

ACTA 295-10
Sesión Ordinaria 208

1
2
3

4Acta número doscientos noventa y cinco correspondiente a la Sesión Ordinaria número doscientos
5ocho, celebrada por el Concejo Municipal del Cantón de Escazú, período dos mil seis – dos mil diez
6en la Sala de Sesiones “Dolores Mata” del Palacio Municipal de Escazú, a las diecinueve horas del
7lunes diecinueve de abril del dos mil diez, con la asistencia de las siguientes personas:

8

9REGIDORES PROPIETARIOS

REGIDORES SUPLENTE

10

11Marcelo Enrique Azúa Córdova (PLN)
12Ana Isabel Blanco Brenes (PLN)
13Arnoldo Barahona Cortés (PYPE)
14Luisiana Sandra Toledo Quirós (PYPE)
15Fabiola Arguedas White (PAC)
16Rodolfo Montes de Oca Lugo (PAC)
17Marco Antonio Casanova Trejos (ML)

José Canuto Jiménez Azofeifa (PLN)
Nuria Ching Leitón (PLN)
Ricardo Marín Córdoba (PYPE)
José M. Sáenz Scaglietti (PYPE)
Rosemarie Maynard Fernández (PAC)
Manuel Jiménez Carranza (PAC)
Lorena Cambronero Araya (ML)

18

19SÍNDICOS PROPIETARIOS

SÍNDICOS SUPLENTE

20

21José Lino Jiménez León (PLN)
22Oscar Alberto Calderón Bermúdez (PLN)
23Martha Mayela Bermúdez Gutiérrez (PYPE)

Flor González Cortés (PLN)
Geovanni Vargas Delgado (PYPE)

24

25PRESIDE LA SESIÓN

Bsc. Rodolfo Montes de Oca Lugo

26

27ALCALDE MUNICIPAL

Lic. Marco Antonio Segura Seco

28

29De igual forma estuvieron presentes: Licda. Ana Parrini Degl Saavedra, Secretaria Municipal y
30Hannia Castro Salazar, Secretaria de Actas.

31

32ORDEN DEL DÍA

33

34I. ATENCIÓN AL PÚBLICO.

35a) **Juramentación de los miembros de la Asociación de Vecinos Organizados ASOVEO.**

36**II. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA 288.**

37**III. LECTURA Y ANÁLISIS DE CORRESPONDENCIA.**

38**IV. MOCIONES.**

39**V. INFORMES DE COMISIONES Y MOCIONES QUE SE DERIVEN DE ESTOS.**

40**VI. INFORMES DE LOS SÍNDICOS.**

41**VII. ASUNTOS VARIOS.**

42

43Comprobado el quórum, el Presidente Municipal da inicio a la sesión a las diecinueve horas.

44

45ARTÍCULO I. ATENCIÓN AL PÚBLICO.

46

47a) **Juramentación de los miembros de la Asociación de Vecinos Organizados ASOVEO.**

1 El Presidente Municipal procede a juramentar a los miembros de la Asociación de Vecinos
2 Organizados ASOVEO: CLARISSA FERNÁNDEZ ESQUIVEL, cédula 1-0393-1160; CARMEN
3 MARÍA CABRERA RIVERA, cédula 1-0301-0184; RICARDO FERNÁNDEZ ESQUIVEL, cédula
4 41-0712-0275; CARLOS E. GÜIDI LANDABURO, cédula 1-0221-0637; ISABEL SASSANO
5 PÉREZ, cédula 1-1807-0724. Queda pendiente la juramentación del señor Francisco Madrigal
6 Fonseca, quien no se encuentra presente en el momento.

7

8 El Presidente Municipal somete a votación una moción para atender a los miembros de la Junta de
9 Educación y del personal docente de la Escuela Benjamín Herrera Angulo, presentes en el Salón de
10 Sesiones. Se aprueba por unanimidad.

11

12 El Presidente Municipal somete a votación una moción para atender a los miembros del Comité
13 Cantonal de Deportes y Recreación de Escazú presentes en el Salón de Sesiones. Se aprueba por
14 unanimidad.

15

16 **b) Atención a los miembros de la Junta de Educación y del personal docente de la Escuela**
17 **Benjamín Herrera Angulo.**

18

19 El Sr. Gonzalo Vargas Becerril, Presidente de la Junta de Educación de la Escuela Benjamín Herrera
20 Angulo, señala que en el año 2009 se instaló el servicio de Internet inalámbrico en esa escuela, a raíz
21 de lo cual muchos docentes adquirieron computadoras portátiles y se solicitó autorización al
22 Ministerio de Educación Pública para implementar el PIAD (Programa Informático para el Alto
23 Desempeño), que es un expediente electrónico de todos los estudiantes de la institución. Indica que
24 los docentes se organizaron y han logrado recaudar la suma de dos millones ciento cuarenta y cuatro
25 mil colones para crear un laboratorio de cómputo para echar a andar ese programa; sin embargo, han
26 topado con el inconveniente de que la escuela tiene cuarenta años de construida y el sistema eléctrico
27 no está diseñado para eso. Apunta que ya se cuenta con un aula en donde se va a instalar el
28 laboratorio, pero necesitan instalar un nuevo sistema eléctrico, para lo cual requieren de seis millones
29 de colones adicionales a los recursos que ya tienen, por lo que solicita al Concejo Municipal valorar
30 la posibilidad de ayudarles con ese presupuesto.

31

32 La Prof. Guiselle Canessa manifiesta que el PIAD permite reducir la carga administrativa de los
33 docentes casi en un sesenta por ciento, ya que en una escuela tan grande como la Benjamín Herrera la
34 carga administrativa es sumamente pesada y los sistemas manuales se vuelven inoperantes y
35 engorrosos. Añade que esa escuela es una de las pocas a nivel nacional con categoría D-5 que ya está
36 calificada para implementar ese programa. Añade que el programa nace gracias a una alianza entre la
37 Secretaría de Gobierno Digital y el Ministerio de Educación Pública.

38

39 La regidora Fabiola Arguedas comenta que el PIAD es un proyecto que va a tener que implementarse
40 en todas las escuelas, porque tiene relación con el tema de control interno y es un medio para tener
41 toda la información centralizada digitalmente. Manifiesta que ella conoce el programa y es en
42 realidad una herramienta maravillosa que simplifica enormemente el trabajo administrativo a los
43 docentes, lo que les permite dedicar más tiempo a las labores educativas, por lo que insta al Concejo
44 a que se valore la posibilidad de atender la solicitud de esta escuela. Señala que es muy probable que
45 en el futuro se reciban solicitudes de otras escuelas en el mismo sentido, porque es algo que se les
46 está obligando a implementar, pero el Ministerio de Educación no está aportando recursos para ello.

1 El regidor Marcelo Azúa indica que este Concejo Municipal está a punto de terminar su gobierno,
2 puesto que solamente le quedan dos semanas. Señala que tanto para la comunidad como para esta
3 Municipalidad el tema de la educación es prioritario y así se refleja en el Plan de Desarrollo Cantonal
4 2007-2017. Apunta que la Comisión de Hacienda y Presupuesto tiene conocimiento de que la
5 Administración Municipal está preparando una modificación presupuestaria que será presentada en
6 los próximos días, por lo que sería importante analizar este tema para poder impulsarlo.

8 El regidor Ricardo Marín sugiere que se presente la solicitud formal, para que este Concejo pueda
9 valorar la posibilidad de asignar los recursos. Considera que este es un proyecto que todas las
10 fracciones estarían dispuestas a apoyar, por lo que se le puede dar un trámite expedito.

12 La Prof. Guiselle Canessa entrega a la Secretaria Municipal un documento sobre el proyecto
13 mencionado, el cual por orden del Presidente Municipal, se traslada a la Comisión de Hacienda y
14 Presupuesto.

16 El Alcalde Municipal expresa su apoyo al proyecto presentado por la Escuela Benjamín Herrera,
17 señalando que en su Programa de Gobierno, “La Educación y el Medio Ambiente: un camino seguro
18 para el desarrollo de Escazú”, el tema de la educación es fundamental y de hecho bastantes
19 inversiones en el campo educativo y la Escuela Benjamín Herrera no ha sido la excepción. Señala que
20 la Municipalidad de Escazú es la primera Municipalidad en obtener la certificación ISO 9001-2008 y
21 manifiesta que le gustaría ver a la Escuela Benjamín Herrera con un certificado de ese tipo, lo que
22 sería algo único en este país. Indica que el tema será analizado en la Comisión de Hacienda y
23 Presupuesto, a la cual él siempre asiste, aunque no tiene voto. Es consciente de que los recursos se
24 necesitan en el corto plazo, pero considera que se puede ir pensando en un financiamiento para llevar
25 la propuesta a otras escuelas del cantón.

