

Municipalidad de Escazú
Estado de Situación y Evolución de Bienes
Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025
En miles de colones

Cuenta	Descripción(*)	NOTA	Saldos al Inicio					Movimientos en el ejercicio						Saldos al cierre	Depreciaciones / Agotamiento / Amortizaciones				Valores residuales al cierre		
			Valores de Origen	Mejoras Inversiones	Revaluaciones	Deterioros	Totales al inicio	Altas	Bajas	Mejoras Inversiones	Revaluaciones	Deterioros	Otros Movimientos		Totales Movimientos del Ejercicio	Acumuladas al inicio	Incrementos	Bajas		Del ejercicio	Acumuladas al Cierre
1.2.5.	BIENES NO CONCESIONADOS	91																			
1.2.5.01	Propiedades, planta y equipos explotados		12 898 622,45	235 847,12	8 600,00	0,00	13 143 069,57	8 017 826,25	-585 165,53	156 248,50	0,00	0,00	0,00	7 588 909,22	20 731 976,79	-4 758 331,69	-520 805,95	0,00	-520 805,95	-3 279 137,64	15 452 841,15
1.2.5.01.01.	Tierras y terrenos		3 282 087,84				3 282 087,84	2 649 280,22	-580 735,32				2 068 544,90	5 350 632,74	0,00			0,00	0,00	5 350 632,74	
1.2.5.01.02.	Edificios		1 749 703,39	211 972,12	8 600,00		1 970 275,51	4 004 229,33		156 248,50			4 160 477,83	6 130 753,34	-154 662,56			-13 403,93	-168 056,49	5 962 696,85	
1.2.5.01.03.	Maquinaria y equipos para la producción		538 964,90				538 964,90	143 424,52					143 424,52	681 969,42	-234 009,77			-39 618,85	-273 628,62	408 390,80	
1.2.5.01.04.	Equipos de transporte, tracción y elevación		3 535 714,66	23 875,00			3 559 589,66	800 790,11					800 790,11	4 360 379,77	-2 669 776,43			-214 166,53	-2 883 942,96	1 476 436,81	
1.2.5.01.05.	Equipos de comunicación		467 787,19				467 787,19	92 009,66	-3 549,21				88 460,45	556 247,64	-136 791,02			-64 902,29	-201 693,31	354 554,33	
1.2.5.01.06.	Equipos y mobiliario de oficina		518 210,20				518 210,20	58 053,91	-881,00				57 172,91	575 383,11	-330 470,81			-39 783,31	-370 254,12	205 128,99	
1.2.5.01.07.	Equipos para computación		2 094 346,28				2 094 346,28	156 529,97					156 529,97	2 250 876,25	-825 507,96			-91 244,18	-916 752,14	1 334 124,11	
1.2.5.01.08.	Equipos sanitario, de laboratorio e investigación		82 810,44				82 810,44	0,00					0,00	82 810,44	-34 811,30			-4 319,09	-39 130,39	43 680,05	
1.2.5.01.09.	Equipos y mobiliario educacional, deportivo y recreativo		284 058,25				284 058,25	42 824,55					42 824,55	326 882,80	-170 824,44			-13 076,64	-183 901,08	142 981,72	
1.2.5.01.10.	Equipos de seguridad, orden, vigilancia y control público		235 706,32				235 706,32	8 082,85					8 082,85	243 789,17	-104 561,57			-17 313,92	-121 875,49	121 913,68	
1.2.5.01.11.	Semovientes						0,00						0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	
1.2.5.01.99.	Maquinarias, equipos y mobiliarios diversos		109 632,98				109 632,98	62 601,13					62 601,13	172 234,11	-96 925,83			-22 977,21	-119 903,04	52 331,07	
1.2.5.02	Propiedades de inversión		2 233 234,34	5 705,14	0,00	0,00	2 238 939,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 238 939,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 238 939,48	
1.2.5.02.01.	Tierras y terrenos		2 223 409,79				2 223 409,79						0,00	2 223 409,79				0,00	0,00	2 223 409,79	
1.2.5.02.02.	Edificios		9 824,55	5 705,14			15 529,69						0,00	15 529,69				0,00	0,00	15 529,69	
1.2.5.03	Activos Biológicos no concesionados												0,00					0,00	0,00		
1.2.5.03.01.	Plantas y árboles		0,00				0,00						0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.03.02.	Semovientes		0,00				0,00						0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.04	Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público en servicio		4 588 453,42	3 915 375,38	1 821 601,83	0,00	10 305 530,63	932 698,30	0,00	1 205 951,35	0,00	0,00	2 138 649,65	12 444 180,28	-108 617,36	-82 581,74	0,00	-82 581,74	-191 199,10	12 252 981,18	
1.2.5.04.01.	Vías de comunicación terrestre		1 501 010,09	3 827 899,08			5 328 909,17			1 205 951,35			1 205 951,35	6 534 860,52				0,00	0,00	6 534 860,52	
