



ACTA N°34-2026
Sesión Ordinaria 29

Acta número treinta y cuatro correspondiente a la sesión ordinaria veintinueve celebrada por el Concejo de Distrito de San Antonio del cantón de Escazú, período dos mil veinticuatro – dos mil veintiocho en las instalaciones del Edificio Distrital Juan Antonio Solís Vargas a las diecinueve horas ocho minutos del 23 de marzo de dos mil veintiséis, con la asistencia de las siguientes personas:

Miembros presentes en esta sesión:

Andrés Agüero Alvarenga	Síndico propietario (PNG)
Jessica López Paniagua	Síndica suplente (PNG)
Sonia Sandí Marín	Concejal propietaria (PNG)
Mónica López Calderón	Concejal Propietaria (UP)
Miguel Serrano Corrales	Concejal suplente (PNG)

Se encuentra presente la representante de la Municipalidad de Escazú: Sra. Meylin González Espinoza.

Miembros ausentes en esta sesión:

Douglas León Borbón	Concejal Propietario (PNG)
Jean Carlo Rodríguez Solís	Concejal suplente (UPES)
Kenneth Jiménez Rojas	Concejal propietario (UPES)
Alejandra Barboza Agüero	Concejal suplente (PNG)
Alejandra Jiménez Saborío	Concejal suplente (UP)

PRESIDE LA SESIÓN: Sr. Andrés Agüero Alvarenga, síndico propietario.

ARTÍCULO I. ORDEN DEL DÍA:

- I. ORDEN DEL DÍA
- II. AUDIENCIAS (ATENCIÓN AL PÚBLICO)
- III. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.
- IV. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.
- V. ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE.
- VI. MOCIONES Y ACUERDOS.
- VII. ASUNTOS VARIOS.



1 Síndico propietario; okey, buenas noches, al ser las 7:08 minutos de la noche de hoy lunes, ¿hoy que
2 estamos? Lunes 23 de marzo, damos inicio a la sesión ordinaria, una más del Concejo de Distrito de
3 San Antonio, comprobado el quorum.

4
5 **ARTÍCULO II. AUDIENCIAS (ATENCIÓN AL PÚBLICO)**
6 **NO HAY**

7
8 Síndico propietario; vamos al primer punto como primer punto, que es atención al público. No tenemos
9 audiencias el día de hoy. Este, pasaríamos al siguiente punto.

10
11 **ARTÍCULO III. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.**

12
13 Síndico propietario; ¿no tenemos actas para aprobar hoy? ¡Sí!

14
15 Meylin González; el acta 33.

16
17 Síndico propietario; la 33, que la habían mandado hace días. Entonces, yo sí me la leí. ¿lo que estén de
18 acuerdo? 3 votos. ¿en firme? 3 votos. Se aprueba el acta.

19
20 **ARTÍCULO IV. LECTURA DE CORRESPONDENCIA.**

21
22 Síndico propietario; eh vamos con correspondencia. Hoy hay tres notas, gente, para hacerlo, en
23 resumidas cuentas.

24
25 **Inciso 1. COR-AL-313-2026, Orlando Umaña Umaña.**

26
27 Síndico propietario; una es donde, este se nos indica que el edificio, bueno como ven lo han estado
28 remodelando un poquito y todo. Y vienen, hay unos proyectos para el edificio, o sea, eso ahí sí quiero
29 reconocer. Yo creo que fue uno de los primeros acuerdos que tomamos para usar este edificio, ¿se
30 acuerdan? Y el darle de vida, por lo menos en lo personal, creo que ha sido algo sencillo, algo chiva
31 para la comunidad. Han existido organizaciones que lo han ocupado, después de que verdad el edificio
32 caso que estaba en abandono. Por lo menos, diay si estaba abandono.

33
34 Síndica suplente, se le habían hecho algunas mejoras.

35
36 Síndico propietario; sí. Entonces, eh para seguir también los proyectos. Entonces, nos están diciendo
37 que podemos seguir prestándolo, pero mientras esté disponible, ¿verdad? y mientras no estén haciendo
38 mejoras.

39
40 Meylin González; si, bueno, buenas noches que de momento, verdad.