27 **c) Atención a los miembros del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Escazú.**

29 En el Salón de Sesiones se encuentran presentes los señores Clifferrd Barrios y Víctor Hugo Porras,
30 así como la Sra. Celia María León, miembros de la Junta Directiva del Comité Cantonal de Deportes
31 y Recreación de Escazú.

33 El regidor José Manuel Sáenz ingresa al Salón de Sesiones a las diecinueve horas con diecinueve
34 minutos.

36 El Sr. Víctor Hugo Porras manifiesta que cuando se les nombró en sustitución de los tres miembros
37 del Comité Cantonal de Deportes que fueron destituidos ellos entendieron que la intención era
38 mantener el comité funcionando y corregir algunas situaciones que se estaban dando, en tanto se hace
39 el nombramiento de los nuevos miembros, lo cual será dentro de poco tiempo. Manifiesta que la
40 situación del Comité debe definitivamente ser motivo de preocupación, porque ellos, con las pocas
41 sesiones que han realizado, se han venido enterando de que ahí ningún procedimiento administrativo
42 se realiza conforme debe hacerse en la función pública. Señala que hay un desconocimiento total de
43 cómo deben manejarse los recursos en la administración pública e incluso hay falta de capacidad o
44 entendimiento al respecto por parte de los funcionarios administrativos. Indica que hay un informe de
45 Auditoría en el cual se cuestiona a cinco de los seis funcionarios administrativos que tiene el Comité
46 y a pesar de las anomalías que se mencionan en ese informe, hasta ahora no hay una clara mejora en

los procedimientos administrativos. Indica que la semana anterior este Concejo tomó la decisión de suspender a otros dos miembros del Comité de Deportes, con lo que quedaron únicamente los tres miembros recién nombrados, con poca experiencia y conocimiento sobre lo que se manejaba en el Comité. Señala que el pasado viernes realizaron una sesión extraordinaria en la cual tomaron cuatro acuerdos que el día de hoy le fueron comunicados al Concejo Municipal. Apunta que en uno de esos acuerdos se solicita realizar con carácter de urgencia una intervención a la parte financiera, a la proveeduría y a la administración del Comité de Deportes, de manera que sea la Administración Municipal la que asuma esas funciones. Manifiesta que el funcionamiento del Comité de Deportes no puede paralizarse, porque hay una serie de actividades que necesitan seguir su curso. Indica que un proyecto muy importante que tiene en este momento el Comité de Deportes es la construcción del Polideportivo y siendo conscientes de que en este momento el Comité no tiene la capacidad para desarrollar un proyecto de esa magnitud, se tomó el acuerdo de trasladar el expediente de ese proyecto al Concejo Municipal. Añade que se presentó una denuncia ante la fiscalía porque al parecer se dio una estafa por medio de unos cheques, tema que también se puso en conocimiento de la Auditoría Municipal. Indica que los tres miembros del Comité de Deportes que se mantienen en el ejercicio de sus cargos tomaron la decisión de poner su renuncia a disposición del Concejo Municipal, no con el interés de agrandar la problemática que tiene ese comité, sino con el interés de que el Concejo Municipal plantee una solución estructurada, viable y seria a esa problemática. Señala que el Comité de Deportes tiene un presupuesto de casi trescientos millones de colones y no se puede seguir poniendo a cualquier persona a manejar esos recursos y siempre hay que pedir cuentas de esos manejos. Menciona que en el Comité de Deportes se gastan dineros sin control ni planificación, lo cual es lamentable y preocupante, pero se puede solucionar y hay que hacerlo de una manera responsable. Comenta que si bien en los últimos Juegos Deportivos Nacionales Escazú ocupó el sexto lugar en el medallero, lo cual es muy importante para el cantón, un porcentaje muy alto de los atletas que obtuvieron esas medallas no son escazucoños. Manifiesta que el Comité de Deportes debe preocuparse por utilizar los recursos en fomentar el deporte escazucoño y no sólo pensar en un medallero en los Juegos Deportivos Nacionales, porque lo más importante es la formación de deportistas de todo el cantón. Señala que tomaron otro acuerdo mediante el cual se solicita al departamento legal de la Municipalidad analizar todas las contrataciones del Comité de Deportes, porque al respecto hay algunas situaciones complicadas y delicadas. Indica que desde hace muchos años se tiene la ilusión de tener los Juegos Deportivos Nacionales en Escazú, lo cual se va a dar en el 2011; sin embargo, eso se va a dar dentro de una coyuntura muy difícil para el Comité de Deportes, por lo que el tema tiene que ser ampliamente analizado. Expresa que como persona que quiere el deporte está en la mejor disposición de ayudar y no quisiera renunciar a la Junta Directiva del comité; no obstante, en estas circunstancias no se atreve a formar parte del Comité de Deportes.

36

El Presidente Municipal apunta que si algunos miembros del Concejo Municipal recomendaron a quienes actualmente integran el Comité de Deportes para que llegaran a colaborar en este momento de crisis, es porque consideraron que tienen las cualidades profesionales y personales para ello. Manifiesta que a ellos les ha correspondido llegar a enfrentar una situación que ellos no generaron, por lo que les expresa su agradecimiento. Acota que a esas personas no se les nombró para resolver los problemas del Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Escazú, que son problemas de vieja data. Señala que probablemente algunos de esos problemas obedecen a malos manejos desde el punto de vista administrativo y otros más bien son reflejo de una mala visión del desarrollo del deporte en el cantón. Señala que ese nombramiento se dio con el fin de “mantener la barca a flote”, por un período específico, mientras se hace el nombramiento del nuevo Comité Cantonal de Deportes, tarea

1 que le corresponderá al próximo Concejo Municipal, así como mantener un ojo vigilante, de la mano
2 de la Administración Municipal, sobre el funcionamiento de ese comité. Manifiesta que es increíble
3 que una municipalidad que cuenta con un certificado ISO tenga un Comité de Deportes que ha sido
4 manejado como una “pulpería”. Apunta que el Sr. Porras mencionó que la Junta Directiva del comité
5 está solicitando que la Administración Municipal asuma algunas funciones administrativas en el
6 comité, para lo cual espera que exista la viabilidad legal, porque el Comité de Deportes es parte de la
7 Municipalidad y recibe recursos de ella, por lo tanto debe estar sujeto a la fiscalización de la
8 Municipalidad. Señala que en este tema no es válido hacer valoraciones políticas sobre a quién afecta
9 o favorece la situación que se está dando en el Comité de Deportes, porque al final de cuentas el
10 único perjudicado es el pueblo de Escazú. Entiende que a raíz de las decisiones que este Concejo ha
11 tomado en torno a los miembros del Comité de Deportes, que algunas personas podrían considerar
12 drásticas, los nuevos miembros actúen con “pies de plomo”. Al respecto, señala que la
13 responsabilidad de esos nuevos miembros es simplemente “mantener esa nave a flote” hasta que
14 termine su nombramiento y después tendrán que venir otras personas que con nuevas directrices y
15 lineamientos retomen el manejo del Comité de Deportes, por lo que les insta a permanecer en sus
16 puestos hasta que finalice su nombramiento. Acota que el comité necesita el apoyo logístico y
17 administrativo de la Municipalidad, a fin de mantener el mismo funcionando.

18

19 El Sr. Víctor Hugo Porras manifiesta que no pretende ser alarmista, pero la situación del Comité de
20 Deportes es realmente caótica y es de suma urgencia tomar medidas serias para resolverla. Señala que
21 cuando se tiene un aparato administrativo que no apoya a la Junta Directiva es muy fácil que se les
22 induzca a errores. Expresa que él ha dicho, y así consta en las actas del Comité de Deportes, que tiene
23 desconfianza en la administración del comité, desde el punto de vista administrativo y operativo.
24 Indica que en Administración Pública tomar acuerdos y firmar cheques es delicado y él no puede
25 tener absoluta certeza de que los procedimientos que están detrás de esos acuerdos estén bien
26 realizados. Expresa que no se trata de ser muy valiente, sino de ser responsable y la responsabilidad
27 implica rendir cuentas y para eso es necesario tener el panorama muy claro, pero en este momento lo
28 único que tiene claro es que él no puede rendir cuentas sobre el funcionamiento del Comité de
29 Deportes. Acota que no están tratando de darle la espalda a la responsabilidad, sino que están tratando
30 de ser consecuentes con las realidades del Comité Cantonal de Deportes. Señala que es urgente y
31 necesario responsabilizarse por el futuro inmediato del Comité de Deportes, porque a la vuelta están
32 los Juegos Deportivos Nacionales 2011, cuya organización debería ser totalmente asumida por la
33 Administración Municipal. Señala que el ICODER (Instituto Costarricense del Deporte y la
34 Recreación) iba a asignar recursos para reparaciones en el gimnasio de la Escuela de Guachipelín,
35 pero esos recursos se van a perder porque ese instituto ya no sabe con quién comunicarse y coordinar.
36 Acota que los problemas del Comité no se solucionan con la renuncia de los miembros de la Junta
37 Directiva, pero tampoco se solucionan si esos miembros no reciben la ayuda que necesitan.

