamento a la  
24 Ley de Contratación Administrativa”.

25

26 Debido a que existen algunos errores en la moción propuesta por la Comisión de Hacienda y  
27 Presupuesto el Presidente Municipal no somete la moción a votación, a fin de que la comisión haga  
28 las correcciones del caso.

29

30 **Punto seis.** Se recibe, conoce y discute la licitación pública 2010LN-00004-01 modalidad de entrega  
31 según demanda denominada “Adquisición de materiales de tubería flexible”, se recomienda  
32 adjudicar por precios unitarios según líneas a la empresa Amanco Tubosistemas de Costa Rica S.A.,  
33 cédula jurídica N° 3-101-338564 como sigue: línea No. 1 por ₡ 197.712.00, línea No. 2 por  
34 ₡110.250.00, línea No. 3 por ₡83.025.00, línea No. 4 por ₡423.360.00.

35

36 Una vez analizado el expediente de dicha licitación, la Comisión de Hacienda y Presupuesto  
37 recomienda al Concejo Municipal aprobar las siguientes mociones:

38

39 Primera moción:

40

41 “SE ACUERDA: PRIMERO: Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la  
42 Constitución Política, 11 y 13 de la Ley de Administración Pública, 2, 3, 4 y 13 inciso e), 17 inciso d)  
43 y n), todos del Código Municipal, 1, 3, 41, 42 bis de la Ley de Contratación Administrativa No. 7494  
44 y sus reformas introducidas mediante ley 8511 y 91, 188, 189 y 190 del Reglamento a la Ley de  
45 Contratación Administrativa No. 33411 publicado en el diario oficial La Gaceta número 210 del 2 de  
46 noviembre del 2006 y con base en las recomendaciones contenidas en el PR-144-2010 de la abogada

1 interna de Proveeduría del 26 de enero de 2010, la recomendación del Proceso de Servicios  
2 Comunales plasmada en el oficio PSC-114-2010 y el dictamen No. C-HP-03-2010 de la Comisión  
3 de Hacienda y Presupuesto, la licitación pública 2010LN-00004-01 modalidad de entrega según  
4 demanda denominada “Adquisición de materiales de tubería flexible”, se recomienda adjudicar por  
5 precios unitarios según líneas a la empresa Amanco Tubosistemas de Costa Rica S.A., cédula jurídica  
6 N° 3-101-338564 como sigue: línea No. 1 por ₡197.712.00, línea No. 2 por ₡110.250.00, línea No. 3  
7 por ₡83.025.00, línea No. 4 por ₡423.360.00”.

8

9 Segunda moción:

10

11 “SE ACUERDA: SEGUNDO: Se autoriza al Alcalde a firmar el contrato respectivo producto de esta  
12 contratación”.

13

14 Tercera moción:

15

16 “SE ACUERDA: TERCERO: Se advierte que de conformidad con las disposiciones de la Ley de  
17 Contratación Administrativa y su Reglamento, el presente acuerdo puede recurrirse dentro del plazo  
18 de 10 días hábiles siguientes, contados a partir del día siguiente de su comunicación o su debida  
19 publicación en el diario oficial La Gaceta. Dicho recurso se puede interponer ante la Contraloría  
20 General de la República conforme a los artículos 27 inciso e), 84 inciso e) y 91 de la Ley de  
21 Contratación Administrativa. Se aclara que quedan inelegibles las empresas Mayoreo del Istmo S.A.  
22 y Durman Esquivel S.A. por incumplir lo dispuesto en el artículo 67 del Reglamento a la Ley de  
23 Contratación Administrativa”.

24

25 El Presidente Municipal somete a votación la aprobación de la primera moción presentada. Se  
26 aprueba por unanimidad.

27

28 **ACUERDO AC-25-01-10: “SE ACUERDA: PRIMERO: Con fundamento en las disposiciones**  
29 **de los artículos 11 y 169 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley de Administración**  
30 **Pública, 2, 3, 4 y 13 inciso e), 17 inciso d) y n), todos del Código Municipal, 1, 3, 41, 42 bis de la**  
31 **Ley de Contratación Administrativa No. 7494 y sus reformas introducidas mediante Ley 8511 y**  
32 **291, 188, 189 y 190 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa No. 33411 publicado**  
33 **en el diario oficial La Gaceta número 210 del 2 de noviembre del 2006 y con base en las**  
34 **recomendaciones contenidas en el PR-144-2010 de la abogada interna de Proveeduría del 26 de**  
35 **enero de 2010, la recomendación del Proceso de Servicios Comunales plasmada en el oficio**  
36 **PSC-114-2010 y el dictamen No. C-HP-03-2010 de la Comisión de Hacienda y Presupuesto, la**  
37 **Licitación Pública 2010LN-00004-01 modalidad de entrega según demanda denominada**  
38 **“Adquisición de materiales de tubería flexible”, se recomienda adjudicar por precios unitarios**  
39 **según líneas a la empresa Amanco Tubosistemas de Costa Rica S.A., cédula jurídica N° 3-101-**  
40 **40338564 como sigue: línea No. 1 por ₡197.712.00, línea No. 2 por ₡110.250.00, línea No. 3 por**  
41 **₡83.025.00, línea No. 4 por ₡423.360.00”.** **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

42

43 El Presidente Municipal somete a votación la aprobación de la segunda moción presentada. Se  
44 aprueba por unanimidad.