1 Síndico propietario; stand by.

2

3 Meylin González; eh si, este no publicarlo en redes y demás. Entonces, eso es como lo que indican,
4 que, de momento, no por los mejoras y arreglos que están realizando.

5

6 Síndico propietario; excelente. Entonces, para quedar, para quedar que vamos por ese... Pero sí, pero
7 sí. Hola.

8

9 **Inciso 2. COR-AL-573-2026, Orlando Umaña Umaña.**

10

11 Síndico propietario; después nos llegó otra correspondencia, que se acuerda que lo del muro este a la
12 par de la bomba, hizo visita de campo, el departamento este encargada. Y lo que indican es que, aunque,
13 bueno, cada quien con lo suyo, bueno son profesionales, que no es, primero que, bueno, que sí,
14 efectivamente que es un lote privado, ¿verdad? Pero que a lo que indican ellos, no hay como una
15 emergencia visible, a pesar de que la tapia este así. Entonces, mantengamos una tranquilidad. Eso por
16 ahí.

17

18 **Inciso 3. COR-AL-793-2026, Orlando Umaña Umaña.**

19

20 Síndico propietario; y la tercer correspondencia es.

21

22 Meylin González; el parque de la comunidad.

23

24 Síndico propietario; el parque de la comunidad, Lotes Badilla, ¿era?

25

26 Meylin González; ajá, así es.

27

28 Síndico propietario; que creo que ahí no sé si había sido Jean Ca o ¿usted Jess? no me acuerdo
29 sinceramente quien lo había traído para que hicieran un mapeo de lotes para un posible parque en esta
30 comunidad. Pero parece que ya hicieron el mapeo y no hay opción de parque.

31

32 Concejala Mónica López, fui yo.

33

34 Síndico propietario; fue usted Moni, okey, perfecto. Entonces, para que se sepas que sí, de momento el
35 mapeo que han hecho, no hay. En estos momentos no hay un lote municipal o disponible para hacer un
36 parque. Entonces, eso es por ahí. Estamos con la correspondencia, ¿verdad?

37

38 Meylin González; y. Ajá. Y lo de la nota.

39

40 Síndico propietario; okey y este, lo de la Auditoría, ¿verdad? y la otra, que de nada no bien, si quieren,



1 brincamos. Por qué eso lo podemos ver en mociones. ¿Alguno que tenga un trámite urgente?

2

3 **ARTÍCULO V. ASUNTOS DE TRÁMITE URGENTE.**

4

5 Concejal Miguel Serrano; Chino, o sea, perdón, bueno, vamos a ver. Eh, estoy totalmente, vamos a ver,
6 preocupado, preocupado. Yo sé que ya arreglaron la calle, la que va a de Camacho y todo eso, ya
7 pusieron acera, ya pusieron alcantarillado, pusieron todo eso. Se van a evitar accidentes, se van a evitar
8 todas esas situaciones que hubieron hace pocos en uno de meses que un niño se fue dentro de una
9 alcantarilla y nunca apareció. Lo que si me tiene preocupado Chino es, eh, como vamos con ese
10 proceso, en la calle que queda ahí por la antigua delegación, que queda ahí por el Liceo subiendo,
11 donde hay unas cunetas muy peligrosas. Veo que ahí, eh abren y rompen la calle, la arreglan, la rompen,
12 pero veo que pusieron algo para algo de agua, algo así era. Pero no veo que pusieron como... mira qué
13 será, que van por procesos de calles, cuando se era el día que esa calle, yo sé que es pública. O sea,
14 pero lo que me da miedo yo tengo 38, voy para 38 años, esa calle todavía sigue igual me imagino en
15 esa época lo que me da miedo Chino es que cualquier momento va a pasar una desgracia. O sea, yo sé
16 que arruinan las calles, yo sé que las desbaratan, a cada rato el AyA viene y desbarata y todo, lo que sí
17 me tienen preocupado, Chino. Y la calle es muy importante, lo que me tiene preocupado son los
18 peatones. O sea Chino, o sea, esa parte de esas cunetas le tengo miedo. Ahí pasan muchos niños que
19 van para la escuela y estos niños que van para el colegio. No sé cómo que parte, no sé cómo va con
20 eso, la parte de obras públicas, los de las calles, los de la parte de cuando se era el día. Digo yo, porque
21 mucha gente me ha preguntado Chino, yo me monto en los carros y mucha gente de San Antonio, la
22 gente de pueblina, los pueblos me preguntan a mí Miguel, ¿qué pasa ahí? y yo, sinceramente, yo les
23 digo a ellos que estamos en procesos, estamos en veremos, vamos a ver que sucede, veo que están
24 arreglando la calle, pero no veo como una luz. O sea, ¿qué pasa con eso?