38

39 El Presidente Municipal comparte totalmente las preocupaciones externadas por el Sr. Porras, porque
40 aunque se tenga la mejor voluntad y capacidad para trabajar, no se puede negar que hay cosas que
41 están mal. Consulta al Alcalde qué puede hacer la Administración Municipal para apoyar al Comité
42 de Deportes.

43

44 El Alcalde Municipal señala que la Sra. Celia León y los señores Clifflerd Barrios y Víctor Hugo
45 Porras están en este momento jugando un papel muy importante para el Comité Cantonal de
46 Deportes, por lo que les insta a continuar en la Junta Directiva de ese comité. Comenta que los

1 Alcaldes de Escazú, Santa Ana, Mora y Puriscal han estado en constantes reuniones con el Ministro
2 de la Presidencia y otras autoridades en procura de recursos, dado que la región donde se realizarán
3 los Juegos Deportivos Nacionales 2011 tiene una gran carencia de infraestructura deportiva. Acota
4 que esta no es la primera vez que el Sr. Hugo Porras viene a esta Municipalidad a solicitar ayuda a la
5 Administración Municipal y por su parte le insta a plantear formalmente esa petición, porque él no
6 puede simplemente llegar con funcionarios de la Administración a jerarquizar al personal del Comité
7 de Deportes. Indica que en esta coyuntura surge la Licda. Catalina Roldán, con conocimientos que le
8 garantizan a él, como jerarca de la Administración Municipal, que puede realizar una buena labor y
9 que tiene la capacidad de halar las competencias que sean necesarias en las diferentes especialidades.
10 Acota que la Municipalidad necesita que exista la figura de la Junta Directiva del Comité Cantonal de
11 Deportes, porque la Ley y el Reglamento establecen claramente cuál es su función y no hay forma de
12 suplantarlos. Respondiendo a la consulta del Presidente Municipal, señala que estaba a la espera de
13 que la solicitud se hiciera patente, porque a la Administración le interesa sobremanera apoyar la
14 gestión del Comité Cantonal de Deportes, porque al final de cuentas es parte de la Municipalidad y el
15 uso de los recursos tiene que estar bien tutelado y sobre todo hay que velar por los intereses de los
16 deportistas del cantón. Reitera su solicitud a los miembros del Comité en torno a que se mantengan
17 en el mismo. Manifiesta que Escazú podría en este momento decir que se retira de la organización de
18 los Juegos Deportivos Nacionales; sin embargo, hasta ahora se han logrado muchas cosas y
19 desgraciadamente el aporte del Comité Cantonal de Deportes en las reuniones fue ínfimo y siempre
20 ha sido la Administración Municipal la que ha tenido que dar la cara. Expresa la absoluta disposición
21 de la Administración Municipal a colaborar con el Comité Cantonal de Deportes.

22

23 Asintiendo con la cabeza, los señores Víctor Hugo Porras, Cliffo Barrios y la Sra. Celia León
24 expresan su anuencia a continuar integrando la Junta Directiva del Comité Cantonal de Deportes y
25 Recreación de Escazú.

26

27 El regidor Ricardo Marín apunta que la problemática del Comité de Deportes tiene que atenderse
28 desde dos puntos de vista: la situación que se ha presentado con los directores y lo que se está
29 planteando administrativamente. Indica que en este momento existe una recomendación de la
30 Auditoría Municipal que solicita abrir un órgano director contra cinco funcionarios administrativos.
31 Considera que enviar a un funcionario de la Administración Municipal a que ejerza algún tipo de
32 dirección en la parte administrativa no está resolviendo nada, porque más bien ya se debería haber
33 iniciado un proceso administrativo contra esas personas y esa es una tarea que este Concejo
34 Municipal le estaba encomendando a esta nueva Junta Directiva. Señala que está claro que los
35 miembros de esa nueva Junta Directiva tienen una tarea bastante difícil, que es por un lado, entender
36 qué es lo que está pasando, entender la institución en la que se les está poniendo, lidiar con las
37 personas que están ahí, que ya han venido funcionando con un proceso de alguna manera complicado
38 y además tratar de hacer las cosas bien para que los resultados a largo plazo sean positivos, de manera
39 que se trata de una problemática sumamente compleja que en cinco o seis sesiones, que son las que
40 ha tenido esta Junta Directiva, es muy difícil aclarar y resolver. Señala que este Concejo y la
41 Administración Municipal tienen el deber de facilitar los procesos para que la situación se enderece, a
42 corto y a largo plazo. Indica que las solicitudes que el Comité hace son muy puntuales,
43 personalmente llama su atención la primera de ellas, en la que piden apoyo en la parte financiera, en
44 la proveeduría, en la gerencia administrativa y en la parte estructural del Comité de Deportes, porque
45 no hay una estructura definida. Apunta que el Comité de Deportes ha venido funcionando por muchos
46 años con un Gerente Deportivo, no así con un Gerente Administrativo, por lo que una de las tareas

1 que tiene este Concejo Municipal es generar algún tipo de estudio que permita definir cuál debería ser
2 la estructura organizativa del Comité de Deportes y cuáles deberían ser las funciones de cada una de
3 las partes. Manifiesta que hasta este momento lo que se puede ver claramente es que en el Comité de
4 Deportes se ha trabajado empíricamente, lo cual no puede darse en una empresa que maneja
5 doscientos setenta y seis millones de colones. Recomienda que dentro de la Administración
6 Municipal se designen funcionarios que asesoren al Comité de Deportes en la parte financiera y
7 administrativa y en la proveeduría e incluso este Concejo podría encomendar al Asesor Legal de este
8 Concejo para que preste su asesoría jurídica, mientras se hacen las contrataciones respectivas y se
9 encuentra una solución a largo plazo. Manifiesta que entiende muy bien las razones por las cuales los
10 miembros de la Junta Directiva del Comité Cantonal de Deportes están planteando la posibilidad de
11 renunciar, ya que resulta que si hay un informe de Auditoría en el cual se recomienda la apertura de
12 un órgano director contra cinco de los seis funcionarios administrativos de ese comité y esas son
13 precisamente las personas que los están asesorando en su gestión, por lo que considera de vital
14 importancia que la Municipalidad apoye al Comité de Deportes, asignando funcionarios
15 administrativos en las áreas antes mencionadas.

16

17 El regidor José Manuel Sáenz considera que en lugar de nombrar un Comité Cantonal de Deportes
18 provisional lo que debía hacerse era nombrar una junta interventora, con poderes suficientes para
19 hacer los cambios necesarios y si es el caso, suspender a los funcionarios administrativos y solicitarle
20 a la Municipalidad la asignación de personal que pueda asumir esas funciones mientras se aclara la
21 situación, porque el problema es muy grave y el comité no puede seguir operando con personas que
22 están cuestionadas y que serán sometidas a un proceso administrativo. Apunta que su fracción
23 denunció que el Comité Cantonal de Deportes había sido mal elegido, porque no se siguió el
24 procedimiento que establece el reglamento en cuanto a solicitarle a las organizaciones deportivas y
25 comunales del cantón que nombraran a sus candidatos y que el Concejo únicamente nombrara a los
26 dos miembros que le corresponde nombrar, sino que este Concejo terminó eligiendo a los cinco
27 miembros de ese comité. Considera acertada la recomendación del regidor Marín en cuanto a asignar
28 al Asesor Legal del Concejo Municipal y a otros funcionarios municipales, para quitar la
29 administración de quienes la han estado ejerciendo hasta el momento y que la Junta Directiva actual,
30 si tiene las potestades para ello, sea nombrada como una junta interventora, hasta que se dé el proceso
31 de elección del nuevo comité.

32

33 El regidor José Canuto Jiménez lamenta la situación que se ha dado con el Comité Cantonal de
34 Deportes. Considera que antes de haber destituido a los miembros debió seguirse un proceso para
35 determinar su responsabilidad, porque este Concejo actuó como juez y hoy se está viendo a lo que se
36 ha llegado. Lamenta que después de que Escazú y los demás cantones de la región lucharon tanto por
37 ser sedes de unos Juegos Deportivos Nacionales, eso al fin se dé en medio de la situación por la que
38 está pasando el Comité de Deportes. Indica que las personas que integran actualmente el comité
39 fueron nombradas con la intención de mantenerlo funcionando, en vista al compromiso tan grande
40 que se tiene de cara a los Juegos Deportivos Nacionales 2011. Reconoce que la tarea que han tenido
41 que asumir no es fácil, por lo que les expresa su agradecimiento y les insta a mantenerse en sus
42 puestos.