45

46 **ACUERDO AC-25-02-10: “SE ACUERDA: SEGUNDO: Se autoriza al Alcalde a firmar el**

1 contrato respectivo producto de esta contratación”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

3

4 El Presidente Municipal somete a votación la aprobación de la tercera moción presentada. Se aprueba por unanimidad.

6

7 **ACUERDO AC-25-03-10: “SE ACUERDA: TERCERO:** Se advierte que de conformidad con las disposiciones de la Ley de Contratación Administrativa y su Reglamento, el presente acuerdo puede recurrirse dentro del plazo de 10 días hábiles siguientes, contados a partir del día siguiente de su comunicación o su debida publicación en el diario oficial La Gaceta. Dicho recurso se puede interponer ante la Contraloría General de la República conforme a los artículos 27 inciso e), 84 inciso e) y 91 de la Ley de Contratación Administrativa. Se aclara que quedan inelegibles las empresas Mayoreo del Istmo S.A. y Durman Esquivel S.A. por incumplir lo dispuesto en el artículo 67 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

16

17 El Presidente Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobados los acuerdos adoptados. Se aprueba por unanimidad.

19

20 El regidor Marcelo Azúa sale del Salón de Sesiones a las veinte horas con veinticuatro minutos.

21

22 **Inciso 2. Informe de la Comisión de Asuntos Jurídicos C-AJ-06-10.**

23

24 La regidora Rosemarie Maynard da lectura al informe de la Comisión de Asuntos Jurídicos:

25

26 Al ser las dieciocho horas veinte minutos del día martes ocho de febrero del año dos mil diez, se inicia la sesión de esta Comisión con la asistencia de los siguientes miembros Regidores: **LICDA. ROSEMARIE MAYNARD FERNÁNDEZ**, en su calidad de **COORDINADORA**, **MARCELO AZÚA CÓRDOVA**, en su condición de **SECRETARIO**, y **MARCO CASANOVA TREJOS**, en su condición de Integrante y el **LIC. SANTIAGO ARAYA MARÍN**, en su condición de **ASESOR LEGAL**.

32

33 **Punto uno.** Se conoce del oficio número A.I.-008-2010, de fecha 25 de enero del 2010, suscrita por el MBA. Álvaro Chavarría Volio, en su condición de Auditor Municipal, mediante el cual recuerda al Concejo Municipal, dar contestación al punto 4.1 del Informe No. DFOE-SM-IF-14-2009 en relación con la aplicación de la **LEY DE FESTEJOS POPULARES No. 4286**, por parte de las Comisiones nombradas al efecto.

38

39 **A.- ANTECEDENTES:**

40

41 La Contraloría General de la República, mediante Informe No. DFOE-SM-IF-14-2009, ordenó a todos los Concejo Municipales del país, que emitieran -en caso de haberlo hecho anteriormente- las regulaciones necesarias para que las comisiones de festejos populares planifiquen, organicen y administren la realización de esos festejos de conformidad con el ordenamiento vigente y para los fines procedentes y para que se garantice que los recursos recaudados se trasladen en forma oportuna a su destinatario final.

2 Indica igualmente tal ente Contralor que si las Municipalidades no llevan a cabo dichos festejos  
3 populares, informar sobre tal situación.

4

5 **B.- RECOMENDACIONES:**

6

7 De acuerdo con la información recabada por esta Comisión de Asuntos Jurídicos, nuestra  
8 Municipalidad de Escazú, no celebra festejos populares y por ende no tiene nombradas comisiones  
9 que se encarguen de tales eventos, razón por la cual no existen directrices o planificación en torno a  
10 tales festejos en nuestro cantón.

11

12 Así las cosas, esta Comisión recomienda al distinguido Concejo Municipal que para cumplir con lo  
13 dispuesto por la Contraloría General de la República, que se comunique formalmente a la Contraloría  
14 General de la República, que esta Municipalidad no realiza festejos populares en nuestro cantón.