25

26 Síndico propietario; okey, como para ir como armando el rompecabezas, Miguel, que me parece super
27 acertado, su comentario y es algo que vivimos, yo paso yo paso muy seguido por ahí y yo también lo
28 vivo y obviamente la preocupación. Pero por lo menos de parte nuestra, Miguel, ya como Concejo,
29 hemos enviado acuerdos a la Administración, la Administración ya nos ha contestado que
30 efectivamente lo tiene mapeado, sé que en el camino eso que usted está hablando que hubo un tiempo
31 que hasta pusieron unos conos en media calle y todo, sé que fue algo muy tedioso y que efectivamente
32 el departamento encargado y don Cristian Boraschi nos lo dijo, que efectivamente era algo que ya, o
33 sea, que lo estaban tratando, que se complicó el asunto, este pero que efectivamente si lo están tratando.
34 Y como usted lo está viendo, sí, efectivamente que hay una intervención en la calle, pero me imagino
35 que van en etapas. Confiamos, di aquí nos queda confiar obviamente, ¿verdad? no tenemos ningún
36 motivo para confiar, efectivamente la Administración ya nos contestó y nos dijo que efectivamente esta
37 mapeado la calle y que efectivamente la están trabajando. Jessica.

38

39 Síndica suplente; sí, yo quería referirme a eso, nosotros, bueno yo formo parte de la Junta Vial Cantonal
40 hace unas semanas fuimos como a una una gira, para ver en sitio los proyectos que ya, bueno los



1 principales proyectos, que estaban cerca de realizarse este y otros que son muy importantes y que se
2 tienen que ver de dónde se agarra, digamos, como el dinero, una de las calles que fuimos a ver fue esa
3 principalmente porque en invierno esas alcantarillas no dan abasto y están expuestas, el problema,
4 según lo que nos explicaron, eh los encargados, es porque eh de aguas más arriba o sea, viene hay
5 demasiado caudal, llega a un punto donde es una propiedad privada y lo que hay es un puente y entonces
6 en ese puente pusieron una alcantarilla que tal vez en aquellos años pues no corría tanto el agua o no
7 estaba tan encausada ahí. Di antes, usted sabe que no estaba mucho eh terreno construido y di por ende
8 filtraba el agua, ahora no, ahora todo lo encausan a las alcantarillas o a los ríos o a los riachuelos
9 entonces, este si ese el problema que se hace como un tapón y se va a tapar la calle y todo. Yo
10 precisamente les pregunté eso, que esa calle siempre tiene ese problema de muchas preparaciones.

11
12 Concejal Miguel Serrano; demasiado.

13
14 Síndica suplente; y ellos decían que sí, efectivamente diay el AyA, ahí, este el otro día tuvieron que ver
15 cómo hacían porque eran una fuga y fuga y fuga y no sabían, o sea, revolcaron toda la calle y no sabían,
16 hasta que ellos le hicieron no sé, un trabajo por debajo especial y al parecer como que ya dejó de hacer.

17
18 Concejal Sonia Sandí, perdón. Jessica ¿dónde es eso?

19
20 Síndica suplente; para arriba del cerro y este, y ellos le hicieron ese trabajo y al parecer como que están
21 viendo a ver si ya se solucionó el problema. Pero al menos sí esa calle va a ser tratada al menos en lo
22 que es alcantarillado precisamente por eso por las quejas de los vecinos, que se tira toda el agua en la
23 calle.