43

44 El regidor Marcelo Azúa señala que definitivamente la problemática que enfrenta el Comité de
45 Deportes es grande, por lo que agradece al Sr. Hugo Porras y a sus compañeros la claridad y la
46 valentía con la que la plantean. Respecto a los Juegos Deportivos Nacionales, considera que la

1 coordinación que se viene dando a nivel regional es importante y permitirá cumplir con los
2 compromisos que ha asumido el cantón. Considera que la problemática mayor tiene que ver con las
3 actividades diarias del Comité de Deportes, problemática que se acrecienta con las decisiones
4 anticipadas que tomó este Concejo, porque no tenía toda la información pertinente. Coincide con el
5 regidor José Manuel Sáenz en que lo que debió haberse hecho era una intervención del Comité de
6 Deportes, con el fin de llegar a la raíz de los problemas y tomar acciones más rápidas y más
7 impactantes. Acota que si bien intervenir el Comité de Deportes es algo viable, el problema es cómo
8 hacerlo y a primera mano están los funcionarios de la Administración Municipal. Señala que dentro
9 de las funciones del Comité de Deportes hay algunas muy sencillas de realizar para no paralizar
10 algunos de los programas del día a día; sin embargo, el problema se da cuando hay situaciones
11 heredadas del pasado que impactan en la responsabilidad que se está adquiriendo al realizar pagos.
12 Considera urgente realizar una auditoría externa al Comité de Deportes, porque estos son los
13 primeros síntomas de corrupción, situación de la cual se aprovechan algunos cuando hay un problema
14 administrativo de índole mayor. Señala que este Comité de Deportes es la continuación de un comité
15 que ya estaba nombrado y toda esa información que está apareciendo no se tenía cuando se renovaron
16 los nombramientos de los miembros que ya estaban ahí. Indica que lamentablemente este Concejo,
17 como jerarca del Comité de Deportes, no exigió que los controles se hicieran de la mejor forma y hoy
18 se entera de una serie de anomalías que se están dando. Apunta que algunas de esas anomalías fueron
19 previstas por algunos de los miembros de este Concejo, por lo que hace más de dos años se planteó
20 ante este Concejo la contratación de una consultoría de planificación estratégica y control para el
21 Comité de Deportes, que desarrollara una política deportiva que fuera compatible con el Plan de
22 Desarrollo Cantonal, aunque esa propuesta no contó con el beneplácito del Concejo. Indica que el
23 Comité de Deportes es la única institución adscrita a esta Municipalidad que cuenta con un
24 presupuesto directo, lo que hace aún más preocupante la situación. Señala que el Comité de Deportes
25 recibe el tres por ciento del presupuesto municipal, lo que significa que cada año engrosa sus arcas
26 con más fondos, por lo que cada vez es necesario que haya una mayor preocupación sobre la
27 planificación, la estrategia, la visión, la misión, el control y el desempeño de ese comité. Considera
28 que el comité actual tiene la potestad de tomar un acuerdo solicitándole a esta Municipalidad la
29 intervención del Comité de Deportes.

30

31 El regidor Arnoldo Barahona recomienda que los miembros del Concejo Municipal no comiencen a
32 tirar líneas al calor de ideas desesperadas en un momento en que hay una problemática muy seria en
33 el Comité de Deportes. Considera que por parte del Concejo Municipal las cosas se han venido
34 haciendo como deben hacerse. Hace un recuento del proceso que se ha seguido a partir de la
35 presentación de algunas denuncias en cuanto a supuestos malos manejos de fondos del Comité de
36 Deportes, señalando que este Concejo ha acogido plenamente las recomendaciones hechas por el
37 Auditor, por lo que considera que el Comité de Deportes ya ha sido intervenido y el Concejo ya ha
38 tomado acciones al respecto y a pesar de que hubo algunas posiciones contrarias, el Concejo,
39 conforme a una recomendación del Asesor Legal, acertadamente tomó la decisión de elevar el asunto
40 al Ministerio Público, para que finalmente sea un juez el que decida si el Concejo se equivocó o no en
41 el proceso. Considera que hasta el momento este Concejo ha hecho lo que ha tenido que hacer y ha
42 actuado responsablemente, a pesar de la estima que se pueda tener hacia algunas personas que
43 pudieran resultar afectadas. Apunta que aunque el Concejo quiera apoyar al Comité de Deportes con
44 personal administrativo, no puede girar instrucciones a esos funcionarios, sino que esa es una tarea
45 que corresponde al Alcalde Municipal. Indica que en reiteradas ocasiones el Asesor Legal ha dicho
46 que él es asesor del Concejo Municipal. Señala que el único que podría girar una instrucción directa

1al Asesor Legal en ese sentido es el Alcalde, porque el Asesor Legal del Concejo depende
2directamente del Alcalde Municipal. Insta al Alcalde Municipal a brindar todo el apoyo
3administrativo necesario al Comité de Deportes, porque aunque este Concejo tenga toda la intención
4de brindar ese apoyo, está vedado para girar instrucciones a los funcionarios municipales para que
5satiendan las necesidades tan serias que en este momento tienen los miembros del comité. Apunta que
6el Alcalde Municipal entiende perfectamente cuál es la situación que está enfrentando el Comité de
7Deportes y ya ofreció su apoyo. Manifiesta que los miembros del Comité de Deportes son quienes
8mejor saben cuáles son en este momento sus necesidades, de manera que son ellos quienes deben
9solicitar ayuda a la persona que puede girar las instrucciones que sean necesarias, que según su
10criterio es el Alcalde Municipal. Insta al Concejo Municipal a seguir el curso que marca la Ley
11General de la Administración Pública. Insta al Presidente Municipal a conversar con los miembros
12del Comité de Deportes y el Alcalde Municipal, para conocer qué tipo de apoyo se requiere por parte
13del Concejo.

14

15El Presidente Municipal señala que los miembros del Comité de Deportes ya enviaron una solicitud
16formal al Alcalde Municipal y está seguro de que este les va a brindar todo el apoyo posible y
17conforme vaya avanzando el proceso “vamos a ir cruzando los puentes que haya que cruzar”, ya sea
18este Concejo Municipal, en el poco tiempo que le queda, o el próximo.

19

20El regidor Manuel Jiménez manifiesta que desea escuchar una respuesta más contundente por parte
21del Alcalde Municipal, porque a pesar de la función que está asumiendo la Licda. Catalina Roldán el
22respaldo que la Licda. Roldán pueda dar al Comité no es suficiente. Acota que el apoyo de la
23Administración Municipal debe ser contundente y poner a disposición del Comité el personal que sea
24necesario. Como ejemplo, menciona que si la Municipalidad tiene un área de proveeduría, no tiene
25sentido que el Comité también tenga un departamento de proveeduría.

26

27El Alcalde Municipal apunta que debe dejarse en manos de las tres personas que actualmente ostentan
28los cargos de directivos del Comité Cantonal de Deportes decir qué es lo que ellos necesitan para
29realizar su gestión y de hecho ya lo están haciendo. Indica que los miembros del comité ya
30manifestaron cuáles son las áreas en las que sienten que necesitan más respaldo y que desde el punto
31de vista estratégico es urgente resolver. Reitera su compromiso a dar todo el apoyo que el comité
32necesite y respaldarlos para que cada cheque que se emita lleve una buena revisión por parte de la
33Administración Municipal.

34

35El regidor Arnoldo Barahona sale del Salón de Sesiones a las veinte horas con treinta minutos.

36

37Debido a que en este momento se cuenta con la presencia del señor FRANCISCO MADRIGAL
38FONSECA, cédula de residencia 270-12061260775, el Presidente Municipal procede a juramentarlo
39como miembro de la Asociación de Vecinos Organizados ASOVEO.

40

41El regidor Marcelo Azúa sale del Salón de Sesiones a las veinte horas con treinta y dos minutos.

42

43 **ARTÍCULO II. CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN DEL ACTA 288.**

44

45El Presidente Municipal somete a revisión del Concejo Municipal el acta 288.

46

1 El Presidente Municipal llama a los regidores José Canuto Jiménez y Ricardo Marín a sustituir en
2 votación a los regidores Marcelo Azúa y Arnoldo Barahona, respectivamente.

3

4 Al no haber correcciones, el Presidente Municipal somete a votación la aprobación del acta 288. Se
5 aprueba por unanimidad.