15

16 Por lo anterior, esta Comisión recomienda al Concejo Municipal aprobar la siguiente moción:

17

18 “**SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11, 169 y 170 de la  
19 Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública y siguiendo las  
20 recomendaciones contenidas en el dictamen No. C-AJ-06-10 de la Comisión de Asuntos Jurídicos, las  
21 cuales hace suyas este Concejo y las toma como fundamento para esta decisión, se dispone:  
22 **PRIMERO:** Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Informe No. DFOE-SM-IF-14-2009, emitido  
23 por la Contraloría General de la República, se ordena comunicara ese ente Contralor, que la  
24 Municipalidad de Escazú no realiza FESTEJOS POPULARES en nuestro cantón, de tal manera que  
25 no tiene comisiones nombradas para ese efecto. Notifíquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal  
26 en su despacho, para lo de su cargo”.

27

28 El Presidente Municipal llama al regidor José Canuto Jiménez a sustituir en votación al regidor  
29 Marcelo Azúa.

30

31 El Presidente Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por  
32 unanimidad.

33

34 El Presidente Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.  
35 Se aprueba por unanimidad.

36

37 **ACUERDO AC-26-10:** “**SE ACUERDA:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos  
38 11, 169 y 170 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración  
39 Pública y siguiendo las recomendaciones contenidas en el dictamen No. C-AJ-06-10 de la  
40 Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyas este Concejo y las toma como fundamento  
41 para esta decisión, se dispone: **PRIMERO:** Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Informe  
42 No. DFOE-SM-IF-14-2009, emitido por la Contraloría General de la República, se ordena  
43 comunicara ese ente Contralor, que la Municipalidad de Escazú no realiza FESTEJOS  
44 POPULARES en nuestro cantón, de tal manera que no tiene comisiones nombradas para ese  
45 efecto. Notifíquese este acuerdo al señor Alcalde Municipal en su despacho, para lo de su  
46 cargo”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

2 **Punto dos.** Se conoce del oficio número F-304-0129, fechado 16 de diciembre del 2009, suscrito por  
3 el señor Juan Antonio Vargas G. en su condición de Director Ejecutivo de la “**FEDERACIÓN**  
4 **METROPOLITANA DE MUNICIPALIDADES DE SAN JOSÉ**” (**FEMETROM**), mediante el  
5 cual remite el “**REGLAMENTO GENERAL PARA LICENCIAS MUNICIPALES EN**  
6 **TELECOMUNICACIONES**”.

7

8 **A.- ANTECEDENTES:**

9

10 La Federación Metropolitana de Municipalidades de San José (FEMETRON), ha remitido el  
11 “Reglamento General para Licencias Municipales en Telecomunicaciones”, a fin de que se le hagan  
12 las observaciones o sugerencias, de previo a someterlo a aprobación.

13

14 El objeto primordial de tal reglamento, es establecer los procedimientos necesarios para que los  
15 ciudadanos puedan optar por las licencias municipales de construcción y comercial, en materia de  
16 telecomunicaciones, así como para regular las condiciones de ubicación, construcción e instalación  
17 de las obras constructivas de telecomunicaciones, en resguardo del espacio urbano-ambiental.

18

19 Las disposiciones de este Reglamento, son de carácter general, sin que exista óbice alguno para  
20 que cada Concejo Municipal, pueda incorporar en dicho reglamento las reformas que se ajusten a sus  
21 necesidades, para estos efectos, la reforma que se proponga se comunicara a la Federación  
22 Metropolitana de Municipalidades con el propósito de que el resto de municipalidades valoren la  
23 posibilidad de adoptarla regionalmente.

24

25 **B.- RECOMENDACIONES:**

26

27 Esta Comisión de Asuntos Jurídicos, luego de haber estudiado cuidadosamente el texto del proyecto  
28 de Reglamento General que ha sido remitido por la FEMETROM, para que se hagan las  
29 observaciones o sugerencias pertinentes, estima que efectivamente existen algunas inconsistencias en  
30 tal normativa que se pueden mejorar.

31

32 Por ejemplo, en el artículo 5 del proyecto enviado, se indica que le corresponde a la Municipalidad,  
33 “ordenar la clausura y las demoliciones de instalaciones en caso de no sujetarse a lo dispuesto en tal  
34 reglamento”, pero a pesar de lo anterior, dicha norma, no remite por ningún lado al procedimiento  
35 establecido en el capítulo 21 (artículos 88 y siguientes) de la Ley de Construcciones No. 833 del 4 de  
36 noviembre de 1949, régimen este sancionatorio que deber ser aplicado ante cualquier otra disposición  
37 reglamentaria como la propuesta, por una cuestión de jerarquía normativa.

38

39 En el numeral 11 de ese Reglamento, se establece una responsabilidad compartida entre el propietario  
40 del inmueble y el propietario de las obras de construcción, pero no se explica las razones de esa  
41 responsabilidad conjunta, ni tampoco se establece si se trata de una responsabilidad solidaria o  
42 subsidiaria.