24
25 Concejal Sonia Sandí; y es que precisamente bueno, a mí me hizo la observación una señora y
26 Alejandra, está con nosotros en el grupo también me dijo que, ahí del jardín para arriba, bueno de la
27 pura entrada donde están las piscinas del Liceo, también hay una parte de donde nunca hay acera y
28 que que pasará con esa propiedad que hacen la acera de la paralela para abajo, ya terminar ahí como
29 del super Cazú bajando, como 200 metros ahí no hay acera nunca bajando a mano izquierda.

30
31 Síndico propietario; si, eso igual es un proceso que está pasando, nos consta, porque también lo
32 consultamos en su momento, es un proceso que está pasando a la municipalidad con el vecino, eso por
33 ahí ¿Algún otro asunto?

34
35 **ARTÍCULO VI. MOCIONES Y ACUERDOS.**

36
37 Síndico propietario; okey, pasamos a lo que es mociones que este ¿vieron el correo? nos llegó este un
38 correo que tenemos que reunirnos con el auditor como Concejo verdad de la Municipalidad meramente
39 para ver temas presupuestarios que a veces vienen como el año pasado, no sé si se acuerdan que el
40 Gobierno Central nos asignó un proyecto ¿se acuerdan? eh me imagino que anda por ahí el asunto a lo



1 que veo en el correo, entonces para no darles más largas, mi propuesta compañeros, ¿si les parece? es
2 que lo atendamos en la próxima sesión ordinaria, que viendo el mes que sigue sería el lunes 13 de abril
3 entonces si se están de acuerdo lo presento como moción, eh invitar al auditor de la municipalidad de
4 acuerdo al correo recibido para la próxima sesión ordinaria, que sería el lunes 13 de abril ¿les parece?
5 estaría en firme, ¿en firme? 4 votos.

6
7 **Inciso 1. MOCIÓN:** el síndico propietario, propone invitar al auditor de la Municipalidad de acuerdo
8 al correo recibido para la próxima sesión ordinaria que sería el lunes 13 de abril.

9
10 **ACUERDO AC-009-2026** - “El Concejo de Distrito San Antonio acuerda invitar al Auditor de la
11 Municipalidad a la próxima sesión ordinaria a celebrarse el 13 de abril”. DEFINITIVAMENTE
12 APROBADO

13
14 Síndico propietario; entonces eso sería eh ¿alguno que tenga otra moción? Estamos.

15
16 **ARTÍCULO VII. ASUNTOS VARIOS.**

17
18 Síndico propietario; okey, asuntos varios. Recordarles chiquillos este lo del tema de la reunión que
19 tenemos por favor, es importantísimo para el 19, ¿no hay ningún problema? ¿todo está en pie?

20
21 Meylin González; 18 perdón.

22
23 Síndico propietario; sábado 18, perdón. ¿todo está en pie? ¿todo bien?

24
25 Meylin González; este, bueno eh de parte de la Administración, como saben ahorita, di, no tenemos a
26 la persona propiamente, entonces las fechas siguen en pie, ya se mandó a hacer con lo que es el
27 departamento de Relaciones Públicas eh los materiales, para difundirlos, los afiches, este también unos
28 volantes, el arte propiamente y ya encargarnos pues a lo interno de eh hacer el material para esta semana
29 ya pegarlo en los puntos donde se suele colocar y distribuírseles a ustedes, para que ya, lo difundan en
30 sus medios y demás ,entonces, sigue en pie la fecha del 18.

31
32 Síndico propietario; sábado 18, 2:00 de la tarde, no perdón, perdón, entonces no

33
34 Meylin González; vamos a ver el 18, el 18 es San Rafael.

35
36 Síndico propietario; nosotros sábado 25, 18 es San Rafael. Sábado 25 sábado 2:00 de la tarde para que
37 sepan. ¿algún otro asunto? Estamos.

38
39 Síndico propietario; al ser a 7 y 21 de la noche damos por concluida esta sesión ordinaria. Compañeros
40 muchas gracias por venir.

Municipalidad de Escazú
Concejo de Distrito de San Antonio
Acta 34. Sesión ordinaria 29
23 de marzo del 2026



1
2
3
4
5
6
7
8

Andrés Agüero Alvarenga
Síndico propietario CDSA

Mónica López Calderón
Secretaria

hecho por: mge