6

7 **ARTÍCULO III. LECTURA Y ANÁLISIS DE CORRESPONDENCIA.**

8

9 Los regidores Arnoldo Barahona y Marcelo Azúa se reincorporan a la sesión a las veinte horas con
10 treinta y cinco minutos.

11

12 **Inciso 1. Nota del Tribunal Contencioso Administrativo y Civil de Hacienda.**

13

14 Resolución No. 1073-2010 en la que se declara con lugar el veto interpuesto por el Lic. Marco Segura
15 Seco, Alcalde Municipal de Escazú, contra el acuerdo AC-57-09, mediante el cual se solicita al
16 Alcalde dejar de aplicar la nueva Plataforma de Valores de Terrenos por Zonas Homogéneas del
17 Cantón de Escazú entregado por el Ministerio de Hacienda a esta Municipalidad.

18

19 Se toma nota.

20

21 **Inciso 2. Nota del Sr. Tomás Acosta, Secretario del Concejo Distrito de Escazú.**

22

23 Remite copia del documento presentado por el Comité de Vecinos Sector Antiguo Monte Club, ante
24 el Concejo de Distrito Ampliado celebrado el 10 de abril de 2010.

25

26 Se toma nota.

27

28 **Inciso 3. Nota del Tribunal Contencioso Administrativo y Civil de Hacienda.**

29

30 Resolución No. 1074-2010 en la que se declara sin lugar el veto interpuesto por el Lic. Marco Segura
31 Seco, Alcalde Municipal de Escazú, contra el acuerdo AC-174-09, en el cual se solicita al Alcalde que
32 el Proceso de Desarrollo Territorial realice un estudio del terreno que se ubica en el Barrio Corazón
33 de Jesús, Carrizal del primer tanque de agua de AyA 100 metros suroeste, antiguo Monte Club, con el
34 fin de determinar el potencial que tiene dicho terreno para edificar una infraestructura para
35 facilidades comunales y deportivas.

36

37 Se toma nota.

38

39 **Inciso 4. Nota de Karen Arias Hidalgo, Secretaria del Concejo Municipal de Pérez Zeledón.**

40

41 Comunica acuerdo tomado por el Concejo Municipal de Pérez Zeledón, en el que se solicita a los
42 Gobiernos Locales considerar poner en práctica el tratamiento de lodos sépticos, que vendría a
43 solucionar con un procedimiento técnico, un problema ambiental.

44

45 La nota se remite a la Comisión de Ambiente.

46

1 **Inciso 5. Nota de Lioudmila Malomuzh, Encargada de Fomento, Área de Conservación de la**
2 **Cordillera Volcánica Central.**

3

4 Remite información relacionada con los permisos de aprovechamiento y certificados de origen
5 aprobados por la AFE y recibidos por el Departamento de San José, Área de Conservación Cordillera
6 Volcánica Central, correspondiente al primer trimestre de 2010.

7

8 Se toma nota.

9

10 **Inciso 6. Nota del Lic. José Manuel García Arias, Director de la Escuela de Bello Horizonte.**

11

12 Remite terna para el nombramiento de un miembro de la Junta de Educación de la Escuela Bello
13 Horizonte, con motivo de la renuncia de la Sra. Deyanira Calvo Calvo.

14

15 La nota se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

16

17 **Inciso 7. Nota de la Sala Constitucional de la Corte Suprema de Justicia.**

18

19 Recurso de amparo interpuesto por Alejo Castro Jiménez contra la Municipalidad de Escazú y el
20 Ministerio de Vivienda, debido al ruido constante que se genera en el Gimnasio Brujas en Forma,
21 ubicado en el centro de Escazú.

22

23 El documento se remite al Asesor Legal del Concejo Municipal.

24

25 **Inciso 8. Nota del MSC. Ronald Muñoz Ocegüera, Director de la Escuela Benjamín Herrera**
26 **Angulo; y del Dr. Randall Durante Calvo, Asesor Supervisor del Circuito 08 de Educación.**

27

28 Remite terna para el nombramiento de un miembro de la Junta de Educación de la Escuela Benjamín
29 Herrera Angulo. Lo anterior, debido a la renuncia del Sr. Juan Abelardo Villalobos Vargas.

30

31 La nota se remite a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

32

33 **Inciso 9. Nota de la Sra. Ana Guiceth Calderón Roldán, Concejala del Concejo de Distrito de**
34 **Escazú.**

35

36 Nota dirigida al Sr. Luis Antonio Sobrado González, Presidente del Tribunal Supremo de Elecciones,
37 mediante la cual presenta su renuncia al cargo de concejal de distrito del cantón de Escazú, ya que
38 próximamente debe asumir el cargo de regidora suplente por el Partido Accesibilidad sin Exclusión
39 (PASE).

40

41 Se toma nota.

42

43 **Inciso 10. Nota de la MBA. Ofelia Taitelbaum, Defensora de los Habitantes.**

44

45 Oficio dirigido a la Dra. María Luisa Ávila Agüero, Ministra de Salud, donde se refiere a la operación
46 funcionamiento de la planta de tratamiento del condominio El Cortijo.

1 Se toma nota.

2

3 **Inciso 11. Nota de la Sala Constitucional de la Corte Suprema de Justicia.**

4

5 Recurso de amparo interpuesto por Christian Fernández Araya, Roberto Guzmán Gutiérrez y Roberto

6 Sandí Araya, contra el Concejo Municipal de Escazú.

7

8 El documento se remite al Asesor Legal del Concejo Municipal.

9

10 **Inciso 12. Nota del Msc. Ronald Muñoz, Director de la Escuela Benjamín Herrera Angulo.**

11

12 Indica que la Escuela Benjamín Herrera Angulo requiere del equipamiento e implementación de un
13 mini laboratorio para II Fase del Programa Informático para el Alto Desempeño (PIAD), por lo que
14 solicita la asignación de un presupuesto extraordinario y urgente por un monto de ¢6.000.000.00.

15

16 La nota se remite a la Comisión de Hacienda y Presupuesto.

17

18 **Inciso 13. Nota de la Licda. Bernardita Jiménez Martínez, Directora Financiera**
19 **Administrativa.**

20

21 Remite el “Reglamento interno sobre variaciones al presupuesto de la Municipalidad de Escazú”,
22 publicado dos veces en el diario oficial La Gaceta.

23

24 Se toma nota.

25

26 **Inciso 14. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

27

28 Traslada expediente administrativo de la licencia de licores nacionales número 41 del Distrito de San
29 Rafael, donde se encuentra la solicitud de explotación realizada por Restaurante Yug. Se adjunta
30 dictamen DAJ-31-10.

31

32 El expediente se traslada a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

33

34 **Inciso 15. Nota de Clifferd Barrios, Celia María León y Víctor Hugo Porras, miembros del**
35 **Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Escazú.**

36

37 Comunican los siguientes acuerdos tomados en sesión extraordinaria 14, celebrada el 16 de abril de
38 2010: Acuerdo 1329-10: Solicitar al Concejo y al Alcalde ayuda en las siguientes áreas: financiera,
39 proveeduría y gerencia administrativa. Acuerdo 1330-10: trasladar a la Municipalidad expediente de
40 construcción del Gimnasio Multiuso de Escazú. Acuerdo 1331-10: Solicitar al Sr. Alberto Espinoza,
41 contador del CCDRE, expediente de denuncia interpuesta en el OIJ, referente a presunta estafa.
42 Acuerdo 1332-10: trasladar a la Municipalidad copia de contratos laborales por servicios técnicos y
43 profesionales del personal administrativo, entrenadores, asistentes y mantenimiento. Acuerdo 1333-
44 10: Poner a disposición del Concejo la renuncia de Clifferd Barrios, Celia María León, Víctor Hugo
45 Porras, como miembros de la Junta Directiva del CCDRE.

46

1 Se toma nota.

2

3 **Inciso 16. Nota del MBA. Álvaro Chavarría Volio, Auditor Interno.**

4

5 Remite informe de la ejecución del Plan Anual de la Auditoría Interna correspondiente al período 62009.

7

8 Se entrega copia a los miembros del Concejo Municipal que lo soliciten.

9

10 **Inciso 17. Nota del Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal.**

11

12 Traslada expediente administrativo de la licencia de licores extranjeros número 15 del Distrito 13 Centro, para analizar solicitud presentada por la empresa Cassava Café y Deli S.A. Se adjunta 14 dictamen DAJ-34-10.