43

44 En el dígito 12 de esa propuesta de reglamento, se omite pedir como requisito para la obtención de la  
45 licencia de construcción, el “Contrato de arrendamiento o de permiso gratuito u oneroso del inmueble  
46 donde se levantarán las obras.

2 En todo caso, esta Comisión de Asuntos Jurídicos, tiene conocimiento que nuestra Corporación  
3 Municipal, esta elaborando un Reglamento específico en esta materia, para regular justamente todos  
4 los aspectos relativos a la misma. El borrador de tal Reglamento ya ha sido entregado a los miembros  
5 de esta Comisión para su estudio y próximamente será objeto de análisis y recomendaciones, por lo  
6 que resulta innecesario, acogerse o adherirse al Reglamento enviado por la FEMETROM.

7

8 Por lo anterior, esta Comisión recomienda al Concejo Municipal aprobar la siguiente moción:

9

10 **“SE ACUERDA: PRIMERO:** Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11, 169 y 170 de  
11 la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de la Administración Pública y 2, 3, 4, 9, 10, 13  
12 inciso e) y 43 del Código Municipal y siguiendo las recomendaciones contenidas en el dictamen No.  
13 C-AJ-06-10 de la Comisión de Asuntos Jurídicos, las cuales hace suyas este Concejo y las toma como  
14 fundamento para esta decisión, se dispone: **PRIMERO:** Comunicar formalmente a la Federación  
15 Metropolitana de Municipalidades de San José (FEMETROM), que la Municipalidad de Escazú, no  
16 se acogerá ni se va a adherir al “REGLAMENTO GENERAL PARA LICENCIAS MUNICIPALES  
17 EN TELECOMUNICACIONES”, que fuera enviado a este Concejo Municipal, para su estudio y  
18 observaciones, toda vez que esta Corporación Municipal, esta elaborando su propio instrumento  
19 jurídico, para reglamentar esta materia en el cantón de Escazú. Notifíquese este acuerdo al señor  
20 Alcalde Municipal en su despacho, para lo de su cargo”.

21

22 El Presidente Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba con  
23 seis votos a favor y un voto en contra. Vota negativamente el regidor Arnoldo Barahona.

24

25 El Presidente Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.  
26 Se aprueba con seis votos a favor y un voto en contra. Vota negativamente el regidor Arnoldo  
27 Barahona.

28

29 **ACUERDO AC-27-10: “SE ACUERDA: PRIMERO:** Con fundamento en las disposiciones de  
30 los artículos 11, 169 y 170 de la Constitución Política, 11 y 13 de la Ley General de la  
31 Administración Pública y 2, 3, 4, 9, 10, 13 inciso e) y 43 del Código Municipal y siguiendo las  
32 recomendaciones contenidas en el dictamen No. C-AJ-06-10 de la Comisión de Asuntos  
33 Jurídicos, las cuales hace suyas este Concejo y las toma como fundamento para esta decisión, se  
34 dispone: **PRIMERO:** Comunicar formalmente a la Federación Metropolitana de  
35 Municipalidades de San José (FEMETROM), que la Municipalidad de Escazú, no se acogerá ni  
36 se va a adherir al “REGLAMENTO GENERAL PARA LICENCIAS MUNICIPALES EN  
37 TELECOMUNICACIONES”, que fuera enviado a este Concejo Municipal, para su estudio y  
38 observaciones, toda vez que esta Corporación Municipal, esta elaborando su propio  
39 instrumento jurídico, para reglamentar esta materia en el cantón de Escazú. Notifíquese este  
40 acuerdo al señor Alcalde Municipal en su despacho, para lo de su cargo”. **DECLARADO**  
41 **DEFINITIVAMENTE APROBADO**

42

43 La regidora Rosemarie Maynard apunta que a la Comisión de Asuntos Jurídicos ya fue remitido el  
44 reglamento elaborado por la Administración Municipal, de manera que en las próximas sesiones se  
45 estará presentado el dictamen respectivo.

46

1 El regidor Ricardo Marín señala que hay una serie de profesionales que han trabajado en la  
2 elaboración del reglamento propuesto por la FEMETROM y considera que hubiera sido muy  
3 provechoso para esta Municipalidad participar en ese proceso y dar sus aportes, a fin de que ese  
4 reglamento fuera lo más unificado posible. Acota que Escazú no está aislado en el área metropolitana  
5 y apunta que de cara a las nuevas tecnologías es importante formar parte de la globalidad en ese tipo  
6 de temas.