1.2.5.04.02.	Obras marítimas y fluviales		0,00				0,00						0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.04.03.	Centrales y redes de comunicación y energía		0,00				0,00						0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.04.99.	Otros bienes de infraestructura y de beneficio y uso público en servicio		3 067 543,33	87 476,30	1 821 601,83		4 976 621,46	932 698,30					932 698,30	5 909 319,76	-108 617,36	-82 581,74		-82 581,74	-191 199,10	5 718 120,66	
1.2.5.05	Bienes históricos y culturales		119 633,44	0,00	0,00	0,00	119 633,44	108 975,22	0,00	0,00	0,00	0,00	108 975,22	228 608,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	228 608,66	
1.2.5.05.01.	Inmuebles históricos y culturales		108 443,14				108 443,14						0,00	108 443,14				0,00	0,00	108 443,14	
1.2.5.05.02.	Piezas y obras históricas y de colección		11 190,30				11 190,30	108 975,22					108 975,22	120 165,52				0,00	0,00	120 165,52	
1.2.5.05.99.	Otros bienes históricos y culturales		0,00				0,00						0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.06	Recursos naturales en explotación		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.5.06.01.	Recursos naturales no renovables						0,00						0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.06.02.	Recursos naturales renovables						0,00						0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.07	Recursos naturales en conservación		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.5.07.01.	Recursos naturales no renovables						0,00						0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.07.02.	Recursos naturales renovables						0,00						0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.08	Bienes intangibles		46 102,31	0,00	0,00	0,00	46 102,31	0,00	-46 102,31	0,00	0,00	0,00	-46 102,31	0,00	-12 429,48	0,00	-12 429,48	12 429,48	0,00	0,00	
1.2.5.08.01.	Patentes y marcas registradas		0,00				0,00						0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.08.02.	Derechos de autor		0,00				0,00						0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.08.03.	Software y programas		40 847,31				40 847,31		-40 847,31				-40 847,31	0,00	-12 429,48		-12 429,48	12 429,48	0,00	0,00	
1.2.5.08.99.	Otros bienes intangibles		5 255,00				5 255,00		-5 255,00				-5 255,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.99	Bienes no concesionados en proceso de producción		9 990 490,37	0,00	0,00	0,00	9 990 490,37	2 378 401,78	-5 145 294,01	0,00	0,00	0,00	-2 766 892,23	7 223 596,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 223 596,14	
1.2.5.99.01.	Propiedades, planta y equipo		3 577 736,96				3 577 736,96	618 669,37	-85 867,35				532 802,02	4 110 538,98				0,00	0,00	4 110 538,98	
1.2.5.99.04.	Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público		6 330 503,41				6 330 503,41	1 759 732,41	-4 977 176,66				-3 217 444,25	3 113 059,16				0,00	0,00	3 113 059,16	
1.2.5.99.05.	Bienes culturales		82 250,00				82 250,00		-82 250,00				-82 250,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.5.99.08.	Bienes intangibles		0,00				0,00						0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
SUB-TOTALES BIENES NO CONCESIONADOS			29 856 636,33	4 156 927,64	1 830 201,83	0,00	35 843 765,80	11 437 901,55	-5 776 561,85	1 362 199,85	0,00	0,00	7 023 539,55	42 867 305,35	-4 879 378,53	-603 387,69	-12 429,48	-590 958,21	-5 470 336,74	37 396 968,61	
1.2.6	BIENES CONCESIONADOS	92																			
1.2.6.01	Propiedades, planta y equipos		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.6.01.01.	Tierras y terrenos						0,00							0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.01.02.	Edificios						0,00							0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.01.03.	Maquinaria y equipos para la producción						0,00							0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.01.04.	Equipos de transporte, tracción y elevación						0,00							0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.01.05.	Equipos de comunicación						0,00							0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.01.06.	Equipos y mobiliario de oficina						0,00							0,00				0,00	0,00	0,00	
1.2.6.01.07.	Equipos para computación						0,0														