15

16 El expediente se traslada a la Comisión de Asuntos Jurídicos.

17

18 **ARTÍCULO IV. MOCIONES.**

19

20 No se presentan mociones, por lo que el Presidente Municipal continúa con el desarrollo de la sesión.

21

22 **ARTÍCULO V. INFORMES DE COMISIONES Y MOCIONES QUE SE DERIVEN DE**
23 **ESTOS.**

24

25 **Inciso 1. Informe de la Comisión de Hacienda y Presupuesto C-HP-10-10.**

26

27 El regidor Marcelo Azúa da lectura al informe de la Comisión de Hacienda y Presupuesto:

28

29 “Al ser las 17:45 horas del lunes 05 de abril de 2010 se inicia la sesión de esta Comisión Permanente 30 con la asistencia de los siguientes miembros regidores: **RODOLFO MONTES DE OCA LUGO** y 31 **MARCELO AZÚA CÓRDOVA**, en su calidad de **MIEMBROS**. Además, se encuentra presente la 32 Licda. Bernardita Jiménez Martínez, Directora Financiera Administrativa.

33

34 **Punto uno.** La Licda. Bernardita Jiménez Martínez, Directora Financiera Administrativa, entrega el 35 oficio M-IDT-026-2010 de fecha 3 de febrero del 2010 remitido a la Licda. Marta Calvo, Alcaldesa 36 a.i, sobre diferentes cotizaciones de construcción m² de acera. El Lic. Rodolfo Montes de Oca, 37 miembro regidor de la comisión, indica que con base en esas cotizaciones, solicita que la 38 Administración (Macroproceso Hacendario) presente una nueva propuesta de las tasas de aceras y al 39 menos presente un avance de ese nuevo estudio.

40

41 **Punto dos.** Se recibe Informe de la Comisión de Accesibilidad de fecha 22 de marzo del 2010, en 42 donde en el noveno acuerdo solicitan a cada persona miembro de la Comisión Municipal de 43 Accesibilidad aporte temas o situaciones que considere prioritarias trabajar en el año 2010 en la 44 próxima reunión. Todas coinciden en la importancia de realizar un censo para determinar la 45 población con discapacidad en el Cantón de Escazú. El Lic. Rodolfo Montes de Oca indica que antes 46 de buscar dichos recursos es necesario que el Macroproceso de Desarrollo Humano coordine con la

1 Comisión de Accesibilidad la recopilación de información (cotizaciones) para determinar el costo de
2 la misma.

3

4 **Punto tres.** Se recibe nota AL-190-2010 de fecha 18 de marzo del 2010 suscrito por el Lic. Marco
5 Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal, en donde solicita incorporar en un presupuesto
6 extraordinario la suma de ₡81.608.649.00 (ochenta y un millón seiscientos ocho mil seiscientos
7 cuarenta y nueve colones exactos). Se acuerda esperar el corte del informe de ejecución
8 presupuestaria al 31 de marzo para analizar la viabilidad de solicitar recalificación de los ingresos,
9 según indicación del Lic. Francisco Cordero, de sobrepasar las expectativas planteadas en el
10 presupuesto ordinario 2010 aprobado por la Contraloría General de la República.

11

12 **Punto cuatro.** Se recibe y analiza la moción presentada por la síndica Martha Mayela Bermúdez, en
13 la que solicita presupuesto por un monto de ₡650.000.00 mensuales para pagar la vigilancia del
14 inmueble que alquila la Municipalidad de Escazú para que personas con capacidades especiales
15 puedan recibir terapias y un monto adicional de ₡960.000.00 mensuales para el pago de 12 horas
16 semanales de una persona especialista en terapia física. Al respecto, se determina que el monto
17 solicitado para la contratación del especialista no es coherente y se le solicita al Macroproceso de
18 Desarrollo Humano presente una propuesta coherente conforme a las tasas de mercado para este tipo
19 de contrataciones. Además se solicita al Macroproceso de Desarrollo Humano presente otras
20 propuestas de seguridad que sean más económicas para la Municipalidad, entre ellas instalación de
21 cámara, entre otras.

22

23 **Punto cinco.** Se recibe y analiza la moción presentada por la Comisión de Rescate del Casco Urbano,
24 en donde solicita a la Administración incluir en un presupuesto extraordinario o modificación
25 presupuestaria del año 2010, la suma de ₡161.388.335.00 con el fin de realizar una primera etapa de
26 la remodelación del Parque Central de Escazú. Se acuerda solicitar a la Administración que presente
27 la propuesta para el financiamiento del parque para el presente año o en el período 2011.

28

29 Se levanta la sesión al ser las 18.45 horas de la misma fecha arriba indicada. Se indica que los puntos
30 del acta fueron votados en forma unánime por los miembros presentes”.

31

32 **Inciso 2. Informe de la Comisión de Hacienda y Presupuesto C-HP-11-10.**

33

34 El regidor Marcelo Azúa da lectura al informe de la Comisión de Hacienda y Presupuesto:

35

36 “Al ser las 17:45 horas del lunes 19 de abril de 2010 se inicia la sesión de esta Comisión Permanente
37 con la asistencia de los siguientes miembros regidores: **RODOLFO MONTES DE OCA LUGO,**
38 **MARCELO AZÚA CÓRDOVA,** en su calidad de **MIEMBROS.** Además, se encuentran presentes
39 el Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal y la Licda. Bernardita Jiménez Martínez,
40 Directora Financiera Administrativa.

41

42 **Punto uno.** Se recibe, conoce y discute el oficio AL-217-2010 de fecha 5 de abril de 2010, suscrito
43 por el Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal, en donde remite el cuadro “Detalle del
44 aumento de los gastos de representación fija al Alcalde Municipal” correspondiente al primer
45 aumento del período 2010. Además, remite la certificación de la Dirección Nacional de Pensiones,
46 suscrita por la Licda. Dora Porras Valverde, Directora del Núcleo de Servicio al Cliente de esa

1 Dirección, en donde señala el aumento otorgado por un monto de ¢76.496.92. El aumento por
2 reconocer como gasto de representación es por la suma de ¢38.248.00 que corresponde al 50% de la
3 pensión otorgada, según lo señalado en el artículo 20 del Código Municipal.

5 Una vez analizado y discutido la Comisión de Hacienda y Presupuesto recomienda al Concejo
6 Municipal aprobar la siguiente moción:

8 “**SE ACUERDA:** Con fundamento en el artículo 20 del Código Municipal y el inciso c) del Decreto
9 Ejecutivo N° 8494 referente a las reformas de marco legal que asigna competencias a la Contraloría
10 General de la República en el Régimen Municipal, publicado en La Gaceta número 80 del 26 de abril
11 del 2006, autorizar el incremento en los gastos de representación fija al Alcalde Municipal, por la
12 suma de ¢38.248.00 (treinta y ocho mil doscientos cuarenta y ocho colones exactos), mensual a partir
13 del primero de enero del año 2010. Dando como resultado un total de gastos de representación
14 mensual a devengar por la suma de ¢1.404.265.00 (un millón cuatrocientos cuatro mil doscientos
15 sesenta y cinco colones exactos), en forma mensual”.

17 El Presidente Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba con
18 cinco votos a favor y dos votos en contra. Votan negativamente el regidor Arnoldo Barahona y la
19 regidora Luisiana Toledo.

21 El Presidente Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
22 Se aprueba con cinco votos a favor y dos votos en contra. Votan negativamente el regidor Arnoldo
23 Barahona y la regidora Luisiana Toledo.

25 **ACUERDO AC-107-10: “SE ACUERDA:** Con fundamento en el artículo 20 del Código
26 Municipal y el inciso c) del Decreto Ejecutivo N° 8494 referente a las reformas de marco legal
27 que asigna competencias a la Contraloría General de la República en el Régimen Municipal,
28 publicado en La Gaceta número 80 del 26 de abril del 2006, autorizar el incremento en los
29 gastos de representación fija al Alcalde Municipal, por la suma de ¢38.248.00 (treinta y ocho
30 mil doscientos cuarenta y ocho colones exactos), mensual a partir del primero de enero del año
31 2010. Dando como resultado un total de gastos de representación mensual a devengar por la
32 suma de ¢1.404.265.00 (un millón cuatrocientos cuatro mil doscientos sesenta y cinco colones
33 exactos), en forma mensual”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

35 **Punto dos.** Se recibe, conoce y discute el oficio AL-238-2010 de fecha 14 de abril del 2010 suscrito
36 por el Lic. Marco Antonio Segura Seco, Alcalde Municipal, en donde remite el “Estudio de
37 financiamiento proyectos construcción de aceras, cordón y caño y obras complementarias en el
38 Cantón de Escazú – Adquisición de vehículos de desechos sólidos y Adquisición maquinaria y equipo
39 de construcción”. La Licda. Bernardita Jiménez expone las condiciones crediticias presentadas por
40 las entidades bancarias, el servicio de la deuda total y del período 2010 a cancelar y la disponibilidad
41 presupuestaria para enfrentar el servicio de deuda del año 2010 y el aporte municipal.