8 La regidora Rosemarie Maynard indica que los miembros del Concejo Municipal fueron invitados a  
9 una charla que se dio en la Municipalidad de San José sobre este tema, donde la FEMETROM  
10 presentó su primera propuesta de reglamento, que ya había sido publicada para la consulta pública no  
11 vinculante. Señala que en ese momento el Departamento Normativo del MINAET (Ministerio de  
12 Ambiente, Energía y Telecomunicaciones) hizo una serie de recomendaciones que traían abajo ese  
13 reglamento, porque no se ajustaba a otras normativas. Coincide con el regidor Marín en que lo  
14 óptimo sería que todas las municipalidades estuvieran unificadas bajo un mismo reglamento; no  
15 obstante, acota que esta Municipalidad no puede adherirse a una reglamentación que tiene una serie  
16 de inconsistencias.

18 El regidor Ricardo Marín manifiesta que durante los últimos meses ha estado muy cerca de la  
19 FEMETROM y ha tenido oportunidad de conversar con varias personas al respecto. Indica que lo  
20 valioso de la experiencia es que han participado expertos en la materia de varias municipalidades,  
21 quienes han aportado mucho trabajo, muchas horas y mucho estudio en la elaboración de ese  
22 reglamento. Considera que la Municipalidad debe aprovechar ese tipo de iniciativas para formar parte  
23 de las nuevas experiencias que van a permitir preparar al país para asumir las nuevas tecnologías.  
24 Acota que más adelante el tema se puede retomar y replantear el acuerdo que se acaba de adoptar,  
25 puesto que es importante que el régimen municipal se fortalezca y crear frentes comunes de cara a  
26 estos temas que son novedosos y que a corto, mediano o largo plazo van a ser un tema cotidiano de  
27 las municipalidades.

29 El Alcalde Municipal apunta que la participación de esta Municipalidad en la elaboración de este  
30 reglamento ha sido significativa y reconocida como brillante, reconociéndose la capacidad del Ing.  
31 Gerald Villalobos, representante de esta Municipalidad en el tema ante la FEMETROM, como una  
32 figura importante en el proceso, al igual que la Geol. Michelle Arias. Indica que la intención de la  
33 FEMETROM al enviar la comunicación a las municipalidades es reducir los gastos de publicación, al  
34 hacer una sola publicación para todas las municipalidades. Comenta que precisamente hoy recibió  
35 una carta del Sr. Juan Antonio Vargas, Director Ejecutivo de la FEMETROM, en el sentido de que  
36 eventualmente le remitiera el acuerdo de ese Concejo aprobando el reglamento, por lo que él lo llamó  
37 y el Sr. Vargas le manifestó que el criterio de esa federación es que si algún Municipio considera  
38 oportuno elaborar su propio reglamento lo hiciera. Acota que esta Municipalidad, con la capacidad de  
39 sus profesionales, tiene la posibilidad de hacer observaciones al articulado. Destaca que en ningún  
40 momento esta Municipalidad ha dejado de participar en todas las reuniones que se han hecho en  
41 relación con este tema, participación que ha sido ampliamente reconocida. Añade que precisamente  
42 hoy consultó con el Ing. Villalobos, quien hizo referencia a los puntos que se están observando como  
43 no aceptables o de recomendación por la Administración al Concejo para que sea asumido el  
44 reglamento en la forma en que lo propone la FEMETROM.

46 El regidor Manuel Jiménez solicita que se remita a la Comisión de Trabajo del Plan Regulador una

1 copia del borrador del reglamento, a fin de revisarlo y hacer las observaciones del caso.

2 El Presidente Municipal solicita a la Secretaria Municipal atender la solicitud del regidor Manuel  
3 Jiménez.

4

5 El regidor Marcelo Azúa se reincorpora a la sesión a las veinte horas con treinta y cuatro minutos.

6

7 **ARTÍCULO VI. INFORME DEL ALCALDE MUNICIPAL.**

8

9 Antes de dar lectura a su informe, el Alcalde Municipal desea referirse a algunas cosas que se dieron  
10 anteriormente, momento en el que no quiso participar por no retrasar el desarrollo de la sesión. En el  
11 caso de la conciliación que propone el Sr. Charles Turner, sin estar adelantando criterio porque de  
12 todas maneras la Administración ya se pronunció en el sentido de no conciliar, señala que hace  
13 bastantes años una Administración anterior a la primera suya, en razón de la clausura de un negocio  
14 las pretensiones de la parte quejosa, que resultó beneficiada por la sentencia judicial, fue de casi mil  
15 millones de colones, pero al final se bajó a ocho millones de colones. Considera oportuno hacer esta  
16 referencia, aunque valora que el tema está siendo analizado por la Comisión de Asuntos Jurídicos, por  
17 lo que espera ver si el resultado conviene a los intereses que estima que hay que privilegiar, que son  
18 los del cantón en general. Respecto a la queja que expusieron los vecinos del Condominio Los  
19 Guayabos, apunta que hoy firmó el documento de respuesta al recurso de amparo, de manera que  
20 aunque posiblemente mañana se pueda llegar a un acuerdo con los vecinos, es un hecho que ellos se  
21 dirigieron directamente a la Sala Constitucional. Da lectura a un informe que vía correo electrónico le  
22 remitiera la Ing. Sandra Blanco, Directora del Macroproceso de Ingeniería y Desarrollo Territorial, en  
23 relación con algunas observaciones que se hicieran a la Licda. Marta Calvo, en su condición de  
24 Alcaldesa Municipal interina, durante una sesión del Concejo:

25

26 “Le remito algunas consultas y / o denuncias efectuadas por los (as) regidores (as) del Concejo  
27 Municipal para su debido trámite y atención:

28

29 a. Alcantarilla quebrada 25 al oeste de antiguo Toycos, zona sirve de parqueo a una soda del sector lo  
30 que ha provocado la situación.

31

32 Incluida en la programación de esta semana.

33

34 b. Basura en aceras y predios en la ruta del puente de Cerro Alto al Túnel de Guachipelín.

35

36 En este sector no se presta el servicio de aseo de vías y por lo tanto no se cobra. Se va a programar  
37 una cuadrilla especial para limpieza el viernes y sábado.

38

39 c. Zonas convertidas en botaderos: del Mundo del Pan 100 sur y 25 este, de la Escuela Benjamín  
40 Herrera 100 este.

41

42 El próximo sábado se pasará recogiendo esta basura no tradicional. Los desechos en este sitio se  
43 quitan una vez al mes.

44

45 d. Frente a la cancha de San Antonio, hueco profundo con malos olores.

46



1 Se está a la espera de informe de Contraloría Ambiental sobre este punto. Espero pasarle los datos  
2 hoy en la tarde.

3

4 e. Revisar la calle por Pequeño Mundo y los trabajos que se están haciendo (corte de sierra cabezal,  
5 desemboque de tubería, algunas observaciones de José Manuel Sáenz).

6

7 En este sector yo personalmente realizo inspecciones semanales, ya el cabezal se solicitó modificar y  
8 las pruebas de compactación y carpeta se estima será colocada la otra semana. Actualmente trabaja  
9 lastre con cemento.

10

11 f. Si se va a intervenir lo que faltó por la calle San Miguel en la zona de Finca Santa Elena y calle  
12 conocida, por los vecinos, como Mata Palo (la que completa lo que se hizo en Guachipelín entrando  
13 por el lavacar por la rotonda Multiplaza a salir nuevamente a la principal, según oficio AL-117-2008  
14 del Alcalde).

15

16 Con el asfalto donado por el MOPT estamos reparando espaldones y están incluidas estas orillas en la  
17 programación”.

18

19 Con respecto al último punto que menciona la Ing. Blanco en su informe, el Alcalde Municipal  
20 apunta que en una gira que realizó con el Vice Ministro de Obras Públicas y Transportes, Lic. Pedro  
21 Castro, en Escazú y en los demás cantones incluidos como sedes de los Juegos Deportivos  
22 Nacionales del 2011, logró una donación de cuarenta toneladas diarias de asfalto durante diez días  
23 para hacer trabajos en calles. Seguidamente da lectura a su informe mensual, señalando que una parte  
24 del mismo corresponde al período en el cual la Licda. Marta Calvo fungió como Alcaldesa interina:

25

26 **INFORME DE LABORES ALCALDÍA MUNICIPAL**

27 **LICDA. MARTA CALVO VENEGAS**

28 **Del 19-1 al 5-2-2010**

29

30 **19-01-2010 COMITÉ BAJO ANONOS:** Reunión con el Comité Calle Los Mangos, con la  
31 presencia del Alcalde Lic. Marco Antonio Segura Seco, el Lic. Francisco Chaves, Ing.  
32 Sandra Blanco e Ing. Alonso Santamaría, se les informó sobre el proceso seguido, se  
33 escucharon sus observaciones y se propuso que el jueves 21 de enero se realizará  
34 nueva reunión y se entregará copia de la documentación necesaria.

35

36 **19-01-2010 FEMETROM:** Se atiende audiencia con el embajador de Rusia, se establece relación  
37 y se proyecta una próxima reunión para presentar información de cada cantón y los  
38 proyectos que cada uno propondrá para que se analice posible financiamiento.  
39 (Enfoque cultura e infraestructura).

40

41 **21-01-2010 COMITÉ BAJO ANONOS:** A los miembros del Comité Calle Los mangos, se les  
42 entrega el informe solicitado y las fotocopias de los documentos requeridos, se  
43 establece un cronograma de reuniones para dar seguimiento al proceso, en dichas  
44 reuniones, si es necesario se convocarán a representantes de otras instituciones.

45

46 **21-01-2010 FEMETROM:** En sesión ordinaria se analizaron asuntos relacionados con el estado

1 proyecto de Ley Expediente 17.297 (debe existir proyecto paralelo para el traslado de  
2 fondos), proyecto expediente 15.897, antes de convocatoria deben considerar las  
3 mociones presentadas por FEMETROM, consultar opinión de las municipalidades  
4 sobre proyecto de recuperación del área agropecuaria del GAM como zona de bosque,  
5 se presentarán impugnaciones a la resolución de la aprobación del Reglamento de  
6 Desarrollo Sostenible, por invasión de competencias.

8 **822-01-2010 INAUGURACIÓN:** Proyecto Eco sostenible La Vita, ubicado en San Antonio de  
9 Escazú, bendición de proyecto, por el cura párroco de San Antonio y colocación de  
10 primera piedra.

12 **1226-01-2010 COMITÉ BAJO ANONOS:** Se entregan documentos referentes a pronunciamientos  
13 de la Sala Constitucional y Tribunal Contencioso Administrativo sobre desalojos,  
14 representante de Comité calle Los Mangos.

16 **1627-01-2010 MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ:** Visita del Sr. Álvaro Rivas Jefe de  
17 Departamento de Desarrollo Económico, Social y Cultural, interesado en recopilar las  
18 buenas prácticas implementadas por el Macroproceso de Desarrollo Humano y el  
19 Proceso de Desarrollo Económico de la Municipalidad de Escazú.

21 **2128-01-2010 PLANOS KINDER JUAN XXIII:** Revisión de últimos detalles de los planos  
22 propuestos por el Arq. Jorge Grané y su equipo de profesionales, para la construcción  
23 del Kinder Juan XXIII con miembros de la Junta de Educación, el director de la  
24 escuela, la directora del kinder y funcionarios del Proceso de Infraestructura y Obras.

26 **2629-01-2010 RED MUJERES MUNICIPALISTAS:** Participación en la constitución de la Filial  
27 de Heredia de la Red Costarricense de Mujeres Municipalistas, realizada en la Casa de  
28 la Cultura de la municipalidad de esa provincia, se contó con la presencia de  
29 representantes de nueve cantones.

31 **3101-02-2010 COMITÉ BAJO ANONOS:** Se recibe a miembros del Comité de vecinos de Calle  
32 Los Mangos, Bajo Anonos, para entregar el oficio GG-OF-0127-2010 emitido por el  
33 Banco Hipotecario de la Vivienda donde se confirman soluciones de vivienda  
34 disponibles para dicho sector. Se remitirá nota a Rectoría de Salud con la información.

36 **3602-02-2010 EMPRESARIO DE ESCAZÚ:** Se recibe al señor Jesús Farías, quien propone  
37 posible donación de iluminación en área pública de Escazú, el documento está siendo  
38 analizado integralmente con las áreas técnicas para su posterior traslado al Concejo  
39 Municipal.

41 **4103-02-2010 FUNDACIÓN DEMUCA:** Invitada a participar en reunión de trabajo, promovida por  
42 la dicha fundación de Cooperación Española, para revisar la incorporación de la  
43 perspectiva de género, en los proyectos que van a promover y patrocinar en Costa  
44 Rica en este año 2010.

46 **4603-02-2010 CONTRALORÍA GENRAL DE LA REPÚBLICA:** Se recibe funcionarios que

1 coordinarán estudio que se realizará en la Municipalidad de Escazú y otras  
2 municipalidades, sobre las bases de datos en el área tributaria.

3

403-02-2010 **CASA PRESIDENCIAL, PROYECTO MER-LINK:** Respondiendo a invitación  
5 del Sr. Presidente acudo a la Casa Presidencial para conocer los últimos detalles de la  
6 implementación de la Primera Fase del proyecto Mer-Link (proyecto que consiste en  
7 una plataforma tecnológica que permitirá a nuestra Proveeduría realizar las  
8 operaciones de compra de productos y servicios en forma electrónica), a partir del 2 de  
9 marzo. Ya se está en la fase de pruebas y ajustes con el cronograma propuesto por la  
10 Secretaría Técnica de Gobierno Digital.

11

## 12 **INFORME MENSUAL DEL ALCALDE**

### 13 **LIC. MARCO SEGURA SECO**

#### 14 **DEL 12-01-2010 AL 09-02-2010**

15

1612-01-2010 **MINISTERIO DE EDUCACIÓN:** Reunión de los Alcaldes de la región con el  
17 Director del DIIE, Ing. Carlos Villalobos. Objetivo: coordinar la construcción de los  
18 gimnasios para los Juegos Deportivos Nacionales prometidos por el Ministro de  
19 Educación Leonardo Garnier. Se recibió el apoyo requerido.