43 Una vez analizado y discutido dicho estudio la Comisión de Hacienda y Presupuesto recomienda al
44 Concejo Municipal aprobar las siguientes mociones:

46 Primera moción:

1 “SE ACUERDA: PRIMERO: Con fundamento en las disposiciones de los artículos 11 y 169 de la
2 Constitución Política, 11 y 13 de la Ley de Administración Pública, 2, 3, 4 inciso f), 13 inciso e) y 86
3 del Código Municipal, solicitar al Instituto de Fomento y Asesoría Municipal -IFAM- un préstamo
4 por un monto de ₡316.710.000.00 (trescientos dieciséis millones setecientos diez mil colones
5 exactos), a una tasa fija anual de un 14.50%, con un año de período de gracia y cinco años plazo, para
6 la adquisición de camiones recolectores de desechos sólidos”.

7

8 Segunda moción:

9

10 “SE ACUERDA: SEGUNDO: Solicitar al Instituto de Fomento y Asesoría Municipal -IFAM- un
11 préstamo por un monto de ₡275.400.000.00 (doscientos setenta y cinco millones cuatrocientos mil
12 colones exactos), a una tasa fija anual de un 14.50%, con un año de período de gracia y cinco años
13 plazo, para financiar la construcción de aceras, cordón y caño y obras complementarias”.

14

15 Tercera moción:

16

17 “SE ACUERDA: TERCERO: Solicitar al Instituto de Fomento y Asesoría Municipal -IFAM- un
18 préstamo por un monto de ₡165.240.000.00 (ciento sesenta y cinco millones doscientos cuarenta mil
19 colones exactos), a una tasa fija anual de un 14.50%, con un año de período de gracia y cinco años
20 plazo, para la adquisición de maquinaria y equipo de construcción”.

21

22 Cuarta moción:

23

24 “SE ACUERDA: CUARTO: Para lograr la adquisición total de esos equipos y obras por ejecutar, se
25 requiere que se otorgue el financiamiento de un 90% del costo total de los mismos, aportando la
26 Municipalidad de sus propios recursos el 10% restante”.

27

28 Quinta moción:

29

30 “SE ACUERDA: QUINTO: Esta Municipalidad se responsabiliza a presentar toda la información
31 requerida para los trámites del préstamo así como de aplicar todas las gestiones necesarias para
32 efectuar, una vez establecidos los créditos con ese Instituto, la adquisición de los equipos y la
33 ejecución de las obras indicadas”.

34

35 El regidor José Manuel Sáenz manifiesta que no discute la necesidad que pueda tener la
36 Municipalidad de adquirir camiones recolectores de basura; no obstante, le preocupan las condiciones
37 de ese empréstito, ya que la tasa de interés es muy alta, lo que va a dejar a la Municipalidad en una
38 condición muy apretada durante los cuatro años en los que se va a pagar el empréstito, porque los
39 montos a pagar van a ser bastante altos. Considera que esas condiciones pueden negociarse con el
40 IFAM, sobre todo con un Gobierno que está apunto de comenzar y que podría tener en sus planes el
41 tema del fomento municipal. Considera también que no es lo mejor que un Concejo que está a punto
42 de salir le deje aprobado al Concejo que viene, una serie de empréstitos que comprometen el flujo de
43 efectivo de esta Municipalidad. Señala que además se incluye la compra de otros equipos, como una
44 hormigonera. Indica que en el pasado se ha opuesto a que la Municipalidad tenga mucha maquinaria
45 y más bien considera que debería tener la maquinaria básica para atender sus labores y buscar la
46 forma de ser ágil y efectiva a la hora de contratar obras. Acota que la Administración Pública es mala

1 administradora de ese tipo de activos, porque para darles el debido mantenimiento tiene que pasar por
2 todo el proceso de contratación administrativa. Acota que el costo de adquirir esa maquinaria es alto y
3 para las obras que normalmente hace la Municipalidad se puede programar una licitación grande y
4 lograr un precio razonable. En lo que se refiere a aceras, manifiesta que no pretende contradecirse,
5 porque su fracción ha abogado porque la Municipalidad adquiera un préstamo para la construcción de
6 aceras; sin embargo, según se desprende del propio informe de la comisión, hay dudas en cuanto a las
7 tasas y el mismo Presidente Municipal solicita que con base en las cotizaciones la Administración
8 Municipal presente una nueva propuesta y al menos presente un avance de ese nuevo estudio. Se
9 excusa por no disponer de toda la información, aunque señala que la Licda. Bernardita Jiménez
10 tampoco envía con anterioridad la información a los miembros de la comisión para que la puedan
11 estudiar, pero desconoce cuántos metros cuadrados de aceras van a producir esos doscientos setenta y
12 cinco millones de colones. Por lo anterior, manifiesta que aunque no vota, desea dejar clara su
13 oposición a esta propuesta.

14

15 El Presidente Municipal señala que algunos de los aspectos que toca el regidor Sáenz fueron
16 discutidos al seno de la Comisión de Hacienda y Presupuesto; sin embargo, hubo que poner ciertos
17 elementos en una balanza. Indica que si bien dentro de las diferentes propuestas de financiamiento
18 hubo algunas que manejaban tasas de interés más “amistosas”, eran tasas de interés fluctuantes, lo
19 que representa un factor de incertidumbre. Acota que a la hora de preparar presupuestos, sobre todo
20 con una visión a largo plazo, es mejor para la Municipalidad trabajar sobre una tasa fija, que trabajar
21 con una tasa más baja que de repente puede subir considerablemente. Señala que según lo que se
22 conversó con la Directora Financiera Administrativa, la Municipalidad está en capacidad de atender
23 la propuesta que está recomendando la Comisión de Hacienda y Presupuesto.

24

25 El regidor José Manuel Sáenz coincide con el Presidente Municipal en que es mejor trabajar con una
26 tasa fija que permite programar mejor y no correr cierto tipo de riesgos; no obstante, acota que al
27 entrar un nuevo Gobierno siempre se abren nuevas perspectivas, el IFAM va a tener acceso a nuevas
28 fuentes de financiamiento para favorecer a los municipios, vienen las leyes de traslado de
29 competencias a las municipalidades y una serie de factores que muy probablemente van a hacer que
30 el IFAM disponga de recursos más baratos que estos que se están programando en este momento.
31 Manifiesta que preferiría dejar que sea el próximo Concejo el que vea esta materia, porque está
32 seguro de que en el futuro cercano el IFAM va a tener mejores condiciones crediticias.

33

34 El Presidente Municipal señala que la Comisión de Hacienda y Presupuesto también valoró la
35 posibilidad de postergar la toma de esta decisión; sin embargo, indica que el hecho de que este
36 Concejo tome un acuerdo aprobando la contratación de este financiamiento no inhibe que, si
37 eventualmente se dan otras condiciones, se pueda tomar un nuevo acuerdo que modifique el que está
38 proponiendo la comisión. Apunta que la intención es marcar el rumbo en relación con estos temas
39 respecto a los cuales ha habido manifestaciones claras de interés por parte de algunos regidores.

40

41 El regidor Arnoldo Barahona manifiesta que de su parte si preferiría dejar aprobado este crédito,
42 porque ha sido un tema que se ha venido trabajando desde hace algún tiempo; no obstante, señala que
43 quisiera tener la oportunidad de revisar los acuerdos mediante los cuales se aprobó el presupuesto
44 ordinario para este año, porque en la propuesta se incluyen algunas cosas que no recuerda que
45 estuvieran incluidas en el presupuesto y si se pretende hacer algún cambio entonces se va a requerir
46 de una modificación presupuestaria. Indica que este préstamo se está gestionando exactamente en las

4

1 mismas condiciones en las que se gestionó el préstamo para la compra del terreno para el Colegio
2 Técnico y precisamente en ese momento se estaba a punto de pactar un interés del 14,50%, pero a
3 raíz de una gestión del Alcalde Municipal se logró bajar ese interés al 11% fijo y con la misma tasa
4 básica pasiva. Expresa que de su parte no quisiera retrasar el tema más de una semana, pero insta a
5 que se haga la gestión del caso ante el IFAM, porque dos puntos porcentuales que se logre bajar ese
6 interés representa un montón de dinero que podría invertirse en otras obras.

7

8 El Alcalde Municipal coincide con el Presidente Municipal en que la negociación se puede hacer
9 después de contratado el crédito. Considera conveniente que el empréstito se apruebe de una vez y de
10 su parte se compromete a realizar las gestiones respectivas con el nuevo jerarca del IFAM.

11

12 El regidor Arnoldo Barahona considera que atrasar la votación por una semana no representa mayor
13 contratiempo, a fin de que esta misma semana se haga la gestión ante el IFAM, porque una vez
14 tomado el acuerdo será más difícil cambiar las condiciones del crédito.

15

16 El Alcalde Municipal manifiesta estar de acuerdo en que se negocien las condiciones del crédito,
17 aunque es escéptico en cuanto a que en el término de una semana se pueda lograr mayor cosa. Apunta
18 que estos recursos están incluidos en el presupuesto ordinario. Reitera que esas condiciones se
19 pueden negociar posterior a que se contrate el empréstito.

20

21 El regidor Marcelo Azúa señala que así como el regidor Sáenz mencionaba que viene un nuevo
22 Gobierno, hay un sector económico que piensa que hay muchas cosas que se están sosteniendo y van
23 a cambiar conforme llegue el ocho de mayo y no van a ser más positivas que las actuales, sino que
24 más bien van a ir en detrimento.

25

26 Con el fin de que en el transcurso de esta semana se pueda hacer algún tipo de gestión con el IFAM,
27 el Presidente Municipal presenta la siguiente propuesta de moción:

28

29 **“SE ACUERDA:** Incluir como segundo punto en la agenda de la sesión extraordinaria que se
30 celebrará el día jueves 22 de abril del 2010, el dictamen de la Comisión de Hacienda y votación de
31 las mociones derivadas del mismo, relacionadas con el “Estudio de financiamiento de proyectos de
32 construcción de aceras, cordón y caño y obras complementarias en el Cantón de Escazú-Adquisición
33 de vehículos de desechos sólidos y Adquisición maquinaria y equipo de construcción”.

34

35 El Presidente Municipal somete a votación la aprobación de la moción presentada. Se aprueba por
36 unanimidad.

37

38 El Presidente Municipal somete a votación declarar definitivamente aprobado el acuerdo adoptado.
39 Se aprueba por unanimidad.

40

41 **ACUERDO AC-108-10: “SE ACUERDA:** Incluir como segundo punto en la agenda de la sesión
42 extraordinaria que se celebrará el día jueves 22 de abril del 2010, el dictamen de la Comisión de
43 Hacienda y votación de las mociones derivadas del mismo, relacionadas con el “Estudio de
44 financiamiento de proyectos de construcción de aceras, cordón y caño y obras complementarias
45 en el Cantón de Escazú-Adquisición de vehículos de desechos sólidos y Adquisición maquinaria
46 y equipo de construcción”. **DECLARADO DEFINITIVAMENTE APROBADO**

1 **ARTÍCULO VI. INFORMES DE LOS SÍNDICOS.**

2

3 No se presentan informes, por lo que el Presidente Municipal continúa con el siguiente punto en el
4 orden del día.

5

6 **ARTÍCULO VII. ASUNTOS VARIOS.**

7

8 La regidora Rosemarie Maynard comenta que nuevamente la llamaron los vecinos del sector del
9 Kinder Koala, para decirle que con el aguacero del viernes anterior varios carros se quedaron
10 atascados en el enorme hueco que hay en ese lugar.

11

12 El Alcalde Municipal señala que precisamente la Secretaria Municipal le reenvió un correo
13 electrónico de una persona que se refería al mismo tema que toca la regidora Maynard. Indica que se
14 reunió con la directora del Kinder Koala y se vio que el problema se da básicamente en el parqueo de
15 ese centro educativo, donde la tubería de desfogue es insuficiente. Menciona que también hay
16 problemas en un lote que colinda con el Kinder Koala, donde hay trozos de concreto que obstaculizan
17 la salida de las aguas. Señala que el problema se agrava porque todas esas aguas van a dar a la
18 quebrada Quebradillas, que es la que se desborda cerca de la Gasolinera Shell. Indica que esta misma
19 semana se va a cortar una aguas en el sector de “Palo de Mango”, se va a colocar una tubería de
20 mayor capacidad y se va a hacer otra salida para el desfogue de las aguas. Manifiesta que se ha
21 preocupado por este asunto, porque es una situación que se repite todos los años, aunque ya se han
22 venido solventando otros problemas similares, como el caso del Sr. Aquilino Marín, el Barrio
23 Corazón de Jesús y otros lugares en los que los problemas de inundaciones no se van a dar este año.

24

25 La regidora Ana Blanco señala que unos vecinos de Guachipelín le han dicho que a la salida de un
26 barrio que sale a la autopista no hay parada de autobuses. Comenta que ella les señaló que se trata de
27 una carretera nacional, aunque de todas maneras iba a plantear la inquietud al Alcalde Municipal.
28 Indica que los vecinos piden que se solicite al Ministerio de Transportes la instalación de una parada
29 de autobuses en ese sector.

30

31 La regidora Luisiana Toledo solicita al Presidente Municipal convocar a los miembros del órgano
32 director que se conformó en relación con el tema del Comité Cantonal de Deportes, a fin de
33 conformar los expedientes para poder realizar el respectivo traslado de cargos.

34

35 El Presidente Municipal más bien insta a los miembros del órgano director a ponerse de acuerdo para
36 definir cuándo se van a reunir.

37

38 La regidora Rosemrie Maynard expresa su anuencia a reunirse en cualquier momento, pero preferiría
39 esperar a que el Asesor Legal se reincorpore a sus labores.

40

41 El Alcalde Municipal insta a la Comisión de Gobierno y Administración a dictaminar cuanto antes el
42 tema de la incorporación a la Federación de Municipalidades del Oeste (FEMO). Comenta que el día
43 de hoy se celebró una reunión de información con los vecinos del Bajo Anonos y apareció un nuevo
44 comité de vecinos, que es el Comité de Vecinos de La Quebrada. Señala que hubo una discusión entre
45 los vecinos de La Quebrada y los de Los Mangos, porque según dicen los vecinos, el Sr. Arnoldo
46 Villalta está gestionando residencias para los nicaragüenses y está cobrando dinero para tramitar

1 bonos, tema que tampoco fue desmentido por el Sr. Villalta. Informa que un recurso que presentaron
2 los vecinos ante el Tribunal Contencioso Administrativo ya fue fallado y se le sigue diciendo al
3 Ministerio de Salud que continúe con la notificación de la declaratoria de inhabitabilidad. Señala que
4 el Sr. Arnoldo Villalta estaba haciendo un censo para hacer un cobro al Estado y a la Municipalidad
5 de doce millones de colones, pero ese censo “se vino al suelo” porque para hacer un censo se requiere
6 de un respaldo técnico-científico. Expresa que el tema de Los Anonos se va dando de acuerdo al
7 curso inicial y desgraciadamente los ejemplos de deslaves, inundaciones e incendios que se han dado
8 recientemente van señalando que el lugar tiene problemas y que lo mejor es ir viendo como se
9 traslada a las personas que viven ahí.

10

11 El Presidente Municipal apunta que cuando hay mala fiscalización por parte de cualquier entidad del
12 Gobierno, se presta para que alguien “se moje la mano” y en estos temas relacionados con vivienda
13 es seguro que siempre hay alguien que está sacando provecho, en detrimento de los intereses de otras
14 personas. Manifiesta que desconoce si de parte de la Municipalidad se puede acudir a alguna
15 instancia para que averigüe si hay personas o alguna organización formal que está trabajando al
16 amparo de la legalidad para sacar provecho propio, pero considera que es importante ponerle atención
17 a ese tema.

18

19 El regidor Marcelo Azúa comenta que durante la sesión extraordinaria que tuvo lugar el jueves
20 anterior en conmemoración de la gesta de 1856 surgieron algunos temas muy interesantes y que este
21 Municipio podría ayudar a investigar con mayor profundidad, a fin de enriquecer un poco más la
22 historia de la participación escazuceña en ese evento. Señala que el Proceso de Cultura podría
23 incentivar el desarrollo de una investigación sobre varios hechos que llaman la atención, como la
24 cantidad de combatientes que aportó la comunidad de Escazú en relación con la cantidad de
25 habitantes que tenía en ese momento y con la población de San José, la cantidad de escazuceños
26 fallecidos, el discurso que hizo la iglesia católica en ese momento, que según los historiadores, de
27 alguna forma influyó en el ánimo de los costarricenses que participaron en esa gesta. Manifiesta que
28 sería interesante conocer la situación de la iglesia católica y la situación socioeconómica de los
29 vecinos de Escazú en ese momento.

30

31 A solicitud del regidor Ricardo Marín, se guarda un minuto de silencio por el fallecimiento de la Sra.
32 María Elena Araya Marín, hermana del Lic. Santiago Araya Marín, Asesor Legal del Concejo
33 Municipal.

34

35 Se concluye el orden del día y se cierra la sesión a las veintiún horas con veinte minutos.

36

37

38

39

40

41 **Bsc. Rodolfo Montes de Oca Lugo**

42 **Presidente Municipal**

43

44

45 *hecho por: hpcs*

46

47

Licda. Ana Parrini Degl Saavedra
Secretaria Municipal