20

2112-01-2010 **INSTITUTO COSTARRICENSE DE DEPORTES Y RECREACIÓN:** En el  
22 ICODER los Alcaldes de la región nos reunimos con el Arq. Carlomagno Chacón y el  
23 Arq. Luis Arroyo Ortiz, quien coordinará la visita a los cuatro cantones para conocer  
24 el sitio donde se levantarán los gimnasios.

25

2613-01-2010 **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS:** Los Alcaldes de la Región nos reunimos  
27 con el Vice Ministro del MOPT, Dr. Pedro Castro, a quien solicitamos aporte de  
28 materiales puntualmente de ese Ministerio y del Departamento de Ayudas Comunales  
29 para mejorar y ampliar instalaciones en donde tendrá sede alguna disciplina de los  
30 Juegos Nacionales. Igualmente de Ingeniería de Tránsito para señalización y colocación  
31 de semáforos. Se recibió amplio apoyo de parte del Dr. Castro.

32

3322-01-2010 **DR. PEDRO CASTRO:** Acompañando al Vice Ministro de Obras Públicas y  
34 Transportes hicimos una gira por los cuatro cantones para conocer los sitios en que se  
35 recibirá apoyo del MOPT para Juegos Nacionales y también para el caso de Escazú los  
36 lugares en que se colocará mezcla asfáltica donada por ese Ministerio.

37

3828-01-2010 **MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA:** Con el propósito de que se declare de  
39 interés público y se otorgue apoyo desde la Presidencia de la República a los Juegos  
40 Deportivos Nacionales 2011, sostuvimos entrevista, los Alcaldes Municipales de la  
41 Región, con el Lic. Rodrigo Arias, Ministro de la Presidencia. Asistieron también el  
42 Diputado Víctor Láscarez, el Lic. Guillermo Zúñiga, candidato a Diputado, la Sra.  
43 Catalina Roldán y el Presidente del Comité Cantonal de Deportes de Santa Ana, Sr.  
44 Idalberto González, Presidente de la Comisión Organizadora de los Juegos 2011.

45

4629-01-2010 **REUNIÓN EN LA DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEL**

4

1 **MEP:** En compañía de los Alcaldes de la Región y de los funcionarios de los  
2 gobiernos locales vinculados con los Juegos Nacionales 2011 fuimos atendidos por el  
3 Ing. Carlos Villalobos quien nos informó sobre los resultados de la visita a los sitios  
4 donde se construirán los gimnasios. Para Escazú el mismo se levantará en los terrenos  
5 del Colegio Técnico Profesional. Igualmente se nos suministró el cronograma de los  
6 procesos por seguir que debe cumplirse para que esté construido en diciembre de este  
7 año.

8

9 **901-02-2010 COMITÉ BAJO ANONOS.** Me reuní con los integrantes del Comité de Vecinos del  
10 Bajo Anonos que habían asistido a la Sesión del Concejo del día anterior. Estuvo  
11 presente la Alcaldesa a.i y los funcionarios Sandra Blanco, el Ing. Alonso Santamaría  
12 y el Lic. Francisco Chaves. Se les informó sobre el proceso seguido y se escucharon  
13 sus observaciones.

14

15 **903-02-2010 CASA PRESIDENCIAL. PROYECTO MERLINK.** Por invitación especial del Sr.  
16 Presidente de la República asistí a la presentación de este proyecto denominado  
17 Mercadeo en Línea en el cual participa Escazú, Alajuela y Grecia como las primeras 3  
18 municipalidades del país incluidas en el mismo. Se contará entonces con un elemento  
19 ágil y que aportará transparencia a las compras del Municipio.

20

21 El Alcalde Municipal añade que el día de ayer, en compañía de miembros de la Junta de Educación  
22 de la Escuela Juan XXIII y del Arq. Franco Alvarenga, estuvo en la Dirección de Contrataciones del  
23 Ministerio de Educación Pública, donde se les informó cuál es la empresa recomendada para  
24 adjudicar la construcción de esa escuela. Menciona que con ocasión de las elecciones nacionales el  
25 pasado domingo, se le comentaron rumores en relación con un supuesto viaje suyo a Inglaterra con  
26 fondos de la Escuela Juan XXIII. Manifiesta que está recabando algunos testimonios, porque lo  
27 mismo que hizo con el Sr. Rodolfo Borbón lo haría con cualquier persona.

28

29 **ARTÍCULO VII. ASUNTOS VARIOS.**

30

31 No se tratan asuntos varios. Se concluye el orden del día y se cierra la sesión a las veinte horas con  
32 cincuenta y tres minutos.

33

34

35

36

37

38 **Bsc. Rodolfo Montes de Oca Lugo**

39 **Presidente Municipal**

40

41

42 **hecho por: hpcs**

43

44

**Licda. Ana Parrini Degl Saavedra**

**Secretaria Municipal**